



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 11 DE FEBRER DE 2019

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2019000007

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 11 de febrer de 2019

Hora d'inici: 20:00 h

Hora de fi: 20:41 h

Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Marti Valles Prats, alcalde president

Regidors/es:

Pau Presas Bertran

Eva Sáez Revuelta

Josep Ferrer Serra

Meritxell Rabionet Frigola

Joan Bataller Garriga, secretari accidental

Amb veu i sense vot:

Emili Mató Palós

Joan Cañigueras Casellas

Absents:

-

Ordre del dia

- 1.- APROVACIÓ ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 04/02/2019
- 2.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ I L'AJUNTAMENT PER PAGAMENTS BOP
- 3.- APROVAR SOL·LICITUD DE SUBVENCIO NOMINATIVA PER A LA FIRA DEL TAP 2019

Desenvolupament de la sessió

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

1.- APROVACIÓ ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 04/02/2019

RELACIÓ DE FETS



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

1. Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 04/02/2019, signada pel Secretari de l'òrgan.

FONAMENTS DE DRET

- a. Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- b. Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- c. Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- d. Art. 58 del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).
- e. Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- f. Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- g. Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- h. Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecanogràfics a les corporacions locals.

Per tot això, **S'ACORDA:**

Primer.- APROVAR l'acta de la sessió ordinària de data 04/02/2019, que consta a l'expedient.

Segon.- ORDENAR la incorporació de l'acta al llibre d'actes de la Junta de Govern Local de la Corporació.

Tercer.- TRASLLADAR l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

2.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ I L'AJUNTAMENT PER PAGAMENTS BOP

Relació de fets.

Dins del marc del règim de la gestió i liquidació de les taxes, l'article 27.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix que les entitats locals podran establir convenis de col·laboració amb entitats, institucions i organitzacions, amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades del pagament de les taxes o dels procediments de liquidació o de recaptació.

Seguint aquest règim general regulador, l'article 12 de la Llei 5/2002, de 4 d'abril, reguladora dels butlletins oficials de la província, en regular els convenis de col·laboració estableix que les ordenances reguladores de les taxes per la inserció d'anuncis en el



Ajuntament de Cassà de la Selva

Butlletí Oficial de la Província (BOP) podran preveure la possibilitat de subscriure convenis de col·laboració entre administracions, mitjançant els quals s'acordin sistemes específics per realitzar la liquidació i el pagament global de les taxes per la publicació de textos i que, amb la mateixa finalitat, es podran subscriure convenis per al pagament de les taxes corresponents a la publicació d'anuncis particulars, en els termes que fixin les corresponents ordenances.

D'altra banda, i en aplicació de la previsió anterior, l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei d'inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província de la Diputació de Girona* i per serveis derivats, la modificació de la qual fou aprovada inicialment per acord del Ple de data 19 de setembre de 2017, i definitivament en data 29 de desembre de 2017 (BOP, núm. 246, edicte núm. 10997), regula a l'article 14 els convenis de col·laboració, i estableix en el darrer paràgraf que, a instància dels ajuntaments que ho sol·licitin, es podran establir convenis de col·laboració, el contingut dels quals regularà la possibilitat de fer un pagament a començaments d'any, en el qual es fixarà un import aproximat en funció del que gasta cada ajuntament interessat en la publicació d'anuncis al BOP durant l'exercici en curs, i que l'oficina del BOP serà l'òrgan encarregat del control i de la liquidació que caldrà fer a l'acabament de l'exercici.

D'acord amb la regulació de l'Ordenança esmentada, en vista del considerable nombre d'anuncis que es preveu publicar durant l'exercici de 2019 i, tenint en compte que aquesta previsió inicial no diferirà substancialment del nombre final d'anuncis que s'hi acabin publicant, l'Ajuntament de Cassà de la Selva sol·licita acollir-se al règim regulat a l'article 14, paràgraf final, de l'Ordenança fiscal reguladora, amb la finalitat d'optimitzar i de simplificar el compliment de les seves obligacions tributàries amb la Diputació de Girona, i de poder substituir els successius pagaments de les taxes derivades dels anuncis publicats per les dues operacions anuals consistents en el pagament d'una quota provisional inicial i una liquidació definitiva final.

Fonaments de dret.

1. Article 27.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
2. Article 12 de la Llei 5/2002, de 4 d'abril, reguladora dels butlletins oficials de la província

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament de Cassà de la Selva en relació amb l'aportació de l'Ajuntament a la Diputació d'una previsió inicial per al pagament de les taxes previstes, derivades de la inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província* de Girona durant el 2019, com a conseqüència de la liquidació final, d'acord amb el contingut següent:

"I. PARTS

D'una part, Miquel Noguer i Planas, president de la Diputació de Girona, d'acord amb les competències que li atribueix l'article 34. 1 b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, facultat per resolució de la Presidència de 13 de novembre de 2018, assistit pel secretari general de la corporació, Jordi Batllori i Nouvilas, el qual dona fe d'aquest acte.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

I de l'altra, Martí Vallès Prats, alcalde president de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, d'acord amb les competències que li atribueix l'article 21.1 b i f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 52.1 a del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; facultat per acord del Ple de 13 de juny de 2015.

II. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

Dins del marc del règim de la gestió i liquidació de les taxes, l'article 27.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix que les entitats locals podran establir convenis de col·laboració amb entitats, institucions i organitzacions, amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades del pagament de les taxes o dels procediments de liquidació o de recaptació.

Seguint aquest règim general regulador, l'article 12 de la Llei 5/2002, de 4 d'abril, reguladora dels butlletins oficials de la província, en regular els convenis de col·laboració estableix que les ordenances reguladores de les taxes per la inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província* (BOP) podran preveure la possibilitat de subscriure convenis de col·laboració entre administracions, mitjançant els quals s'acordin sistemes específics per realitzar la liquidació i el pagament global de les taxes per la publicació de textos i que, amb la mateixa finalitat, es podran subscriure convenis per al pagament de les taxes corresponents a la publicació d'anuncis particulars, en els termes que fixin les corresponents ordenances.

D'altra banda, i en aplicació de la previsió anterior, l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei d'inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província de la Diputació de Girona* i per serveis derivats, la modificació de la qual fou aprovada inicialment per acord del Ple de data 19 de setembre de 2017, i definitivament en data 29 de desembre de 2017 (BOP, núm. 246, edicte núm. 10997), regula a l'article 14 els convenis de col·laboració, i estableix en el darrer paràgraf que, a instància dels ajuntaments que ho sol·licitin, es podran establir convenis de col·laboració, el contingut dels quals regularà la possibilitat de fer un pagament a començaments d'any, en el qual es fixarà un import aproximat en funció del que gasta cada ajuntament interessat en la publicació d'anuncis al BOP durant l'exercici en curs, i que l'oficina del BOP serà l'òrgan encarregat del control i de la liquidació que caldrà fer a l'acabament de l'exercici.

D'acord amb la regulació de l'Ordenança esmentada, en vista del considerable nombre d'anuncis que es preveu publicar durant l'exercici de 2019 i, tenint en compte que aquesta previsió inicial no diferirà substancialment del nombre final d'anuncis que s'hi acabin publicant, l'Ajuntament de Cassà de la Selva sol·licita acollir-se al règim regulat a l'article 14, paràgraf final, de l'Ordenança fiscal reguladora, amb la finalitat d'optimitzar i de simplificar el compliment de les seves obligacions tributàries amb la Diputació de Girona, i de poder substituir els successius pagaments de les taxes derivades dels anuncis publicats per les dues operacions anuals consistents en el pagament d'una quota provisional inicial i una liquidació definitiva final.

Les dues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i la legitimació per formalitzar aquest conveni, d'acord amb els següents



Ajuntament de Cassà de la Selva

PACTES

Primer. Objecte del conveni

Aquest conveni té per objecte regular l'acolliment de l'Ajuntament de Cassà de la Selva al règim regulat a l'article 14, paràgraf final, de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei d'inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i per serveis derivats, amb la finalitat d'optimitzar i de simplificar el compliment de les seves obligacions tributàries amb la Diputació de Girona, i de poder substituir els successius pagaments de les taxes derivades dels anuncis publicats, per les dues operacions anuals consistents en el pagament de la provisió inicial i la liquidació final resultant.

Segon. Compromisos de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

L'Ajuntament de Cassà de la Selva abonarà a la Diputació de Girona 2.200 d'euros en concepte de quota provisional derivada de la inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG) durant l'exercici 2019.

Aquest import s'ha calculat sobre la base de l'import de la despesa realitzada per l'Ajuntament de Cassà de la Selva pels anuncis subjectes a pagament (no exempts) que han estat publicats en el BOPG durant l'exercici 2018.

Aquesta quota provisional s'ha de pagar mitjançant un ingrés per transferència bancària en el compte corrent de titularitat de la Diputació de Girona, amb número IBAN ES11 2100 0002 5602 0166 8489.

El termini per fer el pagament de la quota provisional és de 20 dies des de la data de signatura d'aquest conveni i, en qualsevol cas, s'haurà de fer efectiu abans de sol·licitar la inserció d'un anunci inclòs en l'àmbit d'aplicació d'aquest conveni.

L'Ajuntament de Cassà de la Selva, cada vegada que tramiti un anunci de pagament, haurà d'adjuntar-hi, obligatòriament, el document d'autoliquidació de la taxa que es troba al web <http://ddgi.cat/bop>

Tercer. Compromisos de la Diputació de Girona

La Diputació de Girona, a través de l'oficina del *Butlletí Oficial de la Província de Girona* assumirà el control dels anuncis publicats durant l'exercici 2019 en l'àmbit d'aplicació d'aquest conveni.

Abans del dia 30 de novembre de 2019, sobre la base dels anuncis realment publicats en el BOPG, es farà una liquidació definitiva, d'acord amb els anuncis subjectes a pagament (no exempts) realment publicats. La liquidació definitiva s'aprovarà per resolució de la Presidència de la Diputació. El pagament de la liquidació definitiva es farà en els terminis regulats a la Llei general tributària.

En el cas que de la liquidació definitiva resulti un saldo a pagar a favor de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, aquest import s'aplicarà durant la vigència del conveni al pagament de la quota inicial provisional de l'exercici següent.

La Tresoreria de la Diputació de Girona, en coordinació amb l'oficina del BOPG, podrà fer les actuacions de seguiment i de control que consideri pertinents.

Quart. Conseqüències derivades dels compromisos assolits per les parts



Ajuntament de Cassà de la Selva

Qualsevol incompliment o demora en els compromisos anteriorment assumits facultarà l'altra part per exigir-ne el compliment o per resoldre el present conveni. En aquest darrer cas, però, amb el pagament del deute que pugui quedar pendent a càrrec d'una de les parts. A més, quedarà expedida la reclamació per la possible concurrència dels danys i dels perjudicis que es puguin ocasionar.

Cinquè. Vigilància i control

L'oficina del BOPG, mitjançant el personal que hi té adscrit, serà l'encarregada de vetllar pel control i seguiment dels anuncis que l'Ajuntament de Cassà de la Selva publiqui durant tot l'exercici econòmic.

Sisè. Vigència del conveni

Aquest conveni tindrà una vigència de 4 anys, i entrarà en vigor el dia que es publiqui en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sens perjudici que, amb posterioritat, perdurin les actuacions que es derivin del seu compliment.

Es podrà acordar una pròrroga expressa del conveni, de quatre anys més, que caldrà formalitzar abans de l'acabament de la vigència.

Setè. Extinció del conveni

Al marge dels supòsits previstos en els pactes tercer i quart, hi seran d'aplicació els motius que, quant a extinció i efectes de resolució dels convenis, es regulen en els articles 51 i 52 de la Llei 40/2015, de 2 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vuitè. Règim jurídic

Al present conveni hi són d'aplicació els articles 48 i següents de la Llei 40/2015, de 2 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i els articles 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Novè. Jurisdicció competent

Atesa la naturalesa administrativa del present conveni, per a la resolució de qualsevol conflicte derivat de la seva aplicació o interpretació que no pugui ser resolt per les parts, serà competent la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, les parts el signen per duplicat.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

3.- APROVAR SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ NOMINATIVA PER A LA FIRA DEL TAP 2019

RELACIÓ DE FETS

Atès que els dies 31 de maig, 1 i 2 de juny de 2019 es celebrarà la 3^a edició de la Fira del Tap a Cassà de la Selva.

Atès que la previsió de despeses per a l'annualitat 2019 és de 65.000 euros.

FONAMENTS DE DRET



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Art. 22.2 c de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Sol·licitar subvenció nominativa de 20.000 euros a la Diputació de Girona per a la celebració de la Fira del Tap 2019 a Cassà de la Selva.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la Diputació de Girona.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.- PUNTS URGENTS

4.1.- ACORDAR L'ASSABENTAT DE LA SOL·LICITUD DE M.B.F. PER AL CANVI DE TITULARITAT DE L'ESCOLA DE DANSA SITUADA AL C/ BARRAQUETES NÚM 32

RELACIÓ DE FETS

Vista la sol·licitud presentada per M.B.F. per al canvi de titularitat de l'escola de dansa situada al c/ Barraquetes núm. 32 que anava a nom de I.T.M. (E20180003322 de data 29 de juny de 2018)

Atesos els informe emesos per l'enginyer industrial assessor municipal, senyor Jordi Güell Camps, col·legiat núm. 8005, de data 6 d'agost de 2018 i 4 de febrer de 2019, que aquest darrer copiat literalment diu

“ Antecedents

L'activitat disposa de llicència com a ESCOLA DE DANSA atorgada per Decret d'alcaldia 2014/33 de data 22/01/2014, d'acord amb la documentació presentada per I.T.M. i amb les mesures complementàries següents:

- No està permesa cap activitat de pública concurrència a la planta segona.
- La immissió sonora produïda per l'exercici de l'activitat:
 - A l'ambient exterior haurà d'esser compatible amb una zona de sensibilitat acústica alta (A4 - Predomini del sòl d'ús residencial) [*], determinada i valorada d'acord amb l'annex 3 del Decret 176/2009, de 10 de desembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
 - A l'ambient interior haurà d'esser compatible amb els valors fixats, determinats i valorats d'acord amb l'annex 4 del Decret 176/2009, de 10 de desembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
 - En cas de produir-se molèsties al veïnatge o per requeriment de l'ajuntament, el titular estarà obligat a presentar un estudi de contaminació acústica de les immissions realment produïdes (realitzat per una entitat d'auditoria i inspecció degudament acreditada) i, en cas de superació dels límits màxims reglamentaris, un projecte d'aïllament de l'establiment redactat per tècnic competent juntament amb els seus compromisos de assumir la direcció de la implantació de les mesures correctores projectades i d'emetre la certificació final acreditativa de la compatibilitat de l'activitat amb la capacitat acústica del seu entorn.



Ajuntament de Cassà de la Selva

[*]: zonificació provisional fins a l'aprovació del mapa de capacitats acústiques del municipi.

En data 29 de juny de 2018, el Sr. M.B.F., sol·licita canvi de titular de l'activitat, i per això aporta:

- Comunicació prèvia amb declaració responsable.
- Còpia de la llicència atorgada el passat 2014
- Còpia del DNI del Sra. I.T.M.
- Còpia del DNI del Sr. M.B.F.

Informe:

S'informa FAVORABLEMENT al canvi de titular, i es proposa notificar al Sr. M.B.F. l'assabentat de la Corporació de l'exercici en l'establiment de l'activitat de ESCOLA DE DANSA al C/ Barraquetes, 32, amb les següents prescripcions:

- Condicions particulars del canvi de titular:
 - a) No està permesa cap activitat de pública concurrència a la planta segona.
 - b) La immissió sonora produïda per l'exercici de l'activitat:
 - A l'ambient exterior haurà d'esser compatible amb una zona de sensibilitat acústica alta (A4 - Predomini del sòl d'ús residencial), determinada en el mapa de capacitat acústica del municipi de Cassà de la Selva.
 - A l'ambient interior haurà d'esser compatible amb els valors fixats, determinats i valorats d'acord amb l'annex 4 del Decret 176/2009, de 10 de desembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
 - En cas de produir-se molèsties al veïnatge o per requeriment de l'ajuntament, el titular estarà obligat a presentar un estudi de contaminació acústica de les immissions realment produïdes (realitzat per una entitat d'auditoria i inspecció degudament acreditada) i, en cas de superació dels límits màxims reglamentaris, un projecte d'aïllament de l'establiment redactat per tècnic competent juntament amb els seus compromisos de assumir la direcció de la implantació de les mesures correctores projectades i d'emetre la certificació final acreditativa de la compatibilitat de l'activitat amb la capacitat acústica del seu entorn.

El promotor disposarà en tot moment de la documentació següent:

- Contracte d'assegurança que cobreix la responsabilitat civil en què pugui incórrer en l'exercici de l'activitat.
- Totes les autoritzacions/controls sectorials preceptives per l'exercici de l'activitat.
- Contractes reglamentaris pel manteniment de les instal·lacions (electricitat, climatització, extintors, ...)"

Atès que l'interessat ha presentat la corresponent autoliquidació, d'acord amb el que determina l'ordenança fiscal núm. 9.

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i



Ajuntament de Cassà de la Selva

aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès el que determina la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Atès el que dictamina la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació administrativa, que modifica l'art. 20 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que determina l'Ordenança Fiscal, núm. 9 taxa per a la prestació de serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats, instal·lacions i d'altres usos privats que ho requereixin.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2015/608 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Acordar l'assabentat del comunicat presentat per M.B.F. per al canvi de titularitat de l'escola de dansa situada al c/ Barraquetes núm. 32 que anava a nom de I.T.M., d'acord amb el que s'indica en l'informe tècnic que consta a la part dispositiva d'aquest acord i el que disposa la legislació vigent, sempre que es compleixin les següents condicions:

c) La immissió sonora produïda per l'exercici de l'activitat:

- A l'ambient exterior haurà d'esser compatible amb una zona de sensibilitat acústica alta (A4 - Predomini del sòl d'ús residencial), determinada en el mapa de capacitat acústica del municipi de Cassà de la Selva.
- A l'ambient interior haurà d'esser compatible amb els valors fixats, determinats i valorats d'acord amb l'annex 4 del Decret 176/2009, de 10 de desembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- En cas de produir-se molèsties al veïnatge o per requeriment de l'ajuntament, el titular estarà obligat a presentar un estudi de contaminació acústica de les immissions realment produïdes (realitzat per una entitat d'auditoria i inspecció degudament acreditada) i, en cas de superació dels límits màxims reglamentaris, un projecte d'aïllament de l'establiment redactat per tècnic competent juntament amb els seus compromisos de assumir la direcció de la implantació de les mesures correctores projectades i d'emetre la certificació final acreditativa de la compatibilitat de l'activitat amb la capacitat acústica del seu entorn.

SEGON.- Comunicar-vos que no està permesa cap activitat de pública concurrència a la planta segona de l'edifici.

TERCER.- Com a promotor de l'activitat heu d'estar en tot moment al corrent de la documentació següent:

- Contracte d'assegurança que cobreix la responsabilitat civil en què pugui incórrer en l'exercici de l'activitat.



Ajuntament de Cassà de la Selva

- Totes les autoritzacions/controls sectorials preceptives per l'exercici de l'activitat.
- Contractes reglamentaris pel manteniment de les instal·lacions (electricitat, climatització, extintors, ...).

QUART.- En el cas de voler instal·lar rètols a la façana caldrà sol·licitar i obtenir prèviament la corresponent llicència municipal (aportant croquis indicant mides, colors i materials i text a retolar, així com fotomuntatge o plànol on es vegi la incorporació del rètol en façana, acotant l'alçada respecte vorera i vol respecte façana).

Pel que fa a la retolació, atesa la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, es recorda que tots els rètols de caràcter fix, ja siguin a l'aparador, a l'interior o a l'exterior de l'establiment, i tant si es tracta de rètols destinats a clients o usuaris com als treballadors de l'establiment han de ser com a mínim en català. Aquesta obligació no inclou les marques, els noms comercials ni els rètols emparats per la legislació de la propietat industrial.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a l'interessat, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.2.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT DE J.S.F. DE L'OBERTURA D'UNA BOTIGA DE ROBA AL LOCAL DEL C/MOLÍ NÚM. 2

RELACIÓ DE FETS

Vist el comunicat de J.S.F. per a l'exercici d'una activitat de botiga de roba i complements al local situat al carrer del Molí, núm. 2, cantonada Baixada de la Coma (E2018007111 de data 22 de novembre de 2018)

Atesa la resta de documentació presentada per completar l'expedient, (E2018007159 de data 26 de novembre de 2008) i (E2019000545 de data 25 de gener de 2019).

Atès l'informe urbanístic dels serveis tècnics municipals de data 25 de gener de 2019, que copiat literal diu:

“ Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Vista la documentació presentada per J.S.F. per a l'exercici d'una activitat de botiga de roba al local situat al carrer del Molí, núm. 2, cantonada Baixada de la Coma.

Aquest immoble se situa en sòl urbà consolidat qualificat com a Clau A, casc antic, on l'ús sol·licitat és compatible.

Conclusió:

Vist que les obres ja són finalitzades (expedient d'obra X2018003009).



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Atès que l'ús sol·licitat és compatible en la zona de Clau A, casc antic.

S'emet informe favorable des del punt de vista urbanístic."

Atès l'informe d'en Jordi Güell Camps, enginyer industrial, assessor municipal de 28 de gener de 2019, que copiat literal diu:

"Antecedents:

En data 22 de novembre de 2018, la Sra. J.S.F. aporta un projecte d'activitat referent a una botiga de venda al menor de roba situada al C/ del Molí, 2 d'aquest municipi, redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Xavier Ramos Jiménez, col·legiat 08.G0631.0 visat V/W.18.3278 de 22 de novembre de 2018.

En data 26 de novembre de 2018, la Sra. J.S.F. aporta document de comunicació prèvia d'obertura, amb declaració responsable, d'una BOTIGA DE ROBA I COMPLEMENTS, i el rebut de pagament de les taxes corresponents.

Segons l'expedient s'ha tramitat comunicació prèvia d'obres.

En data 25 de gener de 20189 s'emet informe en el sentit de que manca documentació, concretament :

D'acord amb la article 13 de la llei 16/2015, manca aportar el certificat tècnic per a la posada en funcionament de l'activitat, en el qual es certifica l'acompliment de la legislació en matèria sanitària, de seguretat i de medi ambiental, d'acord amb el model:

En data 25 de gener de 2019, la promotora aporta certificat tècnic emès per l'arquitecte tècnic Sr. Xavier RAMOS JIMÉNEZ, col·legiat 08G06310, visat V/W.18.3278.

Informe:

Atesa la documentació de l'expedient, **INFORMO FAVORABLEMENT** atès que la comunicació prèvia de l'inici de l'activitat s'ha completat amb la seva totalitat, d'acord amb la article 13 de la llei 16/2015.

Per tot això, la juntament es pot donar per assabentat de l'inici de l'activitat de BOTIGA DE ROBA I COMPLEMENTS, al C/ Molí, 2 d'aquet municipi, i que promou la Sra. Judit Sabrià Falgàs amb NIF40369723P, advertint-l'hi dels aspectes que s'esmenten a continuació:

- L'activitat s'ha iniciat i s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions.
- L'activitat complirà les ordenances municipals, sobre tot pel que fa a la instal·lació dels equips de cartells publicitaris, equips de ventilació i climatització, i a la producció de sorolls.
- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada, havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi



Ajuntament de Cassà de la Selva

realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.

- L'activitat i les diferents instal·lacions (electricitat, climatització, incendis...) s'hauran de sotmetre a les diverses inspeccions periòdiques reglamentàries.
- L'horari de l'activitat queda limitat a la normativa d'horaris comercial de la Generalitat de Catalunya o altre que la substitueixi.
- Resta prohibit la utilització de la via pública (vorera – carrer) per a la exposició i/o venda de productes."

Atès que en l'expedient consta que els interessats han presentat la corresponent autoliquidació, segons indica l'ordenança fiscal núm. 9

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que disposa la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació administrativa.

Atès el que estableix l'Ordenança Fiscal, núm. 9, Taxa per a la prestació de serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats, instal·lacions i d'altres usos privats que ho requereixin.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2015/608 de data 19 de juny.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. Acordar l'assabentat del comunicat presentat per J.S.F. , per a l'obertura d'una botiga de roba i complements al local del c/ Molí núm. 2, d'acord amb el que s'indica en els informes tècnics que consten en aquest acord.

SEGON. Advertir a l'interessat que caldrà donar compliment a les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals i s'indiquen a continuació, així com les que disposa la legislació vigent:

- L'activitat s'ha iniciat i s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions.
- L'activitat complirà les ordenances municipals, sobre tot pel que fa a la instal·lació dels equips de cartells publicitaris, equips de ventilació i climatització, i a la producció de sorolls.
- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada, havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.
- L'activitat i les diferents instal·lacions (electricitat, climatització, incendis...) s'hauran de sotmetre a les diverses inspeccions periòdiques reglamentàries.
- L'horari de l'activitat queda limitat a la normativa d'horaris comercial de la Generalitat de Catalunya o altre que la substitueixi.
- Resta prohibit la utilització de la via pública (vorera – carrer) per a la exposició i/o



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

venda de productes.”

TERCER. En el cas de voler instal·lar rètols a la façana caldrà sol·licitar i obtenir prèviament la corresponent llicència municipal. Pel que fa a la retolació, atesa la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, es recorda que tots els rètols de caràcter fix, ja siguin a l'aparador, a l'interior o a l'exterior de l'establiment, i tant si es tracta de rètols destinats a clients o usuaris com als treballadors de l'establiment han de ser com a mínim en català. Aquesta obligació no inclou les marques, els noms comercials ni els rètols emparats per la legislació de la propietat industrial.

QUART. Notificar aquest acord a l'interessat, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.3.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT DE F.P.B., EN REPRESENTACIÓ DEL JARDÍ GOOD VIBES ONLY, SL, SOBRE EL CANVI DE TITULARITAT D'UNA ACTIVITAT DE GRANJA-CAFETERIA A LA PLAÇA DE LACOMA NUM.21, ABANS A NOM DE J.R.G.

RELACIÓ DE FETS

Vist el comunicat presentat per F.P.B. en representació de l'empresa EL JARDÍ GOOD VIBES ONLY SL, pel canvi de titularitat d'una activitat de GRANJA-CAFETERIA al local de la Plaça de la Coma núm. 21, abans a nom de J.R.G.(E2018007449 de data 7 de desembre de 2018)

Atès l'informe de l'activitat emès per l'enginyer assessor municipal, de 17 de desembre de 2018 que copiat diu:

“ ANTECEDENTS:

En data 10 de març de 2017, el Sr. J.R.G. comunica la obertura de l'activitat de GRANJA CAFETERIA AMB FLECA I PASTISSERIA a la Plaça de la Coma, 21, i per això aporta:

- .- Document de comunicació prèvia d'obertura amb declaració responsable signat per ell mateix.
- .- Declaració responsable en matèria de salut alimentària.
- .- Certificat tècnic per a la posada en funcionament de l'activitat de GRANJA CAFETERIA AMB FLECA I PASTISSERIA a la Plaça de la Coma, 21, signada per l'arquitecte M. Clara Riera Escalona (Col. 5180.5).

En data 27 de març de 2017, la Junta de Govern Local acorda l'assabentat de l'obertura de l'activitat.

En data 6 de desembre de 2018, el Sr. F.P.B., en representació de l'empresa EL JARDÍ GOOD VIBES ONLY, SL, comunica a l'Ajuntament el canvi de titular de l'activitat, i per això aporta:

- .- Instància genèrica.
- .- Comunicació de transmissió de llicència o dels efectes d'una comunicació prèvia, amb declaració responsable signada pel Sr. F.P.B..
- .- Declaració responsable en matèria de salut alimentària signada pel Sr. F.P.B.
- .- Còpia del contracte de traspàs de negoci signat pel Sr. J.R.G. i pels Srs. F.P.B. i J.B.C., en representació de l'empresa EL JARDÍ GOOD VIBES ONLY, SL,
- .- Còpia acord junta de Govern Local de 27 de març de 2017.
- .- Còpia pagament de les taxes.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Per tot això, **INFORMO:**

Atès que s'ha aportat la documentació requerida d'acord amb el que disposa l'article 14 de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, s'informa favorablement el canvi de titular i es pot donar per iniciada per iniciada l'activitat de BAR - CAFETERIA a la Plaça de la Coma, 21, a favor de EL JARDÍ GOOD VIBES ONLY, SL, NIF B55334833, amb les següents prescripcions:

- L'activitat s'ha iniciat i s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions.
- L'activitat complirà les ordenances municipals, i concretament amb el mapa de capacitat acústica del municipi.
- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada; havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.
- L'activitat i les diferents instal·lacions (industrials, incendis...) s'hauran de sotmetre a les diverses inspeccions periòdiques reglamentàries.
- L'horari de l'activitat queda limitat a la normativa d'horaris de la Generalitat de Catalunya. Recordar que l'article 14 reducció de l'horari, de l'Ordre INT/358/201, estableix que: Els alcaldes o les alcaldesses, dins els respectius termes municipals, poden establir reduccions dels horaris que preveu aquesta Ordre, per un màxim de dues hores.
- El pati interior no pot utilitzar-se com a terrassa, i la promotora ha de prendre les mesures necessàries per tal que el pas cap als lavabos s'efectuï correctament per part dels clients sense molestar als veïns
- El promotor disposarà en tot moment de la documentació següent:
 - Contracte d'assegurança que cobreix la responsabilitat civil en què pugui incórrer en l'exercici de l'activitat (amb un capital assegurat mínim d'acord amb l'article 80 del Decret 112/2010).
 - Totes les autoritzacions/controls sectorials preceptives per l'exercici de l'activitat.
 - Contractes reglamentaris pel manteniment de les instal·lacions (industrials, incendis...).

Atès que en l'expedient consta que els interessats han presentat la corresponent autoliquidació, segons indica l'ordenança fiscal núm. 9

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que disposa la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació administrativa.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Atès el que estableix l'Ordenança Fiscal, núm. 9, Taxa per a la prestació de serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats, instal·lacions i d'altres usos privats que ho requereixin.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2015/608 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. Acordar l'assabentat del comunicat presentat per F.P.B. en representació de l'empresa EL JARDÍ GOOD VIBES ONLY, S.L., del canvi de titularitat de la granja-cafeteria situada al local de la Plaça de la Coma núm. 21, d'acord amb el que s'indica en l'informe tècnic que consten en aquets acord.

SEGON. Advertir als interessats que caldrà donar compliment a les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals que s'indiquen a continuació, així com les que disposa la legislació vigent:

- L'activitat s'ha iniciat i s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions.
- L'activitat complirà les ordenances municipals, i concretament amb el mapa de capacitat acústica del municipi.
- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada; havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.
- L'activitat i les diferents instal·lacions (industrials, incendis...) s'hauran de sotmetre a les diverses inspeccions periòdiques reglamentàries.
- L'horari de l'activitat queda limitat a la normativa d'horaris de la Generalitat de Catalunya. Recordar que l'article 14 reducció de l'horari, de l'Ordre INT/358/201, estableix que: Els alcaldes o les alcaldesses, dins els respectius termes municipals, poden establir reduccions dels horaris que preveu aquesta Ordre, per un màxim de dues hores.
- El pati interior no pot utilitzar-se com a terrassa, i la promotora ha de prendre les mesures necessàries per tal que el pas cap als lavabos s'efectuï correctament per part dels clients sense molestar als veïns
- El promotor disposarà en tot moment de la documentació següent:
 - Contracte d'assegurança que cobreix la responsabilitat civil en què pugui incórrer en l'exercici de l'activitat (amb un capital assegurat mínim d'acord amb l'article 80 del Decret 112/2010).
 - Totes les autoritzacions/controls sectorials preceptives per l'exercici de l'activitat.
 - Contractes reglamentaris pel manteniment de les instal·lacions (industrials, incendis...).

TERCER. En el cas de voler instal·lar rètols a la façana caldrà sol·licitar i obtenir prèviament la corresponent llicència municipal. Pel que fa a la retolació, atesa la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, es recorda que tots els rètols de caràcter fix, ja siguin a l'aparador, a l'interior o a l'exterior de l'establiment, i tant si es tracta de rètols destinats a clients o usuaris com als treballadors de l'establiment han de ser com



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

a mínim en català. Aquesta obligació no inclou les marques, els noms comercials ni els rètols emparats per la legislació de la propietat industrial.

QUART. Notificar aquest acord a l'interessat, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT AMB ESMENA PER UNANIMITAT

4.4.- CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE BARRERA METÀL·LICA TRENCADA A LA CTRA. DE GIRONA A ST. FELIU

RELACIÓ DE FETS

1. Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de data de 1 de febrer de 2019, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor.
2. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa entre d'altres, amb número d'operació 220190000177, per import de TRES MIL CENT CATORZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (3.114'48€ IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 601 1532 22000 de l'exercici 2019.
3. Vist que aquesta despesa té un cost de DOS MIL CINQ-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (2.573'95€ sense IVA), que resulta un import de TRES MIL CENT CATORZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (3.114'48€ iva inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1532-21000 de l'exercici 2019.
4. Atès el pressupost aportat per CROSSBASA, SL., amb NIF B-63580567 per import de 3.114'48€.

FONAMENTS DE DRET.

1. Conforme als arts. 16, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
2. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
3. Disposició addicional segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Contractar el subministrament per la substitució de la barrera de seguretat metàl·lica trencada a la Ctra. Girona a Sant Feliu, amb CROSSBASA S.L., amb NIF B-63580567, per import de DOS MIL CINQ-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (2.573'95€ sense IVA), que resulta un import de TRES MIL CENT CATORZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (3.114'48€ IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1532-21000 de l'exercici 2019.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

SEGON.- Notificar aquesta acord a CROSSBASA SL.

TERCER.- Traslladar aquest acord a l'àrea d'intervenció i tresoreria municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.5.- APROVACIÓ DEFINITIVA OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'ENDERROC PARCIAL DELS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL.

RELACIÓ DE FETS

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, en relació a l'obra local ordinària per a l'enderroc parcial dels vestidors del camp de futbol, que copiat diu:

"Atès l'article 37 del Decret 179/1995, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, sobre el procediment de tramitació dels projectes d'obra local ordinàries.

En data 19 de novembre de 2018 la Junta de Govern Local aprovà inicialment el PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'ENDERROC PARCIAL DELS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL, redactat per Emili Bota Solà, amb un pressupost de 13.224,96 €, IVA INCLÒS.

En data 7 de febrer de 2019 el secretari accidental de l'ajuntament ha signat un certificat on es fa constar que durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions ni suggeriments.

Conclusió:

Per tant, es pot aprovar DEFINITIVAMENT el PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'ENDERROC PARCIAL DELS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL, redactat per Emili Bota Solà, amb un pressupost de 13.224,96 €, IVA INCLÒS (Registre d'entrada núm. E2018006369 de data 29 d'octubre de 2018)"

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC)

Atès el que determina l'article 37, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i Serveis del Ens Locals (ROAS), que disposen que "la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent: a) Acord d'aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s'escau; i c) Aprovació definitiva".

Ateses les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2015/608 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar definitivament el PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'ENDERROC PARCIAL DELS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL, redactat per Emili Bota Solà, amb un pressupost de 13.224,96 €, IVA INCLÒS segons encàrrec d'aquest Ajuntament

SEGON.- Diligenciar d'aprovació definitiva el projecte i publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a la pàgina web municipal i al tauler d'anuncis municipal, de conformitat amb el que disposa l'article



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

38.2 del Decret 179/1995 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord als redactors del projecte, pel seu coneixement.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.6.- CONVALIDAR OMISSIÓ FUNCIÓ INTERVENTORA D'APROVACIÓ DEL CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DEL GIRONÈS PER A LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I EXECUTIVA DE L'OBRA FASE NOU ASCENSOR RESIDÈNCIA

RELACIÓ DE FETS

- a. Vist l'informe de Pol Julià Soler, Tècnic Administratiu General de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, signat electrònicament en data de 5 de febrer de 2019 i que copiat literalment diu així:

"Antecedents de fet.

1. *El pressupost de la direcció facultativa i executiva de les obres i coordinació de seguretat i salut del projecte, Residència Geriàtrica Sant Josep de Cassà de la Selva, nou ascensor, per import de TRES MIL SIS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (3.671,80€) (exempt d'IVA).*
2. *Es disposa d'un document de Reserva de Crèdit amb número d'operació 220190000260, amb càrrec a la partida 201 1500 22706, treballs tècnics d'urbanisme, per import de TRES MIL SIS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (3.671,80€) (exempt d'IVA).*

Fonaments de dret.

- a) *Que, de conformitat amb l'art 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, l'Ajuntament de Cassà de la Selva encarrega la direcció facultativa i executiva de les obres i coordinació de seguretat i salut del projecte, Residència Geriàtrica Sant Josep de Cassà de la Selva, fase nou ascensor, conjuntament a l'enginyer industrial Jordi Güell Camps Col·legiat 8.005 i la arquitecta tècnica Patricia Montesinos Cerro, col·legiada 571, del Consell Comarcal del Gironès, de conformitat amb el procediment següent:*

"1. La realització d'activitats de caràcter material o tècnic de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic es pot encarregar a altres òrgans o entitats de dret públic de la mateixa Administració o d'una altra, sempre que entre les seves competències estiguin aquestes activitats, per raons d'eficàcia o quan no es posseeixin els mitjans tècnics idonis per exercir-les.

Els encàrrecs de gestió no poden tenir per objecte prestacions pròpies dels contractes regulats a la legislació de contractes del sector públic. En aquest cas, la seva naturalesa i règim jurídic s'ha d'ajustar al que preveu aquesta.

2. L'encàrrec de gestió no suposa la cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici, i és responsabilitat de l'òrgan o entitat que l'encarrega dictar tots els actes o resolucions de caràcter jurídic que donin suport o en els quals s'integri l'activitat material concreta objecte d'encàrrec. En tot cas, l'entitat o òrgan encomanat té la condició d'encarregat del tractament de les dades de caràcter personal a les quals pugui tenir accés en execució de



Ajuntament de Cassà de la Selva

l'encàrrec de gestió, i li és aplicable el que disposa la normativa de protecció de dades de caràcter personal.

3. La formalització dels encàrrecs de gestió s'ha d'ajustar a les regles següents:

a) Quan l'encàrrec de gestió s'efectui entre òrgans administratius o entitats de dret públic pertanyents a la mateixa Administració, s'ha de formalitzar en els termes que estableixi la seva normativa pròpia i, si no n'hi ha, per acord exprés dels òrgans o entitats de dret públic intervinents. En tot cas, l'instrument de formalització de l'encàrrec de gestió i la seva resolució s'ha de publicar, per assolir eficàcia, al «Butlletí Oficial de l'Estat», al butlletí oficial de la comunitat autònoma o al de la província, segons l'Administració a què pertanyi l'òrgan que efectua l'encàrrec. Cada Administració pot regular els requisits necessaris per a la validesa d'aquests acords que han d'incloure, almenys, una menció expressa de l'activitat o activitats que afectin, el termini de vigència i la naturalesa i l'abast de la gestió encomanada.

b) Quan l'encàrrec de gestió s'efectui entre òrgans i entitats de dret públic d'administracions diferents, s'ha de formalitzar mitjançant la signatura del conveni corresponent entre elles, que s'ha de publicar al «Butlletí Oficial de l'Estat», al butlletí oficial de la comunitat autònoma o al de la província, segons l'Administració a què pertanyi l'òrgan que efectua l'encàrrec, excepte en el cas de la gestió ordinària dels serveis de les comunitats autònomes per part de les diputacions provincials o, si s'escau, cabildos o consells insulars, que es regeix per la legislació de règim local.”

b) Art. 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

c) D'acord amb el decret d'alcaldia 608/2015, de data 19 de juny de 2015 de delegació de competències efectuades per l'Alcalde a favor de la Junta de Govern Local.

Conclusions.

Vist l'objecte de l'encàrrec, així com la seva quantia, la tramitació s'ajusta al procediment establert a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, s'INFORMA FAVORABLEMENT.”

b. El pressupost de la direcció facultativa i executiva de les obres i coordinació de seguretat i salut del projecte, Residència Geriàtrica Sant Josep de Cassà de la Selva, nou ascensor, per import de TRES MIL SIS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (3.671,80€) (exempt d'IVA).

c. Es disposa d'un document de Reserva de Crèdit amb número d'operació 220190000260, amb càrrec a la partida 201 1500 22706, treballs tècnics d'urbanisme, per import de TRES MIL SIS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (3.671,80€) (exempt d'IVA).

d. Atès el Conveni de Col·laboració entre el Consell Comarcal del Gironès i l'Ajuntament de Cassà de la Selva per la direcció facultativa i executiva de l'obra, fase nou ascensor, de la Residència Geriàtrica Sant Josep de Cassà de la Selva, que copiat literalment exposa:

“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL GIRONÈS I L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA PER LA DIRECCIÓ



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

FACULTATIVA I EXECUTIVA DE L'OBRA, FASE NOU ASCENSOR, DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA SANT JOSEP DE CASSÀ DE LA SELVA.

D'una part, el Sr. Jaume Busquets i Arnau, president del Consell Comarcal del Gironès, assistit pel Sr. Jordi Batllori i Nouvilas, secretari general del Consell Comarcal del Gironès;

D'altra part, el Sr. Martí Vallès i Prats, alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, assistit pel Sr. Joan Bataller i Garriga, secretari accidental de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

Que en data de 4 de febrer de 2019 es va adjudicar a l'empresa XAVIER ALSINA, S.A, domiciliada al Camí de Fornells nº23 de 17459, Campllong, el contracte d'obra per procediment obert simplificat, fase nou ascensor, de la Residència Geriàtrica Sant Josep.

Que, l'Ajuntament de Cassà de la Selva no disposa de recursos personals i materials suficients per la realització de les tasques de direcció facultativa i executiva de l'obra, fase nou ascensor, de la Residència Geriàtrica Sant Josep de Cassà de la Selva, atès que els Serveis Tècnics Municipals tenen encarregada la direcció facultativa i executiva de la resta d'obres públiques que s'estan executant actualment al municipi.

En aquest sentit, l'atribució de la direcció facultativa i executiva de l'obra, fase nou ascensor, de la Residència Geriàtrica Sant Josep als Serveis Tècnics Municipals comprometria l'eficiència i l'eficàcia d'aquesta obra i de la resta d'obres que es troben en curs d'execució.

Tanmateix, l'arquitecta tècnica i l'enginyer, professionals del Consell Comarcal del Gironès, dels quals es pretén la realització de la direcció facultativa i executiva de l'obra, són els autors del projecte de Reforma Residència Geriàtrica Sant Josep fase nou ascensor, que forma part dels Plecs Tècnics de l'expedient de contractació pública d'aquesta obra.

Atès que el Consell Comarcal del Gironès disposa de recursos tècnics propis necessaris i disponibles per tots aquells municipis de la comarca que ho requereixin.

Per la qual cosa, l'Ajuntament de Cassà de la Selva requereix el suport puntual en matèria de direcció facultativa i executiva de l'obra, fase nou ascensor, de la Residència Geriàtrica Sant Josep de Cassà de la Selva.

Que és d'interès per part del Consell Comarcal del Gironès i l'Ajuntament de Cassà de la Selva que subscriuguin aquest conveni de col·laboració mitjançant el



Ajuntament de Cassà de la Selva

qual el Consell Comarcal assisteix a l'Ajuntament de Cassà de la Selva en matèria de direcció facultativa i executiva de l'obra, fase nou ascensor, de la Residència Geriàtrica Sant Josep de Cassà de la Selva;

De conformitat amb el que regulen els arts. 11, 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i els art. 108 a 112 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Que en l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, es detalla que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns i que els ens locals tenen competències en els àmbits de l'autoorganització, de la connectivitat, de la tecnologia de la informació. Que les lleis han de determinar les competències dels municipis, segons els principis de descentralització, autonomia, subsidiarietat i de màxima proximitat de la gestió administrativa als ciutadans.

ACORDEN:

1- Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és encarregar la gestió de la direcció executiva i facultativa de l'obra, fase nou ascensor, de la Residència Geriàtrica Sant Josep de Cassà de la Selva al Consell Comarcal del Gironès.

2- Obligacions del Consell Comarcal del Gironès

Són obligacions del Consell Comarcal del Gironès:

- Assistir a l'Ajuntament de Cassà de la Selva en matèria de direcció facultativa i executiva de l'obra, fase nou ascensor, de la Residència Geriàtrica Sant Josep de Cassà de la Selva.*
- Destinar l'arquitecta tècnica Patricia Montesinos Cerro i l'enginyer Jordi Güell Camps, per a la direcció facultativa i executiva periòdica de l'obra amb un durada de 3 mesos o l que resulti necessària, des del dia següent a la firma de l'acte de comprovació del replanteig.*
- Fer seguiment de la correcta realització de les tasques encomanades.*

3- Obligacions de l'Ajuntament

Són obligacions de l'Ajuntament:

- Finançar el cost del servei que ascendeix a la quantitat total de TRES MIL SIS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (3.671,80 €) i abonar puntualment les liquidacions que a aquest efecte emeti el Consell Comarcal.*

4- Responsabilitat

Cada part signant del conveni es farà responsable de les obligacions assumides.

5- Conseqüències aplicables en cas d'incompliment



Ajuntament de Cassà de la Selva

En cas d'incompliment, la part incomplidora haurà d'assumir econòmicament l'incompliment de l'obligació, sens perjudici de la seva responsabilitat davant de tercers.

6- Vigència

La vigència del conveni restarà condicionada a l'execució de l'obra.

7- Causes de resolució

Són causes de resolució d'aquest conveni:

- a) Per mutu acord de les parts.*
- b) Incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants.*
- c) Són altres causes de resolució les contemplades per l'article 51 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.*
- d) Per finalització de les tasques encomanades*

8- Jurisdicció competent

Aquest conveni té naturalesa administrativa, pel que correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa el coneixement de les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació, modificació, resolució i efectes del mateix.

I, en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen aquest conveni.

Pel Consell Comarcal del Gironès

Per l'Ajuntament de Cassà de la Selva

*Jaume Busquets i Arnau
President*

*Martí Vallès i Prats
Alcalde*

*Jordi Batllori i Nouvilas
Secretari*

*Joan Bataller i Garriga
Secretari accidental"*

FONAMENTS DE DRET

- a) Arts. 21, 23, 25, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local en relació amb el Decret de l'Alcaldia 2015/608, de 19 de juny, mitjançant el qual es va delegar la competència a la Junta de Govern Local, quan la quantia sigui superior als 3.000,00 €.
- b) Arts. 150 i 191 i del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- c) Arts. 70 i 30 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- d) Arts. 11, 47 a 53, 144 i DA 8a de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSP).
- e) Arts. 52.3, 86 i 114.1.d) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

- f) Arts. 175, 303 a 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les Entitats Locals (ROAS).

Per tot això, **S'ACORDA:**

Primer.- Convalidar l'omissió de la funció interventora.

Segon.- Aprovar i disposar la despesa de 3.671,80 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 201 1500 22706, treballs tècnics d'urbanisme del pressupost de l'exercici 2019

Tercer.- FACULTAR a l'alcalde, Martí Vallès, per a la signatura del conveni en virtut del Decret de l'Alcaldia 2015/608, de 19 de juny.

Quart.- NOTIFICAR l'acord al Consell Comarcal del Gironès i comunicar-lo a l'àrea d'Intervenció de l'Ajuntament.

Cinquè.- PUBLICAR el conveni al BOP i al web del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que és accessible des del Portal de la Transparència.

RESULTAT: APROVAT AMB ESMENA PER UNANIMITAT

**4.7.- CONVALIDACIÓ CONTRACTE MENOR D'OBRA D'INSTAL·LACIÓ
ENLLUMENAT C/ LLAGOSTERA**

Antecedents de fet.

5. Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de data de 19 de desembre de 2018, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor.
6. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa entre d'altres, amb número d'operació 220180011651, per import de DISSET MIL NOU-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (17.981,52 € iva inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 601 1532 61900 de l'exercici 2018.
7. Vist que aquesta despesa té un cost de CATORZE MIL VUIT-CENTS SEIXTANTA EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (14.860,76 € sense IVA), que resulta un import de DISSET MIL NOU-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (17.981,52 € iva inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 601 1532 61900 de l'exercici 2018.
8. Atès el pressupost aportat per ENLLUMENATS COSTA BRAVA, S. L., amb CIF B-17378621 per import de 17.981,52 €.
9. Atès que la contractació de les obres d'instal·lació d'enllumenat públic als carrers transversals al Carrer Llagostera, amb ENLLUMENATS COSTA BRAVA, S. L.,



Ajuntament de Cassà de la Selva

amb CIF B-17378621, per import de CATORZE MIL VUIT-CENTS SEIXTANTA EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (14.860,76 € sense IVA), que resulta un import de DISSET MIL NOU-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (17.981,52 € iva inclòs) es va acordar per un òrgan incompetent, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1871 de 20 de desembre de 2018, atesa la quantia de la contractació i de conformitat amb el Decret d'alcaldia 608/2015, de data 19 de juny de 2015 de delegació de competències efectuades per l'Alcalde a favor de la Junta de Govern Local.

Fonaments de dret.

4. Conforme els arts. 13, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
5. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
6. Disposició addicional segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
7. Atès l'art. 52.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
8. D'acord amb el decret d'alcaldia 608/2015, de data 19 de juny de 2015 de delegació de competències efectuades per l'Alcalde a favor de la Junta de Govern Local.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Convalidar la contractació de les obres d'instal·lació de l'enllumenat públic dels carrers transversals al Carrer Llagostera, amb ENLLUMENATS COSTA BRAVA, S. L., amb CIF B-17378621, per import de CATORZE MIL VUIT-CENTS SEIXTANTA EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (14.860,76 € sense IVA), que resulta un import de DISSET MIL NOU-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (17.981,52 € iva inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 601 1532 61900 de l'exercici 2018.

SEGON.- Traslladar a l'àrea de contractació als efectes corresponents.

TERCER.- Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.8.- ACCEPTACIÓ DE LA PROPOSTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS I D'EQUIPAMENT MUNICIPAL



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

RELACIÓ DE FETS

Vista l'acta d'obertura de pliques que va consistir primerament en l'obertura de la documentació administrativa i, seguidament, de l'obertura de la proposició econòmica i dels criteris avaluable de forma automàtica, en data de 17 de gener de 2019, per la contractació del servei de neteja d'edificis i equipaments municipals de Cassà de la Selva, seguit per procediment obert harmonitzat. Tanmateix es sol·licitava a l'arquitecte municipal informe de valoració de les ofertes presentades.

Vista l'acta de la mesa de contractació de 30 de gener de 2019, mitjançant el qual es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de servei de neteja d'edificis i equipaments municipals de Cassà de la Selva, seguit per procediment obert harmonitzat, a l'empresa GRAN CALIDAD CONTRASTADA S.L, GCC SERVEIS, per import anual de CENT VUITANTA-QUATRE MIL QUATRE-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS sense IVA (184.477,50€), per import total de CINC-CENTS CINQUANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS sense IVA (553.432,50€), per una durada de tres anys sense contemplar el termini de pròrroga assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Atès que s'acredita inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores amb data d'efectes de 6 de març de l'any 2009, amb número d'inscripció registral NB0907438.

Atès la declaració responsable del representant de la societat que es troba inscrita al Registre Electrònic de Licitadors i que les dades que hi consten són vigents.

Atès que s'ha presentat la declaració responsable de conformitat amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Que, d'acord amb les dades que consten al Registre Oficial d'Empreses Classificades, GRAN CALIDAD CONTRASTADA, S.L, amb el NIF B64765985, com a empresa de SERVEIS, té la classificació següent: GRUP U; SUBGRUP 1; CATEGORIA D.

FONAMENTS DE DRET

Atès el que determina el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 608/2015 de data 19 de juny de 2015.

Art. 150.2 en relació amb l'art. 140.1 apartat a) i c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- ACCEPTAR la proposta de la mesa de contractació a favor de l'empresa licitadora GRAN CALIDAD CONTRASTADA, S.L, amb el NIF B64765985, domiciliada al Passeig Cristòfol Colon, 13-A de El Masnou (08320), per la contractació del servei de neteja d'edificis i equipaments municipals de Cassà de la Selva, seguit per procediment obert harmonitzat, per import anual de DOS-CENTS VINT-I-TRES MIL DOS-CENTS DISSET EUROS AMB SETANTA SET CÈNTIMS iva inclòs (223.217,77€) que resulta d'un import total per l'execució del servei de tres anys de contracte de SIS-CENTS SEIXANTA-NOU MIL SIS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS (669.653,31€). Sens perjudici del que disposa el paràgraf segon de l'art. 150.2 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SEGON.- REQUERIR a la licitadora perquè en el termini de DEU DIES HÀBILS a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti justificant d'haver constituït la garantia definitiva de conformitat amb la clàusula catorzena dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa licitadora del servei que es proposa per part de la Mesa i a la resta d'empreses licitadores.

QUART.- Publicar l'acceptació de la proposta al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat i datat electrònicament,