



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 18 DE FEBRER  
DE 2019**

**Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2019000008

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 18 de febrer de 2019

Hora d'inici: 20:00 h

Hora de fi: 21:30 h

Lloc: sala de juntes

**Hi assisteixen:**

Marti Valles Prats, Alcalde

Regidors/es:

Pau Presas Bertran, s'absenta en el punt 7 per incompatibilitat.

Eva Sáez Revuelta

Josep Ferrer Serra

Meritxell Rabionet Frigola

Joan Bataller Garriga, secretari

**Amb veu i sense vot:**

Emili Mató Palós

Joan Cañigueras Casellas

**Ordre del dia**

1.- APROVACIÓ ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'11/02/2019

2.- APROVAR ANNEX DEL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ AMB EL CONSELL COMARCAL DEL GIRONÈS PEL PROGRAMA TREBALL I FORMACIÓ 2018

3.- CONTRACTE MENOR ANMAN PROGRAMES CULTURALS

4.- CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT JARDINERES XAPA CORTEN PER A VIA PÚBLICA

5.- APROVACIÓ DE LA PRIMERA I ÚNICA PRÒRROGA DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA DE PARCS, JARDINS, ARBRAT VIARI I CONTROL D'HERBES A LA VIA PÚBLICA, AMB LA FUNDACIÓ MAS XIRGU.

6.- CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PELS AFORAMENTS NECESSARIS DELS POUS DEL MAS RISPA QUE ES VOLEN RECUPERAR A CÀRREC DE REGSISTEMS

7.- AUTORITZAR A P.P.B. L'INCREMENT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES AUTORITZADA INCLOENT TAMBÉ LA COBERTA DE L'HABITATGE DEL C/ PROGRÉS NÚM. 13



## Ajuntament de Cassà de la Selva

8.- AUTORITZAR A A.C.R. I A L.P.B. L'ENDERROC DE L'IMMOBLE DEL C/ GIRONA 7, MANTENINT NOMÉS FAÇANA I MITJERES PER CONVERTIR EN PATI

9.- SUBVENCIÓ UNIÓ DEPORTIVA CASSÀ, ANUALITAT 2019

10.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEFINITIVA

11.- LIQUIDACIÓ CENTRE DIÜRN DESEMBRE 2018 30%

### **Desenvolupament de la sessió**

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

### **1.- APROVACIÓ ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'11/02/2019**

#### **RELACIÓ DE FETS**

1. Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 11/02/2019, signada pel Secretari de l'òrgan.

#### **FONAMENTS DE DRET**

- a. Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- b. Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- c. Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- d. Art. 58 del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).
- e. Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- f. Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- g. Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- h. Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecanogràfics a les corporacions locals.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**Primer.-** APROVAR l'acta de la sessió ordinària de data 11/02/2019, que consta a l'expedient.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**Segon.-** ORDENAR la incorporació de l'acta al llibre d'actes de la Junta de Govern Local de la Corporació.

**Tercer.-** TRASLLADAR l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

## **2.- APROVAR ANNEX DEL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ AMB EL CONSELL COMARCAL DEL GIRONÈS PEL PROGRAMA TREBALL I FORMACIÓ 2018**

Vist l'esborrany del conveni, que transcrit literalment diu:

**ANNEX DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL GIRONÈS I L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA PEL DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC LOCAL, D'OcupACIÓ I DE PLANIFICACIÓ ESTRATÈGICA PER A IMPLANTAR EL PROGRAMA TREBALL I FORMACIÓ AL MUNICIPI DE CASSÀ DE LA SELVA**

### **ENTITATS QUE INTERVENEN**

*D'una part el Sr. Jaume Busquets i Arnau, en qualitat de president del Consell Comarcal del Gironès, facultat per acord de ple de 18 de desembre de 2018, assistit pel Sr. Jordi Batllori i Nouvilas, secretari general del Consell Comarcal del Gironès;*

*D'una altra part, Sr. Martí Vallès i Prats, alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, facultat per acord plenari de 13 de juny de 2015, assistit per Joan Bataller i Garriga, secretari accidental de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.*

### **ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ**

*Que en data xx de xx de 2018 el Consell Comarcal del Gironès i l'Ajuntament de Cassà de la Selva han subscrit el Conveni Marc de col·laboració pel desenvolupament econòmic local, d'ocupació i de planificació estratègica.*

*Que l'Ajuntament de Cassà de la Selva manifesta el seu interès a fomentar les polítiques actives d'ocupació i les mesures de promoció econòmica a través d'implementar el programa Treball i Formació que ofereix el Consell Comarcal del Gironès.*

*Que en data 26 de setembre de 2018, el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya va publicar l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al programa Treball i Formació.*

*Que en data 8 de novembre de 2018 el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya va publicar la Resolució TSF/2265/2018, d'1 d'octubre, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2018 per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació.*

*Que és d'interès per part del Consell Comarcal del Gironès i els ajuntaments de la comarca participar en l'esmentada convocatòria, afavorint la inserció laboral i la millora de l'ocupabilitat de les persones en situació d'atur de la comarca, amb l'oferiment d'una experiència laboral i formació transversal.*

*Que el Consell Comarcal del Gironès planteja la realització de quatre projectes dins el programa Treball i Formació 2018:*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**PROJECTE 1. Campanya per a la millora de la recollida selectiva i de la convivència ciutadana dins del Programa Treball i Formació al Gironès (2018-2019)**

Aquesta campanya es portarà a terme a través d'un equip de persones que treballarà en els municipis interessats amb l'objectiu d'arribar a la població a través de campanyes i actuacions dirigides a la millora de la recollida de residus i de la convivència ciutadana.

**RELACIÓ DE TASQUES:**

- Informació, sensibilització i promoció d'actituds cíviques.
- Foment d'accions de bona convivència, respecte entre ciutadans, sobretot entre població nouvinguda.
- Bon ús dels equipaments públics, espais públics, zones verdes i del mobiliari urbà.
- Prevenir accions d'incivisme respecte a béns privats (cartells, adhesius, pintades,...)
- Disseny i execució de campanyes de sensibilització encaminades a la millora, la sensibilització i la preservació del medi ambient i l'entorn natural del municipi.
- Control del trànsit en els horaris d'entrada i sortida dels escolars.
- Informació dels drets i deures dels ciutadans en referència a l'ordenança de convivència i normativa municipal.
- Informació dels serveis i activitats que promou l'ajuntament i/o el Consell Comarcal.
- Petites tasques de manteniment en relació al mobiliari urbà i equipaments públics.
- Xerrades informatives i actuacions de dinamització dirigides a la gent gran en relació a aspectes del dia a dia i d'interès comú.
- Informar, sensibilitzar i fomentar la separació de residus per a la recollida selectiva i l'ús correcte dels contenidors/cubells.
- Fomentar l'ús de la deixalleria, detectar abocaments incontrolats i donar avís als serveis de recollida.
- Sensibilitzar i informar sobre la tinença responsable d'animals de companyia. Informar de l'obligatorietat de recollir els excrements dels animals.
- Suport a deixalleries
- Supervisió recollida selectiva, supervisió manteniment contenidors
- Mediació ciutadans: cens, escolarització, colònies de gats...
- Suport en esdeveniments
- Altres tasques relacionades amb les anteriors.

**PROJECTE 2. Campanya fem endreça al Gironès. Neteja dels espais municipals (2018-2019)**

Per dur a terme aquesta campanya, es comptarà amb un equip de persones que realitzaran diferents tasques de neteja i manteniment dels espais municipals.

**RELACIÓ DE TASQUES:**

- Escombrat manual de voreres, places públiques, recollida de brossa de petites dimensions, neteja d'escorcells, embornals, buidatge de papereres.
- Neteja de vials, cunetes, pistes, camins i espais verds, desbrossaments.
- Recollida de fulles.
- Retirada de cartells i adhesius en fanals i espais públics no permesos.
- Neteja i revisió de la senyalització viària i turística.
- Revisió i repintat dels contenidors de residus, així com neteja i manteniment de l'entorn de les àrees d'aportació de residus.
- Revisió, manteniment i neteja de les deixalles municipals.
- Suport als equips mixt de neteja viària, en especial l'equip mecanitzat amb màquina escombradora.
- Neteja del mobiliari urbà i grafitis.
- Neteja de parcs infantils.
- Manteniment espais de les deixalleries i contenidors als carrers.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

- Altres tasques relacionades amb les anteriors.

### **PROJECTE 3. Campanya informativa per a la ciutadania. Pobresa energètica**

En aquesta campanya, es donarà suport als projectes supramunicipals de Pobresa energètica que es duen a terme des del Consell Comarcal del Gironès.

#### **RELACIÓ DE TASQUES:**

- Registre informàtic de dades relatives al projecte de pobresa energètica.
- Gestió de sol·licituds i entrevistes.
- Visites a habitatges.
- Arxiu i digitalització de documentació.
- Atenció al públic
- Altres tasques relacionades amb el lloc de treball.

### **PROJECTE 4. Campanya de suport a l'arxiu comarcal i gestió documental. Digitalitzem.**

En aquesta campanya, es realitzaran tasques d'arxiu i gestió documental del propi Consell Comarcal del Gironès i ens locals de la comarca. Amb una metodologia arxivística pautada, donaran suport als ajuntaments del Gironès i al Consell Comarcal del Gironès en la digitalització de la documentació conservada, tan als arxius municipals respectius que la conserven als respectius municipis com la dipositada a l'Arxiu Històric de Girona. La Digitalització tindrà lloc a l'Arxiu Històric de Girona.

#### **RELACIÓ DE TASQUES:**

- Suport en la determinació de la documentació objecte de la digitalització.
- Recollida de la documentació als ajuntaments participants.
- Gestió de l'arxiu i digitalització de documentació comarcal i municipal.
- Registre documental.
- Atenció al públic.
- Altres tasques relacionades amb el lloc de treball.

Que el Consell Comarcal del Gironès ha sol·licitat un total de 35 contractacions a jornada completa, de les quals 9 seran contractes de 12 mesos i 26 de 6 mesos. I, a més a més, s'ha sol·licitat la formació transversal de 60 hores de durada per a cada una de les persones beneficiàries del programa i la contractació d'un tècnic coordinador a jornada completa, per 12 mesos de durada.

Que el Consell Comarcal del Gironès va presentar la sol·licitud de subvenció en data 22 d'octubre de 2018.

Que en data xx de desembre de 2018, el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya atorga la subvenció per a la realització d'aquests projectes.

### **ACORDEN**

#### **1- Objecte de l'annex**

L'objecte d'aquest annex és establir els termes de col·laboració entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva i el Consell Comarcal del Gironès per a desenvolupar conjuntament el "Programa Treball i Formació" d'acord amb l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre i la Resolució TSF/2265/2018, d'1 d'octubre amb l'objectiu d'afavorir la inserció laboral de persones aturades, potenciar les seves habilitats i competències personals per facilitar la recerca, amb recursos, eines i suport tècnic; entrevistes individuals i actuacions grupals dirigides a la millora de l'ocupabilitat de les persones.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

## **2- Actuacions a desenvolupar**

- *Facilitar a les persones treballadores amb dificultat d'accés al treball, la millora de la seva ocupabilitat facilitant-los competència professional mitjançant experiència laboral en un entorn productiu real i mitjançant la formació.*
- *Acompanyar les persones participants del programa i donar-los les eines perquè desenvolupin habilitats i capacitats que els permetin millorar llur situació laboral o professional.*

## **3- Obligacions i drets de les parts**

### **De l'Ajuntament:**

- *Delegar les competències necessàries per poder actuar en el terme municipal tot realitzant les tasques encomanades dins del "Programa Treball i Formació 2018".*
- *Nomenament d'un responsable tècnic que es farà càrrec de la correcta planificació i control continu de l'execució de les tasques assignades al Consell Comarcal del Gironès a la persona o persones beneficiàries contractades per al desenvolupament del projecte Treball i Formació.*
- *Desenvolupar el projecte d'acord amb la resolució d'atorgament del SOC.*
- *Vetllar per l'aprovisionament de tot el material fungible necessari per al desenvolupament de les tasques encomanades pel Consell Comarcal del Gironès.*
- *Vetllar per tal que la persona contractada pugui desenvolupar les seves tasques de manera correcta i amb les mesures de seguretat i higiene adequades.*
- *Col·laborar amb el Consell Comarcal del Gironès en la definició de la tasques concretes a realitzar en el municipi als efectes d'integrar-les al Programa Treball i Formació al Gironès 2018.*
- *L'Ajuntament haurà d'avançar al Consell Comarcal del Gironès, amb antelació suficient, l'import corresponent de les nòmines i de la quota patronal de la Seguretat Social dels treballadors, si el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya no abona prèviament aquest import. Si aquesta incidència es produeix, en el moment en que el Consell Comarcal del Gironès rebi l'import de la subvenció del programa, compensarà a l'Ajuntament per l'import aportat.*
- *L'Ajuntament es farà càrrec de totes les despeses no subvencionables del programa o que a conseqüència de les verificacions administratives, fins i tot posteriors a al finalització del Programa, hagin estat revocades i aquesta revocació no hagi estat responsabilitat directa del Consell Comarcal.*
- *En cas de ser coneixedor d'una baixa o incidència per part de la persona beneficiària del programa, l'Ajuntament haurà d'informar al Consell Comarcal del Gironès amb la màxima celeritat.*

*L'Ajuntament es farà càrrec de totes les despeses derivades del projecte i assumides pel Consell Comarcal del Gironès, relacionades amb despeses de gestió corresponents a gestoria, prevenció de riscos laborals, accident laboral i malaltia professional, assegurança de responsabilitat civil i accidents, vestuari i equips de protecció individual (llevat que l'ajuntament n'assumeixi directament la despesa) i despeses de dietes i desplaçaments de les persones participants en el projecte; despeses salarials i de Seguretat Social de la persona treballadora durant el període de baixa laboral, inclosos els que no suposen comunicat mèdic de baixa, tant si és per malaltia o accident comú, com per malaltia o accident professional o per maternitat o paternitat. També les despeses derivades en la gestió de la sol·licitud, el desenvolupament i la justificació del programa, que no són subvencionables d'acord amb el que s'especifica a l'Ordre i la Resolució.*

*El pagament d'aquestes despeses, l'Ajuntament l'haurà de fer efectiu un cop finalitzat el projecte mitjançant una liquidació.*

### **Del Consell Comarcal del Gironès**

- *Nomenament d'un responsable tècnic que es farà càrrec de la direcció del projecte, de la coordinació, planificació i control continu del projecte "Treball i Formació 2018".*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

- *Seleccionar i contractar el personal coordinador del projecte.*
- *Les facultats de direcció i organització del projecte i del personal corresponen inexcusablement al Consell Comarcal del Gironès i s'integren i depenen d'aquesta corporació a tots els efectes.*
- *Coordinar amb l'ajuntament les mesures de salut laboral i prevenció de riscos.*
- *Fer efectiu el pagament de les despeses derivades de la contractació i formació del personal per al desenvolupament del projecte "Treball i Formació al Gironès 2018".*
- *Fer-se càrrec de la formació transversal per a les persones contractades pel Consell Comarcal del Gironès per al desenvolupament del projecte "Treball i Formació al Gironès 2018" d'acord amb la resolució de la subvenció sol·licitada.*
- *Realitzar les tasques de sol·licitud, cobrament de la subvenció, seguiment i justificació davant del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya.*
- *Un cop rebuda la subvenció o part de la mateixa, rescabalar a l'ajuntament pels pagaments que haurà avançat.*
- *El Consell Comarcal del Gironès contractarà una assegurança d'accidents i responsabilitat civil per a les persones participants en aquest programa que abastarà tot el període d'execució de la formació, a més de les incidències in itinere.*
- *Es designa a la tècnica de l'Àrea de Promoció Econòmica del Consell Comarcal del Gironès com a responsable, per part del Consell Comarcal del Gironès, del seguiment, vigilància i control de l'execució d'aquest conveni.*

### **4. Aspectes tècnics del projecte**

*El Consell Comarcal del Gironès com a entitat sol·licitant, i d'acord amb la resolució d'atorgament del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya del projecte "Treball i Formació al Gironès 2018" contractarà laboralment a les persones participants per a desenvolupar treballs d'interès públic i caràcter social en el marc de l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre.*

*Els contractes de treball tindran una durada de 6 mesos o un any (d'acord amb la resolució) i una jornada laboral completa.*

*El Consell Comarcal del Gironès portarà a terme la selecció de les persones beneficiàries mitjançant oferta de treball a l'Oficina de Treball de Girona.*

*El Consell Comarcal del Gironès desenvoluparà el programa formatiu adreçat a potenciar les competències transversals amb l'objectiu de millorar l'ocupabilitat de les persones que participen en el programa.*

### **5- Protecció de dades**

*Les parts signades estan obligades al compliment del que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (art. 11.5 i 21), i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.*

*En aquest sentit es podran tractar les dades personals facilitades per a la realització de les activitats objecte del present conveni en els termes que s'estableixen i d'acord amb les instruccions facilitades pels responsables del seu seguiment.*

### **6- Durada de l'annex i pròrroga**

*La durada d'aquest annex es fixa pel temps que dura l'obra o servei al municipi, d'acord amb la resolució d'atorgament de la subvenció i l'Ordre TSF/156/2018 i la Resolució TSF/2265/2018 i, en tot cas, durant el procés d'execució, justificació i verificació del Programa Treball i Formació al Gironès 2018.*

*En cap cas la durada podrà ser superior a 4 anys. Aquest conveni és improrrogable.*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

## **7.- Delegació de l'exercici de les competències**

*De conformitat amb l'article 8 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, l'Ajuntament amb la signatura del present annex manifesta que l'òrgan competent de la seva Corporació ha delegat a favor del Consell Comarcal del Gironès les competències necessàries per poder actuar en el terme municipal tot realitzant les tasques encomanades dins del projecte "Treball i Formació 2018" i descrites en els antecedents del present Conveni (PROJECTE 1. Campanya "Fem endreça": Neteja d'espais municipals dins el programa Treball i Formació al Gironès 2018-2019. PROJECTE 2. Campanya d'agents cívics per a la millora de la recollida selectiva i de la convivència ciutadana. PROJECTE 3. Campanya informativa per a la ciutadania. Pobresa energètica. PROJECTE 4. Campanya de suport a l'arxiu comarcal i gestió documental. Digitalitzem.)*

## **8- Causes de Resolució**

*Són causes de resolució d'aquest annex:*

- a) Per mutu acord de les parts.*
- b) Incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants.*
- c) Són altres causes de resolució les contemplades per l'article 51 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.*

## **9- Efectes d'incompliment**

*En el cas que no es rebi la totalitat de la subvenció una vegada executat el projecte, cada part assumirà el que li correspongui.*

*En cas que degut a un incompliment d'una obligació que ha d'assumir l'Ajuntament, el Consell Comarcal es veïés abocat a reintegrar la subvenció percebuda per part del SOC, l'Ajuntament es compromet a assumir aquest reintegrament i rescabalar íntegrament al Consell Comarcal del Gironès l'import principal del reintegrament, els interessos que es poguessin exigir, i qualsevol altra despesa que hagués d'assumir el Consell Comarcal per aquesta situació.*

## **10- Responsabilitat**

*Cada part signant de l'annex es farà responsable de les obligacions assumides.*

## **11- Jurisdicció competent**

*Aquest annex té naturalesa administrativa, pel que correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa el coneixement de les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació, modificació, resolució i efectes del mateix.*

*I, en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen aquest annex.*

Vista la Memòria de l'annex al conveni marc de col·laboració entre el Consell Comarcal del Gironès i l'Ajuntament de Cassà de la Selva per al desenvolupament del Programa Treball i Formació al Gironès 2018, redactada per l'àrea de Promoció Econòmica en data 08 de febrer de 2019.

Vista la consignació de crèdit de 5.000 € a càrrec de l'aplicació pressupostària 500-2310-46500 de l'exercici 2019.

## **FONAMENTS DE DRET**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques en relació a la celebració de convenis.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar Annex del Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Gironès i l'Ajuntament de Cassà de la selva pel desenvolupament econòmic local, d'ocupació i de planificació estratègica per a implantar el Programa Treball i Formació al municipi de Cassà de la Selva.

**SEGON.-** Autoritzar i disposar de la despesa per import de 5.000 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 500-2310-46500 de l'exercici 2019 (RC 220190000366)

**TERCER.-** Comunicar aquest acord al Consell Comarcal del Gironès i a l'àrea d'Intervenció municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

### **3.- CONTRACTE MENOR ANMAN PROGRAMES CULTURALS**

#### **Antecedents de fet.**

Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de data de 31 de gener 2019, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que disposa:

#### **“ Antecedents de fet.**

1. D'acord amb el pressupost presentat per Anman Gràfiques amb NIFB62224696, amb un pressupost de 4.990,04€ IVA inclòs.
2. RC número 220190000095, amb càrrec a la partida 300-3340-22706.

#### **Fonaments de dret.**

Conforme als arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

L'objecte del contracte consisteix en l'enquadrernació, impressió i lliurament de 5.000 programes culturals, serveis específics que no disposa l'Ajuntament. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació d'un servei amb valor estimat de 4.124€, sense IVA, a càrrec del'aplicació pressupostària 300-3340-22706 del pressupost vigent. La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Consultada la informació disponible constato que el contractista no ha subscrit en el darrer anymés contractes menors que individualment o conjunta superin l'import límit del contracte menor.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

### **Conclusions.**

Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, S'INFORMA FAVORABLEMENT."

1. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa entre d'altres, amb número d'operació 220190000095, per import de 4.990,04€ iva inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 300 3340 22706 de l'exercici 2018.
2. Vist que aquesta despesa té un cost de 4.124€ sense IVA, que resulta un import de 4.990,04€ (IVA inclòs) a càrrec de l'aplicació pressupostària 300 3340 22706 de l'exercici 2018.
3. Atès el pressupost aportat per Anman Gràfiques amb NIFB62224696 per import de 4.990,04€ (IVA inclòs).

### **Fonaments de dret.**

1. Conforme als arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.
2. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
3. Disposició addicional segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Contractar i convalidar el servei consistent en el disseny del llibret de programació cultural, amb Anman Gràfiques, amb NIFB62224696 per import de 4.124€ sense iva, que resulta un de 4.990,04€ (IVA inclòs) a càrrec de l'aplicació pressupostària 300 3340 22706 de l'exercici 2019.

**SEGON.-** Traslladar a l'àrea de contractació als efectes corresponents.

**TERCER.-** Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

**RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

#### **4.- CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT JARDINERES XAPA CORTEN PER A VIA PÚBLICA**

##### **Antecedents de fet.**

4. Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de data de 5 de febrer de 2019, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor.
5. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa amb número d'operació 220190000266, per import de 3.576,03 € IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 601 1532 61900 de l'exercici 2019.
6. Vist que aquesta despesa té un cost de DOS MIL NOU-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS (2.955'40 € sense IVA), que resulta un import de TRES MIL CINC-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS (3.576'03€ IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1532-62900 de l'exercici 2019.
7. Atès el pressupost aportat per METALL-LÒGIC SL, amb NIF B-17517707, per import de 3.576'03€ IVA inclòs.

##### **Fonaments de dret.**

Atesos els articles 16, 118, 131 i 308 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per tot això, **ACORDO:**

**PRIMER.-** Contractar el subministrament de jardineres de xapa corten per a via pública, amb METALL-LÒGIC SL, amb NIF B-17517707, per import de TRES MIL CINC-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS (3.576'03 € IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 601 1532 61900 de l'exercici 2019.

**SEGON.-** Notificar aquest acord a METALL-LÒGIC, SL.

**TERCER.-** Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

**RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

## **5.- APROVACIÓ DE LA PRIMERA I ÚNICA PRÒRROGA DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA DE PARCS, JARDINS, ARBRAT VIARI I CONTROL D'HERBES A LA VIA PÚBLICA, AMB LA FUNDACIÓ MAS XIRGU**

### **RELACIÓ DE FETS**

Per acord de Junta de Govern Local, de data 27 de febrer de 2017 es va adjudicar el contracte del servei de manteniment i neteja de parcs, jardins, arbrat viari i control d'herbes a la via pública a la Fundació Mas Xirgu, amb NIF G-55121909, per un import de cent onze mil cent quaranta-dos euros amb vuitanta cèntims (111.142,80 euros) més dinou mil quatre-cents setanta-cinc euros amb vuitanta-dos cèntims (19.475,82 euros) en concepte d'IVA i un termini de 2 anys a comptar des del dia 16 de març de 2017, prorrogable per una anualitat més, per acord de les parts manifestat de forma expressa abans de la seva finalització, d'acord amb la seva proposta (R.E. 284, de 25 de gener de 2017) i conforme a la resta de previsions que regeixen el present contracte.

Atès que la clàusula 4 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix el present contracte preveu la pròrroga del mateix per una anualitat més.

Atès que la tècnica de medi ambient, en els seus informes de data 25 de gener i 7 de febrer de 2019, que consten en l'expedient, proposa la pròrroga del contracte per un any, en les mateixes condicions del contracte vigent.

Atès la instància presentada per la Fundació Mas Xirgu, (número de registre d'entrada E2019000510, de data 24 de gener de 2019), en la que presta la seva conformitat a la pròrroga en les mateixes condicions contractuals vigents.

Atès que s'han realitzat dues retencions de crèdit per atendre aquesta despesa, amb números d'operació 220190000324 i 220199000001, per imports de quaranta-vuit mil nou-cents vuitanta-un euros amb noranta-vuit cèntims (48.981,98 euros), i setze mil tres-cents vint-i-set euros amb trenta-tres cèntims (16.327,33 euros) respectivament, a càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1710-22799 dels exercicis 2019 i 2020.

Vist que el cost d'aquesta despesa és de cinquanta-cinc mil cinc-cents setanta-un euros amb quaranta cèntims (55.571,40 euros, SENSE IVA), que resulta un import de seixanta-cinc mil tres-cents nou euros amb trenta-un cèntims (65.309,31 euros), amb un IVA inclòs del 10 i el 21%).

Vist l'informe favorable del secretari accidental municipal, de data 15 de febrer de 2019, que consta a l'expedient.

### **FONAMENTS DE DRET**

Atès la disposició transitòria primera, apartat segon de la Llei 9/2017, que preveu que els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, es regiran, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva modificació, durada i règim de pròrroques, per la normativa anterior.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Vist l'article 23 del Reial decret legislatiu 3/2011, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la delegació de funcions de l'Alcalde a la Junta de Govern Local efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia 608 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** APROVAR la primera i única pròrroga del contracte del servei de manteniment i neteja de parcs, jardins, arbrat viari i control d'herbes a la via pública, iniciat el dia 16 de març de 2017, per una anualitat més, durant el període del 16 de març de 2019 fins el 15 de març de 2020, amb la FUNDACIÓ MAS XIRGU, d'acord amb la seva proposta de 25 de gener de 2017 (R.E. 284).

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa de seixanta-cinc mil tres-cents nou euros amb trenta-un cèntims (65.309,31 euros), IVA inclòs del 10% i el 21%, a càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1710-22799 dels exercicis 2019 i 2020.  
Notificar aquest acord a la FUNDACIÓ MAS XIRGU.

**TERCER.-** Traslladar aquest acord a les àrees d'intervenció i de medi ambient municipals.

**QUART.-** Remetre el present acord al Registre Públic de Contractes i publicar-lo en el Portal de Transparència.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

### **6.- CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PELS AFORAMENT NECESSARIS DELS POUS DEL MAS RISPA QUE ES VOLEN RECUPERAR A CÀRREC DE REGSISTEMS**

#### **RELACIÓ DE FETS**

Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació de data 13 de febrer de 2019, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que transcrit literalment diu:

#### **Antecedents de fet.**

1. D'acord amb el pressupost presentat per REGSISTEM SL amb NIF B-17600321, amb un pressupost de 2.904,00 € i un segon pressupost de 2.613,60 € ( tots dos amb l'IVA inclòs)
2. RC número 220180004326 i 220180004325, amb càrrec a la partida 601-1600-62300 del pressupost de 2018.

#### **Fonaments de dret.**

Conforme als arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

L'objecte del contracte consisteix en la realització de dos aforaments, per als pous del Mas Rispa. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació d'un servei, amb valor estimat de 2.400,00 i 2.160,00 €, que suposen un total de 4.560,00 € sense IVA (inferior a Obres: 40.000,00 €; Serveis: 15.000,00 €; Subministraments: 15.000,00 €), a càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1600-62300 del pressupost vigent. La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.

Consultada la informació disponible constato que el contractista no ha subscrit en el darrer any més contractes menors que individualment o conjunta superin l'import límit del contracte menor.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

### **Conclusions.**

Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, S'INFORMA FAVORABLEMENT."

### **FONAMENTS DE DRET**

1. Arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
3. Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.** Contractar el servei pels aforaments necessaris dels pous del Mas Rispa que es volen recuperar a càrrec de REGSISTEM SL, amb NIF: B17600321, per un import de total de QUATRE MIL CINC-CENTS SEIXANTA EUROS (4.560'00€ sense IVA), que resulta un import de CINC MIL CINC-CENTS DISSET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (5.517'60€ IVA inclòs), a càrrec de la partida 601-1600-62300 del pressupost de 2018.

**SEGON.** Notificar aquesta resolució als interessats.

**TERCER.** Traslladar aquest acord a l'àrea d'intervenció i a l'àrea de contractació.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

El regidor **Pau Presas** s'absenta en el punt 7 per incompatibilitat.



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

## 7.- AUTORITZAR A P.P.B. L'INCREMENT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES AUTORIZADA INCLOENT TAMBÉ LA COBERTA DE L'HABITATGE DEL C/ PROGRÉS NÚM. 13

### RELACIÓ DE FETS

Vista la sol·licitud presentada per P.P.B., per ampliar la llicència d'obra de què disposa per a la reforma de l'edificació secundària amb els treballs d'arranjament de la coberta de la casa principal, al carrer Progrés, núm. 13, tot acollint-se a la bonificació d'ICIO establerta per obres realitzades per menors de 35 anys en el seu habitatge habitual (E2019001136 de data 12 de febrer de 2019).

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 13 de febrer de 2019, que copiat literal diu:

“ En data 7 de maig de 2018 mitjançant acord de Junta de Govern Local s'autoritza a P.P.B. la llicència d'obres per a la reforma de l'edificació secundària del carrer Progrés, núm. 13.

Vista la sol·licitud presentada per P.P.B. en data 12 de febrer de 2018, per ampliar l'esmentada llicència d'obra amb els treballs d'arranjament de la coberta de la casa principal, al carrer Progrés, núm. 13, tot acollint-se a la bonificació d'ICIO establerta per obres realitzades per menors de 35 anys en el seu habitatge habitual.

### Conclusió:

S'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud amb les següents CONDICIONS:

- Que es faci el pagament de l'ICIO que correspongui per aquest increment d'obra.

Pel que fa a la voluntat d'acollir-se a la bonificació d'ICIO prevista a l'article 5.1.2 de l'ordenança fiscal núm. 3, per a promotors menors de 35 anys, caldrà comprovar que es compleixen totes les condicions establertes a l'esmentada ordenança:

“1.2. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost les obres de rehabilitació, reforma o nova construcció d'aquells habitatges **propietat de joves menors de 35 anys** (en cas de parelles almenys un haurà de ser menor de 35 anys) i que siguin o esdevinguin el seu **habitatge habitual**.

Per gaudir d'aquesta bonificació el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar mitjançant model normalitzat que es facilitarà a l'efecte adjuntant el **certificat d'empadronament** que acrediti que és el seu habitatge habitual.

Per a les obres de nova construcció caldrà aportar certificat d'empadronament una vegada finalitzades les obres.

En cas de no esdevenir l'habitatge habitual l'import de la bonificació haurà de ser retornat.

Per tal de gaudir d'aquesta bonificació caldrà la prèvia sol·licitud del subjecte passiu i la declaració pel Ple de l'Ajuntament, mitjançant acord per majoria simple dels seus membres, que la obra de rehabilitació a bonificar s'ajusta als criteris d'interès especial o utilitat municipal determinats a l'apartat 1.2 de l'article 5 d'aquesta ordenança.

(...)

5. Per gaudir de les bonificacions esmentades en els apartats anteriors és requisit indispensable haver obtingut prèviament a l'inici de les obres la corresponent llicència, o haver presentat la corresponent comunicació prèvia, i no tenir obligacions pendents en període executiu amb la Hisenda Municipal en el moment de la sol·licitud. Les esmentades bonificacions seran sol·licitades a instància de part.”



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

## **FONAMENTS DE DRET**

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que els interessats han presentat la corresponent autoliquidació de les obres d'acord amb el estableixen les Ordenances Fiscals vigents.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 608/2015 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER:** Autoritzar a P.P.B. l'ampliació de la llicència d'obra amb els treballs d'arranjament de la coberta de la casa principal, al carrer Progrés, núm. 13, tot acollint-se a la bonificació d'ICIO establerta per obres realitzades per menors de 35 anys en el seu habitatge habitual i condicionant la seva eficiència, vigència i validesa al compliment de les prescripcions tècniques que s'indiquen a l'expedient de concessió i a la liquidació de l'ICIO i les taxes corresponents, amb un increment del pressupost de les obres de 14.445,66 €

Pagament per autoliquidació per un pressupost de 14.445,66 €:  
ICIO amb la bonificació del 50% per ser menor de 35 anys : 274,47 €

**SEGON:** Advertir-vos que aquesta llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb l'article 73 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, sens perjudici de les altres autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial de conformitat amb l'article 187.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel qual es modifica el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. No obstant en el cas que siguin preceptives altres autoritzacions s'han d'haver acreditat amb caràcter previ a la concessió de la llicència d'acord amb l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.

**TERCER:** Comunicar als interessats que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar-ho, als efectes de realitzar la corresponent inspecció, si s'escau, i determinar la liquidació definitiva de llicència urbanística, de conformitat amb l'article 103 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals



## Ajuntament de Cassà de la Selva

QUART: Recordar-vos que en el cas que les obres realitzades no s'adaptin a la llicència d'obres concedida i a l'informe tècnic municipal, s'incoarà un expedient de protecció de la legalitat urbanística amb el corresponent procediment sancionador.

CINQUÈ: Traslladar aquest acord als serveis econòmics municipals per a l'aprovació de la bonificació de l'ICIO corresponent.

SISÈ: Notificar aquesta resolució als interessats tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT AMB ESMENA PER UNANIMITAT

### **8.- AUTORITZAR A A.C.R. I A L.P.B. L'ENDERROC DE L'IMMOBLE DEL C/ GIRONA 7, MANTENINT NOMÉS FAÇANA I MITJERES PER CONVERTIR EN PATI**

#### **RELACIÓ DE FETS**

Vista la documentació presentada per A.C.R. i L.P.B., per a les obres d'enderroc de l'immoble situat al carrer de Girona, núm. 7, mantenint només la façana i mitgeres, per tal de destinar-lo a pati de l'habitatge situat al carrer Nou, núm. 12 (E201900610 de data 28 de gener de 2019)

Atesa la resta de documentació presentada per completar l'expedient (E201900822 de data 4 de febrer de 2019)

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 4 de febrer de 2019, que copiat literal diu:

“ Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atesa l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (BOP de Girona núm. 195 d'11 d'octubre de 2017).

Vista la sol·licitud de llicència d'obra promoguda per A.C.R. i L.P.B., per a l'enderroc de l'immoble situat al carrer de Girona, núm. 7, mantenint només la façana i mitgeres, per tal de destinar-lo a pati de l'habitatge situat al carrer Nou, núm. 12.

La proposta se situa en sòl urbà consolidat, clau A, casc antic.

Vista la instància presentada en data 4 de febrer de 2019 on es fa constar que el nou portal al carrer Girona serà de color gris forja i s'adjunta còpia dels DNI dels sol·licitants i representant.

#### **Conclusió:**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

S'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud amb les següents CONDICIONS:

- Que es faci el pagament de l'ICIO, taxa i fiances que correspongui.
- Un cop iniciades les obres caldrà aportar l'acta d'inici emesa pel tècnic director

La previsió de residus a generar és de 48,162 tones.

L'import de la fiança per gestió de runes i terres és de 529,78 € (a dipositar a un gestor autoritzat).

L'import de la fiança per possibles desperfectes a la via pública és de **960 €.**"

### **FONAMENTS DE DRET**

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que els interessats han presentat la corresponent autoliquidació de les obres d'acord amb el estableixen les Ordenances Fiscals vigents.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 608/2015 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER:** Autoritzar a A.C.R i a L.P.B. les obres d'enderroc de l'immoble situat al carrer de Girona, núm. 7, mantenint només la façana i mitgeres, per tal de destinar-lo a pati de l'habitatge situat al carrer Nou núm. 12 i condicionar la seva eficiència, vigència i validesa al compliment de les prescripcions tècniques que s'indiquen a l'expedient de concessió i a la liquidació de l'ICIO i les taxes corresponents, amb un pressupost de les obres de 8.200,00€

Pagament per autoliquidació per un pressupost de 8.200,00 €:

ICIO: 311,60 €

Taxa per llicències urbanístiques (OF 31): 154,50 €

**SEGON:** Aprovar la liquidació de les fiances, segons l'ordenança fiscal núm. 31:

Fiança per possibles desperfectes a la via pública (OF 31): 960,00 €

**El termini d'execució d'obres** és el següent:

Termini d'iniciació: 1 any

Termini acabament: 3 anys

Termini màxim d'interrupció: 6 mesos



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

La llicència urbanística caduca si en finir qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

L'Ajuntament ha de procedir al retorn de la fiança quan la persona que l'ha dipositat presenta el certificat de gestió a què fa referència l'article 15 del Decret 89/2010, de 29 de juny de 2010, l'obra sigui completament finalitzada i s'hagi lliurat el certificat final de l'obra. En el cas d'obres menors, serà suficient amb presentar el justificant del destí de les runes i terres generades.

Els interessats han presentat el document d'acceptació de residus omplert i signat pel productor i pel gestor de residus autoritzat, d'acord amb l'article 11.c del Decret 89/2010, on hi consti el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit realitzat (11€/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 €), que en aquest cas de 529,78 euros (48,162 tones de residus previstos) i de l'empresa GERMANS CAÑET XIRGU SL

**TERCER:** Recordar-vos que manca presentar la següent documentació:

- Un cop iniciades les obres caldrà aportar l'acta d'inici emesa pels tècnics directors

**QUART:** Advertir-vos que aquesta llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb l'article 73 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, sens perjudici de les altres autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial de conformitat amb l'article 187.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel qual es modifica el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. No obstant en el cas que siguin preceptives altres autoritzacions s'han d'haver acreditat amb caràcter previ a la concessió de la llicència d'acord amb l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.

**CINQUÈ:** Comunicar als interessats que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar-ho, als efectes de realitzar la corresponent inspecció, si s'escau, i determinar la liquidació definitiva de llicència urbanística, de conformitat amb l'article 103 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

**SISÈ:** Recordar-vos que en el cas que les obres realitzades no s'adaptin a la llicència d'obres concedida i a l'informe tècnic municipal, s'incoarà un expedient de protecció de la legalitat urbanística amb el corresponent procediment sancionador

**SETÈ:** Notificar aquesta resolució als interessats tot indicant els recursos que corresponguin.

## **9.- SUBVENCIÓ UNIÓ DEPORTIVA CASSÀ, ANUALITAT 2019**

### **RELACIÓ DE FETS**



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Vista la sol·licitud de la UNIÓ DEPORTIVA CASSÀ (RE E2019000787, de data 1 de febrer de 2019) per al finançament de la seva activitat esportiva de l'any 2019, s'ha instruït l'expedient corresponent (X2019000492).

La UNIÓ DEPORTIVA CASSÀ porta a terme la promoció de l'esport del futbol al municipi de Cassà, facilitant-ne l'accés a aquest esport als veïns del municipi, essent-ne el seu principal objectiu el foment i la pràctica de l'esport del futbol al municipi.

El Ple de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en sessió ordinària de data 22 de març de 2018, va aprovar inicialment el Pla Estratègic de Subvencions, quedant aprovat definitiva el dia 23 d'abril de 2018, dins del qual es preveu que els serveis d'esport tindrà una línia de subvencions específiques per la promoció de l'esport. L'objectiu d'aquesta línia és garantir l'activitat esportiva del municipi, així com fomentar els diversos esports que es practiquen.

Vist l'interès de la Corporació de la continuada activitat que porta a terme l'entitat UNIÓ DEPORTIVA CASSÀ durant l'any 2019.

Atès que en el pressupost de l'Ajuntament de Cassà de la Selva hi figura una subvenció consignada nominativament a favor de la UNIÓ DEPORTIVA CASSÀ, de conformitat amb allò que preveu l'article 22.2 a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'article 15 de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, la concessió de la subvenció es pot formalitzar mitjançant una resolució/acord, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

| Org. | Prog. | Eco.  | Descripció                                             | Crèdit inicial 2019 |
|------|-------|-------|--------------------------------------------------------|---------------------|
| 402  | 3410  | 48002 | Subvenció a UNIÓ DEPORTIVA CASSÀ per activitats anuals | 20.000 euros        |

Vist que existeix crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa contreure, i que s'incorpora a l'expedient el corresponent certificat d'existència de crèdit (220190000327).

Vist l'informe del tècnic de àrea d'esports conforme l'entitat UNIÓ DEPORTIVA CASSÀ ha justificat de forma adequada la subvenció de l'anualitat 2018.

### FONAMENTS DE DRET

Els articles 118 i els següents del decret 179/1995 del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, estableix la regulació per l'atorgament de subvencions.

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).

Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de LGS.

Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LT). art. 8.1 f) i g).

Llei 7/1985, de 2 d'abril de Bases de Règim Local (LBRL) art. 21.f).

El decret d'alcaldia núm. 608/2015, de data 19 de juny de 2015 disposa que l'òrgan competent de l'atorgament d'aquesta subvenció és la Junta de Govern Local per superar la quantia de 1.000 €.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el dia 27 de setembre de 2018.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Concedir la subvenció a la UNIÓN DEPORTIVA CASSÀ, per al finançament de la seva activitat esportiva de l'any 2019, que es detalla a continuació:

| Número d'expedient electrònic        | Nom del beneficiari                  | NIF del beneficiari    | Objecte de la subvenció                     | Període de l'activitat       |
|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|
| <b>X2019000492</b>                   | <b>UNIÓN DEPORTIVA CASSÀ</b>         | <b>G17382573</b>       | <b>Manteniment activitat esportiva 2019</b> | <b>1/1/2019 a 31/12/2019</b> |
| Cost total de l'objecte subvencionat | Cost de les despeses subvencionables | Import de la subvenció | Percentatge de finançament                  | Import a justificar          |
| <b>20.000,-€</b>                     | <b>20.000,-€</b>                     | <b>20.000,-€</b>       | <b>100%</b>                                 | <b>20.000,-€</b>             |

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa (fase AD), reconèixer i liquidar l'obligació (fase O), per import de 20.000,-€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 402.3410.48002 del pressupost de 2019XX de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

**TERCER.-** Objecte. La subvenció la concessió de la qual s'autoritza té caràcter singular i està destinada exclusivament a l'execució de les despeses del manteniment de l'activitat esportiva de l'entitat de l'any 2019, que consten en el pressupost de la sol·licitud i no podrà ser utilitzada per sufragar despeses d'altra naturalesa. El període d'execució de l'actuació subvencionada abraça des de l'1 de gener fins al 31 de desembre de 2019.

**QUART.-** Comptabilitat. La subvenció és compatible amb l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públic o privat, nacionals, de la Unió Europea o d'organisme internacional. La suma de les subvencions compatibles amb la de l'Ajuntament de Cassà de la Selva en cap cas no pot superar el cost total de l'activitat subvencionada.

**CINQUÈ.-** Acceptació de la subvenció. Es considera que la UNIÓN DEPORTIVA CASSÀ, accepta la subvenció, així com les condicions generals i específiques fixades per a la seva aplicació estipulades en aquest acord, si en el termini d'un mes, a comptar des de la notificació d'aquest acord, no manifesta el contrari.

**SISE.-** Obligacions del beneficiari. L'entitat UNIÓN DEPORTIVA CASSÀ té les obligacions següents:

- Dur a terme l'activitat objecte de la subvenció;
- Prestar col·laboració i facilitar la documentació i informació que els sigui requerida respecte a l'activitat per a la qual es concedeix la subvenció, i sotmetre's a les actuacions de comprovació i control de la l'Ajuntament de Cassà de la Selva, la Sindicatura de Comptes i altres òrgans competents, d'acord amb la normativa aplicable;



## Ajuntament de Cassà de la Selva

- c) Comunicar a l'Ajuntament de Cassà de la Selva els ajuts obtinguts o demanats a altres administracions o entitats públiques o privades, nacionals o internacionals, amb posterioritat a la presentació de la sol·licitud;
- d) Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, mentre puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control;
- e) Incloure el logotip de la l'Ajuntament de Cassà de la Selva en la documentació i en els mitjans de difusió que es derivin de l'activitat subvencionada, tot indicant que s'ha efectuat amb la col·laboració d'aquest organisme;
- f) Reintegrar els fons rebuts en els supòsits previstos en la legislació aplicable;
- g) Altres obligacions previstes a la normativa de subvencions que hi siguin aplicables.

**SETÈ.-** Quantia, finançament i pagament. Aprovar i ordenar el pagament en forma de bestreta de 20.000 euros, que representa un avançament del cent per cent de la subvenció.

**VUITÈ.-** Règim de justificació. L'entitat UNIÓN DEPORTIVA CASSÀ ha de justificar la subvenció concedida, per l'import de 20.000,-€ corresponent a l'import de les despeses de manteniment de l'activitat esportiva, que consten en el pressupost de la sol·licitud de subvenció, mitjançant la presentació telemàtica al Registre General de l'Ajuntament de Cassà de la Selva que ha de contenir la informació següent:

- Compte justificatiu normalitzat ([www.cassa.cat](http://www.cassa.cat)), amb el contingut mínim següent:
  - o Memòria justificativa de les activitats, inversions o subministres realitzats en compliment de les condicions de la subvenció concedida.
  - o Relació classificada de les despeses efectuades, amb identificació del proveïdor, número de document, import, concepte i data de l'emissió de la factura.
  - o Detall del finançament final de les despeses del concepte subvencionat, amb indicació de la procedència dels ingressos i subvencions.
- Factures originals, fotocòpies compulsades o documents de valor probatori equivalent que constin en la relació a la qual es fa referència en el paràgraf anterior.
- Un exemplar de la producció gràfica o audiovisuals, utilitzada en la difusió pública de la UNIÓN DEPORTIVA CASSÀ.

Si el cost resulta superior, la subvenció es mantindrà en la quantia. D'altra banda, es reduirà proporcionalment la subvenció concedida, d'acord amb el percentatge de finançament que consta en el punt primer d'aquest acord, en el supòsit que quan s'aporti la documentació justificativa, la despesa acreditada sigui inferior a la fixada com a despesa subvencionable. Es inadmissible cap canvi de destinació.

La subvenció s'haurà de justificar dins el termini que finalitza el 31 de març de 2020, d'acord amb el punt vuitè d'aquest acord. Es considera despesa efectuada la que s'hagi meritat durant el termini previst, encara que no hagi estat efectivament pagada abans de l'acabament del període de justificació.

Tan bon punt l'entitat UNIÓN DEPORTIVA CASSÀ presenti la documentació justificativa es procedirà a la revisió corresponent. En cas de no estar conforme amb allò establert en aquesta resolució, es podrà requerir que s'esmeni, en el termini de 10 dies, els defectes que se li indiquin o bé, que presenti les al·legacions que s'estimi oportunes, amb la indicació de que, si no ho fes, es considerarà incomplerta l'obligació de justificació, amb les conseqüències que es determinen al punt següent.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

**NOVÈ.** Modificació, reintegrament i nul·litat. En relació amb la possibilitat de modificació o anul·lació de les subvencions, cal ajustar-se al que disposa l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Cassà de la Selva i la normativa concordant. Es procedirà a exigir el reintegrament de la subvenció concedida en els supòsits previstos a l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i a l'article 34 de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

**DESÈ.-** Verificació i control. L'Ajuntament de Cassà de la Selva té la facultat de verificar pels mitjans que estimi convenients l'acompliment de l'objecte subvencionat, el qual té la consideració de finalista. El control financer es regirà pel que s'estableix al Títol III de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

L'entitat UNIO DEPORTIVA CASSÀ, i els tercers relacionats amb l'objecte de la subvenció o la seva justificació estan obligats a sotmetre's a les actuacions de control financer que realitzi la Intervenció de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, d'acord amb el que estableix l'article 46 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. La negativa al compliment d'aquesta obligació es considera resistència, excusa, obstrucció o negativa als efectes que preveu l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, sense perjudici de les sancions que, si escau, hi puguin correspondre.

**ONZÈ.** Clàusules de principis ètics i regles de conducta. Els beneficiaris d'aquestes subvencions estan obligats a adequar la seva activitat als principis ètics i les regles de conducta establertes a l'article 55 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, com són, entre d'altres, les següents:

- h) El respecte de l'ordenament jurídic i el principi de legalitat.
- i) El respecte i la protecció dels drets fonamentals i les llibertats públiques i dels drets estatutaris.
- j) La imparcialitat en la presa de decisions, amb garantia de les condicions necessàries per a una actuació independent i no condicionada per conflictes d'interessos.
- k) La igualtat de tracte de totes les persones, evitant qualsevol mena de discriminació i arbitrarietat en la presa de decisions.
- l) El retiment de comptes i la responsabilitat per les actuacions pròpies i dels òrgans que dirigeixen.
- m) El compromís general i directe per la qualitat dels serveis sota llur responsabilitat i el compliment dels drets dels usuaris.
- n) La bona fe.
- o) El deure d'abstenir-se d'intervenir en els assumptes de llur competència quan concorri algun dels supòsits d'abstenció que estableix la Llei.
- p) Mantenir la deguda reserva respecte dels fets o informacions coneguts per raó de l'exercici de llurs càrrecs.
- q) Complir les obligacions pròpies en matèria de transparència que li siguin aplicables, d'acord amb el previst a la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

L'incompliment de les obligacions anteriors comportarà l'aplicació de règim sancionador previst als articles 76 a 90 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i la imposició de les sancions previstes en funció del caràcter molt greu, greu o lleu de les infraccions comeses.



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

**DOTZÈ.** Normes supletòries. En tot el que s'hagi previst en aquest acord serà d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions; l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, i la resta de normativa que hi sigui aplicable.

**TRETZÈ.-** Notificar aquesta resolució de subvenció a la UNIÓ DEPORTIVA CASSÀ.

**CATORZÈ.-** Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

## 10.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEFINITIVA

### ANTECEDENTS DE FET

1. Atès l'informe del Secretari Accidental de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, de 13 de febrer de 2019, que copiat literalment disposa:

*"Primer.- Que, en data de 10 de desembre de 2018, l'Ajuntament de Cassà ha rebut la Interlocutòria de 28 de novembre de 2018, requerint-lo perquè procedeixi a fer efectiva la sentència practicant una nova liquidació definitiva, de conformitat amb l'informe pericial de data de 30 de novembre de 2016.*

*Segons.- Vist l'informe de l'arquitecte municipal en Jordi Fabrellas Surià de data 7 de febrer de 2018, en relació amb la Interlocutòria núm. 69/18, dictada en data 28 de novembre de 2018, que dimana del procediment d'execució de títols judicials núm. 157/2014, en el qual es requereix a l'ajuntament perquè en el termini d'un mes procedeixi a fer efectiva la sentència núm. 400/2009 de data 30 de desembre, practicant **una nova liquidació definitiva de la reparcel·lació de l'antiga UA IV Feve 2, de conformitat amb l'establert pel pèrit judicial en el seu dictamen de data 30 de novembre de 2016**, que en la seva part suficient diu:*

*"En compliment de la Interlocutòria núm. 69/18, dictada en data 28 de novembre de 2018, que dimana del procediment d'execució de títols judicials núm. 157/2014, en el qual es requereix a l'ajuntament perquè en el termini d'un mes procedeixi a fer efectiva la sentència núm. 400/2009 de data 30 de desembre, es presenta un nou quadre per tal de practicar una nova liquidació definitiva de la reparcel·lació de l'antiga UA IV Feve 2, de conformitat amb l'establert pel pèrit judicial en el seu dictamen de data 30 de novembre de 2016:*



# Ajuntament de Cassà de la Selva

Compte de liquidació definitiva de la reparcel·lació de l'antiga UA IV Feve 2, en compliment de la sentència dictada en el recurs contenciós administratiu 799/2007

COMpte de LIQUIDACIÓ DEFINITIVA GENE 2018 NOUS VALORS TERRENYS 2018

| PROPIETARI              | PARTICIPACIÓ % | VALOR DRETS EUROES | PARCEL·LES ADJUDICADES % | NUM. | VALOR ADJUDICAT EUROES | DIFERÈNCIA de VALORS Euros | INDEMIT- ZACIONS | CONTRIBUCIÓ INDEMITZACIONS | OBRER URB. EUROES | LIQUIDACIÓ DEFINITIVA EUROES | LIQUIDACIÓ IVA EUROES | ADJUDICACIÓ % | LIQUIDACIÓ TOTAL IVA l'ns | LIQUIDACIÓ PROVISIONAL | quantitat ingressades | RESTA PENDENT |
|-------------------------|----------------|--------------------|--------------------------|------|------------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------|---------------|---------------------------|------------------------|-----------------------|---------------|
| FINQUES FONTAJAU        | 3,8628         | 78.862,27          | 16,66667                 | 1    | 70.859,84              | -8.002,44                  | 0                | 0                          | 16.033,85         | 8.031,42                     | 1.285,03              | 3,47083       | 9.316,44                  | 16.877,68              | -9.655,56             | 2.084,53      |
| FINQUES FONTAJAU        | 3,8628         | 78.862,27          | 16,66667                 | 1    | 70.859,84              | -8.002,44                  | 0                | 0                          | 16.033,85         | 8.031,42                     | 1.285,03              | 3,47083       | 9.316,44                  | 16.877,67              | -9.655,56             | 2.084,53      |
| FINQUES FONTAJAU        | 3,8628         | 78.862,27          | 16,66667                 | 1    | 70.859,84              | -8.002,44                  | 0                | 0                          | 16.033,85         | 8.031,42                     | 1.285,03              | 3,47083       | 9.316,44                  | 16.877,67              | -9.655,56             | 2.084,53      |
| FINQUES FONTAJAU        | 3,8628         | 78.862,27          | 16,66667                 | 1    | 70.859,84              | -8.002,44                  | 0                | 0                          | 16.033,85         | 8.031,42                     | 1.285,03              | 3,47083       | 9.316,44                  | 16.877,67              | -9.655,56             | 2.084,53      |
| FINQUES FONTAJAU        | 3,8628         | 78.862,27          | 16,66667                 | 1    | 70.859,84              | -8.002,44                  | 0                | 0                          | 16.033,85         | 8.031,42                     | 1.285,03              | 3,47083       | 9.316,44                  | 16.877,67              | -9.655,56             | 2.084,53      |
| FINQUES FONTAJAU        | 1,9314         | 39.431,14          | 8,33333                  | 1    | 35.429,92              | -4.001,22                  | 0                | 0                          | 8.016,93          | 4.015,71                     | 642,51                | 1,73541       | 4.658,22                  | 8.413,44               | -4.802,38             | 1.047,18      |
| FINQUES FONTAJAU        | 1,9314         | 39.431,14          | 8,33333                  | 1    | 35.429,92              | -4.001,22                  | 0                | 0                          | 8.016,93          | 4.015,71                     | 642,51                | 1,73541       | 4.658,22                  | 8.413,44               | -4.802,38             | 1.047,18      |
| FINQUES FONTAJAU        | 11,2591        | 229.863,88         | 100,00000                | 4    | 258.612,79             | 25.748,91                  | 0                | 0                          | 87.838,92         | 83.587,64                    | 13.374,02             | 15,62032      | 86.961,66                 | 80.776,23              |                       |               |
| GVA                     | 3,2681         | 66.721,11          | 50,00000                 |      | 72.680,81              | 5.959,71                   | 0                | 0                          | 16.445,90         | 22.405,60                    | 3.584,50              | 3,56002       | 25.990,50                 | 14.738,48              |                       |               |
| LPS                     | 3,2681         | 66.721,11          | 50,00000                 | 5    | 72.680,81              | 5.959,71                   | 0                | 0                          | 16.445,90         | 22.405,60                    | 3.584,50              | 3,56002       | 25.990,50                 | 14.738,48              |                       |               |
| RUSTICOS URBANIZADOS SL | 23,0428        | 470.438,17         | 100,00000                | 6    | 523.135,36             | 52.697,19                  | 0                | 0                          | 118.372,78        | 171.069,97                   | 27.371,19             | 25,62400      | 198.441,16                | 103.918,31             |                       |               |
|                         |                |                    |                          |      |                        |                            |                  |                            |                   |                              | Subtotal              | 45,26437      | 347.353,62                | 184.171,69             | 93.332,27             | 88.860,06     |
| CURQUEJO TORRENT SL     | 11,61205       | 237.069,65         | 50,00000                 | 2    | 230.214,38             | -6.855,28                  | 0                | 0                          | 52.091,90         | 45.236,63                    | 7.237,86              | 11,77527      | 52.474,49                 | 50.699,47              | 5.180,22              | -3.466,20     |
| CURQUEJO TORRENT SL     | 11,61205       | 237.069,65         | 50,00000                 | 2    | 230.214,38             | -6.855,28                  | 0                | 0                          | 52.091,90         | 45.236,63                    | 7.237,86              | 11,77527      | 52.474,49                 | 50.699,47              | 5.180,22              | -3.466,20     |
| SONIGER SL              | 1,94939        | 39.798,42          | 16,66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1,89302       | 8.809,28                  | 8.509,10               | 871,84                | -471,68       |
| SONIGER SL              | 1,94939        | 39.798,42          | 16,66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1,89302       | 8.809,28                  | 8.509,10               | 871,84                | -471,68       |
| SONIGER SL              | 1,94939        | 39.798,42          | 16,66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1,89302       | 8.809,28                  | 8.509,10               | 871,84                | -471,68       |
| SONIGER SL              | 1,94939        | 39.798,42          | 16,66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1,89302       | 8.809,28                  | 8.509,10               | 871,84                | -471,68       |
| SONIGER SL              | 1,94939        | 39.798,42          | 16,66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1,89302       | 8.809,28                  | 8.509,10               | 871,84                | -471,68       |
| SONIGER SL              | 1,94939        | 39.798,42          | 16,66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1,89302       | 8.809,28                  | 8.509,10               | 871,84                | -471,68       |
| RR I ET                 | 1,06463        | 21.735,31          |                          |      | 0,00                   | -21.735,31                 | 0                | 0                          | 0,00              | -21.735,31                   | -0,00000              | -25,212,96    | -1.179,48                 | -27.166,30             | 5.193,82              |               |
| TOTALS                  | 100,0000       | 2.041.683,12       |                          |      | 2.041.683,12           | 0,0                        | 0                | 0                          | 461.990,60        | 461.990,6                    | 73.913,68             | 100,00000     | 636.874,18                | 436.873,63             |                       | 99.200,54     |

NOTA 1

NOTA 2

NOTA 1: TOTAL DE LA VALORACIÓ DELS DRETS

El valor total de drets prové d'aquesta taula

| Descripció                                 | €/M2   | Superf. | Valor        |
|--------------------------------------------|--------|---------|--------------|
| Sol privat                                 |        |         |              |
| Us de sol: Unifamiliar arrendatada PB+2    |        |         |              |
| Unif. Arrend. PB+2                         | 306,09 | 3933,18 | 1.203.907,07 |
| Total per tipus de sol                     |        | 3933,18 | 1.203.907,07 |
| Us de sol: indústria entre mitgeres petita |        |         |              |
| Indústria entre mitgeres petita            | 239,44 | 3498,48 | 837.676,05   |
| Total per tipus de sol                     |        | 3498,48 | 837.676,05   |
| Total sol privat                           |        |         | 2.041.683,12 |

NOTA 2: VALORS ADJUDICATS

El valor adjudicat prové d'aquesta taula

| QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA | PREU EURO/M2 | SUPERF. | VALOR        | DRETS       | ADJUDICATARI        | % RELATIU   | % ABSOLUT   |
|--------------------------|--------------|---------|--------------|-------------|---------------------|-------------|-------------|
| UNIFAMILIAR ARRENDATADA  | 306,09       | 1389    | 425.155,01   | 20,62496699 | FINQUES FONTAJAU    | 16,66666667 | 3,470828    |
|                          |              |         |              |             | FINQUES FONTAJAU    | 16,66666667 | 3,44141     |
|                          |              |         |              |             | FINQUES FONTAJAU    | 16,66666667 | 3,44141     |
|                          |              |         |              |             | FINQUES FONTAJAU    | 16,66666667 | 3,44141     |
|                          |              |         |              |             | FINQUES FONTAJAU    | 16,66666667 | 3,44141     |
|                          |              |         |              |             | FINQUES FONTAJAU    | 8,333333333 | 1,720705    |
|                          |              |         |              |             | FINQUES FONTAJAU    | 8,333333333 | 1,720705    |
| INDUSTRIA ENTRE MITGERES | 239,44       | 1922,94 | 460.428,75   | 22,55253532 | CURQUEJO TORRENT SL | 50          | 11,4136275  |
|                          |              |         |              |             | CURQUEJO TORRENT SL | 50          | 11,4136275  |
| INDUSTRIA ENTRE MITGERES | 239,44       | 968,45  | 231.885,67   | 11,36813017 | SONIGER SL          | 16,66666667 | 1,916081167 |
|                          |              |         |              |             | SONIGER SL          | 16,66666667 | 1,916081167 |
|                          |              |         |              |             | SONIGER SL          | 16,66666667 | 1,916081167 |
|                          |              |         |              |             | SONIGER SL          | 16,66666667 | 1,916081167 |
|                          |              |         |              |             | SONIGER SL          | 16,66666667 | 1,916081167 |
|                          |              |         |              |             | SONIGER SL          | 16,66666667 | 1,916081167 |
| UNIFAMILIAR ARRENDATADA  | 306,09       | 835,09  | 255.612,70   | 12,52031798 | FINQUES FONTAJAU    | 100         | 12,52031798 |
| INDUSTRIA ENTRE MITGERES | 239,44       | 607,09  | 145.361,63   | 7,120044654 | GVA                 | 50          | 3,60338815  |
|                          |              |         |              |             | LPS                 | 50          | 3,60338815  |
| UNIFAMILIAR ARRENDATADA  | 306,09       | 1709,09 | 523.135,36   | 25,6240049  | RUSTICOS URBANIZADO | 100         | 25,6240049  |
| VIALITAT                 | 0            | 5265,18 | 0,00         | 0           | AJUNTAMENT          | 100         |             |
| VERD PUBLIC              | 0            | 982,62  | 0,00         | 0           | AJUNTAMENT          | 100         |             |
| TOTALS                   |              |         | 2.041.683,12 | 100         |                     |             |             |

VALOR ADJUDICAT

70.859,84  
70.859,84  
70.859,84  
70.859,84  
70.859,84  
35.429,92  
35.429,92  
230.214,38  
230.214,38  
38.647,61  
38.647,61  
38.647,61  
38.647,61  
38.647,61  
38.647,61  
38.647,61  
255.612,70  
72.680,81  
72.680,81  
523.135,36

924.109,69

2.041.583,12



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

I, perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, signo aquest informe.

Signat i datat electrònicament.”

#### **FONAMENTS DE DRET**

Atesa la delegació de l'alcalde a la Junta de Govern Local.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar definitivament la liquidació definitiva de conformitat amb l'Informe de l'arquitecte municipal de 7 de febrer de 2019 i en compliment de la Interlocutòria núm. 69/18, dictada en data 28 de novembre de 2018, que dimana del procediment d'execució de títols judicials núm. 157/2014, en el qual es requereix a l'ajuntament perquè en el termini d'un mes procedeixi a fer efectiva la sentència núm. 400/2009 de data 30 de desembre, practicant **una nova liquidació definitiva de la reparcel·lació de l'antiga UA IV Feve 2, de conformitat amb l'establert pel pèrit judicial en el seu dictamen de data 30 de novembre de 2016.**



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Compte de liquidació definitiva de la reparcel·lació de l'antiga UA IV Feve 2, en compliment de la sentència dictada en el recurs contenciós administratiu 799/2007

COMpte de LIQUIDACIÓ DEFINITIVA GENE 2018 NOUS VALORS TERRENYS 2018

| PROPIETARI              | PARTICIPACIÓ % | VALOR DRETS EUROES | PARCEL·LES ADJUDICADES % | NUM. | VALOR ADJUDICAT EUROES | DIFERÈNCIA de VALORS Euros | INDEMIT- ZACIONS | CONTRIBUCIÓ INDEMITZACIONS | OBRES URB. EUROES | LIQUIDACIÓ DEFINITIVA EUROES | LIQUIDACIÓ IVA EUROES | ADJUDICACIÓ % | LIQUIDACIÓ TOTAL IVA inc | LIQUIDACIÓ PROVISIONAL | quantitat ingressades | RESTA PENDENT |           |
|-------------------------|----------------|--------------------|--------------------------|------|------------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------|---------------|--------------------------|------------------------|-----------------------|---------------|-----------|
| FINQUES FONTAJAU        | 3.8628         | 78.862,27          | 16.66667                 | 1    | 70.859,84              | -8.002,44                  | 0                | 0                          | 16.033,85         | 8.031,42                     | 1.285,03              | 3.47083       | 9.316,44                 | 16.877,67              | -9.655,56             | 2.084,53      |           |
| FINQUES FONTAJAU        | 3.8628         | 78.862,27          | 16.66667                 | 1    | 70.859,84              | -8.002,44                  | 0                | 0                          | 16.033,85         | 8.031,42                     | 1.285,03              | 3.47083       | 9.316,44                 | 16.877,67              | -9.655,56             | 2.084,53      |           |
| FINQUES FONTAJAU        | 3.8628         | 78.862,27          | 16.66667                 | 1    | 70.859,84              | -8.002,44                  | 0                | 0                          | 16.033,85         | 8.031,42                     | 1.285,03              | 3.47083       | 9.316,44                 | 16.877,67              | -9.655,56             | 2.084,53      |           |
| FINQUES FONTAJAU        | 3.8628         | 78.862,27          | 16.66667                 | 1    | 70.859,84              | -8.002,44                  | 0                | 0                          | 16.033,85         | 8.031,42                     | 1.285,03              | 3.47083       | 9.316,44                 | 16.877,67              | -9.655,56             | 2.084,53      |           |
| FINQUES FONTAJAU        | 3.8628         | 78.862,27          | 16.66667                 | 1    | 70.859,84              | -8.002,44                  | 0                | 0                          | 16.033,85         | 8.031,42                     | 1.285,03              | 3.47083       | 9.316,44                 | 16.877,67              | -9.655,56             | 2.084,53      |           |
| FINQUES FONTAJAU        | 1.9314         | 39.431,14          | 8.33333                  | 1    | 35.429,92              | -4.001,22                  | 0                | 0                          | 8.016,93          | 4.015,71                     | 642,51                | 1.73541       | 4.658,22                 | 8.413,44               | -4.802,38             | 1.047,16      |           |
| FINQUES FONTAJAU        | 1.9314         | 39.431,14          | 8.33333                  | 1    | 35.429,92              | -4.001,22                  | 0                | 0                          | 8.016,93          | 4.015,71                     | 642,51                | 1.73541       | 4.658,22                 | 8.413,44               | -4.802,38             | 1.047,16      |           |
| FINQUES FONTAJAU        | 11.2591        | 229.863,58         | 100.00000                | 4    | 255.612,70             | 25.748,71                  | 0                | 0                          | 37.838,92         | 83.587,64                    | 13.374,02             | 12.62032      | 96.961,66                | 80.775,23              |                       |               |           |
| GVA                     | 3.2681         | 66.721,11          | 50.00000                 |      | 72.680,81              | 5.959,71                   | 0                | 0                          | 16.445,90         | 22.405,60                    | 3.584,90              | 3.58002       | 25.990,50                | 14.738,48              |                       |               |           |
| LPS                     | 3.2681         | 66.721,11          | 50.00000                 | 5    | 72.680,81              | 5.959,71                   | 0                | 0                          | 16.445,90         | 22.405,60                    | 3.584,90              | 3.58002       | 25.990,50                | 14.738,48              |                       |               |           |
| RUSTICOS URBANIZADOS SL | 23.0428        | 470.438,17         | 100.00000                | 6    | 523.135,36             | 52.697,19                  | 0                | 0                          | 118.372,78        | 171.069,97                   | 27.371,19             | 25.62400      | 198.441,16               | 103.918,31             |                       |               |           |
|                         |                |                    |                          |      |                        |                            |                  |                            |                   |                              |                       | Subtotal      | 45.26437                 | 347.353,62             | 184.171,60            | 85.332,27     | 89.880,66 |
| CURQUEJO TORRENT SL     | 11.61205       | 237.069,65         | 50.00000                 | 2    | 230.214,38             | -6.855,28                  | 0                | 0                          | 52.091,90         | 45.236,63                    | 7.237,86              | 11.27627      | 52.474,49                | 50.699,47              | 5.180,22              | -3.486,20     |           |
| CURQUEJO TORRENT SL     | 11.61205       | 237.069,65         | 50.00000                 | 2    | 230.214,38             | -6.855,28                  | 0                | 0                          | 52.091,90         | 45.236,63                    | 7.237,86              | 11.27627      | 52.474,49                | 50.699,47              | 5.180,22              | -3.486,20     |           |
| SONIGER SL              | 1.94939        | 39.798,42          | 16.66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1.89302       | 8.809,28                 | 8.509,10               | 871,84                | -471,66       |           |
| SONIGER SL              | 1.94939        | 39.798,42          | 16.66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1.89302       | 8.809,28                 | 8.509,10               | 871,84                | -471,66       |           |
| SONIGER SL              | 1.94939        | 39.798,42          | 16.66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1.89302       | 8.809,28                 | 8.509,10               | 871,84                | -471,66       |           |
| SONIGER SL              | 1.94939        | 39.798,42          | 16.66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1.89302       | 8.809,28                 | 8.509,10               | 871,84                | -471,66       |           |
| SONIGER SL              | 1.94939        | 39.798,42          | 16.66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1.89302       | 8.809,28                 | 8.509,10               | 871,84                | -471,66       |           |
| SONIGER SL              | 1.94939        | 39.798,42          | 16.66667                 | 3    | 38.647,61              | -1.150,81                  | 0                | 0                          | 8.745,01          | 7.594,21                     | 1.215,07              | 1.89302       | 8.809,28                 | 8.509,10               | 871,84                | -471,66       |           |
| RIET                    | 1.06463        | 21.735,31          | 0,00                     |      | 0,00                   | -21.735,31                 | 0                | 0                          | 0,00              | -21.735,31                   | 0,00000               | -25.212,96    | -1.179,48                | -27.166,30             | 5.132,82              |               |           |
| TOTALS                  | 100,0000       | 2.041.683,12       |                          |      | 2.041.683,12           | 0,0                        | 0                | 0                          | 461.990,60        | 461.990,6                    | 73.813,68             | 100,00000     | 636.874,18               | 436.673,63             | 23.862,58             | 78.338,45     |           |
|                         |                | NOTA 1             |                          |      | NOTA 2                 |                            |                  |                            |                   |                              |                       |               |                          |                        |                       | 99.200,54     |           |

### NOTA 1: TOTAL DE LA VALORACIÓ DELS DRETS

El valor total de drets prové d'aquesta taula

| Descripció                                 | €/M2   | Superf. | Valor        |
|--------------------------------------------|--------|---------|--------------|
| Sòl privat                                 |        |         |              |
| Us de sòl: Unifamiliar arrencada Pili+2    |        |         |              |
| Unif. Arrenc. Pili+2                       | 306,09 | 3933,18 | 1.203.907,07 |
| Total per tipus de sòl                     |        | 3933,18 | 1.203.907,07 |
| Us de sòl: Indústria entre mitgeres petita |        |         |              |
| Indústria entre mitgeres petita            | 239,44 | 3498,48 | 837.676,05   |
| Total per tipus de sòl                     |        | 3498,48 | 837.676,05   |
| Total sòl privat                           |        |         | 2.041.683,12 |

### NOTA 2: VALORS ADJUDICATS

Els valors adjudicats provenen d'aquesta taula

| QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA | PREU EUROES/M2 | SUPERF. M2 | VALOR EUROES | DRETS %     | ADJUDICATARI        | % RELATIU   | % ABSOLUT   |
|--------------------------|----------------|------------|--------------|-------------|---------------------|-------------|-------------|
| UNIFAMILIAR ARRENGLERADA | 306,09         | 1389       | 425.159,01   | 20,82496698 | FINQUES FONTAJAU    | 16.66666667 | 3,470828    |
|                          |                |            |              |             | FINQUES FONTAJAU    | 16.66666667 | 3,44141     |
|                          |                |            |              |             | FINQUES FONTAJAU    | 16.66666667 | 3,44141     |
|                          |                |            |              |             | FINQUES FONTAJAU    | 16.66666667 | 3,44141     |
|                          |                |            |              |             | FINQUES FONTAJAU    | 8.333333333 | 1,720705    |
|                          |                |            |              |             | FINQUES FONTAJAU    | 8.333333333 | 1,720705    |
| INDUSTRIA ENTRE MITGERES | 239,44         | 1932,94    | 460.438,75   | 22,65263632 | CURQUEJO TORRENT SL | 50          | 11,4136275  |
|                          |                |            |              |             | CURQUEJO TORRENT SL | 50          | 11,4136275  |
| INDUSTRIA ENTRE MITGERES | 239,44         | 958,45     | 231.885,67   | 11,35813017 | SONIGER SL          | 16.66666667 | 1,916081167 |
|                          |                |            |              |             | SONIGER SL          | 16.66666667 | 1,916081167 |
|                          |                |            |              |             | SONIGER SL          | 16.66666667 | 1,916081167 |
|                          |                |            |              |             | SONIGER SL          | 16.66666667 | 1,916081167 |
|                          |                |            |              |             | SONIGER SL          | 16.66666667 | 1,916081167 |
|                          |                |            |              |             | SONIGER SL          | 16.66666667 | 1,916081167 |
| UNIFAMILIAR ARRENGLERADA | 306,09         | 835,09     | 255.612,70   | 12,52031798 | FINQUES FONTAJAU    | 100         | 12,52031798 |
| INDUSTRIA ENTRE MITGERES | 239,44         | 607,09     | 145.361,63   | 7,120044654 | GVA                 | 50          | 3,60338815  |
|                          |                |            |              |             | LPS                 | 50          | 3,60338815  |
| UNIFAMILIAR ARRENGLERADA | 306,09         | 1709,09    | 523.135,36   | 25,62400049 | RUSTICOS URBANIZADO | 100         | 25,62400049 |
| VIALITAT                 | 0              | 5266,18    | 0,00         | 0           | AJUNTAMENT          | 100         |             |
| VERD PUBLIC              | 0              | 982,62     | 0,00         | 0           | AJUNTAMENT          | 100         |             |
| TOTALS                   |                |            | 2.041.683,12 | 100         |                     |             |             |

### VALOR ADJUDICAT

70.859,84  
70.859,84  
70.859,84  
70.859,84  
70.859,84  
35.429,92  
35.429,92

230.214,38  
230.214,38  
38.647,61  
38.647,61  
38.647,61  
38.647,61  
38.647,61

255.612,70  
72.680,81  
72.680,81  
523.135,36

924.109,69

2.041.683,12



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**Segon.-** Aprovar la liquidació a Rústicos Urbanizados S.L, per import de SEIXANTA-NOU MIL VUIT-CENTS VUITANTA EUROS AMB CINC CÈNTIMS (69.880,05€)

**Tercer.-** Notificar a Rústicos Urbanizados, S.L. aquest acord.

**Quart.-** Traslladar al Xaloc aquest acord per a la seva execució i corresponent exacció de la liquidació aprovada.

**Cinquè.-** Traslladar aquest acord al Servei d'Execució de Títols Judicials dels Jutjats de Girona.

**Sisè.-** Traslladar aquest acord als Serveis Jurídics de la Diputació de Girona.

RESULTAT: APROVAT AMB ESMENA PER UNANIMITAT

## **11.- LIQUIDACIÓ CENTRE DIÛRN DESEMBRE 2018 30%**

### **RELACIÓ DE FETS**

Atès el conveni de col·laboració que es va signar entre el Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, el Consell Comarcal del Gironès i l'Ajuntament de Cassà de la Selva per executar el Servei d'Atenció Diürna de Cassà de la Selva els exercicis 2017-2019.

Atès la liquidació que ha presentat el Consorci de Benestar Social Gironès-Salt sobre la proposta de la despesa del Servei d'Atenció Diürna de Cassà de la Selva, per l'exercici 2018, per un import de 4.207,69 € (corresponent al 30% del total).

### **FONAMENTS DE DRET**

L'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSP).

L'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).

Per tot això, **S'ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar i reconèixer l'obligació del pagament de la despesa de 4.207,69€, en concepte de la liquidació de l'exercici 2018 pel conveni de col·laboració entre el Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, el Consell Comarcal del Gironès i l'Ajuntament de Cassà de la Selva pel desenvolupament del Servei d'Atenció Diürna de Cassà de la Selva.

**Segon.-** Ordenar el pagament de 4.207,69€ al número de compte establert pel Consorci de Benestar Social Gironès-Salt.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**Tercer.**- Notificar aquest acord al Consorci de Benestar Social Gironès-Salt i traslladar-ho a l'àrea d'intervenció municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

## **12.- PUNTS URGENTS**

### **12.1.- APROVACIÓ DEFINITIVA TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'APARCAMENT MUNICIPAL AL PASSEIG FERROCARRIL**

#### **RELACIÓ DE FETS**

Vist l'acord adoptat per aquest Ajuntament en sessió de la Junta de Govern Local de data 07 de maig de 2018, d'aprovació inicial del projecte d'obra local ordinària d'aparcament municipal al Passeig Ferrocarril (ÀMBIT II), amb un pressupost de 253.000,00 euros (IVA inclòs) i redactat per l'enginyer de camins Xavier Frigola Mercader. Col. 1904.

Atès que ha estat exposat al públic pel termini de trenta dies hàbils, havent-se publicat l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província núm. 119 , de data 20 de juny de 2018, a la pàgina web i al tauler d'edictes d'aquest Ajuntament, sense que durant el període d'exposició al públic s'hagin presentat reclamacions o al·legacions al mateix.

Atès l'informe tècnic i jurídic emès pels Serveis Tècnics Municipals, que copiat literalment diu :

"Jordi Fabrellas Surià, arquitecte municipal, col·legiat en el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, amb el núm. 24825-8, i Joan Bataller Garriga, Cap dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en relació amb el **Text Refós del PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'APARCAMENT MUNICIPAL AL PASSEIG FERROCARRIL. Novembre 2018, ÀMBIT II, redactat per l'enginyer de camins col.: 1904 Xavier Frigola i Mercader (Registre d'entrada núm. E2018007329 de data 3 de desembre de 2018),**

Emetem el següent **I N F O R M E** :

Atès l'article 37 del Decret 179/1995, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, sobre el procediment de tramitació dels projectes d'obra local ordinàries.

En data 7 de maig de 2018 la Junta de Govern Local aprovà inicialment el Projecte d'aparcament municipal al Passeig Ferrocarril.

En data 26 de novembre de 2018 el secretari accidental de l'ajuntament ha signat un certificat on es fa constar que durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions ni suggeriments.

Posteriorment, en resposta a l'informe tècnic del Cap de Servei d'Enginyeria de la Diputació de Girona, s'han introduït correccions d'ofici no substancials que s'han recollit en el Text Refós del PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'APARCAMENT MUNICIPAL AL PASSEIG FERROCARRIL. Novembre 2018, ÀMBIT II, redactat per



## Ajuntament de Cassà de la Selva

l'enginyer de camins col.: 1904 Xavier Frigola i Mercader (Registre d'entrada núm. E2018007329 de data 3 de desembre de 2018).

Les modificacions no substancials són les que consten a l' "Informe explicatiu de l'informe tècnic de la Diputació de Girona del passat 02/11/2018, Projecte d'Aparcament Municipal al Passeig del Ferrocarril" redactat per Xavier Frigola Mercader i presentat a l'ajuntament en data 4 de desembre de 2018.

Vist l'informe de supervisió del projecte emès per la Diputació de Girona en data 27 de desembre de 2018

### **Conclusió:**

Per tant, es pot aprovar DEFINITIVAMENT el Text Refós del PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'APARCAMENT MUNICIPAL AL PASSEIG FERROCARRIL. Novembre 2018, ÀMBIT II, redactat per l'enginyer de camins col.: 1904 Xavier Frigola i Mercader (Registre d'entrada núm. E2018007329 de data 3 de desembre de 2018)."

### **FONAMENTS DE DRET**

Atès l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC)

Atès el que determina l'article 37, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i Serveis del Ens Locals (ROAS), que disposen que "la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent: a) Acord d'aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s'escau; i c) Aprovació definitiva".

Ateses les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2015/608 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar definitivament el text refós del projecte d'obra local ordinària d'aparcament municipal al Passeig Ferrocarril (ÀMBIT II), amb un pressupost de 253.000,00 euros (IVA inclòs) i redactat per l'enginyer de camins, Xavier Frigola Mercader, segons encàrrec d'aquest Ajuntament

**SEGON.-** Diligenciar d'aprovació definitiva el projecte i publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a la pàgina web municipal i al tauler d'anuncis municipal, de conformitat amb el que disposa l'article 38.2 del Decret 179/1995 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

**TERCER.-** Donar trasllat d'aquest acord als redactors del projecte, pel seu coneixement.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

### **12.2.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PÚBLICA ORDINÀRIA D'ENDEGAMENT DEL TORRENT DEL PAS**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

## **RELACIÓ DE FETS**

1. Atès el Plec de Prescripcions Tècniques, de data de 15 de febrer de 2019.
2. Atès el Plec de Prescripcions Administratives Particulars, de data de 18 de febrer de 2019.
3. Atès que consta Retenció de Crèdit amb número d'operació 220180011550 per import total de dos-cents nou mil sis-cents quinze euros amb setanta cèntims, a càrrec de la partida pressupostària 601-1532-61900.
4. Atès l'informe de Fiscalització Prèvia, de data de 18 de febrer de 2019.
5. Atès l'acta de replanteig, emès per l'arquitecte municipal en data de 18 de febrer de 2019.
6. Atès l'informe tècnic de supervisió del projecte, de data de 1 de febrer de 2019, emès per Martí Sels i Pagès, enginyer de camins, canals i ports que informa favorablement sobre el Text Refós del Projecte d'obra local ordinària de l'endegament del torrent del pas entre el carrer del Pla de l'Estany i la carretera c-65.

## **FONAMENTS DE DRET**

1. Atès la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
3. Vista la delegació de funcions de l'alcalde a la Junta de Govern Local, efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia 608 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació de l'obra local ordinària d'endegament del torrent del pas entre el carrer del Pla de l'Estany i la carretera c-65, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat, amb un pressupost base de licitació de cent vuitanta-vuit mil set-cents noranta-dos euros amb seixanta-set cèntims (188.792,67 €), convocant la seva licitació, condicionat a l'aprovació definitiva del projecte d'obra local ordinària i del conveni.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**SEGON.** Aprovar la despesa corresponent i donar trasllat a l'àrea d'Intervenció.

**TERCER.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars, segons annex que s'adjunta, i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

**QUART.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**CINQUÈ.** Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'ENDEGAMENT DEL TORRENT DEL PAS ENTRE EL CARRER DEL PLA DE L'ESTANY I LA CARRETERA C-65, A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.**

**I. DISPOSICIONS GENERALS**

**CLÀUSULA 1.- Objecte del contracte**

**1.1** L'objecte de contractació són les obres del Text Refós del Projecte d'Obra Local Ordinària d'endegament del torrent del pas entre el carrer del Pla de l'estany i la carretera c-65, gener 2019, redactat per l'enginyer de camins col.: 1904 Xavier Frigola i Mercader i aprovat inicialment.

El torrent del Pas discorre pel polígon industrial de Cassà de la Selva i des de l'any 2009 s'ha iniciat un procés de soscavament del talús el qual ha provocat afectacions importants a una parcel·la veïna.

De manera prèvia a la redacció del projecte d'obra local ordinària d'endegament del torrent del pas entre el carrer del Pla de l'estany i la carretera c-65 s'ha redactat un informe pericial que identifica com a causa més probable de l'inici del procés de soscavament l'existència d'un tub que en una data anterior i indeterminada es va formigonar.

Per tal de consolidar el talús es va construir un mur de contenció de uns 5 metres d'amplada per 3 metres d'alçada. Aquest mur ràpidament es va descalçar, resultant novament una situació de descalçament del paviment situat al costat de la llera, en la finca veïna.

Per altra banda l'any 2004 es va aprovar el Pla Director d'aigües Pluvials de Cassà de la Selva i és necessari en aquests moments afrontar la solució allà definida per arreglar el problema d'erosions i esllavissades dels marges.

L'objecte del projecte és definir les obres d'endegament necessàries seguint la secció del Pla Director d'Aigües Pluvials de Cassà de la Selva i als afectes de poder eliminar les afectacions al talús i la plataforma de la parcel·la veïna. Per l'execució d'aquesta obra es contempla l'execució de tècniques de Bioenginyeria.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**1.2** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és 45232130-2 (Treballs de construcció de canalitzacions d'aigües pluvials).

## **CLÀUSULA 2.- Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte i divisió en lots**

Les necessitats administratives a satisfer són la realització d'obres d'un sistema de drenatge adaptat a la nova solució d'endegament per evitar noves afectacions al nou element de contenció lateral de l'endegament. Aquestes obres no es poden executar amb mitjans propis de l'Ajuntament donada la complexitat de maquinària i personal necessaris, per això es creu oportú comptar amb mitjans externs al propi consistori. L'objecte del contracte és, efectivament, l'execució de les esmentades obres i no inclou cap concepte que en sigui aliè. El procediment de licitació és l'obert en base, sobretot al preu però, també, subjecte al principi de concurrència del nombre màxim d'ofertes.

Per a la correcta execució del contracte és necessària la coordinació total de l'execució dels diferents capítols d'obra de moviments de terres, execució de l'estructura de formigó i acabat amb tècniques de bioenginyeria. Per aquest motiu, d'acord amb l'article 99.3.b de la LCSP 9/2017, no es pot preveure l'adjudicació de les obres per lots.

## **CLÀUSULA 3.- Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit**

**3.1** El pressupost de les obres és de **156.027,24 € sense IVA**, i de **188.792,67 € IVA INCLÒS**.

L'expressat preu es considera preu cert contractual i inclou totes les despeses directes i indirectes que l'empresa contractista hagi de realitzar per a l'execució de les obres, així com les despeses que siguin necessàries per obtenir autoritzacions, llicències, prestacions, millores, documents o qualsevol altre necessari per a la realització del contracte.

**3.2** Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

**3.3** Valor estimat del contracte és de **CENT CINQUANTA-SIS MIL VINT-I-SET EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (156.027,24 €)**

**3.4** Les aplicacions pressupostàries previstes per a la realització d'aquesta obra en el pressupost municipal de l'exercici 2018 són les següents:

- 601.1532.61900 "Inversions en vies i espais públics" amb un import de 209.615,70 € amb número d'operació 220180011550.

Es condicionarà l'adjudicació de la contractació d'aquesta obra a l'aprovació definitiva del projecte d'obra local ordinària i a l'aprovació definitiva del conveni urbanístic que contempla, entre d'altres, indemnitzar als titulars dels béns immobles afectats per a la construcció de l'obra.

## **CLÀUSULA 4.- Termini de durada del contracte**

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08  
CIF: P1704900-H Correu: [ajuntament@cassa.cat](mailto:ajuntament@cassa.cat)



**4.1** S'estableix un termini màxim d'execució de les obres de **3 MESOS**, comptats a partir del dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

**4.2** L'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment del termini fixat per a la realització del contracte, així com dels terminis parcials que en el seu cas s'haguessin establert, que començaran a comptar per l'empresa adjudicatària a partir del dia següent a l'acta de comprovació del replanteig.

**4.3** La comprovació del replanteig s'efectuarà de conformitat amb allò que preveuen els articles 139 a 141 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (en endavant RGLCAP). Un exemplar de l'acta es remetrà a l'òrgan de contractació per a formar part integrant del contracte a efectes de la seva exigibilitat.

#### **CLÀUSULA 5.- Règim jurídic del contracte**

El contracte es tipifica d'obra, té naturalesa jurídica administrativa, d'acord amb l'article 13 del la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic i es regeix per aquest Plec de clàusules administratives, Plec de prescripcions tècniques i per el Text Refós del projecte d'obra local ordinària d'endegament del torrent del pas entre el carrer del pla de l'estany i la carretera c-65. Gener 2019 i l'Annex de Millores Valorades, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes previstos en l'article 128 del RGLCAP i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- d) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
- e) Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.
- f) Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament; i el Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya.
- g) Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu, i en el seu defecte, les normes de dret privat.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

## **CLÀUSULA 6.- Admissió de variants o millores**

En la present licitació s'admeten millores.

S'entén per millores, a aquests efectes, les prestacions addicionals diferenciades a les que figuren definides en el Text Refós del projecte d'obra local ordinària d'endegament del torrent del pas entre el carrer del Pla de l'estany i la carretera c-65, redactat per l'enginyer de camins col.: 1904 Xavier Frigola i Mercader, que no alteren la naturalesa de les prestacions esmentades ni l'objecte del contracte.

Les millores proposades, que s'estableixen com a criteris d'adjudicació valorables de manera automàtica, estan suficientment especificades i detallades atès que es fixen, de manera ponderada, els requisits, límits, modalitats i característiques, així com la seva vinculació necessària amb l'objecte del contracte dins "l'Annex Millores Valorades" del Text Refós del projecte executiu de l'obra local ordinària d'endegament del torrent del pas entre el carrer del Pla de l'estany i la carretera c-65. Gener 2019.

En aquest sentit, les millores proposades –que consisteixen en realitzar un desguàs d'aigües pluvials, un dau de formigó i una millora d'evacuació d'aigües pluvials– es descriuen de forma clara i precisa en l'apartat segon de l'Annex Millores Valorades, de la següent manera:

### *"2.1 Desguàs d'aigües contaminants:*

*En aquests moments es disposa d'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua respecte l'execució de la infraestructura.*

*En informe es prescriu:*

*"Les sortides a la llera dels col·lectors de pluvials es dissenyaran de tal forma que cap element de l'obra de fàbrica sobresurti del talús de la llera per evitar alteracions del flux de l'aigua pels cabals de riada o fenòmens d'erosió localitzada"*

*"Abans de la sortida de les aigües plujanes al medi, s'incorporaran dispositius per a la retenció dels contaminants, especialment carburants i olis, així com a plàstics i papers, per evitar l'impacte ambiental que suposaria l'abocament directe de les aigües d'escorrentiu de vials.*

*"Pel que fa a la prescripció número 1 es compleix directament pel fet que l'aigua desguassa a una riera executada en formigó armat.*

*Pel que fa a la prescripció número 2 es preveu una xarxa de aigües hidrocarburades consistent en 3 pous de registre, un tub de polietilè de 400 mm de diàmetre i 6 embornals de recollida de les aigües. Els embornals es preveuen d'executar per la propietat privada. Finalment abans de l'abocament a llera es disposa un separador de greixos per recollir tots els elements contaminants que podrien anar a llera.*

*Aquesta partides queden definides en amidaments i pressupost i plànols.*

### *2.2 Dau de Formigó*

Es preveu la realització d'una riostra de formigó de 40x30cm, per al suport de la manta de coco. Aquest dau es realitzarà amb formigó tipus HA-25/B/20/IIa i anirà armat amb 6Ø12mm i estreps Ø8 cada 20cm. Aquesta es construirà en el límit de la propietat.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

### 2.3 Millora d'evacuació d'aigües pluvials

Es projecta una millora en el desguàs de les aigües pluvials en el tram de carrer del Pla de l'Estany que discorre per sobre la Riera Seca.

Es proposa doblar la reixa existent actualment. Es preveu la col·locació d'una nova reixa de recollida de les aigües pluvials de 1,00x0,50m que connectarà amb la reixa existent a través d'un tub de PE DN400. Aquest conjunt es connectarà a un nou pou de registre, de 100cm de diàmetre interior, a través del qual es reconduiran les aigües fins a evacuar a la riera. Totes les canalitzacions es preveuen de realitzar amb canonada de polietilè de DN400.

Per quan es doni la situació de que les reixes queden taponades, es projecta la realització d'un gual rebaixat en la vorera. Aquest gual es preveu tipus banyera, amb una longitud de 3,20m i amb rampes d'accés amb un 6% de pendent màxim, donant compliment als requisits establerts en la orden VIV/561/2010.

Donada la realització d'aquest gual caldrà realitzar una adequació de les tapes de les arquetes existents en la vorera.

Es preveu la pavimentació amb formigó de la rampa d'evacuació de les aigües fins a la riera, per tal d'evitar que les aigües s'emportin les terres. Aquesta pavimentació es preveu de realitzar amb una subbase amb material seleccionat de 20cm, una base de tot-ú artificial de 20cm i un paviment de 22cm de formigó tipus HA-35/B/20/IIa armat amb malla electrosoldada ME 30x15cm d=8mm. Degut a l'execució de la nova reixa de recollida d'aigües pluvials, es veu afectat un punt de llum que cal reubicar.

Es preveuen els treballs necessaris per a la reubicació d'aquest punt de llum sobre columna. Es preveu la seva ubicació sobre el nou gual realitzat. La seva ubicació queda definida en el plànol de planta corresponent."

El preu total per el conjunt de les millores que es detallen a l'apartat tercer de "l'Annex Millores Valorades" del Text Refós del projecte d'obra local ordinària d'endegament del torrent del pas entre el carrer del Pla de l'estany i la carretera c-65, suposen un import de DIVUIT MIL NOU-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS sense IVA (18.945,23), i VINT-I-DOS MIL NOU-CENTS VINT-I-TRES EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS, IVA inclòs (22.923,73€).

|                                          | PEM                | PEC (13% + 6%)     | PEC + IVA          |
|------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Millora 1 – Separador de Contaminants    | 7.851,64 €         | 9.343,45 €         | 11.305,58 €        |
| Millora 2 – Sobreeixidor                 | 3.768,72 €         | 4.484,78 €         | 5.426,58 €         |
| Millora 3 – Riostra suport manta de coco | 4.300,00 €         | 5.117,00 €         | 6.191,57 €         |
| <b>TOTAL</b>                             | <b>15.920,36 €</b> | <b>18.945,23 €</b> | <b>22.923,73 €</b> |

La proposta econòmica ofertada per els licitadors ha de preveure l'import relatiu a les millores que es pretenguin realitzar si és voluntat del licitador optar a la puntuació que es detalla a la clàusula 14.3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars. Que, tanmateix, l'import per el qual es pretenen les millores proposades no suposa, en cap cas, un augment addicional respecte del valor estimat del contracte que es detalla a la clàusula tercera d'aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars.

### **CLÀUSULA 7.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i de caràcter no harmonitzat en procediment simplificat i que no està subjecte a publicitat europea per raó de l'import, es durà a terme mitjançant:



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Procediment obert simplificat, en què tot empresari interessat podrà presentar una proposició; s'exclou tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, de conformitat amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

#### **CLÀUSULA 8.- Utilització de mitjans electrònics. Perfil del contractant.**

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics, excepte de la presentació de la documentació administrativa i de l'oferta econòmica que es farà de manera presencial o mitjançant correu certificat dirigit a la Rambla Onze de Setembre núm. 107-111, de Cassà de la Selva.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en l'annex 1 del present Plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte.

En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya. (El sistema d'e-NOTUM permet que l'òrgan gestor estableixi que l'accés a les notificacions es pugui dur a terme, a més de amb certificat digital, a partir de la generació d'una contrasenya d'un sol ús).

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial, si s'escau, pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avis de notificació.

8.3 Amb la finalitat d'assegurar la transparència i accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés a través de l'enllaç web:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/cassa/es\\_ES/custom](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/cassa/es_ES/custom)  
Prof



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la plataforma de serveis de contractació pública.

En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

8.4 Certificats digitals: D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de l'annex 1 i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

#### **CLÀUSULA 9.- Acreditació de l'aptitud per a contractar (article 159.4.a)**

**9.1** Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les prohibicions de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans previstos en l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la solvència requerida, en els termes previstos en la clàusula 10 del present Plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- Quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

**A més, tots els licitadors que es presentin a la licitació han d'estar obligatòriament inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**públic o en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya, en la data final de presentació d'ofertes, de conformitat amb l'art. 159.4.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.**

**9.2** La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 221.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.

**9.3** També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

**9.4** La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa. Cada empresa de les que compon l'agrupació ha d'acreditar la capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, amb la presentació de la documentació ressenyada a les clàusules següents del present plec; en aquest cas hauran d'indicar, en un document privat, el nom i les circumstàncies de les empreses participants, la proporció de cadascuna d'elles i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte els representarà de cara a



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

l'Administració i que assumeixen el compromís de constituir-se en Unió Temporal d'Empreses (article 24 del RGLCAP). Aquest document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la Unió.

#### **CLÀUSULA 10. La solvència de l'empresari:**

**10.1** Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen a continuació, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que es preveu en la present clàusula.

La **solvència econòmica i financera** de l'empresa, d'acord amb l'article 87 de la LCSP, s'acreditarà segons el detall següent:

a) Volum anual de negocis:

- **Criteri de selecció:** Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.
- **Mitjans d'acreditació:** Certificació, nota simple o informació anàleg expedida pel Registre Mercantil u oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici és trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- **Requisit d'admissió:** Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, resultant una quantitat de 234.040,86 euros.

Per donar compliment a la **solvència tècnica i professional, de conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica de les empreses licitadores s'acreditarà segons el detall següent:**

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans. A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

b) Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.

d) Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar a l'executar el contracte.

e) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

f) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

Quan es tracti d'una **empresa de nova creació**, és a dir, amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva **solvència tècnica i professional** s'acreditarà amb els mitjans següents:

a) Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.

b) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament.

c) Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.

d) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

e) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

**10.2** Alternativament, les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica indistintament mitjançant el compliment dels requisits



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

específics de solvència exigits i determinats anteriorment o mitjançant la seva **classificació com a contractista d'obres** en els següents grups, subgrups i categories de classificació corresponents a l'objecte del contracte, i d'acord amb el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i la Disposició transitòria segona del Reial decret 773/2015, de 28 d'agost pel que es modifiquen determinats preceptes del Reial decret 1098/2001:

D'acord amb l'article 77.1.a de la LCSP 9/2017, per contractes d'obres inferiors a 500.000€ la classificació de contractistes en el grup o subgrup que es reculli en els plecs del contracte, acreditarà la seva **solvència econòmica i financera i solvència tècnica**, tot i que no serà requisit indispensable per contractar.

La classificació a sol·licitar segons l'art. 25 del *Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas*, modificat pel RD 773/2015 serà:

Grup E. Hidràuliques.

Subgrup 5. Defenses de marges i endegaments.

Categoria 1. Quantia fins a 150.000,00 €.

La classificació s'haurà d'acreditar amb la documentació expedida per la Junta Consultiva de Contractació del Ministeri d'Hisenda; amb l'expedida per la Generalitat de Catalunya o bé amb l'expedida per una altra Comunitat Autònoma, sempre que en aquest últim cas, s'hagi practicat la inscripció en el Registre Oficial d'Empreses Classificades

La classificació de les unions temporals d'empreses vindrà determinada per l'acumulació de les classificacions de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

## **II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

### **CLÀUSULA 11.- Presentació de documentació i de proposicions**

#### **11.1 Termini i llocs d'entrega**

Termini de recepció d'ofertes: **20 dies naturals** comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el perfil de contractant, d'acord amb l'article 159 de la LCSP, atenent que, en aquesta Corporació, encara no és possible la presentació de sobre digital.

En el cas que el termini de presentació de proposicions finalitzi en dissabte, diumenge o dia festiu, el termini s'entendrà prorrogat automàticament fins el dia hàbil següent.

Lloc i horari de presentació de proposicions: Les proposicions s'han de presentar **necessàriament i únicament** en el Registre General d'Entrada de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, situat a la Rambla Onze de Setembre, número 111 de Cassà de la Selva, en dies laborables de dilluns a divendres, en horari de 9.00 a 14.00 hores.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Si el licitador la presenta en una oficina de Correus, s'admetrà com a vàlida si l'oferta **(NO únicament la justificació de la presentació)** té entrada en el Registre General de l'Ajuntament dins del termini hàbil de presentació. **En altre cas, l'oferta serà rebutjada.**

La presentació d'ofertes s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació pressuposa per part del licitador l'acceptació sense condicions de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes les condicions exigides per contractar amb l'Administració. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscriïdes.

Resta de documentació (requeriments, al·legacions...):

Tota la resta de documentació que s'hagi de presentar a l'Ajuntament es farà telemàticament. D'acord amb l'article 68.4 de la Llei 39/2015, si la documentació es presenta presencialment, l'Administració requerirà a l'empresa per tal que ho reperi a través de la seva presentació electrònica. A aquests efectes, es considerarà com a data de presentació aquella en què s'hagi dut a terme l'esmena.

Cada empresa licitadora no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc pot subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

**11.2** D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

**11.3** Els licitadors presentaran les proposicions en un **únic sobre**, tancat, identificat i signat pel licitador o per la persona que el representi, indicant el nom i cognoms o raó social, respectivament. Així mateix, en la part exterior del sobre ha constar la licitació a la qual concorren.

El sobre s'ha d'acompanyar necessàriament d'una instància de participació en la licitació, que ha d'estar segellada pel Registre de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

### **Contingut del sobre únic:**

En la part exterior del mateix cal fer constar: "Sobre únic – Documentació administrativa i Proposició econòmica", amb les dades següents:

- Títol del contracte: referència completa de l'objecte del contracte i núm. d'expedient.
- El nom i cognoms o raó social, CIF/NIF i adreça del licitador.
- El fax, el telèfon i el correu electrònic.
- Data i signatura de qui presenta l'oferta.

En aquest sobre únic s'inclourà la documentació següent:

- a) Declaració responsable i proposició econòmica del licitador formulada conforme al model de l'Annex 1 del present Plec. No s'acceptaran aquelles que continguin omissions, errors o similars que impedeixin conèixer clarament el que l'Ajuntament estima fonamental per considerar l'oferta. S'exclouran les proposicions que no s'ajustin en els continguts essencials al model esmentat,



## Ajuntament de Cassà de la Selva

sense que sigui causa suficient per rebutjar-la el canvi o omissió d'algunes paraules del model si no s'altera el sentit.

b) En el supòsit de concurrència en unió temporal d'empreses (UTE).

Els empresaris han de presentar un document privat en el qual indicaran: els noms i circumstàncies d'aquells que la constitueixen; les respectives participacions; l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en UTE en el cas de resultar adjudicatari i la designació d'un representant o apoderat únic d'aquesta amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció. L'esmentat escrit haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la UTE.

Les proposicions presentades per una UTE han de ser signades pels representants de totes les empreses que la componen.

**11.4** Les condicions de capacitat i solvència establertes per a contractar s'han de complir abans de la finalització del termini de presentació de les proposicions.

D'acord amb el que preveu la clàusula 15 d'aquest Plec, l'acreditació de la possessió de la documentació exigida per acreditar el compliment dels requisits a què es refereix la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació podrà demanar a les empreses licitadores, per tal de garantir la correcta finalització del procediment i en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que aportin la documentació acreditativa de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

### **CLÀUSULA 12.- Mesa de contractació**

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que estableix el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, en relació amb l'article 21.2 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, ha d'estar presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta. Formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu lloc, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, la persona titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu número, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres de la mateixa. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

En cap cas el personal eventual pot formar part de les meses de contractació ni emetre informes de valoració de les ofertes. Pot formar part de la mesa personal funcionari interí únicament quan no es disposi de funcionaris de carrera prou qualificats.

Els membres que hauran de conformar la Mesa de Contractació seran designats mitjançant Resolució d'Alcaldia, així com també les seves convocatòria, i serà publicat al perfil de contractant.

D'acord amb l'article 95 de la LCSP, la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

### **CLÀUSULA 13.- Assegurança de responsabilitat civil**

Atès que el contractista és responsable de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers (article 1.902 del Codi civil), com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, subscriurà una assegurança de responsabilitat civil **per un import mínim de 500.000,00 euros**, que cobreixi els riscos derivats de les activitats contractades, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP.

Prèviament a l'adjudicació del contracte, el contractista haurà de lliurar a l'Administració una còpia de l'esmentada assegurança i del rebut que acredita el seu pagament.

En el cas que el contractista sigui una UTE, haurà de subscriure la corresponent assegurança de responsabilitat civil per l'import mínim indicat, a nom de la pròpia UTE i, prèviament a l'adjudicació del contracte n'haurà d'aportar una còpia i el rebut que acredita el seu pagament o, en el seu defecte, declaració responsable conforme es farà d'aquesta manera. En qualsevol cas, prèviament a l'inici d'execució del contracte, n'haurà d'aportar una còpia i el rebut que acredita el seu pagament.

Subsidiàriament, si cadascuna de les empreses que conformen la UTE opten per assegurar els danys i perjudicis que causi la UTE com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, a través de les seves assegurances de responsabilitat civil, com una extensió d'aquestes, caldrà que aportin un certificat de la o les companyies asseguradores, en el que es declari que cadascuna de les pòlisses ja inclou, en alguna de les seves clàusules, aquesta cobertura, i per l'import mínim indicat en els plecs. En tot cas, prèviament a l'adjudicació del contracte hauran d'aportar còpia de les pòlisses i els rebuts que acrediten el pagament de les mateixes.

### **CLÀUSULA 14.- Determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa**

#### **14.1.- Criteris de valoració de les ofertes**

D'acord amb l'article 145 de la LCSP 9/2017, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. En el present cas, tots els criteris de valoració són avaluable de manera automàtica.

La qualitat de les obres està definida al Text Refós del projecte d'obra local ordinària d'endegament del torrent del pas entre el carrer del pla de l'estany i la carretera c-65. Gener 2019, i atès que forma part del Plec tècnic, caldrà complir les prescripcions que hi consten en la seva totalitat. Aquesta obra caldrà que s'executi al millor preu possible, per la qual cosa cal valorar la oferta econòmica. També cal considerar la possibilitat d'executar les millors relacionades en la documentació Annex millores valorades gener 2019, redactat pel mateix enginyer Xavier Frigola Mercader.

La ponderació relativa referida als criteris d'adjudicació és la següent:

#### **14.2.- Oferta econòmica. Fins a 85 punts**



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta més baixa i la resta d'ofertes es valoraran proporcionalment d'acord amb la següent fórmula:

$$P = (\text{Oferta més baixa} \times \text{Màxima puntuació}) / \text{Oferta licitador}$$

### 14.3.- Millores. Fins a 15 punts

Les millores proposades es troben definides a l'“Annex millores valorades” que consisteixen en realitzar un desguàs d'aigües pluvials, un dau de formigó i una millora d'evacuació d'aigües pluvials, detallades en el Plec de Prescripcions Tècniques.

La seva valoració total és de 22.923,73 €, IVA inclòs, segons el següent detall:

|                                          | PEM                | PEC (13% + 6%)     | PEC + IVA          |
|------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Millora 1 – Separador de Contaminants    | 7.851,64 €         | 9.343,45 €         | 11.305,58 €        |
| Millora 2 – Sobreexidor                  | 3.768,72 €         | 4.484,78 €         | 5.426,58 €         |
| Millora 3 – Riostra suport manta de coco | 4.300,00 €         | 5.117,00 €         | 6.191,57 €         |
| <b>TOTAL</b>                             | <b>15.920,36 €</b> | <b>18.945,23 €</b> | <b>22.923,73 €</b> |

Puntuació per Millora 1: 7 punts.

Puntuació per Millora 2: 4 punts.

Puntuació per Millora 3: 4 punts.

### 14.4.- Pràctica de la valoració de les ofertes

El dia, lloc i hora de celebració de l'acte d'obertura dels sobres es comunicarà a les empreses licitadores per via telemàtica. Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest Plec i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error que la fa inviable.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació.

Atès que hi ha un únic sobre en la present licitació, en contemplar-se en el procediment únicament criteris de valoració automàtica, l'obertura de pliques es farà en acte únic i públic, en el qual la Mesa de contractació procedirà a l'obertura i lectura de les proposicions.

### 14.5.- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

1. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
3. Si concorren tres o més empreses licitadores, les que siguin inferiors en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En aquest supòsit, si s'aprecia una baixa temerària s'aplicaria el tràmit previst legalment. En el supòsit que alguna de les ofertes econòmiques pugui ser considerada anormal o desproporcionada, la Mesa de contractació sol·licitarà la informació necessària per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si efectivament l'oferta econòmica resulta anormal o desproporcionada i s'ha d'excloure o si, per contra, l'oferta no resulta anormal ni desproporcionada.

Si una proposició incorre en desproporcionalitat, la Mesa donarà audiència a l'empresa afectada per tal que en el termini màxim de 3 dies hàbils justifiqui la valoració i precisi les condicions de la seva oferta.

Si transcorregut aquest termini, la Mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació justificativa sol·licitada en el termini esmentat, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebutj de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebutj.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

### **14.6.- Casos d'empat**

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte en aquest ordre:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones



## Ajuntament de Cassà de la Selva

treballadores amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa des del punt de vista dels criteris que serveixen de base per a l'adjudicació. Si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat respecte de la proposició més avantatjosa acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.

- La proposició presentada per aquelles empreses dedicades específicament a la promoció i inserció regulades a les lleis 44/2007, de 13 de setembre, per a la regulació del règim d'empreses d'inserció, i 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

### **CLÀUSULA 15.- Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació.**

**15.1** Un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació, en la qual figuraran les ofertes classificades per ordre decreixent de valoració i identificada l'oferta més avantatjosa econòmicament. Per realitzar aquesta classificació, tindrà en compte els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula 14.

**15.2** L'òrgan de contractació, a la vista de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa, requerirà a l'empresa licitadora que hagi presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament per a què, dins del termini de set dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació a què es fa esment a continuació:

#### **a) Documents acreditatius de la personalitat jurídica i capacitat d'obrar:**

Per a les Persones Físiques (empresaris individuals i professionals): còpia autèntica del DNI o document que el substitueixi.

Per a les persones jurídiques: escriptura de constitució i modificació, en el seu cas, inscrita en el Registre Mercantil i el NIF. Quan aquesta inscripció no sigui exigida per la legislació mercantil aplicable, s'aportarà escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.

Les empreses d'un Estat membre de la Unió Europea, acreditaran la seva capacitat d'obrar mitjançant la seva inscripció en el Registre Professional o Comercial que es preveu en l'annex I.3 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que es prevegin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Les empreses d'Estats no pertanyents a la Unió Europea acreditaran la seva capacitat d'obrar mitjançant informe expedit per la Missió Diplomàtica permanent o Oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en la que s'ha de fer constar que estan inscrites en el Registre Local Professional o Comercial o anàleg, o en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local en l'àmbit de les activitats pròpies de l'objecte del contracte. A més, l'informe haurà de fer constar que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga.

Les empreses estrangeres presentaran la seva documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

La documentació haurà de ser original o còpia compulsada per fedatari públic.

b) Documents acreditatius de la representació i validació de poders:

Quan la proposició no estigui signada pels licitadors, s'haurà d'incloure original o còpia compulsada o autenticada per fedatari públic del poder atorgat a favor de qui subscrigui o subscriguin la proposició juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat del/s apoderat/s. Si el licitador és persona jurídica, el poder haurà d'estar inscrit en el Registre Mercantil corresponent. Si es tracta d'un poder per a acte concret no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil.

La documentació que acrediti la representació i les facultats del licitador que resulti adjudicatari haurà de ser validada per la Secretaria de la Corporació, prèviament a la formalització del contracte.

c) Solvència econòmica i financera i tècnica i professional:

Cal acreditar aquestes solvències d'acord amb allò que preveu la clàusula 10 del present Plec, en el cas que en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya no consti aquesta informació.

d) Habilitació empresarial:

En el cas que el licitador hagi d'acreditar la seva habilitació empresarial haurà d'aportar els documents acreditatius de la mateixa.

e) Documentació acreditativa del dipòsit de la fiança definitiva.

f) Certificació expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària:

Certificació positiva emesa per l'Agència Estatal d'Administració Tributària, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits previstos en l'article 13 del RGLCAP.

g) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques:

Cal acreditar l'alta i que està al corrent de pagament en l'Impost sobre Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a aquest impost, i en relació amb les activitats que realitzi en la data



## Ajuntament de Cassà de la Selva

de presentació de les proposicions. S'acreditarà mitjançant original o còpia compulsada o autenticada de l'imprès d'alta a la matrícula d'aquest impost, referida a l'exercici corrent, o del darrer rebut d'aquest impost completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost, llevat que es trobi exempt d'aquest tribut, circumstància que caldrà acreditar.

Les Unions Temporals d'Empreses hauran d'acreditar, una vegada formalitzada la seva constitució, l'alta en l'impost, sense perjudici de la tributació que correspongui a les empreses integrants de la mateixa.

### h) Certificació de compliment d'obligacions amb la Seguretat Social:

Certificació positiva emesa per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits previstos en l'article 14 del RGLCAP.

- Persones jurídiques: Es requereix la presentació d'aquest certificat, compreniu de tots els comptes de cotització donats d'alta del número patronal corresponent, relatius tant al domicili social, com a tots els centres de treball de la persona jurídica.
- Empresaris individuals i professionals afiliats al R.E.T.A. (Règim Especial de Treballadors Autònoms): El certificat es referirà tant a la seva cotització en el R.E.T.A., com als comptes de cotització relatius al seu número patronal en el Règim General, tant si té, com si no, treballadors al seu càrrec.

### i) Registre de Licitadors:

Cal presentar el certificat d'inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya. La inscripció haurà de tenir com a límit la data final de presentació de proposicions. Aquest certificat ha d'anar acompanyat d'una declaració responsable del representant legal de l'empresa conforme les circumstàncies que figuren en aquell registre no han experimentat cap variació i es troben actualitzades.

**15.3** Si en el termini assenyalat no s'acomplís adequadament amb aquest requeriment de l'apartat a) o b) anterior, segons el cas concret, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se, en aquest cas, a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. No obstant, si es presentés la documentació incompleta o amb defectes esmenables, l'òrgan de contractació atorgarà un termini per esmenar-ho.

### **15.4 Qualificació de la documentació**

Es qualificarà la documentació presentada per l'empresa licitadora que hagi presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament.

Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a l'empresa afectada perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.



En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. A més, aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït, i a més pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en les declaracions responsables pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e) de la LCSP.

## **CLÀUSULA 16.- Garantia definitiva**

**16.1** El candidat que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa acreditarà la constitució de la garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, d'acord amb l'article 107 de la LCSP.

**16.2** La garantia es podrà presentar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

**16.3** Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la LCSP.

**16.4** En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia d'un 5% de l'import d'adjudicació del contracte i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

**16.5** En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

**16.6** Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus de conformitat amb allò que preveu la LCSP.

**16.7** Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

**16.8** En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

#### **CLÀUSULA 17.- Renúncia i desistiment**

L'òrgan de contractació podrà renunciar a la celebració del contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de l'adjudicació del contracte. També podrà desistir del procediment, abans de l'adjudicació, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

#### **CLÀUSULA 18.- Adjudicació del contracte**

Rebuda la documentació sol·licitada, a què fa referència la clàusula 15, l'òrgan de contractació, previs els informes que entengui pertinents, acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de l'esmentada documentació.

En cap cas no podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

#### **CLÀUSULA 19.- Formalització i perfecció del contracte**

**19.1** El contracte es formalitzarà en document administratiu. No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

**19.2** La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de 5 dies naturals, a comptar des del dia següent de la notificació de l'adjudicació.

**19.3** Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació requerida en el present Plec.

**19.4** Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, abans de l'adjudicació del contracte, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

**19.5** El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

**19.6** El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

**19.7** La formalització d'aquest contracte es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

**19.8** Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

### **III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

#### **CLÀUSULA 20.- Condicions especials d'execució del contracte**

L'article 202.2 de la LCSP preveu que s'ha d'establir obligatòriament com a mínim una de les condicions especials d'execució que es podran referir, en especial a consideracions econòmiques, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social.

A aquests efectes es considerarà exigible com a mínim una de les següents condicions de tipus social:

- Que l'empresa tingui contractat un nombre de persones amb discapacitat superior al que exigeix la legislació nacional, o bé en situació o risc d'exclusió social a través d'empreses d'inserció;

- Que l'empresa tingui implementades mesures de conciliació del treball i la vida familiar amb l'objectiu d'eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat

- Que l'empresa afavoreixi la formació del seu personal en el lloc de treball.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

## **CLÀUSULA 21.- Execució i supervisió de les obres**

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques, al Text Refós del projecte d'obra local ordinària endegament del torrent del pas entre el carrer del Pla de l'Estany i la carretera C-65, i a l'annex de les Millores Valorades, i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica del contracte doni a l'empresa contractista la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres i la persona responsable del contracte en els àmbits de la seva respectiva competència.

L'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim d'un mes des de la data de formalització del contracte. La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència de l'adjudicatari o del seu representant, de conformitat i amb els efectes previstos en els articles 237 de la LCSP i 139 a 141 del RGLCAP.

## **CLÀUSULA 22.- Documentació relativa a la seguretat i salut en el treball**

**22.1** En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

**22.2** L'empresa contractista resta obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats en el programa de treball.

**22.3** Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

**22.4** Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

### **CLÀUSULA 23.- Compliment de terminis i correcta execució del contracte**

**23.1** L'empresa contractista resta obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats en el programa de treball.

**23.2** Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

**23.3** Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

### **CLÀUSULA 24.- Persona responsable del contracte**

Es designa l'arquitecte municipal de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, que és el director de les obres, com a persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de l'objecte de la present contractació, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte.

### **CLÀUSULA 25.- Resolució d'incidències**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

#### **IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

##### **CLÀUSULA 26.- Abonaments a l'empresa contractista**

**26.1** La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers 10 dies següents al mes al que corresponguin.

**26.2** El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre).

**26.3** L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

##### **CLÀUSULA 27.- Responsabilitat de l'empresa contractista**

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que es puguin advertir en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb allò que preveu l'article 244 de la LCSP.

#### **CLÀUSULA 28.- Altres obligacions de l'empresa contractista**

Són també obligacions de l'empresa contractista les següents:

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 36 d'aquest plec.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar l'obra les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

g) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament de Cassà de la Selva derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

h) L'empresa contractista s'ha de fer càrrec de les despeses següents:



## Ajuntament de Cassà de la Selva

- les derivades dels assaigs i les anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- de qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

i) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, així com també el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 de abril de 2016.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a terceres persones fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

j) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.

k) L'empresa contractista està obligada a presentar un estudi de mobilitat alternativa que resolgui el trànsit mentre s'executen les obres. Aquests desviaments de trànsit i la seva senyalització, validades i/o corregides per la Policia local abans de l'inici de les obres, estaran inclosos en el preu d'adjudicació.

### **CLÀUSULA 29.- Prerogatives de l'Administració**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

### **CLÀUSULA 30.- Modificació del contracte**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

### **30.1 Modificacions previstes:**

No es preveu la modificació específica del contracte.

### **30.2 Modificacions no previstes:**

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

**30.3** Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

**30.4** En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

**30.5** En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

**30.6** Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb allò que preveu l'article 153 de la LCSP i la clàusula 19 del present Plec.

**30.7** L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el Perfil de contractant.

## **V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

### **CLÀUSULA 31.- Cessió del contracte**

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, quan es compleixin els requisits següents:



## Ajuntament de Cassà de la Selva

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

### **CLÀUSULA 32.- Subcontractació**

**32.1** Vist que el projecte inclou tant obres de moviments de terres, d'estructura de formigó armat, i també de bioenginyeria, d'acord amb l'article 215 de la LCSP 9/2017 el contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació.

**32.2** L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar. Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

**32.3** L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

**32.4** La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

**32.5** La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de



## Ajuntament de Cassà de la Selva

l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.

**32.6** Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral previstes en aquest Plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal. Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

**32.7** En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

**32.8** L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

**32.9** Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

**32.10** El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

### **CLÀUSULA 33.- Revisió de preus**

No procedeix la revisió de preus en aquest contracte.

## **VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

### **CLÀUSULA 34.- Recepció i liquidació**

La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 237 i següents de la LCSP i els articles 163 i següents del RGLCAP.

### **CLÀUSULA 35.- Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva**

El termini de garantia és de 10 anys i començarà a computar a partir de la recepció de les obres.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

### **CLÀUSULA 36.- Resolució del contracte i Penalitats**

**36.1** Són causes de resolució del contracte, d'acord amb l'article 211 de la LCSP, les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

**36.2** A més, s'imposaran penalitats a l'empresa contractista, d'acord amb els límits previstos en l'article 192 de la LCSP, quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

a) Per compliment defectuós:

Si en el moment de la finalització del termini per a l'execució de les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables a l'empresa contractista.

Com a regla general, la seva quantia serà de l'1% del pressupost del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal previst, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar la gravetat.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li correspon quant a l'esmena dels defectes.

b) Per incomplir criteris d'adjudicació:

Si durant l'execució del contracte o en el moment de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables a l'empresa contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta.

Per considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació, serà precís que en descomptar-se un 25% de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resultés que la seva oferta no hauria estat la millor valorada.

Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% del pressupost del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en tal cas podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal previst. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat.

**36.3** Els imports de les penalitats que es puguin imposar, segons els apartats anteriors, es faran efectius mitjançant deducció de les mateixes en les factures o certificacions que es produeixin. En tot cas, la garantia definitiva respondrà de l'efectivitat d'aquelles d'acord amb allò que preveu l'article 110 de la LCSP.

**36.4** La imposició d'aquestes penalitats no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis, ni la possible resolució del contracte.

## VII. RÈGIM DE RECURSOS I INVALIDESA

### CLÀUSULA 37.- Règim de recursos

**37.1** Els actes de preparació i d'adjudicació d'aquest contracte adoptats per l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que preveu la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, d'acord amb allò que preveu la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

**37.2** Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte, procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb allò que preveuen la Llei 26/2010, i la Llei 39/2015.

**37.3** Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que preveuen la Llei 26/2010 i la Llei 39/2015, o de recurs contenciós administratiu, d'acord amb allò que preveu la Llei 29/1998.

### CLÀUSULA 38.- Règim d'invalidesa

Els actes de preparació i adjudicació d'aquest contracte estan sotmesos al règim general d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

### CLÀUSULA 39.- Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

### ANNEX 1

#### MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I PROPOSICIÓ ECONÒMICA

El senyor/a ....., amb DNI núm. ...., en nom propi / en nom i representació de ..... de la qual actua en qualitat de ..... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor....., en data ..... i número de protocol ....., declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte **de l'obra local ordinària d'endegament del torrent del pas entre el carrer del Pla de l'estany i la carretera c-65:**

a) Que està facultat/ada per a contractar amb l'Administració, ja que té la capacitat d'obrar i reuneix totes i cadascuna de les condicions i requisits exigits per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, per contractar amb el sector públic i, per tant, que no incorre en cap de les prohibicions per contractar previstes al seu article 71. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment de tots els requisits exigits en cas de resultar adjudicatari.

b) Que l'empresa a la qual represento es troba inscrita en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (indicar el Registre que correspongui):

c) Que l'empresa a la que represento, assabentada de l'anunci de licitació i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a poder ser adjudicatària del contracte de l'obra esmentada, es compromet en nom propi o de l'empresa que representa----- a executar-lo amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al projecte d'obra local ordinària i, si correspon, a l'Annex Millores Valorades, documents que accepta íntegrament i sense cap tipus de reserva, limitació o objecció, pel preu de ----- euros, IVA inclòs, del qual ----- euros corresponen a l'import de l'obra i ----- euros a l'Impost sobre el Valor Afegit (al -----%), d'acord amb la clàusula 14 del PCAP.

d) Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb l'Agència Tributària de Catalunya; així com amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

e) Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, en el seu cas, exigides.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

f) Que disposa de les autoritzacions administratives pertinents per a l'execució de l'obra objecte del present contracte.

g) Que a l'hora d'elaborar les ofertes s'han tingut en compte les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, condicions de treball i prevenció de riscos laborals i protecció del medi ambient.

h) Marcar l'opció que s'escaigui:

- Es tracta d'una empresa espanyola
- Es tracta d'una empresa estrangera, i es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

i) Marcar l'opció que s'escaigui:

- Que la plantilla de l'empresa està formada per més de 50 treballadors, amb la qual cosa disposa d'un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o bé ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.
- Que la plantilla de l'empresa està formada per menys de 50 treballadors.

j) Marcar l'opció que s'escaigui:

- Que l'empresa a la que represento NO té intenció de recórrer a la subcontractació.
- Que l'empresa a la que represento té intenció de subcontractar la realització parcial de la prestació objecte del contracte amb l'empresa -----, amb CIF núm. ----- i domicili social a -----.

k) Marcar l'opció que s'escaigui:

- Que en aquesta licitació no concorre cap altra empresa del mateix grup empresarial.
- Que en aquesta licitació presentaran oferta les següents empreses: -----, que estan integrades dins el mateix grup empresarial ----- (S'entén com empreses del mateix grup empresarial aquelles que es trobin dins d'algun dels supòsits dels previstos en l'article 42 del Codi de comerç).

l) Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.

m) Que em comprometo a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals/materials que es requereixen.

n) Marcar l'opció que s'escaigui:

- Es tracta d'una Unió Temporal d'Empreses, per la qual cosa em comprometo a constituir la mateixa en el cas de resultar adjudicatari, tal i com preveu el present Plec.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

- No es tracta d'una Unió Temporal d'Empreses
- o) Que l'entitat a la que represento es compromet a subscriure una pòlissa de responsabilitat civil per un import mínim de 500.000,00 euros.
- p) Que l'adreça de correu electrònic on rebre les comunicacions és -----
- q) que el número de telèfon mòbil de l'empresa, a efectes de rebre avisos de notificacions és -----
- r) Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.
- s) Que l'empresa a la que represento proposa la realització de la totalitat de les millores previstes en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars i a l'Annex de Millores Valorades:
- SÍ
  - NO

Tot això exposat ho declaro als efectes d'allò que preveu l'article 159 de la LCSP, i em comprometo a presentar la documentació acreditativa d'aquests extrems en el termini indicat per l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en cas que hagi de resultar adjudicatari d'aquesta contractació, indicant que posseeixo tots aquests requisits en el moment de presentació de la present declaració responsable.

**(lloc, data i signatura )**

- **INSTRUCCIONS PER A LA FORMALITZACIÓ DE LA PROPOSTA ECONÒMICA**

La proposta es presentarà escrita per un mitjà d'impressió mecànica o informàtica i no s'acceptarà cap document manuscrit, ni les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Administració consideri fonamental per a valorar l'oferta. Es faran constar tots els extrems que figuren en el model, segons s'escaigui.

La proposició econòmica no podrà superar el pressupost base de licitació. En altre cas, serà desestimada automàticament.

Seràn rebutjades per la Mesa de Contractació, mitjançant resolució motivada, aquelles proposicions en les que concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 84 del RGLCAP, així com aquelles altres causes previstes com a motius d'exclusió en el present plec. També s'ha d'incloure en els respectius sobres una declaració en la qual les empreses licitadores especifiquin quins documents i/o dades tècniques incorporades en els SOBRES són, al seu parer, confidencials. No tindran en cap cas caràcter confidencial els documents que tinguin caràcter de documents d'accés públic, ni tampoc l'oferta econòmica de l'empresa, que és objecte de lectura en acte públic.

La declaració de confidencialitat que es presenti ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Tanmateix, sens perjudici de les declaracions de confidencialitat efectuades respecte de determinats documents i dades presentades per les empreses licitadores, correspon a l'òrgan de contractació valorar, davant d'una sol·licitud d'accés o vista de determinada documentació, si la qualificació de confidencial és adequada i, en conseqüència, decidir sobre l'accés o la vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

RESULTAT: APROVAT AMB ESMENA PER UNANIMITAT

### **12.3.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ D'OBRES. APARCAMENT ÀMBIT II PASSEIG FERROCARRIL**

#### **RELACIÓ DE FETS**

7. Atès el Plec de Prescripcions Tècniques, de data de 15 de febrer de 2019.
8. Atès el Plec de Prescripcions Administratives Particulars, de data de 18 de febrer de 2019.
9. Atès que consta autorització de la despesa amb número A-920180001144 per import total de dos-cents cinquanta tres mil euros (253.000€) IVA inclòs, a càrrec de les partides pressupostàries següents:
  - 601- 1532- 61900 Inversions en vies i espais públics
  - 201-1500-60900 Conveni urbanístic C.T. i Metallogic
10. Atès l'informe de Fiscalització Prèvia, de data de 15 de febrer de 2019.
11. Atès l'acta de replanteig, emès per l'arquitecte municipal en data de 29 de juny de 2018.
12. Atès el Decret de 18 de juliol de 2018, que aprova la sol·licitud d'assistència tècnica en la Supervisió de Projectes d'Enginyeria de la Diputació de Girona, per les obres del Projecte d'obra local ordinària d'aparcament municipal al passeig ferrocarril.

#### **FONAMENTS DE DRET**

4. Atès la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
5. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
6. Vista la delegació de funcions de l'alcalde a la Junta de Govern Local, efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia 608 de data 19 de juny de 2015.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació de l'obra local ordinària d'aparcament municipal al Pg. Ferrocarril (àmbit II), a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat, amb un pressupost base de licitació de dos-cents cinquanta tres mil euros (253.000€) IVA inclòs, convocant la seva licitació.

**SEGON.** Aprovar la despesa corresponent i donar trasllat a l'àrea d'Intervenció.

**TERCER.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars, segons annex que s'adjunta, i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

**QUART.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**CINQUÈ.** Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

**"PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'APARCAMENT MUNICIPAL AL PASSEIG FERROCARRIL (àmbit II), A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.**

**I. DISPOSICIONS GENERALS**

**CLÀUSULA 1.- Objecte del contracte**

**1.1** L'objecte de contractació són les obres del Text Refós del PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'APARCAMENT MUNICIPAL AL PASSEIG FERROCARRIL, ÀMBIT II, redactat per l'enginyer de camins col.: 1904, Xavier Frigola i Mercader. (registre d'entrada de 3/12/2018).

És voluntat de l'Ajuntament de Cassà de la Selva dotar d'una zona d'aparcament per al conjunt de la zona esportiva, amb accés des del Passeig Ferrocarril. Aquesta actuació ja ha estat iniciada amb la urbanització, que actualment s'està executant, de la part de sòl urbà compresa entre el carrer de la baixada de la piscina, la riera Susvalls i el passeig Ferrocarril. Aquest part és l'anomenat àmbit I. A l'altra banda de la riera Susvalls, i dins la parcel·la d'equipaments municipals actualment ja hi ha una esplanada destinada a aparcament, però el seu paviment no reuneix les condicions funcionals per al seu ús continuat de vehicles i d'accessibilitat per a vianants. És en aquesta zona, que anomenem àmbit II, on se situa el projecte esmentat i pel qual es fa necessària l'adjudicació de les obres de pavimentació, arbrat, enllumenat, evacuació d'aigües pluvials, i passera provisional que connectarà les dues bandes de la riera que es descriuen al projecte.

**1.2** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura de la Classificació de Productes per Activitats (CPA) és 43.33.2 (Altres treballs de pavimentació...)



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**1.3** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és 45233252-0 (Treballs de pavimentació de carrers).

**CLÀUSULA 2.- Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte i divisió en lots**

*Les necessitats administratives a satisfer són la realització d'obres necessàries per a millorar la via pública. Aquestes obres no es poden executar amb mitjans propis de l'Ajuntament donada la complexitat de maquinària i personal necessaris, per això es creu oportú comptar amb mitjans externs al propi consistori. L'objecte del contracte és, efectivament, l'execució de les esmentades obres i no inclou cap concepte que en sigui aliè. El procediment de licitació és l'obert en base, sobretot al preu però, també, subjecte al principi de concurrència del nombre màxim d'ofertes.*

*D'acord amb el que estableix l'article 99.3.b de la LCSP 9/2017, donada la proximitat entre els diferents trams que s'han d'asfaltar, l'acumulació de gran quantitat de maquinària pesada provinent de diferents empreses en la via pública podrien generar una situació d'inseguretat tant per a vianants com per al trànsit rodat, cosa que tècnicament fa que sigui molt poc recomanable la divisió en lots. Malgrat tot, sí que es permet la subcontractació per a aquelles execucions que l'empresa no pugui dur a terme.*

**CLÀUSULA 3.- Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit**

**3.1** S'estableix un pressupost de licitació de **253.000,00 € IVA INCLÒS**.

*L'expressat preu es considera preu cert contractual i inclou totes les despeses directes i indirectes que l'empresa contractista hagi de realitzar per a l'execució de les obres, així com les despeses que siguin necessàries per obtenir autoritzacions, llicències, prestacions, documents o qualsevol altre necessari per a la realització del contracte.*

**3.2** Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

**3.3** Valor estimat del contracte és de **209.090,91 €**

**3.4** Les aplicacions pressupostàries previstes per a la realització d'aquesta obra en el pressupost municipal de l'exercici 2018 són les següents:

- 601.1532.61900 "Inversions en vies i espais públics" amb un import de 209.613,01 €
- 201.1500.60900 "Conveni urbanístic C.T i Metallogic" amb un import de 43.386,99 €.

*La autorització de la despesa és la número A-920180001144.*

*El projecte de finançament afectat és el 2018/2/URB/1 accessos zona esportiva.*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*Es condicionarà l'adjudicació de la contractació d'aquesta obra a l'aprovació definitiva del projecte d'obra local ordinària.*

#### **CLÀUSULA 4.- Termini de durada del contracte**

**4.1** *S'estableix un termini màxim d'execució de les obres és de **4 MESOS**, comptats a partir del dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.*

**4.2** *L'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment del termini fixat per a la realització del contracte, així com dels terminis parcials que en el seu cas s'haguessin establert, que començaran a comptar per l'empresa adjudicatària a partir del dia següent a l'acta de comprovació del replanteig.*

**4.3** *La comprovació del replanteig s'efectuarà de conformitat amb allò que preveuen els articles 139 a 141 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (en endavant RGLCAP). Un exemplar de l'acta es remetrà a l'òrgan de contractació per a formar part integrant del contracte a efectes de la seva exigibilitat.*

#### **CLÀUSULA 5.- Règim jurídic del contracte**

*El contracte es tipifica d'obra, té naturalesa jurídica administrativa, d'acord amb l'article 13 del la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic i es regeix per aquest Plec de clàusules administratives i pel Plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.*

*Els plànols, la memòria, en els aspectes previstos en l'article 128 del RGLCAP i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.*

*Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:*

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*
- a) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.*
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.*
- c) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).*
- d) Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.*
- e) Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament; i el Decret 107/2005, de 31 de*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

*maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya.*

- f) *Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu, i en el seu defecte, les normes de dret privat.*

*El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.*

### **CLÀUSULA 6.- Admissió de variants o millores**

*En la present licitació s'admeten millores.*

*S'entén per millores, a aquests efectes, les prestacions addicionals diferenciades a les que figuren definides en el Text Refós del PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'APARCAMENT MUNICIPAL AL PASSEIG FERROCARRIL, ÀMBIT II, redactat per l'enginyer de camins col.: 1904 Xavier Frigola i Mercader, que no alteren la naturalesa de les prestacions esmentades ni l'objecte del contracte.*

*Les millores proposades, que s'estableixen com a criteris d'adjudicació valorables de manera automàtica, estan suficientment especificades i detallades atès que es fixen, de manera ponderada, els requisits, límits, modalitats i característiques, així com la seva vinculació necessària amb l'objecte del contracte dins "l'Annex Millores Valorades" del Text Refós del PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'APARCAMENT MUNICIPAL AL PASSEIG FERROCARRIL. Novembre 2018, ÀMBIT II.*

*En aquest sentit, les millores proposades –que consisteixen en realitzar un nou pas peatonal en l'aparcament objecte de projecte i la implantació d'un separador d'hidrocarburs– es descriuen de forma clara i precisa en l'apartat segon de l'Annex Millores Valorades, de la següent manera:*

#### **"2.1 Pas Peatonal**

*Es projecta la realització d'un pas peatonal per tal de salvar el desnivell existent entre la zona d'aparcament amb paviment de sauló i la zona d'aparcament amb pavimentació bituminosa.*

*Es preveu la realització d'un tram d'escales de 3,50m d'amplada format per 5 graons, de 30cm d'estesa i 15cm d'alçada, del tipus E5 de TORHO o equivalent. Es preveu la seva col·locació sobre una base de formigó de 10cm de gruix.*

*Es preveu que la pavimentació del pas es realitzi amb llamborda prefabricada de formigó tipus FACEMIX de 40x20x7cm color ELEGANCE de TORHO o equivalent. Es preveu la seva col·locació sobre una base de formigó de 15cm. Es preveu la millora del terreny amb una subbase amb material seleccionat de 1,00m de gruix.*

*Es projecta la disposició de vorades de formigó tipus TJ15 de Breinco o equivalent.*

*La disposició dels diferents elements queda suficientment definida en els plànols de planta corresponents.*

#### **2.2 Mur de Gavions**



## Ajuntament de Cassà de la Selva

*En l'accés a l'aparcament es genera una geometria complexa amb una rampa un desnivell important entre l'aparcament i vorera / carril bici del passeig del ferrocarril i l'aparcament. Aquests desnivells, que oscil·len entre 1.00 a 2.00 metres, es preveuen de salvar mitjançant murs de gabions.*

*El pas peatonal descrit en l'apartat anterior es situa entre aquestes dues zones a diferent rasant.*

*Es preveu la realització d'un mur de gabions en el lateral nord de l'escala i un segon en el lateral sud. El mur del lateral nord presenta un gruix de 1,00 metres al llarg de tota la longitud del tram peatonal. El mur del lateral sud presenta un gruix de 0,50 metres en una longitud de 4 metres. Els dos murs presenten una alçada màxima de 1,50 metres. Es tracta de murs que no tenen una alçada massa gran i que per tant no tenen uns requisits estructurals importants.*

*Els murs estan formats per gàbies de amb acer C9D i amb una malla de 4.5 mm de diàmetre i de 5.00 mm de diàmetre formant una quadrícula de 10 x 5 (sentit horitzontal). Pel que fa al material de replè, es preveu una pedra de tipus granític col·locada carejada. Es necessari de col·locar un sistema de drenatge posterior. En aquest cas s'ha escollit un de prefabricat tipus DRENOTUBE o equivalent.*

### 2.3 Senyalització horitzontal

*Es projecta el pintat d'un nou pas de peatons en el pas peatonal definit.*

*Es preveu que aquest estigui format per bandes de 50cm de gruix i de 5,10 metres de longitud. Aquestes es pintaran amb pintura termoplàstica reflectant C300 o C200.*

### 2.4 Desplaçament enllumenat

*Degut a l'execució del nou tram de mur de gabions, es veu afectat un punt de llum que cal reubicar.*

*Es preveuen els treballs necessaris per a la reubicació d'aquest punt de llum sobre columna. Es preveu el seu desplaçament dins la plaça d'aparcament contigua.*

*La seva ubicació queda definida en el plànol de planta corresponent."*

*El preu total per el conjunt de les millores que es detallen a l'apartat tercer de "l'Annex Millores Valorades" del Text Refós del PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'APARCAMENT MUNICIPAL AL PASSEIG FERROCARRIL Novembre 2018, ÀMBIT II, suposen un import de CATORZE MIL TRES-CENTS VINT-I-DOS EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS sense IVA, i VINT MIL SIS-CENTS VINT-I-DOS EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS IVA inclòs (20.622,50€).*

*La proposta econòmica ofertada per els licitadors ha de preveure l'import relatiu a la totalitat de les millores que es pretenguin realitzar si és voluntat del licitador optar a la puntuació que es detalla a la clàusula 14.3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars. Que, l'import per el qual es pretenen les millores proposades no suposa, en cap cas, un augment addicional respecte del valor estimat del contracte que es detalla a la clàusula tercera d'aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars.*

### **CLÀUSULA 7.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

*La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i de caràcter no harmonitzat en procediment simplificat i que no està subjecte a publicitat europea per raó de l'import, es durà a terme mitjançant:*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*Procediment obert simplificat, en què tot empresari interessat podrà presentar una proposició; s'exclou tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, de conformitat amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.*

#### **CLÀUSULA 8.- Utilització de mitjans electrònics. Perfil del contractant.**

*8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics, excepte de la presentació de la documentació administrativa i de l'oferta econòmica que es farà de manera presencial o mitjançant correu certificat dirigit a la Rambla Onze de Setembre núm. 107-111, de Cassà de la Selva.*

*No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.*

*8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

*A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en l'annex 1 del present Plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte.*

*En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya. (El sistema d'e-NOTUM permet que l'òrgan gestor estableixi que l'accés a les notificacions es pugui dur a terme, a més de amb certificat digital, a partir de la generació d'una contrasenya d'un sol ús).*

*Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial, si s'escau, pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.*

*8.3 Amb la finalitat d'assegurar la transparència i accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés a través de l'enllaç web:*

*[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/cassa/es\\_ES/customProf](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/cassa/es_ES/customProf)*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la plataforma de serveis de contractació pública.*

*En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.*

*8.4 Certificats digitals: D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de l'annex 1 i de l'oferta.*

*Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".*

#### **CLÀUSULA 9.- Acreditació de l'aptitud per a contractar (article 159.4.a)**

**9.1** *Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:*

- *Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb l'article 65 de la LCSP.*
- *No estar incurses en alguna de les prohibicions de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans previstos en l'article 85 de la LCSP.*
- *Acreditar la solvència requerida, en els termes previstos en la clàusula 10 del present Plec.*
- *Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.*
- *Quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.*

*Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.*

*Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.*



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

**A més, tots els licitadors que es presentin a la licitació han d'estar obligatòriament inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya, en la data final de presentació d'ofertes, de conformitat amb l'art. 159.4.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.**

**9.2** La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 221.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.

**9.3** També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

**9.4** La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa. Cada empresa de les que compon l'agrupació ha d'acreditar la capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, amb la presentació de la documentació ressenyada a les clàusules següents del present plec; en aquest cas hauran d'indicar, en un document privat, el



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*nom i les circumstàncies de les empreses participants, la proporció de cadascuna d'elles i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte els representarà de cara a l'Administració i que assumeixen el compromís de constituir-se en Unió Temporal d'Empreses (article 24 del RGLCAP). Aquest document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la Unió.*

#### **CLÀUSULA 10. La solvència de l'empresari:**

**10.1** *Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen a continuació, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que es preveu en la present clàusula.*

**La solvència econòmica i financera** de l'empresa, d'acord amb l'article 87 de la LCSP, s'acreditarà segons el detall següent:

##### *b) Volum anual de negocis:*

- **Criteri de selecció:** Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.
- **Mitjans d'acreditació:** Certificació, nota simple o informació anàleg expedida pel Registre Mercantil u oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici és trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- **Requisit d'admissió:** Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, resultant una quantitat de 313.636,36 euros.

**Per donar compliment a la solvència tècnica i professional, de conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica de les empreses licitadores s'acreditarà segons el detall següent:**

*a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans. A aquests efectes, les obres executades*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

*per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.*

*b) Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.*

*c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament, sempre que no s'avaluin com un criteri d'adjudicació.*

*d) Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar a l'executar el contracte.*

*e) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.*

*f) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.*

Quan es tracti d'una **empresa de nova creació**, és a dir, amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva **solvència tècnica i professional** s'acreditarà amb els mitjans següents:

*a) Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.*

*b) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament.*

*c) Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.*

*d) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.*

*e) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**10.2** Alternativament, les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica indistintament mitjançant el compliment dels requisits específics de solvència exigits i determinats anteriorment o mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en els següents grups, subgrups i categories de classificació corresponents a l'objecte del contracte, i d'acord amb el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i la Disposició transitòria segona del Reial decret 773/2015, de 28 d'agost pel que es modifiquen determinats preceptes del Reial decret 1098/2001:

D'acord amb l'article 77.1.a de la LCSP 9/2017, per contractes d'obres inferiors a 500.000€ la classificació de contractistes en el grup o subgrup que es reculli en els plecs del contracte, acreditarà la seva **solvència econòmica i financera i solvència tècnica**, tot i que no serà requisit indispensable per contractar.

La classificació a sol·licitar segons l'art. 25 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, modificat pel RD 773/2015 serà:

Grup E. Hidràuliques.

Subgrup 1. Abastaments i sanejament.

Categoria 1. Quantia fins a 150.000,00 €.

Grup G. Vials i Pistes

Subgrup 4. Ferms de Mescles Bituminoses

Categoria 1. Quantia fins a 150.000,00 €.

Grup I. Instal·lacions Elèctriques

Subgrup 4. Enllumenats

Categoria 1. Quantia fins a 150.000,00 €.

La classificació s'haurà d'acreditar amb la documentació expedida per la Junta Consultiva de Contractació del Ministeri d'Hisenda; amb l'expedida per la Generalitat de Catalunya o bé amb l'expedida per una altra Comunitat Autònoma, sempre que en aquest últim cas, s'hagi practicat la inscripció en el Registre Oficial d'Empreses Classificades

La classificació de les unions temporals d'empreses vindrà determinada per l'acumulació de les classificacions de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

## **II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

### **CLÀUSULA 11.- Presentació de documentació i de proposicions**

#### **11.1 Termini i llocs d'entrega**

Termini de recepció d'ofertes: 20 dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el perfil de contractant, d'acord amb l'article 159 de la LCSP, atenent que, en aquesta Corporació, encara no és possible la presentació de sobre digital.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

*En el cas que el termini de presentació de proposicions finalitzi en dissabte, diumenge o dia festiu, el termini s'entendrà prorrogat automàticament fins el dia hàbil següent.*

**Lloc i horari de presentació de proposicions:** Les proposicions s'han de presentar **necessàriament i únicament** en el Registre General d'Entrada de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, situat a la Rambla Onze de Setembre, número 111 de Cassà de la Selva, en dies laborables de dilluns a divendres, en horari de 9.00 a 14.00 hores.

*Si el licitador la presenta en una oficina de Correus, s'admetrà com a vàlida si l'oferta **(NO únicament la justificació de la presentació)** té entrada en el Registre General de l'Ajuntament dins del termini hàbil de presentació. **En altre cas, l'oferta serà rebutjada.***

*La presentació d'ofertes s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació pressuposa per part del licitador l'acceptació sense condicions de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes les condicions exigides per contractar amb l'Administració. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscrietes.*

*Resta de documentació (requeriments, al·legacions...):*

*Tota la resta de documentació que s'hagi de presentar a l'Ajuntament es farà telemàticament. D'acord amb l'article 68.4 de la Llei 39/2015, si la documentació es presenta presencialment, l'Administració requerirà a l'empresa per tal que ho reperi a través de la seva presentació electrònica. A aquests efectes, es considerarà com a data de presentació aquella en què s'hagi dut a terme l'esmena.*

*Cada empresa licitadora no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc pot subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.*

**11.2** D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

**11.3** Els licitadors presentaran les proposicions en un **únic sobre**, tancat, identificat i signat pel licitador o per la persona que el representi, indicant el nom i cognoms o raó social, respectivament. Així mateix, en la part exterior del sobre ha constar la licitació a la qual concorren.

*El sobre s'ha d'acompanyar necessàriament d'una instància de participació en la licitació, que ha d'estar segellada pel Registre de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.*

### **Contingut del sobre únic:**

*En la part exterior del mateix cal fer constar: "Sobre únic – Documentació administrativa i Proposició econòmica", amb les dades següents:*

- Títol del contracte: referència completa de l'objecte del contracte i núm. d'expedient.
- El nom i cognoms o raó social, CIF/NIF i adreça del licitador.
- El fax, el telèfon i el correu electrònic.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

- Data i signatura de qui presenta l'oferta.

En aquest sobre únic s'inclourà la documentació següent:

- a) Declaració responsable i proposició econòmica del licitador formulada conforme al model de l'Annex 1 del present Plec. No s'acceptaran aquelles que continguin omissions, errors o similars que impedeixin conèixer clarament el que l'Ajuntament estima fonamental per considerar l'oferta. S'exclouran les proposicions que no s'ajustin en els continguts essencials al model esmentat, sense que sigui causa suficient per rebutjar-la el canvi o ommissió d'algunes paraules del model si no s'altera el sentit.

- b) En el supòsit de concurrència en unió temporal d'empreses (UTE).

Els empresaris han de presentar un document privat en el qual indicaran: els noms i circumstàncies d'aquells que la constitueixen; les respectives participacions; l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en UTE en el cas de resultar adjudicatari i la designació d'un representant o apoderat únic d'aquesta amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció. L'esmentat escrit haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la UTE.

Les proposicions presentades per una UTE han de ser signades pels representants de totes les empreses que la componen.

**11.4** Les condicions de capacitat i solvència establertes per a contractar s'han de complir abans de la finalització del termini de presentació de les proposicions.

D'acord amb el que preveu la clàusula 15 d'aquest Plec, l'acreditació de la possessió de la documentació exigida per acreditar el compliment dels requisits a què es refereix la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació podrà demanar a les empreses licitadores, per tal de garantir la correcta finalització del procediment i en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que aportin la documentació acreditativa de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

### **CLÀUSULA 12.- Mesa de contractació**

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que estableix el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, en relació amb l'article 21.2 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, ha d'estar presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta. Formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu lloc, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, la persona titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu número, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres de la mateixa. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*Els membres que hauran de conformar la Mesa de Contractació seran designats mitjançant Resolució d'Alcaldia, així com també les seves convocatòria, i serà publicat al perfil de contractant.*

*D'acord amb l'article 95 de la LCSP, la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.*

### **CLÀUSULA 13.- Assegurança de responsabilitat civil**

*Atès que el contractista és responsable de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers (article 1.902 del Codi civil), com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, subscriurà una assegurança de responsabilitat civil **per un import mínim de 500.000,00 euros**, que cobreixi els riscos derivats de les activitats contractades, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP.*

*Prèviament a l'adjudicació del contracte, el contractista haurà de lliurar a l'Administració una còpia de l'esmentada assegurança i del rebut que acredita el seu pagament.*

*En el cas que el contractista sigui una UTE, haurà de subscriure la corresponent assegurança de responsabilitat civil per l'import mínim indicat, a nom de la pròpia UTE i, prèviament a l'adjudicació del contracte n'haurà d'aportar una còpia i el rebut que acredita el seu pagament o, en el seu defecte, declaració responsable conforme es farà d'aquesta manera. En qualsevol cas, prèviament a l'inici d'execució del contracte, n'haurà d'aportar una còpia i el rebut que acredita el seu pagament.*

*Subsidiàriament, si cadascuna de les empreses que conformen la UTE opten per assegurar els danys i perjudicis que causi la UTE com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, a través de les seves assegurances de responsabilitat civil, com una extensió d'aquestes, caldrà que aportin un certificat de la o les companyies asseguradores, en el que es declari que cadascuna de les pòlisses ja inclou, en alguna de les seves clàusules, aquesta cobertura, i per l'import mínim indicat en els plecs. En tot cas, prèviament a l'adjudicació del contracte hauran d'aportar còpia de les pòlisses i els rebuts que acrediten el pagament de les mateixes.*

### **CLÀUSULA 14.- Determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa**

#### **14.1.- Criteris de valoració de les ofertes**

*D'acord amb l'article 145 de la LCSP 9/2017, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. En el present cas, tots els criteris de valoració són avaluable de manera automàtica.*

*La qualitat de les obres està definida al Text Refós del PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'APARCAMENT MUNICIPAL AL PASSEIG FERROCARRIL. Novembre 2018, ÀMBIT II, i atès que forma part del Plec tècnic, caldrà complir les prescripcions que hi consten en la seva totalitat. Aquesta obra caldrà que s'executi al millor preu possible, per la qual cosa cal valorar la oferta econòmica. També cal considerar la possibilitat d'executar les millors relacionades en la documentació Annex millors valorades juny 2018, redactat pel mateix enginyer Xavier Frigola Mercader*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*La ponderació relativa referida als criteris d'adjudicació és la següent:*

#### **14.2.- Oferta econòmica. Fins a 90 punts**

*Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta més baixa i la resta d'ofertes es valoraran proporcionalment d'acord amb la següent fórmula:*

*Puntuació= (Oferta més baixa x Màxima puntuació) / Oferta licitador*

#### **14.3.- Millores. Fins a 10 punts**

*Les millores proposades es troben definides a l'“Annex millores valorades” consistents en un pas de vianants i un separador d'hidrocarburs, que formen part del Plec Tècnic. La seva valoració total és de 20.622,50€, IVA inclòs, segons el següent detall:*

|                                    | PEM                | PEC (13% + 6%)     | PEC + IVA          |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Millora 1 – Pas peatonal           | 7.869,98 €         | 9.365,28 €         | 11.331,98 €        |
| Millora 2 – Separador hidrocarburs | 6.452,20 €         | 7.678,12 €         | 9.290,52 €         |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>14.322,18 €</b> | <b>17.043,39 €</b> | <b>20.622,50 €</b> |

*Puntuació per l'execució de la totalitat de les millores: 10 punts.*

*Només es puntuaran les propostes que les executin en la seva totalitat.*

#### **14.4.- Pràctica de la valoració de les ofertes**

*El dia, lloc i hora de celebració de l'acte d'obertura dels sobres es comunicarà a les empreses licitadores per via telemàtica. Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.*

*Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest Plec i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error que la fa inviable.*

*La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació.*

*Atès que hi ha un únic sobre en la present licitació, en contemplar-se en el procediment únicament criteris de valoració automàtica, l'obertura de pliques es farà en acte únic i públic, en el qual la Mesa de contractació procedirà a l'obertura i lectura de les proposicions.*

#### **14.5.- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats**

*La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:*

- 1. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
3. Si concorren tres o més empreses licitadores, les que siguin inferiors en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

*Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.*

*En aquest supòsit, si s'aprecia una baixa temerària s'aplicaria el tràmit previst legalment. En el supòsit que alguna de les ofertes econòmiques pugui ser considerada anormal o desproporcionada, la Mesa de contractació sol·licitarà la informació necessària per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si efectivament l'oferta econòmica resulta anormal o desproporcionada i s'ha d'excloure o si, per contra, l'oferta no resulta anormal ni desproporcionada.*

*Si una proposició incorre en desproporcionalitat, la Mesa donarà audiència a l'empresa afectada per tal que en el termini màxim de 3 dies hàbils justifiqui la valoració i precisi les condicions de la seva oferta.*

*Si transcorregut aquest termini, la Mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.*

*Si la Mesa de contractació rep la informació justificativa sol·licitada en el termini esmentat, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebutj de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebutj.*

*L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.*

### **14.6.- Casos d'empat**

*En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte en aquest ordre:*

- La proposició presentada per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones



## Ajuntament de Cassà de la Selva

*treballadores amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa des del punt de vista dels criteris que serveixen de base per a l'adjudicació. Si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat respecte de la proposició més avantatjosa acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.*

- *La proposició presentada per aquelles empreses dedicades específicament a la promoció i inserció regulades a les lleis 44/2007, de 13 de setembre, per a la regulació del règim d'empreses d'inserció, i 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral.*

*Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.*

### **CLÀUSULA 15.- Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació.**

**15.1** *Un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació, en la qual figuraran les ofertes classificades per ordre decreixent de valoració i identificada l'oferta més avantatjosa econòmicament. Per realitzar aquesta classificació, tindrà en compte els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula 14.*

**15.2** *L'òrgan de contractació, a la vista de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa, requerirà a l'empresa licitadora que hagi presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament per a què, dins del termini de set dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació a què es fa esment a continuació:*

#### *a) Documents acreditatius de la personalitat jurídica i capacitat d'obrar:*

*Per a les Persones Físiques (empresaris individuals i professionals): còpia autèntica del DNI o document que el substitueixi.*

*Per a les persones jurídiques: escriptura de constitució i modificació, en el seu cas, inscrita en el Registre Mercantil i el NIF. Quan aquesta inscripció no sigui exigida per la legislació mercantil aplicable, s'aportarà escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.*

*Les empreses d'un Estat membre de la Unió Europea, acreditaran la seva capacitat d'obrar mitjançant la seva inscripció en el Registre Professional o Comercial que es preveu en l'annex I.3 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que es prevegin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

*Les empreses d'Estats no pertanyents a la Unió Europea acreditaran la seva capacitat d'obrar mitjançant informe expedit per la Missió Diplomàtica permanent o Oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en la que s'ha de fer constar que estan inscrites en el Registre Local Professional o Comercial o anàleg, o en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local en l'àmbit de les activitats pròpies de l'objecte del contracte. A més, l'informe haurà de fer constar que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga.*

*Les empreses estrangeres presentaran la seva documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.*

*La documentació haurà de ser original o còpia compulsada per fedatari públic.*

**b) Documents acreditatius de la representació i validació de poders:**

*Quan la proposició no estigui signada pels licitadors, s'haurà d'incloure original o còpia compulsada o autenticada per fedatari públic del poder atorgat a favor de qui subscrigui o subscriguin la proposició juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat del/s apoderat/s. Si el licitador és persona jurídica, el poder haurà d'estar inscrit en el Registre Mercantil corresponent. Si es tracta d'un poder per a acte concret no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil.*

*La documentació que acrediti la representació i les facultats del licitador que resulti adjudicatari haurà de ser validada per la Secretaria de la Corporació, prèviament a la formalització del contracte.*

**c) Solvència econòmica i financera i tècnica i professional:**

*Cal acreditar aquestes solvències d'acord amb allò que preveu la clàusula 10 del present Plec, en el cas que en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya no consti aquesta informació.*

**d) Habilitació empresarial:**

*En el cas que el licitador hagi d'acreditar la seva habilitació empresarial haurà d'aportar els documents acreditatius de la mateixa.*

**e) Documentació acreditativa del dipòsit de la fiança definitiva.**

**f) Certificació expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària:**

*Certificació positiva emesa per l'Agència Estatal d'Administració Tributària, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits previstos en l'article 13 del RGLCAP.*

**g) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques:**

*Cal acreditar l'alta i que està al corrent de pagament en l'Impost sobre Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a aquest impost, i en relació amb les activitats que realitzi en la data*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

de presentació de les proposicions. S'acreditarà mitjançant original o còpia compulsada o autenticada de l'imprès d'alta a la matrícula d'aquest impost, referida a l'exercici corrent, o del darrer rebut d'aquest impost completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost, llevat que es trobi exempt d'aquest tribut, circumstància que caldrà acreditar.

Les Unions Temporals d'Empreses hauran d'acreditar, una vegada formalitzada la seva constitució, l'alta en l'impost, sense perjudici de la tributació que correspongui a les empreses integrants de la mateixa.

### h) Certificació de compliment d'obligacions amb la Seguretat Social:

Certificació positiva emesa per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits previstos en l'article 14 del RGLCAP.

- *Persones jurídiques:* Es requereix la presentació d'aquest certificat, comprensiu de tots els comptes de cotització donats d'alta del número patronal corresponent, relatius tant al domicili social, com a tots els centres de treball de la persona jurídica.
- *Empresaris individuals i professionals afiliats al R.E.T.A. (Règim Especial de Treballadors Autònoms):* El certificat es referirà tant a la seva cotització en el R.E.T.A., com als comptes de cotització relatius al seu número patronal en el Règim General, tant si té, com si no, treballadors al seu càrrec.

### i) Registre de Licitadors:

Cal presentar el certificat d'inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya. La inscripció haurà de tenir com a límit la data final de presentació de proposicions. Aquest certificat ha d'anar acompanyat d'una declaració responsable del representant legal de l'empresa conforme les circumstàncies que figuren en aquell registre no han experimentat cap variació i es troben actualitzades.

**15.3** Si en el termini assenyalat no s'acomplís adequadament amb aquest requeriment de l'apartat a) o b) anterior, segons el cas concret, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se, en aquest cas, a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. No obstant, si es presentés la documentació incompleta o amb defectes esmenables, l'òrgan de contractació atorgarà un termini per esmenar-ho.

### **15.4 Qualificació de la documentació**

Es qualificarà la documentació presentada per l'empresa licitadora que hagi presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament.

Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a l'empresa afectada perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.



*En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. A més, aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït, i a més pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a) de la LCSP.*

*Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en les declaracions responsables pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e) de la LCSP.*

#### **CLÀUSULA 16.- Garantia definitiva**

**16.1** *El candidat que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa acreditarà la constitució de la garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, d'acord amb l'article 107 de la LCSP.*

**16.2** *La garantia es podrà presentar en alguna de les formes següents:*

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.*
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).*
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).*

**16.3** *Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la LCSP.*

**16.4** *En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia d'un 5% de l'import d'adjudicació del contracte i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.*

**16.5** *En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.*

**16.6** *Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus de conformitat amb allò que preveu la LCSP.*

**16.7** *Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.*

**16.8** *En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.*

#### **CLÀUSULA 17.- Renúncia i desistiment**

*L'òrgan de contractació podrà renunciar a la celebració del contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de l'adjudicació del contracte. També podrà desistir del procediment, abans de l'adjudicació, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.*

#### **CLÀUSULA 18.- Adjudicació del contracte**

*Rebuda la documentació sol·licitada, a què fa referència la clàusula 15, l'òrgan de contractació, previs els informes que entengui pertinents, acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de l'esmentada documentació.*

*En cap cas no podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.*

*La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.*

#### **CLÀUSULA 19.- Formalització i perfecció del contracte**

**19.1** *el contracte es formalitzarà en document administratiu. No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.*

**19.2** *La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de 5 dies naturals, a comptar des del dia següent de la notificació de l'adjudicació.*

**19.3** *Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació requerida en el present Plec.*

**19.4** *Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, abans de l'adjudicació del contracte, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.*

**19.5** *El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.*

**19.6** *El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.*

**19.7** *La formalització d'aquest contracte es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.*

**19.8** *Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.*

*Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.*

### **III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

#### **CLÀUSULA 20.- Condicions especials d'execució del contracte**

*De conformitat amb la LCSP, el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) ha d'establir obligatòriament com a mínim una de les condicions especials d'execució de l'article 202.2 de la LCSP.*

*Aquestes condicions d'execució es podran referir, en especial a consideracions econòmiques, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social.*

*A aquests efectes es considerarà exigible com a mínim una de les següents condicions de tipus social:*

*- Que l'empresa tingui contractat un nombre de persones amb discapacitat superior al que exigeix la legislació nacional, o bé en situació o risc d'exclusió social a través d'empreses d'inserció;*

*- Que l'empresa tingui implementades mesures de conciliació del treball i la vida familiar amb l'objectiu d'eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat;*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

- Que l'empresa afavoreixi la formació del seu personal en el lloc de treball.

#### **CLÀUSULA 21.- Execució i supervisió de les obres**

*Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica del contracte doni a l'empresa contractista la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres i la persona responsable del contracte en els àmbits de la seva respectiva competència.*

*L'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim d'un mes des de la data de formalització del contracte. La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència de l'adjudicatari o del seu representant, de conformitat i amb els efectes previstos en els articles 237 de la LCSP i 139 a 141 del RGLCAP.*

#### **CLÀUSULA 22.- Documentació relativa a la seguretat i salut en el treball**

**22.1** *En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.*

*En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.*

**22.2** *L'empresa contractista resta obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats en el programa de treball.*

**22.3** *Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.*

*L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.*

*Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució,*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.*

*En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.*

**22.4** *Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista.*

*L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.*

### **CLÀUSULA 23.- Compliment de terminis i correcta execució del contracte**

**23.1** *L'empresa contractista resta obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats en el programa de treball.*

**23.2** *Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.*

*L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.*

*Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.*

*En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.*

**23.3** *Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista.*

*L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.*

### **CLÀUSULA 24.- Persona responsable del contracte**

*Es designa l'arquitecte municipal de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, que és el director de les obres, com a persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de l'objecte de la present contractació, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte.*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

#### **CLÀUSULA 25.- Resolució d'incidències**

*Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.*

*Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.*

#### **IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

##### **CLÀUSULA 26.- Abonaments a l'empresa contractista**

**26.1** *La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers 10 dies següents al mes al que corresponguin.*

**26.2** *El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.*

*Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.*

*El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.*

*La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre).*

**26.3** *L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.*

##### **CLÀUSULA 27.- Responsabilitat de l'empresa contractista**

*L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.*

*L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que es puguin advertir en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb allò que preveu l'article 244 de la LCSP.*

#### **CLÀUSULA 28.- Altres obligacions de l'empresa contractista**

*Són també obligacions de l'empresa contractista les següents:*

*a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.*

*També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.*

*L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penaltats a què es refereix la clàusula 36 d'aquest plec.*

*b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.*

*c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar l'obra les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.*

*d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.*

*e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.*

*f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.*

*g) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament de Cassà de la Selva derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.*

*En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.*

*h) L'empresa contractista s'ha de fer càrrec de les despeses següents:*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

- les derivades dels assaigs i les anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.

- les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.

- de qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

i) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, així com també el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 de abril de 2016.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a terceres persones fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

j) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.

k) L'empresa contractista està obligada a presentar un estudi de mobilitat alternativa que resolgui el trànsit mentre s'executen les obres. Aquests desviaments de trànsit i la seva senyalització, validades i/o corregides per la Policia local abans de l'inici de les obres, estaran inclosos en el preu d'adjudicació.

### **CLÀUSULA 29.- Prerogatives de l'Administració**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

## **CLÀUSULA 30.- Modificació del contracte**

### **30.1 Modificacions previstes:**

*No es preveu la modificació específica del contracte.*

### **30.2 Modificacions no previstes:**

*La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.*

*Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.*

**30.3** *Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.*

*No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.*

**30.4** *En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.*

**30.5** *En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.*

**30.6** *Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb allò que preveu l'article 153 de la LCSP i la clàusula 19 del present Plec.*

**30.7** *L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el Perfil de contractant.*

## **V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

### **CLÀUSULA 31.- Cessió del contracte**

*Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, quan es compleixin els requisits següents:*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

### **CLÀUSULA 32.- Subcontractació**

**32.1** Vist que el projecte inclou tant obres de moviments de terres, asfaltats, pavimentació, com d'instal·lacions elèctriques i de sanejament, d'acord amb l'article 215 de la LCSP 9/2017 el contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació.

**32.2** L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar. Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

**32.3** L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

**32.4** La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**32.5** *La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.*

**32.6** *Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral previstes en aquest Plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal. Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.*

**32.7** *En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.*

**32.8** *L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.*

**32.9** *Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.*

**32.10** *El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.*

### **CLÀUSULA 33.- Revisió de preus**

*No procedeix la revisió de preus en aquest contracte.*

## **VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

### **CLÀUSULA 34.- Recepció i liquidació**

*La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 237 i següents de la LCSP i els articles 163 i següents del RGLCAP.*

### **CLÀUSULA 35.- Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva**

*El termini de garantia és de 10 anys i començarà a computar a partir de la recepció de les obres.*

*Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.*



*Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.*

### **CLÀUSULA 36.- Resolució del contracte i Penalitats**

**36.1** *Són causes de resolució del contracte, d'acord amb l'article 211 de la LCSP, les següents:*

- *La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.*
- *La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.*
- *El mutu acord entre l'Administració i el contractista.*
- *La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.*
- *La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.*
- *L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.*
- *L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.*
- *El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.*
- *El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.*
- *L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.*

*L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.*

*En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.*

**36.2** *A més, s'imposaran penalitats a l'empresa contractista, d'acord amb els límits previstos en l'article 192 de la LCSP, quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:*

*a) Per compliment defectuós:*

*Si en el moment de la finalització del termini per a l'execució de les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables a l'empresa contractista.*

*Com a regla general, la seva quantia serà de l'1% del pressupost del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal previst,*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar la gravetat.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li correspon quant a l'esmena dels defectes.

b) Per incomplir criteris d'adjudicació:

Si durant l'execució del contracte o en el moment de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables a l'empresa contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta.

Per considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació, serà precis que en descomptar-se un 25% de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resultés que la seva oferta no hauria estat la millor valorada.

Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% del pressupost del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en tal cas podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal previst. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat.

**36.3** Els imports de les penalitats que es puguin imposar, segons els apartats anteriors, es faran efectius mitjançant deducció de les mateixes en les factures o certificacions que es produeixin. En tot cas, la garantia definitiva respondrà de l'efectivitat d'aquelles d'acord amb allò que preveu l'article 110 de la LCSP.

**36.4** La imposició d'aquestes penalitats no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis, ni la possible resolució del contracte.

## **VII. RÈGIM DE RECURSOS I INVALIDESA**

### **CLÀUSULA 37.- Règim de recursos**

**37.1** Els actes de preparació i d'adjudicació d'aquest contracte adoptats per l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que preveu la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, d'acord amb allò que preveu la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

**37.2** Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte, procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb allò que preveuen la Llei 26/2010, i la Llei 39/2015.

**37.3** Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que preveuen la Llei 26/2010 i la Llei 39/2015, o de recurs contenciós administratiu, d'acord amb allò que preveu la Llei 29/1998.

### **CLÀUSULA 38.- Règim d'invalidesa**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*Els actes de preparació i adjudicació d'aquest contracte estan sotmesos al règim general d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.*

### **CLÀUSULA 39.- Jurisdicció competent**

*L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.*

### **ANNEX 1**

### **MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I PROPOSICIÓ ECONÒMICA**

*El senyor/a ....., amb DNI núm. ...., en nom propi / en nom i representació de ..... de la qual actua en qualitat de ..... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor....., en data ..... i número de protocol ....., declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte **de l'obra local ordinària d'aparcament municipal al Passeig Ferrocarriil (àmbit II):***

*a) Que està facultat/ada per a contractar amb l'Administració, ja que té la capacitat d'obrar i reuneix totes i cadascuna de les condicions i requisits exigits per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, per contractar amb el sector públic i, per tant, que no incorre en cap de les prohibicions per contractar previstes al seu article 71. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment de tots els requisits exigits en cas de resultar adjudicatari.*

*b) Que l'empresa a la qual represento es troba inscrita en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (indicar el Registre que correspongui):*

*c) Que l'empresa a la que represento, assabentada de l'anunci de licitació i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a poder ser adjudicatària del contracte de l'obra esmentada, es compromet en nom propi o de l'empresa que representa----- a executar-lo amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al projecte d'obra local ordinària i, si correspon, a l'Annex Millores Valorades, documents que accepta íntegrament i sense cap tipus de reserva, limitació o objecció, pel preu de ----- euros, IVA inclòs, del qual ----- euros corresponen a l'import de l'obra i ----- euros a l'Impost sobre el Valor Afegit (al -----%), d'acord amb la clàusula 14 del PCAP.*

*d) Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb l'Agència Tributària de Catalunya; així com amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.*

*e) Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, en el seu cas, exigides.*



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

f) Que disposa de les autoritzacions administratives pertinents per a l'execució de l'obra objecte del present contracte.

g) Que a l'hora d'elaborar les ofertes s'han tingut en compte les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, condicions de treball i prevenció de riscos laborals i protecció del medi ambient.

h) Marcar l'opció que s'escaigui:

- Es tracta d'una empresa espanyola
- Es tracta d'una empresa estrangera, i es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

i) Marcar l'opció que s'escaigui:

- Que la plantilla de l'empresa està formada per més de 50 treballadors, amb la qual cosa disposa d'un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o bé ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.
- Que la plantilla de l'empresa està formada per menys de 50 treballadors.

j) Marcar l'opció que s'escaigui:

- Que l'empresa a la que represento NO té intenció de recórrer a la subcontractació.
- Que l'empresa a la que represento té intenció de subcontractar la realització parcial de la prestació objecte del contracte amb l'empresa -----, amb CIF núm. ----- i domicili social a -----.

k) Marcar l'opció que s'escaigui:

- Que en aquesta licitació no concorre cap altra empresa del mateix grup empresarial.
- Que en aquesta licitació presentaran oferta les següents empreses: -----  
-----, que estan integrades dins el mateix grup empresarial -----  
(S'entén com empreses del mateix grup empresarial aquelles que es trobin dins d'algun dels supòsits dels previstos en l'article 42 del Codi de comerç.

l) Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.

m) Que em comprometo a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals/materials que es requereixen.

n) Marcar l'opció que s'escaigui:

- Es tracta d'una Unió Temporal d'Empreses, per la qual cosa em comprometo a constituir la mateixa en el cas de resultar adjudicatari, tal i com preveu el present Plec.
- No es tracta d'una Unió Temporal d'Empreses



## Ajuntament de Cassà de la Selva

o) Que l'entitat a la que represento es compromet a subscriure una pòlissa de responsabilitat civil per un import mínim de 500.000,00 euros.

p) Que l'adreça de correu electrònic on rebre les comunicacions és -----

q) que el número de telèfon mòbil de l'empresa, a efectes de rebre avisos de notificacions és -----

r) Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

s) Que l'empresa a la que represento proposa la realització de la totalitat de les millores previstes en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars i a l'Annex de Millores Valorades:

- SÍ
- NO

Tot això exposat ho declaro als efectes d'allò que preveu l'article 159 de la LCSP, i em comprometo a presentar la documentació acreditativa d'aquests extrems en el termini indicat per l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en cas que hagi de resultar adjudicatari d'aquesta contractació, indicant que posseeixo tots aquests requisits en el moment de presentació de la present declaració responsable.

**(lloc, data i signatura )**

### • **INSTRUCCIONS PER A LA FORMALITZACIÓ DE LA PROPOSTA ECONÒMICA**

La proposta es presentarà escrita per un mitjà d'impressió mecànica o informàtica i no s'acceptarà cap document manuscrit, ni les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Administració consideri fonamental per a valorar l'oferta. Es faran constar tots els extrems que figuren en el model, segons s'escaigui.

La proposició econòmica no podrà superar el pressupost base de licitació. En altre cas, serà desestimada automàticament.

Seràn rebutjades per la Mesa de Contractació, mitjançant resolució motivada, aquelles proposicions en les que concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 84 del RGLCAP, així com aquelles altres causes previstes com a motius d'exclusió en el present plec. També s'ha d'incloure en els respectius sobres una declaració en la qual les empreses licitadores especifiquin quins documents i/o dades tècniques incorporades en els SOBRES són, al seu parer, confidencials. No tindran en cap cas caràcter confidencial els documents que tinguin caràcter de documents d'accés públic, ni tampoc l'oferta econòmica de l'empresa, que és objecte de lectura en acte públic.

La declaració de confidencialitat que es presenti ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Tanmateix, sens perjudici de les declaracions de confidencialitat efectuades respecte de determinats documents i dades presentades per les empreses licitadores, correspon a l'òrgan de contractació valorar, davant d'una sol·licitud d'accés o vista de determinada documentació, si la qualificació de confidencial és adequada i, en conseqüència, decidir sobre l'accés o la vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

### **SIGNAT I DATAT ELECTRÒNICAMENT**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

#### **12.4.- MODIFICACIÓ NO SUBSTANCIAL DEL PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA XARXA DE PLUVIALS C/AVALL I C/FRATERNITAT**

##### **ANTECEDENTS DE FET:**

1. Que, en data de 20 de novembre de 2017, es va aprovar per la Junta de Govern Local de Cassà de la Selva l'acord d'aprovació definitiva del projecte d'obra local ordinària de xarxa de Pluvials al C/Avall i al C/ Fraternitat, redactat per Tecplan Enginyeria i Urbanisme, S.L, de data de juliol 2017, amb un pressupost d'execució per contracte de 143.013,60€ (IVA Inclòs).
2. Que, en data de 18 de desembre de 2017, es va aprovar per la Junta de Govern Local de Cassà de la Selva l'acord d'adjudicació del contracte de les obres del projecte d'obra local ordinària de xarxa d'aigües pluvials al c/ d'Avall i al c/ Fraternitat a favor de l'empresa Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, S.L. per import de noranta-sis mil quatre cents trenta-cinc euros amb vint-i-cinc cèntims (96.435,25€) més l'IVA del 21%, per un total de cent setze mil sis-cents vuitanta-sis euros amb seixanta-cinc cèntims (116.686,65€).
3. Atès l'Informe de l'Arquitecte Municipal, de data de 15 de febrer de 2019.
4. Atès l'Informe del Secretari Accidental, de 15 de febrer de 2019, que copiat literalment disposa:

“

1. *Que, en data de 20 de novembre de 2017, es va aprovar per la Junta de Govern Local de Cassà de la Selva l'acord d'aprovació definitiva del projecte d'obra local ordinària de xarxa de Pluvials al C/Avall i al C/ Fraternitat, redactat per Tecplan Enginyeria i Urbanisme, S.L, de data de juliol 2017, amb un pressupost d'execució per contracte de 143.013,60€ (IVA Inclòs).*
2. *Que, en data de 18 de desembre de 2017, es va aprovar per la Junta de Govern Local de Cassà de la Selva l'acord d'adjudicació del contracte de les obres del projecte d'obra local ordinària de xarxa d'aigües pluvials al c/ d'Avall i al c/ Fraternitat a favor de l'empresa Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, S.L. per import de noranta-sis mil quatre cents trenta-cinc euros amb vint-i-cinc cèntims (96.435,25€) més l'IVA del 21%, per un total de cent setze mil sis-cents vuitanta-sis euros amb seixanta-cinc cèntims (116.686,65€).*
3. *Atès l'Informe de l'Arquitecte Municipal, de data de 15 de febrer de 2019, que copiat literalment disposa:*

“**Memòria**



## Ajuntament de Cassà de la Selva

*Les obres del projecte d'aparcament de Xarxa de pluvials al Carrer d'Avall i al Carrer Fraternitat van estar adjudicades per Acord de Junta de Govern local de 18 de desembre de 2017 i es van iniciar segons acta de comprovació de replanteig en data 18 de març de 2018.*

*L'execució de la canonada d'aigües pluvials discorre a una fondària variable, en la majoria del seu traçat superior als dos metres, amb l'objectiu de poder passar per sota de la xarxa de clavegueram existent, i anar salvant els diferents serveis existents, que normalment va a una fondària aproximada d'un metre. Aquesta circumstància fa possible implantar un nou servei amb una canonada de gran diàmetre, de 80 centímetres en el tram més baix del carrer Fraternitat i carrer Molí, i de 63 centímetres en tot el carrer d'Avall, entre el carrer Molí i el carrer Roscada. L'amplada que ocupa aquesta nova canonada en uns carrers estrets, i l'existència de diferents serveis que no sempre estan ben localitzats fa que en alguns punts s'hagin hagut de modificar les previsions del projecte, tant en planta com en secció.*

*Pel carrer Fraternitat, Carrer Molí i Carrer d'Avall discorren canalitzacions generals soterrades i formigonades de baixa tensió i de telefonia, de claveguerons antics d'obra, amb traçats no paral·lels a les façanes i a la franja de fondària d'entre un i 2 metres. Aquestes canonades s'ha anat localitzant manualment, havent-se d'interrompre el ritme normal de l'excavació de rasa, i reculant en alguns punts on no s'ha pogut passar, i refent el nivell per on havia de passar el nou tub. En diferents punts s'han hagut de fer manualment cales en forma de túnel per sota dels serveis formigonats esmentat, impossibles de desplaçar. La canonada d'aigua existent al carrer del Molí i Carrer d'Avall és de fibrociment, material totalment rígid i fràgil davant qualsevol impacte. Per aquest motiu en els trams que la nova canonada de pluvials passa tocant a la d'aigua, en molts trams s'ha hagut de fer la rasa manual, fent prospeccions de localització per evitar el seu trencament prèviament a l'obertura definitiva de la rasa.*

### Incrementos d'obra.

*Les cales manuals previstes en la partida 4.02 del pressupost eren de només 86,4 m3, i en realitat se n'han realitzat 303,24 m3, passant el valor d'execució material de la partida de 3.888,00 € a 13.645,83 €, representant un increment de 9.757,83 €.*



Ajuntament de  
Cassà de la Selva



*Passos de cales manuals per localització de serveis en diferents punts*

*Reduccions d'obra.*



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

*Per contra, el tram de pluvials que va des del carrer Girona fins el Carrer Roscada es va poder executar quan ja s'havien fet els enderroc del total de la pavimentació amb càrrec al projecte de Reforma del Casc Antic, fase III. Tampoc va ser necessària la reposició provisional del paviment una vegada passada la canonada de pluvials, atès que ja es va fer la pavimentació definitiva de la Reforma del Casc Antic, fase III.*



*Enderroc total tram c. Girona- c. Roscada  
c. Roscada*



*Pavimentació definitiva tram c. Girona-  
c. Roscada*

*Aquesta circumstància ha fet que no s'haguessin d'executar els enderroc parcial i pavimentació provisional previstos en el projecte per aquest tram.*

*Concretament, s'han reduït els amidaments en les següents partides de projecte:*

#### **CAPÍTOL 1. ENDERROCS**

##### **1.01. M Tall amb radial.**

*En el tram esmentat no s'han hagut d'executar els talls de la conducció principal, les escomeses de baixants, ni de les conduccions a embornals, cosa que ha suposat una reducció dels 1.408 metres de projecte a 832 metres. L'import d'execució material de projecte queda reduït en 2.044,80 €*

##### **1.04. M Demolició de vorada amb rigola de formigó.**

*S'ha passat de 56 metres a 31 metres. L'import d'execució material de projecte queda reduït en 75,50 €*

##### **1.08. Demolició de paviment de vorera .**



## Ajuntament de Cassà de la Selva

*S'ha passat de 30,5 m2 a 18 m2. L'import d'execució material de projecte queda reduït en 68,75 €*

*1.09. Demolició de paviment de mescla bituminosa*

*S'ha passat de 705,5 m2 a 466 m2. L'import d'execució material de projecte queda reduït en 934,05 €*

### **CAPÍTOL 2. PAVIMENTACIÓ.**

#### **SUBCAPÍTOL 02.01 PAVIMENTACIÓ PROVISIONAL**

##### **APARTAT 02.01.01. TRAM C. ROSCADA- C. GIRONA**

*Tot aquest subcapítol no s'ha executat, quedant reduït el seu import inicial de pressupost d'execució material de projecte de 5.789,50 € a zero*

#### **SUBCAPÍTOL 02.02 PAVIMENTACIÓ DEFINITIVA**

##### **APARTAT 02.02.01. TRAM C. ROSCADA- C. GIRONA**

*Tot aquest subcapítol no s'ha executat, quedant reduït el seu import inicial de pressupost d'execució material de projecte de 1.986,50 € a zero.*

*El total de les reduccions d'obra degudes a la inexecució d'algunes partides del tram que va des del carrer Girona fins el Carrer Roscada representa una reducció de 9.965,50 € de Pressupost d'Execució Material.*

*La definició de les partides d'obra i amidaments queden detallades en aquest document.*

*Als efectes de la modificació del projecte, cal tenir en compte el que preveuen els articles 42 i 43 del Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals, per la modificació dels projectes, atès que les modificacions del projecte a fer han esdevingut necessàries per causes tècniques imprevistes al temps d'elaborar aquell, i no comporten alteració substancial de l'objecte ni de les seves característiques bàsiques.*

*Atès que les modificacions representen una variació inferior en més i en menys, del 20 % del pressupost de les obres, s'ha de tramitar la modificació del projecte d'acord amb l'article 43 del Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals*

*Als efectes del contracte subscrit entre l'Ajuntament i l'empresa adjudicatària, les variacions que s'introdueixen en el projecte són variacions consistents en l'alteració en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, i no representen un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu primitiu del contracte, i d'acord amb l'article 234.3 del Reial decret legislatiu 3/2011 aquestes variacions es poden introduir sense necessitat d'aprovació prèvia.*

### **Pressupost**

*Tenint en compte que hi ha hagut altres petites variacions en els amidaments amb un import de 207,67 € de pressupost d'execució material, que cal sumar als increments de 9.757,83 €, el total d'aquests imports queda compensat amb la reducció total de*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

9.965,50 €, essent l'import total de les obres de 99.321,90 € de Pressupost d'Execució Material, és a dir, el mateix que el pressupost total que, després de la baixa ofertada, va donar lloc a la signatura del contracte original.”

4. Atès que l'augment d'amidaments que es proposen introduir resulten de causes tècniques imprevistes al temps d'elaborar el projecte que no comporten alteració substancial de l'objecte principal o de les característiques bàsiques.

### FONAMENTS DE DRET

a. Atès l'art. 234.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic:

“Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent, que s'ha de substanciar amb caràcter d'urgència amb les actuacions següents:

- a) Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta.
- b) Audiència del contractista i del redactor del projecte, per un termini mínim de tres dies.
- c) Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementàries necessàries.

No obstant això, es poden introduir variacions sense necessitat d'aprovació prèvia quan aquestes consisteixin en l'alteració en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu primitiu del contracte.”

b. Atès l'art. 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

#### “Objecte

Només es poden introduir modificacions en el projecte d'obres aprovat quan siguin conseqüència de necessitats noves o de causes tècniques imprevistes al temps d'elaborar aquell, sempre que no comportin alteració substancial de l'objecte o de les característiques bàsiques.

#### Procediment

Les modificacions del projecte d'obra que representin variació inferior, en més o en menys, al 20% del pressupost de les obres, i que compleixin les condicions que estableix l'article anterior, s'han de tramitar d'acord amb el procediment següent:

- a) El director de l'obra ha de formular una proposta de les modificacions a introduir.
- b) L'autor del projecte o un altre tècnic que designi la corporació ha de redactar una memòria que ha d'explicitar de forma clara les causes tècniques o les noves necessitats que justifiquen tècnicament la modificació. A aquesta memòria s'hi ha d'acompanyar la documentació tècnica necessària, especialment el pressupost d'execució, el qual s'ha de determinar d'acord amb les normes de contractació.
- c) En el cas que les obres s'executin per contracte o per concessió, s'ha de donar audiència al contractista pel termini de deu dies.
- d) S'ha d'autoritzar i fiscalitzar la despesa.
- e) L'òrgan competent per aprovar el projecte ho és per aprovar l'expedient de modificació.
- f) El que estableixen els apartats anteriors s'ha d'entendre sens perjudici del que estableixi la normativa que regula la modificació del contracte, si s'escau.”



## Ajuntament de Cassà de la Selva

*c. Atès que l'òrgan competent per l'aprovació de projectes d'obra local ordinària és la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'atribucions núm. 2015/608, de 19 de juny de 2015.*

### **PROPOSO:**

*PRIMER.- APROVAR la modificació del Projecte d'obra Local Ordinària de Xarxa de Pluvials al C/Avall i al C/ Fraternitat, redactat per Tecplan Enginyeria i Urbanisme, S.L, de data de juliol 2017, amb un pressupost d'execució inicial per contracte de 143.013,60€ (IVA Inclòs), de conformitat amb l'Informe-Memòria de l'Arquitecte Municipal de 15 de febrer de 2019.*

*SEGON.- PUBLICAR l'acord que aprova la Modificació del Projecte d'obra Local Ordinària de Xarxa de Pluvials al C/Avall i al C/ Fraternitat al Butlletí Oficial de la Província de Girona durant el període de 30 dies.*

*TERCER.- DONAR audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils.*

*QUART.- COMUNICAR la modificació del Projecte d'obra Local Ordinària a l'àrea d'Intervenció."*

### **FONAMENTS DE DRET**

a. Atès l'art. 234.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic:

"Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent, que s'ha de substantiar amb caràcter d'urgència amb les actuacions següents:

- a) Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta.
- b) Audiència del contractista i del redactor del projecte, per un termini mínim de tres dies.
- c) Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementàries necessàries.

No obstant això, es poden introduir variacions sense necessitat d'aprovació prèvia quan aquestes consisteixin en l'alteració en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu primitiu del contracte."

b. Atès l'art. 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

#### **"Objecte**

Només es poden introduir modificacions en el projecte d'obres aprovat quan siguin conseqüència de necessitats noves o de causes tècniques imprevistes al temps d'elaborar aquell, sempre que no comportin alteració substancial de l'objecte o de les característiques bàsiques.

#### **Procediment**

Les modificacions del projecte d'obra que representin variació inferior, en més o en menys, al 20% del pressupost de les obres, i que compleixin les condicions que estableix l'article anterior, s'han de tramitar d'acord amb el procediment següent:

- a) El director de l'obra ha de formular una proposta de les modificacions a introduir.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

b) L'autor del projecte o un altre tècnic que designi la corporació ha de redactar una memòria que ha d'explicitar de forma clara les causes tècniques o les noves necessitats que justifiquen tècnicament la modificació. A aquesta memòria s'hi ha d'acompanyar la documentació tècnica necessària, especialment el pressupost d'execució, el qual s'ha de determinar d'acord amb les normes de contractació.

c) En el cas que les obres s'executin per contracte o per concessió, s'ha de donar audiència al contractista pel termini de deu dies.

d) S'ha d'autoritzar i fiscalitzar la despesa.

e) L'òrgan competent per aprovar el projecte ho és per aprovar l'expedient de modificació.

f) El que estableixen els apartats anteriors s'ha d'entendre sens perjudici del que estableixi la normativa que regula la modificació del contracte, si s'escau."

c. Atès que l'òrgan competent per l'aprovació de projectes d'obra local ordinària és la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'atribucions núm. 2015/608, de 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- APROVAR la modificació del Projecte d'obra Local Ordinària de Xarxa de Pluvials al C/Avall i al C/ Fraternitat, redactat originàriament per Tecplan Enginyeria i Urbanisme, S.L, de data de juliol 2017, que no comporta alteració ni disminució del pressupost d'execució material de l'obra ni tampoc del preu d'adjudicació del contracte, atès que els augments de variacions d'amidament resten compensades amb la reducció de l'obra, de conformitat amb l'Informe-Memòria de l'Arquitecte Municipal de 15 de febrer de 2019.

SEGON.- PUBLICAR l'acord que aprova la Modificació del Projecte d'obra Local Ordinària de Xarxa de Pluvials al C/Avall i al C/ Fraternitat al Butlletí Oficial de la Província de Girona durant el període de 30 dies.

TERCER.- DONAR audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils.

QUART.- COMUNICAR la modificació del Projecte d'obra Local Ordinària a l'àrea d'Intervenció.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat i datat electrònicament,