



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 25 DE FEBRER
DE 2019**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2019000009

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 25 de febrer de 2019

Hora d'inici: 20:42 h

Hora de fi: 21:20 h

Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Marti Valles Prats, alcalde president

Regidors:

Pau Presas Bertran

Josep Ferrer Serra

Joan Bataller Garriga, secretari accidental

Amb veu i sense vot:

Emili Mató Palós

Joan Cañigueras Casellas

Absents:

Eva Sáez Revuelta

Meritxell Rabionet Frigola

Ordre del dia

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR JGL DE 18/02/2019

2.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT DE Z.M., PER CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT DE KEBAB, AL CARRER BARRAQUETES, NÚM. 43, BAIXOS, ABANS A NOM DE LOKYS FOOD XXI, SL.

3.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT DE CONTROLPLAGA QUALITY SERVICES SL, PER L'ESTABLIMENT D'UNA ACTIVITAT DE SERVEIS DE BIOCIDES A TERCERS AMB MAGATZEM AL LOCAL DEL C/GARROTXA NÚM. 2

4.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT DEL BISBAT DE GIRONA-PARRÒQUIA DE CASSÀ DE LA SELVA PER A UNA ACTIVITAT ASSIMILABLE A ASSOCIATIVES AL C/ REVEREND JOAQUIM BOSCH NÚM.2

5.- AUTORITZAR A MARJORIE MARQUIER DEL SISTEMA DE CALEFACCIÓ I AIGUA CALENTA MITJANÇANT SISTEMA D'AEROTÈRMIA EN LLOC DE PLAQUES SOLARS A L'OBRA DEL C/MANUEL TOLOSÀ NÚM. 11

6.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS, A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, PER VIA ORDINÀRIA



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

- 7.- CONTRACTE ANMAN PER ONZE NUMEROS PROGRAMES ANUALS
- 8.- CONTRACTE SUBMINISTRAMENT BANQUETES CAMP DE FUTBOL
- 9.- CONTRACTE DE SERVEIS A SPORA SERVEIS AMBIENTALS
- 10.- CONTRACTE MENOR D'OBRES PER PERFORACIÓ DE 2 POUS AL MAS RISPA
- 11.- CONTRACTE MENOR ASSOCIACIÓ GIRONINA TEATRE

Desenvolupament de la sessió

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR JGL DE 18/02/2019

RELACIÓ DE FETS

1. Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 18/02/2019, signada pel Secretari de l'òrgan.

FONAMENTS DE DRET

- a. Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- b. Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- c. Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- d. Art. 58 del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).
- e. Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- f. Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- g. Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- h. Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecànogràfics a les corporacions locals.

Per tot això, **S'ACORDA:**

Primer.- APROVAR l'acta de la sessió ordinària de data 18/02/2019, que consta a l'expedient.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Segon.- ORDENAR la incorporació de l'acta al llibre d'actes de la Junta de Govern Local de la Corporació.

Tercer.- TRASLLADAR l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

2.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT DE Z.M., PER CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT DE KEBAB, AL CARRER BARRAQUETES, NÚM. 43, BAIXOS, ABANS A NOM DE LOKYS FOOD XXI, SL.

RELACIÓ DE FETS

Vist el comunicat presentat per Z.M. (RE 531, el dia 02-02-2018) amb relació al canvi de titularitat d'una activitat de kebab, al carrer Barraquetes, núm. 43, baixos, abans a nom de LOKYS FOOD XXI, SL, representat per Jaume Vilà Parella.

Atès l'informe emès per l'enginyer assessor municipal, de data 19 de febrer de 2018, que copiat literal diu:

“ANTEDECENTS:

En data 2 de febrer de 2018, el Sr. Z.M. sol·licitat canvi de titular de l'activitat de kebab que actualment s'exerceix al C/ Barraquetes, 43 baixos, ara a nom de l'empresa Lokys Food XXI, SL, i per això aporta:

- Comunicació prèvia de canvi de titular, amb declaració responsable signada per l'interessat.
- Comunicació conjunta de canvi de titular, signada pel transmeten i per l'adquirent.
- Autoliquidació de les taxes.
- Contracte de lloguer actual i contracte de lloguer de l'antic promotor.

INFORME:

Que des d'un punt de vista formal, la documentació presentada s'ajusta als requisits previstos a la normativa de canvi de titular per una activitat de kebab, per la qual cosa l'Ajuntament pot notificar al titular l'assabentat de la Corporació a l'obertura de l'activitat de KEBAB al C/ Barraquetes, 43 baixos, a nom de Z.M. (NIE-Y4185009N) advertint-l'hi dels aspectes que s'esmenten a continuació:

- L'activitat s'ha iniciat i s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions. La llicència atorgada només faculta l'exercici de KEBAB, essent qualsevol altre activitat incompatible amb aquesta.
- L'activitat complirà les ordenances municipals, pel que fa als equips de ventilació i a la producció de sorolls.
- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

a la documentació presentada; havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.

- L'activitat i les diferents instal·lacions (industrials, incendis...) s'hauran de sotmetre a les diverses inspeccions periòdiques reglamentàries.
- L'horari de l'activitat queda limitat a la normativa d'horaris de la Generalitat de Catalunya. Recordar que l'article 14 reducció de l'horari, de l'Ordre INT/358/201, estableix que: Els alcaldes o les alcaldesses, dins els respectius termes municipals, poden establir reduccions dels horaris que preveu aquesta Ordre, per un màxim de dues hores.
- Resta prohibit la utilització de la via pública (vorera – carrer) per a la instal·lació de publicitat, taules, cadires, o qualsevol altre element.
- En el cas de instal·lar rètols, caldrà demanar expressament la seva autorització segons ordenança.
- El promotor disposarà en tot moment de la documentació següent:
 - .- Contracte d'assegurança que cobreix la responsabilitat civil en què pugui incórrer en l'exercici de l'activitat (amb un capital assegurat mínim d'acord amb l'article 80 del Decret 112/2010).
 - .- Totes les autoritzacions/controls sectorials preceptives per l'exercici de l'activitat.
 - .- Contractes reglamentaris pel manteniment de les instal·lacions (industrials, incendis...).
 - .- IAE corresponen a l'activitat de kebab.”

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que disposa la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació administrativa.

Atès el que estableix l'Ordenança Fiscal, núm. 9, Taxa per a la prestació de serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats, instal·lacions i d'altres usos privats que ho requereixin.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2015/608 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. Acordar l'assabentat del comunicat presentat per Z.M., per canvi de titularitat de l'activitat de kebab, ubicada al carrer Barraquetes, núm. 43, baixos, d'acord amb el que s'indica en l'informe tècnic que consta a la part dispositiva d'aquest acord i el que disposa la legislació vigent, sempre que es compleixin les següents condicions:

- L'activitat s'ha iniciat i s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones



Ajuntament de Cassà de la Selva

titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions. La llicència atorgada només faculta l'exercici de KEBAB, essent qualsevol altre activitat incompatible amb aquesta.

- L'activitat complirà les ordenances municipals, pel que fa als equips de ventilació i a la producció de sorolls.
- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada; havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.
- L'activitat i les diferents instal·lacions (industrials, incendis...) s'hauran de sotmetre a les diverses inspeccions periòdiques reglamentàries.
- L'horari de l'activitat queda limitat a la normativa d'horaris de la Generalitat de Catalunya. Recordar que l'article 14 reducció de l'horari, de l'Ordre INT/358/201, estableix que: Els alcaldes o les alcaldesses, dins els respectius termes municipals, poden establir reduccions dels horaris que preveu aquesta Ordre, per un màxim de dues hores.
- Resta prohibit la utilització de la via pública (vorera – carrer) per a la instal·lació de publicitat, taules, cadires, o qualsevol altre element.
- En el cas de instal·lar rètols, caldrà demanar expressament la seva autorització segons ordenança.
- El promotor disposarà en tot moment de la documentació següent:
 - Contracte d'assegurança que cobreix la responsabilitat civil en què pugui incórrer en l'exercici de l'activitat (amb un capital assegurat mínim d'acord amb l'article 80 del Decret 112/2010).
 - Totes les autoritzacions/controls sectorials preceptives per l'exercici de l'activitat.
 - Contractes reglamentaris pel manteniment de les instal·lacions (industrials, incendis...).
 - IAE corresponen a l'activitat de kebab.

SEGON. Recordar a l'interessat que per a la instal·lació o canvi de rètols a la façana caldrà sol·licitar i obtenir prèviament la corresponent llicència municipal (aportant croquis indicant mides, colors i materials i text a retolar, així com fotomuntatge o plànol on es vegi la incorporació del rètol en façana, acotant l'alçada respecte vorera i vol respecte façana).

Pel que fa a la retolació, atesa la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, es recorda que tots els rètols de caràcter fix, ja siguin a l'aparador, a l'interior o a l'exterior de l'establiment, i tant si es tracta de rètols destinats a clients o usuaris com als treballadors de l'establiment han de ser com a mínim en català. Aquesta obligació no inclou les marques, els noms comercials ni els rètols emparats per la legislació de la propietat industrial.

TERCER. Notificar aquest acord a l'interessat, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

3.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT DE CONTROLPLAGA QUALITY SERVICES SL, PER L'ESTABLIMENT D'UNA ACTIVITAT DE SERVEIS DE BIOCIDES A TERCERS AMB MAGATZEM AL LOCAL DEL C/GARROTXA NÚM. 2

RELACIÓ DE FETS

Vist el comunicat presentat per J.D.G. en representació de CONTROLPLAGA QUALITY SERVICES SL (RE 3601, el dia 25-09-2017) amb relació l'establiment d'una activitat de serveis de biocides a tercers amb magatzem al c/ Garrotxa núm. 2

Atès l'informe emès per Jordi Güell Camps, enginyer industrial, assessor municipal, que copiat literal diu:

"ANTEDECENTS:

En data 25 de setembre i 4 d' octubre de 2017, el Sr. Joel Devesa Gelabert, amb el NIF 40359360H, comunica l'inici de l'activitat de SERVEIS DE BIOCIDES A TERCERS AMB MAGATZEM en un local situat al C/ Garrotxa, 2; per això aporta :

Declaració responsable signada pel mateix promotor

Certificat tècnic de posada en funcionament signat per l'enginyer de monts Sr. Antoni Güell i Bosch, col·legiat 1238.

L'activitat és assimilable a, Codi 81 SERVEIS A EDIFICIS (serveis de desinfecció, desratització i desinsectació amb magatzem amb una superfície construïda inferior a 500 m². Per la qual cosa resta sotmesa al règim de declaració responsable.

INFORMO:

Atès l'article 13.a de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, cal advertir que la comunicació de l'inici de l'activitat s'ha exercit correctament.

Es valora "Favorablement" la sol·licitud presentada i es proposa notificar al titular l'**assabentat** de la Corporació a l'inici de l'activitat de SERVEIS DE BIOCIDES A TERCERS AMB MAGATZEM en un local situat al C/ Garrotxa, 2de Cassà de la Selva, que promou el Sr. Joel Davesa Gelabert advertint-l'hi dels aspectes que s'esmenten a continuació:

- L'activitat s'ha iniciat i s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions.
- L'activitat complirà les ordenances municipals, pel que fa als equips de ventilació i a la producció de sorolls.
- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada; havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.
- Les instal·lacions del local (incendis, electricitat,) han de disposar de les autoritzacions reglamentàries i s'han de sotmetre a les inspeccions que cada reglamentació particular reguli."

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que disposa la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació administrativa.

Atès el que estableix l'Ordenança Fiscal, núm. 9, Taxa per a la prestació de serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats, instal·lacions i d'altres usos privats que ho requereixin.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2015/608 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. Acordar l'assabentat del comunicat presentat per J.D.G. en representació de CONTROLPLAGA QUALITY SERVICES SL, l'establiment d'una activitat de serveis de biocides a tercers amb magatzem al c/ Garrotxa núm. 2, d'acord amb el que s'indica en els informes tècnics que consten en aquest acord.

SEGON. Advertir a l'interessat que caldrà donar compliment a les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals i s'indiquen a continuació, així com les que disposa la legislació vigent:

- L'activitat s'ha iniciat i s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions.
- L'activitat complirà les ordenances municipals, pel que fa als equips de ventilació i a la producció de sorolls.
- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada; havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.
- Les instal·lacions del local (incendis, electricitat,) han de disposar de les autoritzacions reglamentàries i s'han de sotmetre a les inspeccions que cada reglamentació particular reguli."

TERCER. En el cas de voler instal·lar rètols a la façana caldrà sol·licitar i obtenir prèviament la corresponent llicència municipal. Pel que fa a la retolació, atesa la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, es recorda que tots els rètols de caràcter fix, ja siguin a l'aparador, a l'interior o a l'exterior de l'establiment, i tant si es tracta de rètols destinats a clients o usuaris com als treballadors de l'establiment han de ser com a mínim en català. Aquesta obligació no inclou les marques, els noms comercials ni els rètols emparats per la legislació de la propietat industrial.

QUART. Notificar aquest acord a l'interessat, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

4.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT DEL BISBAT DE GIRONA-PARRÒQUIA DE CASSÀ DE LA SELVA PER A UNA ACTIVITAT ASSIMILABLE A ASSOCIATIVES AL C/ REVEREND JOAQUIM BOSCH NÚM.2

Vist el comunicat d'E.P.B. en representació del BISBAT DE GIRONA-PARRÒQUIA DE CASSÀ DE LA SELVA per a l'exercici d'una activitat assimilable a associatives al local parroquial del c/ Reverend Joaquim Bosch núm. 2 (RE 4960 de data 1 de desembre de 2017).

Atès l'informe urbanístic d'en Jordi Fabrellas Surià, arquitecte municipal, que copiat literal diu:

“Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Vista la documentació presentada per al funcionament d'una activitat de parròquia amb sales de reunions i formació, a una part de la planta baixa i pis de l'immoble situat al carrer Reverend Joaquim Bosch, núm. 2.

Vistos els expedients d'obra relacionats 2012/444 i 2017/650 i autoritzats en el seu dia per a l'execució de les obres d'adequació de planta baixa i primera.

La proposta se situa en sòl urbà, Clau A, casc antic, on l'ús cultural i religiós és admès.

Conclusió:

Per tant, s'informa favorablement la sol·licitud des del punt de vista urbanístic.”

Atès l'informe d'en Jordi Güell i Camps, enginyer industrial, assessor municipal, que copiat literal diu:

“ Antecedents

En data 1 de desembre de 2017, el Sr. Enric Plantes Badosa, en representació del BISBAT DE GIRONA comunica a l'Ajuntament l'obertura i exercici de l'activitat de parròquia amb sales de reunions i formació, adjuntant instància genèrica, una declaració responsable i un certificat tècnic emès per l'arquitecte Sr. Joan Riera Vidal, redactar de la memòria tècnica de les obres de rehabilitació. L'activitat ocupa una part de la planta baixa i planta pis de la rectoria, amb una superfície per a l'activitat de 303,19 m².

Normativa aplicable:

- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació administrativa.

Classificació de l'activitat sol·licitada dins dels diferents àmbits sectorials:

Dins del marc de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa.

L'activitat resta qualificada com a S. 949 Activitats associatives diverses, amb una superfície inferior a 500 m², per tant sotmesa a declaració responsable.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

Dins del marc de Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

L'establiment i l'activitat, NO està sotmesa a control preventiu de l'Administració de la Generalitat (l'article 22 i l'annex-1 de la Llei 3/2010).

Per tot això, **INFORMO:**

Que la comunicació prèvia aconsegueix amb la normativa vigent, i per tant **aquesta activitat ES POT INICIAR**. Per la qual cosa, es proposa notificar al titular, PARROQUIA DE CASSÀ DE LA SELVA, BISBAT DE GIRONA, l'assabentat de la Corporació de l'inici de l'activitat de PARROQUIA, ASSIMILABLE A CENTRE ASSOOCIATIU AMB AULES DE FORMACIÓ al Carrer Rvd. Joaquim Bosch, 2 Ref. Cadastral: 9774606DG83967S0001FY d'aquest municipi, advertint-l'hi dels aspectes que s'esmenten a continuació:

- L'activitat s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions.
- L'activitat complirà les ordenances municipals.
- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada; havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.
- L'activitat i les diferents instal·lacions (electricitat, gas, incendis...) s'hauran de sotmetre a les diverses inspeccions periòdiques reglamentàries."

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que disposa la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació administrativa.

Atès el que estableix l'Ordenança Fiscal, núm. 9, Taxa per a la prestació de serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats, instal·lacions i d'altres usos privats que ho requereixin.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2015/608 de data 19 de juny.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. Acordar l'assabentat del comunicat presentat pel BISBAT DE GIRONA-PARROQUIA DE CASSÀ DE LA SELVA, l'inici d'una activitat assimilable a l'associativa al local parroquial del c/ Reverend Joaquim Bosch núm. 2, amb referència cadastral 9774606DG83967S0001FY, d'acord amb el que s'indica en els informes tècnics que consten en aquest acord.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

SEGON. Advertir a l'interessat que caldrà donar compliment a les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals i s'indiquen a continuació, així com les que disposa la legislació vigent:

- L'activitat s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions.
- L'activitat complirà les ordenances municipals.
- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada; havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.
- L'activitat i les diferents instal·lacions (electricitat, gas, incendis...) s'hauran de sotmetre a les diverses inspeccions periòdiques reglamentàries.

TERCER. En el cas de voler instal·lar rètols a la façana caldrà sol·licitar i obtenir prèviament la corresponent llicència municipal. Pel que fa a la retolació, atesa la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, es recorda que tots els rètols de caràcter fix, ja siguin a l'aparador, a l'interior o a l'exterior de l'establiment, i tant si es tracta de rètols destinats a clients o usuaris com als treballadors de l'establiment han de ser com a mínim en català. Aquesta obligació no inclou les marques, els noms comercials ni els rètols emparats per la legislació de la propietat industrial.

QUART. Comunicar aquest acord a la XARXA LOCAL DE MUNICIPIS –XALOC, perquè facin la liquidació de les taxes corresponents segons delegació i que actualitzin, si s'escau els padrons corresponents.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a l'interessat, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT AMB ESMENA PER UNANIMITAT

5.- AUTORITZAR A M.M. DEL SISTEMA DE CALEFACCIÓ I AIGUA CALENTA MITJANÇANT SISTEMA D'AEROTÈRMIA EN LLOC DE PLAQUES SOLARS A L'OBRA DEL C/MANUEL TOLOSÀ NÚM. 11

RELACIÓ DE FETS

Vista la sol·licitud presentada per Pere Bosch Barrera, en representació de M. M. i M. P.R. per a modificar la instal·lació de calefacció i aigua calenta sanitària del projecte de construcció d'un habitatge al carrer de Manel Tolosà, núm. 11, optant per la utilització d'un sistema d'aerotèrmia de la marca Thermor en substitució de les plaques solars. (E2019001187 de data 14022019)

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals de data 15 de febrer de 2018, que copiat literal diu :

“ Vist l'informe presentat per Pere Bosch Barrera, com a director de l'obra que s'està executant al carrer Manel Tolosà, número 11, de Cassà de la Selva, promoguda per Marjorie Marquier i Marc Pagès Rusalleda, on exposa que durant les obres s'ha decidit modificar la instal·lació de calefacció i aigua calenta sanitària i s'ha optat per la utilització



Ajuntament de Cassà de la Selva

d'un sistema d'aerotèrmia de la marca Thermor, al·legant que aquest sistema té una eficiència suficient per tal que no sigui necessària la instal·lació de plaques solars per a la obtenció d'aigua calenta sanitària.

Vist que s'ha aportat justificació de l'eficiència energètica del sistema ("Memoria justificativa de sustitución de la contribución solar mínima para la producción de ACS por un sistema aerotérmico Thermor" redactada pel departament d'enginyeria de Thermor i acompanyada de declaracions de rendiment energètic de data 3 de maig de 2018).

Conclusió:

Realitzada consulta a l'Institut Català de l'Energia (ICAEN), s'ha rebut resposta favorable a la justificació de l'eficiència energètica del sistema proposat, vista la justificació de l'empresa que presenta una declaració responsable conforme els rendiments estacionals nets s'han fet amb les condicions de la norma UNE 16147:2017, i obtenint valors de coeficient de rendiment superiors a 2,5.

Per tant, s'informa favorablement la sol·licitud de modificació del sistema de calefacció i aigua calenta mitjançant sistema d'aerotèrmia de la marca Thermor i la innecessarietat de la utilització de les plaques solars per a la obtenció d'aigua calenta sanitària."

FONAMENTS DE DRET

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 608/2015 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER: Autoritzar a M.M. i a M.P.R. la modificació de la llicència d'obres de construcció d'un habitatge al carrer de Manuel Tolosà núm. 11, consistent en modificació del sistema de calefacció i aigua calenta mitjançant sistema d'aerotèrmia de la marca Thermor i la innecessarietat de la utilització de les plaques solars per a la obtenció d'aigua calenta sanitària.

SEGON: Advertir-vos que aquesta llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb l'article 73 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, sens perjudici de les altres autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial de conformitat amb l'article 187.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel qual es modifica el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. No obstant en el cas que siguin preceptives altres autoritzacions s'han d'haver acreditat amb caràcter previ a la concessió de la llicència



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

d'acord amb l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.

TERCER: Notificar aquesta resolució als interessats tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

6.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS, A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, PER VIA ORDINÀRIA.

RELACIÓ DE FETS

Vista l'acta d'obertura de pliques en relació amb l'obertura de la documentació administrativa, seguidament de l'obertura de la proposició econòmica i dels criteris avaluable mitjançant judici de valor, de 17 de gener de 2019, per la contractació del servei de neteja d'edificis i equipaments municipals de Cassà de la Selva, seguit per procediment obert harmonitzat, mitjançant el qual es sol·licitava a l'arquitecte municipal informe de valoració de les ofertes presentades.

Vista l'acta de la mesa de contractació de 30 de gener de 2019, mitjançant el qual es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert harmonitzat, per via ordinària, a l'empresa GRAN CALIDAD CONTRASTADA S.L, GCC SERVEIS, per import anual de CENT VUITANTA-QUATRE MIL QUATRE-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS sense IVA (184.477,50€), per import total de CINC-CENTS CINQUANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS sense IVA (553.432,50€), per una durada de tres anys sense contemplar el termini de pròrroga assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Atès que s'acredita inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores amb data d'efectes de 6 de març de l'any 2009, amb número d'inscripció registral NB0907438.

Atès la declaració responsable del representant de la societat que es troba inscrita al Registre Electrònic de Licitadors i que les dades que hi consten són vigents.

Atès que s'ha presentat la declaració responsable de conformitat amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Que, d'acord amb les dades que consten al Registre Oficial d'Empreses Classificades, GRAN CALIDAD CONTRASTADA, S.L, amb el NIF B64765985, com a empresa de SERVEIS, té la classificació següent: GRUP U; SUBGRUP 1; CATEGORIA D.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Atès que el dia 18 de febrer de 2019 mitjançant instància RE 2019001271 l'empresa GRAN CALIDAD CONTRASTADA S.L, GCC SERVEIS ha aportat el certificat d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social, el certificat acreditatiu d'estar al corrent amb el compliment de les obligacions tributàries i el justificant d'haver constituït la garantia definitiva mitjançant transferència bancària al compte de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per l'import de 27.671,63 euros.

Atès que la garantia definitiva per l'import de 27.671,63 euros ha estat dipositada a la tresoreria de la present Corporació.

FONAMENTS DE DRET

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 608/2015 de data 19 de juny de 2015.

Art. 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- ADJUDICAR a l'empresa GRAN CALIDAD CONTRASTADA, S.L, amb el NIF B64765985, domiciliada al Passeig Cristòfol Colon, 13-A de El Masnou (08320), per la contractació del servei de neteja d'edificis i equipaments municipals de Cassà de la Selva, seguit per procediment obert harmonitzat, per import de anual de DOS-CENTS VINT-I-TRES MIL DOS-CENTS DISSET EUROS AMB SETANTA SET CÈNTIMS iva inclòs (223.217,77€) que resulta d'un import total per l'execució dels tres anys de contracte de SIS-CENTS SEIXANTA-NOU MIL SIS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS iva inclòs (669.653,31€).

SEGON.- APROVAR la disposició de la despesa per import de DOS-CENTS VINT-I-TRES MIL DOS-CENTS DISSET EUROS AMB SETANTA SET CÈNTIMS iva inclòs (223.217,77€) que resulta d'un import total per l'execució dels tres anys de contracte de SIS-CENTS SEIXANTA-NOU MIL SIS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS iva inclòs (669.653,31€) a favor de GRAN CALIDAD CONTRASTADA, S.L, amb el NIF B64765985, domiciliada al Passeig Cristòfol Colon, 13-A de El Masnou (08320).

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa adjudicatària del servei.

QUART.- Publicar l'adjudicació al Diari Oficial de la Unió Europea.

CINQUÈ.- Publicar l'adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

7.- CONTRACTE ANMAN PER ONZE NUMEROS PROGRAMES ANUALS

Antecedents de fet.

1. Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de data de 13 de febrer de 2019, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que disposa.

“Antecedents de fet.

1. *D'acord amb el pressupost presentat per Anman Gràfiques amb NIF B62224696, amb un pressupost de 10.062,36 € IVA inclòs.*
2. *RC número 220190000310, amb càrrec a la partida 302 9240 24000.*

Fonaments de dret.

Conforme als arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

L'objecte del contracte consisteix en l'enquadrernació, impressió i lliurament de 5.000 números anuals de programació. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació d'un servei, 302 9240 24000 amb valor estimat de 8.316€, sense IVA, a càrrec de l'aplicació pressupostària del pressupost vigent. La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.

Consultada la informació disponible constato que el contractista no ha subscrit en el darrer any més contractes menors que individualment o conjunta superin l'import límit del contracte menor.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

Conclusions.

Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, S'INFORMA FAVORABLEMENT.”

1. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa entre d'altres, amb número d'operació 220190000310, per import de 10.062,36€ IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 302 9240 24000 de l'exercici 2019.
2. Vist que aquesta despesa té un cost de 8.316€, (sense IVA), que resulta un import de 10.062,36€ (IVA inclòs) a càrrec de l'aplicació pressupostària 302 9240 24000 de l'exercici 2019.



Ajuntament de Cassà de la Selva

3. Atès el pressupost aportat per Anman Gràfiques amb NIF B62224696, per import de 8.316€. La facturació d'aquesta despesa es presentarà mensualment sense superar el límit.
4. Atès que és una necessitat de comunicació de l'Ajuntament i que serà una contractació reiterada, l'ajuntament preveu fer una licitació durant l'any 2020.

Fonaments de dret.

1. Conforme als arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.
2. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
3. Disposició addicional segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Contractar el servei d' Anman Gràfiques amb NIF B62224696 en l'impressió enquadernació i repartiment de la programació anual, per import de 8.316€ (sense IVA), que resulta un import de (10.062,36 € IVA inclòs) a càrrec de l'aplicació pressupostària 302 9240 24000 de l'exercici 2019. La facturació d'aquesta despesa serà mensual sense superar el límit reservat. Aquesta contractació és una necessitat de comunicació de l'Ajuntament i serà reiterada, es preveu fer una licitació durant l'any 2020.

SEGON.- Traslladar a l'àrea de contractació als efectes corresponents.

TERCER.- Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

8.- CONTRACTE SUBMINISTRAMENT BANQUETES CAMP DE FUTBOL

ANTECEDENTS DE FET

Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de data de 31 de gener de 2019, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que disposa:

"L'òrgan de contractació considera necessari l'adquisició d'aquestes dues banquetes de reserves al camp de futbol, donat que les existents estan molt malmeses, amb degoters, perfils de planxa que es desfan i que suposen perills de talls per als usuaris. Vista aquesta necessitat el tècnic proposa el subministrament d'unes noves banquetes. "



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa entre d'altres, amb número d'operació 220190000078, per import de cinc mil cinc-cents euros amb noranta-sis cèntims (5.500,96 € iva inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 402 3420 61900 de l'exercici 2019.

Vist que aquesta despesa té un cost de quatre mil cinc-cents quaranta-sis euros amb vint-i-cinc cèntims (4.546,25 € sense IVA), que resulta un import de cinc mil cinc-cents euros amb noranta-sis cèntims (5.500,96 € iva inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 402 3420 61900 de l'exercici 2019.

Atès el pressupost aportat per DEID SL, amb CIF B-66686130 per import de 5.500,96€.

FONAMENTS DE DRET

Arts. 16. 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Disposició addicional segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Contractar el subministrament de una marquesina amb seient anatòmic, amb DEID SL, amb CIF B-66686130, per import de quatre mil cinc-cents quaranta-sis euros amb vint-i-cinc cèntims (4.546,25 € sense IVA), que resulta un import de cinc mil cinc-cents euros amb noranta-sis cèntims (5.500,96 € iva inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 402 3420 61900 de l'exercici 2019.

SEGON.- Publicar el present acord al Perfil de Contractant, al Portal de la Transparència de la Generalitat de Catalunya.

TERCER.- Notificar aquest acord DEID SL

QUART.- Traslladar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

9.- CONTRACTE DE SERVEIS A SPORA SERVEIS AMBIENTALS

Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació de data 13 de febrer de 2019, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que transcrit literalment diu:

“Antecedents de fet.

3. D'acord amb el pressupost presentat per SPORA CONSULTORIA AMBIENTAL SL amb NIF B17770975, amb un pressupost de 11.734,58 € (IVA inclòs)



Ajuntament de Cassà de la Selva

4. RC número 220190000399, amb càrrec a la partida 200-1700-22706 del pressupost de 2018.

Fonaments de dret.

Conforme als arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

L'objecte del contracte consisteix en un estudi per avaluar la viabilitat per a la implantació de la recollida porta a porta al municipi de Cassà de la Selva. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació d'un servei, amb valor estimat de 9.698,00 €, sense IVA (inferior a Obres: 40.000,00 €; Serveis: 15.000,00 €; Subministraments: 15.000,00 €), a càrrec de l'aplicació pressupostària 200-1700-22706 del pressupost vigent. La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.

Consultada la informació disponible constato que el contractista no ha subscrit en el darrer any més contractes menors que individualment o conjunta superin l'import límit del contracte menor.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

Conclusions.

Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, S'INFORMA FAVORABLEMENT"

FONAMENTS DE DRET

1. Arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
3. Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
4. Ateses les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret alcaldia número 2015/608 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. Contractar el servei per la realització d'un estudi de viabilitat per a la implantació de recollida porta a porta amb SPORA CONSULTORIA AMBIENTAL SL., amb NIF B17770975, amb valor estimat de NOU MIL SIS-CENTS NORANTA-VUIT EUROS (9.698,00 € sense IVA), que resulta un import de ONZE MIL SET-CENTS



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

TRENTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (11.734'58€ IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 200-1700-22706 del pressupost vigent. La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent

SEGON. Notificar aquesta resolució als interessats.

TERCER. Traslladar aquest acord a l'àrea d'intervenció i a l'àrea de contractació.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

10.- CONTRACTE MENOR D'OBRES PER SEGELLAT DE 2 POUS AL MAS RISPA

RELACIÓ DE FETS

Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de data 18 de febrer de 2019, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que transcrit literalment diu:

Antecedents de fet.

5. D'acord amb el pressupost presentat per PERFOLLAC SL amb NIF B55157978, amb un pressupost de 5.567,21 € (IVA inclòs)
6. RC número 220190000395, amb càrrec a la partida 601-1600-62300 del pressupost de 2019.

Fonaments de dret.

Conforme als arts. 13, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

L'objecte del contracte consisteix els treballs d'adequació dels pous de Mas Rispa, a part del que ja s'havia contractat en previsió d'adequació d'un pou, atès que s'han generat altres necessitats, amb l'ampliació dels metres que cal segella en el pou 1, que en fer els treballs s'ha vist que era molt més profund del que es suposava. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació d'una obra, amb valor estimat de 4.601,00 €, sense IVA (inferior a Obres: 40.000,00 €; Serveis: 15.000,00 €; Subministraments: 15.000,00 €), a càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1600-62300 del pressupost vigent. La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.

Consultada la informació disponible constato que el contractista no ha subscrit en el darrer any més contractes menors que individualment o conjunta superin l'import límit del contracte menor.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

Conclusions.

Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, S'INFORMA FAVORABLEMENT.

FONAMENTS DE DRET

1. Conforme als arts. 13, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003 del Dret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal ñi de règim local de Catalunya.
3. Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
4. Ateses les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret alcaldia número 2015/608 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. Contractar els treballs d'adequació dels pous de Mas Rispa, a part del que ja s'havia contactat, en previsió d'adequació d'un pou, atès que s'han general altres necessitats, amb l'ampliació dels metres que cal segellar en el pou 1, que en fer els treballs s'ha vist que era molt més profund del que es suposava, amb PERFOLLAC, SL, amb CIF: B55157978, per un valor estimat de QUATRE MIL SIS-CENTS UN EUROS (4.601'00€ sense IVA), que resulta un import de CINC MIL CINC-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (5.567'21€ IVA inclòs), amb càrrec a la partida 601-1600-62300 del pressupost de 2019.

SEGON. Notificar aquesta resolució als interessats.

TERCER. Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció i de contractació municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

11.- CONTRACTE MENOR ASSOCIACIÓ GIRONINA TEATRE

Antecedents de fet.

1. Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de data de 19 de febrer de 2019, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que disposa:

“Antecedents de fet.

7. *D'acord amb els pressupostos presentats per Associació Gironina de Teatre,*



Ajuntament de Cassà de la Selva

amb NIF G17380932, amb un pressupost de 5.700€ (IVA inclòs)

8. RC número 220190000385, amb càrrec a la partida 300 3340 22706 del pressupost de 2019.

Fonaments de dret.

Conforme als arts. 26, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

L'objecte del contracte consisteix en la programació, producció i producció tècnica del cicle d'espectacles de cafè teatre Les Nits de la Coma. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació privada amb valor estimat de 4710.74€, sense IVA, a càrrec de l'aplicació pressupostària 300 3340 22706 del pressupost vigent. La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.

Consultada la informació disponible constato que el contractista no ha subscrit en el darrer any més contractes menors que individualment o conjunta superin l'import límit del contracte menor.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

Conclusions.

Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, S'INFORMA FAVORABLEMENT."

2. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa entre d'altres, amb número d'operació 220190000385, per import de 5.700€ a càrrec de l'aplicació pressupostària 300 3340 22706 de l'exercici 2018.
3. Vist que aquesta despesa té un cost de 4.710'74€ sense IVA que resulta 5.700€ amb IVA a càrrec de l'aplicació pressupostària 300 3340 22706 de l'exercici 2019.
4. Atès els pressupostos aportats per Associació Gironina de Teatre, amb NIF G17380932, amb un import de 5.700€ (IVA inclòs)
5. Atès que l'associació Gironina de Teatre presentarà dues factures al mes des de gener fins a abril sense superar l'import pressupostat.

Fonaments de dret.

1. Conforme als arts. 26, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

2. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
3. Disposició addicional segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Contractar i convalidar el servei d'Associació Gironina de Teatre amb NIF G17380932, pel servei de programació, producció i producció tècnica del cicle d'espectacles de cafè teatre Les Nits de la Coma per import de 4.710'74€ (sense IVA) que resulta 5.700€ amb IVA a càrrec de l'aplicació pressupostària 300 3340 22706 de l'exercici 2019. Presentant dues factures al mes de gener a abril de 2019 sense superar el pressupost presentat.

SEGON.- Traslladar a l'àrea de contractació als efectes corresponents.

TERCER.- Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

12.- CONVENI CÀRITES PER RECOLLIDA DE ROBA

ANTECEDENTS DE FET

Vist l'Informe de la Tècnica de Medi Ambient, de data 15 de gener de 2019, que transcrit literalment diu.

“Vista la proposta de Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva i Economia Solidària Empresa d'inserció SLU pel foment de la recollida, tractament socials i reutilització de roba usada mitjançant la ubicació de contenidors en la via pública del municipi de Cassà de la Selva.

L'Ajuntament té la competència de gestió dels residus. Un d'aquests residus que es fa a nivell domiciliari és el residu tèxtil. Actualment tenim repartides pel municipi contenidors de dues organitzacions amb un total de 12 contenidors, el que es considera clarament insuficient per a la gestió del residu tèxtil que es pot generar en una població com Cassà de la Selva, que supera ja els 10.000 habitants.

Amb la signatura del present conveni es millorarà el rati de contenidors de roba per habitant facilitant que els ciutadans reciclin els residus tèxtils, i amb això es preveu que s'aconseguirà el doble objectiu de contribuir a facilitar el treball social que desenvolupa Càritas a Cassà i disminuir el residu que es gestiona amb el rebuig, és a dir no es recicla.

El conveni no preveu contraprestacions econòmiques de cap tipus ni en un sentit ni en l'altre. En aquest sentit es pot dir que tots els tèxtils que s'aconsegueixin



Ajuntament de Cassà de la Selva

reciclar deixaran de ser residus, per tant no es trobaran a les deixalles, i així no seran recollits, transportats i gestionats, no havent-se d'assumir el cost municipal del tractament de residus.

Es considera oportuna la signatura d'aquest conveni a nivell de gestió de residus, perquè pot contribuir a la consecució dels objectius fixats pel PRECAT20.

Fonaments de dret

Art. 86.1 LPAC (Llei 39/2015, d'1 d'octubre), que diu “ **1.** Las Administraciones Públicas podrán celebrar acuerdos, pactos, convenios o contratos con personas tanto de Derecho público como privado, siempre que no sean contrarios al ordenamiento jurídico ni versen sobre materias no susceptibles de transacción y tengan por objeto satisfacer el interés público que tienen encomendado, con el alcance, efectos y régimen jurídico específico que, en su caso, prevea la disposición que lo regule, pudiendo tales actos tener la consideración de finalizadores de los procedimientos administrativos o insertarse en los mismos con carácter previo, vinculante o no, a la resolución que les ponga fin.”

Art. 25. 2. b LBRL (Llei 7/1985, de 2 de abril) que indica com a competència municipal el “Medio ambiente urbano: en particular, parques y jardines públicos, gestión de los residuos sólidos urbanos y protección contra la contaminación acústica, lumínica y atmosférica en las zonas urbanas.”

REIAL DECRET 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril).

En conclusió:

Tant els objectius ambientals com socials a què es contribuirà amb aquest conveni es consideren d'interès públic”

Vist l'Informe de la Policia Local Municipal, de data 22 de gener de 2019, que transcrit literalment diu:

“Que en relació a la instància presentada en data 5 de desembre de 2018 per Anna Maria Güell Juanola (40328098J) amb RE E2018007406 i on sol·licita la cessió d'espai públic per la ubicació de contenidors per la recollida de roba usada en referència al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva i Economia Solidària, empresa d'inserció SLU per al foment de la recollida, tractament social i reutilització de roba usada mitjançant contenidors en la via pública.

INFORMO

Que des de l'àrea de Governació i l'àrea de Medi Ambient, seguint criteris de proximitat i viabilitat, es proposen els següents punts d'ubicació:

- C/ Xavier Carbó, al costat de l'Escola Aldric (seguint la bateria dels contenidors ja existents).



Ajuntament de Cassà de la Selva

- C/ Antoni Gaudí, al costat del supermercat Caprabo (seguint la bateria dels contenidors ja existents).
- Remei, front 113 (seguint la bateria dels contenidors ja existents).
- C/ Germà Agustí tros de la Ctra. Caldes (seguint la bateria dels contenidors ja existents).
- C/ Castell davant Gener (seguint la bateria dels contenidors ja existents).
- Pàrquing municipal del C/ marina (costat entrada camions mercat)."

Vist l'Informe de la Tresorera de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, d'1 de febrer de 2019 que transcrit literalment diu:

"A petició de l'àrea de Medi ambient en relació a l'expedient núm: X2018003369.

Atès que es pretén signar un conveni per augmentar el rati de contenidors de roba en la via pública

Vist l'informe de la tècnica en medi ambient considerant d'interès públic aquest augment de contenidors de recollida de roba.

Atès que les ordenances fiscals no regulen l'ocupació de la via pública per aquest tipus de contenidors, no cabria aplicar cap tipus de taxa."

FONAMENTS DE DRET

Art. 86.1 LPAC (Llei 39/2015, d'1 d'octubre)

REIAL DECRET 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril).

Decret d'alcaldia núm. 608/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències efectuades per l'Alcalde a favor de la Junta de Govern Local.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. - Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva i Economia Solidària empresa d'inserció SLU pel foment de la recollida, tractament social i reutilització de roba usada mitjançant la ubicació de contenidors en la via pública del municipi de Cassà de la Selva en els termes que es transcriuen:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA I ECONOMIA SOLIDÀRIA EMPRESA D'INSERCIÓ SLU PEL FOMENT DE LA RECOLLIDA, TRACTAMENT SOCIAL I REUTILITZACIÓ DE ROBA USADA MITJANÇANT LA UBICACIÓ DE CONTENIDORS EN LA VIA PÚBLICA DEL MUNICIPI DE CASSÀ DE LA SELVA.

REUNITS

El Sr. Martí Vallés Prats com a **Alcalde** de **ajuntament de Cassà de la Selva**, actuant en nom i representació de dita institució, amb domicili a Rambla 11 de setembre, amb CP de Cassà de la Selva (Girona) i CIF P-1704900H



Ajuntament de Cassà de la Selva

La Sra. Maria Dolors Puigdevall i Dalmau, com a representant de la societat **Economia Solidària Empresa d'Inserció SLU, empresa d'inserció de Càritas Diocesana de Girona** CIF B17859786, amb domicili a la Pujada de la Mercè, 8 de Girona.

MANIFESTEN

Que Economia Solidària Empresa d'inserció SLU en endavant ECOSOL, que promou la inserció laboral en el sector de la roba usada i que té com a objectiu la dinamització i expansió del sector tèxtil usat català, convertint-lo en una activitat social i econòmicament eficient.

Que Càritas Diocesana de Girona, és una entitat de l'Església Catòlica que té com a objectiu promoure, orientar i coordinar l'acció social i caritativa de la diòcesi, i que una de les accions que desenvolupa per assolir aquest objectiu és la recollida de roba de ciutadans per posteriorment realitzar la entrega social a aquells que més ho necessiten.

Que l'Ajuntament de Cassà de la Selva valora positivament les activitats socials i d'inserció laboral que desenvolupa ECOSOL i Càritas i alhora són compatibles amb els objectius del programa de recollida selectiva de residus de la ciutat per promoure la reutilització i la sostenibilitat.

Per això les parts acorden signar aquest conveni de col·laboració que es regirà d'acord amb les següents

CLÀUSULES

PRIMER- OBJECTE

L'objecte d'aquest conveni és regular les relacions i l'àmbit de col·laboració entre Ajuntament de Cassà de la Selva, Càritas Diocesana de Girona i Economia Solidària Empresa d'Inserció SLU, per a la prestació del servei de recollida de roba usada sense retribució econòmica, mitjançant la ubicació de contenidors especials en diferents indrets de la ciutat i aconseguir els objectius determinats sostenibilitat a nivell social i ambiental.

SEGON- CONDICIONS DEL SERVEI

Per la prestació d'aquest servei l'Ajuntament de Cassà de la Selva autoritza a ECOSOL a ubicar un total de 6 contenidors especials per la recollida de roba usada en els indrets que indiquen els Serveis Tècnics i Policia Local.

L'Ajuntament de Cassà de la Selva posa a disposició els corresponents espais públics, sota la total responsabilitat d'ECOSOL.

L'ocupació d'espais públics no comportarà la liquidació de cap taxa municipal, en virtut de la finalitat del servei derivada d'aquest conveni.

El nombre de contenidors i la seva situació es podrà modificar per causes d'interès general.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Amb l'objecte de no entorpir la circulació, les operacions amb els contenidors es portaran a terme en horari diürn, excepte en les hores considerades punta. L'horari preferent és de 9.15 a 12.45 i de 16.15 a 19.45h.

TERCER. -OBLIGACIONS DEL SERVEI

ECOSOL dotaran els respectius contenidors amb la imatge de Càritas i assumiran els següents compromisos respecte del servei:

- Realitzar el manteniment mecànic i de neteja dels contenidors de manera que puguin estar contínuament en funcionament.
- Realitzar el manteniment de neteja de l'entorn dels respectius contenidors i tenir cura de la seva correcte situació.
- Presentar semestralment les dades sobre la recollida de roba usada així com un resum anual de producció d'aquesta recollida i un informe de gestió del servei amb propostes de millora, si s'escau
- Traslladar els contenidors als indrets que proposi l'Ajuntament.
- Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys a tercers per un import mínim de 250.000 euros per sinistre.
- Així mateix es proveirà els serveis d'entrega social de roba de Càritas i es farà protocol per la derivació de persones del municipi pels llocs de treball vacants de l'empresa d'inserció ECOSOL.

QUART.- INFORMACIÓ

L'Ajuntament de Cassà de la Selva inclourà en la documentació referent a les dades de producció de residus així com en els materials de difusió i sensibilització a la ciutadania en l'àmbit de campanyes que es portin a terme.

CINQUÈ-VIGÈNCIA

El present conveni de prestació de serveis té una durada de quatre anys. En qualsevol moment qualsevol de les parts podrà resoldre el mateix, amb la sola obligació de preavisar a la contrapart amb un mes d'antelació a la data en qüestió, no havent d'abonar cap quantitat pel temps que quedi per transcórrer. Per dirimir qualsevol controvèrsia, ambdues parts ens sotmetem a la jurisdicció dels tribunals de la ciutat de Girona, amb expressa renúncia dels seus furs respectius en cas que fossin altres.

SEGON – Facultar a l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per la signatura del present Conveni i per qualsevol acte d'execució del mateix.

TERCER. - Notificar als Interessats el present Acord.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

13.- APROVAR SOL·LICITUD DE PRÒRROGA A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER A LA PUBLICACIÓ DE LA LICITACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR DE BIOMASSA

RELACIÓ DE FETS

Vist l'informe de l'àrea de Medi Ambient municipal de data 22 de febrer de 2019, que transcrit literalment diu:

En data 20 d'agost de 2018 i amb número d'entrada E2018004704, es rebé la resolució de la campanya de calderes de biomassa 2018 de la Diputació de Girona, on es comunicava l'aprovació de la resolució de subvencions als ajuntaments per a la instal·lació de calderes i xarxes de calor de biomassa municipals (exp. 2018/64).

Segons aquesta comunicació es concedeix a l'Ajuntament de Cassà de la Selva un import de 85.000 euros per a desenvolupar una xarxa de calor per biomassa que s'instal·larà a l'hospital geriàtric i donarà servei a aquesta instal·lació i el CEIP Puig d'Arques.

Atès que la despesa per fer la instal·lació ascendeix a 412.154,89 € (IVA inclòs), s'ha determinat la necessitat de sol·licitar altres ajuts econòmics, que estan tramitant-se i és per aquesta raó que no s'ha dut a terme encara la licitació de l'obra.

A la convocatòria de la subvenció del programa de suport a la instal·lació de calderes i xarxes de calor de biomassa municipals, anualitat 2018 de la Diputació de Girona estableix, en l'article 5è, que el termini per executar i justificar les subvencions per als beneficiaris que no s'acullin a la licitació agregada de la Diputació de Girona, el termini per publicar la licitació dels treballs finalitza el 28 de febrer de 2019.

FONAMENT

Bases específiques reguladores de subvencions als ajuntaments per a la instal·lació de calderes i xarxes de calor municipals aprovades en sessió del Ple de la Diputació de Girona de data 19 de desembre de 2017, publicat el 5 de gener de 2018 al BOP.

Edicte d'aprovació de la convocatòria de subvencions del programa de suport a la instal·lació de calderes i xarxes de calor de biomassa municipals, anualitat 2018, publicat el 29 de gener de 2018 al BOP

EN CONCLUSIÓ

Cal tramitar la sol·licitud a la Diputació de Girona de la pròrroga per a la publicació de la licitació de la instal·lació subvencionada.

FONAMENTS DE DRET

Bases específiques reguladores de subvencions als ajuntaments per a la instal·lació de calderes i xarxes de calor municipals aprovades en sessió del Ple de la Diputació de Girona de data 19 de desembre de 2017, publicat el 5 de gener de 2018 al BOP.

Convocatòria de subvencions del programa de suport a la instal·lació de calderes i xarxes de calor de biomassa municipals, anualitat 2018, publicat el 29 de gener de 2018 al BOP.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar sol·licitar a la Diputació de Girona pròrroga per a la publicació de la licitació per a la instal·lació de la xarxa de calor de biomassa subvencionada.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la Diputació de Girona.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

14.- PROPOSTA D'ACORD DE RECONÈIXER LES OBLIGACIONS I ORDENAR ELS PAGAMENTS PER A LES SUBVENCIONS D'ACTUACIONS DE MILLORA, REHABILITACIÓ, ADEQUACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LOCALS DESTINATS A ACTIVITATS ECONÒMIQUES

ANTECEDENTS DE FET

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que consta en l'expedient X2018003213 on es distribueix la subvenció que pertoca a cadascú dels interessats d'acord amb les obres finalitzades i degudament justificades, amb el corresponent informe d'inspecció realitzat l'any 2018 de data 5 de desembre de 2018.

Vist que d'acord amb aquesta distribució al beneficiari El Racó d'en Trapito l'import definitiu de la subvenció era de 2000 euros.

Vist l'Acord de la Junta de Govern Local de data 17 de desembre de 2018, que concedeix al beneficiari El Racó d'en Trapito SL, la subvenció de 1075,76 euros. Reconeix i liquida l'obligació i ordena el pagament a càrrec de l'aplicació pressupostària 102-4330-77700 "Subvencions Locals Comercials" del pressupost 2018 de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

Vist que hi ha una diferència d'import de 924,24 euros entre el que consta d'acord amb la distribució realitzada per l'arquitecta tècnica municipal i el que finalment s'aprova per Junta de Govern Local

Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa entre d'altres, per import de 924, 24 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 102433077700 "Subvencions Locals Comercials" del pressupost 2019 de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

FONAMENTS DE DRET

Decret 179/1995 de 13 de juny, art. 118 i següents

Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions

Llei 7/1985 de 2 d'abril de Bases de Règim Local (LBRL) art. 21.f)

Bases per a la concessió de subvencions per actuacions de millora, rehabilitació, adequació, manteniment i conservació dels locals destinats a activitats econòmiques dins el terme municipal de Cassà de la Selva (BOP Girona, núm. 84 de 2 de maig de 2018)

Decret d'Alcaldia núm. 608/2018 de data 19 de juny de 2015 que disposa que l'òrgan competent de l'atorgament d'aquesta subvenció és la Junta de Govern Local per superar la quantia de 1000 euros.

Per tot això, **S'ACORDA:**



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

PRIMER.- Reconèixer i liquidar l'obligació i ordenar el pagament per un import de 924,24 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 102-4330-77700 "Subvencions locals comercials" del pressupost de 2019

SEGON.- Notificar l'Acord als Interessats i comunicar-ho a Intervenció i Tresoreria Municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

15.- PUNTS URGENTS

15.1.- CONTRACTE MENOR DE TRASLLAT APARELLS D'AIRE CONDICIONAT I CANONADA DE GAS DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA SANT JOSEP.

RELACIÓ DE FETS

Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de data de 25 de febrer de 2019, per contracte menor de trasllat d'aparells d'aire condicionat i canonada de gas de la residència geriàtrica Sant Josep, segons pressupost de l'empresa GENER CASADEVALL, SA, per un import de 3.835,38 €, que afegint-li el 21% d'IVA, puja a 4.640,81 € IVA inclòs, que diu:

"Antecedents de fet.

1. Pressupost del contracte a celebrar. 3.835,38 € més IVA. Total: 4.640,81 € iva inclòs.

2. Reserva de crèdit amb numero d'operació 220190000657

Fonaments de dret.

Conforme als arts. 13, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

Conforme a l'article 12.5 del Reglament d'obres Activitats i Serveis aquesta obra es classifica com a obra de conservació i manteniment, i ha de ser objecte d'un pressupost d'acord amb l'article 35 del mateix reglament.

L'objecte del contracte consisteix en el trasllat de dues unitats exteriors d'aire condicionat i una canonada de gas de la planta soterrani de la Residència geriàtrica Sant Josep de Cassà de la Selva.

Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació d'una obra, amb valor estimat de 3.835,38 € sense IVA. (inferior a Obres: 40.000,00 €; Serveis: 15.000,00 €; Subministraments: 15.000,00 €), a càrrec de l'aplicació pressupostària 601.1532.61901 "Inversions amb reposició d'urgència" del pressupost vigent. La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.

Per tal d'assegurar una continuïtat en les comunicacions verticals amb ascensor fins la planta soterrani durant les obres de la dotació d'un nou ascensor i renovació de l'actual, es fa necessari el trasllat de dos aparells d'aire condicionat i una canonada de gas, adossats a la paret que separa l'actual passadís del replà d'arribada del nou ascensor. Durant les obres de renovació de l'actual ascensor, encara que ja estigui en funcionament el nou, si no es fan aquestes actuacions, els usuaris de la sala de rehabilitació amb mobilitat reduïda, i també dels serveis de bugaderia caldria que



Ajuntament de Cassà de la Selva

sortissin a l'exterior de la residència per anar des de la planta baixa a la planta soterrani utilitzant les rampes exteriors. Amb la operació proposada es podrà comunicar l'actual soterrani amb el punt d'arribada del nou ascensor en planta soterrani, que disposarà d'una porta per l'accés directe a les ambulàncies per l'exterior i una altra porta enfrontada a la primera que dóna accés a l'interior de l'edifici mitjançant el nou pas que s'ha d'habilitar després de traslladar els serveis esmentats.

A aquest efecte s'ha comprovat que la nova connexió és compatible tècnicament amb l'activitat actual, i no representa una modificació substancial de la mateixa.

L'òrgan de Contractació considera necessari que es porti a terme el trasllat de dues unitats exteriors d'aire condicionat i una canonada de gas de la planta soterrani. Tot i tractar-se d'un contracte d'obra l'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnics adequats per portar a terme aquesta tasca.

Per tot això es proposa obrir expedient de contractació d'obra, d'acord amb els requeriments de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i que s'incorporin els informes i documentació tècnica preceptiva segons el tipus de contracte que correspongui.

Consultada la informació disponible constato que el contractista no ha subscrit en el darrer any més contractes menors que individualment o conjunta superin l'import límit del contracte menor pel mateix objecte del contracte.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

En aquest cas s'ha demanat pressupost que s'adjunta a l'empresa GENER-CASADEVALL, S.A. amb CIF A17025438, domiciliada al C/ Castell, s/n, 17244 de Cassà de la Selva, amb un import de 3.835,38 €, que afegint-li el 21% d'IVA, puja a 4.640,81 € IVA inclòs

Conclusions.

Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, **S'INFORMA FAVORABLEMENT.**

Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa, amb número d'operació 220190000657, per import de quatre mil sis-cents quaranta euros amb vuitanta-un cèntims (4.640,81 € IVA inclòs), a càrrec a l'aplicació pressupostària 601.1532.61901 "Inversions amb reposició d'urgència".

Vist el pressupost aportat per GENER CASADEVALL, SA, amb NIF A17025438, per import de tres mil vuit-cents trenta cinc euros amb trenta-vuit cèntims (3.835,38 €), que resulta un import de quatre mil sis-cents quaranta euros amb vuitanta un cèntim (4.640,81 €, amb un IVA inclòs del 21%).

FONAMENTS DE DRET

Atesos els articles 13, 116.4, 118 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès l'article 46.2 de la Llei 16/2008, de 23 de desembre, de mesures fiscals i financeres. Vista la delegació de funcions de l'alcalde a la Junta de Govern Local, efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia 608 de data 19 de juny de 2015.

Per tot això, **S'ACORDA:**



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

PRIMER.- Contractar l'empresa GENER CASADEVALL, SA, amb NIF A17025438, per a les obres consistents en el trasllat d'aparells d'aire condicionat i canonada de gas de la residència geriàtrica Sant Josep, per import de tres mil vuit-cents trenta cinc euros amb trenta-vuit cèntims (3.835,38 €), que resulta un import de quatre mil sis-cents quaranta euros amb vuitanta un cèntim (4.640,81 €, amb un IVA inclòs del 21%) a càrrec de l'aplicació pressupostària 601.1532.61901 "Inversions amb reposició d'urgència".

SEGON.- Publicar el present acord al Perfil de Contractant, al Portal de la Transparència de la Generalitat de Catalunya.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa Gener Casadevall, SA.

QUART.- Traslladar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el/la president amb mi.

Signat i datat electrònicament,