



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

## **ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 7 DE FEBRER DE 2019**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. PLE2019000002  
Caràcter: Sessió Extraordinària  
Data: 7 de febrer de 2019  
Hora d'inici: 20:00 h  
Hora de fi: 20:05 h  
Lloc: Sala de Plens

### **Assistents:**

Martí Vallès i Prats (ERC), alcalde president  
Regidors/es:  
Pau Presas Bertran (ERC)  
Eva Sáez Revuelta (ERC)  
Josep Ferrer Serra (ERC)  
Joan Cañigueras Casellas (ERC)  
Robert Mundet Anglada (PDeCAT)  
Josep M. Mir Gruart (PDeCAT)  
Joan Casabó Fuguet (PDeCAT)  
Sandra Maldonado Oliver (PDeCAT)  
Christian Cortés i de la Fuente (PDeCAT)

Joan Bataller i Garriga, secretari accidental

### **Absents, s'excusen:**

Meritxell Rabionet Frigola (ERC)  
Emili Mató Palós (ERC)  
Xon Rubirola Sitjàs (PDeCAT)

### **Ordre del dia**

1.- APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'OBRA LOCAL SOBRE INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA DE BIOMASSA I UNA XARXA DE CALOR PER L'HOSPITAL GERIÀTRIC SANT JOSEP I L'ESCOLA PUIG D'ARQUES

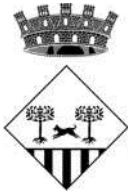
### **Desenvolupament de la sessió**

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària establert a l'article 90.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, l'alcalde declara oberta la sessió.

**1.- APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'OBRA LOCAL SOBRE INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA DE BIOMASSA I UNA XARXA DE CALOR PER L'HOSPITAL GERIÀTRIC SANT JOSEP I L'ESCOLA PUIG D'ARQUES**

### **RELACIO DE FETS**

Atès l'informe urbanístic conjunt emès per l'arquitecte municipal i el cap dels Serveis Jurídics, de data 31 de gener de 2019, que literalment disposa el següent:



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

**“INFORME TÈCNIC I JURÍDIC PER A L’APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D’OBRA LOCAL ORDINÀRIA TITULAT “PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ D’UNA CALDERA DE BIOMASSA I UNA XARXA DE CALOR AL MUNICPI DE CASSÀ DE LA SELVA”, PER L’HOSPITAL GERIÀTRIC SANT JOSEP I L’ESCOLA PUIG D’ARQUES.**

En Joan Bataller i Garriga, cap de serveis jurídics, i en Jordi Fabrellas i Surià, Arquitecte municipal, col·legiat en el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, amb el núm. 24825-8, en relació amb el PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ D’UNA CALDERA DE BIOMASSA I UNA XARXA DE CALOR AL MUNICPI DE CASSÀ DE LA SELVA, per l’Hospital Geriàtric Sant Josep i l’Escola Puig d’Arques, redactat per l’enginyer industrial Sr. Albert Juan Casademont, col·legiat núm. 17010;

Emetem el següent **INFORME** :

Atès el Pla d’Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d’Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l’ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d’Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Vist el PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ D’UNA CALDERA DE BIOMASSA I UNA XARXA DE CALOR AL MUNICPI DE CASSÀ DE LA SELVA, per l’hospital Geriàtric Sant Josep i l’Escola Puig d’Arques, redactat per l’enginyer industrial Sr. Albert Juan Casademont, col·legiat núm. 17010.

El pressupost de les obres és de **412.154,89 € IVA INCLÒS**.

L’actuació que es proposa realitzar té la consideració d’obra municipal ordinària de primer establiment, reforma o gran reparació, d’acord amb la classificació establerta a l’article 12.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L’article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, que aprovà el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC), i els articles 24 al 33 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), estableixen el contingut mínim dels Projectes.

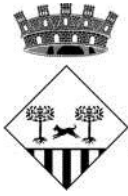
L’article 235.2 de la LMRLC i l’article 37.1 del ROAS disposen que “la tramitació dels projectes d’obres locals ordinàries s’ha d’ajustar al procediment següent: a) Acord d’aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s’escau; i c) Aprovació definitiva”.

Atès l’article 37 del Decret 179/1995, Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals que disposa:

“Procediment

37.1 La tramitació dels projectes d’obres locals ordinàries s’ha d’ajustar al procediment següent:

a) Acord d’aprovació inicial.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

- b) Informació pública i notificació individual, si s'escau.
- c) Aprovació definitiva.

37.2 La informació pública del projecte és de trenta dies com a mínim, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Simultàniament, s'ha de sotmetre a informe o autorització d'altres administracions, només quan així ho exigeixi la legislació sectorial, segons el tipus d'obra de què es tracti, i s'ha de notificar individualment a les persones directament afectades que figurin en la relació a què es refereix l'article 31 d'aquest Reglament.

37.3 Els plànols i documents sotmesos al tràmit d'informació pública són diligenciats pel secretari de la corporació, i hi ha de constar que han estat aprovats inicialment per aquesta.

37.4 En la tramitació dels projectes en la qual hagi d'intervenir una altra administració, perquè així ho exigeixi la legislació sectorial, s'han de complir els tràmits que aquesta legislació imposi. La no emissió dels informes dins dels terminis concedits donarà lloc al seguiment de les actuacions, sempre que no siguin determinants per a l'aprovació del projecte.

37.5 El termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial. La manca de resolució dins aquest termini comporta la caducitat del procediment i l'arxiu de les actuacions dins els trenta dies següents a l'acabament d'aquell.

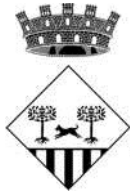
37.6 Per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable."

Segons l'article 21.1. o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, correspon a l'Alcalde l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, com és el cas, competència que té delegada a la Junta de Govern Local.

Atès que no existeix dotació pressupostària per a aquest projecte, l'aprovació del projecte s'ha de fer per Ple Municipal.

L'aprovació del present projecte cal que es faci **amb caràcter d'urgència** per tal de tenir opció d'obtenir fons de finançament segons la convocatòria de subvencions del "*Real Decreto 1516/2018, de 28 de diciembre, por el que se modifica el Real Decreto 616/2017, de 16 de junio, por el que se regula la concesión directa de subvenciones a proyectos singulares de entidades locales que favorezcan el paso a una economía baja en carbono en el marco del Programa Operativo FEDER de crecimiento sostenible 2014-2020*", atès que es tracta d'una convocatòria de concessió directa amb pressupost limitat.

Vist l'informe redactat per l'enginyer assessor municipal, Sr. Jordi Güell i Camps, en data 23 d'abril de 2018, que conclou que "Es pot donar continuïtat a la tramitació de l'aprovació de l'expedient de les obres, amb la següent prescripció a realitzar abans de la licitació del projecte: Que es proposi un rotor de 5m de diàmetre, i no de 6 m, amb els



## Ajuntament de Cassà de la Selva

consegüents canvis de obra civil per tal de millorar la possibilitat de que diferents marques puguin concórrer a la licitació de les obres.”

Per tot això,

PROPOSEM al Ple Municipal que acordi:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA DE BIOMASSA I UNA XARXA DE CALOR AL MUNICIPI DE CASSÀ DE LA SELVA, per l'Hospital Geriàtric Sant Josep i l'Escola Puig d'Arques, redactat per l'enginyer industrial Sr. Albert Juan Casademont, col·legiat núm. 17010.

SEGON.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el projecte inicialment aprovat durant un termini de TRENTA DIES HÀBILS, comptats a partir del dia següent hàbil de l'última publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Tauler d'Edictes Municipal i a la pàgina Web municipal, termini durant el qual es podrà examinar el projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents, de conformitat amb l'article 37 del Reglament esmentat, en el benentès que de no formular-se reclamacions i al·legacions durant el període d'informació pública, caldrà sotmetre'l a la seva aprovació definitiva i, en compliment del que disposa l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, aquesta es publicarà del projecte al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

TERCER.- Instar al redactor del projecte per tal que presenti les modificacions que consten a l'informe de l'enginyer municipal de data 23 d'abril de 2018 durant el termini d'exposició pública del projecte.

QUART.- Facultar l'alcalde per a l'execució dels actes que siguin necessaris per a la tramitació de la proposta. “

### **FONAMENT DE DRET**

Atès l'article 37 i següents del Decret 179/1995, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Segons l'article 21.1.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, correspon l'Alcalde l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, com és el cas.

Atès que no existeix dotació pressupostària per a aquest projecte, l'aprovació del projecte s'ha de fer per Ple Municipal.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el projecte executiu per a la instal·lació d'una caldera de biomassa i una xarxa de calor al municipi de Cassà de la Selva, per a l'Hospital Geriàtric Sant Josep i l'Escola Puig d'Arques, redactat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Albert Juan Casademont, col·legiat núm. 17010 i per import de **412.154,89 € (IVA INCLÒS)**.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

SEGON. Instar al redactor del projecte per tal que presenti les modificacions que consten a l'informe de l'enginyer municipal de data 23 d'abril de 2018 durant el termini d'exposició pública del projecte

TERCER.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el projecte inicialment aprovat durant un termini de TRENTA DIES HÀBILS, comptats a partir del dia següent hàbil de l'última publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Tauler d'Edictes Municipal i a la pàgina Web municipal, termini durant el qual es podrà examinar el projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents, de conformitat amb l'article 37 del Reglament esmentat, en el benentès que de no formular-se reclamacions i al·legacions durant el període d'informació pública, caldrà sotmetre'l a la seva aprovació definitiva i, en compliment del que disposa l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, aquesta es publicarà del projecte al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

QUART. Facultar l'alcalde per a l'execució dels actes que siguin necessaris per a la tramitació de la proposta.

El **regidor Pau Presas** explica la proposta.

### Votacions

Sí (10) deu:

Martí Vallès i Prats (ERC)  
Pau Presas Bertran (ERC)  
Eva Sáez Revuelta (ERC)  
Josep Ferrer Serra (ERC)  
Joan Cañigueras Casellas (ERC)  
Robert Mundet Anglada (PDeCAT)  
Josep M. Mir Gruart (PDeCAT)  
Joan Casabó Fuguet (PDeCAT)  
Sandra Maldonado Oliver (PDeCAT)  
Christian Cortés i de la Fuente (PDeCAT)

No (0) zero

Abs. (0) zero

Per tant, S'APROVA la proposta.

Sense cap més assumpte a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Signat i datat electrònicament,