



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 13 D'OCTUBRE DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2020000031

Caràcter: Sessió Ordinària, TELEMÀTICA

Data: 13 d'octubre de 2020

Hora d'inici: 19:12 h

Hora de fi: 19:26 h

Assistents:

Robert Mundet Anglada, Alcalde

Joan Casabó Fuguet, 1r Tinent alcalde

Silvia Martí Suñer, 2n Tinent alcalde

Christian Cortès De La Fuente, 3r Tinent alcalde

Joan Ignasi Gispert Lloveras, 5e Tinent alcalde

Ignacio López Salvador, Secretari

Núria Josa Arbonés, Interventora

Amb veu i sense vot:

Lourdes Martin Toro

Nuria Salvans Pérez

Carla Matilla Rubirola

Assessor, sense veu i sense vot:

Alfons Martínez Domènech

Absents:

Marià Montsuñer González, 4t Tinent alcalde

MITJANS TELEMÀTICS: PLATAFORMA ZOOM

DINÀMICA DEL DEBAT:

- Alcalde llegeix ordre del dia.
- Lectura de cada punt.
- Després de la lectura de cada punt, manifestarà que hi ha unanimitat en l'acord del punt, tret que algú vulgui manifestar algun posicionament diferent.
- Si hi ha algú que vulgui manifestar una opinió contrària, demanarà el torn de paraula a l'Alcalde.
- Exposat el punt, els integrants de la Junta manifestaran el seu vot.

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVAR ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 05/10/2020

2.- REQUERIR ISEDEX PER TAL QUE FINALITZI LES OBRES DE RENOVACIÓ DE L'ENLLUMENAT DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

3.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LES OBRES AL CARRER AMPLE, NÚM. 49, CONSISTENTS EN REFORMA D'INSTAL·LACIONS, PAVIMENT, BANY, AÏLLAMENTS TÈRMIC I ACÚSTIC, I REFORMA DE LA CUINA I MENJADOR UNIFICANT AQUEST ESPAIS ENDERROCANT UN ENVÀ, SOL·LICITAT PER SIMÈTRIC GIRONA SL, A FAVOR DE ESPAI CAN NITUS, SL.

4.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES (REF.: EXP. X2019001008), CORRESPONENT A LES OBRES DEL CARRER AMPLE, 49, CONSISTENTS EN LA REHABILITACIÓ DE FAÇANA, A FAVOR DE L'ENTITAT MERCANTIL ESPAI CAN NITUS

5.- AUTORITZAR A MIMA LES OBRES PER A L'AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE DEL C/ AVALL 47

6.- AUTORITZAR A MJT GRAU L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AL PASSEIG VILARET AMB TERRASSA VINCULADA AL BAR MOMO SITUAT AL PASSEIG VILARET NÚM. 17

7.- AUTORITZAR A CAL REALISTA SC LA LEGALITZACIÓ DE LA LLETERIA DEL VEÏNAT DE MONT-ROIG NÚM. 23 (POL 11 PARC 109)

8.- APROVAR CONTRACTE MENOR DE MANTENIMENT DE JARDINERIA AMB FUNDACIÓ PRIVADA MAS XIRGU

9.- APROVAR LA CONTRACTACIÓ MENOR DE L'OBRA D'ASFALTATGE DEL CARRER ESPORT I CARRER EMPORDÀ

10.- DENEGAR A SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES A L'HABITATGE DEL VEÏNAT DE VERNEDA NÚM. 62 DEL REFUGI DE LES GAVARRES

11.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT PRESENTAT PER SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA, SA (SELSA), AL CARRER REMEI, 163 (NAU 1)

Desenvolupament de la sessió

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

1.- APROVAR ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 05/10/2020



Ajuntament de
Cassà de la Selva

RELACIÓ DE FETS

1. Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió telemàtica de la Junta de Govern Local de data 05/10/2020, signada pel secretari de l'òrgan.

FONAMENTS DE DRET

- a. Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- b. Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- c. Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- d. Art. 58 del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).
- e. Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- f. Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- g. Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- h. Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecanogràfics a les corporacions locals.

Per tot això, **S'ACORDA:**

Primer.- APROVAR l'acta de la sessió ordinària telemàtica de data 05/10/2020, que consta a l'expedient.

Segon.- ORDENAR la incorporació de l'acta al llibre d'actes de la Junta de Govern Local de la Corporació.

Tercer.- TRASLLADAR l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

2.- REQUERIR ISEDEX PER TAL QUE FINALITZI LES OBRES DE RENOVACIÓ DE L'ENLLUMENAT DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL

RELACIÓ DE FETS

Atesa l'execució de l'obra del projecte d'obra local ordinària de renovació d'enllumenat del camp de futbol municipal, adjudicada mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 25 de març de 2018, a l'empresa ILUMINACIÓN Y SUMINISTROS ELECTRICOS DE EXTREMADURA, SL (ISEDEX, SL), NIF P6704902-C per un import de 37.265,18 euros (IVA del 21% inclòs), finançada amb càrrec a l'aplicació pressupostària 104-9240-60900 de l'exercici 2019.

Atès el contracte administratiu de l'obra esmentada en el paràgraf anterior, signat en data 30 d'abril de 2019, entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva i l'empresa ILUMINACIÓN Y SUMINISTROS ELECTRICOS DE EXTREMADURA, SL (INSEDEX, SL).



Ajuntament de Cassà de la Selva

Vist l'acta de comprovació del replanteig de l'obra, de data 3 de juny de 2019.

Atès que els Tècnics directors de l'obra, el Sr. JFS i QJE i l'empresa adjudicatària han signat amb data 5 de desembre de 2019 la certificació número 1 d'aquesta obra que s'ha executat, corresponent al mes de novembre de 2019, per un import de TRENTA QUATRE MIL SET-CENTS VUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS. (34.708,28 euros), restant per executar l'import de DOS MIL CINC-CENTS CINQUANTA SIS EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (2.556,90 euros), del pressupost total d'adjudicació.

Vista la factura número 2019/139 per import de TRENTA QUATRE MIL SET-CENTS VUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (34.708,28 euros) signada per l'arquitecte tècnic municipal en data de 5 de desembre de 2019.

Atès el primer informe dels serveis tècnics municipals de data 2 d'octubre de 2020, que copiat literal diu:

"Vist que les obres que s'han executat no corresponen exactament amb la definició de les qualitats de la MEMÒRIA VALORADA que defineix l'objecte del contracte, concretament pel que fa a la partida 6:

"subministrament i col·locació d'un sistema de control lumínic punt a punt, compostat per centraleta PLC4 multi sensor, sensors d'il·luminació IP-66, panell 4 escenes, programació, posta en marxa i formació del personal de manteniment"

Vist el contracte d'adjudicació de les obres signat el 30 d'abril de 2019, amb un termini d'execució d'un mes a partir de la signatura e l'acta de replanteig

Vista l'acta de replanteig signada el 3 de juny de 2019

Vist que l'obra no està correctament acabada, i que no s'ha procedit a la seva recepció perquè cal substituir els equips de control lumínic, i instal·lar els que corresponen segons la definició de la memòria valorada.

Vist que hi ha un dels focus instal·lats que no funciona.

*Caldria **requerir a ISEDEX** per tal que ACABI LES OBRES de RENOVACIÓ DE L'ENLLUMENAT DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL, d'acord amb les especificacions tècniques que regeixen el contracte substituint un dels focus que no funciona, i substituint els transformadors de cada lluminària i que aportí i instal·li els elements necessaris per tant de poder realitzar una regulació punt a punt i una programació de 4 escenes."*

FONAMENTS DE DRET

Atesos els articles 216 i 232 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, (RDL 3/2011, de 14 de novembre).

Atesa la delegació de funcions de l'Alcalde a la Junta de Govern Local efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia 1292 de data 21 de juny de 2019.

Atès la Disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), que preveu que *"els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran per la normativa anterior..."*.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. – Requerir a ILUMINACIÓN Y SUMINISTROS ELECTRICOS DE EXTREMADURA, SL (INSEDEX, SL), per tal que ACABI LES OBRES de RENOVACIÓ DE L'ENLLUMENAT DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL, d'acord amb les especificacions tècniques que regeixen el contracte substituint un dels focus que no funciona, i substituint els transformadors de cada lluminària i que aportí i instal·li els



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

elements necessaris per tant de poder realitzar una regulació punt a punt i una programació de 4 escenes, **en el termini de 10 dies hàbils.**

SEGON.- Advertir-vos que en cas d'incompliment de la presentació de la documentació o bé del termini per finalitzar les obres, d'acord amb el contracte s'aplicaran les penalitats que s'hi estableixen.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària ILUMINACIÓN Y SUMINISTROS ELECTRICOS DE EXTREMADURA, SL (ISEDEX, SL).

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

3.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES CORRESPONENT A LES OBRES DEL CARRER AMPLE, 49, CONSISTENTS EN LA REFORMA DE LES INSTAL·LACIONS, PAVIMENT, BANY, AÏLLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS I REFORMA DE CUINA I MENJADOR UNIFICANT AQUESTS ESPAIS ENDERROCAN UN ENVÀ, A FAVOR DE L'ENTITAT MERCANTIL ESPAI CAN NITUS,

RELACIÓ DELS FETS

Vista la sol·licitud presentada per SIMETRIC GIRONA, SL (E2020005266, el dia 28-05-2020, per canvi de titularitat de les obres al carrer Ample, núm. 49, consistents en reforma d'instal·lacions, paviment, bany, aïllaments tèrmic i acústic, i reforma de la cuina i menjador unificant aquest espais enderrocant un envà, a favor de l'entitat mercantil ESPAI CAN NITUS, SL.

Atès l'informe jurídic emès per JBG, Cap dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en relació a la sol·licitud presentada per SIMÈTRIC GIRONA SL, pel canvi de titularitat de les obres al carrer Ample, núm. 49, consistents en reforma d'instal·lacions, paviment, bany, aïllaments tèrmic i acústic, i reforma de la cuina i menjador unificant aquest espais enderrocant un envà, en base a l'article 188 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, que copiat diu:

“ANTECEDENTS DE FET.

PRIMER.- Mitjançant Decret de data 18 de gener de 2019 es va donar la conformitat favorable de la sol·licitud presentada per SIMÈTRIC GIRONA SL, pel canvi de titularitat de les obres al carrer Ample, núm. 49, consistents en reforma d'instal·lacions, paviment, bany, aïllaments tèrmic i acústic, i reforma de la cuina i menjador unificant aquest espais enderrocant un envà.

SEGON.- Mitjançant instància presentada amb data 30 de juliol de 2020 i núm. de RE E2020004844 en representació de l'entitat mercantil SIMÈTRIC GIRONA, S.L., sol·licita el canvi de titular a favor l'entitat mercantil ESPAI CAN NITUS, SL de les obres de l'expedient núm.: **X2018003333.**

TERCER.- S'ha de presentar la sol·licitud conjunta de transmissió de la comunicació de les obres i els corresponents apoderaments.

FONAMENTS DE DRET



Ajuntament de Cassà de la Selva

PRIMER.- La legislació d'aplicació és la següent:

A) Legislació estatal:

- Articles 21.1.q), 127.1.e) i 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

- Arts. 42, 70 i 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

Amb caràcter supletori:

• Article 13 del Reglament de serveis de les corporacions locals, aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.

B) Legislació catalana:

- Article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

- Article 86 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

SEGON.- D'acord amb l'article 86.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), les llicències urbanístiques són transmissibles. Els subjectes que intervenen en la transmissió de la llicència han de comunicar-ho per escrit a l'òrgan que la va atorgar. Transcorregut el termini d'un mes des de la comunicació sense haver-se notificat la no procedència de la transmissió, es considerarà aquesta plenament eficaç. En defecte de comunicació, els subjectes intervinents en la transmissió són responsables solidaris dels danys que puguin derivar-se de l'actuació.

INFORMO:

S'escau prendre raó del canvi de titularitat de la llicència d'obres, segons sol·licitud presentada a favor ESPAI CAN NITUS, SL, de les obres al carrer Ample, núm. 49, consistents en reforma d'instal·lacions, paviment, bany, aïllaments tèrmic i acústic, i reforma de la cuina i menjador unificant aquest espai enderrocant un envà com a promotor de les obres, als efectes que preveu la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació i disposicions concordants i amb els efectes inherents respecte ICIO, taxes, fiances, bonificacions o subvencions derivades d'aquestes obres."

FONAMENTS DE DRET

Atès que la legislació estatal d'aplicació indica:

Legislació estatal:

- Articles 21.1.q), 127.1.e) i 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

- Arts. 42, 70 i 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

Amb caràcter supletori:

• Article 13 del Reglament de serveis de les corporacions locals, aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.

Legislació catalana:

Atès que la legislació catalana d'aplicació diu:

- Article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

- Article 86 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Atès que d'acord amb l'article 86.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual



Ajuntament de Cassà de la Selva

s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), les llicències urbanístiques són transmissibles. Els subjectes que intervenen en la transmissió de la llicència han de comunicar-ho per escrit a l'òrgan que la va atorgar. Transcorregut el termini d'un mes des de la comunicació sense haver-se notificat la no procedència de la transmissió, es considerarà aquesta plenament eficaç. En defecte de comunicació, els subjectes intervinents en la transmissió són responsables solidaris dels danys que puguin derivar-se de l'actuació.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. Autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obres (exp. **X2018003333**), segons sol·licitud presentada per SIMETRIC GIRONA, SL, a favor l'entitat mercantil ESPAI CAN NITUS, SL, de les obres al carrer Ample, núm. 49, consistents en reforma d'instal·lacions, paviment, bany, aïllaments tèrmic i acústic, i reforma de la cuina i menjador unificant aquest espais enderrocant un envà com a promotor de les obres, als efectes que preveu la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació i disposicions concordants i amb els efectes inherents respecte ICIO, taxes, fiances, bonificacions o subvencions derivades d'aquestes obres.

SEGON. Comunicar aquest acord a la XARXA LOCAL DE MUNICIPIS (XALOC), per a la seva constància i si cal modificar les dades del titular de la llicència que s'indica en el punt anterior.

TERCER. Traslladar aquest acord als Departaments d'Intervenció i Dipositaria, per a la tramitació de la devolució de les fiances presentades per a l'obra que indica.

QUART. Comunicar aquest acord als interessats, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES (Ref.: EXP. X2019001008), CORRESPONENT A LES OBRES DEL CARRER AMPLE, 49, CONSISTENTS EN LA REHABILITACIÓ DE FAÇANA, A FAVOR DE L'ENTITAT MERCANTIL ESPAI CAN NITUS

RELACIÓ DELS FETS

Vista la sol·licitud presentada per SIMETRIC GIRONA, SL (E2020004844, el dia 30-07-2020, per canvi de titularitat de les obres al carrer Ample, núm. 49, consistents en la rehabilitació de la façana de l'habitatge, a favor de l'entitat mercantil ESPAI CAN NITUS, SL.

Atès l'informe jurídic emès per JBG, Cap dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en relació a la sol·licitud presentada per SIMÈTRIC GIRONA SL, pel canvi de titularitat de les obres al carrer Ample, núm. 49, consistents en la rehabilitació de façana, en base a l'article 188 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, que copiat literalment diu:

“ANTECEDENTS DE FET.



Ajuntament de Cassà de la Selva

PRIMER.- Mitjançant acord de la Junta Govern Local de data 3 de juny de 2019 es va donar la conformitat favorable de la sol·licitud presentada per SIMÈTRIC GIRONA SL, pel canvi de titularitat de les obres al carrer Ample, núm. 49, consistents en rehabilitació de la façana.

SEGON.- Mitjançant instància presentada amb data 25 d'agost de 2020 i núm. de RE E2020005266 en representació de l'entitat mercantil SIMÈTRIC GIRONA, S.L., sol·licita el canvi de titular a favor l'entitat mercantil ESPAI CAN NITUS, SL de les obres de l'expedient núm.: **X2018001008**

TERCER.- S'ha de presentat la sol·licitud conjunta de transmissió de la comunicació de les obres i els corresponents apoderaments.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- La legislació d'aplicació és la següent:

A) Legislació estatal:

- Articles 21.1.q), 127.1.e) i 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

- Arts. 42, 70 i 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

Amb caràcter supletori:

- Article 13 del Reglament de serveis de les corporacions locals, aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.

B) Legislació catalana:

- Article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

- Article 86 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

SEGON.- D'acord amb l'article 86.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), les llicències urbanístiques són transmissibles. Els subjectes que intervenen en la transmissió de la llicència han de comunicar-ho per escrit a l'òrgan que la va atorgar. Transcorregut el termini d'un mes des de la comunicació sense haver-se notificat la no procedència de la transmissió, es considerarà aquesta plenament eficaç. En defecte de comunicació, els subjectes intervinents en la transmissió són responsables solidaris dels danys que puguin derivar-se de l'actuació.

INFORMO:

S'escau prendre raó del canvi de titularitat de la llicència d'obres, segons sol·licitud presentada a favor ESPAI CAN NITUS, SL, de les obres al carrer Ample, núm. 49, consistents en rehabilitació de la façana com a promotor de les obres, als efectes que preveu la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació i disposicions concordants i amb els efectes inherents respecte ICIO, taxes, fiances, bonificacions o subvencions derivades d'aquestes obres. “

FONAMENTS DE DRET

Atès que la legislació estatal d'aplicació indica:

Legislació estatal:

- Articles 21.1.q), 127.1.e) i 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

- Arts. 42, 70 i 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

Amb caràcter supletori:

- Article 13 del Reglament de serveis de les corporacions locals, aprovat per Decret de

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

17 de juny de 1955.

Legislació catalana:

Atès que la legislació catalana d'aplicació diu:

- Article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

- Article 86 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Atès que d'acord amb l'article 86.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), les llicències urbanístiques són transmissibles. Els subjectes que intervenen en la transmissió de la llicència han de comunicar-ho per escrit a l'òrgan que la va atorgar. Transcorregut el termini d'un mes des de la comunicació sense haver-se notificat la no procedència de la transmissió, es considerarà aquesta plenament eficaç. En defecte de comunicació, els subjectes intervinents en la transmissió són responsables solidaris dels danys que puguin derivar-se de l'actuació.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. Autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obres (exp. **X2018001008**), segons sol·licitud presentada per SIMETRIC GIRONA, SL, a favor l'entitat mercantil ESPAI CAN NITUS, SL, de les obres al carrer Ample, núm. 49, consistents en la rehabilitació de la façana de l'habitatge, com a promotor de les obres, als efectes que preveu la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació i disposicions concordants i amb els efectes inherents respecte ICIO, taxes, fiances, bonificacions o subvencions derivades d'aquestes obres.

SEGON. Comunicar aquest acord a la XARXA LOCAL DE MUNICIPIS (XALOC), per a la seva constància i si cal modificar les dades del titular de la llicència que s'indica en el punt anterior.

TERCER. Traslladar aquest acord als Departaments d'Intervenció i Dipositaria, per a la tramitació de la devolució de les fiances presentades per a l'obra que indica.

QUART. Comunicar aquest acord als interessats, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

5.- AUTORITZAR A MIMA LES OBRES PER A L'AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE DEL C/ AVALL 47

RESULTAT: RETIRAT PER UNANIMITAT

6.- AUTORITZAR A MJT GRAU L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AL PASSEIG VILARET AMB TERRASSA VINCULADA AL BAR MOMO SITUAT AL PASSEIG VILARET NÚM. 17

RELACIÓ DE FETS

Vista la sol·licitud presentada per MJTG per a instal·lació de terrassa al Passeig Vilaret amb 20 taules i 80 cadires des del 18 de maig fins al 31 de desembre de 2020, vinculada al bar MOMO situat al Passeig Vilaret núm. 17



Ajuntament de Cassà de la Selva

Atesa la resta de documentació presentada per iniciar i completar l'expedient després de diversos requeriments municipals (E2020002873 de data 7 de maig, E2020005121 de data 13 d'agost, E2020005138 de data 14 d'agost i E2020005586 de data 10 de setembre de 2020)

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 14 de setembre de 2020, que copiat literal diu:

“ Vista la documentació presentada per MJTG (RE núm. E2020005586 de 10 de setembre de 2020), per sol·licitar la llicència d'ocupació de la via pública al Passeig de Vilaret, amb una terrassa vinculada al BAR MOMO del Passeig Vilaret núm. 17.

Es proposa ocupar part del passeig Vilaret amb una terrassa de 20 taules i 80 cadires des del 18 de maig fins al 31 de desembre de 2020:



La Sra. MJTG, disposa d'autorització per exercir l'activitat de Bar-cafeteria "BAR CAFE MOMO" a l'interior del local situat al Passeig de Vilaret, núm. 17, baixos (X2020000261).

Vist l'informe emès per l'enginyer industrial assessor municipal en data 18 de maig de 2020, on hi fa constar que l'aforament màxim de la terrassa permès restarà limitat a 50 persones.

La promotora ha presentat sol·licitud-declaració responsable.

Vist el Decret 63/2020, de 18 de juny, de la nova governança de l'emergència sanitària provocada per la COVID-19 i d'inici de l'etapa de la represa al territori de Catalunya. (DOGC núm. 8158 de 19 de juny de 2020), on es decreta que queden sense efecte a Catalunya les mesures derivades de la declaració de l'estat d'alarma i s'estableix que s'inicia l'etapa de la represa al territori de Catalunya en el marc de l'emergència sanitària vigent provocada per la COVID-19.

Vist el Ban de l'Alcalde de data 17 de juny de 2020 (Expedient X2020000745), on es fa constar que a partir del 17 de juny de 2020, i a la vista de les mesures que dicta l'Ordre SND/458/2020 de 30 de maig, l'alcalde deroga el ban dictat en data 21 de maig de 2020 i conseqüentment els horaris de les terrasses seran els que reeixien abans de



Ajuntament de Cassà de la Selva

l'estat d'alarma i que en cada una de les terrasses només es podrà instal·lar el mateix nombre de taules que abans de l'estat d'alarma.

Atesa l'ordenança fiscal núm. 19, sobre la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Conclusió:

S'INFORMA FAVORABLEMENT des del punt de vista urbanístic que s'autoritzi la ocupació del domini públic amb una **terrassa amb 12 taules i 50 cadires, des del 18 de maig fins al 31 de desembre de 2020**, amb les següents CONDICIONS:

- Que l'aforament màxim de la terrassa permès restarà **limitat a 50 persones**, d'acord amb l'informe emès per l'enginyer industrial assessor municipal.
- Que es compleixi amb allò establert als informes tècnics i d'altres normatives sectorials aplicables.
- Que la situació de les taules i cadires haurà de realitzar-se segons les recomanacions que s'estableixen d'higiene per part de l'autoritat sanitària per evitar la propagació del COVID19. Hauran d'estar convenientment separades per tal de respectar el distanciament social mínim que s'estableixi a cada moment per l'autoritat sanitària.

Vist l'informe emès per l'enginyer assessor municipal, de data 18 de maig de 2020 i que copiat diu:

“Que l'activitat disposa d'habilitació per a Bar – Cafeteria.

Que, atès el que disposa l'article 47 “*Condicions d'higiene i salubritat*” del Decret 112/2010, i atès que l'establiment no disposa de més de 4 cabines de WC, l'aforament màxim de la terrassa permès restarà limitat a 50 persones.

Que caldrà disposar d'un cartell on consti l'aforament màxim de la terrassa que el bar disposa.

Que la situació de les taules haurà de realitzar-se, en tot moment, segons les recomanacions que s'estableixen per part de l'autoritat sanitària per evitar la propagació del COVID19.”

Atès l'informe favorable emès pel Sotsinspector Cap de la Policia Local de Cassà de la Selva, en data de 23 de setembre de 2020, en el qual s'indica cal complir amb totes les condicions que s'indiquen en els informes emesos per l'arquitecte i l'enginyer assessor municipal i també determina:

“ Que amb tot l'exposat anteriorment des d'aquesta Prefectura de Policia no es veu cap inconvenient en autoritzar la instal·lació de la citada terrassa sempre que quedi garantit el trànsit de vianants per la vorera, respectant els 1,80 metres d'amplada mínima i vetllar per tal que els comportaments dels usuaris de la terrassa no molestin als veïns ni als vianants i que durant les hores de tancament de l'activitat, la terrassa ha de quedar fora d'ús de manera que no pugui ser utilitzada, ja sigui retirant les taules i cadires, o bé apilant-les i lligant-les de manera que no es puguin utilitzar.”

FONAMENTS DE DRET



Ajuntament de Cassà de la Selva

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atesa la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Atès el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que disposa l'article 47 "Condicions d'higiene i salubritat" del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Atès el que especifica la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats infraestructures i edificis.

Atès el que determina l'Ordenança General de Convivència Ciutadana i Via Pública, aprovada pel Ple de la corporació en sessió celebrada el dia 2 de gener de 1997 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província el dia 14 de maig de 1997.

Atès el Decret d'alcaldia núm. 906/2020 de 17 de maig de 2020 sobre les mesures a prendre en el marc de la situació actual per emergència sanitària Covid-19 sobre les ocupacions de via pública d'establiments dedicats a la restauració i d'altres establiments i comerços.

Ateses les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 1292/2019 de data 21 de juny de 2019.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Autoritzar a MJTG l'ocupació de la via pública amb terrassa vinculada al bar MOMO al Passeig Vilaret núm. 17, amb 12 taules i 50 cadires des de 18 de maig fins al 31 de desembre de 2020 i condicionada al compliment de les condicions detallades en els informes tècnics transcrits en la part expositiva d'aquest acord i previ pagament de les taxes corresponents:

- Que l'aforament màxim de la terrassa permès restarà **limitat a 50 persones**, d'acord amb l'informe emès per l'enginyer industrial assessor municipal.
- Que es compleixi amb allò establert als informes tècnics i d'altres normatives sectorials aplicables.
- Que la situació de les taules i cadires haurà de realitzar-se segons les recomanacions que s'estableixen d'higiene per part de l'autoritat sanitària per evitar la propagació del COVID19. Hauran d'estar convenientment separades per tal de respectar el distanciament social mínim que s'estableixi a cada moment per l'autoritat sanitària.
- Que caldrà disposar d'un cartell on consti l'aforament màxim de la terrassa.
- Caldrà garantir el trànsit de vianants respectant els 1,80 metres d'amplada mínima i vetllar per tal que el comportaments dels usuaris de la terrassa no molestin als veïns ni als vianants i que durant les hores de tancament de l'activitat, la terrassa ha de quedar fora d'ús de manera que no pugui ser utilitzada, ja sigui retirant les taules i cadires, o bé apilant-les i lligant-les de manera que no es puguin utilitzar.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

SEGON.- Advertir a interessat que l'article 78 de l'Ordenança General de Convivència Ciutadana i Via Pública, estableix que quan ho requereixin les necessitats del servei públic i l'administració municipal necessiti per qualsevol circumstància l'espai que ocupa l'emplaçament de les taules, el titular de la llicència les haurà de retirar, amb avís previ i subsidiàriament per l'Ajuntament, sense que en cap cas l'esmentat titular tingui dret a indemnització.

TERCER.- Notificar aquest acord a la interessada tot indicant els recursos que corresponguin.

QUART. - Traslladar aquest acord a la XARXA LOCAL DE MUNICIPIS per a la liquidació de les taxes si s'escau, tenint en compte que la terrassa ha estat sol·licitada des de l'1 de juny i fins el 31 d'agost de 2020.

CINQUÈ.- Comunicar aquest acord a la Policia Local, als efectes escaients.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

7.- AUTORITZAR A CAL REALISTA SC LA LEGALITZACIÓ DE LA LLETERIA DEL VEÏNAT DE MONT-ROIG NÚM. 23 (POL 11 PARC 109)

RELACIÓ DE FETS

Vista la sol·licitud de CAL REALISTA SC, per a la legalització de les obres realitzades a un cobert existent per a adequar-lo com a nova lleteria, d'acord amb el Projecte complementari de millores higièniques i sanitàries a l'explotació ramadera de boví de llet "Cal Realista", del veïnat de Mont-roig, núm. 23 -polígon 11, parcel·la 109 del cadastre de rústica. (E2020005497 de data 7 de setembre de 2020).

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 8 de setembre de 2020, que copiat literal diu:

" En data 31 d'octubre de 2016 es va atorgar llicència d'obres per la Junta de Govern Local a CAL REALISTA SC, per a executar el "Projecte de millores higièniques i sanitàries a l'explotació ramadera de boví de llet "Cal Realista" de Cassà de la Selva" presentat en data 23 de setembre de 2016, per a substituir l'actual sala de munyir per una de nova, construint una nau de 428,90 m2 per encabir la sala d'espera i la sala de munyir, sense incrementar el nombre de caps de bestiar, a l'explotació existent de Cal Realista SC, situada al veïnat de Mont-roig, núm. 23, polígon 11, parcel·la 109 del cadastre de rústica (expedient X2018001445 , Absis 2016/802), d'acord amb el En data 7 de setembre de 2020 CAL REALISTA SC ha presentat el "Projecte complementari de millores higièniques i sanitàries a l'explotació ramadera de boví de llet Cal Realista", per a la legalització de les obres realitzades a un cobert existent per a adequar-lo com a nova lleteria, al veïnat de Mont-roig, núm. 23 (polígon 11, parcel·la 109 del cadastre de rústica).

D'acord amb l'exposat en la memòria d'aquest projecte, en el projecte de 2016 no es va incloure la reforma de la lleteria, però atès el mal estat de la lleteria existent i la major distància a la que quedava de la nova sala de munyir, es va optar que adequar com a nova lleteria un cobert existent situat entre l'antiga lleteria i la nova sala de munyir. La seva superfície és de 66 m2 i està distribuïda en 3 compartiments (sala de màquines de la sala de munyir, magatzem per als productes de neteja, desinfecció i



Ajuntament de Cassà de la Selva

paper per la sala de munyir, i sala per la caldera i dipòsit de gasoil) comunicats per un passadís perimetral que connecta amb l'exterior i la sala de munyir.

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atesa l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (BOP de Girona núm. 195 d'11 d'octubre de 2017).

Vistos els articles 49.2 i 49.3 del DL 1/2010, Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012:

“2. Els projectes de noves construccions pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o, en general, rústica, si superen els l·lindars que estableixen el planejament territorial i l'urbanístic, **llevat del supòsit de l'incís final de l'apartat 3**, s'han de sotmetre a l'informe de la comissió territorial d'urbanisme que pertorqui, que regula l'article 50.1, amb els mateixos efectes vinculants. Aquest informe s'ha de referir als aspectes de legalitat dels projectes i a l'estudi d'impacte i integració paisatgística de la nova construcció que el promotor del projecte ha de presentar.

3. En el cas de projectes que comportin l'establiment o l'ampliació d'activitats ramaderes, s'han de sotmetre a informació pública per un termini de vint dies i a l'informe del departament competent en matèria de ramaderia relatiu al compliment dels requisits de distàncies establerts per la normativa sobre ordenació ramadera. La llicència corresponent només es pot atorgar si aquest informe és favorable. En el cas que aquests projectes superin els l·lindars a què fa referència l'apartat 2, aquest informe i el projecte tramitat s'han d'aportar conjuntament amb la sol·licitud de l'informe corresponent de la comissió territorial d'urbanisme que pertorqui.

Tanmateix, els projectes relatius a activitats ramaderes preexistents que, sense incrementar la capacitat productiva de les instal·lacions, només comporten obres per a adaptar aquestes instal·lacions a les exigències derivades de la legislació aplicable en matèria de ramaderia no requereixen els informes esmentats, sinó que resten subjectes únicament a llicència municipal.”

La proposta se situa en sòl no urbanitzable i no comporta l'increment ni de la superfície construïda ni de la capacitat ramadera.

La proposta compleix els paràmetres urbanístics que li són d'aplicació.

Conclusió:

S'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud amb la CONDICIÓN que s'aporti:

- Certificat final d'obra del Projecte complementari de millores higièniques i sanitàries a l'explotació ramadera de boví de llet “Cal Realista”, o bé certificat de solidesa de les obres a legalitzar.”

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Atès que els interessats han presentat la corresponent autoliquidació de les obres d'acord amb el estableixen les Ordenances Fiscals vigents.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 1292/2019 de data 21 de juny de 2019.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER: Autoritzar a CAL REALISTA SC la legalització de les obres realitzades a un cobert existent per a adequar-lo com a nova lleteria de l'explotació ramadera de boví de llet de Cal Realista del veïnat de Mont-roig, núm. 23 (polígon 11, parcel·la 109 del cadastre de rústica) i condicionant la seva eficiència, vigència i validesa al compliment de les prescripcions tècniques que s'indiquen a l'expedient de concessió i a la liquidació de l'ICIO i les taxes corresponents, amb un pressupost de les obres d' 11.314,10 €

Autoliquidació presentada per un pressupost d'11.314,10 €

ICIO : 429,93 €

Taxa per llicències urbanístiques (OF 31): 154,50 €

SEGON: Recordar-vos que manca que aporte la següent documentació:

- Certificat final d'obra del Projecte complementari de millores higièniques i sanitàries a l'explotació ramadera de boví de llet "Cal Realista", o bé certificat de solidesa de les obres a legalitzar

TERCER: Advertir-vos que aquesta legalització s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb l'article 73 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, sens perjudici de les altres autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial de conformitat amb l'article 187.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel qual es modifica el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. No obstant en el cas que siguin preceptives altres autoritzacions s'han d'haver acreditat amb caràcter previ a la concessió de la llicència d'acord amb l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.

QUART: Notificar aquesta resolució als interessats tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

8.- APROVAR CONTRACTE MENOR DE MANTENIMENT DE JARDINERIA AMB FUNDACIÓ PRIVADA MAS XIRGU

Antecedents de fet.

1. Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de data 1 d'octubre de 2020, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que disposa:

"Antecedents de fet.



Ajuntament de Cassà de la Selva

1. D'acord amb el pressupost present per Fundació Privada mas Xirgu amb NIF G55121909 per la contractació de la continuació del servei de manteniment de jardineria per 17.568,00 € (IVA inclòs).
2. RC número 220200007425, amb càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1710-22799 del pressupost de 2020.

Fonaments de dret.

Conforme als arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

L'objecte del present plec de condicions és la contractació dels treballs de manteniment de la jardineria dels parcs, jardins i arbrat viari de les zones urbanes de Cassà de la Selva, així com de les rieres que transcorren pel nucli urbà i la neteja de la brutícia que s'acumuli a parcs i altres zones amb vegetació. S'inclou també feines de control de les males herbes que poden desenvolupar-se a voreres i calçada de les vies públiques.

Es realitzaran les feines planificades i es destinaran a cada espai les jornades necessàries per al bon estat de manteniment dels espais, prioritzant les zones que indiquin els serveis tècnics municipals.

El contracte de serveis comprèn els treballs següents:

- Desbrossat de les zones verdes i marges amb mitjans mecànics.
- Desherbar amb mitjans químics i/o manuals les zones enjardinades i herbes de les voreres o calçada dels carrers del poble i escocells d'arbrat de vorera.
- Segat, perfilat i recollida de restes vegetals.
- Manteniment i reposició de plantes de les jardineres del poble i d'arbustos de zones enjardinades (s'exclou plantar i enretirar arbres i el material, que anirà a càrrec de l'Ajuntament).
- Escombrar, rasclonar i recollir dins de les zones verdes, places i parterres restes vegetals i altres residus que s'hi trobin.
- Poda de formació i seguretat d'arbres i esporga d'estiu de rebrols i branques baixes
- Adobar anualment l'arbrat, plantes arbustives i gespes.
- Airejament de gespes.
- Recollida, transport i gestió de les restes vegetals al gestor autoritzat.
- Supervisió i control de la xarxa de reg i manteniment preventiu i petites reparacions de la mateixa (el material anirà a càrrec de l'Ajuntament)
- Feines de suport al reg manual d'arbrat.
- Feines de desbrossament periòdic de les rieres que transcorren per zona urbana.
- Gestió integral de plagues de les zones incloses al servei
- Altres que es considerin necessàries per al desenvolupament de la cura dels espais enjardinats.

S'actuarà en les zones llistades a continuació.

1	Zones verdes PI Trust
2	Rotondes i enjardinaments c/Riudellots, rotondes de la variant C65



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

3	Enjardinament Rambla Onze de Setembre
4	Urbanització Mas Cubell
5	Parc del Carrer Folch i Torres
6	Avinguda Josep Pla i C Bassegoda
7	Av. Josep Pla, C/Bassegoda, Pl. Conca.
8	zona verda del C Peralada i Zona verda del carrer Castellflorit
9	Plaça Heribert Rutllant (Parc. del CAP)
10	Rotonda c/Remei
11	Rotonda i zona de jocs c/ Sant Anton
12	Zona enjardinada, parc del carrer Castell amb Pedraforca
13	Desbrossar Riera Seca (des de Poliuretans fins a Músic Coll + zona Capri Corfu)
14	Parc del monument d'en Josep Dalmàs (entre c Bassegoda i Vi Novell) i rotonda de c Josep Pla amb Peralada
15	Zones d'esbarjo per a gossos del c Castell, Ventallol i Passeig Ferrocarril
16	Parc del Carrilet
17	Urbanització Reliable (zones verdes del c Germà Agustí i c Tapers
18	Parc dels Fruïters
19	Zona Mas Cebrià (Riera Seca) parc del c Francesc Macià
20	Parc de l'Eixample
21	zona verda de davant del Cementiri
22	rotonda c Marina, zona grup sant Josep amb Marina, i carrer Llagostera
23	Parc del carrer de la Via 56
24	Plaça del carrer Guillerries

S'actuarà en el manteniment, regat i reposició de plantes de les jardineres dels següents espais: Plaça Petita, Carrer Barraquetes, plaça de la Coma, Plaça Mn. Cinto Verdguer, C Xavier Carbó i c Germà Agustí.

La poda i desbrollada es realitzarà en els següents espais: Parc dels fruiters, Carrer Bassegoda, Carrer Josep Pla, Carrer Marina, Rambla Onze de Setembre, Passeig Ferrocarril, Pl. de la Coma.

Les vies amb arbrat, on es farà la neteja d'herbes dels escocells seran les següents: Carrer Ample, Pl. de la Coma, Carrer Marina, Rambla Onze de Setembre, Carrer de la



Ajuntament de Cassà de la Selva

Via, Passeig Ferrocarril, Plaça Petita, Plaça Mossèn Cinto Verdaguer, Carrers del sector 6: Ventallol, Modesta Sabater, Joaquim Ruyra, Benet Casabó, Carrer del Ponent, Carrer Martí i Pol, Carrers del sector 2C: Rosalind Franklin, Rosa Sensat, Lola Anglada, Dian Fosseu i Marie Curie, Carrers del sector Mas Cebrià: Josep Tarradellas, Josep Irla, Perelada, Castellflorit, Carrer Pirineus i Mare de Déu de Núria, Carrers de la zona del Cementiri Vell: carrers St. Andreu Salou, Susvalls, Infància i Bugantó, Carrer Ardenya.

Es contractarà un equip d'un especialista i un operari, i es disposarà d'un operari de reforç del que es podrà disposar durant 10 jornades, preferentment al desembre.

El contracte es farà amb la companyia Fundació Privada Mas Xirgu. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació d'un servei, amb **valor estimat de 14.919,34 €** abans d'IVA (inferior a 15.000,00, a càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1700-22799 del pressupost vigent.

La present contractació és una continuació d'un contracte existent i es realitza a l'espera de que finalitzi el procés de licitació del servei, previsiblement el mes de desembre de 2020.

Com que es tracta d'un contracte pont, en el cas que la licitació es pugui enllestir i el contracte pugui ser vigent abans de finals d'any, es procedirà a la rescissió d'aquest contracte i s'iniciarà el contracte amb l'empresa adjudicatària segons el procés de licitació, que es tramita a l'exp. X2020001913.

El preu del contracte és d'acord amb els preus de mercat.

Conclusions.

Per tot això **S'INFORMA FAVORABLEMENT** la contractació a Fundació Privada Mas Xirgu pel contracte pont de manteniment de jardineria entre els dies 6 d'octubre i 31 de desembre de 2020.

Caldrà indicar a l'acord de contractació que la contractació finalitzarà en el moment que es pugui iniciar el nou contracte pel servei de manteniment de jardineria, ara en procés de licitació i l'empresa contractada facturarà únicament l'import proporcional, corresponent a les jornades treballades."

2. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa entre d'altres, amb número d'operació 220200007425, amb càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1710-22799 del pressupost de 2020.

3. Vist que aquesta despesa té un cost de 17.568,00 € (IVA inclòs). RC número 220200007425, amb càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1710-22799 del pressupost de 2020.

4. Atès el pressupost aportat per Fundació Privada mas Xirgu amb NIF G55121909

Fonaments de dret.

1. Arts. 17, 116.4 i 118, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es trasponen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.



Ajuntament de Cassà de la Selva

2. Art. 5 del RDL 14/2018 de 31 d'octubre pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions en relació a l'article 25.1d) i l'article 122.2 LCSP respecte l'obligatorietat del contractista de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
3. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
4. Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 1292/2019 de data 21 de juny de 2019.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- CONTRACTAR amb Fundació Privada mas Xirgu amb NIF G55121909 per la contractació de la continuació del servei de manteniment de jardineria. L'objecte del present plec de condicions és la contractació dels treballs de manteniment de la jardineria dels parcs, jardins i arbrat viari de les zones urbanes de Cassà de la Selva, així com de les rieres que transcorren pel nucli urbà i la neteja de la brutícia que s'acumuli a parcs i altres zones amb vegetació. S'inclou també feines de control de les males herbes que poden desenvolupar-se a voreres i calçada de les vies públiques.

Es realitzaran les feines planificades i es destinaran a cada espai les jornades necessàries per al bon estat de manteniment dels espais, prioritzant les zones que indiquin els serveis tècnics municipals.

El contracte de serveis comprèn els treballs següents:

- Desbrossat de les zones verdes i marges amb mitjans mecànics.
- Desherbar amb mitjans químics i/o manuals les zones enjardinades i herbes de les voreres o calçada dels carrers del poble i escocells d'arbrat de vorera.
- Segat, perfilat i recollida de restes vegetals.
- Manteniment i reposició de plantes de les jardineres del poble i d'arbustos de zones enjardinades (s'exclou plantar i enretirar arbres i el material, que anirà a càrrec de l'Ajuntament).
- Escombrar, rasclonar i recollir dins de les zones verdes, places i parterres restes vegetals i altres residus que s'hi trobin.
- Poda de formació i seguretat d'arbres i esporga d'estiu de rebrols i branques baixes
- Adobar anualment l'arbrat, plantes arbustives i gespes.
- Airejament de gespes.
- Recollida, transport i gestió de les restes vegetals al gestor autoritzat.
- Supervisió i control de la xarxa de reg i manteniment preventiu i petites reparacions de la mateixa (el material anirà a càrrec de l'Ajuntament)
- Feines de suport al reg manual d'arbrat.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

- Feines de desbrossament periòdic de les rieres que transcorren per zona urbana.
- Gestió integral de plagues de les zones incloses al servei
- Altres que es considerin necessàries per al desenvolupament de la cura dels espais enjardinats.

S'actuarà en les zones llistades a continuació.

1	Zones verdes PI Trust
2	Rotondes i enjardinaments c/Riudellots, rotondes de la variant C65
3	Enjardinament Rambla Onze de Setembre
4	Urbanització Mas Cubell
5	Parc del Carrer Folch i Torres
6	Avinguda Josep Pla i C Bassegoda
7	Av. Josep Pla, C/Bassegoda, Pl. Conca.
8	zona verda del C Peralada i Zona verda del carrer Castellflorit
9	Plaça Heribert Rutllant (Parc. del CAP)
10	Rotonda c/Remei
11	Rotonda i zona de jocs c/ Sant Anton
12	Zona enjardinada, parc del carrer Castell amb Pedraforca
13	Desbrossar Riera Seca (des de Poliuretans fins a Músic Coll + zona Capri Corfu)
14	Parc del monument d'en Josep Dalmàs (entre c Bassegoda i Vi Novell) i rotonda de c Josep Pla amb Peralada
15	Zones d'esbarjo per a gossos del c Castell, Ventallol i Passeig Ferrocarril
16	Parc del Carilet
17	Urbanització Reliable (zones verdes del c Germà Agustí i c Tapers
18	Parc dels Fruïters
19	Zona Mas Cebrià (Riera Seca) parc del c Francesc Macià
20	Parc de l'Eixample
21	zona verda de davant del Cementiri
22	rotonda c Marina, zona grup sant Josep amb Marina, i carrer Llagostera
23	Parc del carrer de la Via 56
24	Plaça del carrer Guillerries



Ajuntament de Cassà de la Selva

S'actuarà en el manteniment, regat i reposició de plantes de les jardineres dels següents espais: Plaça Petita, Carrer Barraquetes, plaça de la Coma, Plaça Mn. Cinto Verdaguer, C Xavier Carbó i c Germà Agustí.

La poda i desbrollada es realitzarà en els següents espais: Parc dels fruiters, Carrer Bassegoda, Carrer Josep Pla, Carrer Marina, Rambla Onze de Setembre, Passeig Ferrocarril, Pl. de la Coma.

Les vies amb arbrat, on es farà la neteja d'herbes dels escocells seran les següents: Carrer Ample, Pl. de la Coma, Carrer Marina, Rambla Onze de Setembre, Carrer de la Via, Passeig Ferrocarril, Plaça Petita, Plaça Mossèn Cinto Verdaguer, Carrers del sector 6: Ventallol, Modesta Sabater, Joaquim Ruyra, Benet Casabó, Carrer del Ponent, Carrer Martí i Pol, Carrers del sector 2C: Rosalind Franklin, Rosa Sensat, Lola Anglada, Dian Fossey i Marie Curie, Carrers del sector Mas Cebrià: Josep Tarradellas, Josep Irla, Perelada, Castellflorit, Carrer Pirineus i Mare de Déu de Núria, Carrers de la zona del Cementiri Vell: carrers St. Andreu Salou, Susvalls, Infància i Bugantó, Carrer Ardenya.

Es contractarà un equip d'un especialista i un operari, i es disposarà d'un operari de reforç del que es podrà disposar durant 10 jornades, preferentment al desembre.

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR 17.568,00 € (IVA inclòs) RC número 220200007425, amb càrrec de l'aplicació pressupostària 601-1710-22799 del pressupost de 2020.

TERCER.- Notificar aquest acord a Fundació Privada mas Xirgu.

QUART.- Comunicar aquest acord a l'àrea de contractació i a l'àrea d'intervenció municipal.

CINQUÈ.- Publicar la present contractació al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, al Perfil del Contractant i al Registre Públic de Contractes.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

9.- APROVAR LA CONTRACTACIÓ MENOR DE L'OBRA D'ASFALTATGE DEL CARRER ESPORT I CARRER EMPORDÀ

RELACIÓ DE FETS

1. Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal i de l'òrgan de contractació de **1 d'octubre de 2020**, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor que diu:



Ajuntament de Cassà de la Selva

“

Departament: SERVEIS TÈCNIC. VIA PÚBLICA. Exp_X2020002042

1. Dades identificatives del contracte

Objecte OBRA ASFALTATGE DEL CARRER ESPORT I CARRER EMPORDA

CPV 45233142-6

Termini d'execució OCTUBRE

Documents adjunts: ☐ Informe ☐ Pressupost ☐ Proposta RC

Documents específics (Obres, adjuntar projecte si es requereix)

2. Dades identificatives del contractista

NIF A-17034505

Nom/Denominació social CONSTRUCCIONS FUSTÉ S.A.

Adreça CTRA. GIRONA - ST. FELIU, km. 11.500

Codi postal 17244

Població CASSÀ DE LA SELVA

Província GIRONA

3. Dades econòmiques del contracte

Trieu l'opció que calgui:

☐ Contracte amb preu global

Preu (sense IVA)

€

IVAaplicable %

%

☐ Exempt d'IVA

☐ Contracte amb preus unitari/s

Preu (sense IVA)

16.849,74€

IVAaplicable %

21 %

☐ Exempt d'IVA

Crèdit total disposat per al contracte (IVA inclòs)

20.388,19 €

4. Aplicació pressupostària

Any	Orgànica	Programa	Econòmica	Núm. operació RC	Import (IVA inclòs)
2020	601	1532	61900	220200007417	20.388,19 €
					€



Ajuntament de Cassà de la Selva

5. Justificació de la necessitat del contracte (justifica la idoneïtat, la necessitat de la contractació, en el cas de contractes de serveis, la insuficiència de mitjans i, en cas de contractes menors d'obres, si escau, el corresponent projecte o memòria valorada quan les normes específiques així ho requereixin i, si escau, informe de supervisió quan els treballs afectin l'estabilitat, la seguretat o estanquitat de l'obra, d'acord amb l'article 235 LCSP, i en cas contrari, el pronunciament exprés en la memòria o projecte, per part del tècnic redactor de que aquestes obres no afecten l'estabilitat, la seguretat o estanquitat de l'obra)

-L'òrgan de contractació considera necessari les obres per asfaltar el Carrer Esport i el Carrer Empordà.

-Vista aquesta necessitat el tècnic proposa les obres de fresatge de 4 cm del paviment actual i posterior asfaltatge de 5 cm de gruix amb paviment de mescla bituminosa contínua amb calent del Carrer Esport i el Carrer Empordà, així com col·locar les tapes a la nova rasant i la pintura corresponent en cada carrer

-Segons el pressupost nº 20044AP de data 05/08/20 adjunt a l'expedient.

-S'ha sol·licitat pressupost que s'ha descartat per import i s'ha adjuntat en l'expedient a Aglomerats Girona, SA.

-El preu de contracte està d'acord amb els preus de mercat.

-Segons article 18, 19 i 20 de la Llei 31/95 de Prevenció de Riscos Laborals, l'empresari adoptarà les mesures necessàries perquè els seus treballadors rebin les informacions necessàries i s'adoptin les mesures de seguretat oportunes per dur a terme els treballs encomanats al full d'encàrrec que haurà de signar abans de l'inici de les obres.

6. Informo:

Que d'acord amb l'article 118.2 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació.

“

2. Atès el pressupost presentat per **CONSTRUCCIONS FUSTÉ S.A.**, amb NIF: **A-17034505**, per import de **20.388,19 € IVA inclòs**.
3. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa entre d'altres, amb núm. operació **220200004791**, per import de **VINT VIL TRES-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB DINOU CÈNTIMS (20.388,19 € IVA inclòs)**, a càrrec de la partida pressupostària **601 1532 61900 de l'exercici 2020**.

FONAMENTS DE DRET

1. Conforme als arts. 13, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
2. Art. 5 del RDL 14/2018 de 31 d'octubre pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions en relació a l'article 25.1d) i l'article 122.2 LCSP respecte l'obligatorietat del contractista de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
3. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
4. Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

5. D'acord amb el decret d'alcaldia 1292/2019, de data 21 de juny de 2019 de delegació de competències efectuades per l'Alcalde a favor de la Junta de Govern Local.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Contractar l'obra per fer una pista esportiva amb paviment de formigó al CEIP Puig Arques, amb l'empresa **CONSTRUCCIONS FUSTÉ S.A.**, amb NIF: **A-17034505**, per import de **SETZE MIL VUIT-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS (16.849,74 € sense IVA)**, que resulta un import total de **VINT MIL TRES-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB DINOUS CÈNTIMS (20.388,19 € IVA inclòs)**, a càrrec de la partida pressupostària **601 1532 61900 de l'exercici 2020**.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada de la contractació de les actuacions per **CONSTRUCCIONS FUSTÉ S.A.**, amb NIF: **A-17034505**, per import de **VINT MIL TRES-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB DINOUS CÈNTIMS (20.388,19 € IVA inclòs)**, a càrrec de la partida pressupostària **601 1532 61900 de l'exercici 2020**.

TERCER.- Traslladar aquest acord a l'àrea d'intervenció i contractació municipal i donar-ne compte a la propera Junta de Govern Local.

QUART.- Notificar aquest acord a l'empresa **CONSTRUCCIONS FUSTÉ S.A.**

CINQUÈ.- Publicar la present contractació al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, al Perfil del Contractant i al Registre Públic de Contractes.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

10.- DENEGAR A SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES A L'HABITATGE DEL VEÏNAT DE VERNEDA NÚM. 62 DEL REFUGI DE LES GAVARRES

RELACIÓ DE FETS

Vista la sol·licitud presentada per SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL, per instal·lar 12 panells fotovoltaics per autoconsum amb estructura coplanar a la coberta de l'edificació existent al veïnat de Verneda, núm. 62 (polígon 8, parcel·la 65 del cadastre de rústica), i acollir-se a la bonificació d'ICIO prevista a les ordenances fiscals (E2020006070 de data 1 d'octubre de 2020)

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 6 d'octubre de 2020, que copiat literal diu:

“ Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atesa l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (BOP de Girona núm. 195 d'11 d'octubre de 2017).



Ajuntament de Cassà de la Selva

Atès l'article 9bis del Decret legislatiu 1/2010, Text refós de la Llei d'Urbanisme:

Article 9 bis

Normes d'aplicació directa sobre instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar i la rehabilitació d'edificacions

1. S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaics, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:

a) Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

b) Als espais de les parcel·les en sòl urbà, no ocupats per les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, quan les instal·lacions es destinin a reduir la demanda energètica de l'edificació i no superin el metre d'alçada des de la rasant del sòl ni comportin una ocupació de la parcel·la superior al 25% de la seva superfície no edificable.

Vista la documentació presentada per SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL, per instal·lar 12 panells fotovoltaics per autoconsum amb estructura coplanar a la coberta de l'edificació del veïnat de Verneda, núm. 62 (polígon 8, parcel·la 65 del cadastre de rústica), i acollir-se a la bonificació d'ICIO prevista a les ordenances fiscals.

La proposta se situa en sòl no urbanitzable, dins l'àmbit de l'Espai d'interès natural de les Gavarres i amb la qualificació de Zona C, Espai natural de la Serra de les Gavarres.

Aquest immoble se situa dins l'àmbit dels Refugis de les Gavarres i per tant, és d'aplicació també el següent article del POUM:

Art. VII.2.20

Inventari de construccions de l'àmbit de Refugis de les Gavarres

1. El Plànol de Qualificació del Sòl No Urbanitzable delimita l'àmbit semi-urbanitzat de les Gavarres, anomenat popularment Refugis de les Gavarres, en la qual es produí els anys 70 un procés de parcel·lació i d'edificació que fins avui no ha sigut possible pautar correctament.
2. **L'àmbit delimitat queda subjecte a l'elaboració d'un inventari de les construccions existents, eliminant qualsevol expectativa de creixement. El desenvolupament del Pla en aquest sector tractarà de paralitzar absolutament el procés constructiu d'expansió,** per la seva difícil accessibilitat, per la il·legalitat del propi procés d'assentament i per estar emplaçat dins del P.E.I.N. de les Gavarres.
3. Aquest inventari detallat haurà de:
 - a. Reflexar l'estat actual de la parcel·lació mitjançant una identificació del cadastre i de la localització de les tanques existents.
 - b. Definir quina és l'ordenació de l'edificació dins de cada parcel·la, amb detall del sostre edificat i la seva volumetria.
 - c. Identificar quina és la xarxa d'infraestructures existent, tant en referència al grau d'urbanització dels carrers o camins, així com dels diferents serveis (aigua, enllumenat, sanejament, etc.) que hi pugui haver.

Atès que aquests terrenys es troben dins l'Espai d'interès natural EIN Gavarres, segons la Llei d'urbanisme 2/2002 (publicada el DOGC en data 31 de març de 2002), i posteriors, totes les edificacions construïdes sense títol administratiu habilitant en no ser legalitzables estan subjectes a enderrocament.

A l'arxiu municipal consta un expedient núm. 1975/75 de llicència d'obres atorgada per la Comissió Municipal Permanent de l'Ajuntament en data 26 de setembre de 1975,

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

per a una construcció de planta baixa de 45,72 m² a la parcel·la 24A rústica (actualment polígon 8 parcel·la 65 del cadastre de rústica), però no consta que la construcció sobre la qual es proposa instal·lar les plaques solars disposi de llicència municipal d'obra i, per tant, es trobaria en situació de fora d'ordenació.

Atès l'article 108, apartats 1 i 2, del DL 1/2010, text refós de la llei d'urbanisme:

Article 108

Edificis i usos fora d'ordenació o amb volum disconforme

1. Queden fora d'ordenació, amb les limitacions assenyalades pels apartats 2 i 3, les construccions, les instal·lacions i els usos que, per raó de l'aprovació del planejament urbanístic, **quedin subjectes a** expropiació, cessió obligatòria i gratuïta, **enderrocament** o cessament.

2. **En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació** ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Conclusió:

Per tant, atès que aquest edifici està subjecte a enderrocament, només s'hi podrien autoritzar obres de reparació que exigeixi la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria i, per tant, no es pot informar favorablement la sol·licitud d'instal·lar noves plaques solars i es proposa la denegació de la llicència.”

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès que en data 30 de març de 2017 el Ple municipal aprovà inicialment la “Modificació puntual núm. 14 del POUM de Cassà de la Selva de diversos articles de les normes urbanístiques”. I en data 28 de setembre de 2017 fou aprovada provisionalment pel Ple municipal.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que disposa la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació administrativa.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2019/1292 de data 21 de juny.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER: Denegar a SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL les obres per a la instal·lació de 12 panells fotovoltaics per autoconsum amb estructura coplanar a la coberta de l'edificació del veïnat de Verneda núm. 62 (polígon 8, parcel·la 65 del



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

cadastre de rústica), atès que aquest edifici està subjecte a enderrocament i només s'hi poden autoritzar obres de reparació que exigeixi la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria.

SEGON: Comunicar aquest acord als interessats, tot indicant els recursos que corresponguin

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

11.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT PRESENTAT PER SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA, SA (SELSA), AL CARRER REMEI, 163 (NAU 1)

Vista la sol·licitud presentada en el seu dia per SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA, SA (SELSA), per a l'exercici d'una activitat de vestuaris, estacionament i rentador de vehicles de neteja, al carrer Remei, núm. 163 (nau 1).

Atès durant la informació pública i veïnal indicada en l'informe de la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental (CTAA), de data 27 de febrer de 2019, no es va presentar cap tipus d'al·legació.

Atès l'informe emès per la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental (CTAA), en la reunió celebrada el dia 25 de setembre de 2019, que copiat diu:

“A. TRAMITACIÓ EXPEDIENT:

L'empresa SELSA Servicios Especiales de Limpieza, SA, amb NIF núm. B25489550, amb domicili fiscal a la Creu de Palau 2 B 2 4, de Girona, ha sol·licitat llicència ambiental, d'una activitat dedicada a vestuaris, estacionament i rentador per a vehicles de neteja de la brigada municipal a desenvolupar a una nau existent del carrer Remei 163 de Cassà de la Selva.

Dades de l'expedient	
Ponència Ambiental	Gironès
Data registre Consell	12/02/2019
Núm. d'expedient	--
Tipus d'expedient	Llicència ambiental segons Llei 20/2009
Annex	II
Apartat	12
Subapartat	47
Descripció de l'activitat	Instal·lacions i activitats de neteja de vehicles.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

1. Establiment

Titular		
Nom: SELSA - Servicios Especiales de Limpieza, SA,		
NIF: B25489550		
CCAE: N 8129 altres activitats de neteja ncaa		
Adreça: Carrer del Remei, 163, Nau 1		
Municipi: 17244 Cassà de la Selva		
Comarca: Gironès		
Superfície total: 163,30 m ²		
Coordenades UTM	X: 488759	Y: 4637451

2. Documentació aportada

Document	
Sol·licitud de llicència ambiental	11/02/19
Projecte d'activitat	Data: 21 de maig de 2018 Visat: - Autor/a: Manuel Barrau Salmeron, Enginyer Industrial
Annexos	Certificat de compatibilitat urbanística (19/09/2018) Informe activitat enginyer municipal (24/09/2018)
Certificat de realització d'informació pública	Data: 27/06/2019

B. DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT I LA SEVA INCIDÈNCIA AMBIENTAL

1. Descripció de l'activitat

L'objecte de l'activitat és la legalització de l'activitat de vestuaris, estacionament i rentador per a vehicles de neteja a ubicar en una nau existent del Polígon Industrial de Cassà de la Selva, concretament a la Nau 1 del Carrer del Remei 163 del municipi.

L'establiment es distribueix en planta baixa i altell en nau de 534,26 m² de superfície (més 120 m² de pati exterior).

Per a l'exercici de l'activitat es disposa de les instal·lacions necessàries pel seu correcte funcionament: - instal·lació elèctrica

- instal·lació de ventilació
- instal·lació d'aigua
- instal·lació de sanejament
- instal·lació de protecció contra incendis .

La maquinària general i aparells destinats a la neteja dels vehicles és la que es detalla a continuació: - Màquina de neteja a pressió



Ajuntament de Cassà de la Selva

- Desarenador, soterrat
- Separador d'hidrocarburs, soterrat

La potència total contractada de 10,35 KW.

Plantilla: --

Horari de treball: --

Els processos i les corresponents etapes principals són:

Processos	Etapes
No es descriuen	--
Capacitat	--

2. Energia

2.1. Relació d'energies que utilitza l'establiment

Tipus d'energia	C o n s u m anual	Procedència	Mesura d'estalvi
Electricitat (cont. 10,35 Kw)	--	Companyia de subministrament	Bones pràctiques

3. Aigües

3.1. Dades d'abastament d'aigües

Ús	Volum total abastat (m³/any)	Procedència
Servies higiènics Neteja vehicles	350	Xarxa pública

S'utilitza l'aigua en els processos de neteja manual.

3.2. Gestió de les aigües residuals

Descripció global de l'abocament d'aigües		
Número total punts d'abocament		1
Cabal abocat	Màxim dia (m³/ d)	--
	Any (m³/a)	350
	Màxim hora (m³/h)	--

	UTM			Cabal abocat	
--	-----	--	--	--------------	--



Ajuntament de Cassà de la Selva

Foc · N ú m.	X	Y	Procés que la genera	Destinació abocament	Màx · m³/ d	Any m³/a	Punt a horà ria m³/ h	Tractament propi
1	488747-	-	Aigües sanitàries	Xarxa pública	--	50	--	Cap
1	463745	4				300		
1	488735-	-	Neteja vehicles	Xarxa pública				Decantador i separador d'hidrocarburs
	463745	5						

No es disposa de pericó de presa de mostres.

4. Residus

4.1. Producció de residus

Descripció	Classe	Codi*	Producció anual (t/any)
Residus no especials	--	--	--

() * Codificació d'acord amb el catàleg europeu de residus (CER)

Codi CER	Descripció	Focus o procés associat	Producció anual (Tn/any)	Capacitat màxima d'emmagatzematge (Tn)	CLA	Gestió	Sistema d'emmagatzematge	Gestor
200301	Mescia de residus municipals	General del centre	0.5	0.05	NE	R03, R04, R05, R13	Paperera	E-231.96
150102	Envases de plàstic	Neteja de vehicles	0.05	0.05	NE	R03, R01	Acopi específic a l'interior nau	E-231.96
190800	Olis i greixos	Separador d'hidrocarburs	0.75	0.75	ES	R03, R01	Separador hidrocarburs	E-47.9/2

La resta de residus es dipositen al contenidor públic més proper.

5. Aire

5.1. Emissions a l'atmosfera: característiques dels focus emissors a l'atmosfera, mesures correctores

Foc us							
N ú m.	Llibre	U T M		Nom focus	Procés associat	Combusti ble	Contaminant
		X	Y				
--	--	-		--	--	--	--

D'acord amb la documentació tècnica aportada, l'exercici de l'activitat no genera emissions a l'atmosfera.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

5.2. Emissions difuses

D'acord amb la documentació tècnica aportada, l'exercici de l'activitat no genera emissions difuses.

6. Soroll

6.1. Emissions de soroll

N ú m . Foc.	Descripció focus	Nivells de soroll (dBA)		Mesures correctores
		Diürn	Nocturn	
1	Interior activitat Vehicle amb motor encès i aparell AC	76,77	-	Tancaments
2	Exterior nau Vehicle amb motor encès i Maquinària d'aigau a pressió	72,79	-	Distància

Segons la previsió màxima de soroll en el local i pels aïllaments acústics dels elements constructius existents, s'obté el nivell acústic emès a l'exterior. Aquest valor és inferior als valors més desfavorables admesos pel Reglament 176/2009:

Valor límit d'immissió a l'ambient exterior	65 dBA Horari diürn)
Nivell màxim emès a l'exterior	42,77 < 65 dBA
Valor límit d'immissió a l'ambient interior	40 dBA (Horari diürn)
Nivell màxim emès a l'exterior	17,77 < 40 dBA

C. CARÀCTER INFORME INTEGRAT.

S'informa **favorablement** l'expedient.

D'acord amb el article 42 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, aquest informe s'emet exclusivament sobre els aspectes referits a la protecció de l'ambient atmosfèric, la protecció de l'aigua, la producció i gestió de residus, la prevenció d'incendis i la protecció de la salut.

D. ALTRES CONDICIONS.

1. L'establiment, així mateix, s'haurà d'ajustar-se a les condicions indicades en la documentació tècnica que acompanya a la sol·licitud i que no han estat específicament fixats en algun dels apartats d'aquest informe integrat.
2. Qualsevol canvi en l'exercici de l'activitat haurà de ser comunicat a l'Ajuntament i a aquesta CTAA. Aquesta comunicació haurà d'anar acompanyada de la valoració de la naturalesa del canvi esmentat.
3. Per a la posa en funcionament, caldrà presentar un control inicial amb resulta favorable, emès per una entitat col·laboradora de l'administració.

Els controls donaran conformitat de l'acompliment de la normativa municipal en quan a l'abocament d'aigües residuals, i de l'eliminació de residus.



Ajuntament de Cassà de la Selva

4. Caldrà realitzar la revisió periòdica que determina la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus. Així mateix, en el cas que es produeixin canvis substancials que obliguin a la tramitació d'una nova llicència o que s'incorri en algun dels supòsits de revisió anticipada recollits a l'article 62 de la llei 20/2009. Aquesta es materialitzarà amb la presentació d'una avaluació ambiental verificada davant l'Ajuntament i aquesta CTAA.
5. Caldrà realitzar periòdics cada 6 anys.

Aquest informe s'emet sense perjudici de tots els permisos, autoritzacions o llicències que siguin necessaris per a l'exercici de l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació".

D'acord amb l'article 46.2 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, en el cas que es presentin al·legacions a la proposta de resolució provisional, n'haureu d'informar, si escau, al Consell Comarcal perquè en el termini màxim de quinze dies emeti el seu pronunciament al respecte. En el cas que no es presentin al·legacions o no s'hagin introduït modificacions en el projecte, la proposta de resolució provisional esdevé definitiva automàticament i s'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.

De la resolució que dicti l'Ajuntament i que posa fi al procediment, n'haureu de donar trasllat a la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental (CTAA).

Aquest pronunciament únicament fa referència intrínsecament a la llicència ambiental, i en cap cas eximeix l'Ajuntament de la responsabilitat del control urbanístic que ha d'exercir.

La comissió acorda per unanimitat aprovar l'informe transcrit el qual queda incorporat com a acord. “

Atès l'informe emès per l'enginyer assessor municipal, una vegada presentat per part dels interessats, el control inicial ambiental, amb resultat favorable, iniciat el 13 de febrer de 2020 i finalitzat el 16 de juny de 2020, per l'entitat de control DEKRA (002-EC-PCAA, que copiat diu:

“ANTECEDENTS:

En data 16 d'octubre de 2019 la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal el Gironès adjunta informe favorable de data 25 de setembre de 2019.

En data 5 de febrer de 2020, el Sr. MBS, Enginyer industrial Col·legiat 10.451, sol·licita s'expedeixi permís d'abocament a partir de la documentació tècnica lliurada a l'Ajuntament de Cassà de la Selva en data 21/05/2018 (registre E/001780-2018), atès que no està recollit en la llicència.

En data 2 de març de 2020, s'emet informe favorable respecte a l'abocament.

En data 22 de juny de 2020 Servicios Especiales de Limpieza, SA. aporta:

.- Acta de control inicial ambiental, amb resultat favorable, inicial el 13 de febrer de 2020 i finalitzat el 16 de juny de 2020, efectuat per l'entitat de control DEKRA (002-EC-PCAA) i signat per la tècnica habilitada Sr. Bàrbara García Orille.



Ajuntament de Cassà de la Selva

.- Certificat d'acta de comprovació de prevenció i seguretat en cas d'incendi, amb resultat favorable, inicial el 13 de febrer de 2020 i finalitzat el 16 de juny de 2020, efectuat per l'entitat de control DEKRA (EIC-008) i signat per la tècnica habilitada Sr. Bárbara García Orille.

L'acta de control inicial ambiental, no aporta caracterització de l'abocament, atès que la llicència ambiental no ho prescrivia.

INFORME:

Atesos els informes favorables aportats, es pot atorgar la llicència ambiental sol·licitada. Comunicar la llicència a la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal el Gironès.”

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que disposa la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació administrativa.

Atès el que estableix l'Ordenança Fiscal, núm. 9, Taxa per a la prestació de serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats, instal·lacions i d'altres usos privats que ho requereixin.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2019/1292 de data 21 de juny de 2019.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. Acordar l'assabentat del comunicat presentat per SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA, SA (SELSA), per a l'exercici d'una activitat de vestuaris, estacionament i rentador de vehicles de neteja, al carrer Remei, núm. 163 (nau 1), d'acord amb el que s'indica en l'informe emès per la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental (CTAA), que consten en aquest acord.

SEGON. Advertir als interessats que caldrà donar compliment a les condicions imposades per la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental (CTAA) i els Serveis Tècnics Municipals, així com les que disposa la legislació vigent:

1. L'establiment haurà d'ajustar-se a les condicions indicades en la documentació tècnica que acompanya a la sol·licitud i que no han estat específicament fixats en algun dels apartats d'aquest informe integrat.
2. L'activitat s'exercirà sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions i complint les ordenances municipals.
3. Qualsevol canvi en l'exercici de l'activitat haurà de ser comunicat a l'Ajuntament i a aquesta CTAA. Aquesta comunicació haurà d'anar acompanyada de la valoració de la naturalesa del canvi esmentat.



Ajuntament de Cassà de la Selva

4. Els controls donaran conformitat de l'acompliment de la normativa municipal en quan a l'abocament d'aigües residuals, i de l'eliminació de residus.
 5. Caldrà realitzar la revisió periòdica que determina la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus. Així mateix, en el cas que es produeixin canvis substancials que obliguin a la tramitació d'una nova llicència o que s'incorri en algun dels supòsits de revisió anticipada recollits a l'article 62 de la Llei 20/2009. Aquesta es materialitzarà amb la presentació d'una avaluació ambiental verificada davant l'Ajuntament i aquesta CTAA.
 6. Caldrà realitzar periòdics cada 6 anys.
 7. Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada; havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament, davant l'Ajuntament i a la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental (CTAA).
- L'activitat i les diferents instal·lacions (industrials, incendis...) s'hauran de sotmetre a les diverses inspeccions periòdiques reglamentàries.

TERCER. Notificar aquest acord als interessats, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

12.- PUNTS URGENTS

S'aprecia la urgència del següent punt no inclòs en l'ordre del dia i es sotmet a votació.

12.1.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIONS NÚMERO 6 I 7 DE L'OBRA LOCAL ORDINÀRIA DEL PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA D'APARCAMENT MUNICIPAL AL PASSEIG FERROCARRIL (ÀMBIT II).

RELACIÓ DE FETS

Atesa l'execució del projecte d'obra local ordinària d'aparcament municipal al Passeig Ferrocarril (àmbit II), adjudicada mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 03 de juny de 2019, a l'empresa EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL, NIF B17612748, per un import de 186.025,00 euros SENSE IVA, que representa un import de 225.090,25 euros (IVA del 21% inclòs), finançada amb càrrec a l'aplicació pressupostària 601-1532-61900 de l'exercici 2019, Inversions en vies i espais públics.

Atès el contracte administratiu de l'obra esmentada en el paràgraf anterior, signat en data 10 de juliol de 2019, entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva i l'empresa EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL.

Vist l'acta de comprovació del replanteig de l'obra, de data 23 d'agost de 2019.

D'acord amb el contracte privat per a la subcontractació de treballs d'obra firmat en data 6 de juliol de 2020, en relació a la **certificació número 6**, el qual el contractista EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL va fer cessió del crèdit a INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES CASSÀ, S.L.U.

D'acord amb el contracte privat per a la subcontractació de treballs d'obra firmat en data 6 de juliol de 2020, en relació a la **certificació número 7**, el qual el contractista



Ajuntament de
Cassà de la Selva

EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, S.L. va fer cessió del crèdit a CONSTRUCCIONS FUSTÉ S.A.

Atès que el tècnic director de l'obra, el Sr. JFS i el director de l'execució material de les obres, QJE i el representant de l'empresa adjudicatària, ÀVD, han signat amb data 24 de setembre de 2020 i 2 d'octubre de 2020 respectivament, **la certificació número 6** d'aquesta obra que s'ha executat, corresponent al mes d'agost de 2020, per un import de **DIVUIT MIL CINC-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (18.539,59 euros)**, restant per executar l'import de CINQUANTA-SET MIL TRES-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (57.386,97 euros), del pressupost total d'adjudicació.

Vista la factura número **2020/2075** per import **18.539,57 euros** (amb diferència de dos cèntims menys corresponent a l'arrodoniment en decimals realitzat en aquesta factura) signada per l'arquitecte tècnic municipal en data de 6 d'octubre de 2020.

Atès que el tècnic director de l'obra, el Sr. JFS i el director de l'execució material de les obres, QJE i el representant de l'empresa adjudicatària, ÀVD, han signat amb data 24 de setembre de 2020 i 2 d'octubre de 2020 respectivament, **la certificació número 7** d'aquesta obra que s'ha executat, corresponent al mes de maig de 2020, per un import de **QUARANTA MIL SIS-CENTS DIVUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (40.618,25 euros)**, restant per executar l'import de SETZE MIL SET-CENTS SETANTA EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (16.770,23 euros), del pressupost total d'adjudicació.

Vista la factura número 2020/1954 per import de signada per l'arquitecte tècnic municipal en data 6 d'octubre de 2020.

Vist que cal sotmetre aquesta proposta a l'informe d'intervenció limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat.

FONAMENTS DE DRET

Atesos els articles 216 i 232 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, (RDL 3/2011, de 14 de novembre).

Atesa la delegació de funcions de l'Alcalde a la Junta de Govern Local efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia 1292 de data 21 de juny de 2019.

Atès la Disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), que preveu que *"els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran per la normativa anterior..."*.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar la certificacions número 6 i 7 de l'obra local ordinària d'aparcament municipal al Passeig Ferrocarril (àmbit II) que s'ha executat, corresponent al mes de d'agost i setembre de 2020 respectivament, per un import de DIVUIT MIL CINC-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (18.539,59 euros) amb un IVA del 21% inclòs i QUARANTA MIL SIS-CENTS DIVUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (40.618,25 euros) amb un IVA del 21% inclòs respectivament.

SEGON.- Aprovar la factura número **2020/2075** per import de **18.539,57 euros** (amb diferència de dos cèntims menys corresponent a l'arrodoniment en decimals realitzat



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

en aquesta factura) signada per l'arquitecte tècnic municipal en data 6 d'octubre de 2020, import que serà el de pagament dels treballs certificats en la certificació número 6, i reconèixer l'obligació per import de 18.539,57 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 601-1532-61900 de l'exercici 2019, Inversions en vies i espais públics.

TERCER.- Aprovar la factura número **2020/1954** per import de **40.618,25 euros** signada per l'arquitecte tècnic municipal en data 6 d'octubre de 2020, import que serà el de pagament dels treballs certificats en la certificació número 7, i reconèixer l'obligació per import de 40.618,25 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 601-1532-61900 de l'exercici 2019, Inversions en vies i espais públics.

QUART.- Vist la cessió de crèdit efectuada per l'empresa contractista EXCAVACIONES AMPURDAN 2000 SL a INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES CASSÀ, SLU. en contracte privat per a la subcontractació de treballs en obra signat amb data 6 de juliol de 2020, el qual preveu que l'Ajuntament realitzi l'ingrés de l'import la factura **2020/2075** per import de **18.539,57 euros**, import que serà el de pagament dels treballs certificats en la certificació número 6, a l'empresa INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES CASSÀ, SLU, S'ACORDA que el pagament s'haurà de realitzar al compte d'aquesta número **ES90 2100 0114 5202 0033 8098**.

CINQUÈ.- Vist la cessió de crèdit efectuada per l'empresa contractista EXCAVACIONES AMPURDAN 2000 SL a CONSTRUCCIONS FUSTÉ, S.A. en contracte privat per a la subcontractació de treballs en obra signat amb data 6 de juliol de 2020, el qual preveu que l'Ajuntament realitzi l'ingrés de l'import la factura **2020/1954** per import de **40.618,25 euros**, import que serà el de pagament dels treballs certificats en la certificació número 7, a l'empresa CONSTRUCCIONS FUSTÉ, S.A., S'ACORDA que el pagament s'haurà de realitzar al compte d'aquesta número **ES79 2100 8606 1502 0003 5595**.

SISÈ.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL, a INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES CASSÀ, SLU i a CONSTRUCCIONS FUSTÉ, S.A.

SETÈ.- Traslladar aquest acord la intervenció i tresoreria municipals.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat i datat electrònicament,