



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 23 DE NOVEMBRE DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2020000037

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 23 de novembre de 2020, TELEMÀTICA

Hora d'inici: 19:06 h

Hora de fi: 19:30 h

Assistents:

Robert Mundet Anglada, Alcalde

Joan Casabó Fuguet, 1r Tinent alcalde

Silvia Martí Suñer, 2n Tinent alcalde

Christian Cortès De La Fuente, 3r Tinent alcalde

Marià Montsuñer González, 4t Tinent alcalde

Joan Ignasi Gispert Lloveras, 5e Tinent alcalde

Ignacio López Salvador, Secretari

Núria Josa Arbonés, Interventora

Amb veu i sense vot:

Núria Salvans Pérez

Lourdes Martín Toro

Carla Matilla Rubirola

Assessor, sense veu i sense vot:

Alfons Martínez Domènech

Absents:

-

MITJANS TELEMÀTICS: PLATAFORMA ZOOM

DINÀMICA DEL DEBAT:

- Alcalde llegeix ordre del dia.
- Lectura de cada punt.
- Després de la lectura de cada punt, manifestarà que hi ha unanimitat en l'acord del punt, tret que algú vulgui manifestar algun posicionament diferent.
- Si hi ha algú que vulgui manifestar una opinió contrària, demanarà el torn de paraula a l'Alcalde.
- Exposat el punt, els integrants de la Junta manifestaran el seu vot.

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVAR ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 16/11/2020

2.- APROVAR LES BASES PEL PROCÉS SELECTIU D'UN AUXILIAR TÈCNIC DE CULTURA



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

3.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT DE JORDI FUSTÉ PORTAS PER A L'OBERTURA D'UNA ACTIVITAT DE LLOGUER DE TRASTERS AL C/ MOLÍ NÚM. 1

4.- APROVAR INICI LICITACIÓ, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REFORÇ ESCOLAR CREC

5.- DENEGAR A BON PREU SA LES OBRES PER OBERTURA DE RASA PER AMPLIACIÓ DE LA POTÈNCIA ELÈCTRICA A LA PARCEL·LA SITUADA AL PASSEIG FERROCARRIL NÚM 32 C/ GERMÀ AGUSTÍ NÚM. 70_ ANTIGA FÀBRICA RELIABLE

6.- AUTORITZAR A TERESA FERNÁNDEZ ALSINA LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ JOSEP DALMÀS NÚM. 1 ACOLLINT-SE ALS AJUTS PER SER MENOR DE 35 ANYS

7.- APROVAR CONTRACTE MENOR D'OBRES CONSISTENT EN LA MILLORA DE L'EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS DEL CAMP DE FUTBOL

Desenvolupament de la sessió

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

1.- APROVAR ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 16/11/2020

RELACIÓ DE FETS

1. Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 16/11/2020, signada pel secretari de l'òrgan.

FONAMENTS DE DRET

- a. Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- b. Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- c. Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- d. Art. 58 del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

- e. Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- f. Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- g. Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- h. Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecanogràfics a les corporacions locals.

Per tot això, **S'ACORDA:**

Primer.- APROVAR l'acta de la sessió ordinària de data 16/11/2020, que consta a l'expedient.

Segon.- ORDENAR la incorporació de l'acta al llibre d'actes de la Junta de Govern Local de la Corporació.

Tercer.- TRASLLADAR l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

2.- APROVAR LES BASES PEL PROCÉS SELECTIU D'UN AUXILIAR TÈCNIC DE CULTURA

RESULTAT: RETIRAT PER UNANIMITAT

3.- ACORDAR L'ASSABENTAT DEL COMUNICAT DE JFP PER A L'OBERTURA D'UNA ACTIVITAT DE LLOGUER DE TRASTERS AL C/ MOLÍ NÚM. 1

RELACIÓ DE FETS

Vista la documentació presentada per JFP per comunicar l'establiment de l'activitat de lloguer de trasters al local situat al c/ Molí núm. 1 (E2019008479 de data 22 de novembre de 2019).

Atès l'informe urbanístic favorable, emès pels serveis tècnics municipals en data 27 de novembre de 2019, que copiat literal diu:

"Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atesa la modificació puntual núm. 14 del POUM aprovada definitivament el 18 de desembre de 2018 i publicada al DOGC en data 13 de febrer de 2019.

Vista la sol·licitud de JORDI FUSTÉ PORTAS, per a l'exercici d'una activitat de lloguer de trasters al carrer del Molí, núm. 1.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Aquest immoble se situa en sòl urbà consolidat, Clau A, Casc antic, on l'ús sol·licitat és admès:

Art. V.4.1

SECCIÓ PRIMERA. CASC ANTIC

CLAU A

1. DEFINICIÓ:

Correspon a l'àrea central del nucli urbà, on l'edificació s'ordena seguint una determinada regularitat tipològica i compositiva. El teixit urbà es conforma per parcel·les habitualment estretes sobre traçats no regulars, que amb el temps han conformat illes irregulars d'una dimensió molt variable. Les determinacions generals del Pla en aquesta zona pretenen conservar els elements més característics d'aquesta àrea de valor singular.

S'inclouen en la Clau Genèrica A.Casc Antic, totes aquelles construccions que no són objecte d'una protecció especial (i no incloses per tant en les claus A1, A2, A3 i A4). S'entén per tant que la normativa d'aquesta zona és aplicable a les construccions de nova planta, als casos de substitució i aquelles que poden ser transformades substancialment.

2. SUBZONES:

CASC ANTIC. PROTECCIÓ INTEGRAL DE L'EDIFICACIÓ
CASC ANTIC. CONSERVACIÓ DE FAÇANA
CASC ANTIC. CONJUNTS HOMOGENIS
CASC ANTIC. CONSERVACIÓ D'ESPais LLIURES

CLAU A1
CLAU A2
CLAU A3
CLAU A4

3. CONDICIONS DE PARCEL·LACIÓ:

PARÀMETRES	C O N D . GENERALS	CONDICIONS ESPECÍFIQUES
Parcel·la mínima	art. III.2.2	Tenen la condició de parcel·la mínima les existents amb anterioritat a l'aprovació inicial del present POUM. No s'admet l'agrupació de parcel·les llevat del cas que l'objecte de l'agregació sigui una parcel·la amb un front inferior a 6m
Front mínim de parcel·la	art. III.2.4	L'existent. En aquelles parcel·les d'ample inferior a 4,50 m, no es permetrà l'ús residencial plurifamiliar.
Fondària mínima parcel·la	art. III.2.5	

4. CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ:

PARÀMETRES	C O N D . GENERAL S	CONDICIONS ESPECÍFIQUES
Alineacions	art. III.3.4	A vial. Segons plànol d'ordenació del sòl urbà
Edificabilitat	art. III.3.5	És la que resulta d'aplicar els paràmetres corresponents a la profunditat edificable, nombre màxim de plantes i pati d'illa
Ocupació màxima	art. III.3.7	Segons profunditat edificable i tipus de pati d'illa
Densitat	art. III.3.30	Establiment de la superfície mitja dels habitatges, ja siguin nous o producte d'operacions de reforma.



Tanques

Alçada reguladora i nombre màxim de plantes	art. III.3.24	Criteri general: segons la mitja de les edificacions adjacents, sense comptabilitzar aquells que superin l'alçada permesa pel planejament o els casos de solars no edificats o edificats només en planta baixa o segons plànol d'ordenació del sòl urbà. Prevaldrà sempre que sigui possible el criteri de la mitja.
---	---------------	--

Profunditat edificable	art. III.3.28	Criteri general: segons la mitja de les edificacions adjacents (sense comptabilitzar els solars no edificats o edificats només en planta baixa) o segons plànol d'ordenació del sòl urbà. Prevaldrà sempre que sigui possible el criteri de la mitja. En qualsevol cas no serà superior a 15m.
------------------------	---------------	--

Pati d'illa i espais lliures d'edificació	Condicions generals	art. III.3.29
	Profunditat p l a n t a baixa	La resultant de la mitja de les dues finques veïnes, sense superar en cap cas els 15 m des de la línia de façana. A efectes del càlcul no es tindran en compte els casos de finques adjacents sense edificar ni es computaran profunditats que excedeixin dels 15 metres.
	soterrani	edificable en profunditat idèntica a la planta baixa. Excepcions segons art III.3.29

Construccions auxiliars

5. ALTRES CONDICIONS ESPECÍFIQUES DE L'EDIFICACIÓ:

PARÀMETRES	C O N D . GENERAL S	CONDICIONS ESPECÍFIQUES
Coberta	art. III.3.15	La coberta de l'edifici serà de teula àrab vella o d'acabat similar, a dues vessants i amb una pendent màxima del 30%, (perpendicular a les línies de la façana i amb carener centrat entre els dos ràfecs oposats). Excepcionalment es podrà mantenir la coberta plana en els edificis que la tinguin d'acord amb les característiques de les seves tipologies urbanes o aquells petits cossos d'edificació que per raó de composició arquitectònica ho justifiquin. Es prohibeix l'ús dels plàstics pels elements de recollida d'aigües.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Cossos sortints	art. III.3.18	Es prohibeixen amb les següents excepcions: Ràfecs: no han de sobrepassar el 10% de l'amplada del carrer amb un màxim de 0,60 m. Balcons: no han de sobrepassar el 10% de l'amplada del carrer amb un màxim de 0,60 m. Els balcons es construiran prenent de referència els que són propis de les construccions tradicionals d'aquest entorn, i tant els materials i gruixos de les llosanes, com la constitució formal i materials de les baranes hauran de poder-se referenciar amb els propis del seu entorn.
Elements sortints	art. III.3.19	S'admeten únicament motllures o altres elements anàlegs amb una volada màxima de 15 cm, integrats a la composició general de la façana.
Ventilació i il·luminació	art. III.3.20	S'admeten claraboies integrades al pendent del teulat sense superar el 10% de la seva superfície. En les actuacions de renovació de cobertes es podran mantenir les xemeneies i ventilacions existents, a excepció d'aquelles de fibrociment, material plàstic o formigó prefabricat.



Composició de façana

art. III.3.21

Les façanes respectaran les cornises i ràfecs existents. En cas de renovació de coberta aquest nivell podrà variar 25 cm per sobre o per sota, a fi d'evitar una coincidència de nivell amb el ràfec veí.

Les façanes es conservaran de conformitat amb la seva tipologia original. Les noves façanes es projectaran de forma similar a les existents, conservant la seva tipologia, amb una composició vertical dels forats arquitectònics. En cap cas, l'amplada dels balcons superarà 1,30 m.

L'acabat exterior serà únic per tota la façana permetent-se només en la planta baixa una variació respecte a la resta; en aquest cas serà preferentment de pedra o altres materials similars. Els colors de la pintura o estuc, seguiran les determinacions de la carta de colors definida per iniciativa municipal.

Les obertures, fusteries, persianes, reixes i altres elements seguiran essencialment els que són tradicionals en aquest teixit.

Es prohibeix l'ús dels aplacats de marbre o similars en planta baixa, així com l'ús de pissarra, l'enrejolat amb ceràmica vidriada, les caixes de persianes vistes a la façana, i altres elements que entren clarament en discordança amb el caràcter dels elements més tradicionals.

Es prohibeix també qualsevol tipus de marquesina i rètols comercials com banderoles, tanques publicitàries que sobrevolin del pla de façana.

La retolació comercial anirà incorporada dins de les obertures pròpies de l'edifici i separada del pla de façana un mínim de 10 cm.

6. CONDICIONS D'ÚS:

ÚS ESPECÍFIC	PERMISSIBILITAT
Hab. unifamiliar:	Dominant
H a b . plurifamiliar:	Compatible
Comerç petit:	Compatible (0) (1)
Comerç mitjà:	Compatible (0) (2)
Comerç gran:	Incompatible
O f i c i n e s i serveis:	Compatible (3)
Hoteler:	Compatible
Industrial:	Compatible (0) (4)

ÚS ESPECÍFIC	PERMISSIBILITAT
Sanitari:	Compatible (5)
Assistencial:	Compatible
C u l t u r a l / Religios:	Compatible
Recreatiu:	Compatible
Restauració:	Compatible
Esportiu:	Compatible
Administratiu:	Compatible
Serveis tècnics:	Compatible



Ajuntament de Cassà de la Selva

Estació de Incompatible
servei:

Aparcament: Compatible

OBSERVACIONS:

- (0) Ateses les condicions urbanístiques de determinats sectors (bàsicament residencials, amb edificis catalogats o d'ordenació unitària i de difícil accessibilitat) es defineix una zona restringida per a usos industrials i amb regulació horària segons normativa municipal pel que fa als usos comercials. Aquest àmbit comprèn les illes interiors a la línia generada pels carrers: Carrer de Girona, Carrer de Mossèn Jacint Verdaguer, Carrer del Molí, Plaça de la Coma, Carrer Major; i la generada pel Carrer del Reverend Gabriel Garcia, Plaça de Sant Pere, Carrer del Portal, Carrer de Xavier Carbó, Carrer d'Avall.
- (1) S'admet a les plantes baixes dels habitatges plurifamiliars, i en les àrees d'habitatges unifamiliars en només locals fins a 250 m².
- (2) Només s'admeten en edificis exclusius.
- (3) S'admet només fins el 50% de la superfície edificable
- (4) En planta baixa, d'accés independent, d'activitats compatibles amb l'habitatge, tipus petits tallers o indústries, corresponent a la 1a i 2a categoria de l'article III.4.10
- (5) S'admeten amb les següents condicions:
 - Les incloses en el grup 1.1 (clínicas, hospitals sanitaris i similars).
 - Les del grup 1.2. (dispensaris, ambulatoris, consultoris i similars) en els locals de superfície útil <150m², i els de superfície superior amb accés independent des de l'edifici.
 - Les incloses en el grup 2.2 (consultoris d'animals) en els locals de superfície útil <150m².

Conclusió:

S'informa favorablement l'activitat proposada des del punt de vista urbanístic."

Atès l'informe de l'enginyer industrial, assessor municipal de data 16 de desembre de 2019, que copiat literal diu:

"Antecedents

En data 22 de novembre de 2019, el Sr. IRV, amb DNI xxxx4186x, com a representant del JFP, amb DNIxxxx9595x, comunica a l'Ajuntament l'obertura de l'activitat de 8 trasters per a lloguer situats al C/ del Molí, 1 i per això aporta.

- Declaració responsable / Certificat tècnic per a la posada en funcionament, emès per l'arquitecte Sr. IRV, col·legiat 32544-9 de 22 de novembre de 2019, i signat conjuntament pel Sr. JFP
- Autorització del Sa. JFP al Sr. IRV, per a realitzar la tramitació.

Examinada la sol·licitud i la documentació aportada, i l'arxiu municipal es determina:

- Que l'activitat de referència no és susceptible d'afectar el medi ambient, la seguretat, la salut o la qualitat de vida de les persones, i per tant es considera activitat innòcua., sotmesa al règim de declaració responsable, codi 521 Dipòsit i emmagatzematge amb lloguers d'espais buits, (codi 6820) amb una superfície inferior a 120 m².



Ajuntament de Cassà de la Selva

Per tot això, s'INFORMA:

“Favorablement” la sol·licitud presentada i es proposa a l'Ajuntament donar-se per assabentat de l'inici de l'activitat de lloguer de 8 trasters situada al C/ del Molí. 1, que promou el Sr. JFP, amb DNIxxx9595x, advertint-l'hi dels aspectes que s'esmenten a continuació:

- L'activitat s'ha iniciat i s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions.
- L'activitat complirà les ordenances municipals, pel que fa a la producció de sorolls.
- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada; havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.
- L'activitat i les diferents instal·lacions (electricitat, incendis...) s'hauran de sotmetre a les diverses inspeccions periòdiques reglamentàries.
- Caldrà disposar d'una assegurança de responsabilitat civil, d'acord amb l'activitat que s'exerceix”

Atès que en l'expedient consta que els interessats han presentat la corresponent autoliquidació, segons indica l'ordenança fiscal núm. 9.

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que disposa la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació administrativa.

Atès el que estableix l'Ordenança Fiscal, núm. 9, Taxa per a la prestació de serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats, instal·lacions i d'altres usos privats que ho requereixin.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2019/1292 de data 19 de juny.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. Acordar l'assabentat del comunicat presentat per JFP, per a l'exercici d'una activitat de lloguer de 8 trasters al local situat al carrer Molí núm. 1, baixos, d'acord amb el que s'indica en els informes tècnics que consten en aquesta resolució.

SEGON. Advertir a l'interessat que caldrà donar compliment a les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals i s'indiquen a continuació, així com les que disposa la legislació vigent:

- L'activitat s'ha iniciat i s'exerceix sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han emès les certificacions i declaracions.
- L'activitat complirà les ordenances municipals, pel que fa a la producció de sorolls.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

- Les característiques, els requeriments tècnics i les mesures correctores de l'establiment així com l'exercici de l'activitat s'hauran d'ajustar permanentment a la documentació presentada; havent de comunicar qualsevol modificació que s'hi realitzi així com el canvi de titularitat o el cessament.
- L'activitat i les diferents instal·lacions (electricitat, incendis...) s'hauran de sotmetre a les diverses inspeccions periòdiques reglamentàries.
- Caldrà disposar d'una assegurança de responsabilitat civil, d'acord amb l'activitat que s'exerceix"

TERCER. En el cas de voler instal·lar rètols a la façana caldrà sol·licitar i obtenir prèviament la corresponent llicència municipal. Pel que fa a la retolació, atesa la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, es recorda que tots els rètols de caràcter fix, ja siguin a l'aparador, a l'interior o a l'exterior de l'establiment, i tant si es tracta de rètols destinats a clients o usuaris com als treballadors de l'establiment han de ser com a mínim en català. Aquesta obligació no inclou les marques, els noms comercials ni els rètols emparats per la legislació de la propietat industrial.

QUART. Notificar aquest acord a l'interessat, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.- APROVAR PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS, EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES I L'INICI DE LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE REFORÇ ESCOLAR CREC DE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA

RELACIÓ DE FETS

Atès l'informe justificatiu de la Tècnica d'Educació sobre la contractació del servei de reforç escolar CREC de data 18 de novembre de 2020 que consta a l'expedient.

Atès l'informe del secretari mitjançant el qual s'informa favorablement sobre l'aprovació de l'expedient de contractació del servei de reforç escolar CREC de data 19 de novembre de 2020.

L'aplicació pressupostaria prevista per a la contractació d'aquest servei és la següent: 401 2310 22799 "Projecte CREC" dels exercicis de 2021, 2022 i 2023 .

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Vista la reserva de crèdit que consta a l'expedient administratiu amb el següent detall:



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Aplicació pressupostària	Període	Import
401 2310 22799	2021	20.652,00
401 2310 22799	2022	23.046,00
401 2310 22799	2023	15.732,00
	TOTAL	59.340,00

Atès el Plec de Clàusules Administratives i el Plec de Prescripcions tècniques reguladors del servei de reforç escolar CREC a adjudicar a través de procediment obert, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada i amb diversos criteris d'adjudicació.

Atès l'informe favorable del secretari de data 19 de novembre de 2020 que consta a l'expedient administratiu.

FONAMENTS DE DRET

Atès els articles 17 i 308 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Els articles 145.4, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP atès que es tracta d'una adjudicació d'un procediment obert, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada i amb diversos criteris d'adjudicació.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per contractar aquesta obra és el President de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Atès l'article 116 i següents de la LCSP, que regulen la tramitació de l'expedient de contractació.

Atès l'article 122 i 124 de la LCSP, que regulen el plec de clàusules administratives particulars i tècniques dels contractes, respectivament.

Atès l'article 308 i següents de la LCSP, que regula el contracte de serveis.

D'acord amb el decret d'alcaldia 2019/1292, de data 21 de juny de 2019 de delegació de competències efectuades per l'Alcalde a favor de la Junta de Govern Local en aquells expedients de contractació el valor estimat dels quals superi els cinc mil euros (5.000 €)

Per tot això, **S'ACORDA:**



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

PRIMER.- INCOAR expedient de contractació del servei de reforç escolar CREC mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada i amb diversos criteris d'adjudicació.

SEGON.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques del servei de reforç escolar CREC de l'Ajuntament de Cassà de la Selva mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada i amb diversos criteris d'adjudicació, documents adjunts a la present resolució.

TERCER.- CONVOCAR la licitació per la contractació del servei de reforç escolar CREC mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada i amb diversos criteris d'adjudicació perquè en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la data de publicació al perfil del contractant de la Corporació, els licitadors presentin les seves ofertes d'acord amb allò previst en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i en el Plec de Prescripcions Tècniques.

QUART.- APROVAR la despesa segons el detall següent: el finançament de les obligacions econòmiques que per a l'Ajuntament es derivin del compliment del present contracte, seran a càrrec de l'aplicació pressupostària 401 2310 22799 "Projecte CREC" del pressupost de l'Ajuntament de Cassà de la Selva dels exercicis del 2021, 2022 i 2023 per un import de 59.340,00 euros.

SERVEI REFORÇ ESCOLAR CREC	
Ap. Pressupostària: 401 2310 22799 Retenció crèdit: 220209000168	Import
Any 2021	20.652,00 euros
Any 2022	23.046,00 euros
Any 2023	15.732,00 euros
TOTAL	59.340,00 euros

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

CINQUÈ.- DONAR publicitat de la licitació a través del Perfil de contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

RESULTAT: APROVAT AMB ESMENA PER UNANIMITAT

5.- DENEGAR A BON PREU SA LES OBRES PER OBERTURA DE RASA PER AMPLIACIÓ DE LA POTÈNCIA ELÈCTRICA A LA PARCEL·LA SITUADA AL PASSEIG FERROCARRIL NÚM 32 C/ GERMÀ AGUSTÍ NÚM. 70_ ANTIGA FÀBRICA RELIABLE

RELACIÓ DE FETS



Ajuntament de Cassà de la Selva

Vista la documentació presentada per BON PREU SA per tramitar les obres corresponents l'estesa de dos circuits soterrats de BT, des del CT33558, fins a la CS+CGP a instal·lar en el carrer de la Sínia, realitzant una estesa de 136m, amb una canalització per vorera de 62m.(E2020005973 de data 30 de setembre de 2020).

Atès l'informe tècnic i jurídic signat per QJE, arquitecte tècnic municipal i Joan Bataller i Garriga, cap de serveis jurídics municipals de data 96 de novembre de 2020, que copiat literal diu:

"Vista la documentació presentada amb registre d'entrada nº E2020005993 de data 30-09-2020 en què es demana llicència d'obres per a rasa Eléctrica per ampliació de potencia al carrer Sínia, per subministrat electricitat a l'edifici del c/ de la Via cantonada Germà Agustí

Atès que les obres les obres d'urbanització de la part de l'antic PERI Reliable que estan pendents d'execució.

CONCLUSIÓ:

Cal que les obres incloses en aquesta llicència consistents en rasa elèctrica per ampliació de potencia al carrer Sínia, per subministrat electricitat a l'edifici del c/ de la Via cantonada Germà Agustí, s'incloguin al projecte de les obres d'urbanització de la part de l'antic PERI Reliable que estan pendents d'execució."

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès que en data 30 de març de 2017 el Ple municipal aprovà inicialment la "Modificació puntual núm. 14 del POUM de Cassà de la Selva de diversos articles de les normes urbanístiques". I en data 28 de setembre de 2017 fou aprovada provisionalment pel Ple municipal.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que disposa la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació administrativa.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 2019/1292 de data 21 de juny.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER: Denegar a BON PREU SA la llicència d'obres per a l'obertura de rasa elèctrica per ampliació de potencia al carrer Sínia, per subministrar electricitat al futur edifici del c/ de la Via cantonada Germà Agustí, atès que cal que aquestes obres s'incloguin dins del projecte de les obres d'urbanització de la part de l'antic PERI Reliable que estan pendents d'execució.

SEGON: Comunicar aquest acord als interessats, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

6.- AUTORITZAR A TERESA FERNÁNDEZ ALSINA LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ JOSEP DALMÀS NÚM. 1 ACOLLINT-SE ALS AJUTS PER SER MENOR DE 35 ANYS

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

RELACIÓ DE FETS

Vista la documentació presentada per TFA per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al c/ Josep Dalmàs núm. 1, tot acollint-se a la bonificació d'ICIO prevista per a menors de 35 anys que siguin propietaris de l'immoble on es realitzen les obres i aquest sigui el seu habitatge habitual. (E2020006935 de data 26 d'octubre i E2020007155 de data 5 de novembre de 2020)

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 2 de novembre de 2020, que copiat literal diu:

Vista la documentació presentada per TFA, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer de Josep Dalmàs, núm. 1.

La proposta consisteix en: un habitatge de planta baixa i pis, amb superfícies construïdes en planta baixa de 66,28 m² d'habitatge i 14,66 m² de porxo destinat a aparcament i en planta pis de 96,75 m² d'habitatge. També hi ha la previsió d'una piscina descoberta de 12 m².

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atesa l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (BOP de Girona núm. 195 d'11 d'octubre de 2017).

La proposta se situa en sòl urbà consolidat, clau H2.

La proposta compleix els paràmetres urbanístics que li són d'aplicació.

La promotora sol·licita acollir-se a la bonificació d'ICIO per a menors de 35 anys, tot i que encara no és propietària de la finca on es proposa la nova construcció.

Conclusió:

S'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud amb les següents CONDICIONS:

- Que es faci el pagament de l'ICIO, taxa i fiances que correspongui.
- Abans de l'inici de les obres caldrà aportar:
 - Projecte executiu, signat i visat, que inclogui:
 - a) Plànols constructius de detall de la piscina
 - b) Documentació justificativa del sistema d'aerotèrmia d'acord amb el CTE DB-HE4:

4 Justificación de la exigencia

Para justificar que un edificio cumple las exigencias de este DB, los documentos de proyecto incluirán la siguiente información sobre el edificio o parte del edificio evaluada:

a) la demanda mensual de agua caliente sanitaria (ACS) y de climatización de piscina, incluyendo las pérdidas térmicas por distribución, acumulación y recirculación.

b) la contribución renovable aportada para satisfacer las necesidades de energía para ACS y climatización de piscina.



Ajuntament de Cassà de la Selva

- c) la contribució de la energia residual aportada, en su caso, para el ACS;
 - d) comprobación de que la contribución renovable para las necesidades de ACS utilizada cubre la contribución obligatoria.
- La demanda de ACS se determinará conforme a lo establecido en el Anejo F y tendrá en cuenta las pérdidas caloríficas en distribución/recirculación de agua en los puntos de consumo, así como en los sistemas de acumulación
- Certificat tècnic on s'acrediti que el projecte executiu no modifica el bàsic aprovat (o en el cas que n'hi hagi, es faci constar clarament quines són les modificacions introduïdes).
 - Estudi bàsic de seguretat i salut, signat i visat
 - Estudi geotècnic
 - Identificació del contractista
 - [Qüestionari d'estadística, edificació i habitatge de la Generalitat](#), omplert i signat
 - Full d'assumeix de la direcció de l'obra
 - Full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra
 - Fulls d'assumeix de la coordinació de seguretat i salut i control de qualitat
- Un cop iniciades les obres caldrà aportar l'acta d'inici emesa pels tècnics directors
 - Un cop finalitzades les obres s'aporti el certificat d'empadronament per justificar que es tracta de l'habitatge habitual de la persona sol·licitant de la bonificació de l'ICIO prevista per a menors de 35 anys.

La previsió de residus a generar és de 16,02 tones.

L'import de la fiança per gestió de runes i terres és de 150 € (a dipositar a un **gestor** autoritzat).

L'import de la fiança per possibles desperfectes a la via pública és de **2323,75 €**.

Pel que fa a la sol·licitud per acollir-se a la **bonificació del 50% d'ICIO** prevista a l'article 5.1.2 de l'ordenança fiscal núm. 3, per a promotors menors de 35 anys, **caldrà comprovar que es compleixen totes les condicions establertes a l'esmentada ordenança:**

"1.2. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost les obres de rehabilitació, reforma o nova construcció d'aquells habitatges **propietat** de joves **menors de 35 anys** (en cas de parelles almenys un haurà de ser menor de 35 anys) i que siguin o esdevinguin el seu **habitatge habitual**.

Per gaudir d'aquesta bonificació el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar mitjançant model normalitzat que es facilitarà a l'efecte adjuntant el **certificat d'empadronament** que acrediti que és el seu habitatge habitual.

Per a les obres de nova construcció caldrà aportar certificat d'empadronament una vegada finalitzades les obres.

En cas de no esdevenir l'habitatge habitual l'import de la bonificació haurà de ser retornat.

Per tal de gaudir d'aquesta bonificació caldrà la prèvia sol·licitud del subjecte passiu i la declaració pel Ple de l'Ajuntament, mitjançant acord per majoria simple dels seus membres, que la obra de rehabilitació a bonificar s'ajusta als criteris d'interès especial o utilitat municipal determinats a l'apartat 1.2 de l'article 5 d'aquesta ordenança.

(...)



Ajuntament de Cassà de la Selva

5. Per gaudir de les bonificacions esmentades en els apartats anteriors és requisit indispensable haver obtingut prèviament a l'inici de les obres la corresponent llicència, o haver presentat la corresponent comunicació prèvia, i **no tenir obligacions pendents en període executiu amb la Hisenda Municipal** en el moment de la sol·licitud. Les esmentades bonificacions seran sol·licitades a instància de part.”

Atès l'informe del cap de serveis jurídics municipals de data 5 de novembre de 2020, que conclou el següent :

“Informo favorablement l'autorització sol·licitada condicionada a les prescripcions de l'informe de l'arquitecte municipal.

Respecte de la bonificació sol·licitada del 50% de l'ICIO per ser menors de 35 anys reiterar els requeriments que consten en l'informe de l'arquitecte municipal i informar favorablement per a l'aprovació d'aquesta bonificació pel Ple municipal condicionada a que els subjectes passius acreditin la seva condició de propietaris de les obres abans de la finalització d'aquestes i compleixin tots els requeriments establerts en l'Ordenança Fiscal núm. 3 de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.”

Atès que en l'entrada de data 5 de novembre de 2020, la interessada ha presentat un dels documents que mencionaven els serveis tècnics que calia requerir, concretament ha presentat:

- Full d'assumeix de la direcció de l'obra

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que els interessats han presentat la corresponent autoliquidació de les obres d'acord amb el estableixen les Ordenances Fiscals vigents.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 1292/2019 de data 21 de juny de 2019.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER: Autoritzar a TFA les obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer de Josep Dalmàs núm. 1., tot aprofitant-se a la bonificació d'ICIO prevista per a menors de 35 anys que siguin propietaris de l'immoble on es realitzen les obres i aquest sigui el seu habitatge habitual i condicionar la seva eficiència, vigència i validesa al compliment de les prescripcions tècniques que s'indiquen a l'expedient de concessió i a la liquidació de l'ICIO i les taxes corresponents, amb un pressupost estimatiu de les obres de 187.049,99 euros

Pagament per autoliquidació per un pressupost de 187.049,99 €:

ICIO amb bonificació del 50% per menors 35 anys: 3.553,95 €

Taxa per llicències urbanístiques (OF 31): 206,00 €

SEGON: Aprovar l'autoliquidació de les fiances, segons l'ordenança fiscal núm. 31:

Fiança per possibles desperfectes a la via pública (OF 31): 2.323,75 €



Ajuntament de Cassà de la Selva

El termini d'execució d'obres és el següent:

Termini d'iniciació: 1 any

Termini acabament: 3 anys

Termini màxim d'interrupció: 6 mesos

La llicència urbanística caduca si en finir qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

L'Ajuntament ha de procedir al retorn de la fiança quan la persona que l'ha dipositat presenta el certificat de gestió a què fa referència l'article 15 del Decret 89/2010, de 29 de juny de 2010, l'obra sigui completament finalitzada i s'hagi lliurat el certificat final de l'obra. En el cas d'obres menors, serà suficient amb presentar el justificant del destí de les runes i terres generades.

Els interessats han presentat el document d'acceptació de residus omplert i signat pel productor i pel gestor de residus autoritzat, d'acord amb l'article 11.c del Decret 89/2010, on hi consti el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit realitzat (11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 €), que en aquest cas de 176,22 euros (16,02 tones de residus previstos) i de l'empresa EXCAVACIONS I TRANSPORTS JUANALS SL.

TERCER: Advertir-vos que un cop finalitzades les obres caldrà que aporteu el certificat d'empadronament per justificar que es tracta del vostre habitatge habitual per acollir-vos a la bonificació de l'ICIO prevista per a menors de 35 anys.

QUART: Recordar-vos que manca que aporteu el següent documentació :

- Abans de l'inici de les obres caldrà aportar:
 - Projecte executiu, signat i visat, que inclogui:
 - c) Plànols constructius de detall de la piscina
 - d) Documentació justificativa del sistema d'aerotèrmia d'acord amb el CTE DB-HE4:

4 Justificación de la exigencia

Para justificar que un edificio cumple las exigencias de este DB, los documentos de proyecto incluirán la siguiente información sobre el edificio o parte del edificio evaluada:

 - a) la demanda mensual de agua caliente sanitaria (ACS) y de climatización de piscina, incluyendo las pérdidas térmicas por distribución, acumulación y recirculación.
 - b) la contribución renovable aportada para satisfacer las necesidades de energía para ACS y climatización de piscina.
 - c) la contribución de la energía residual aportada, en su caso, para el ACS;
 - d) comprobación de que la contribución renovable para las necesidades de ACS utilizada cubre la contribución obligatoria.

La demanda de ACS se determinará conforme a lo establecido en el Anejo F y tendrá en cuenta las pérdidas caloríficas en distribución/recirculación de agua en los puntos de consumo, así como en los sistemas de acumulación
 - Certificat tècnic on s'acrediti que el projecte executiu no modifica el bàsic aprovat (o en el cas que n'hi hagi, es faci constar clarament quines són les modificacions introduïdes).
 - Estudi bàsic de seguretat i salut, signat i visat
 - Estudi geotècnic
 - Identificació del contractista
 - [Qüestionari d'estadística, edificació i habitatge de la Generalitat](#), omplert i signat
 - Full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra



Ajuntament de Cassà de la Selva

- Fulls d'assumeix de la coordinació de seguretat i salut i control de qualitat
- Un cop iniciades les obres caldrà aportar l'acta d'inici emesa pels tècnics directors

CINQUÈ: Fer-vos saber que aquesta llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb l'article 73 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, sens perjudici de les altres autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial de conformitat amb l'article 187.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel qual es modifica el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. No obstant en el cas que siguin preceptives altres autoritzacions s'han d'haver acreditat amb caràcter previ a la concessió de la llicència d'acord amb l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.

SISÈ: Comunicar als interessats que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar-ho, als efectes de realitzar la corresponent inspecció, si s'escau, i determinar la liquidació definitiva de llicència urbanística, de conformitat amb l'article 103 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

SETÈ: Advertir-vos que en el cas que les obres realitzades no s'adaptin a la llicència d'obres concedida i a l'informe tècnic municipal, s'incoarà un expedient de protecció de la legalitat urbanística amb el corresponent procediment sancionador

VUITÈ: Traslladar aquest acord a Tresoreria per a l'aprovació de la bonificació de l'ICIO per ser menor de 35 anys.

NOVÉ: Notificar aquesta resolució als interessats tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

7.- APROVAR CONTRACTE MENOR D'OBRES CONSISTENT EN LA MILLORA DE L'EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS DEL CAMP DE FUTBOL

RESULTAT: RETIRAT PER UNANIMITAT

8.- PUNTS URGENTS

8.1.- CONTRACTACIÓ MENOR DEL SERVEI DE DIAGNÒSTIC, ESTABLIMENT DEL SERVEI I ESTUDI DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA I DE CLAVEGUERAM DE CASSÀ DE LA SELVA.

Antecedents de fet.

1. Atès l'informe del tècnic, de data 19 de novembre de 2020, de compliment del límit quantitatiu en la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que disposa:

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

“Antecedents de fet.

1. D'acord amb el pressupost present per PW Advisory & Capital Services SL amb NIF B86834256 per la contractació del servei de diagnòstic, establiment del servei i estudi del servei d'abastament d'aigua i de clavegueram de Cassà de la Selva per 14.150 € (IVA no inclòs)
2. RC número 220209000177, amb càrrec de l'aplicació pressupostària 100 9200 22706 del pressupost de 2021.

Fonaments de dret.

Conforme als arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

L'objecte del contracte consisteix en el servei de diagnòstic, establiment del servei, estudi dels models de gestió i implementació de l'alternativa escollida del servei d'abastament d'aigua i de clavegueram de Cassà de la Selva amb la companyia PW Advisory & Capital Services SL. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació d'un servei, amb valor estimat de 17.121,50€ IVA Inclòs (inferior a Obres: 40.000,00 €; Serveis: 15.000,00 €; Subministraments: 15.000,00 €), a càrrec de l'aplicació pressupostària 100 9200 22706 del pressupost de 2021. La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.

Consultada la informació disponible constato que el contractista no ha subscrit en el darrer any més contractes menors que individualment o conjunta superin l'import límit del contracte menor pel mateix objecte.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.
El preu del contracte és d'acord amb els preus de mercat.

Conclusions.

Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, **S'INFORMA FAVORABLEMENT.**

2. Vist que es tracta d'una contractació anticipada donat que la seva execució serà a l'exercici següent.
3. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa entre d'altres, amb número d'operació 220209000177, per import de 17.121,50 euros (IVA Inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 100 9200 22706 de l'exercici 2020.
4. Vist que aquesta despesa té un cost de 14.150 euros (IVA no inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 100 9200 22706 de l'exercici 2021, que resulten 17.121,5 euros (IVA inclòs)
5. Atès el pressupost presentat per PW Advisory & Capital Services SL amb NIF B86834256 pel servei de diagnòstic, establiment del servei, estudi dels models de gestió i implementació de l'alternativa escollida del servei d'abastament d'aigua i de clavegueram de Cassà de la Selva per 17.121,50€ Euros (IVA inclòs).

Fonaments de dret.



Ajuntament de Cassà de la Selva

1. Arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
2. Art. 117.2 i disposició addicional tercera. 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) pel que respecta la contractació anticipada.
3. Art. 5 del RDL 14/2018 de 31 d'octubre pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions en relació als articles en relació a l'article 25.1d) i l'article 122.2 LCSP respecte l'obligatorietat del contractista de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
4. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
5. Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- APROVAR la Contractació del servei de diagnòstic, establiment del servei, estudi dels models de gestió i implementació de l'alternativa escollida del servei d'abastament d'aigua i de clavegueram de Cassà de la Selva amb la companyia PW Advisory & Capital Services SL amb NIF B86834256 per un import de 17.121,50 euros (IVA Inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 100 9200 22706 de l'exercici 2021.

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa derivada de la Contractació de del servei de diagnòstic, establiment del servei, estudi dels models de gestió i implementació de l'alternativa escollida del servei d'abastament d'aigua i de clavegueram de Cassà de la Selva amb PW Advisory & Capital Services SL amb amb NIF B86834256 per un import de 17.121,50 euros (IVA Inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 100 9200 22706 de l'exercici 2021. La seva autorització o realització es subordinarà al crèdit, adequat i suficient, que per a que cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

TERCER.- Traslladar a l'àrea de contractació als efectes corresponents.

QUART.- Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

CINQUÈ.- Publicar la present contractació al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, al Perfil del Contractant i al Registre Públic de Contractes.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat i datat electrònicament,