



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 11 D'ABRIL DE 2023**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2023000013  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 11 d'abril de 2023  
Hora d'inici: 19:16 h  
Hora de fi: 19:34 h  
Lloc: sala de plens

### **Assistents:**

Robert Mundet Anglada, alcalde  
Joan Casabó Fuguet, 1r tinent alcalde  
Silvia Martí Suñer, 2n tinent alcalde  
Christian Cortès De La Fuente, 3r tinent alcalde  
Marià Montsuñer González, 4t tinent alcalde  
Joan Ignasi Gispert Lloveras, 5e tinent alcalde

Ignacio López Salvador, secretari  
Núria Josa Arbonès, interventora

### **Amb veu i sense vot:**

Núria Salvans Pérez  
Lourdes Martín Toro  
Carla Matilla Rubirola

### **Assessor, sense veu i sense vot:**

Alfons Martínez Domènech

### **Absents:**

-

### **Desenvolupament de la sessió**

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

### **ORDRE DEL DIA:**

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 27/03/2023
- 2.- APROVACIÓ DE LES BASES I CONVOCATÒRIA D'UN/A TÈCNIC/A DE JOVENTUT
- 3.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE D'AUTOMOCIÓ, MAQUINÀRIA MUNICIPAL I GASOIL PER A CALEFACCIÓ D'EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

- 4.- PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE D'AUTOMOCIÓ, MAQUINÀRIA MUNICIPAL I GASOIL PER A CALEFACCIÓ D'EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA. LOT 2 DE COMBUSTIBLE DE CALEFACCIÓ
- 5.- APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER ADAPTACIÓ I INSTAL·LACIÓ MATERIAL TEATRE PUIG D'ARQUES AMB [REDACTED]
- 6.- APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR MIXT DE SUBMINISTRAMENT I SERVEIS A FONTELORDI S.L. PER A LA IMPLEMENTACIÓ D'UNA CAMPANYA DE DINAMITZACIÓ I SUPORT DEL COMERÇ LOCAL DE CASSÀ DE LA SELVA
- 7.- ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER DE FONTS DISPENSADORES D'AIGUA I AMPOLLES DE RECANVI PER A DIVERSES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE CASSÀ DE LA SELVA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
- 8.- PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE CÀTERING DE LA LLAR D'INFANTS TAPS ADJUDICAT PER PROCEDIMENT OBERT AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
- 9.- APROVACIÓ DE L'INICI DE LA LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE TRACTAMENT DE RESIDUS VOLUMINOSOS MITJANÇANT PROCEDIMENT SIMPLIFICAT ABREUJAT, VIA ORDINÀRIA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
- 10.- AUTORITZAR LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'OBRES DE CANVI DE COBERTA DEL MAS BASSETS AL VEÏNAT DE VERNEDA NÚM. 44
- 11.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 I NÚM. 2 DE L'OBRA D'AMPLIACIÓ DE LA GALERIA DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA SANT JOSEP, A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
- 12.- AUTORITZAR LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE TRES CASES EN FILARA AL CARRER PERALADA NÚM. 45, 47 I 49
- 13.- AUTORITZAR L'AGREGACIÓ I DIVISIÓ HORITZONTAL DE LA FINCA DEL C/ BARRAQUETES 36 I 38
- 14.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONeixEMENT DE LES DESPESES ASSOCIADES AL LLOGUER DE PROMOCIONS MARINA VERNEDA SL
- 15.- REAJUSTAMENT AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ DE DESPESA DEL LLOGUER DE LA NAU INDUSTRIAL DE TVI GIRONA SL
- 16.- APROVAR SOL·LICITUD DE SUBVENCió DEL PROGRAMA.CAT 30032023

#### **Desenvolupament de la sessió**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

## **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 27/03/2023**

### **APROVAR ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 27/03/2023**

#### **RELACIÓ DE FETS**

1. Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 27/03/2023, signada pel secretari de l'òrgan.

#### **FONAMENTS DE DRET**

- a. Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- b. Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- c. Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- d. Art. 58 del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).
- e. Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- f. Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- g. Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- h. Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecanogràfics a les corporacions locals.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**Primer.-** APROVAR l'acta de la sessió ordinària de data 27/03/2023, que consta a l'expedient.

**Segon.-** ORDENAR la incorporació de l'acta al llibre d'actes de la Junta de Govern Local de la Corporació.

**Tercer.-** TRASLLADAR l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

**RESULTAT:** APROVAT PER UNANIMITAT



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

## **2.- APROVACIÓ DE LES BASES I CONVOCATÒRIA D'UN/A TÈCNIC/A DE JOVENTUT**

### **RELACIÓ DE FETS**

Vist l'informe de la tècnica de Sala Galà i Joventut de l'Ajuntament de Cassà de la Selva emès en data 18 de gener de 2023 sobre la necessitat de dotar dels recursos humans el programa de Pla Local de Joventut per tal de poder-lo dur a terme.

Vist que el Ple Municipal de data 23 de desembre de 2021 s'aprova el Pla Local de Joventut Diversa 2021-2024, el qual inclou accions, projectes i actuacions a realitzar durant la seva vigència i no s'han pogut desenvolupar per falta de personal.

L'EBEP reconeix la possibilitat de nomenament interí de personal funcionari per a l'execució de programes de caràcter temporal amb una durada màxima de tres anys.

La necessitat exposada requereix convocar un procés selectiu, respectant els principis d'igualtat, mèrit, capacitat, publicitat i celeritat, per poder cobrir un lloc de treball d'integrador/a social no recollit a la relació de llocs de treball, en règim de funcionari/ària interí/ina per a l'execució del programa Pla Local de Joventut Diversa 2021-2024.

Les bases reguladores d'aquest procés selectiu han estat consultades a la representació del personal.

Vist l'informe favorable de la Tècnica de recursos humans.

### **FONAMENTS DE DRET**

Article 10.1.c) del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

Article 42 i següents del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública i els articles 55 i següents del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

Article 37.1 del Decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i de l'article 22.

L'aprovació de les bases de selecció de personal és competència de l'Alcalde, d'acord amb el que disposa la Llei 11/1999, de 21 d'abril de modificació de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local. Per Decret d'Alcaldia 2019DECR001292, de 21 de juny de 2019, l'Alcalde va delegar a la Junta de Govern Local l'aprovació de les bases de les proves per a la selecció de personal i per als concursos de provisió de llocs de treball.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la convocatòria per a la selecció de personal per cobrir un lloc de treball de tècnic/a de joventut, funcionari/ària interí/ina, grup A2, per a l'execució de Pla Local de Joventut Diversa 2021-2024.

**SEGON.-** Aprovar les bases reguladores annexes, les quals hauran de regir el procés selectiu d'un/a tècnic/a de joventut, grup A2, funcionari/ària interí/ina, amb una jornada parcial de 20 hores setmanals, per dur a terme el programa esmentat pel període màxim de tres anys.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**TERCER.-** Autoritzar la despesa total des del 15 de maig fins a 31 de desembre de 2023 de 12.107,28 €, que correspon a: 4.997,22 € de salari (A2) - aplicació pressupostària 301 3340 12001; 1.897,00 € de complement de destí (14) - aplicació pressupostària 301 3340 12100; 2.168,11€ de complement específic - aplicació pressupostària 301 3340 12101; i 3.044,94 € de seguretat social de l'empresa - aplicació pressupostària 301 3340 16000.

**QUART.-** Publicar al BOP Girona i al DOCG aquesta convocatòria i les bases reguladores del procés selectiu.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

### **3.0.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE D'AUTOMOCIÓ, MAQUINÀRIA MUNICIPAL I GASOIL PER A CALEFACCIÓ D'EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA. LOT 1 DE COMBUSTIBLE D'AUTOMOCIÓ I MAQUINÀRIA INDUSTRIAL**

#### **Antecedents de fet**

La Junta de Govern Local va acordar, reunida en sessió ordinària el dia 30 d'agost de 2021, adjudicar el contracte del subministrament de combustible d'automoció i maquinària industrial, lot 1, a Estació de Servei Rabell, S.L., amb NIF B17076191, tramitat mitjançant procediment obert simplificat, via ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, per dos anys de durada.

Aquest contracte es configura, d'acord amb la Disposició addicional 33a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per unitats en funció de les necessitats de l'Administració, amb pressupost màxim que actua com a pressupost limitatiu del contracte.

El contracte es va formalitzar en data 30 de setembre de 2021.

En data 6 d'octubre de 2022 es va formalitzar la modificació del contracte, prevista en els plecs, de subministrament de combustible d'automoció i maquinària industrial, lot 1. La modificació consistia en un augment d'unitats consumides del 20%.

De conformitat amb l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) el contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el període de durada d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que s'estableix en els articles 203 a 207 de la present Llei.

Atès que en l'apartat D del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives que regeixen el contracte s'estableix la possibilitat de pròrroga per un període de dos anys.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

El contractista ha sol·licitat la pròrroga del contracte mitjançant instància genèrica número de registre d'entrada E2023002180 i data 15 de març de 2023.

Vist l'informe d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera emès per la tècnica de contractació en data 24 de març de 2023.

El responsable del contracte ha emès informe favorable a la pròrroga del contracte en data 27 de març de 2023, que literalment diu:

### "INFORME DEL RESPONSABLE DEL CONTRACTE

#### **PRÒRROGA DEL CONTRACTE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE D'AUTOMOCIÓ, MAQUINÀRIA MUNICIPAL I GASOIL PER A CALEFACCIÓ D'EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA. LOT 1 DE COMUSTIBLE D'AUTOMOCIÓ I MAQUINÀRIA INDUSTRIAL**

**PRIMER.** L'Ajuntament de Cassà de la Selva i Sr. [REDACTED] en nom i representació de la mercantil Estació de Servei Rabell, S.L, van subscriure el contracte administratiu pel subministrament de combustible per a automoció, en data 30 de setembre de 2021, en virtut del qual el contractista adjudicatari es comprometia a subministrar el combustible d'automoció pels vehicles i maquinària municipal, lot 1, amb estricta subjecció als plecs de condicions i altra documentació integrant a l'expedient. L'import del contracte és de 41.874,13 euros IVA inclòs.

**SEGON.** En data 6 d'octubre de 2022 es va formalitzar la modificació del contracte prevista de subministrament de combustible d'automoció i maquinària industrial, lot 1. La modificació consistia en un augment d'unitats consumides del 20%, representant l'import de 6.921,34 euros sense IVA, que amb l'IVA del 21% són 8.374,83 euros.

**TERCER.** Les característiques del contracte són:

- Objecte del contracte: contractació del subministrament del combustible d'automoció pels vehicles i maquinària municipal a Cassà de la Selva, lot 1.
- La necessitat a satisfer: subministrar el combustible d'automoció pels vehicles i maquinària municipal.
- Import del contracte:

| LOT 1 GASOIL PER VEHICLES, GASOLINA I ADDBLUE AMB ESTACIÓ DE SERVEI RABELL, S.L. |                           |                        |                        | Totals<br>(amb IVA<br>21%<br>inclòs) |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| Aplicacions pressupostàries                                                      | 108 9200 22103            | 600 1320 22103         | 601 1710 22103         |                                      |
| <b>Contracte lot 1</b>                                                           | <b>Esportives (lot 1)</b> | <b>Polícia (lot 1)</b> | <b>Brigada (lot 1)</b> |                                      |
| Contracte inicial lot 1                                                          | 368,56                    | 22.146,29              | 19.359,28              | 41.874,13                            |
| Modificació 20% del contracte                                                    | 73,71                     | 4.429,26               | 3.871,86               | 8.374,83                             |
| <b>Contracte actual lot 1</b>                                                    | <b>442,27</b>             | <b>26.575,55</b>       | <b>23.231,14</b>       | <b>50.248,96</b>                     |

amb els següents compromisos:

Descompte sobre el preu del litre de venda al públic publicat diàriament al monòlit de l'estació de servei:

- o Gasoil de vehicles: 0.03 cèntims/litre (3% de descompte)
- o Gasolina sense plom: 0,03 cèntims/litre (3% de descompte)
- o Additiu Addblue: 30% de descompte sobre preu de venda al públic

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



## Ajuntament de Cassà de la Selva

- El termini de durada del contracte:

- o Data inicial: 30-09-2021
- o Data final: 29-09-2023
- o Durada: 24 mesos

El contracte és per unitats i pressupost màxim, pel que aquest pot complir-se abans de la data de fi prevista si el pressupost s'esgota.

- El contracte pot prorrogar-se:
  - o Termini: 2 anys

**QUART.** S'han produït els següents fets que aconsellen la pròrroga del contracte:

- El contracte s'està executant correctament per part del contractista.
- El pressupost màxim està a punt d'esgotar-se.
- El subministrament de combustible per automoció de vehicles de la policia i de brigada és totalment imprescindible pel funcionaments d'aquests serveis.

Degut a les circumstàncies descrites, es justifica la necessitat i idoneïtat de la continuïtat en la prestació del subministrament objecte del contracte.

**CINQUÈ.** La legislació aplicable és:

- Apartat D del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives que regeixen el contracte.
- Article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant).
- Disposició addicional 33a de la LCSP sobre els contractes de subministraments i serveis en funció de les necessitats.

**SISÈ.** El contractista ha sol·licitat la pròrroga del contracte mitjançant instància genèrica número de registre d'entrada E2023002180 i data 15 de març de 2023.

**SETÈ.** D'acord amb el valor estimat del contracte fixat en el Plec de Clàusules Administratives (lot1):

| VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE                |                   |           |
|--------------------------------------------|-------------------|-----------|
|                                            | LOT 1             | LOT 2     |
| Total 1 any de contracte                   | 17.844,42         | 16.562,31 |
| Contracte 2 anys                           | 35.688,84         | 33.124,63 |
| Contracte 2 anys + pròrroga 2 anys         | 71.377,68         | 66.249,25 |
| Modificacions 20% màxim                    | 14.275,54         | 13.249,85 |
| Total valor estimat per lot                | 85.653,22         | 79.499,11 |
| Total valor estimat agregat 2 + 2 + modif. | <b>165.152,32</b> |           |

**VUITÈ.** La valoració de l'import de la pròrroga del contracte és de 50.248,96 euros IVA del 21% inclòs, per 24 mesos de contracte, amb la següent distribució anual:



## Ajuntament de Cassà de la Selva

| LOT 1 combustible<br>vehicles | imports policia | partida policia     | imports brigada | partida brigada     |             |
|-------------------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-------------|
| 2023 (de maig a<br>desembre)  | 6006,00         | 2023 600 1320 22103 | 11836,71        | 2023 601 1710 22103 |             |
| 2024                          | 16140,29        | 2024 600 1320 22103 | 7891,14         | 2024 601 1710 22103 |             |
| 2025 (gener a abril)          | 4429,26         | 2025 600 1320 22103 | 3945,57         | 2025 601 1710 22103 | TOTAL       |
|                               | 26575,55        |                     | 23673,41        |                     | 50.248,96 € |

D'acord amb la disposició addicional 33a LCSP, el pressupost s'aprova com a pressupost màxim, en no estar definides amb exactitud el nombre d'unitats a subministrar, en estar subordinades a les necessitats de l'Administració.

**NOVÈ.** Hi ha consignació pressupostària suficient a l'aplicació que es detalla:

| LOT 1 combustible<br>vehicles | imports policia | partida policia     | imports brigada | partida brigada     |             |
|-------------------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-------------|
| 2023 (de maig a<br>desembre)  | 6006,00         | 2023 600 1320 22103 | 11836,71        | 2023 601 1710 22103 |             |
| 2024                          | 16140,29        | 2024 600 1320 22103 | 7891,14         | 2024 601 1710 22103 |             |
| 2025 (gener a abril)          | 4429,26         | 2025 600 1320 22103 | 3945,57         | 2025 601 1710 22103 | TOTAL       |
|                               | 26575,55        |                     | 23673,41        |                     | 50.248,96 € |

Hi ha consignació pressupostària suficient segons Reserva de Crèdit:

- número d'operació 220230001448 de 20-03-2023 i 2202390000029 de 20-03-2023 per a combustible de policia.
- número d'operació 2230001447 de 20-03-2023 i 202390000028 de 20-03-2023 per a combustible de brigada.

A la vista de tot això abans exposat, **es proposa la pròrroga** del contracte del subministrament de combustible d'automoció, maquinària municipal i gasoil per a calefacció d'edificis municipals de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, lot 1, combustible d'automoció, pel període de 2 anys, que s'iniciarà el dia 1 de maig de 2023 fins a 30 d'abril de 2025, per un import de 50.248,96 euros IVA inclòs, que es defineix com a pressupost màxim limitatiu del contracte, amb els següents compromisos:

- Descompte sobre el preu del litre de venda al públic publicat diàriament al monòlit de l'estació de servei:

- o Gasoil de vehicles: 0.03 cèntims/litre (3% de descompte)
- o Gasolina sense plom: 0,03 cèntims/litre (3% de descompte)
- o Additiu Addblue: 30% de descompte sobre preu de venda al públic"

Vist que hi ha consignació pressupostària suficient a l'aplicació:

| LOT 1 combustible<br>vehicles | imports policia | partida policia     | imports brigada | partida brigada     |             |
|-------------------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|-------------|
| 2023 (de maig a<br>desembre)  | 6006,00         | 2023 600 1320 22103 | 11836,71        | 2023 601 1710 22103 |             |
| 2024                          | 16140,29        | 2024 600 1320 22103 | 7891,14         | 2024 601 1710 22103 |             |
| 2025 (gener a abril)          | 4429,26         | 2025 600 1320 22103 | 3945,57         | 2025 601 1710 22103 | TOTAL       |
|                               | 26575,55        |                     | 23673,41        |                     | 50.248,96 € |

Vist l'informe favorable del Secretari de la Corporació.

Vist l'informe de fiscalització prèvia limitada que consta a l'expedient.





**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

## **Fonaments de dret**

Apartat D del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives que regeixen el contracte de subministrament de combustible d'automoció, maquinària municipal i gasoil per a calefacció d'edificis municipals de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

L'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), sobre la durada dels contractes.

Disposició addicional 33a de la LCSP sobre els contractes de subministraments i serveis en funció de les necessitats.

La Disposició addicional tercera, punt vuitè, de la LCSP, sobre l'emissió de l'informe jurídic preceptiu del Secretari en les pròrrogues.

La Disposició addicional segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

No obstant, de conformitat amb el Decret número 1292/2019, de 21 juny, modificat pel Decret número 1627/2021, de 27 de juliol, de d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 5.000,00 euros sense IVA.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar la primera i única pròrroga del contracte del subministrament de combustible d'automoció i maquinària industrial, lot 1, pel període de 2 anys, que s'iniciarà el dia 1 de maig de 2023, pel pressupost màxim limitatiu de quaranta-un mil cinc-cents vint-i-vuit euros i set cèntims (41.528,07 euros) sense IVA, que amb l'IVA del 21% resulten ser cinquanta mil dos-cents quaranta-vuit euros amb noranta-sis cèntims (50.248,96 euros) IVA inclòs, amb la mercantil Estació de Servei Rabell, S.L., amb NIF B17076191 i domicili al carrer Sèquia, núm. 7-3 de 17001 Girona, amb els següents compromisos:

- Descompte sobre el preu del litre de venda al públic publicat diàriament al monòlit de l'estació de servei:
  - Gasoil de vehicles: 0.03 cèntims/litre (3% de descompte)
  - Gasolina sense plom: 0,03 cèntims/litre (3% de descompte)
  - Additiu Addblue: 30% de descompte sobre preu de venda al públic



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**SEGON.** Aprovar i disposar la despesa corresponent que es detalla com segueix:

| LOT 1 combustible<br>vehicles | imports policia | partida policia     | imports brigada | partida brigada     |                    |
|-------------------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|--------------------|
| 2023 (de maig a<br>desembre)  | 6006,00         | 2023 600 1320 22103 | 11836,71        | 2023 601 1710 22103 |                    |
| 2024                          | 16140,29        | 2024 600 1320 22103 | 7891,14         | 2024 601 1710 22103 |                    |
| 2025 (gener a abril)          | 4429,26         | 2025 600 1320 22103 | 3945,57         | 2025 601 1710 22103 | TOTAL              |
|                               | 26575,55        |                     | 23673,41        |                     | <b>50.248,96 €</b> |

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

**TERCER.** Donar compte de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**QUART.** Notificar al contractista l'aprovació de la pròrroga, amb indicació dels recursos pertinents.

**CINQUÈ.** Formalitzar la pròrroga en document administratiu.

**SISÈ.** Un cop formalitzada la pròrroga, publicar-la en el Perfil del Contractant i comunicar-la al Registre Públic de Contractes, de conformitat amb allò disposa en l'article 346.3 de la LCSP.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

#### **4.- PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE D'AUTOMOCIÓ, MAQUINÀRIA MUNICIPAL I GASOIL PER A CALEFACCIÓ D'EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA. LOT 2 DE COMBUSTIBLE DE CALEFACCIÓ**

##### **Antecedents de fet**

La Junta de Govern Local va acordar, reunida en sessió ordinària el dia 27 de setembre de 2021, adjudicar el contracte del subministrament de gasoil de calefacció, lot 1, del contracte de subministrament de combustible d'automoció, maquinària industrial i gasoil per calefacció, a Carburants Taravaus, amb NIF B17292426, tramitat mitjançant procediment obert simplificat, via ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, per dos anys de durada.

Aquest contracte es configura, d'acord amb la Disposició addicional 33a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per unitats en funció de les necessitats de l'Administració, amb pressupost màxim que actua com a pressupost limitatiu del contracte.

El contracte es va formalitzar en data 25 d'octubre de 2021.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

En data 19 d'octubre de 2022 es va formalitzar la modificació del contracte, prevista en els plecs, de subministrament de combustible de calefacció, lot 2. La modificació consistia en un augment d'unitats consumides del 20%.

De conformitat amb l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) el contracte podrà preveure una o diverses pròrroques sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el període de durada d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que s'estableix en els articles 203 a 207 de la present Llei.

Atès que en l'apartat D del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives que regeixen el contracte s'estableix la possibilitat de pròrroga per un període de dos anys.

El contractista ha sol·licitat la pròrroga del contracte mitjançant instància genèrica número de registre d'entrada E2023002186 i data 15 de març de 2023.

Vist l'informe d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera emès per la tècnica de contractació en data 29 de març de 2023.

El responsable del contracte ha emès informe favorable a la pròrroga del contracte en data 27 de març de 2023, que literalment diu:

### **"INFORME DEL RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

#### **PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE D'AUTOMOCIÓ, MAQUINÀRIA MUNICIPAL I GASOIL PER A CALEFACCIÓ D'EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA, LOT 2 GASOIL PER A CALEFACCIÓ D'EDIFICIS MUNICIPALS**

**PRIMER.** L'Ajuntament de Cassà de la Selva i Sr. Carlos Castillo Piferrer, en nom i representació de la mercantil Carburants Taravaus, S.L, van subscriure el contracte administratiu pel contracte del lot 2 pel transport i subministrament de carburant per a calefacció d'edificis municipals de carburant gasoil classe C, en data 25 d'octubre de 2021, en virtut del qual el contractista adjudicatari es comprometia a subministrar el combustible d'automoció pels vehicles i maquinària municipal, amb estricta subjecció als plecs de condicions i altra documentació integrant a l'expedient. L'import del contracte va ser de 37.275,14 euros IVA del 21% inclòs.

**SEGON.** En data 19 d'octubre de 2022 es va formalitzar la modificació del contracte, prevista en els plecs de clàusules administratives, de subministrament de combustible per a calefacció classe C, lot 2. La modificació consistia en un augment d'unitats consumides del 20%, representant l'import de 6.161,18 euros sense IVA, que amb l'IVA del 21% són 7.455,03 euros.

**TERCER.** Les característiques del contracte són:

- Objecte del contracte: contractació del subministrament del combustible utilitzat per a la calefacció dels centres escolars, esportius i per la piscina coberta.
- Import del contracte:



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

| <b>LOT 2 GASOIL DE CALEFACCIÓ, CARBURANTS TARAVALS, S.L.</b> |                      |                           |                  |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|------------------|
| Aplicació pressupostària                                     | 108 9200 22103       |                           | <b>Totals</b>    |
| <b>Situació</b>                                              | <b>Ceips (lot 2)</b> | <b>Esportives (lot 2)</b> |                  |
| Total 2 anys de contracte inicial                            | 15.755,91            | 21.519,23                 | 37.275,14        |
| Modificació 20% del contracte                                | 3.151,18             | 4.303,85                  | 7.455,03         |
| <b>Total contracte vigent</b>                                | <b>18.907,09</b>     | <b>25.823,08</b>          | <b>44.730,17</b> |

amb els següents compromisos:

- 7% de descompte sobre el preu del litre de gasoil de calefacció de venda al públic publicat diàriament.
- El termini de durada del contracte:
  - o Data inicial: 25-10-2021
  - o Data final: 24-10-2023
  - o Durada: 24 mesosEl contracte és per unitats i pressupost màxim, pel que aquest pot complir-se abans de la data de fi prevista si el pressupost s'esgota.
- El contracte pot prorrogar-se:
  - o Termini: 2 anys

**QUART.** S'han produït els següents fets que aconsellen la pròrroga del contracte:

- El contracte s'està executant correctament per part del contractista.
- El pressupost màxim està a punt d'esgotar-se.
- El subministrament de combustible per a calefacció de centres d'ensenyament i instal·lacions esportives, és totalment imprescindible pel funcionament d'aquests serveis, pel que és d'interès públic seguir comptant amb aquest subministrament pels propers mesos per a que els alumnes i usuaris dels centres esportius puguin seguir utilitzant els espais amb el confort necessari.

Degut a les circumstàncies descrites, es justifica la necessitat i idoneïtat de la continuïtat en la prestació del subministrament objecte del contracte.

**CINQUÈ.** La legislació aplicable és:

- Apartat D del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives que regeixen el contracte.
- Article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant).
- Disposició addicional 33a de la LCSP sobre els contractes de subministraments i serveis en funció de les necessitats.

**SISÈ.** El contractista ha sol·licitat la pròrroga del contracte mitjançant instància genèrica número de registre d'entrada E2023002186 i data 15 de març de 2023.

**SETÈ.** D'acord amb el valor estimat del contracte fixat en el Plec de Clàusules Administratives:

|                             |
|-----------------------------|
| VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE |
|-----------------------------|



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

|                                            | LOT 1             | LOT 2     |
|--------------------------------------------|-------------------|-----------|
| Total 1 any de contracte                   | 17.844,42         | 16.562,31 |
| Contracte 2 anys                           | 35.688,84         | 33.124,63 |
| Contracte 2 anys + pròrroga 2 anys         | 71.377,68         | 66.249,25 |
| Modificacions 20% màxim                    | 14.275,54         | 13.249,85 |
| Total valor estimat per lot                | 85.653,22         | 79.499,11 |
| Total valor estimat agregat 2 + 2 + modif. | <b>165.152,32</b> |           |

**VUITÈ.** La valoració de l'import de la pròrroga del contracte és de 44.730,17 euros IVA del 21% inclòs, per 24 mesos de contracte, amb la següent distribució anual:

| LOT 2 GASOIL DE CALEFACCIÓ, CARBURANTS TARAVAUS, S.L. |                      |                           | Totals amb IVA inclòs |
|-------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|
| Aplicació pressupostària                              | 108 9200 22103       |                           |                       |
| <b>Adjudicació</b>                                    | <b>Ceips (lot 2)</b> | <b>Esportives (lot 2)</b> |                       |
| 2023 (de maig a desembre)                             | 6.302,36 €           | 8.607,69 €                | 14.910,06 €           |
| 2024                                                  | 9.453,55 €           | 12.911,54 €               | 22.365,09 €           |
| 2025 (gener a abril)                                  | 3.151,18 €           | 4.303,85 €                | 7.455,03 €            |
| <b>TOTAL PRÒRROGA 2 ANYS</b>                          | <b>18.907,09 €</b>   | <b>25.823,08 €</b>        | <b>44.730,17 €</b>    |

D'acord amb la disposició addicional 33a LCSP, el pressupost s'aprova com a pressupost màxim limitatiu, en no estar definides amb exactitud el nombre d'unitats a subministrar, en estar subordinades a les necessitats de l'Administració.

**NOVÈ.** Hi ha consignació pressupostària suficient a l'aplicació que es detalla:

| LOT 2 combustible calefacció CEIPS                | imports     | partida             | RC               |
|---------------------------------------------------|-------------|---------------------|------------------|
| 2023 (de maig a desembre)                         | 6.302,36 €  | 2023 108 9200 22103 | op. 220230001354 |
| 2024                                              | 9.453,55 €  | 2024 108 9200 22103 | op. 220239000023 |
| 2025 (gener a abril)                              | 3.151,18 €  | 2025 108 9200 22103 | op. 220239000023 |
|                                                   | 18.907,09 € |                     |                  |
|                                                   |             |                     |                  |
| LOT 2 combustible calefacció z esportiva i altres | imports     | partida             | RC               |
| 2023 (de maig a desembre)                         | 8.607,69 €  | 2023 108 9200 22103 | op. 220230001484 |
| 2024                                              | 12.911,54 € | 2024 108 9200 22103 | op. 220239000039 |
| 2025 (gener a abril)                              | 4.303,85 €  | 2025 108 9200 22103 | op. 220239000039 |
|                                                   | 25.823,08 € |                     |                  |

A la vista de tot això abans exposat, **es proposa la pròrroga** del contracte del subministrament de gasoil per a la calefacció dels centres escolars, esportius i per la piscina coberta combustible, lot 2 del contracte de subministrament de combustible d'automoció, maquinària municipal i gasoil per a calefacció d'edificis municipals de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, pel període de 2 anys, que s'iniciarà el dia 1 de

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: [ajuntament@cassa.cat](mailto:ajuntament@cassa.cat)



## Ajuntament de Cassà de la Selva

maig de 2023 fins a 30 d'abril de 2025, per un import de 44.730,17 euros IVA inclòs, que es defineix com a pressupost màxim, amb els següents compromisos:

- 7% de descompte sobre el preu del litre de gasoil de calefacció de venda al públic publicat diàriament."

Vist que hi ha consignació pressupostària suficient a l'aplicació:

| LOT 2 combustible calefacció CEIPS                | imports     | partida             | RC               |
|---------------------------------------------------|-------------|---------------------|------------------|
| 2023 (de maig a desembre)                         | 6.302,36 €  | 2023 108 9200 22103 | op. 220230001354 |
| 2024                                              | 9.453,55 €  | 2024 108 9200 22103 | op. 220239000023 |
| 2025 (gener a abril)                              | 3.151,18 €  | 2025 108 9200 22103 | op. 220239000023 |
|                                                   | 18.907,09 € |                     |                  |
|                                                   |             |                     |                  |
| LOT 2 combustible calefacció z esportiva i altres | imports     | partida             | RC               |
| 2023 (de maig a desembre)                         | 8.607,69 €  | 2023 108 9200 22103 | op. 220230001484 |
| 2024                                              | 12.911,54 € | 2024 108 9200 22103 | op. 220239000039 |
| 2025 (gener a abril)                              | 4.303,85 €  | 2025 108 9200 22103 | op. 220239000039 |
|                                                   | 25.823,08 € |                     |                  |

Vist l'informe favorable del Secretari de la Corporació.

Vist l'informe de fiscalització prèvia limitada que consta a l'expedient.

### Fonaments de dret

Apartat D del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives que regeixen el contracte de subministrament de combustible d'automoció, maquinària municipal i gasoil per a calefacció d'edificis municipals de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

L'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), sobre la durada dels contractes.

Disposició addicional 33a de la LCSP sobre els contractes de subministraments i serveis en funció de les necessitats.

La Disposició addicional tercera, punt vuitè, de la LCSP, sobre l'emissió de l'informe jurídic preceptiu del Secretari en les pròrrogues.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

La Disposició addicional segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

No obstant, de conformitat amb el Decret número 1292/2019, de 21 juny, modificat pel Decret número 1627/2021, de 27 de juliol, de d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 5.000,00 euros sense IVA.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar la primera i única pròrroga del contracte del subministrament de combustible de calefacció, lot 2, del contracte de subministrament de combustible d'automoció, maquinària municipal i gasoil per a calefacció d'edificis municipals de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, pel període de 2 anys, que s'iniciarà el dia 1 de maig de 2023, pel pressupost màxim limitatiu de trenta-sis mil nou-cents seixanta-set euros amb vuit cèntims (36.967,08 euros) sense IVA, que amb l'IVA del 21% resulten ser quaranta-quatre mil set-cents trenta euros amb disset cèntims (44.730,17 euros) IVA inclòs, amb la mercantil CARBURANTS TARAVAUS, S.L, amb NIF B17292426, i adreça al carrer del Mar, 31, del Polígon Industrial Empordà Internacional, de Vilamallà, codi postal 17469, amb els següents compromisos:

- 7% de descompte sobre el preu del litre de gasoil de calefacció de venda al públic publicat diàriament.

**SEGON.** Aprovar i disposar la despesa corresponent que es detalla com segueix:

| LOT 2 combustible calefacció CEIPS                | imports     | partida             | RC               |
|---------------------------------------------------|-------------|---------------------|------------------|
| 2023 (de maig a desembre)                         | 6.302,36 €  | 2023 108 9200 22103 | op. 220230001354 |
| 2024                                              | 9.453,55 €  | 2024 108 9200 22103 | op. 220239000023 |
| 2025 (gener a abril)                              | 3.151,18 €  | 2025 108 9200 22103 | op. 220239000023 |
|                                                   | 18.907,09 € |                     |                  |
| LOT 2 combustible calefacció z esportiva i altres | imports     | partida             | RC               |
| 2023 (de maig a desembre)                         | 8.607,69 €  | 2023 108 9200 22103 | op. 220230001484 |
| 2024                                              | 12.911,54 € | 2024 108 9200 22103 | op. 220239000039 |
| 2025 (gener a abril)                              | 4.303,85 €  | 2025 108 9200 22103 | op. 220239000039 |
|                                                   | 25.823,08 € |                     |                  |



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

**TERCER.** Donar compte de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**QUART.** Notificar al contractista l'aprovació de la pròrroga, amb indicació dels recursos pertinents.

**CINQUÈ.** Formalitzar la pròrroga en document administratiu.

**SISÈ.** Un cop formalitzada la pròrroga, publicar-la en el Perfil del Contractant i comunicar-la al Registre Públic de Contractes, de conformitat amb allò disposa en l'article 346.3 de la LCSP.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

## **5.- APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER ADAPTACIÓ I INSTAL·LACIÓ MATERIAL TEATRE PUIG D'ARQUES AMB [REDACTED]**

### **Antecedents de fet**

Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de compliment dels requisits per la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que disposa:

#### ***“Antecedents de fet.***

- 1. D'acord amb el pressupost presentat per [REDACTED] amb NIF 41525593J per la contractació de l'adaptació tècnica del teatre Puig d'Arques per 6.300'87€ (iva no inclòs)*
- 2. RC número 2022/13363 amb càrrec de l'aplicació pressupostària 104 9240 60900 del pressupost de 2022.*
- 3. Vista la declaració responsable del contractista degudament signada pel mateix i que consta a l'expedient administratiu.*
- 4. Vist el tractament de dades de caràcter personal obtingudes del contractista que l'Ajuntament gestiona pel procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven i que el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la que tingui accés durant l'execució del contracte com consta als fonaments de dret.*

#### ***Fonaments de dret.***

*Conforme als arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.*

*L'objecte del contracte consisteix en el servei d'adaptació de l'equip del teatre de l'Escola Puig d'Arques, (Instal·lació dels equips nous, programació, neteja i reparació de part de l'equip actual) amb l'empresari [REDACTED] i. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació d'un servei, amb valor estimat*

*Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08*

*CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat*





## Ajuntament de Cassà de la Selva

de 7624'05 € IVA Inclòs (inferior a 15.000,00 € sense IVA), a càrrec de l'aplicació pressupostària 104 9240 60900 i número d'operació 22022/13363 del pressupost 2022.

*La idoneïtat i necessitat de la contractació ve motivada pel compliment del resultat dels pressupostos participatius de l'any 2022.*

*L'Ajuntament no disposa de mitjans personals per a realitzar la prestació del servei específic/ tècnic d'adaptació i servei de muntatge tècnic de l'adaptació de llum i so del teatre Puig d'Arques.*

*La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.*

*Consultada la informació disponible constato que el contractista no ha subscrit en el darrer any més contractes menors que individualment o conjunta superin l'import límit del contracte menor pel mateix objecte.*

*Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació. El preu del contracte és d'acord amb els preus de mercat.*

*Les dades personals obtingudes del contractista seran tractades per l'Ajuntament com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament.*

*El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament amb qui es relacionarà. Les obligacions del contractista com a encarregat del tractament tenen el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.*

### **Conclusions.**

*Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret,*  
**S'INFORMA FAVORABLEMENT]**

2. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa, amb número d'aplicació 2022/13363 per import de 7.624'05 € IVA Inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 104 9240 60900 del pressupost de 2023.

3. Vist que aquesta despesa té un cost de 6.300'87 IVA no inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 104 9240 60900, que resulten 7.624'05 euros IVA inclòs.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

4. Atès el pressupost presentat per [REDACTED] amb NIF 41525593J per la contractació de l'adaptació tècnica del teatre Puig d'Arques per l'import de 7.624'05 IVA inclòs.

5. Vist l'informe preceptiu del Secretari de la Corporació d'aprovació de l'expedient de contractació, de data 10 de març de 2023.

### Fonaments de dret.

1. Articles 17 contracte de serveis, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.
2. Art. 5 del RDL 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions en relació a l'article 35.1d) i l'article 122.2 LCSP respecte l'obligatorietat del contractista de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
3. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
4. La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per a aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. No obstant, de conformitat amb el Decret número 1292, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, de 21 de juny de 2019, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 5.000,00 euros sense IVA.

Per tot això,

### ACORDO:

**PRIMER.-** Aprovar la contractació de l'adaptació tècnica del teatre Puig d'Arques amb l'empresari [REDACTED] amb NIF 41525593J per un import de 6.300'87€ més el 21% d'IVA, essent 7.624'05€ amb IVA inclòs a càrrec de l'aplicació pressupostària

|     |      |       |    |            |       |
|-----|------|-------|----|------------|-------|
| 104 | 9240 | 60900 | de | l'exercici | 2022. |
|-----|------|-------|----|------------|-------|

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa derivada de la contractació de l'adaptació tècnica del teatre Puig d'Arques amb l'empresari Jaume Xicoira Sala amb NIF 41525593J per un import de 6.300'87€ més el 21% d'IVA, essent 7.624'05€ amb IVA



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

inclòs a càrrec de l'aplicació pressupostària 104 9240 60900 de l'exercici 2022.

**TERCER.-** Traslladar a l'àrea de contractació als efectes corresponents.

**QUART.-** Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

**CINQUÈ.-** Notificar a l'interessat.

**SISÈ.-** Publicar la present contractació al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, al Perfil del Contractant i al Registre Públic de Contractes.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

## **6.- APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR MIXT DE SUBMINISTRAMENT I SERVEIS A FONTELORDI S.L. PER A LA IMPLEMENTACIÓ D'UNA CAMPANYA DE DINAMITZACIÓ I SUPORT DEL COMERÇ LOCAL DE CASSÀ DE LA SELVA**

### **Antecedents de fet.**

1. Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de compliment dels requisits per la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que disposa:

#### ***“ Antecedents de fet.***

1. *D'acord amb el pressupost presentat per Fontelordi SL amb NIF B55049878 per a la contractació de la implementació d'una campanya de dinamització i suport del comerç local de Cassà de la Selva per 14.700 € (IVA no inclòs)*
2. *RC número 22023/1111, amb càrrec de l'aplicació pressupostària 102 4330 22798 del pressupost de 2023.*
3. *Vista la declaració responsable del contractista degudament signada pel mateix i que consta a l'expedient administratiu.*
4. *Vist el tractament de dades de caràcter personal obtingudes del contractista que l'Ajuntament gestiona pel procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven i que el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la que tingui accés durant l'execució del contracte com consta als fonaments de dret.*

### **Fonaments de dret.**

*Conforme als arts. 16, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

*Conforme l'article 18.1. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'entén per contracte mixt aquell que contingui prestacions corresponents a un altre o altres de diferent classe. Quan un contracte mixt compregui prestacions pròpies de dos o més contractes d'obres, subministraments o serveis s'atendrà al caràcter de la prestació principal. Atès el valor estimat de les diferents prestacions, el contracte es qualifica de subministrament.*

*L'objecte del contracte consisteix en la implementació d'una campanya de dinamització i suport del comerç local de Cassà de la Selva que consta de: 1) creació d'una marca comercial per a la campanya; 2) adaptacions gràfiques de la marca per a: estructures instal·lades a la via pública, materials de difusió en suport paper i materials de difusió en suport digital; 3) producció de lones, tòtems, pancartes... per als dispositius de la via pública; 4) producció de 14.000 bosses de paper amb la marca de la campanya i 5) producció d'urnes de cartró, butlletes i vinils per a un sorteig que organitza la Unió de Botiguers de Cassà. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació mixta de subministrament i servei, amb valor estimat de 17.787 € IVA Inclòs (inferior a 15.000,00 € sense IVA), a càrrec de l'aplicació pressupostària 102 4330 22798 i número d'operació 20223/1111 del pressupost vigent.*

*La idoneïtat i necessitat de la contractació ve motivada pel fet que es vol dinamitzar i donar suport al comerç local de Cassà. Es tracta d'un sector econòmic important pel municipi que a més d'oferir serveis de proximitat a la població, crea ocupació, estructura la trama urbana i incideix en la cohesió social.*

*Els CPV d'aquesta contractació són 79822500-7 Material publicitat, 18931000-4 Bosses, 79822500-7 Servei disseny gràfic. La prestació s'iniciarà en data 27 de març de 2023 i té una durada de 6 mesos.*

*Es disposa de tres pressupostos per l'objecte del contracte, que consten a l'expedient administratiu, pel que s'acredita que el preu és d'acord als preus de mercat.*

*La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.*

*Consultada la informació disponible constato que el contractista no ha subscrit en el darrer any més contractes menors que individualment o conjunta superin l'import límit del contracte menor pel mateix objecte.*

*Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.*

*Les dades personals obtingudes del contractista seran tractades per l'Ajuntament com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es*



## Ajuntament de Cassà de la Selva

*fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament.*

*El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament amb qui es relacionarà.*

*Les obligacions del contractista com a encarregat del tractament tenen el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.*

### **Conclusions.**

*Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, **S'INFORMA FAVORABLEMENT.***

2. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa, amb número d'aplicació 22023/1111 per import de 17.787,00 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 102.4330.22798 del pressupost de l'any 2023.
3. Vist que aquesta despesa té un cost de 14.700,00 € IVA no inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 102.4330.22798, que resulten 17.787,00 €, IVA inclòs.
4. Atès el pressupost presentat per Fontelordi S.L. amb NIF B55049878 per la contractació d'una campanya de dinamització i suport del comerç local de Cassà de la Selva que consta de: 1) creació d'una marca comercial per a la campanya; 2) adaptacions gràfiques de la marca per a: estructures instal·lades a la via pública, materials de difusió en suport paper i materials de difusió en suport digital; 3) producció de lones, tòtems, pancartes... per als dispositius de la via pública; 4) producció de 14.000 bosses de paper amb la marca de la campanya i 5) producció d'urnes de cartró, butlletes i vinils per a un sorteig que organitza la Unió de Botiguers de Cassà per l'import de 17.787,00 € IVA inclòs.
5. Vist l'informe preceptiu del Secretari de la Corporació d'aprovació de l'expedient de contractació, de data 24 de març de 2023.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

#### **Fonaments de dret.**

1. Articles 16 contracte de subministrament, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.
2. Art. 5 del RDL 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions en relació a l'article 35.1d) i l'article 122.2 LCSP respecte l'obligatorietat del contractista de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
3. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
4. La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per a aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. No obstant, de conformitat amb el Decret número 1292, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, de 21 de juny de 2019, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 5.000,00 euros sense IVA.

Per tot això,

#### **ACORDO:**

**PRIMER.-** Aprovar la contractació d'una campanya de dinamització i suport del comerç local de Cassà de la Selva que consta de: 1) creació d'una marca comercial per a la campanya; 2) adaptacions gràfiques de la marca per a: estructures instal·lades a la via pública, materials de difusió en suport paper i materials de difusió en suport digital; 3) producció de lones, tòtems, pancartes... per als dispositius de la via pública; 4) producció de 14.000 bosses de paper amb la marca de la campanya i 5) producció d'urnes de cartró, butlletes i vinils per a un sorteig que organitza la Unió de Botiguers de Cassà amb la Fontelordi S.L. amb NIF B55049878 per un import de 14.700,00 € més el 21% d'IVA, essent 17.787,00 € amb IVA inclòs a càrrec de l'aplicació pressupostària 102.4330.22798 de l'exercici 2023.

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa derivada de la contractació d'una campanya de dinamització i suport del comerç local de Cassà de la Selva que consta de: 1)



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

creació d'una marca comercial per a la campanya; 2) adaptacions gràfiques de la marca per a: estructures instal·lades a la via pública, materials de difusió en suport paper i materials de difusió en suport digital; 3) producció de lones, tòtems, pancartes... per als dispositius de la via pública; 4) producció de 14.000 bosses de paper amb la marca de la campanya i 5) producció d'urnes de cartró, butlletes i vinils per a un sorteig que organitza la Unió de Botiguers de Cassà amb la Fontelordi S.L. amb NIF B55049878 per un import de 14.700,00 € més el 21% d'IVA, essent 17.787,00 € amb IVA inclòs a càrrec de l'aplicació pressupostària 102.4330.22798 de l'exercici 2023.

**TERCER.-** Traslladar a l'àrea de contractació als efectes corresponents.

**QUART.-** Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

**CINQUÈ.-** Notificar a l'interessat.

**SISÈ.-** Publicar la present contractació al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, al Perfil del Contractant i al Registre Públic de Contractes.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

## **7.- ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER DE FONTS DISPENSADORES D'AIGUA I AMPOLLES DE RECANVI PER A DIVERSES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE CASSÀ DE LA SELVA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

### **Antecedents de fet**

El dia 6 de març de 2023 la Junta de Govern Local, reunida en sessió ordinària, va acordar la incoació de l'expedient per la contractació del subministrament en règim de lloguer de fonts dispensadores d'aigua i les corresponents ampelles d'aigua de recanvi, mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb diversos criteris d'adjudicació, així com de l'aprovació dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, convocatòria de la licitació, autorització de la despesa corresponent i publicació de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

L'anunci de licitació es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva el dia 9 de març de 2023 i el termini de presentació de proposicions finalitzava el 24 de març.

Dins del termini establert, es van rebre dues proposicions:



Ajuntament de  
Cassà de la Selva



## Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Subministrament en règim de lloguer de fonts dispensadores d'aigua i ampolles de recanvi per a diverses dependències municipals de Cassà de la Selva" amb el codi d'expedient "X2022003478" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 24/03/2023, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

| Denominació social       | NIF       | Data d'entrada | Hora d'entrada | Registre d'entrada |
|--------------------------|-----------|----------------|----------------|--------------------|
| VIVA AQUASERVICE SPAIN   | A41810920 | 23/03/2023     | 13:54:06       | E2023002418        |
| ACQUAJET BLUE PLANET,S.L | B62117783 | 23/03/2023     | 14:57:50       | E2023002420        |

El dia 30 de març de 2023 es va constituir la unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació per l'obertura de l'oferta presentada a la licitació, emetent acta que consta a l'expedient.

La documentació administrativa es va presentar correctament, i les empreses van manifestar que comptaven amb la capacitat jurídica i d'obrar suficient i que no es trobaven compreses en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar, així com que comptaven amb la solvència requerida pels seus propis mitjans. Es va consultar d'ofici la inscripció al RELI d'ambdues empreses, resultant que comptaven amb la solvència requerida i que estaven al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Pel que fa a la proposta avaluable mitjançant fórmules, detallada a l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives, les propostes van ser les següents:

| Proposta dels licitadors                                                  |                                                 | VIVA AQUASERVICE SPAIN S.A. |             |                      | ACQUAJET BLUE PLANET, S.L. |             |                      |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|----------------------------|-------------|----------------------|
|                                                                           |                                                 | Base imposable sense IVA    | Quota d'IVA | Total amb IVA, euros | Base imposable sense IVA   | Quota d'IVA | Total amb IVA, euros |
| A. Oferta econòmica. Fins a 70 punts.                                     | Quota d'higienització per màquina, preu unitari | 2,30                        | 0,483       | 2,783                | 2                          | 0,42        | 2,42                 |
|                                                                           | Aigua, garrafes de 18 a 20 litres, preu unitari | 4,75                        | 0,475       | 5,225                | 5                          | 0,5         | 5,5                  |
| B. Subministrament de gots de paper o cartró sense cost. Fins a 30 punts. | Subministrament de 5.000 gots anuals            | No                          |             |                      | Sí                         |             |                      |
|                                                                           | Subministrament de 4.000 gots anuals            | Sí                          |             |                      | No                         |             |                      |
|                                                                           | Subministrament de 3.000 gots anuals            | No                          |             |                      | No                         |             |                      |





**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

La puntuació de les propostes va ser la següent:

| <b>Puntuacions</b>                                                               |                                                 | <b>VIVA<br/>AQUASERVICE<br/>SPAIN S.A.</b> | <b>ACQUAJET<br/>BLUE PLANET,<br/>S.L.</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>A.</b> Oferta econòmica. Fins a 70 punts.                                     | Quota d'higienització per màquina, preu unitari | 17,39                                      | 20,00                                     |
|                                                                                  | Aigua, garrafes de 18 a 20 litres, preu unitari | 50,00                                      | 47,50                                     |
| <b>B.</b> Subministrament de gots de paper o cartró sense cost. Fins a 30 punts. | Subministrament de 5.000 gots anuals            | 0                                          | 30                                        |
|                                                                                  | Subministrament de 4.000 gots anuals            | 20                                         | 0                                         |
|                                                                                  | Subministrament de 3.000 gots anuals            | 0                                          | 0                                         |
| <b>Totals</b>                                                                    |                                                 | <b>87,39</b>                               | <b>97,50</b>                              |

La unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació va proposar la classificació de les propostes següent:

| <b>Classificació de les ofertes</b> |                             | <b>Punts</b> |
|-------------------------------------|-----------------------------|--------------|
| 1                                   | ACQUAJET BLUE PLANET, S.L.  | 97,50        |
| 2                                   | VIVA AQUASERVICE SPAIN S.A. | 87,39        |

Així mateix, la unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de subministrament en règim de lloguer de fonts dispensadores d'aigua i ampolles de recanvi per a diverses dependències municipals de Cassà de la Selva, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb diversos criteris d'adjudicació, a la mercantil Acquajet Blue Planet, S.L. amb domicili al carrer Cèsar Martinell i Brunet, 30, Polígon Industrial de Rubí, de Rubí, 08191, per import de nou mil nou-cents cinquanta-set euros amb seixanta cèntims (9.957,60 euros) sense IVA, que amb l'IVA corresponent resulten ser onze mil nou euros amb trenta-dos cèntims (11.009,32 euros) pel termini de dos anys de contracte prorrogable en un any addicional, essent el màxim de tres anys, amb els següents preus unitaris i compromisos:



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

| <b>Oferta Acquajet Blue Planet, S.L.</b>        | <b>Base imposable sense IVA</b> | <b>Quota d'IVA</b> | <b>Total amb IVA, euros</b> |
|-------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| Quota d'higienització per màquina, preu unitari | 2,00                            | 0,42 (IVA 21%)     | 2,42                        |
| Aigua, garrafes de 18 a 20 litres, preu unitari | 5,00                            | 0,50 (IVA 10%)     | 5,50                        |
| Subministrament de 5.000 gots anuals            | Sí                              |                    |                             |

El preu total del contracte s'aprova com a pressupost màxim i limitatiu, sense que l'Ajuntament estigui obligada a exhaurir-lo ni l'adjudicatari pugui demanar a l'Ajuntament qualsevol indemnització o import per aquest motiu.  
Atesa l'autorització de crèdit següent:

| Aplicació pressupostària 108 9200 22199 |       |               |
|-----------------------------------------|-------|---------------|
| Anualitat                               | Mesos | Import, euros |
| 2023                                    | 9     | 4.128,50      |
| 2024                                    | 12    | 5.504,66      |
| 2025                                    | 3     | 1.376,17      |
| Totals                                  | 24    | 11.009,32     |

Atès l'informe de fiscalització prèvia limitada que consta a l'expedient.

### **Fonaments de dret**

Plec de clàusules administratives que regeixen la contractació del subministrament en règim de lloguer de fonts dispensadores d'aigua i les corresponents ampolles d'aigua de recanvi, mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb diversos criteris d'adjudicació.

Articles 150, 151 i 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

No obstant, de conformitat amb el Decret número 1292/2019, de 21 juny, modificat pel Decret número 1627/2021, de 27 de juliol, de d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 5.000,00 euros sense IVA.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar la classificació de les proposicions admeses presentades pels licitadors de conformitat amb el següent ordre decreixent de puntuació:

| Classificació de les ofertes |                             | Punts |
|------------------------------|-----------------------------|-------|
| 1                            | ACQUAJET BLUE PLANET, S.L.  | 97,50 |
| 2                            | VIVA AQUASERVICE SPAIN S.A. | 87,39 |

**SEGON.** Adjudicar el subministrament en règim de lloguer de fonts dispensadores d'aigua i ampolles de recanvi per a diverses dependències municipals de Cassà de la Selva, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb diversos criteris d'adjudicació, a la mercantil Acquajet Blue Planet, S.L. amb domicili al carrer Cèsar Martinell i Brunet, 30, Polígon Industrial de Rubí, de Rubí, 08191, per import de nou mil nou-cents cinquanta-set euros amb seixanta cèntims (9.957,60 euros) sense IVA, que amb l'IVA corresponent resulten ser onze mil nou euros amb trenta-dos cèntims (11.009,32 euros), pel termini de dos anys de contracte prorrogable en un any addicional, essent el màxim de contracte tres anys, amb els següents preus unitaris i compromisos:

| Oferta Acquajet Blue Planet, S.L.               | Base imposable sense IVA | Quota d'IVA    | Total amb IVA, euros |
|-------------------------------------------------|--------------------------|----------------|----------------------|
| Quota d'higienització per màquina, preu unitari | 2,00                     | 0,42 (IVA 21%) | 2,42                 |
| Aigua, garrafes de 18 a 20 litres, preu unitari | 5,00                     | 0,50 (IVA 10%) | 5,50                 |
| Subministrament de 5.000 gots anuals            | Sí                       |                |                      |

El preu total del contracte s'aprova com a pressupost màxim i limitatiu, sense que l'Ajuntament estigui obligada a exhaurir-lo ni l'adjudicatari pugui demanar a l'Ajuntament qualsevol indemnització o import per aquest motiu.

**TERCER.** Les característiques i avantatges determinants de que se seleccioni l'oferta presentada per l'adjudicatari Acquajet Blue Planet, S.L., són les següents:

- Oferta millor puntuada en relació a la qualitat-preu de la proposta.

**QUART.** Disposar la despesa derivada del contracte. El finançament de les obligacions econòmiques que es derivin per a l'Ajuntament pel compliment del present contracte, seran les següents:

| Aplicació pressupostària 108 9200 22199 |       |               |
|-----------------------------------------|-------|---------------|
| Anualitat                               | Mesos | Import, euros |
| 2023                                    | 9     | 4.128,50      |
| 2024                                    | 12    | 5.504,66      |
| 2025                                    | 3     | 1.376,17      |
| Totals                                  | 24    | 11.009,32     |



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

**CINQUÈ.** Traslladar la present resolució a l'àrea d'Intervenció.

**SISÈ.** Publicar l'adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

**SETÈ.** Notificar a la mercantil Acquajet Blue Planet, S.L., adjudicatari del contracte del subministrament en règim de lloguer de fonts dispensadores d'aigua i ampolles de recanvi per a diverses dependències municipals de Cassà de la Selva, i formalitzar el contracte mitjançant la signatura d'acceptació de la notificació de l'adjudicació i retorn del document a l'Ajuntament.

**VUITÈ.** Publicar l'anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

**NOVÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

## **8.- PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE CÀTERING DE LA LLAR D'INFANTS TAPS ADJUDICAT PER PROCEDIMENT OBERT AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

### **Antecedents de fet**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Cassà de la Selva va acordar adjudicar el contracte del servei de càtering de la Llar d'Infants Taps a la mercantil Capgir Gestió de Serveis, S.L., amb NIF B17564758 el 12 de juliol de 2021.

El contracte es va formalitzar en data 29 de juliol de 2021, establint-se que l'inici del mateix seria el primer dia lectiu del curs 2021-2022 (de setembre a juny).

De conformitat amb l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) el contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el període de durada d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que s'estableix en els articles 203 a 207 de la present Llei.

Atès que en la clàusula quarta i apartat D del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives que regeixen el contracte es preveu prorrogar el contracte per tres cursos lectius addicionals, prorrogable anualment.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

El contractista ha sol·licitat la pròrroga del contracte mitjançant instància genèrica número E2023002155 i data 14/03/23.

Vist que la responsable del contracte ha emès informe favorable a la pròrroga del contracte de servei de càterring en data 24 de març de 2023, que literalment diu:

“Carme García Otero, directora de la Llar d’infants municipal TAPS, emeto el següent

### **INFORME DEL RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

#### **PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE CÀTERING DE LA LLAR D’INFANTS TAPS ADJUDICAT PER PROCEDIMENT OBERT AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D’ADJUDICACIÓ**

**PRIMER.** L’Ajuntament de Cassà de la Selva i el Sr. [REDACTED] en representació de Capgir Serveis Administratius, S.L. amb NIF B17564758, van subscriure el contracte administratiu del servei de càterring de la Llar d’Infants Taps, adjudicat mitjançant procediment obert amb una pluralitat de criteris d’adjudicació, en virtut del qual es comprometien a executar el contracte amb estricta subjecció a les característiques establertes en el contracte i dins dels terminis assenyalats en el mateix, així com la possibilitat de prorrogar-lo.

**SEGON.** Les característiques del contracte són:

- Objecte del contracte: prestació del servei de menjador en la modalitat de càterring per la llar d’Infants els Taps. Comprendrà tant els menús pels infants d’edats entre 16 setmanes i 3 anys i dels monitors, així com del parament necessari per a la realització del servei.
- La necessitat a satisfer: donar servei a les famílies que necessitin deixar els seus fills/es a dinar a la Llar d’infants. La llar d’infants no disposa de cuina o d’unes instal·lacions mínimes i necessàries on poder elaborar els menús per als diferents infants usuaris i tampoc disposa del personal necessari i amb els coneixements nutricionals adients per a l’execució del servei.
- Import del contracte: 29.815,20 euros sense IVA, que amb l’IVA del 10% resulten 32.796,72 euros amb IVA per 1 any de contracte, i amb les següents condicions :
  - o Subministrament sense cost addicional d’aigua embotellada, fins a 12 litres al dia.
  - o Incorporació de menús vegetarians i vegans adaptats a les necessitats nutricionals dels infants a petició dels pares o tutors legals dels infants durant el termini de durada del contracte.
  - o Cessió d’un termòmetre amb sonda durant la durada del contracte.
  - o El preu del contracte és calculat amb pressupost màxim i preus unitaris, essent el preu unitari de 3,69 euros sense IVA, que amb el 10% d’IVA, són 4,059 euros per menú.
- El termini de durada del contracte:
  - o Data inicial: setembre de 2021
  - o Data final: juliol de 2022
  - o Durada: 1 curs lectiu

La durada del contracte està comptada des l’endemà de la data de formalització del contracte o des la data fixada com a inici en el document contractual.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

- El contracte pot prorrogar-se:
  - o Termini: es pot prorrogar per a 3 cursos lectius, prorrogables anualment de curs en curs.

**TERCER.** S'han produït els següents fets que aconsellen la pròrroga del contracte:

- o El contracte s'està executant correctament per part del contractista.
- o No s'ha iniciat un nou procediment de licitació.

Degut a les circumstàncies descrites, es justifica la necessitat i idoneïtat de la continuïtat en la prestació del servei objecte del contracte.

**QUART.** La legislació aplicable és:

- Clàusula quarta i apartat D del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives que regeixen el contracte.
- Article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

**CINQUÈ.** El contractista ha sol·licitat la pròrroga del contracte mitjançant instància genèrica número E2023002155 i data 14/03/23.

**SISÈ.** El valor estimat del contracte fixat en el Plec de Clàusules Administratives és:

| Concepte                   | Dies curs | unitats<br>diàries | Total ud. | Preu sense IVA | Preu total<br>(sense IVA) | MODIF. 20% | Preu s/IVA +<br>modif |
|----------------------------|-----------|--------------------|-----------|----------------|---------------------------|------------|-----------------------|
| Curs 1 Set a Des 2021      | 74        | 40                 | 2960      | 4,22           | 12491,2                   | 2498,24    | 14989,44              |
| Curs 1 Gen a juliol 2022   | 128       | 40                 | 5120      | 4,22           | 21606,4                   | 4321,28    | 25927,68              |
| Curs 2 * Set a Des 2022    | 74        | 40                 | 2960      | 4,22           | 12491,2                   | 2498,24    | 14989,44              |
| Curs 2 * Gen a juliol 2023 | 128       | 40                 | 5120      | 4,22           | 21606,4                   | 4321,28    | 25927,68              |
| Curs 3 * Set a Des 2023    | 74        | 40                 | 2960      | 4,22           | 12491,2                   | 2498,24    | 14989,44              |
| Curs 3 * Gen a juliol 2024 | 128       | 40                 | 5120      | 4,22           | 21606,4                   | 4321,28    | 25927,68              |
| Curs 4 * Set a Des 2024    | 74        | 40                 | 2960      | 4,22           | 12491,2                   | 2498,24    | 14989,44              |
| Curs 4 * Gen a juliol 2025 | 128       | 40                 | 5120      | 4,22           | 21606,4                   | 4321,28    | 25927,68              |
| * Pròrrogues               |           |                    |           |                |                           | <b>VEC</b> | 163668,48             |

**SETÈ.** L'import de la pròrroga del contracte és la següent:

|                                                           |                        |
|-----------------------------------------------------------|------------------------|
| Pròrroga número 2 servei de menjador (any 3 de contracte) |                        |
| Curs 2023/2024                                            |                        |
| De setembre a desembre 2023                               | 13.118,68 euros        |
| De gener a juliol 2024                                    | 19.678,04 euros        |
| <b>Total pròrroga IVA inclòs</b>                          | <b>32.796,72 euros</b> |

La valoració de l'import de la pròrroga del contracte és 29.815,20 euros sense IVA, que amb l'IVA del 10% resulten 32.796,72 euros amb IVA per 1 any de pròrroga de contracte, que correspon a l'import d'adjudicació del contracte, donat que no és necessari aplicar la modificació prevista del 20%.

L'import unitari del menú: 3,69 euros sense IVA, que amb l'IVA del 10% és de 4,059 euros per menú.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

El total de la pròrroga es considera l'import màxim a que l'Ajuntament es pot comprometre, i en cap cas suposarà una obligació per part de l'Ajuntament, atès que les prestacions es determinaran en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte amb el màxim esmentat.

**VUITÈ.** Hi ha consignació pressupostària suficient a l'aplicació que es detalla:

| Aplicació pressupostària:<br>400 3230 22799 Servei de menjador de la Llar d'infants |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Anualitat setembre a desembre 2023                                                  | 13.118,68 euros |
| Anualitat gener a juliol 2024                                                       | 19.678,04 euros |
| Total pròrroga IVA inclòs                                                           | 32.796,72 euros |

**NOVÈ.** Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

De conformitat amb la Disposició Addicional 3a.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i amb el que es disposa a l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, els contractes que afectin a despeses o ingressos públics presents o futurs, hauran de valorar les seves repercussions i efectes, i supeditar-ne de forma estricta al compliment de les exigències als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

El principi d'estabilitat pressupostària s'entén com la capacitat o necessitat de finançament en termes pressupostaris, és la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els capítols 1 a 7 del Pressupost de despeses.

En aquest supòsit, s'indica que la despesa es troba recollida en els pressupostos, d'acord amb el detall següent:

| Aplicació pressupostària:<br>400 3230 22799 Servei de menjador de la Llar d'infants |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Anualitat setembre a desembre 2023                                                  | 13.118,68 euros |
| Anualitat gener a juliol 2024                                                       | 19.678,04 euros |
| Total pròrroga IVA inclòs                                                           | 32.796,72 euros |

La present contractació no suposarà comprometre el principi d'estabilitat pressupostària donat que no suposarà despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs.

El principi de sostenibilitat financera s'entén com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dintre dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial conforme al que s'estableix a la Llei Orgànica esmentada anteriorment, la normativa sobre morositat i a la normativa europea. S'entendrà com a sostenibilitat en el deute comercial quan el període mig de pagament dels proveïdors no superi el termini màxim previst en la normativa sobre morositat.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Per al compliment de sostenibilitat financera, les operacions financeres es sotmetran al principi de prudència financera.

La present licitació tampoc suposarà comprometre el principi de sostenibilitat financera. Com s'ha indicat anteriorment, la present licitació no compromet els compromisos de despesa presents i futurs.

Pel que respecta al deute financer s'informa que no ha sigut necessari formalitzar una operació de crèdit pel finançament de la contractació objecte del present informe.

En relació al deute comercial derivat de la present licitació, no afectarà al compliment del període mig de pagament als proveïdors i les disposicions previstes en el Pla de Tresoreria de l'entitat.

A la vista de tot això abans exposat, **es proposa la pròrroga** del contracte del servei de càterring de la Llar d'Infants Taps, adjudicat mitjançant procediment obert amb una pluralitat de criteris d'adjudicació per el període d'un any, que s'iniciarà el primer dia lectiu de setembre de 2023 per import de 29.815,20 euros sense IVA, que amb l'IVA del 10% resulten 32.796,72 euros amb IVA, amb les següents condicions:

- Subministrament sense cost addicional d'aigua embotellada, fins a 12 litres al dia.
- Incorporació de menús vegetarians i vegans adaptats a les necessitats nutricionals dels infants a petició dels pares o tutors legals dels infants durant el termini de durada del contracte.
- Cessió d'un termòmetre amb sonda durant la durada del contracte.

I, perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, signo aquest informe.”

Vist que hi ha consignació pressupostària suficient a l'aplicació:

| Aplicació pressupostària:<br>400 3230 22799 Servei de menjador de la Llar d'infants |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Anualitat setembre a desembre 2023                                                  | 13.118,68 euros |
| Anualitat gener a juliol 2024                                                       | 19.678,04 euros |
| Total pròrroga IVA inclòs                                                           | 32.796,72 euros |

Vist l'informe favorable del Secretari de la Corporació.

Vist l'informe de fiscalització prèvia limitada que consta a l'expedient.

### Fonaments de dret

Clàusula quarta i apartat D del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives que regeixen el contracte del servei de càterring de la Llar d'Infants Taps.

Article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.





## Ajuntament de Cassà de la Selva

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per contractar aquesta obra és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. No obstant, de conformitat amb el Decret número 1292, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, de 21 de juny de 2019, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 5.000,00 euros sense IVA.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar la segona pròrroga del contracte del servei de càtering de la Llar d'Infants Taps amb Capgir Gestió de Serveis, S.L. amb NIF B17564758, adjudicat mitjançant procediment obert amb una pluralitat de criteris d'adjudicació per un termini d'un any, de conformitat amb el que s'estableix en el Plec de Clàusules Administratives que regeixen el contracte, per un pressupost màxim de vint-i-nou mil vuit-cents quinze euros amb vint cèntims (29.815,20 euros) sense IVA, que amb l'IVA del 10% resulten ser trenta-dos mil set-cents noranta-sis euros amb setanta-dos cèntims (32.796,72 euros) amb IVA, amb el preu unitari del menú de tres euros amb seixanta-nou cèntims (3,69 euros) sense IVA, que amb el 10% d'IVA, són quatre euros amb cinquanta-nou centèsims d'euro (4,059 euros) per menú, amb les següents condicions:

- Subministrament sense cost addicional d'aigua embotellada, fins a 12 litres al dia.
- Incorporació de menús vegetarians i vegans adaptats a les necessitats nutricionals dels infants a petició dels pares o tutors legals dels infants durant el termini de durada del contracte.
- Cessió d'un termòmetre amb sonda durant la durada del contracte.

**SEGON.** Aprovar i disposar la despesa corresponent que es detalla com segueix:

| Aplicació pressupostària:<br>400 3230 22799 Servei de menjador de la Llar d'infants |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Anualitat setembre a desembre 2023                                                  | 13.118,68 euros |
| Anualitat gener a juliol 2024                                                       | 19.678,04 euros |
| Total pròrroga IVA inclòs                                                           | 32.796,72 euros |

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

**TERCER.** Donar compte de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**QUART.** Notificar al contractista l'aprovació de la pròrroga, amb indicació dels recursos pertinents.

**CINQUÈ.** Formalitzar la pròrroga en document administratiu.

**SISÈ.** Un cop formalitzada la pròrroga, publicar-la en el Perfil del Contractant i comunicar-la al Registre Públic de Contractes, de conformitat amb allò disposa en l'article 346.3 de la LCSP.

**RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT**

## **9.- APROVACIÓ DE L'INICI DE LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE TRACTAMENT DE RESIDUS VOLUMINOSOS MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT, VIA ORDINÀRIA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

### **RELACIÓ DE FETS**

1. Atès l'informe de la tècnica de medi ambient que consta a l'expedient, en relació a la necessitat, la idoneïtat, la no divisió en lots, la insuficiència de mitjans i sobre la sostenibilitat financera i estabilitat pressupostària de la contractació del servei de tractament de residus voluminosos, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, via ordinària i diversos criteris d'adjudicació, de data 6 d'abril de 2023.
2. Atesos els Plecs de Prescripcions Tècniques, de data 6 d'abril de 2023.
3. Vistos els Plecs de Clàusules Administratives Particulars, de data 6 d'abril de 2023.
4. Atès el crèdit existent en l'aplicació pressupostària següent:

| Aplicació pressupostària 200-1623-22799 "tractament de residus" |           |
|-----------------------------------------------------------------|-----------|
| Anualitat                                                       | Euros     |
| 2023 (7 mesos)                                                  | 22.053,47 |
| 2024 (5 mesos)                                                  | 15.753,53 |
| Total                                                           | 37.807,00 |

5. Vist l'informe favorable d'aprovació de l'expedient de contractació del Secretari de la Corporació, que consta a l'expedient.
6. Atès l'informe de fiscalització prèvia limitada que consta a l'expedient.

### **FONAMENTS DE DRET**

Els articles 17, 308 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2017/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), sobre els contractes de serveis.

L'article 116 i següents de la LCSP, sobre la tramitació de l'expedient de contractació.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: [ajuntament@cassa.cat](mailto:ajuntament@cassa.cat)



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen el plec de clàusules administratives particulars i tècniques dels contractes, respectivament.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per contractar aquesta obra és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

No obstant, de conformitat amb el Decret número 1292, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, de 21 de juny de 2019, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 5.000,00 euros sense IVA.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.** INCOAR expedient per la contractació del servei de tractament de residus voluminosos, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, via ordinària i diversos criteris d'adjudicació.

**SEGON.** APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques de la contractació del servei de tractament de residus voluminosos, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, via ordinària i diversos criteris d'adjudicació, que s'annexen a aquesta resolució.

**TERCER.** CONVOCAR la licitació per la contractació del servei de tractament de residus voluminosos, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, via ordinària i diversos criteris d'adjudicació, perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant, els licitadors presentin les seves ofertes d'acord amb allò previst en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i en el Plec de Prescripcions Tècniques.

**QUART.** AUTORITZAR la despesa segons el detall següent:

| Aplicació pressupostària 200-1623-22799 "tractament de residus" |           |
|-----------------------------------------------------------------|-----------|
| Anualitat                                                       | Euros     |
| 2023 (7 mesos)                                                  | 22.053,47 |
| 2024 (5 mesos)                                                  | 15.753,53 |
| Total                                                           | 37.807,00 |

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

**CINQUÈ.** TRASLLADAR la present resolució a Intervenció i a Tresoreria als efectes de que practiquin les anotacions comptables que procedeixin.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**SISÈ.** PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva amb el contingut contemplat en l'annex III de la LCSP amb la documentació integrant de l'expedient de contractació.

ANNEXOS

---

**“Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació del servei de tractament de residus voluminosos mitjançant procediment simplificat abreujat, via ordinària i diversos criteris d'adjudicació**

---

**Expedient X2023000853**

**Ajuntament de Cassà de la Selva**



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

**Quadre de característiques de la contractació del servei de residus voluminosos mitjançant procediment obert simplificat abreujat, via ordinària i diversos criteris d'adjudicació**

**1. Descripció de l'objecte del contracte**

**Objecte:** L'objecte del present contracte és el tractament de residus voluminosos recollits al municipi de Cassà de la Selva, d'acord amb les especificacions que es defineixen al plec de condicions tècniques particulars.

**Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte, idoneïtat i insuficiència de mitjans:** són les que es justifiquen en l'informe de tècnica de medi ambient que consta a l'expedient, així com la idoneïtat i la insuficiència de mitjans propis.

**Codi de l'expedient:** X2023000853

**Codi CPV:** 90513000-6 serveis de tractament i eliminació de desaprofitaments i residus no perillosos.

**Divisió en lots:** No, com es justifica en l'informe de tècnica de medi ambient que consta a l'expedient.

**2. Dades econòmiques**

**B.1. Determinació del preu:** per preus unitaris, segons preus de mercat

**B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:** 41.244,00 euros, sense IVA

El valor estimat comprèn el servei per un any, amb possibles modificacions de fins el 20%.

| Valor estimat del contracte |           |                  |
|-----------------------------|-----------|------------------|
| Anualitat                   |           | Import sense IVA |
| 2023                        | Contracte | 20.048,61        |
| 2024                        | Contracte | 14.321,39        |
| 20 % per modificacions      |           | 6.874,00         |
| <b>Total valor estimat</b>  |           | <b>41.244,00</b> |

El desglossament del valor estimat del contracte és calcula segons l'estimació següent:

| Desglossament valor estimat del contracte |       |
|-------------------------------------------|-------|
| Concepte                                  | Euros |



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Costos directes 84%        | 34.644,96        |
| Costos indirectes 10%      | 4.124,40         |
| Benefici industrial 6%     | 2.474,64         |
| <b>Total valor estimat</b> | <b>41.244,00</b> |

**B.3. Pressupost base de licitació:** 34.370,00 euros, que amb el 21% d'IVA corresponent, resulta ser 37.807,00 euros IVA inclòs.

| Anualitat     | Mesos     | Tipus de residu                     | Unitats | Preu unitari | Cost estimat     | Quota d'IVA     | Totals amb IVA inclòs | Per anualitat    |
|---------------|-----------|-------------------------------------|---------|--------------|------------------|-----------------|-----------------------|------------------|
| <b>2023</b>   | <b>7</b>  | Voluminós (tones)                   | 52,50   | 162,00       | 8.505,00         | 850,50          | 9.355,50              | <b>22.053,47</b> |
|               |           | Banal (tones)                       | 40,83   | 167,00       | 6.818,61         | 681,86          | 7.500,47              |                  |
|               |           | Matalàs (unitats)                   | 105,00  | 45,00        | 4.725,00         | 472,50          | 5.197,50              |                  |
| <b>2024</b>   | <b>5</b>  | Voluminós (tones)                   | 37,50   | 162,00       | 6.075,00         | 607,50          | 6.682,50              | <b>15.753,53</b> |
|               |           | Banal (tones)                       | 29,17   | 167,00       | 4.871,39         | 487,14          | 5.358,53              |                  |
|               |           | Matalàs (unitats)                   | 75,00   | 45,00        | 3.375,00         | 337,50          | 3.712,50              |                  |
| <b>TOTALS</b> | <b>12</b> | <b>Pressupost base de licitació</b> |         |              | <b>34.370,00</b> | <b>3.437,00</b> | <b>37.807,00</b>      | <b>37.807,00</b> |

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els preus unitaris de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Les ofertes que superin qualsevol de les partides de preus unitaris de licitació seran excloses.

| Preus unitaris de licitació | Preu sense IVA | Quota d'IVA 10% | Preu unitari amb IVA |
|-----------------------------|----------------|-----------------|----------------------|
| Voluminós (tona)            | 162,00         | 16,20           | 178,20               |
| Banal (tona)                | 167,00         | 16,70           | 183,70               |
| Matalàs (unitat)            | 45,00          | 4,50            | 49,50                |

De conformitat amb allò assenyalat a la Disposició Addicional 33a, sobre els contractes de serveis que s'executin de forma successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de prestacions incloses en l'objecte del contracte es pugui definir amb exactitud, en estar subordinades a les necessitats de l'Administració, el pressupost base de licitació esmentat s'aprova com a pressupost màxim, sense que l'Administració estigui obligada a exhaurir-lo ni l'adjudicatari pugui demanar a l'Ajuntament qualsevol indemnització o import per aquest motiu.

D'acord amb les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, el contracte s'adjudicarà per l'import de la licitació, que té caràcter de pressupost màxim, encara que hi hagi baixa en l'oferta dels preus unitaris.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

El desglossament del pressupost base de licitació s'estima en:

| Desglossament estimat pressupost base de licitació |           |
|----------------------------------------------------|-----------|
| Concepte                                           | Euros     |
| Costos directes 84%                                | 28.870,80 |
| Costos indirectes 10%                              | 3.437,00  |
| Benefici industrial 6%                             | 2.062,20  |
| Base imposable                                     | 34.370,00 |
| IVA 10%                                            | 3.437,00  |
| Total                                              | 37.807,00 |

**3. Existència de crèdit**

**C.1. Aplicació pressupostària:**

| Aplicació pressupostària 200-1623-22799 "tractament de residus" |           |
|-----------------------------------------------------------------|-----------|
| Anualitat                                                       | Euros     |
| 2023 (7 mesos)                                                  | 22.053,47 |
| 2024 (5 mesos)                                                  | 15.753,53 |
| Total                                                           | 37.807,00 |

**C.2. Expedient d'abast plurianual:** Sí. D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

**4. Termini de durada del contracte**

El contracte es planteja per un any sense possibilitat de pròrrogues. D'acord amb els articles 209 i 210 de la LCSP, el contracte s'entendrà totalment complert i, per tant, extingit, quan entri en vigor el contracte de recollida de residus porta a porta que es formalitzi, en el seu cas, amb el Consell Comarcal del Gironès en virtut del conveni de delegació de competències de l'Ajuntament per a la recollida de residus porta a porta i el contractista del servei.

Els efectes de l'extinció seran la liquidació del contracte en la data d'entrada en vigor del contracte que se signi, en el seu cas, amb el Consell Comarcal del Gironès i el



## Ajuntament de Cassà de la Selva

contractista del contracte de recollida de residus porta a porta, sense indemnització per cap de les dues parts. Donat que el present contracte, d'acord amb la Disposició Addicional 33a, s'executa de forma successiva i a preus unitaris, i s'assenyala que la facturació serà mensual, en l'últim mes de servei es facturaran els tractaments efectuats fins el darrer dia de servei, pel preu unitari d'adjudicació.

### **E. Variants:** No

### **F. Tramitació de l'expedient, qualificació i procediment d'adjudicació del contracte**

|                                   |                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tramitació:                       | Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)                                                                                                                                                                          |
| Procediment:                      | Obert simplificat abreujat (art. 159.6 de la LCSP)                                                                                                                                                                  |
| Qualificació del contracte        | El contracte té la qualificació de contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la LCSP.                                                                                                                       |
| Criteris d'adjudicació:           | S'atén a diversos criteris d'adjudicació per aconseguir la millor relació qualitat-preu (art. 145 LCSP).                                                                                                            |
| Inscripció al RELI o ROLECE:      | No.                                                                                                                                                                                                                 |
| Tramitació electrònica:           | Sí.                                                                                                                                                                                                                 |
| Eina de presentació d'ofertes:    | Presentació telemàtica d'ofertes.                                                                                                                                                                                   |
| Termini de presentació d'ofertes: | 10 dies hàbils des l'endemà de la publicació d'anunci de licitació a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores. |

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Presentació telemàtica d'ofertes el darrer dia de presentació de les proposicions, la Mesa de contractació admetrà les proposicions presentades fora del termini sempre hi quan l'AOC hagi comunicat la incidència i la proposició hagi estat presentada dins d'un període de temps equivalent al comunicat per la pròpia AOC.

### **G. Solvència i classificació empresarial**

De conformitat amb l'article 74 LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic, els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determini per l'òrgan de contractació, tanmateix i atenent que el procediment de la present licitació és obert, simplificat abreujat, d'acord amb allò que s'estableix a l'article 159.6 b) de la LCSP **serà suficient la declaració responsable conforme que es compleix amb la solvència tècnica i econòmica.**

**En qualsevol moment de la vigència del contracte l'Ajuntament podrà requerir a l'adjudicatari o a l'adjudicatària per a que aporti la documentació acreditativa d'estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determina en el present plec.**

#### **Acreditació de la solvència econòmica i financera**





## Ajuntament de Cassà de la Selva

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través **del mitjà següent:**

- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte.

Import mínim: 150.000 euros

### **b) Acreditació de la solvència tècnica o professional**

De conformitat amb l'article 89 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb **els mitjans següents:**

- a) Haver realitzat durant els últims tres anys dos contractes de la mateixa naturalesa o similar als que constitueixen l'objecte del contracte i d'import anual igual o superior al 70% del valor estimat mig del contracte. Aquests contractes s'hauran d'haver executat amb clients públics o privats, i s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució emesos pels clients. La realització de l'activitat declarada haurà d'haver estat executada per l'empresa licitadora.

Import mínim: 28.870,80 euros

- b) S'haurà d'acreditar mitjançant contracte o documentació vàlida acreditativa de que es disposa dels contractes necessaris amb les empreses gestores dels residus valoritzables que habitualment apareixen a la fracció de residus voluminosos.
- c) Caldrà acreditar està donat d'alta en el registre de gestors de residus de l'Agència de Residus de Catalunya, aportant document oficial d'alta al registre, on s'indiqui el codi de gestor.

Tal i com es justifica en el plec de prescripcions tècniques, per tal que la localització de la planta no impliqui una pèrdua excessiva de temps de desplaçament, i per tant pèrdua d'eficiència en la realització de les tasques de recollida i transport de voluminosos i no sigui un perjudici econòmic per a l'empresa que en té contractada la recollida i transport, **és imprescindible que la planta de recepció de residus estigui situada a una distància màxima que no impliqui un temps de desplaçament superior a vint-i-cinc minuts de trajecte d'anada**, comptada des de la seu de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, amb seu a la Rambla Onze de Setembre, 111; 17244 Cassà de la Selva. La distància es calcularà amb Google Maps, opció amb menys quilòmetres sense peatges.

El compliment dels criteris de solvència econòmica i tècnica es considera obligació contractual essencial.

### **G.2. Classificació empresarial: No**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**G.3 Adscripció de mitjans:** S'adscriuran els mitjans humans i materials necessaris per a l'execució del servei. Aquest compromís s'haurà de detallar en la proposta mitjançant l'annex 4 d'aquest plec.

El compromís es considerarà obligació essencial el contracte.

**H. Comitè d'experts:** No

**I. Criteris d'adjudicació**

D'acord amb l'article 145 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

En la licitació de l'expedient per a l'adjudicació del servei objecte de contracte, es procedirà a la seva valoració per mitjà de **criteris automàtics** fins a un **màxim de 100 punts**, essent el resultat la suma dels punts obtinguts en els aspectes següents:

| Criteris d'adjudicació                                                                 |                                        | Punts |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------|
| A. Millor oferta econòmica (fins a 60 punts)                                           | Preu unitari tractament de voluminosos | 25    |
|                                                                                        | Preu unitari tractament de banals      | 20    |
|                                                                                        | Preu unitari tractament de matalassos  | 15    |
| B. Localització de la planta de tractament (fins 30 punts)                             |                                        | 30    |
| C. Sistema de millora contínua del comportament ambiental de l'empresa (fins 10 punts) |                                        | 10    |
| Totals                                                                                 |                                        | 100   |

**Justificació dels criteris escollits:**

Els presents criteris d'adjudicació s'apliquen als efectes de donar compliment al principi d'eficiència de l'administració, així com a la possibilitat d'incorporar mecanismes de millora en l'execució dels serveis objecte de contractació.

L'oferta econòmica, sense en principi superar valors anormals, és un criteri bàsic per aconseguir una millor eficiència en la gestió del pressupost públic.

Pel que fa a la localització de la planta de tractament, per tal que el desplaçament no impliqui una pèrdua excessiva de temps, i per tant pèrdua d'eficiència en la realització de les tasques de recollida i transport de voluminosos i no sigui un perjudici econòmic per a l'empresa que en té contractada la recollida i transport, és imprescindible que la



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

planta o punt de recepció de residus estigui situada a una distància màxima que no impliqui un temps de desplaçament superior a vint-i-cinc minuts de trajecte d'anada, comptada des de la seu de l'Ajuntament de Cassà de la Selva (a partir d'ara l'Ajuntament), amb seu a la Rambla Onze de Setembre, 111; 17244 Cassà de la Selva. La distància es calcularà amb Google Maps, opció amb menys quilòmetres sense peatges. D'aquesta manera també es promouen consideracions mediambientals i de sostenibilitat en bonificar-se la menor distància recorreguda, de manera que el transport suposarà una menor contaminació mediambiental i una menor emissió de gasos d'efecte hivernacle.

Es valora el compromís d'implementar un sistema de gestió ambiental segons els paràmetres establerts en el Reglament EMAS, la ISO 14001 o bé el Sistema de Garantia de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya pel servei en un màxim d'un any, atès que aquests sistemes de gestió assegurin que l'empresa assumeix una responsabilitat ambiental i econòmica i millora el seu comportament ambiental. Aquest aspecte incideix directament en la millora del rendiment del contracte, quant a la maximització de la valorització i tractament dels residus encomanats.

#### **A. Millor oferta econòmica. Fins a 60 punts**

Es desglossarà segons el preu de tractament de voluminosos, banals i matalassos. La valoració de l'oferta econòmica serà d'un màxim de 60 punts. Els punts de cada prestació corresponen al percentatge que representen sobre el pressupost base de licitació:

- a. Menor preu unitari, per tona, ofert pel tractament de voluminosos. Fins a 25 punts.
- b. Menor preu unitari, per tona, ofert pel tractament de banals. Fins a 20 punts
- c. Menor preu unitari ofert pel tractament de matalassos. Fins a 15 punts

La fórmula de ponderació serà:

$$A_n = \frac{O_{\min} * \text{puntuació màxima}}{O_n}$$

An: és la puntuació obtinguda del licitador que es valora

Omin: és l'oferta econòmica més baixa

On: és l'oferta corresponent al licitador que es valora

La puntuació total s'obtindrà sumant els parcials obtinguts de cada un dels apartats. En totes les puntuacions es tindran en compte dos decimals

L'oferta de les licitadores ha d'igualar o disminuir l'import dels preus unitaris en què es compona el pressupost base de licitació.

#### **B. Localització de la planta de tractament (fins a 30 punts)**

Es valorarà de la següent manera:

Distància inferior o igual a 10 minuts: 30 punts



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Distància entre 11 i 20 minuts: 15 punts

Distància entre 20 i 25 minuts: 7,5 punts

L'acreditació d'aquest punt serà mitjançant declaració responsable amb indicació de la situació de la planta.

Seràn excloses les ofertes que proposin una distància d'anada a la planta superior a 25 minuts comptats des de l'Ajuntament de Cassà de la Selva amb l'eina Google Maps, opció menys quilòmetres sense peatges.

### **C. Sistema de millora contínua del comportament ambiental de l'empresa: (10 punts)**

Es valorarà que les empreses licitadores, com a part de la seva oferta, es comprometin a implementar un sistema de gestió ambiental segons els paràmetres establerts en el Reglament EMAS, la ISO 14001 o bé el Sistema de Garantia de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya pel servei en un màxim d'un (1) any a partir de la entrada en vigor del contracte.

L'acreditació d'aquest punt serà mitjançant declaració responsable amb la indicació del sistema que s'implementarà.

El compliment dels criteris d'adjudicació oferts i valorats es considera obligació contractual essencial.

### **J. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:
  1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
  2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris avaluable de forma automàtica) sigui superior al 80% de la puntuació total.
- b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:
  1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.
- c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:
  1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
    - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
  2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de



## Ajuntament de Cassà de la Selva

totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Termini de justificació de l'anormalitat de l'oferta: 5 dies hàbils.

### **K. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o les empreses proposades com adjudicatàries:**

No.

### **L. Garantia definitiva**

No, de conformitat amb l'article 159.6 f) LCSP, no s'exigeix la constitució de garantia definitiva en aquesta licitació.

### **M. Condicions especials d'execució**

Pel que fa a les mesures mediambientals es considera exigible la següent condició:

-Les empreses licitadores han d'oferir, en relació a la gestió final del residu, una valorització del material superior al 30 % del total.

S'entén per aprofitament tota valorització que no comporti cànon de residus ni taxes semblants (incineració, abocador).

Aquesta condició s'acreditarà mitjançant declaració responsable de conformitat i adhesió a la condició especial d'execució. En la fase d'execució del contracte, en el moment en que l'òrgan de contractació ho estimi oportú, es requerirà a l'empresa adjudicatària que aporti la documentació acreditativa del compliment d'aquest punt.

Les condicions especials d'execució tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211 f) de la LCSP.

### **N. Identificació d'òrgans. Pagament i presentació de factures**

a) L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

b) L'òrgan de contractació: Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, de conformitat amb el decret 1292/2019, de 21 de juny, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

#### **Dades per la presentació de les factures:**

- i. El destinatari. Servei gestor del contracte: àrea de medi ambient.
- ii. El número d'expedient del contracte: X2023000853



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

- iii. Dades e-factura: Ajuntament de Cassà de la Selva, NIF P1704900H  
Oficina Comptable:L01170448  
Òrgan Gestor:L01170448  
Unitat Tramitadora:L01170448

Es presentarà una factura mensual amb els serveis realitzats.

**O. Modificacions del contracte previstes**

Sí.

Es preveu la modificació del contracte pel supòsit de modificació del nombre de tones/unitats de voluminosos, banals i matalassos a tractar, a proposta de la tècnica de medi ambient, d'acord amb l'evolució de les necessitats de tractament de residus que tingui l'Ajuntament.

L'import de la modificació no superarà en cap cas el 20% del preu inicial. El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en l'article 203 i 204 de la LCSP. La modificació en cap cas alterarà la naturalesa global del contracte inicial, d'acord amb l'article 204.2 de la LCSP.

L'expedient de modificació es tramitarà, en tots els casos, de la manera següent:

- Proposta raonada del responsable municipal del contracte, per iniciativa pròpia o a instància de l'empresa contractista, integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació.
- Audiència a l'empresa contractista per un termini de cinc dies hàbils d'acord amb l'article 97.2 del RGLCAP.
- Informes del secretari i de l'interventor.
- Certificació de l'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi.
- Acord d'aprovació de la modificació i de la despesa corresponent.
- Reajustament de la garantia definitiva.
- Formalització de la modificació en document administratiu.
- Publicitat de la modificació en el perfil del contractant, que s'ha d'acompanyar de les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes emesos

**P. Subcontractació i cessió**

Sí.

**Q. Revisió de preus**

No.

**R. Termini de garantia**

No s'estableix període de garantia per la naturalesa del contracte.

**S. Penalitats**



## Ajuntament de Cassà de la Selva

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

### **a) Infraccions molt greus:**

---

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- La passivitat, la deixadesa i la desídia en la realització del servei.
- Les que provoquin pertorbació en els serveis objecte del contracte amb reiteració i reincidència.
- L'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, en casos qualificats de molt greus per la seva normativa específica.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

### **b) Infraccions greus:**

---

- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- La incorporació al servei de personal sense cap coneixement de les seves obligacions ni formació prèvia.
- El tracte incorrecte vers el personal de l'Ajuntament per part del personal de l'empresa adjudicatària.
- L'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, en casos no qualificats de molt greus per la seva normativa específica.
- La negligència o compliment defectuós inexcusables de les obligacions contractuals.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi



## Ajuntament de Cassà de la Selva

per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació en temps i forma que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

### **c) Infraccions lleus:**

---

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- La manca de col·laboració amb el responsable del contracte, reticència a facilitar la informació relativa al control dels serveis o l'incompliment dels terminis d'entrega de documentació a l'Ajuntament.
- La no compareixença del representant de l'empresa o personal d'aquesta quan siguin requerits per l'Ajuntament.
- El retard, la negligència o l'oblit en el compliment de les funcions, encàrrecs i serveis i, sobretot, l'incompliment dels terminis fixats per les incidències, ordres o tasques comunicades per l'Ajuntament.
- La modificació d'alguna de les obligacions del servei per causes justificades sense la comunicació immediata a l'Ajuntament.
- L'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, en casos qualificats de lleus per la seva normativa específica.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec.

### **Penalitats contractuals**

---

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

#### **a) Per infraccions molt greus:**

---

- Multa fins al 10% del preu del contracte, IVA exclòs.

#### **b) Per infraccions greus:**

---

- Multa fins el 7% del preu del contracte, IVA exclòs.

#### **c) Per infraccions lleus:**

---





## Ajuntament de Cassà de la Selva

- Multa de fins el 3,50% del preu del contracte, IVA exclòs.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència per incórrer en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

### **T. Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte**

La responsable del contracte és el Cap de l'Àrea de Medi Ambient, Maria Teresa Garrigós Solís, i en el seu defecte, qui n'exerceixi les funcions.

La unitat ordinària de seguiment de l'execució del contracte és l'àrea de Medi Ambient.

### **U. Programa de treball: No**

### **V. Obligacions essencials del contracte**

Es consideren obligacions essencials del contracte les que es detallen seguidament.

- a) El compliment dels criteris de solvència i del compromís d'adscripció dels mitjans humans i materials necessaris per a l'execució del contracte.
- b) El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts, en el seu cas, pel contracte (apartat I del quadre de característiques i clàusula 14a).
- c) El compliment de la condició especial d'execució de l'article 202.1 LCSP (clàusula 21a).
- d) Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- e) Subscriure i tenir vigent en tot moment la corresponent assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis que es causen com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP. La pòlissa a subscriure serà com a mínim de 150.000 euros. Prèviament a l'adjudicació del contracte, el contractista haurà de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'esmentada assegurança i dels rebuts que acredita el seu pagament. Cada any, el contractista aportarà a l'Ajuntament fotocòpia dels rebuts acreditatius de la renovació de la pòlissa.
- f) El compliment de les obligacions qualificades com essencials recollides en les lletres a) a e) de l'article 122.2 LCSP relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades (clàusula 29).
- g) El compliment de la normativa de competència es considera una obligació

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: [ajuntament@cassa.cat](mailto:ajuntament@cassa.cat)



## Ajuntament de Cassà de la Selva

contractual essencial (clàusula 23.4).

- h) Serà causa de resolució de contracte la comissió de dues o més faltes molt greus.

L'incompliment de les següents obligacions són causa de resolució del contracte, a més de les detallades en la clàusula 38a d'aquest plec, de conformitat amb l'article 211 LCSP.

### **Altra informació:**

**Consultes administratives:** servei de contractació, [contractacio@cassa.cat](mailto:contractacio@cassa.cat), telèfon 972 46 00 05, Onze de Setembre, 107, 17244 Cassà de la Selva

**Consultes tècniques:** Àrea de medi ambient, [mediambient@cassa.cat](mailto:mediambient@cassa.cat)

### **Lloc de presentació de les ofertes i perfil del Contractant:**

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3859713?categoria=0>

**Web institucional:** [www.cassa.cat](http://www.cassa.cat)

**Plec de clàusules administratives de la contractació del servei de tractament de residus voluminosos mitjançant procediment obert simplificat abreujat, via ordinària i diversos criteris d'adjudicació**

## **ÍNDEX**

### **I. DISPOSICIONS GENERALS**

**Primera.** Objecte del contracte

**Segona.** Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

**Tercera.** Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

**Quarta.** Termini de durada del contracte

**Cinquena.** Règim jurídic del contracte

**Sisena.** Admissió de variants

**Setena.** Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

**Vuitena.** Ús de mitjans de comunicació electrònics

**Novena.** Aptitud per contractar

**Desena.** Solvència de les empreses licitadores

### **II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

**Onzena.** Presentació de documentació i de proposicions

**Dotzena.** Mesa de contractació i unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació

**Tretzena.** Comitè d'experts

**Catorzena.** Determinació de l'oferta més avantatjosa

**Quinzena.** Comprovació de documentació previ a l'adjudicació

**Setzena.** Garantia definitiva

**Dissetena.** Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

**Divuitena.** Adjudicació del contracte

**Dinovenena.** Formalització i perfecció del contracte

**Vintena.** Retorn de la documentació



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

### **III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

**Vint-i-unena.** Condicions especials d'execució

**Vint-i-dosena.** Execució i supervisió dels serveis

**Vint-i-tresena.** Compliment de terminis i correcta execució del contracte

**Vint-i-quatrena.** Persona responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte

**Vint-i-cinquena** Resolució d'incidències

**Vint-i-sisena.** Resolució de dubtes tècnics interpretatius

### **IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

**Vint-i-setena.** Abonaments a l'empresa contractista

**Vint-i-vuitena.** Responsabilitat de l'empresa contractista. Responsabilitat de l'empresa contractista. Relació entre l'administració i el personal de l'empresa. Inexistència de relació laboral

**Vint-i-novena.** Altres obligacions de l'empresa contractista. Tractament de dades. Clàusula ètica

**Trentena.** Prerrogatives de l'Administració

**Trenta-unena.** Modificació del contracte

**Trenta-dosena.** Suspensió del contracte

### **V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

**Trenta-tresena.** Successió i cessió del contracte

**Trenta-quatrena.** Subcontractació

**Trenta-cinquena.** Revisió de preus

### **VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

**Trenta-sisena.** Recepció i liquidació

**Trenta-setena.** Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

**Trenta-vuitena.** Resolució del contracte

### **VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL**

**Trenta-novena.** Règim de recursos

**Quarantena.** Arbitratge

**Quaranta-unena.** Règim d'invalidesa

**Quaranta-dosena.** Jurisdicció competent

### **ANNEXOS**

**Annex 1.** Model declaració responsable

**Annex 2.** Model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules

**Annex 3.** Model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs

**Annex 4.** Model de compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

### **I. DISPOSICIONS GENERALS**

#### **Primera. Objecte del contracte**

**1.1** L'objecte del contracte és la realització dels serveis que es descriuen en l'**apartat A del quadre de característiques**.



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

**1.2** Els lots en què es divideix el contracte, si s'escau, s'identifiquen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

**1.3** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A. del quadre de característiques**.

### **Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte**

Les necessitats que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten en el **l'apartat A. del quadre de característiques**.

### **Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit**

**3.1** El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

**3.2** El valor estimat del contracte és el que s'assenyala en l'**apartat B.2 del quadre de característiques**

**3.3** El pressupost base de licitació es determina en l'**apartat B.3 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

**3.4** El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

**3.5** S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'**apartat C.1 del quadre de característiques**

Si el termini d'execució del contracte comprèn més d'un exercici pressupostari i s'ha autoritzat la despesa amb abast plurianual, s'ha de fer constar en l'**apartat C.2 del quadre de característiques**

### **Quarta. Termini de durada del contracte**

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

### **Cinquena. Règim jurídic del contracte**

**5.1** El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- h) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

**5.2** El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

### **Sisena. Admissió de variants**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat E del quadre de característiques**, respecte dels aspectes i en les condicions que expressament s'estableixin.

Les variants han d'estar vinculades a l'objecte del contracte, fer referència a elements prèviament establerts en l'**apartat E del quadre de característiques** i presentar-se en la forma prevista en l'**apartat E del quadre de característiques**.

### **Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els que es disposen en l'**apartat F del quadre de característiques**.

### **Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics**

**8.1** D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

**8.2** Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

**8.3** D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3859713?categoria=0>

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració al subscriure's en la licitació i/o en donar-se d'alta en el Perfil del licitador, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'annex 1, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

#### **8.4 Certificats digitals:**

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o declaració responsable i, de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

#### **Novena. Aptitud per contractar**

**9.1** Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Tanmateix, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acreditat el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència

- Complir amb la classificació o, si s'escau, amb la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència, absència de prohibicions de contractar i inscripció en el registre oficial han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

**9.2** La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb





## Ajuntament de Cassà de la Selva

l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al qual fa referència l'article 68 de la LCSP.

**9.3** També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

**9.4** La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

**9.5** Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

### **Desena. Solvència de les empreses licitadores**

**10.1** Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen a l'apartat G.1 del quadre de característiques, bé a través dels mitjans d'acreditació que s'especifiquen en aquest mateix apartat G.1 del quadre de característiques, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes–, que s'assenyala a l'apartat G.2 del mateix quadre de característiques.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades a l'apartat G.1 del quadre de característiques per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, haurà de complir amb la solvència tècnica especificada en l'apartat anterior però no caldrà que compleixi l'execució del nombre determinat de serveis.

**10.2.** Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en **l'apartat G.3 del quadre de característiques**.

**10.3** Les empreses licitadores poden recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que disposaran dels recursos necessaris, per exemple, mitjançant la presentació del compromís a tal efecte de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

**10.4** Els certificats comunitaris de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar que estableixin els Estats membres de la Unió Europea constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

**10.5** En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

#### **10.6 .- Integració de la solvència per mitjans externs.**

L'art. 75 LCSP permet al licitador, incloses les unions temporals d'empresaris (UTE), fer ús de mitjans de solvència de tercers sempre que en demostrï, mitjançant compromís escrit d'aquestes entitats conforme el model establert a l'**annex 3**, la seva efectiva disposició durant l'execució del contracte i que dites entitats no es trobin incurses en prohibició de contractar. Així mateix, per a la solvència econòmica i financera l'òrgan de contractació pot exigir formes de responsabilitat conjunta, fins i tot solidària, entre el licitador i les terceres entitats en l'execució del contracte. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del presentació telemàtica d'ofertes.

## **II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

### **Onzena. Presentació de documentació i de proposicions**

**11.1** Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un sobre en el termini indicat a l'**apartat F del quadre de característiques**, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina telemàtica de presentació d'ofertes accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3859713?categoria=0>



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**La presentació de les ofertes es farà mitjançant la presentació telemàtica d'ofertes** disponible dins l'eina eLicitat.

Les empreses licitadores, un cop accedeixin a l'eina web de presentació d'ofertes a través de l'enllaç que s'indica al primer paràgraf, hauran d'omplir un formulari amb les dades de l'empresa, presentar la documentació de l'oferta i finalment presentar telemàticament l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina presentació telemàtica d'ofertes, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de presentació telemàtica d'ofertes, han de ser les mateixes que les que designin en el seu model de declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per accedir a l'espai de preparació de l'oferta. Aquesta paraula clau no xifra la documentació, només securitza l'espai de preparació de l'oferta per tal que les empreses licitadores hi puguin accedir en moments diferents o des de diferents dispositius per preparar la seva oferta.

Accedint a l'espai web de presentació telemàtica d'ofertes hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que hi ha al missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina d'oferta telemàtica.

Una vegada es disposi de tota la documentació de l'oferta i s'hagin adjuntat els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina d'Oferta telemàtica no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, prenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre digital i Oferta telemàtica a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

usuàries” en el desplegable de “suport” de la Plataforma de serveis de contractació pública:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre digital i Oferta telemàtica es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins el termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després enviant la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas que no es faci aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la qual s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Unitat tècnica de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la unitat tècnica podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de presentació telemàtica d'ofertes. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de presentació telemàtica d'ofertes, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

11.6 L'eina d'Oferta telemàtica no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

S'admeten els formats més habituals de documents (pdf, doc, xls, zip, jpg,...).

11.7 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins del desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3859713?categoria=0>

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la unitat tècnica i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscriïdes.

## **11.9 Contingut de la proposta a presentar en l'oferta telemàtica d'ofertes**

### **Declaració responsable**

Les empreses licitadores han de presentar la declaració responsable, la qual s'adjunta com a **annex 1** a aquest plec i mitjançant el qual declaren que ostenten la representació de la societat que presenta l'oferta; que compten amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica; que compta amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; que no està incurs en cap prohibició de contractar; que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec; que, si escau, disposa del compromís per escrit de l'empresa tercera que utilitzarà per completar la



## Ajuntament de Cassà de la Selva

solvència econòmica, financera o tècnica exigida i presentar aquest compromís d'acord amb el model de l'**annex 3**.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas que les empreses que concorrin a la licitació vulguin constituir-se en una Unió Temporal d'Empreses, s'haurà de presentar una única declaració responsable, signada per totes les entitats que constitueixin la UTE. Així mateix, s'haurà d'aportar el compromís de constituir la unió temporal, d'acord amb l'article 69.3 LCSP i que haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió. Aquest document caldrà incorporar-lo a la documentació presentada a l'eina de presentació telemàtica d'ofertes.

La declaració responsable, i l'**annex 3** si escau, s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

S'haurà d'aportar el compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals ajustat al model **annex 4**.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta hauran de presentar, a banda de la declaració responsable per a cadascuna de les empreses, un document on ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

### **Oferta avaluable mitjançant fórmules**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Les empreses licitadores han d'incloure també els documents que conformen la seva oferta d'acord amb l'apartat **I del quadre de característiques**. Les empreses licitadores presentaran la seva proposició econòmica i proposta avaluable mitjançant fórmules, formulada conforme al model que s'adjunta com a **annex 2**, juntament amb la documentació acreditativa exigida.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les. A través de l'eina de presentació telemàtica d'ofertes les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de presentació telemàtica d'ofertes que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de presentació telemàtica d'ofertes. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de presentació telemàtica d'ofertes

#### **c) Altra documentació**

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'**apartat K del quadre de característiques**. Aquest document caldrà incorporar-lo a la presentació telemàtica d'ofertes.

#### **Dotzena. Mesa de contractació i unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació**

Atès l'article 159.6.d) en el que consta que respecte a la valoració de les ofertes, es podrà realitzar sense celebrar cap acte públic per obrir-les sempre que es garanteixi mitjançant dispositiu electrònic que les proposicions no s'obren fins que no hagi finalitzat el termini per presentar-les.

L'Ajuntament de Cassà de la Selva disposa de l'eina presentació telemàtica d'ofertes del portal de Contractació Pública (eLlicita), i s'acreditarà l'obertura de les proposicions mitjançant registre d'obertura de sobre generat pel mateix.

Un cop finalitzat el termini de presentació de proposicions, un membre del Departament de Contractació, com a unitat tècnica d'auxili de l'òrgan de contractació, procedirà a l'obertura de les ofertes presentades per les empreses i les valorarà d'acord amb els criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica establerts en els plecs. Per dur a terme aquesta valoració, el Departament de Contractació podrà utilitzar dispositius informàtics que realitzin una avaluació automàtica de les ofertes presentades.

Es publicarà al perfil de contractant l'acta de l'obertura de totes les ofertes presentades, així com tots els informes tècnics que se sol·licitin per a valorar les ofertes.

#### **Tretzena. Comitè d'experts**

El comitè d'experts correspondrà de la valoració dels criteris d'adjudicació de la clàusula següent quan la puntuació que s'atribueixi als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor sigui superior a als que s'atribueixin als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules. La composició d'aquest comitè d'experts, si escau, s'estableix a l'**apartat H del quadre de característiques**.

#### **Catorzena. Determinació de l'oferta més avantatjosa**

##### **14.1 Criteris de valoració de les ofertes**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a l'**apartat I del quadre de característiques**.

##### **14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes**





**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres presentats per les empreses licitadores per part de la unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació mitjançant l'eina digital e-Licita de presentació telemàtica d'ofertes.

Després de l'obertura, en la mateixa sessió, la unitat tècnica d'auxili qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Posteriorment, la Unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, tot seguit, realitzarà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, la qual la remetrà a l'òrgan de contractació.

La Unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores. Es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils per a que els licitadors corregeixin o subsanin la documentació presentada.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Presentació telemàtica d'ofertes, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

D'altra banda, la Unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la Unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els actes d'exclusió adoptats per la Unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula trenta-novena.

**14.3** En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent, les següents, de conformitat amb l'article 147 de la LCSP:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

2. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.

3. En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.

4. La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.

5. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

6. En cas de persistir l'empat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

#### **14.4 Subhasta electrònica**

No s'escau en aquesta licitació.

#### **14.5 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a **l'apartat J del quadre de característiques**.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

Les sol·licituds de justificació es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Presentació telemàtica d'ofertes, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral,



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

### **Quinzena. Comprovació de documentació previ a l'adjudicació**

**15.1** La Unitat Tècnica de Contractació comprovarà que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar –aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

La Unitat Tècnica de Contractació, únicament requerirà documentació a l'empresa proposada adjudicatària, si la informació abans esmentada no es pot consultar, no consta vigent o actualitzada o no queda acreditada en la documentació aportada pel licitador. Així mateix, es demanarà qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'**apartat K del quadre de característiques** del contracte.

La Unitat Tècnica de Contractació realitzarà el requeriment, especificant el supòsit, per a què, dins del termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment, l'empresa que ha presentat la millor oferta presenti la documentació justificativa.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Presentació telemàtica d'ofertes, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

**15.2** Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de tres dies.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que té l'eina de Presentació telemàtica d'ofertes a aquest efecte, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en el que hagin declarat les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1.e) de la LCSP.

### **Setzena. Garantia definitiva**

Ates de que el procediment d'adjudicació és obert simplificat abreujat, no s'exigeix la constitució de garantia definitiva, tal i com s'especifica en l'**apartat L del quadre de característiques**.

### **Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, fins a un màxim de 50 €, sol·licitats a instància dels licitadors.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

### **Divuitena. Adjudicació del contracte**

**18.1** Un cop comprovada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària. Si s'ha realitzat el requeriment de documentació, establert a la clàusula quinzena, el termini per acordar l'adjudicació serà el de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

**18.2** La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

D'acord amb el previst en l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la notificació s'entén rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

### **Dinovenena. Formalització i perfecció del contracte**

**19.1** El contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació de la notificació de la resolució d'adjudicació del contractista, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica, i retorn del document a l'administració contractant en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des que es realitzi la notificació de l'adjudicació. No serà necessària la formalització del contracte en document administratiu.

**19.2** Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat l'oferta més avantatjosa d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes de conformitat amb la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

**19.4** Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

**19.5** El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

**19.6** El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

**19.7** La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**19.8** Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

**19.9** En cas que l'execució del contracte impliqui que l'empresa contractista tracti o accedeixi a dades de caràcter personal caldrà formalitzar, així mateix i dins el mateix termini establert a l'apartat segons d'aquesta clàusula, un contracte amb l'empresa com a encarregada del tractament.

#### **Vintena. Retorn de la documentació**

Un cop formalitzat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos corresponents sense que aquests s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició de les empreses licitadores. Si les empreses licitadores no van a retirar dita documentació es procedirà a la seva destrucció, un cop transcorregut el termini d'un any a comptar des de la data de formalització del contracte, sempre que aquesta sigui ferma.

### **III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

#### **Vint-i-unena. Condicions especials d'execució**

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat M del quadre de característiques**.

#### **Vint-i-dosena. Execució i supervisió dels serveis. Programa de treball**

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatrena.

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan es determini així a l'**apartat U del quadre de característiques**.

#### **Vint-i-tresena. Correcta execució del contracte i penalitats**

**23.1** L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats.



**23.2** Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració

**23.3** En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vint-i-unena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de penalitats establertes a l'**apartat S del quadre de característiques**.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec, s'imposaran penalitats a l'**apartat S del quadre de característiques**.

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran penalitats, segons els límits establerts en l'article 192 de la LCSP.

En cas que s'hagin previst, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula vint-i-unena, obligacions en matèria d'ètica i regles de conducta com a condicions especials d'execució, el plec preveuran les penalitats que s'imposaran en cas d'incompliment.

**23.4** El compliment de la normativa de competència es considera una obligació contractual essencial. L'incompliment per part de l'empresa contractista del dret de la competència en una resolució ferma d'una autoritat de competència pot donar lloc a les penalitats següents:

- Penalitat molt greu d'acord amb l'apartat T del quadre de característiques.

També, atès el caràcter d'obligació contractual essencial, aquest incompliment serà causa de resolució del contracte. Així mateix, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig.

**23.5** En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-cinquena d'aquest plec, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva





**23.6** Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

#### **Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte**

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designarà una persona responsable del contracte especificada a l'**apartat T del quadre de característiques**, que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica vinculada a l'Administració contractant o aliena a aquesta. El seguiment del contracte també es podrà encomanar a diverses persones perquè realitzin les funcions de forma conjunta.

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la designada en l'**apartat T del quadre de característiques**.

#### **Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències**

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

#### **Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius**

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

### **IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

## **Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista. Obligacions de l'administració**

**27.1** L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

**27.2** El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

L'empresa contractista haurà de fer constar en les factures les dades identificatives de l'òrgan administratiu en competència en matèria de comptabilitat pública, les de l'òrgan de contractació i les del destinatari establertes **en l'apartat N del quadre de característiques**.

**27.3** En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

**27.4** L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

**27.5** L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

## **Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista. Relació entre l'administració i el personal de l'empresa. Inexistència de relació laboral**

**28.1** L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

## **28.2 Relació entre l'Administració i el personal de l'empresa. Inexistència de relació laboral**

L'Ajuntament, mitjançant l'adjudicació del contracte, estableix un vincle contractual directe amb l'adjudicatari que concorre a la licitació, amb la finalitat de prestar el servei objecte de contracte de conformitat amb els plecs de clàusules que el regeixen.

La relació entre l'adjudicatari i l'administració està sotmesa a la normativa de contractes del sector públic i no té, en cap cas, caràcter de relació laboral. Els treballadors que l'adjudicatari ocupi i destini a l'execució del contracte subscrit amb l'Administració no tenen cap vincle de dependència funcional ni laboral amb la plantilla de la Corporació.

La interlocució entre el contractista i l'administració s'efectuarà sempre mitjançant el responsable del contracte, que es dirigirà directament al responsable de l'empresa externa. L'administració no tindrà cap mena de relació directa amb el personal de l'empresa, donat que és de competència exclusiva d'aquesta.

## **Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista. Tractament de dades. Clàusula ètica**

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals. L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec. A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

d) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament de Cassà de la Selva derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausurat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

e) En els contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions que impliquin contacte habitual amb menors l'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

f) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions relatives a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

2. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les



## Ajuntament de Cassà de la Selva

obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.

5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- a) Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
- b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
- c) Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- d) Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.
- e) Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.
- f) A presentar al responsable del contracte la planificació d'activitats preventives i posterior verificació de l'acompliment de l'esmentada activitat mitjançant la memòria anual del servei de prevenció

6. Tenir en compte en tot moment les observacions, indicacions o suggeriments que, per respecte al servei, dicti l'Ajuntament.

7. Desenvolupar controls d'avaluació i qualitat i salut dels treballadors, tenint en compte la naturalesa de l'activitat.

8. Avaluació de riscos per a la seguretat i salut dels treballadors, tenint en compte la naturalesa de l'activitat.



9. El contractista serà responsable, durant tota la prestació del servei, de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització dels serveis.
10. Les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats hauran d'ésser reparats pel contractista, restablint les seves condicions primitives o compensant adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent al respecte.
11. Serà per compte del contractista l'obligació d'indemnitzar els danys esmentats que s'originin a tercers. Serà així mateix pel seu compte indemnitzar els danys que s'originin a la Corporació o al personal depenent d'ella.

## **29.1 Tractament de dades personals**

En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'òrgan de contractació com a Responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual

Atès que per l'execució del contracte el contractista haurà de tractar dades personals per compte de l'òrgan de contractació, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament, en el sentit de l'article 4.8 del Reglament general de protecció de dades, assumint les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament i a l'article 33 LOPDGDD. Seguirà de manera estricta les instruccions de l'òrgan de contractació en relació al tractament de les dades, mesures



## Ajuntament de Cassà de la Selva

de seguretat, atenció a l'exercici dels drets de les persones interessades, confidencialitat i resta d'obligacions previstes a l'esmentada normativa. El contractista, en qualitat d'encarregat del tractament, destinarà les dades exclusivament a la finalitat de realitzar l'objecte del contracte.

En el cas que es subcontractessin treballs propis de l'encàrrec de tractament, el subcontractista quedarà obligat només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat estrictament amb els documents descriptius del contracte i als termes del contracte. El coneixement per part de l'Administració dels subcontractes celebrats o les autoritzacions a la subcontractació que atorgui, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les obligacions del contractista com a encarregat del tractament tenen el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Si el tractament de dades per part del contractista, actuant en qualitat d'encarregat del tractament, s'efectua en servidors propis o contractats a l'efecte pel contractista, en la formalització del contracte presentarà una declaració responsable en la que informará de la ubicació dels servidors i dels serveis que es prestaran associats a aquests servidors.

### **29.2 Clàusula ètica**

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte



## Ajuntament de Cassà de la Selva

d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

### 3. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 32.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.





**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

### **Trentena. Prerogatives de l'Administració**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

### **Trenta-unena. Modificació del contracte**

**31.1** El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

#### **31.2. Modificacions previstes:**

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen a l'**apartat O del quadre de característiques**.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

#### **31.3 Modificacions no previstes**

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

**31.4** Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

**31.5** L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

**31.6** En els casos en què es determini el preu mitjançant preus unitaris, i sempre que s'hagi previst a l'**apartat O del quadre de característiques** i s'hagi acreditat el finançament a l'expedient, no tindrà la consideració de modificació contractual la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals s'hauran recollit en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

### **Trenta-dosena. Suspensió del contracte**

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superiora 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar, si s'escau, a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin, de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

## **V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

### **Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte**

#### **33.1 Successió en la persona del contractista:**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes



## Ajuntament de Cassà de la Selva

operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual proveguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

### 33.2 Cessió del contracte

Els drets i obligacions que dimanen d'aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, segons es preveu en l'**apartat P del quadre de característiques**, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

### **Trenta-quatrena. Subcontractació**

**34.1** L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat P del quadre de característiques**.

**34.2** L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar. L'acreditació es podrà fer efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

**34.3** L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

**34.4** La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

**34.5** La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la conseqüència següent:

a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;

**34.6** Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec. El coneixement que



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

**34.7** En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

**34.8** L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

**34.9** Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

**34.10** El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

En els supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte o el valor estimat del contracte sigui superior a 5 milions d'euros, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec, responenent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

### **Trenta-cinquena. Revisió de preus**

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat Q del quadre de característiques**. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat en un 20% del seu import i hagi transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

## **VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

### **Trenta-sisena. Recepció i liquidació**

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 del LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

D'acord amb els articles 209 i 210 de la LCSP, el contracte s'entendrà totalment complert i, per tant, extingit, en la data d'entrada en vigor del contracte de recollida de



## Ajuntament de Cassà de la Selva

residus porta a porta que es formalitzi de conformitat amb el conveni marc del Consell Comarcal del Gironès. Els efectes de l'extinció seran la liquidació del contracte sense indemnització per cap de les dues parts.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

### **Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva**

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat R del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

El termini de garantia es pot exceptuar, preveient-ho expressament en els plecs, quan per la naturalesa del contracte o les seves característiques no sigui necessari, cosa que s'ha de justificar degudament en l'expedient de contractació.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 del LCSP.

### **Trenta-vuitena. Resolució del contracte**

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobtevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec, detallades en l'**apartat V del quadre de característiques**.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no



## Ajuntament de Cassà de la Selva

sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.

- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- La imposició de dos infraccions molt greus dins un termini d'un any respecte a l'incompliment o els retards reiterats en el pagament dels salaris i a l'incompliment de la resta de condicions laborals establertes en el conveni sectorial.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

## **VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL**

### **Trenta-novena. Règim de recursos**

**39.1.** Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

**39.2** Contra l'acta d'exclusió dels licitadors que adopti la Mesa de contractació procedirà la interposició del recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i la legislació bàsica del procediment administratiu comú.

**39.3** Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **Quarantena. Arbitratge**



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-novena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

#### **Quaranta-unena. Règim d'invalidesa**

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

#### **Quaranta-dosena. Jurisdicció competent**

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

#### **ANNEX 1: DECLARACIÓ RESPONSABLE**

El sotasignat senyor/a ....., amb DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica ....., amb NIF núm. .... i als efectes de licitar en la present contractació del servei de tractament de residus voluminosos mitjançant procediment obert simplificat abreujat, via ordinària i diversos criteris d'adjudicació, amb expedient número X2023000853:

#### **DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT**

- Que l'entitat que representa té capacitat jurídica i d'obrar suficient.
- Respecte de la solvència requerida, assenyalar el que correspongui:

☐ **Que compleix amb la solvència requerida pels mitjans de la seva pròpia empresa** i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.

☐ **Que compleix amb la solvència requerida basant-se en mitjans d'altres entitats**, que acredita adjuntant a aquesta declaració responsable el model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs (**annex 3**) i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.





## Ajuntament de Cassà de la Selva

- Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal; que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Que la plantilla de l'empresa, estant-hi obligada, està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.
- Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades i els subcontractistes d'aquesta contracte es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
- Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
- Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a\*:

| Persona autoritzada | NIF de l'empresa | Correu electrònic de l'empresa | Mòbil de l'empresa (opcional) |
|---------------------|------------------|--------------------------------|-------------------------------|
|                     |                  |                                |                               |

d'acord amb el previst als articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb la disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

- Per a empreses que conformen grup empresarial: que l'empresa ..... forma part del grup empresarial ..... i que l'empresa/les empreses del mateix grup (*nom de les empreses*)..... es presenta/en també a la present licitació.
- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

## **SIGNATURA ELECTRÒNICA**

\*D'acord amb el que estableix la legislació vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal us informem que les vostres dades seran incorporades a un tractament sobre la gestió d'interessats en procediments de l'Ajuntament de Cassà de la Selva amb la finalitat de gestionar el tractament de dades en la gestió del procediment de licitació. Les dades no seran cedides a terceres persones excepte en els casos previstos legalment. Un cop finalitzi el procediment conservarem les seves dades com a part de l'arxiu d'expedients de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per obligació legal. En qualsevol moment, pot sol·licitar l'accés, rectificació, supressió i exercir la resta dels seus drets, mitjançant un escrit adreçat a l'Ajuntament de Cassà de la Selva Delegat de Protecció de Dades, [dpd@cassa.cat](mailto:dpd@cassa.cat), Rambla Onze de Setembre, 111, 17244 Cassà de la Selva. Més informació a <https://www.cassa.cat/politica-de-proteccio-de-dades>.



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

## ANNEX 2: MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

El/la Sr./Sra..... en nom i representació de l'empresa..... amb domicili a ....., al carrer..... número ....., i amb NIF ....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària de la contractació del servei de tractament de residus voluminosos mitjançant procediment obert simplificat abreujat, via ordinària i diversos criteris d'adjudicació, i es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, així com amb l'oferta següent:

| Oferta de la licitadora                                                                                       |                                                   |                                        |                 |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|----------------|
| A. Millor oferta econòmica (fins a 60 punts)                                                                  | Preu unitari tractament de voluminosos, per tona  | Import per tona, sense IVA             | Quota d'IVA 10% | Import amb IVA |
|                                                                                                               | Preu unitari tractament de banals, per tona       | Import per tona, sense IVA             | Quota d'IVA 10% | Import amb IVA |
|                                                                                                               | Preu unitari tractament de matalassos, per unitat | Import per unitat, sense IVA           | Quota d'IVA 10% | Import amb IVA |
| B. Localització de la planta de tractament (fins 30 punts) (1)                                                |                                                   | Distància inferior o igual a 10 minuts |                 | Sí / No        |
|                                                                                                               |                                                   | Distància entre 11 i 20 minuts         |                 | Sí / No        |
|                                                                                                               |                                                   | Distància entre 20 i 25 minuts         |                 | Sí / No        |
| C. Implementació d'un sistema de millora contínua del comportament ambiental de l'empresa (fins 10 punts) (2) |                                                   |                                        |                 | Sí / No        |

(1) Cal presentar declaració responsable amb indicació de la situació de la planta.

(2) Cal aportar declaració responsable amb la indicació del sistema que s'implementarà.

Les ofertes que sobrepassin els preus unitaris que conformen pressupost base de licitació seran excloses.

I per què consti, signo aquesta oferta.

### SIGNATURA ELECTRÒNICA



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

### ANNEX 3: MODEL DE COMPROMÍS PER LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS

Sr./Sra: ....., amb DNI número.....en nom i representació  
de l'empresa ....., amb NIF. .... a l'objecte de participar a la  
contractació de *(Indicar el títol del contracte i el lot al que licita)*  
.....

I

Sr./Sra: ....., amb DNI número.....en nom i representació de  
l'empresa ....., amb NIF. ....

Es comprometen d'acord amb l'establert a l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de  
novembre, de contractes del Sector Públic, a:

- Que la solvència o mitjans que posem a disposició l'empresa ..... a  
favor de l'empresa ..... són els següents:

-.....

-.....

-.....

-.....

- Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o  
mitjans que es descriuen en aquest compromís.

- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a cap  
condició ni cap limitació.

Data

Signatura del licitador:

Signatura de l'altra empresa:



Ajuntament de  
Cassà de la Selva

#### **ANNEX 4. MODEL DE COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I/O PERSONALS**

El/la Sr./Sra..... en nom i representació de l'empresa..... amb domicili a ....., al carrer..... número ....., i amb NIF ....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària de la contractació del servei de tractament de residus voluminosos mitjançant procediment obert simplificat abreujat, via ordinària i diversos criteris d'adjudicació, es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, i

DECLARA que la societat a la qual representa, es compromet a adscriure els mitjans materials i personals necessaris per a portar a terme la prestació objecte de contracte i que resultaran vinculats per a l'execució d'aquest contracte:

(Indicar mitjans personals i / o materials)

...  
...  
...

**També fa constar que accepta el caràcter d'obligació essencial d'aquest compromís.**

#### **SIGNAT ELECTRÒNICAMENT"**

"Expedient núm.: X2023000853  
MGS

#### **PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT, PER TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, DEL SERVEI PER AL TRACTAMENT DE RESIDUS VOLUMINOSOS DEL MUNICIPI DE CASSÀ DE LA SELVA**

##### **1. ASPECTES GENERALS**

###### **1.1. Objecte**

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques Particular és establir les descripcions tècniques que regiran el contracte del servei de tractament de voluminosos a un operador que disposi d'instal·lacions adequades per al tractament dels residus recollits a Cassà de la Selva pels serveis municipals de recollida de voluminosos a domicili o els voluminosos abandonats al carrer, d'altres voluminosos produïts en equipaments municipals o, en algun cas puntual a criteri dels serveis tècnics.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

S'entén per residus municipals voluminosos (RMV) els residus que per la seva grandària no poden ser recollits a través dels mitjans convencionals utilitzats pels residus municipals ordinaris. És el cas dels mobles i d'altres estris d'ús diari.

Es consideren residus voluminosos els mobles i estris domèstics, com per exemple:

- 1) Fustes: elements estructurals i de mobiliari de fusta com poden ser marcs de finestres, portes, cadires...
- 2) Metalls: elements residuals, en la seva majoria fèrrics, com canonades, peus de lluminàries...
- 3) Plàstics: elements quotidians de plàstic com mobiliari de jardí, cubells, parament...

Queden exclosos d'aquesta categoria els següents residus:

- 1) Industrials, comercials, agrícoles, d'obres, pneumàtics...
- 2) Especials i/o perillosos, que tenen una legislació i canals de recollida específics.

El tractament dels residus voluminosos consisteix en la selecció, separació i trituració de residus voluminosos i fusta amb l'objectiu d'optimitzar la valorització dels residus entrats i aconseguir el mínim rebuig possible, entenent com a rebuig aquella fracció de residu no valoritzable.

El licitador podrà proposar diferents sistemes de tractament sempre que s'adeqüin a les directrius establertes a la legislació de Catalunya.

L'objectiu principal del servei és maximitzar la valorització dels materials continguts en aquesta fracció, reduint al mínim el residu no valoritzable.

L'adjudicatari haurà d'acreditar que és gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus segons el que s'estableix al decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus al respecte i en cas de perdre aquesta condició informará immediatament a l'Ajuntament, que podrà suspendre el contracte.

### 1.2. Àmbit d'actuació

Inclou el servei de tractament dels residus voluminosos del municipi de Cassà de la Selva.

Per tal que la localització de la planta no impliqui una pèrdua excessiva de temps de desplaçament, i per tant pèrdua d'eficiència en la realització de les tasques de recollida i transport de voluminosos i no sigui un perjudici econòmic per a l'empresa que en té contractada la recollida i transport, **és imprescindible que la planta de recepció de residus estigui situada a una distància màxima que no impliqui un temps de desplaçament superior a vint-i-cinc minuts de trajecte d'anada**, comptada des de la seu de l'Ajuntament de Cassà de la Selva (a partir d'ara l'Ajuntament), amb seu a la Rambla Onze de Setembre, 111; 17244 Cassà de la Selva. La distància es calcularà amb Google Maps, opció amb menys quilòmetres sense peatges.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

### 2. CARACTERÍSTIQUES GENERALS DEL SERVEI

#### 2.1. Horari del servei

La planta haurà de rebre residus com a mínim de dilluns a dissabte de 7:30 a 15h. Puntualment podrà rebre alguna descàrrega fora d'aquest horari. En aquest cas es sol·licitaria permís a la planta.

#### 2.2. Recepció dels residus de les recollides municipals

La recepció dels materials implicarà un control de la instal·lació que requerirà:

- Control d'accés a la bàscula de vehicles autoritzats.
  - Un sistema de pesatge que permeti l'enregistrament de les dades principals.
  - Expedició de tiquets per a tots els moviments d'entrada i sortida de bàscula, on es deixa constància del material descarregat, matrícula, pes, hora, municipi d'on procedeixen els residus i el nom de l'empresa que fa la recollida. Aquest tiquet es lliurarà a l'operari que s'encarregui de la descàrrega i serà lliurada en un fitxer digital mensualment a l'ajuntament, a través de l'adreça electrònica [mediambient@cassa.cat](mailto:mediambient@cassa.cat) o altre mitjà que pugui establir l'administració.
  - L'adjudicatari només deixarà descarregar aquells vehicles que l'Ajuntament de Cassà hagi autoritzat prèviament. L'adjudicatari es posarà en contacte amb l'ajuntament sempre que un vehicle de recollida no autoritzat vulgui accedir a la planta en nom d'aquest. En cas que un vehicle no autoritzat per l'ajuntament descarregui el material a la instal·lació, l'adjudicatari no tindrà dret a facturar a l'ajuntament el tractament d'aquells residus.
- La confirmació telefònica per part de l'Ajuntament serà suficient per permetre l'entrada dels vehicles, però s'haurà de ratificar mitjançant escrit signat per l'àrea de medi ambient en un termini màxim d'un dia laboral.

Descàrregues dels camions:

- Les descàrregues de les recollides municipals es poden donar amb diferents tipus de vehicles. L'adjudicatari haurà de garantir la descàrrega i maniobra de tots els vehicles autoritzats per a fer la descàrrega.

#### 2.3. Tractament dels residus

L'adjudicatari haurà de tractar els voluminosos assegurant:

- La separació i gestió dels materials valoritzables a través de gestors autoritzats.
- La gestió del rebuig a través de gestors autoritzats.

#### 2.4. Tramitació administrativa i documentació de gestió

L'adjudicatari facturarà cada mes l'import corresponent al preu/tona ofert, calculat a partir de la suma de pesos de cadascun dels albarans.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

L'adjudicatari serà el responsable de portar els fulls de seguiment així com de la seva adquisició, que seran d'obligada complementació en el transport de residus voluminosos.

### 3. DIMENSIONAMENT DEL SERVEI

#### 3.1 Quantificació dels residus

La quantitat de residus prevista per ser tractats al llarg de l'any de durada del contracte és de 160 t de residus, sent 45 tones corresponents a residus voluminosos, 35 a residus banals i 90 unitats de matalassos.

A continuació es mostren les dades de recollida de voluminosos a Cassà de la Selva en els anys 2020, 2021 i 2022. Aquestes dades són orientatives i no impliquen en cap cas quantitats mínimes a gestionar.

| Any                                                            | 2020   | 2021   | 2022   | Previsió<br>1 any |
|----------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|-------------------|
| Tones de residus tractats<br>a planta de voluminosos<br>totals | 148.54 | 191.66 | 129,00 | 160,00            |

El creixement del volum de residus és difícil d'estimar i molt variable al llarg del temps. Es considera un increment respecte de 2022 del 24%, que és el màxim que s'estima possible que s'incrementi.

Tot i que es podran efectuar descàrregues en qualsevol moment dins de l'horari d'obertura de la planta de recepció de residus, les descàrregues es faran habitualment els dimarts i els dijous i en general no seran superiors a 3 tn. per dia, tot i que excepcionalment es pot superar aquesta quantitat.

Pel que fa als matalassos, la quantitat estimada màxima anual és de **180 unitats** de matalassos recollits pel servei cada any.

#### 3.2 Durada del contracte

La durada del contracte serà de 1 any i no es contempla possibilitat de pròrrogues.

Previsiblement el contracte s'iniciarà l'1 de juny de l'any 2023, i finalitzant el dia 31 de maig de 2024.

Per tant, els preus justificats es distribuïrien de la següent manera:

|      | Total sense<br>IVA | 10%<br>concepte<br>d'IVA | Preu amb<br>IVA |
|------|--------------------|--------------------------|-----------------|
| 2023 | 20.048,61          | 2.004,86                 | 22.053,47       |
| 2024 | 14.321,39          | 1.432,14                 | 15.753,53       |





Ajuntament de  
Cassà de la Selva

|        |           |          |           |
|--------|-----------|----------|-----------|
| TOTALS | 34.370,00 | 3.437,00 | 37.807,00 |
|--------|-----------|----------|-----------|

|        | Mesos | tipus de residu   | unitats | Preu Tona | Cost estimat voluminosos |
|--------|-------|-------------------|---------|-----------|--------------------------|
| 2023   | 7     | voluminós (tones) | 52,5    | 162       | 8.505,00                 |
|        |       | banal (tones)     | 40,83   | 167       | 6.818,61                 |
|        |       | matalàs (unitats) | 105     | 45        | 4.725,00                 |
|        |       |                   |         |           |                          |
| 2024   | 5     | voluminós (tones) | 37,5    | 162       | 6.075,00                 |
|        |       | banal (tones)     | 29,17   | 167       | 4.871,39                 |
|        |       | matalàs (unitats) | 75      | 45        | 3.375,00                 |
|        |       |                   |         |           |                          |
| TOTALS | 12    |                   |         |           | 34.370,00                |

|                                                      |                  |
|------------------------------------------------------|------------------|
| Total sense IVA                                      | 34.370,00        |
| Corresponent a IVA                                   | 3.437,00         |
| <b>TOTAL VOLUMINOSOS I MATALASSOS IVA 10% INCLÒS</b> | <b>37.807,00</b> |

### 3.3 Determinació del preu

Es proposa un preu de licitació de **162 €/tona de residu voluminós** entrat a planta i **167 €/tona de residu banal** (inclou el cànon de tractament de l'abocador) i el preu del tractament dels matalassos es podrà oferir a part, sent el preu de referència el de **45 euros/matalàs** abans d'IVA.

No es contempla cap revisió de preu ni modificació de contracte.

## 4. CONDICIONS TÈCNIQUES D'OPERACIÓ

### 4.1. Estacionalitat dels residus voluminosos

No existeix estacionalitat de la recollida.

### 4.2. Tractament de residus

Els licitadors poden proposar diferents sistemes de tractament d'acord amb la legislació vigent a Catalunya i amb els principis establerts pel PRECAT20, minimitzant la disposició del rebuig en dipòsit controlat i reciclant i valoritzant la major quantitat possible de materials.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

L'adjudicatari haurà de fer una selecció mecànica o manual de tots els materials valoritzables com: plàstics, paper i cartró, ferralla voluminosa, vidre, RAEEs, pallets, fustes, etc.

També es seleccionaran matalassos i altres residus per tal d'assegurar el tractament més adequat a cada fracció.

#### 4.3. Gestió de materials i rebuigs de planta

Tots els materials recuperats es gestionaran a través de gestors autoritzats per a la seva valorització.

En tots els casos, la gestió de RAEE's s'haurà de fer d'acord amb el que s'estableix al Reial Decret 110/2015. L'adjudicatari lliurarà tots els RAEE's recuperats al SIG corresponent en les condicions que aquest indiqui.

Els residus especial en petites quantitats que puguin arribar a la planta, tot i no ser objecte de la recollida, s'hauran de gestionar a través de gestors autoritzats, garantint-ne un tractament correcte.

Aquells materials que no es puguin valoritzar s'hauran de donar un tractament finalista a través de gestor autoritzat.

L'Ajuntament podrà exigir en tot moment els corresponents certificats d'eliminació o valorització dels materials.

No es permetrà un rebuig superior al 70%. Aquelles ofertes que presentin una valorització de materials inferior al 30% quedaran excloses de la present licitació.

#### 4.4. Personal adjudicatari

El personal adscrit a l'execució del contracte disposarà de coneixement bàsic i apropiat en Prevenció de Riscos Laborals, amb una formació contínua i programada segons requeriments de la normativa vigent.

Tot el personal disposarà de l'uniforme i els equips de protecció individual adequats a les feines i amb formació apropiada per donar servei al manteniment bàsic operatiu pertanyent a la línia de procés i equips associats.

Tot el personal contactat per l'adjudicatari del servei, rebrà com a mínim els sous i havers fixats en el corresponent Conveni Col·lectiu i estarà subjecte als horaris establerts en dit conveni, estant en tot moment al corrent del pagament de les quotes de la seguretat social i de la resta de càrregues socials establertes a la normativa vigent.

Qualsevol incidència greu produïda per o amb el personal constarà en el llibre d'incidències.

L'Ajuntament no establirà cap relació laboral amb el personal de l'empresa adjudicatària ni durant la vigència de contracte ni a la seva finalització.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

#### 4.5. Pla de prevenció de riscos laborals

L'adjudicatari estarà obligat a complir amb totes les obligacions previstes en la legislació relacionada amb la Seguretat i Salut en el Treball, amb l'adopció de mesures necessàries per assegurar la indemnitat, integritat i seguretat dels treballadors afectes als serveis contractats, així com per prevenir qualsevol tipus d'accident dels que puguin produir-se en l'execució dels treballs, sigui quina sigui la causa.

L'incompliment per l'adjudicatari de les seves obligacions sobre Seguretat i Salut en el Treball no implicarà, en cap cas, responsabilitat de l'Ajuntament.

Les despeses derivades del compliment de les obligacions recollides en aquest apartat seran a càrrec de l'adjudicatari i estaran inclosos en el preu ofert per a l'execució del contracte.

#### 5. INFORMACIÓ / DOCUMENTACIÓ

L'Adjudicatari subministrarà a l'Ajuntament tota la informació que sol·liciti relacionada amb l'activitat d'aquest plec.

Durant la duració del contracte l'empresa adjudicatària haurà d'entregar la següent documentació amb la periodicitat indicada en cada cas:

##### 5.1. Bàscula

Mensualment l'adjudicatari enviarà tota la informació de moviments d'entrada i sortida de bàscula d'aquest contracte.

##### 5.2. Informe d'explotació

Anualment l'adjudicatari lliurarà un resum (preferentment en format .xlsx), en el que s'inclogui:

- Les tones entrades i destins i tractaments dels residus valoritzables.
- Destins i tractaments finalistes dels rebuigs de planta.
- Caracterització de les entrades, amb un mínim d'una a l'any.

##### 5.3. Albarans d'entrada a planta dels municipis

Els adjudicataris tindran sempre una còpia de tots els albarans d'entrada i sortida de planta que podran ser exigits pels serveis tècnics de l'Ajuntament en qualsevol moment.

##### 5.4. Certificats de calibratge de la bàscula

L'adjudicatari presentarà els certificats de calibratge ENAC de la bàscula o bàscules de les instal·lacions a l'inici del contracte i cada vegada que aquests vencin.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

L'Ajuntament es reserva el dret de realitzar verificacions complementàries de les bàscules a través d'organismes amb acreditació ENAC i contractats pel propi Ajuntament.

### 5.5. Caracteritzacions

L'adjudicatari farà com a mínim una caracterització anual dels voluminosos, que haurà de ser efectuada per una empresa homologada per l'Entidad Nacional de Acreditación.

### 5.6. Altra informació

En qualsevol cas, l'Ajuntament podrà demanar més informació als adjudicataris si es considera necessari per la correcta supervisió dels respectius contractes.

## 6. INTERLOCUCIÓ AMB L'AJUNTAMENT

L'adjudicatari designarà una persona de la seva organització amb responsabilitat i capacitat de decisió sobre el servei. Aquesta persona serà la interlocutora amb els serveis tècnics de l'Ajuntament, i haurà d'estar disponible i localitzable com a mínim de dilluns a dissabte, en els horaris de descàrrega establerts en aquest plec. Serà el responsable de la correcta organització dels treballs a realitzar i del compliment de la normativa aplicable.

En el cas de produir-se situacions atípiques, on puguin sorgir problemes amb les descàrregues o altres eventualitats, aquest interlocutor haurà d'informar telefònicament al responsable de l'ajuntament i posteriorment deixar constància via correu electrònic.

Per la seva part, l'Ajuntament també designarà un tècnic com a interlocutor pel seguiment del contracte.

Es faran les reunions que es considerin oportunes segons de les dues parts per al correcte seguiment del contracte.

## 7. SUPERVISIÓ DEL SERVEI

L'Adjudicatari facilitarà, en tot moment i sense necessitat d'avís previ, l'accés a les instal·lacions del personal o representant de l'Ajuntament, per tal de garantir el correcte funcionament del servei i tot el que s'estableix en aquets plec i contracte."

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

## **10.- AUTORITZAR LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'OBRES PER A LA INTERVENCIÓ PUNTUAL EN COBERTA D' EDIFICACIÓ SECUNDÀRIA DEL MAS BASSETS AL VEÏNAT DE VERNEDA NÚM. 22**

### **RELACIO DE FETS**

Vistes les obres promogudes per MARIA SALA SANJAUME per a realitzar unes obres d'intervenció puntual en coberta d'edificació secundària per ampliació del Mas



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Bassets, al veïnat de Verneda, núm. 22 (polígon 15, parcel·la 4 del cadastre de rústica)  
Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 15 de febrer de 2023, que copiat literal diu:

“Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2021, on s'acordà autoritzar a MARIA SALA SANJAUME les obres per a l'execució d'unes obres d'intervenció puntual a coberta secundària per ampliar el Mas Bassets, ubicat al veïnat de Verneda núm. 22.

Vist el certificat final d'obra i resta de documentació presentada en data 17 d'octubre de 2022.

Vista la instància presentada el 14 de desembre de 2022 sol·licitant la devolució de fiances (malgrat a la instància no s'indica, es tracta de la fiança per gestió de residus de 219,67 €).

En data 13 de desembre de 2022 es va realitzar inspecció i es va observar que s'havia modificat l'escala interior i la seva barana respecte a l'aprovada en projecte:



En data 14 de febrer de 2023 s'ha presentat un annex al projecte signat pels tècnics per justificar la tipologia d'escala i el canvi de la barana existent a l'ampliació del Mas Bassets, on es fa constar que l'escala interior construïda respon a una escala de tipologia, segons CTE, d'ús restringit i que:

- L'amplada dels trams és de 80 cm com a mínim
- L'alçada entre graons és de com a màxim 20 cm, i l'estesa de 22 cm com a mínim
- Es disposen de replans partits amb graons a 45°
- Es disposa de graons sense tabica. La projecció de l'estesa es superposa almenys 2,5 cm. La mida de l'estesa no inclou la projecció vertical de l'estesa del graó superior
- La barana té una alçada de com a mínim 90 cm
- S'ha modificat la barana per tal que compleixi les condicions que marca la normativa: no és escalable, ja que s'ha construït de manera que no existeixen punts de recolzament. Tampoc té obertures les quals puguin ser travessades per una esfera de 10 cm de diàmetre



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Fotografies de l'escala, un cop realitzades les tasques d'adequació pel compliment de la normativa.



### Conclusió:

1. S'informa favorablement la modificació no substancial de projecte, pel que fa a la modificació de l'escala interior i la seva barana.
2. Caldria requerir el Sr. Jesus Soler Sala perquè aporti el document acreditatiu d'haver comunicat a cadastre les obres d'intervenció puntual en coberta d'edificació secundària per ampliació del Mas Bassets

Atès l'informe del cap de serveis jurídics municipals de data 22 de febrer de 2023, que conclou el següent

“ S'informa FAVORABLEMENT en relació amb la modificació no substancial de l'escala interior i la seva barana de l'obra autoritzada a MARIA SALA SANJAUME per realitzar obres d'intervenció puntual en coberta d'edificació secundària per ampliació del Mas Bassets, al veïnat de Verneda, núm. 22 (polígon 15, parcel.la 4 del cadastre de rústica), amb les condicions de l'informe tècnic.”

### FONAMENTS DE DRET



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 1292/2019 de data 21 de juny de 2019.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Autoritzar a MARIA SALA SANJAUME les modificacions no substancials realitzades a l'escala interior i la seva barana, respecte al projecte inicialment aprovat mitjançant acord de la JGL de data 11 de gener de 2021 per a la intervenció puntual en coberta d'edificació secundària per ampliació del Mas Bassets, al veïnat de Verneda, núm. 22 (polígon 15, parcel·la 4 del cadastre de rústica)

**SEGON.-** Advertir-vos que aquesta modificació de llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb l'article 73 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, sens perjudici de les altres autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial de conformitat amb l'article 187.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel qual es modifica el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. No obstant en el cas que siguin preceptives altres autoritzacions s'han d'haver acreditat amb caràcter previ a la concessió de la llicència d'acord amb l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.

**TERCER.-** Requerir-vos que aporteu document acreditatiu d'haver comunicat a cadastre les obres d'intervenció puntual en coberta d'edificació secundària per ampliació del Mas Bassets

**QUART.-** Notificar aquesta resolució als interessats tot indicant els recursos que corresponguin."

**RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT**

**11.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 I NÚM. 2 DE L'OBRA D'AMPLIACIÓ DE LA GALERIA DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA SANT JOSEP, A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

### **RELACIÓ DE FETS**

Atesa l'execució de de l'obra d'ampliació de la galeria de la residència geriàtrica Sant Josep, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada amb una pluralitat de criteris d'adjudicació a la mercantil Grup Xavier Babot, SLU, amb NIF B55365530, amb domicili social al carrer



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Treball, 2, de Sils, codi postal 17410, per un import de cent trenta-dos mil quaranta-set euros amb setanta-un cèntims (132.047,71 euros) sense IVA, que amb l'IVA del 21% resulten cent cinquanta-nou mil set-cents setanta-set euros amb setanta-tres cèntims (159.777,73 euros), amb el compromís de destinar de manera contínua a l'obra un oficial de primera amb quinze anys d'experiència i realitzar els desplaçaments des la seu de l'empresa amb un vehicle lleuger dièsel, amb massa de referència inferior a 1.350 kg.

Atès el contracte administratiu de l'obra esmentada en el paràgraf anterior, signat en data 8 de novembre de 2022 pel Sr. Robert Mundet i Anglada i el Sr. Ignacio López Salvador, en nom i representació de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, i pel Sr. Francesc Xavier Babot, en nom i representació de Grup Xavier Babot SLU amb N.I.F B-55365530 i domicili als efectes de notificacions al Carrer Treball núm. 2 de 1740 Sils (Girona).

Atès que l'arquitecte municipal, el Sr. Jordi Fabrellas i Surià, el Sr. Tomàs Teixidor i Masgrau, arquitecte tècnic, el Sr. Albert Jané Planelles, arquitecte, i el Sr. Ignacio Senabre López, en representació de l'empresa adjudicatària, han signat en data 14 de març de 2023 la certificació número 1 (E2023001958), corresponent als treballs realitzats durant el mes de gener de 2023, que ascendeix a la quantitat de 7.240,62 euros, restant pendent de certificar l'import de 152.537,11 euros.

Vist que, en data 14 de març de 2023, l'arquitecte municipal, el Sr. Jordi Fabrellas i Surià ha signat la factura número F0001 corresponent a la certificació número 1 per import de 7.240,62 euros.

Atès que l'arquitecte municipal, el Sr. Jordi Fabrellas i Surià, el Sr. Tomàs Teixidor i Masgrau, arquitecte tècnic, el Sr. Albert Jané Planelles, arquitecte, i el Sr. Ignacio Senabre López, en representació de l'empresa adjudicatària, han signat en data 14 de març de 2023 la certificació número 2 (E2023001958), corresponent als treballs realitzats durant el mes de febrer de 2023, que ascendeix a la quantitat de 7.917,08 euros, restant pendent de certificar l'import de 144.620,03 euros.

Vist que, en data 14 de març de 2023, l'arquitecte municipal, el Sr. Jordi Fabrellas i Surià ha signat la factura número 009 corresponent a la certificació número 2 per import de 7.917,08 euros.

### FONAMENTS DE DRET

Atès el ,que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vista la delegació de funcions de l'Alcalde a la Junta de Govern Local efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia 1292, de data 21 de juny de 2019.

A fi i efecte de complir amb el pagament de les prestacions realitzades pel contractista.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la certificació número 1, presentada per Grup Xavier Babot SLU, corresponent a l'obra d'ampliació de la galeria de la residència geriàtrica Sant Josep,





**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

per un import de set mil dos-cents quaranta euros amb seixanta-dos cèntims (7.240,62 euros), IVA del 21% inclòs, restant pendent de certificar l'import de 152.537,11 euros

**SEGON.-** Aprovar i reconèixer l'obligació de l'import de la factura de Grup Xavier Babot SLU número F0001 de data 31 de gener de 2023, per set mil dos-cents quaranta euros amb seixanta-dos cèntims (7.240,62 euros), IVA del 21% inclòs, signada per l'arquitecte municipal en data de 14 de març de 2023, a càrrec de la partida pressupostària 500 3120 62900, de l'exercici 2023.

**TERCER.-** Aprovar la certificació número 2, presentada per Grup Xavier Babot SLU, corresponent a l'obra d'ampliació de la galeria de la residència geriàtrica Sant Josep, per un import de set mil nou-cents disset euros amb vuit cèntims (7.917,08 euros), IVA del 21% inclòs, restant pendent de certificar l'import de 144.620,03 euros

**QUART.-** Aprovar i reconèixer l'obligació de l'import de la factura de Grup Xavier Babot SLU número 009 de data 28 de febrer de 2023, per set mil nou-cents disset euros amb vuit cèntims (7.917,08 euros), IVA del 21% inclòs, signada per l'arquitecte municipal en data de 14 de març de 2023, a càrrec de la partida pressupostària 500 3120 62900, de l'exercici 2023.

**CINQUÈ.-** Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària Grup Xavier Babot SLU

**SISÈ.-** Traslladar aquest acord als serveis tècnics i a la intervenció municipal

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

## **12.- AUTORITZAR LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE TRES CASES EN FILARA AL CARRER PERALADA NÚM. 45, 47 I 49**

### **RELACIO DE FETS**

Vista la sol·licitud de llicència d'obra major promoguda per OBRES I PROMOCIONS PONS SA per a construir tres habitatges unifamiliars amb adreça carrer de Peralada, núm. 45, 47 i 49 a les finques de referència cadastral 9481213DG8398S0001OM, 9481214DG8398S0001KM, i 9481215DG8398S0001RM, respectivament (E2023002049 de data 9 de març i E2023002170 de data 14 de març de 2023)

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 15 de març de 2023, que copiat literal diu:

“ Vista la documentació presentada en dates 9 i 14 de març de 2023 per OBRES I PROMOCIONS PONS SA per a sol·licitar la llicència d'obra de construcció de tres habitatges unifamiliars amb adreça carrer de Peralada, núm. 45, 47 i 49 a les finques de referència cadastral 9481213DG8398S0001OM, 9481214DG8398S0001KM, i 9481215DG8398S0001RM, respectivament.

Les superfícies construïdes proposades són les següents:

- C/Peralada, núm. 45: garatge en planta baixa de 21,12 m2; i habitatge de 154,05 m2 desenvolupat en planta baixa, primera i altell.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

- C/Peralada, núm. 47: garage en planta baixa de 25,12 m<sup>2</sup>; i habitatge de 145,76 m<sup>2</sup> desenvolupat en planta baixa i primera.
- C/Peralada, núm. 49: garage en planta baixa de 25,12 m<sup>2</sup>; i habitatge de 145,76 m<sup>2</sup> desenvolupat en planta baixa i primera.

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atesa l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (BOP de Girona núm. 195 d'11 d'octubre de 2017).

La proposta se situa en sòl urbà consolidat, clau E, agrupacions residencials en filera.

La proposta compleix els paràmetres urbanístics que li són d'aplicació.

### Conclusió:

S'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obra major amb les següents CONDICIONS:

- Que es faci el pagament de l'ICIO, taxa i fiances que correspongui.
- Que la mitgera amb la parcel·la del c/Peralada, núm. 51, sigui acabada amb materials i colors de nivell de qualitat d'una façana a carrer.
- Abans de l'inici de les obres caldrà aportar la següent documentació:
  - Projecte executiu, signat i visat, que inclogui:
    - Plànols de detall amb la situació de les plaques solars per a la contribució solar mínima a la producció d'aigua calenta sanitària. En el cas que es proposi emprar un sistema d'aerotèrmia per a la producció d'aigua calenta sanitària (ACS) en lloc de plaques solars, caldrà incloure al projecte executiu un annex amb la documentació indicada pel Codi tècnic de l'edificació, Document bàsic HE Estalvi d'energia, Secció HE 4 Contribució mínima d'energia renovable. L'annex, signat pel tècnic redactor del projecte, ha d'indicar clarament la marca i model del sistema d'aerotèrmia proposat i el seu rendiment mitjà estacional SCOP per a la producció d'ACS, el qual ha de ser superior a 2,50 per tal de complir amb el Codi Tècnic de l'Edificació.
    - Plànols amb el sistema separatiu de sanejament i aigües pluvials i les corresponents arquetes de registre abans de la connexió a la xarxa pública.
    - Detallar l'acabat de la mitgera que dona a la finca del c/Peralada, núm. 51.
    - Justificació del compliment del CTE DB HE 6, pel que fa a dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

“En los edificios de uso residencial privado se instalarán sistemas de conducción de cables que permitan el futuro suministro a estaciones de recarga para el 100% de las plazas de aparcamiento.”



## Ajuntament de Cassà de la Selva

“Para justificar que un edificio cumple las exigencias de este DB, los documentos de proyecto incluirán la siguiente información sobre el edificio o parte del edificio evaluada:

- a) esquema de conexión utilizado para el dimensionado, según los descritos en el Reglamento electrotécnico de baja tensión;
- b) descripción de la conducción principal y las canalizaciones dispuestas, indicando el porcentaje de plazas de aparcamiento que cuentan con sistemas de conducción de cables y el porcentaje mínimo exigido;
- c) número de estaciones de recarga instaladas y número mínimo resultante de la cuantificación de la exigencia.
- d) tipos de estaciones de recarga y potencia de las mismas.”

- Justificació d'utilització d'àrids reciclats en obra, d'acord amb l'ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener, per la qual es regula la utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició.

Es pot consultar la Guia per al compliment de l'ús del 5% d'àrids reciclats als projectes de construcció (ITEC), accessible des del web de l'Agència de Residus de Catalunya al següent enllaç:

[https://residus.gencat.cat/web/.content/home/ambits\\_dactuacio/tipus\\_de\\_residu/runes\\_i\\_altres\\_residus\\_de\\_la\\_construccio/arids\\_reciclats/guia\\_arids\\_reciclats.pdf](https://residus.gencat.cat/web/.content/home/ambits_dactuacio/tipus_de_residu/runes_i_altres_residus_de_la_construccio/arids_reciclats/guia_arids_reciclats.pdf)

- Certificat tècnic on s'acrediti que el projecte executiu no modifica el bàsic aprovat (o en el cas que n'hi hagi, es faci constar clarament quines són les modificacions introduïdes).
- Estudi geotècnic
- Qüestionari d'estadística, edificació i habitatge de la Generalitat, omplert i signat
  - Full d'assumeix de la direcció de l'obra
- Un cop iniciades les obres caldrà aportar l'acta d'inici emesa pels tècnics directors
- Durant el transcurs de les obres, **en el moment que es procedeixi a connectar tots els desguassos interiors a les escomeses d'aigües pluvials i residuals de la xarxa municipal, caldrà avisar prèviament als Serveis tècnics municipals** per a la seva comprovació.
- Un cop es finalitzin les obres caldrà que el promotor tramiti la primera ocupació dels habitatges. A més del certificat final de les obres, caldrà presentar la sol·licitud de devolució de fiances, certificat de gestió de residus, certificat d'utilització d'àrid reciclat en les obres, i document acreditatiu d'haver comunicat les obres a cadastre.

La previsió de residus a generar és de 37,28 tones.

L'import de la fiança per gestió de runes i terres és de 410,08 € (a dipositar a un **gestor** autoritzat).

L'import de la fiança per possibles desperfectes a la via pública és de **5976 €.**”

Atès l'informe del cap de serveis jurídics municipals de data 30 de març de 2021, que conclou el següent:



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

'Informo FAVORABLEMENT en relació amb la sol·licitud presentada OBRES I PROMOCIONS PONS SA per a construir tres habitatges unifamiliars amb adreça carrer de Peralada, núm. 45, 47 i 49 a les finques de referència cadastral 9481213DG8398S0001OM, 9481214DG8398S0001KM, i 9481215DG8398S0001RM, respectivament amb les condicions de l'informe de l'arquitecte municipal"

## **FONAMENTS DE DRET**

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que els interessats han presentat la corresponent autoliquidació de les obres d'acord amb el estableixen les Ordenances Fiscals vigents.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 1292/2019 de data 21 de juny de 2019.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER: Autoritzar a OBRES I PROMOCIONS PONS SA les obres per a la construcció de tres habitatges unifamiliars amb adreça carrer de Peralada núm. 45, 47 i 49 a les finques de referència cadastral 9481213DG8398S0001OM, 9481214DG8398S0001KM, i 9481215DG8398S0001RM, respectivament. i condicionant la seva eficiència, vigència i validesa al compliment de les prescripcions tècniques que s'indiquen a l'expedient de concessió i a la liquidació de l'ICIO i les taxes corresponents, amb un pressupost de les obres de 514.515,83 € i amb unes superfícies de

- C/Peralada, núm. 45: garatge en planta baixa de 21,12 m2; i habitatge de 154,05 m2 desenvolupat en planta baixa, primera i altell.
- C/Peralada, núm. 47: garage en planta baixa de 25,12 m2; i habitatge de 145,76 m2 desenvolupat en planta baixa i primera.
- C/Peralada, núm. 49: garage en planta baixa de 25,12 m2; i habitatge de 145,76 m2 desenvolupat en planta baixa i primera

Autoliquidació pagada per un pressupost de 514.515,83 €

ICIO : 19.551,67 €

Taxa per llicències urbanístiques (OF 31): 515,00 €

SEGON: Condicionar la llicència a què la mitgera amb la parcel·la del c/Peralada núm. 51, sigui acabada amb materials i colors de nivell de qualitat d'una façana a carrer.

TERCER: Els interessats han fet efectiu el dipòsit de la fiança de desperfectes a la via pública, segons l'ordenança fiscal núm. 31:



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Fiança per possibles desperfectes a la via pública (OF 31): 5.976,00 €

**El termini d'execució d'obres** és el següent:

Termini d'iniciació: 1 any

Termini acabament: 3 anys

Termini màxim d'interrupció: 6 mesos

La llicència urbanística caduca si en finir qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

L'Ajuntament ha de procedir al retorn de la fiança quan la persona que l'ha dipositat presenta el certificat de gestió a què fa referència l'article 15 del Decret 89/2010, de 29 de juny de 2010, l'obra sigui completament finalitzada i s'hagi lliurat el certificat final de l'obra. En el cas d'obres menors, serà suficient amb presentar el justificant del destí de les runes i terres generades.

Els interessats han presentat el document d'acceptació de residus omplert i signat pel productor i pel gestor de residus autoritzat, d'acord amb l'article 11.c del Decret 89/2010, on hi consti el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit realitzat (11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 €), que en aquest cas de 410,08 euros (37,48 tones de residus previstos) i de l'empresa RUNES GIRONA SL

QUART: Recordar-vos que manca que aporte la següent documentació:

- Abans de l'inici de les obres caldrà aportar :
  - Projecte executiu, signat i visat, que inclogui:
    - Plànols de detall amb la situació de les plaques solars per a la contribució solar mínima a la producció d'aigua calenta sanitària. En el cas que es proposi emprar un sistema d'aerotèrmia per a la producció d'aigua calenta sanitària (ACS) en lloc de plaques solars, caldrà incloure al projecte executiu un annex amb la documentació indicada pel Codi tècnic de l'edificació, Document bàsic HE Estalvi d'energia, Secció HE 4 Contribució mínima d'energia renovable. L'annex, signat pel tècnic redactor del projecte, ha d'indicar clarament la marca i model del sistema d'aerotèrmia proposat i el seu rendiment mitjà estacional SCOP per a la producció d'ACS, el qual ha de ser superior a 2,50 per tal de complir amb el Codi Tècnic de l'Edificació.
    - Plànols amb el sistema separatiu de sanejament i aigües pluvials i les corresponents arquetes de registre abans de la connexió a la xarxa pública.
    - Detallar l'acabat de la mitgera que dona a la finca del c/Peralada, núm. 51.
    - Justificació del compliment del CTE DB HE 6, pel que fa a dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

“En los edificios de uso residencial privado se instalarán sistemas de conducción de cables que permitan el futuro suministro a estaciones de recarga para el 100% de las plazas de aparcamiento.”

“Para justificar que un edificio cumple las exigencias de este DB, los documentos de proyecto incluirán la siguiente información sobre el edificio o parte del edificio evaluada:



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

- a) esquema de conexió utilitzado para el dimensionado, según los descritos en el Reglamento electrotécnico de baja tensión;
  - b) descripción de la conducción principal y las canalizaciones dispuestas, indicando el porcentaje de plazas de aparcamiento que cuentan con sistemas de conducción de cables y el porcentaje mínimo exigido;
  - c) número de estaciones de recarga instaladas y número mínimo resultante de la cuantificación de la exigencia.
  - d) tipos de estaciones de recarga y potencia de las mismas.”
- Justificació d'utilització d'àrids reciclats en obra, d'acord amb l'ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener, per la qual es regula la utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició.  
Es pot consultar la Guia per al compliment de l'ús del 5% d'àrids reciclats als projectes de construcció (ITEC), accessible des del web de l'Agència de Residus de Catalunya al següent enllaç:  
[https://residus.gencat.cat/web/.content/home/ambits\\_dactuacio/tipus\\_de\\_residu/runes\\_i\\_altres\\_residus\\_de\\_la\\_construccio/arids\\_reciclats/guia\\_arids\\_reciclats.pdf](https://residus.gencat.cat/web/.content/home/ambits_dactuacio/tipus_de_residu/runes_i_altres_residus_de_la_construccio/arids_reciclats/guia_arids_reciclats.pdf)
  - Certificat tècnic on s'acrediti que el projecte executiu no modifica el bàsic aprovat (o en el cas que n'hi hagi, es faci constar clarament quines són les modificacions introduïdes).
  - Estudi geotècnic
  - Qüestionari d'estadística, edificació i habitatge de la Generalitat, omplert i signat
  - Full d'assumeix de la direcció de l'obra
- Un cop iniciades les obres caldrà aportar l'acta d'inici emesa pels tècnics directors

**QUART:** Advertir-vos que aquesta llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb l'article 73 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, sens perjudici de les altres autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial de conformitat amb l'article 187.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel qual es modifica el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. No obstant en el cas que siguin preceptives altres autoritzacions s'han d'haver acreditat amb caràcter previ a la concessió de la llicència d'acord amb l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.

**CINQUÈ:** Fer-vos saber que durant el transcurs de les obres, en el moment que es procedeixi a connectar tots els desguassos interiors a les escomeses d'aigües pluvials i residuals de la xarxa municipal, caldrà avisar prèviament als Serveis tècnics municipals per a la seva comprovació.

**SISÈ:** Comunicar als interessats que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar-ho, als efectes de realitzar la corresponent inspecció, si s'escau, i determinar la liquidació definitiva de llicència



## Ajuntament de Cassà de la Selva

urbanística, de conformitat amb l'article 103 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

SETÈ: Recordar-vos que en el cas que les obres realitzades no s'adaptin a la llicència d'obres concedida i a l'informe tècnic municipal, s'incoarà un expedient de protecció de la legalitat urbanística amb el corresponent procediment sancionador.

VUITÈ: Un cop es finalitzin les obres a més de tramitar la primera ocupació dels tres habitatges. caldrà que presenteu la sol·licitud de devolució de fiances, el certificat de gestió de residus, el certificat d'utilització d'àrid reciclat en les obres i el document acreditatiu d'haver comunicat les obres a cadastre.

NOVÈ: Notificar aquesta resolució als interessats tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

### 13.- AUTORITZAR L'AGREGACIÓ I DIVISIÓ HORITZONTAL DE LA FINCA DEL C/ BARRAQUETES 36 I 38

#### RELACIÓ DE FETS

Vista la sol·licitud de MONTSERRAT ROCAS RISSECH, per a dur a terme l'agrupació de les finques del carrer de les Barraquetes, núm. 36 (finca registral 2541) i 38 (finca registral 1894), de referències cadastrals 9975017DG8397N i 9975018DG8397N, respectivament, i la seva divisió horitzontal en 5 entitats ( E2022000809 de data 22 de gener de 2022)

Atesa la resta de documentació presentada per completar l'expedient a requeriment municipal (E2022007123 de data 7 d'agost de 2022 i E2023001249 de data 11 de febrer de 2023)

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 15 de febrer de 2023, que copiat literal diu:

Vista la documentació tècnica presentada el 7 d'agost de 2022 i l'esborrany de l'escriptura presentat l'11 de febrer de 2023 per MONTSERRAT ROCAS RISSECH, per a dur a terme l'agrupació de les finques del carrer de les Barraquetes, núm. 36 (finca registral 2541) i 38 (finca registral 1894), de referències cadastrals 9975017DG8397N i 9975018DG8397N, respectivament, i la seva divisió horitzontal en 5 entitats.

D'acord amb la documentació presentada, es proposa la següent agrupació de finques:

| <b>Finques actuals</b>                | <b>Finca</b> | <b>Superfície registral</b> | <b>Superfície segons medició real</b> |
|---------------------------------------|--------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| c/Barraquetes, 36                     | 2541         | 49,11 m2                    | 154,89 m2                             |
| c/Barraquetes, 38                     | 1894         | 668 m2                      | 336,91 m2                             |
| <b>Finca resultant de l'agrupació</b> |              | <b>Superfície</b>           |                                       |
| c/Barraquetes, 36-38                  |              | 491,80 m2                   |                                       |



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Les proposa la seva divisió horitzontal en les següents entitats:

**Entitat 1:** Local en planta baixa de 91,98 m2 de superfície construïda, amb accés pel carrer de les Barraquetes, núm. 38, porta esquerra. Té l'ús compartit del pati posterior de 70,76 m2 amb l'entitat núm. 2.

**Entitat 2:** Local en planta baixa de 271,38 m2 de superfície construïda, amb accés pel carrer de les Barraquetes, núm. 36. Té l'ús compartit del pati posterior de 70,76 m2 amb l'entitat núm. 2.

**Entitat 3:** Local en planta baixa de 41,16 m2 de superfície construïda, amb accés pel carrer de les Barraquetes, núm. 38, porta dreta.

**Entitat 4:** Entitat desenvolupada en planta baixa, planta primera i planta tercera, de superfície construïda de 282,69 m2.

En planta baixa estarà composta de cancell i escala per accedir a les oficines de planta pis, amb accés des del carrer de les Barraquetes núm. 36.

En planta primera estarà composta de:

- Les oficines, amb una superfície construïda de 81,00 m2.
- L'habitatge H1, amb accés des del carrer de les Barraquetes núm. 38, amb una superfície construïda de 143,55 m2.
- El cobert 1 al fons de la terrassa, de superfície construïda 18,48 m2.
- El cobert 2 al fons de la terrassa, de superfície construïda 17,49 m2.

En planta tercera estarà composta del rentador 1, amb una superfície construïda de 14,32 m2.

Té l'ús exclusiu de la terrassa 1 de planta primera de 135,23 m2., l'ús exclusiu del balcó 1 de planta primera de 3,88 m2 i l'ús compartit amb l'entitat 5 de la terrassa 3 de planta tercera de 44,64 m2.

**Entitat 5:** Entitat desenvolupada en planta segona i tercera, de superfície construïda 215,68 m2.

En planta segona estarà composta de l'habitatge H2, amb accés des del carrer de les Barraquetes núm. 38, amb una superfície construïda de 204,00 m2.

En planta tercera estarà composta del rentador 2, amb una superfície construïda de 11,68 m2.

Té l'ús exclusiu de la terrassa 2 de planta segona de 28,05 m2., l'ús exclusiu del balcó 2 de planta segona de 3,88 m2. I l'ús compartit amb l'entitat 4 de la terrassa 3 de planta tercera de 44,64 m2.

**Espai Comunitari:** Espai comunitari de superfície construïda total 39,65 m2. Està compost per:

El vestíbul-escala de planta baixa, de superfície construïda 6,60 m2.

L'escala d'accés de la planta primera de superfície construïda 9,07 m2.

L'escala d'accés de la planta segona de superfície construïda 11,68 m2.

L'escala-porxo d'accés de planta tercera de superfície construïda 12,30 m2.

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un





## Ajuntament de Cassà de la Selva

text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atesa l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (BOP de Girona núm. 195 d'11 d'octubre de 2017).

Les finques del carrer de les Barraquetes, núm. 36 i núm. 38, se situen en sòl urbà i tenen la qualificació de clau A, CASC ANTIC, on les condicions de parcel·lació són les següents:

### **3. CONDICIONS DE PARCEL·LACIÓ:**

| PARÀMETRES                | COND. GENERALS | CONDICIONS ESPECÍFIQUES                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Parcel·la mínima          | art. III.2.2   | Tenen la condició de parcel·la mínima les existents amb anterioritat a l'aprovació inicial del present POUM. No s'admet l'agrupació de parcel·les llevat del cas que l'objecte de l'agregació sigui una parcel·la amb un front inferior a 6m |
| Front mínim de parcel·la  | art. III.2.4   | L'existent. En aquelles parcel·les d'ample inferior a 4,50 m, no es permetrà l'ús residencial plurifamiliar.                                                                                                                                 |
| Fondària mínima parcel·la | art. III.2.5   |                                                                                                                                                                                                                                              |

Atès que es compleix amb la façana d'ample superior a 4,5 m, s'hi admet l'ús residencial plurifamiliar i la divisió horitzontal.

Atesos els articles 30, 31 i 32 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

### **Conclusió:**

S'informa favorablement, d'acord amb la documentació tècnica presentada el 7 d'agost de 2022 i l'esborrany de l'escriptura presentat l'11 de febrer de 2023, la proposta per a l'agrupació de les finques del carrer de les Barraquetes, núm. 36 (finca registral 2541) i 38 (finca registral 1894), de referències cadastrals 9975017DG8397N i 9975018DG8397N, respectivament:

| <b>Finques actuals</b> | Finca | Superfície registral | Superfície segons medició real |
|------------------------|-------|----------------------|--------------------------------|
| c/Barraquetes, 36      | 2541  | 49,11 m2             | 154,89 m2                      |
| c/Barraquetes, 38      | 1894  | 668 m2               | 336,91 m2                      |

| <b>Finca resultant de l'agrupació</b> | Superfície |
|---------------------------------------|------------|
| c/Barraquetes, 36-38                  | 491,80 m2  |

I s'informa favorablement la seva divisió horitzontal en les següents entitats:

**Entitat 1:** Local en planta baixa de 91,98 m2 de superfície construïda, amb accés pel carrer de les Barraquetes, núm. 38, porta esquerra. Té l'ús compartit del pati posterior de 70,76 m2 amb l'entitat núm. 2.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

**Entitat 2:** Local en planta baixa de 271,38 m<sup>2</sup> de superfície construïda, amb accés pel carrer de les Barraquetes, núm. 36. Té l'ús compartit del pati posterior de 70,76 m<sup>2</sup> amb l'entitat núm. 2.

**Entitat 3:** Local en planta baixa de 41,16 m<sup>2</sup> de superfície construïda, amb accés pel carrer de les Barraquetes, núm. 38, porta dreta.

**Entitat 4:** Entitat desenvolupada en planta baixa, planta primera i planta tercera, de superfície construïda de 282,69 m<sup>2</sup>.

En planta baixa estarà composta de cancell i escala per accedir a les oficines de planta pis, amb accés des del carrer de les Barraquetes núm. 36.

En planta primera estarà composta de:

- Les oficines, amb una superfície construïda de 81,00 m<sup>2</sup>.
- L'habitatge H1, amb accés des del carrer de les Barraquetes núm. 38, amb una superfície construïda de 143,55 m<sup>2</sup>.
- El cobert 1 al fons de la terrassa, de superfície construïda 18,48 m<sup>2</sup>.
- El cobert 2 al fons de la terrassa, de superfície construïda 17,49 m<sup>2</sup>.

En planta tercera estarà composta del rentador 1, amb una superfície construïda de 14,32 m<sup>2</sup>.

Té l'ús exclusiu de la terrassa 1 de planta primera de 135,23 m<sup>2</sup>., l'ús exclusiu del balcó 1 de planta primera de 3,88 m<sup>2</sup> i l'ús compartit amb l'entitat 5 de la terrassa 3 de planta tercera de 44,64 m<sup>2</sup>.

**Entitat 5:** Entitat desenvolupada en planta segona i tercera, de superfície construïda 215,68 m<sup>2</sup>.

En planta segona estarà composta de l'habitatge H2, amb accés des del carrer de les Barraquetes núm. 38, amb una superfície construïda de 204,00 m<sup>2</sup>.

En planta tercera estarà composta del rentador 2, amb una superfície construïda de 11,68 m<sup>2</sup>.

Té l'ús exclusiu de la terrassa 2 de planta segona de 28,05 m<sup>2</sup>., l'ús exclusiu del balcó 2 de planta segona de 3,88 m<sup>2</sup>. I l'ús compartit amb l'entitat 4 de la terrassa 3 de planta tercera de 44,64 m<sup>2</sup>.

**Espai Comunitari:** Espai comunitari de superfície construïda total 39,65 m<sup>2</sup>. Està compostat per:

- El vestíbul-escala de planta baixa, de superfície construïda 6,60 m<sup>2</sup>.
- L'escala d'accés de la planta primera de superfície construïda 9,07 m<sup>2</sup>.
- L'escala d'accés de la planta segona de superfície construïda 11,68 m<sup>2</sup>.
- L'escala-porxo d'accés de planta tercera de superfície construïda 12,30 m<sup>2</sup>.

Atès l'informe favorable del cap de serveis jurídics municipals de data 10 de març de 2023, que proposa el següent :

“ PRIMER.- APROVAR la sol·licitud presentada per en relació amb la sol·licitud de MONTSERRAT ROCAS RISSECH, per a dur a terme l'agrupació de les finques del carrer de les Barraquetes, núm. 36 (finca registral 2541) i 38 (finca registral 1894), de



## Ajuntament de Cassà de la Selva

referències cadastrals 9975017DG8397N i 9975018DG8397N, respectivament, i la seva divisió horitzontal en 5 entitats

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, tot indicant els recursos que corresponguin.”

Atès que l'interessat ha presentat la corresponent autoliquidació de les taxes de divisió horitzontal.

### FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009, aquesta finca es troba situada en sòl urbà consolidat, clau C.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès el que determina el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

Atès l'article 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, d'activitats i serveis dels ens locals.

Atès el que determinen els articles 187.2.a), 191.1.a), 192, en relació a l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atesa l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (BOP de Girona núm. 195 d'11 d'octubre de 2017).

Atès el Decret d'alcaldia 2019/1292, de 21 de juny, de delegació de facultats de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.– Autoritzar a MONTSERRAT ROCAS RISSECH, l'agrupació de les finques del carrer de les Barraquetes núm. 36 (finca registral 2541) i carrer de les Barraquetes núm. 38 (finca registral 1894), de referències cadastrals 9975017DG8397N i 9975018DG8397N, respectivament, i la seva divisió horitzontal en 5 entitats :

**Entitat 1:** Local en planta baixa de 91,98 m2 de superfície construïda, amb accés pel carrer de les Barraquetes, núm. 38, porta esquerra. Té l'ús compartit del pati posterior de 70,76 m2 amb l'entitat núm. 2.

**Entitat 2:** Local en planta baixa de 271,38 m2 de superfície construïda, amb accés pel carrer de les Barraquetes, núm. 36. Té l'ús compartit del pati posterior de 70,76 m2 amb l'entitat núm. 2.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**Entitat 3:** Local en planta baixa de 41,16 m2 de superfície construïda, amb accés pel carrer de les Barraquetes, núm. 38, porta dreta.

**Entitat 4:** Entitat desenvolupada en planta baixa, planta primera i planta tercera, de superfície construïda de 282,69 m2.

En planta baixa estarà composta de cancell i escala per accedir a les oficines de planta pis, amb accés des del carrer de les Barraquetes núm. 36.

En planta primera estarà composta de:

- Les oficines, amb una superfície construïda de 81,00 m2.
- L'habitatge H1, amb accés des del carrer de les Barraquetes núm. 38, amb una superfície construïda de 143,55 m2.
- El cobert 1 al fons de la terrassa, de superfície construïda 18,48 m2.
- El cobert 2 al fons de la terrassa, de superfície construïda 17,49 m2.

En planta tercera estarà composta del rentador 1, amb una superfície construïda de 14,32 m2.

Té l'ús exclusiu de la terrassa 1 de planta primera de 135,23 m2., l'ús exclusiu del balcó 1 de planta primera de 3,88 m2 i l'ús compartit amb l'entitat 5 de la terrassa 3 de planta tercera de 44,64 m2.

**Entitat 5:** Entitat desenvolupada en planta segona i tercera, de superfície construïda 215,68 m2.

En planta segona estarà composta de l'habitatge H2, amb accés des del carrer de les Barraquetes núm. 38, amb una superfície construïda de 204,00 m2.

En planta tercera estarà composta del rentador 2, amb una superfície construïda de 11,68 m2.

Té l'ús exclusiu de la terrassa 2 de planta segona de 28,05 m2., l'ús exclusiu del balcó 2 de planta segona de 3,88 m2. I l'ús compartit amb l'entitat 4 de la terrassa 3 de planta tercera de 44,64 m2.

**Espai Comunitari:** Espai comunitari de superfície construïda total 39,65 m2. Està compostat per:

- El vestíbul-escala de planta baixa, de superfície construïda 6,60 m2.
- L'escala d'accés de la planta primera de superfície construïda 9,07 m2.
- L'escala d'accés de la planta segona de superfície construïda 11,68 m2.
- L'escala-porxo d'accés de planta tercera de superfície construïda 12,30 m2.

SEGON.- Aprovar l'autoliquidació presentada per la interessada per a la divisió horitzontal de les finques del c/ Barraquetes núm. 36 i 38:

Taxa de parcel·lacions, segregacions i divisió horitzontal : 34,43 €

TERCER.- Comunicar a XALOC, aquest acord, per a la seva constància i efectes escaients.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

QUART.- Notificar el present acord a les persones interessades, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

#### **14.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONeixEMENT DE LES DESPESES ASSOCIADES AL LLOGUER DE PROMOCIONS MARINA VERNEDA SL**

##### **ANTECEDENTS DE FET**

**PRIMER.-** Vistes les sol·licituds presentades per Promocions Marina Verneda SL en data 15 de febrer de 2023 i amb registres d'entrada E2023001369 (que fa referència a la factura número 2306) i E2023001497 (que fa referència a la factura número 2308) per la qual sol·licita el pagament total de 1.133,15€ corresponent a despeses associades al lloguer de dues finques anomenades Can Però situades entre els carrers Marina i Verneda amb referència cadastral 0273803DG9307S0001TT pel concepte de taxes d'escombraries, clavegueram i guals dels anys 2021 i 2022.

Vist el contracte de lloguer de Can Però descrit anteriorment i destinat a aparcament municipal i a parc de gossos municipal, signat a l'1 de juliol de 2021, entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva, com a part arrendatària i Promocions Marina Verneda SL, com a propietària de les finques objecte del contracte, situades en la confluència entre els carrers Marina i Verneda, amb referència cadastral 0273803DG9307S0001TT.

Atès que la Junta de Govern Local en data 21 de juny de 2021 va aprovar la renovació del contracte d'arrendament de l'immoble, Can Però, situat entre el carrer Marina i carrer Verneda propietat de Promocions Marina Verneda SL amb una durada de 4 anys començant a comptar des del dia 1 de juliol de 2021 i finalitzant, per tant, el dia 31 de juny de 2024.

Revisada la factura número 2308 amb un import de 559,48€ i en concepte de taxes, escombraries, clavegueram i guals de l'any 2021 (RE2023001497), i la factura número 2306 amb un import de 573,67 € i en concepte de taxes, escombraries, clavegueram i guals de l'any 2022 (RE2023001369) juntament amb els seus corresponents rebuts bancaris es constata que l'import total d'aquestes despeses associades al lloguer de la finca Can Però situada entre el carrer Marina i carrer Verneda amb referència cadastral 0273803DG9307S0001TT són de 1.133,15€.

Atès que a la aplicació pressupostària 108 9200 20000 hi ha saldo suficient per a atendre la despesa.

Atesa la retenció de crèdit amb número d'operació 220230000497.

##### **FONAMENTS DE DRET**

- Atès el pacte dotzè del contracte de lloguer esmentat, segons el qual aniran a càrrec de l'Ajuntament de Cassà de la Selva el pagament de tots els serveis i subministres de les finques objecte del contracte.
- Atès el Decret de l'Alcaldia número 2019/1292 de data 21 de juny de 2019 d'atribució de competències pròpies de l'alcalde a la Junta de Govern Local.



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

Per tot això, **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la despesa derivada de les factures número 2308 i 2306 en concepte de taxes, escombraries, clavegueram i guals de l'any 2021 i 2022 respectivament i per un import total de 1.133,15€ que corresponen a les despeses associades al lloguer de dues finques anomenades Can Però situades entre els carrers Marina i Verneda amb referència cadastral 0273803DG9307S0001TT

**SEGON.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa generada per les factures número 2308 i 2306 en concepte de taxes, escombraries, clavegueram i guals de l'any 2021 i 2022 respectivament per un import total de 1.133,15€ que corresponen a les despeses associades al lloguer de dues finques anomenades Can Però situades entre els carrers Marina i Verneda amb referència cadastral 0273803DG9307S0001TT, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 108 9200 20000.

**TERCER.-** Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció i tresoreria municipal.

**QUART.-** Notificar aquest acord als interessats.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

## **15.- REAJUSTAMENT AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ DE DESPESA DEL LLOGUER DE LA NAU INDUSTRIAL DE TVI GIRONA SL**

### **ANTECEDENTS DE FET**

El 28 de juliol de 2022 el Ple, reunit en sessió ordinària, va aprovar la contractació del lloguer d'una nau industrial, per a ser destinada a magatzem de material municipal, mitjançant procediment obert i contracte privat d'arrendament a la mercantil Tècnica de Vehícles Industrials Girona SL, amb NIF B17891300, amb domicili al carrer Pla de l'Estany, 22, de Cassà de la Selva 17244 per un import de 2.000 euros mensuals sense IVA, per cinc anys improrrogables de contracte.

L'import per la totalitat del contracte (60 mesos) és de 120.000 euros sense IVA, que amb l'IVA del 21% és de 145.200 euros.

El 13 de març de 2023 el Cap de serveis jurídics de l'Ajuntament de Cassà de la Selva ha emès informe de motivació en relació al reajustament de les anualitats d'aquesta contractació, que literalment diu:

#### **“Antecedents de fet**

El 28 de juliol de 2022 el Ple, reunit en sessió ordinària, va aprovar la contractació del lloguer d'una nau industrial, per a ser destinada a magatzem de material municipal, mitjançant procediment obert i contracte privat d'arrendament a la mercantil Tècnica de Vehícles Industrials Girona SL, amb NIF B17891300, amb domicili al carrer Pla de l'Estany, 22, de Cassà de la Selva 17244 per un import de 2.000 euros mensuals sense IVA, per cinc anys improrrogables de contracte.

L'import per la totalitat del contracte (60 mesos) és de 120.000 euros sense IVA, que amb l'IVA del 21% és de 145.200 euros.

Es va preveure que l'arrendament s'iniciaria a l'1 d'agost del 2022.



## Ajuntament de Cassà de la Selva

Finalment l'arrendament es va iniciar a mitjan de mes de setembre, pel que correspon facturar 3 mesos i 15 dies de l'any 2022, l'anualitat sencera dels anys 2023, 2024, 2025 i 2026 i 8 mesos i 15 dies del proper any 2027.

Donat que la disposició de la despesa es va practicar amb les dades inicials (5 mesos per l'any 2022, anualitats completes pels anys 2023, 2024, 2025, 2026 i 7 mesos per l'any 2027), i la realitat ha estat que la despesa s'ha desplaçat en el temps (pel 2022, 3 mesos i 15 dies, 12 mesos pels anys 2023, 2024, 2025, 2026, i 8 mesos i 15 dies pel 2027).

Vist que no es va modificar la distribució anual de la despesa a l'inici del contracte d'arrendament de la nau industrial.

El detall és el següent:

| Aplicació pressupostària 108 9200 20200 arrendaments d'edificis |                       |                   |                     |                          |                   |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|--------------------------|-------------------|
|                                                                 | Disposició de despesa |                   | Dades de facturació |                          |                   |
| Anualitats                                                      | Mesos                 | Euros             | Mesos               | Euros, imports facturats | Diferència, euros |
| 2022                                                            | 5                     | 12.100,00         | 3,5                 | 8.470,00                 | 3.630,00          |
| 2023                                                            | 12                    | 29.040,00         | 12                  | 29.040,00                | 0                 |
| 2024                                                            | 12                    | 29.040,00         | 12                  | 29.040,00                | 0                 |
| 2025                                                            | 12                    | 29.040,00         | 12                  | 29.040,00                | 0                 |
| 2026                                                            | 12                    | 29.040,00         | 12                  | 29.040,00                | 0                 |
| 2027                                                            | 7                     | 16.940,00         | 8,5                 | 20.570,00                | - 3.630,00        |
| <b>Totals</b>                                                   | <b>60</b>             | <b>145.200,00</b> | <b>60</b>           | <b>145.200,00</b>        | <b>0,00</b>       |

Atès que els 3.630,00 euros que corresponien a l'any 2022 s'han regularitzat internament en el pressupost municipal i no estan disponibles per atendre les properes factures de 2027 d'aquest contracte.

Consta a l'expedient crèdit suficient a la partida 108 9200 20200 per a l'any 2027.

### Fonaments de dret

L'article 96 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, assenyala:

#### **“Artículo 96. Reajuste de anualidades.**

- 1. Cuando por retraso en el comienzo de la ejecución del contrato sobre lo previsto al iniciarse el expediente de contratación, suspensiones autorizadas, prórrogas de los plazos parciales o del total, modificaciones en el proyecto o por cualesquiera otras razones de interés público debidamente justificadas **se produjese desajuste entre las anualidades establecidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares integrado en el contrato y las necesidades reales en el orden económico** que el normal desarrollo de los trabajos exija, el órgano de contratación procederá a reajustar las citadas anualidades siempre que lo permitan los remanentes de los créditos aplicables, y a fijar las compensaciones económicas que, en su caso, procedan.*
- 2. Para efectuar el reajuste de las anualidades **será necesaria la conformidad del contratista**, salvo que razones excepcionales de interés público determinen la suficiencia del trámite de audiencia del mismo y el informe de la Intervención.”*

### Conclusió



## Ajuntament de Cassà de la Selva

**Primera.** De conformitat amb els fets i fonaments de dret exposats, s'informa favorablement per a què l'òrgan de contractació proposi reajustar les anualitats a la contractista Tècnica de Vehicles Industrials Girona, SL del lloguer d'una nau industrial, per a ser destinada a magatzem de material municipal, mitjançant procediment obert i contracte privat d'arrendament, d'acord amb el detall següent:

| Aplicació pressupostària 108 9200 20200 arrendaments d'edificis |                       |                   |                     |                          |                   |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|--------------------------|-------------------|
|                                                                 | Disposició de despesa |                   | Dades de facturació |                          |                   |
| Anualitats                                                      | Mesos                 | Euros             | Mesos               | Euros, imports facturats | Diferència, euros |
| 2022                                                            | 5                     | 12.100,00         | 3,5                 | 8.470,00                 | 3.630,00          |
| 2023                                                            | 12                    | 29.040,00         | 12                  | 29.040,00                | 0                 |
| 2024                                                            | 12                    | 29.040,00         | 12                  | 29.040,00                | 0                 |
| 2025                                                            | 12                    | 29.040,00         | 12                  | 29.040,00                | 0                 |
| 2026                                                            | 12                    | 29.040,00         | 12                  | 29.040,00                | 0                 |
| 2027                                                            | 7                     | 16.940,00         | 8,5                 | 20.570,00                | - 3.630,00        |
| <b>Totals</b>                                                   | <b>60</b>             | <b>145.200,00</b> | <b>60</b>           | <b>145.200,00</b>        | <b>0,00</b>       |

**Segona.** Per a aprovar el reajustament de les anualitats proposat, cal que el contractista Tècnica de Vehicles Industrials Girona, SL amb NIF B17891300 hi doni conformitat.”

Consta a l'expedient crèdit suficient a la partida 108 9200 20200 per a l'any 2027.

La Junta de Govern Local va acordar el 20 de març de 2023, en sessió ordinària, proposar al contractista el reajustament de les anualitats de contractació per poder atendre les darreres factures del contracte previstes per l'anualitat de 2023, i li va concedir audiència per un període de 5 dies hàbils.

Dins del termini concedit, el contractista no ha efectuat al·legacions.

Atès que l'interès públic és respectar els 60 mesos de contracte pactats, tant pel temps de gaudi de la nau industrial com atendre el pagament del darrer mes i mig d'arrendament, s'entén el tràmit d'audiència efectuat suficient.

### FONAMENTS DE DRET

L'article 96 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, assenjala:

#### **“Artículo 96. Reajuste de anualidades.**

*1. Cuando por retraso en el comienzo de la ejecución del contrato sobre lo previsto al iniciarse el expediente de contratación, suspensiones autorizadas, prórrogas de los plazos parciales o del total, modificaciones en el proyecto o por cualesquiera otras razones de interés público debidamente justificadas se produjese desajuste entre las anualidades establecidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares integrado en el contrato y las necesidades reales en el orden económico que el normal desarrollo de los trabajos exija, el órgano de contratación procederá a reajustar las citadas anualidades siempre que lo permitan los remanentes de los créditos aplicables, y a fijar las compensaciones económicas que, en su caso, procedan.*





**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

*2. Para efectuar el reajuste de las anualidades **será necesaria la conformidad del contratista**, salvo que razones excepcionales de interés público determinen la suficiencia del trámite de audiencia del mismo y el informe de la Intervención."*

I l'article 97 del mateix cos legal, assenyala:

**"Artículo 97. Resolución de incidencias surgidas en la ejecución de los contratos.**

*Con carácter general, salvo lo establecido en la legislación de contratos de las Administraciones públicas para casos específicos, cuantas incidencias surjan entre la Administración y el contratista en la ejecución de un contrato por diferencias en la interpretación de lo convenido o por la necesidad de modificar las condiciones contractuales, se tramitarán mediante expediente contradictorio, que comprenderá preceptivamente las actuaciones siguientes:*

- 1. Propuesta de la Administración o petición del contratista.*
- 2. **Audiencia del contratista e informe del servicio competente a evacuar en ambos casos en un plazo de cinco días hábiles.***
- 3. Informe, en su caso, de la Asesoría Jurídica y de la Intervención, a evacuar en el mismo plazo anterior.*
- 4. Resolución motivada del órgano que haya celebrado el contrato y subsiguiente notificación al contratista.*

*Salvo que motivos de interés público lo justifiquen o la naturaleza de las incidencias lo requiera, la tramitación de estas últimas no determinará la paralización del contrato."*

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

No obstant, de conformitat amb el Decret número 1292/2019, de 21 juny, modificat pel Decret número 1627/2021, de 27 de juliol, de d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 5.000,00 euros sense IVA.

Per tot això, **S'ACORDA:**

**Primer.** Reajustar les anualitats per la contractació del lloguer d'una nau industrial, per a ser destinada a magatzem de material municipal, mitjançant procediment obert i contracte privat d'arrendament a la mercantil Tècnica de Vehicles Industrials Girona



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

SL, per poder atendre a les darreres factures del contracte previstes per l'anualitat de 2027, d'acord amb el detall següent:

La inicialment prevista era:

| Aplicació pressupostària 108 9200 20200<br>arrendaments d'edificis. Imports d'adjudicació |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| Anualitat                                                                                 | Mesos | Euros      |
| 2022                                                                                      | 5     | 12.100,00  |
| 2023                                                                                      | 12    | 29.040,00  |
| 2024                                                                                      | 12    | 29.040,00  |
| 2025                                                                                      | 12    | 29.040,00  |
| 2026                                                                                      | 12    | 29.040,00  |
| 2027                                                                                      | 7     | 16.940,00  |
| Totals                                                                                    | 60    | 145.200,00 |

I ha de ser:

| Aplicació pressupostària 108 9200 20200<br>arrendaments d'edificis. Imports d'adjudicació |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| Anualitat                                                                                 | Mesos | Euros      |
| 2022                                                                                      | 3,5   | 8.470,00   |
| 2023                                                                                      | 12    | 29.040,00  |
| 2024                                                                                      | 12    | 29.040,00  |
| 2025                                                                                      | 12    | 29.040,00  |
| 2026                                                                                      | 12    | 29.040,00  |
| 2027                                                                                      | 8,5   | 20.570,00  |
| Totals                                                                                    | 60    | 145.200,00 |



**Ajuntament de  
Cassà de la Selva**

**Segon.** Autoritzar i disposar la despesa que correspon a l'any 2027 per import de 3.630,00 euros a compte de l'aplicació pressupostària 108 9200 20200 "arrendaments d'edificis".

**Tercer.** Traslladar la present resolució a l'àrea de Tresoreria.

**Quart.-** Notificar el present acord a Tècnica de Vehicles Industrials Girona SL.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

## **16.- APROVAR SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ D'ESPECTACLES PROFESSIONALS INCLOSOS EN EL CATÀLEG D'ESPECTACLES PROGRAMA.CAT 2023**

### **RELACIÓ DE FETS**

Vista la convocatòria de subvencions del Departament de Cultura per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles del Programa.cat, any 2023.

Atès que des de l'Àrea de Cultura municipal està prevista la contractació de diversos espectacles del catàleg Programa.cat.

### **FONAMENTS DE DRET**

RESOLUCIÓ CLT/163/2020, de 27 de gener, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aproven les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions en espècie per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles Programa.cat.

RESOLUCIÓ CLT/410/2023, de 13 de febrer, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions en espècie, en règim de concurrència no competitiva, per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles Programa.cat per a l'any 2023 (ref. BDNS 609857).

Per tot això, **S'ACORDA:**

**ÚNIC.-** Aprovar sol·licitud de subvenció a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles del Programa.cat, per a l'any 2023.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

**Datat i signat electrònicament,**