



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 8 DE MAIG DE 2023

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2023000017
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 8 de maig de 2023
Hora d'inici: 19:16 h
Hora de fi: 19:26 h
Lloc: sala de plens

Assistents:

Robert Mundet Anglada, alcalde
Joan Casabó Fuguet, 1r tinent alcalde
Silvia Martí Suñer, 2n tinent alcalde
Christian Cortès De La Fuente, 3r tinent alcalde
Marià Montsuñer González, 4t tinent alcalde
Joan Ignasi Gispert Lloveras, 5e tinent alcalde

Ignacio López Salvador, secretari

Amb veu i sense vot:

Núria Salvans Pérez
Lourdes Martin Toro
Carla Matilla Rubirola

Assessor, sense veu i sense vot:

Alfons Martínez Domènech

Absents:

Núria Josa Arbonés, Interventora

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVAR ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 02/05/2023
- 2.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 8 DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL SEGON PIS DE CAN TRINXERIA I ADAPTACIÓ DE LA PLANTA BAIXA I PRIMERA ALS NOUS USOS
- 3.- APROVAR SOL·LICITUD A L'ICAEN PEL PROGRAMA D'INCENTIUS A L'AUTOCONSUM I EMMAGATZEMATGE AMB FONTS D'ENERGIES RENOVABLES I IMPLANTACIÓ DE SISTEMES TÈRMICS RENOVABLES AL SECTOR RESIDENCIAL (CEIP ALDRIC)
- 4.- PROPOSTA D'ACORD PER A L'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE L'OBRA D'AMPLIACIÓ DE LA GALERIA DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA SANT JOSEP, A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ



Ajuntament de Cassà de la Selva

5.- PROPOSTA D'ACORD DE NO ACCEPTACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE L'OFERTA ANORMAL I ADJUDICACIÓ DE LA SEGONA CLASSIFICADA DEL CONTRACTE DE SERVEI DE CONSULTORIA, GESTIÓ I CONFECCIÓ DE NÒMINES DE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA

6.- AUTORITZAR A [REDACTED] LES OBRES PER A L'ENDERROC DE L'EDIFICACIÓ EXISTENT AL CARRER PROGRÉS NÚM. 2

7.- CONTRACTE MENOR PEL SERVEI DE SONORITZACIÓ I LLUMS DE L'ESCENARI DE BARRAQUES DE LA FESTA MAJOR DE CASSÀ DEL 2 AL 4 DE JUNY DE 2023 PER A LES ACTUACIONS MUSICALS DELS GRUPS FLASHY ICE CREAM, PELUKASS, CELTIC DJS, AL·LÈRGiques AL POL·LEN, ORQUESTRA DIVERSIONES, ANIMAL SHOW, PEYU I DJ BOUETTE, AMB PUNCH SERVEIS AUDIOVISUALS SCCL

Desenvolupament de la sessió

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

1.- APROVAR ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 02/05/2023

RELACIÓ DE FETS

1. Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 02/05/2023, signada pel secretari de l'òrgan.

FONAMENTS DE DRET

- a. Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- b. Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- c. Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- d. Art. 58 del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).
- e. Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- f. Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- g. Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- h. Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecànics a les corporacions locals.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Per tot això, **S'ACORDA:**

Primer.- APROVAR l'acta de la sessió ordinària de data 02/05/2023, que consta a l'expedient.

Segon.- ORDENAR la incorporació de l'acta al llibre d'actes de la Junta de Govern Local de la Corporació.

Tercer.- TRASLLADAR l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

2.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 8 DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL SEGON PIS DE CAN TRINXERIA I ADAPTACIÓ DE LA PLANTA BAIXA I PRIMERA ALS NOUS USOS

RELACIÓ DE FETS

Atesa l'execució de l'obra local ordinària de reforma interior del segon pis de Can Trinxeria i adaptació de la planta baixa i primera als nous usos, a adjudicar a través de procediment obert simplificat, via ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, per un import de dos-cents setanta-set mil cent seixanta-tres euros i nou cèntims (277.163,09 euros) sense IVA, que amb l'IVA del 21% resulta en tres-cents trenta cinc mil tres-cents seixanta-set euros amb trenta-quatre cèntims (335.367,34 euros), amb el compromís de realitzar una neteja en profunditat a la finalització de l'obra que permeti un ús immediat de l'espai.

Atès el contracte administratiu de l'obra esmentada en el paràgraf anterior, signat en data 2 de maig de 2022 pel Sr. Robert Mundet i Anglada i el Sr. Ignacio López Salvador, en nom i representació de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, i pel Sr. [REDACTED] en nom i representació de la mercantil REHATEC ZENIT SL, amb NIF B17900598, amb domicili social a l'Avinguda Sant Narcís, 80 1-1, de Girona 17005.

Atès que l'arquitecte municipal, el Sr. Jordi Fabrellas i Surià, l'arquitecta autora del Projecte d'execució, la Sra. [REDACTED], l'arquitecte tècnic, el Sr. [REDACTED], l'enginyer del projecte, el Sr. [REDACTED] i el Sr. [REDACTED] en representació de l'empresa adjudicatària, han signat en data 26 d'abril de 2023 la certificació número 8 (E2023003264), corresponent als treballs realitzats durant el mes de març de 2023, que ascendeix a la quantitat de 47.555,06 euros, restant pendent de certificar l'import de 43.810,03 euros.

Vist que en data 27 d'abril de 2023 l'arquitecte municipal, el Sr. Jordi Fabrellas i Surià, ha signat la factura número 31-2023 corresponent a la certificació número 8 per import de 47.555,06 euros.

FONAMENTS DE DRET



Ajuntament de Cassà de la Selva

Atès el ,que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vista la delegació de funcions de l'Alcalde a la Junta de Govern Local efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia 1292, de data 21 de juny de 2019.

A fi i efecte de complir amb el pagament de les prestacions realitzades pel contractista.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar la certificació número 8, presentada per REHATEC ZENIT SL, corresponent a l'obra local ordinària de reforma interior del segon pis de Can Trinxeria i adaptació de la planta baixa i primera als nous usos, a adjudicar a través de procediment obert simplificat, via ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, per un import de 47.555,06 euros amb l'IVA del 21%, amb el compromís de realitzar una neteja en profunditat a la finalització de l'obra que permeti un ús immediat de l'espai, corresponent al mes de març de 2023.

SEGON.- Aprovar i reconèixer l'obligació de l'import de la factura de REHATEC ZENIT SL número 31-2023 de data 5 d'abril de 2023, per 47.555,06 euros, IVA del 21% inclòs, signada per l'arquitecte municipal, en data de 27 d'abril de 2023, a càrrec de la partida pressupostària 601 3300 60902 Can Trinxeria, de l'exercici 2023.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària REHATEC ZENIT SL

QUART.- Traslladar aquest acord als serveis tècnics i a la intervenció municipal

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

3.- APROVAR SOL·LICITUD A L'ICAEN PEL PROGRAMA D'INCENTIUS A L'AUTOCONSUM I EMMAGATZEMATGE AMB FONTS D'ENERGIES RENOVABLES I IMPLANTACIÓ DE SISTEMES TÈRMICS RENOVABLES AL SECTOR RESIDENCIAL (CEIP ALDRIC)

RELACIÓ DE FETS

Vista la convocatòria de subvencions de l'Institut Català d'Energia pel programa d'incentius a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, i a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

Vist el pressupost per a la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum compartit i compensació d'excedents per a l'escola Aldric, amb un total (IVA exclòs) de 50.195,20 euros.

FONAMENTS DE DRET

Real Decreto 477/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova la concessió directa a les comunitats autònomes i a les ciutats de Ceuta i Melilla d'ajudes per a l'execució de



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, així com a la implantació de sistemes tèrmics renovables al sector residencial, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

RESOLUCIÓ ACC/3662/2021, d'1 de desembre, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2021 per a la concessió d'ajuts del Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, i a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (ref. BDNS 599248).

RESOLUCIÓ ACC/3807/2021, de 21 de desembre, per la qual es modifica la Resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2021 per a la concessió d'ajuts del Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, i a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (ref. BDNS 599248).

Per tot això, **S'ACORDA:**

ÚNIC.- Aprovar sol·licitud de subvenció de 33.800,80 euros a l'ICAEN per a la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum compartit i compensació d'excedents per a l'escola Aldric

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.- PROPOSTA D'ACORD PER A L'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE L'OBRA D'AMPLIACIÓ DE LA GALERIA DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA SANT JOSEP, A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

RELACIÓ DE FETS

Atesa l'execució de de l'obra d'ampliació de la galeria de la residència geriàtrica Sant Josep, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada amb una pluralitat de criteris d'adjudicació a la mercantil Grup Xavier Babot, SLU, amb NIF B55365530, amb domicili social al carrer Treball, 2, de Sils, codi postal 17410, per un import de cent trenta-dos mil quaranta-set euros amb setanta-un cèntims (132.047,71 euros) sense IVA, que amb l'IVA del 21% resulten cent cinquanta-nou mil set-cents setanta-set euros amb setanta-tres cèntims (159.777,73 euros), amb el compromís de destinar de manera contínua a l'obra un oficial de primera amb quinze anys d'experiència i realitzar els desplaçaments des la seu de l'empresa amb un vehicle lleuger dièsel, amb massa de referència inferior a 1.350 kg.

Atès el contracte administratiu de l'obra esmentada en el paràgraf anterior, signat en data 8 de novembre de 2022 pel Sr. Robert Mundet i Anglada i el Sr. Ignacio López Salvador, en nom i representació de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, i pel Sr. [REDACTED] en nom i representació de Grup Xavier Babot SLU amb N.I.F



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

B-55365530 i domicili als efectes de notificacions al Carrer Treball núm. 2 de 1740 Sils (Girona).

Atès que l'arquitecte municipal, el Sr. Jordi Fabrellas i Surià, el Sr. [REDACTED] arquitecte tècnic, el Sr. [REDACTED] arquitecte, i el Sr. [REDACTED] en representació de l'empresa adjudicatària, han signat en data 26 d'abril de 2023 la certificació número 3 (E2023002607), corresponent als treballs realitzats durant el mes de març de 2023, que ascendeix a la quantitat de 10.632,29 euros, restant pendent de certificar l'import de 133.987,75 euros.

Vist que, en data 27 d'abril de 2023, l'arquitecte municipal, el Sr. Jordi Fabrellas i Surià ha signat la factura número 014 corresponent a la certificació número 3 per import de 10.632,29 euros.

FONAMENTS DE DRET

Atès el ,que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vista la delegació de funcions de l'Alcalde a la Junta de Govern Local efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia 1292, de data 21 de juny de 2019.

A fi i efecte de complir amb el pagament de les prestacions realitzades pel contractista.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar la certificació número 3, presentada per Grup Xavier Babot SLU, corresponent a l'obra d'ampliació de la galeria de la residència geriàtrica Sant Josep, per un import de deu mil sis-cents trenta-dos euros amb vint-i-nou cèntims (10.632,29 euros), IVA del 21% inclòs, restant pendent de certificar l'import de 133.987,75 euros

SEGON.- Aprovar i reconèixer l'obligació de l'import de la factura de Grup Xavier Babot SLU número 014 de data 31 de març de 2023, per deu mil sis-cents trenta-dos euros amb vint-i-nou cèntims (10.632,29 euros), IVA del 21% inclòs, signada per l'arquitecte municipal en data de 27 d'abril de 2023, a càrrec de la partida pressupostària 500 3120 62900, de l'exercici 2023.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària Grup Xavier Babot SLU

QUART.- Traslladar aquest acord als serveis tècnics i a la intervenció municipal

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

5.- PROPOSTA D'ACORD DE NO ACCEPTACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE L'OFERTA ANORMAL I ADJUDICACIÓ DE LA SEGONA CLASSIFICADA DEL CONTRACTE DE SERVEI DE CONSULTORIA, GESTIÓ I CONFECCIÓ DE NÒMINES DE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Antecedents de fet

La Junta de Govern Local va aprovar el 6 de març de 2023, en sessió ordinària, incoar l'expedient, aprovar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, convocar la licitació i autoritzar la despesa, entre d'altres, de la licitació del servei d'assessorament, gestió laboral i confecció de nòmines de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

L'anunci de licitació es va publicar el 13 de març de 2023.

En data 27 de març, mitjançant decret número 2023/606, es va esmenar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques en detectar-se un error que afectava a la solvència requerida als licitadors.

Es va publicar l'esmena al perfil del contractant i es va reiniciar el termini de presentació d'ofertes.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el 12 d'abril de 2023, i hi van presentar proposta dues licitadores: Assessoria Laboral Imma Pol SL i ARC Despatx d'advocats i consultors SLP.

En data 17 d'abril es va constituir la unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació, emetent acta que consta a l'expedient i que s'ha publicat al perfil del contractant.

Les ofertes rebudes van ser:

Ofertes rebudes	Assessoria Laboral Imma Pol, SLP			ARC Despatx d'advocats i Consultors SLP		
	Preu sense IVA	Quota d'IVA, 21%	Preu amb IVA inclòs	Preu sense IVA	Quota d'IVA, 21%	Preu amb IVA inclòs
A. Oferta econòmica per un any de contracte	8.148,00	1.711,08	9.859,08	15.000,00	3.150,00	18.150,00
B. Ampliació d'un professional adicional adscrit a l'equip mínim	Sí			Sí		

La puntuació que hi correspon i la classificació de les ofertes rebudes en ordre decreixent és:



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Classificació de les ofertes		Punts
1	Assessoria Laboral Imma Pol, SLP	100,00
2	ARC Despatx d'advocats i Consultors SLP	58,89

Atès el que assenyala l'apartat J del quadre de característiques del contracte, sobre el càlcul de les ofertes anormals, que es regeix sobre els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que diu: *"si concorren dues licitadores, la que sigui inferior en més d'un 20% a l'altra"*, essent la diferència de preu entre les dues propostes superior al 20%:

Ofertes	Assessoria Laboral Imma Pol, SLP	ARC Despatx d'advocats i Consultors SLP	Diferència %
A. Oferta econòmica per un any de contracte	8.148,00 €	15.000,00 €	54,32%

Atès que es va identificar l'oferta de la licitadora Assessoria Laboral Imma Pol SL com a incursa en presumpta anormalitat, i l'òrgan de contractació li va requerir mitjançant decret 2023DECR000762, de data 20 d'abril de 2023, la justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que fossin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos.

Vist que la licitadora Assessoria Laboral Imma Pol SL va presentar escrit de justificació en data 20 d'abril de 2023, mitjançant entrada E2023003203.

Atès l'informe de la tècnica de recursos humans, emès en data 28 d'abril de 2023, i que literalment diu:

"Expedient núm.: X2022001135
GCV/NSC

INFORME TECNIC

DE VALORACIÓ SOBRE LA JUSTIFICACIÓ REBUDA SOBRE L'OFERTA IDENTIFICADA COM A PRESUMPTAMENT ANORMAL PEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT, GESTIÓ LABORAL I CONFECCIÓ DE NÒMINES DE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

Antecedents de fet

La Junta de Govern Local va aprovar el 6 de març de 2023, en sessió ordinària, incoar l'expedient, aprovar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, convocar la licitació i autoritzar la despesa, entre d'altres, de la licitació del servei d'assessorament, gestió laboral i confecció de



Ajuntament de Cassà de la Selva

nòmines de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

L'anunci de licitació es va publicar el 13 de març de 2023.

En data 27 de març, mitjançant decret número 2023/606, es va esmenar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques en detectar-se un error que afectava a la solvència requerida als licitadors.

Es va publicar l'esmena al perfil del contractant i es va reiniciar el termini de presentació d'ofertes.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el 12 d'abril de 2023, i hi van presentar proposta dues licitadores.

Atès que es va identificar l'oferta de la licitadora Assessoria Laboral Imma Pol SL com a incursa en presumpta anormalitat, i l'òrgan de contractació li va requerir mitjançant decret 2023DECR000762, de data 20 d'abril de 2023, la justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que fossin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos.

Vist que la licitadora Assessoria Laboral Imma Pol SL ha presentat escrit de justificació en data 20 d'abril de 2023, mitjançant entrada E2023003203.

Fonaments de dret

L'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre les ofertes anormalment baixes.

Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regeixen la contractació del servei d'assessorament, gestió laboral i confecció de nòmines de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

Consideracions. Anàlisi de la justificació

Primer. Grau d'anormalitat de l'oferta

En la licitació de referència, hi han presentat oferta dos licitadors. El pressupost base de licitació és de 19.008,00 sense IVA, que amb l'IVA del 21% resulten ser 22.999,68 euros per un any de contracte. Tal i com s'acredita en la memòria justificativa de la contractació, aquest preu s'ha calculat segons preus de mercat.

Es van rebre dues ofertes, essent la primera classificada i identificada com a presumptament anormal de 8.148,00 euros sense IVA (i que **representa una baixa del 57,13%**) i la segona classificada de 15.000 euros sense IVA (representa una baixa del 21,09%).

En aquesta licitació es valorava un segon criteri d'adjudicació, a banda del preu, que era l'ampliació d'un professional addicional adscrit a l'equip mínim



Ajuntament de Cassà de la Selva

consistent en dos professionals, amb les mateixes característiques en quant a titulació i formació. Ambdues licitadores van oferir aquest tercer professional.

La puntuació obtinguda per la primera classificada va ser de 100 punts, i per la segona, de 58,89 punts.

D'acord amb els criteris assenyalats en l'apartat J del quadre de característiques, que identifica l'anormalitat de les ofertes en funció de la puntuació obtinguda, atès que es valora criteris qualitatius apart del preu, l'anormalitat es produeix quan entre les dues licitadores hi ha una diferència de més d'un 20%. En el cas que ens ocupa, la diferència de puntuacions entre una i l'altra, és el 54,32%.

D'acord amb la doctrina del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (TACRC), tal i com es raona en la resolució 465/2015, de 22 de maig, amb cita de la resolució 269/2015, de 23 de març, del TACRC, s'assenyala:

*"[...] que la finalidad de la legislación de contratos es que se siga un procedimiento contradictorio para evitar rechazar las ofertas con valores anormales o desproporcionados sin comprobar antes su viabilidad. **No se trata de justificar exhaustivamente la oferta desproporcionada, sino de proveer de argumentos que permitan al órgano de contratación llegar a la convicción de que se puede llevar a cabo. Obviamente, tales argumentos o justificaciones deben ser más profundos cuanto mayor sea la desproporción de la oferta (resolución 1061/2015, de 20 de noviembre).***

D'altra banda, el TACRC assenyala en la resolució 1353/2020, de 17 de desembre, entre d'altres:

*"También hemos señalado que la motivación del rechazo de la oferta anormalmente baja ha de graduarse de acuerdo al porcentaje de baja, **siendo la exigencia de exhaustividad de la justificación aportada por el licitador tanto mayor cuanto mayor sea la baja en que haya incurrido la oferta, por relación con el resto de ofertas presentadas, y a menor porcentaje de baja, menor grado de exhaustividad en la justificación que se ofrezca.***

Segon. Justificació sol·licitada i rebuda

Al licitador se li va requerir que justificués aquelles condicions de l'oferta que fossin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particular, pel que fa als valors següents:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.



Ajuntament de Cassà de la Selva

- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

De l'anàlisi de la justificació rebuda, es desprèn que:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció. Es presenta justificació.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres. No es justifica.
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres. No es justifica.
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201. No es justifica.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat. No es justifica.

Segon. Estudi de la justificació dels costos presentats

El licitador presenta una justificació dels costos, consistent en la quantificació de la despesa que representa les persones que executaran el contracte: una persona llicenciada en ciències del treball i graduada social, i una segona persona, graduada en dret.

No s'esmenta a la tercera professional amb la mateixa titulació i formació que les dues persones mínimes exigides a la solvència tècnica, que es van comprometre a adscriure en la seva oferta i que es va valorar en els criteris d'adjudicació.

Es calcula que les dues persones sobre les quals tracta la justificació dedicaran 20 hores a la setmana a l'execució del contracte. No obstant això, només es detalla el sou de la graduada en dret, que estimen en 500 euros nets al mes, que resulten el preu hora de 5,95 euros. No es concreta el sou de la llicenciada en ciències del treball i graduada social ni de la tercera professional que es van oferir com a criteri d'adjudicació.

En l'informe es manifesta que es compleix amb el conveni col·lectiu aplicable i que disposen de la resta de mitjans materials requerits.

D'una simple revisió del desglossament de preu ofert s'observa:

1. El càlcul no contempla la Seguretat Social a càrrec de l'empresa ni resta de costos laborals que incideixen sobre els costos del servei objecte de contracte. S'esmenta que es respecta el conveni laboral



Ajuntament de Cassà de la Selva

de referència però no es remet a les taules salarials que hi corresponen per a contrastar el càlcul presentat.

2. No s'ha inclòs el cost de la llicenciada en ciències del treball i graduada social, que també intervé en les 20 hores d'execució del contracte.
3. No s'ha inclòs el cost de la tercera professional amb la mateixa titulació que les dues persones mínimes requerides en la solvència i que s'ha ofert en els criteris d'adjudicació, essent aquesta condició essencial del contracte
4. No s'ha inclòs altres despeses directes, com serien les despeses de formació que implica la solvència tècnica requerida en la gestió de nòmina mitjançant l'aplicació Sigep d'Aytos, en Firmadoc i connexió amb el Sicalwin. Altrament, s'esmenta que es treballa amb el programa informàtic Intermega, que no és objecte d'aquest contracte.
5. Manca detallar la resta de costos directes i indirectes, com les despeses d'estructura que qualsevol empresa ha de suportar.
6. No s'ha inclòs el benefici industrial.

Conclusió

De conformitat amb tot el que s'ha exposat abans, al parer de la tècnica de recursos humans, proponent de la present licitació, es considera que amb la justificació de l'oferta aportada per l'empresa Assessoria Laboral Imma Pol SL, la prestació objecte de contracte no es pot portar a terme segons l'oferta proposada pels següents motius:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
Atès que la baixa presentada és del **57,13%** sobre el pressupost base de licitació, els arguments o justificacions presentats, de conformitat amb la doctrina del TACRC, han de ser més profunds quanta més desproporció presenti l'oferta. En la justificació rebuda s'aporta solament els costos que comporta una de les tres professionals que intervindran en el contracte, i tampoc es detallen la resta de costos directes, indirectes i benefici industrial inherents pel càlcul correcte del preu del servei. No s'aporta un estudi de costos detallat que pugui fer arribar a la convicció que la prestació objecte de contracte es pugui portar a terme.
- b) No es desglossa, detalla, precisa ni justifica les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- c) No es desglossa, detalla, precisa ni justifica la innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

- d) No es desglossa, detalla, precisa ni justifica el respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- e) No es desglossa, detalla, precisa ni justifica la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

Per tot això, no es pot considerar favorable la justificació aportada, considerant que l'execució del contracte sota l'oferta presentada pot quedar compromesa i no arribar a bon fi ni satisfacció en quant a la prestació del servei contractat.

La tècnica de Recursos humans,

Núria Salgas Castaño"

L'article 149.6 de la LCSP assenyala que la mesa de contractació, o en el seu defecte, l'òrgan de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador en termini, i si, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes tècnics emesos, s'estima que la informació recollida no explica satisfactòriament el baix nivell de preus o costos i que, per tant, l'oferta no pot ser completa com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta.

D'acord amb l'informe tècnic de valoració, en relació a l'assenyalat en l'article 149.6 LCSP esmentat, procedeix excloure l'oferta de la licitadora Assessoria Laboral Imma Pol SL, i acordar l'adjudicació a la següent classificada, la mercantil ARC Despatx d'advocats i consultors SLP.

Atesa l'autorització de crèdit següent:

Aplicació pressupostària 107 9200 22706 treballs tècnics serveis generals (gestoria + patrimoni + arxiu)	
Anualitat	Import euros
Any 2023 (8 mesos)	15.333,12
Any 2024 (4 mesos)	7.666,56
Total (12 mesos)	22.999,68

Vist que atesa la tramitació de l'expedient de licitació, cal reajustar la despesa per adequar-la al nou inici de contracte, que es fixa en el dia 1 de juny de 2023, d'acord amb de detall següent:

Aplicació pressupostària 107 9200 22706 treballs tècnics serveis generals (gestoria + patrimoni + arxiu)			
Anualitat	Autorització de la despesa	Disposició de la despesa	Anul·lació disposició despesa
Any 2023	15.333,12	9.075,00	6.258,12
Any 2024	7.666,56	9.075,00	-1.408,44
Total (12 mesos)	22.999,68	18.150,00	4.849,68



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Atès que es disposa de crèdit suficient per l'any 2024.

Atès l'informe de fiscalització prèvia limitada que consta a l'expedient.

Fonaments de dret

Plec de clàusules administratives que regeixen la contractació del servei d'assessorament, gestió laboral i confecció de nòmines de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

Articles 149, 150, 151 i 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

No obstant, de conformitat amb el Decret número 1292/2019, de 21 juny, modificat pel Decret número 1627/2021, de 27 de juliol, de d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 5.000,00 euros sense IVA.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER. No acceptar la justificació presentada per la licitadora Assessoria Laboral Imma Pol, SLP sobre l'anormalitat de la seva oferta atès que es considera que la prestació objecte de contracte no es pot portar a terme segons l'oferta proposada pels següents motius:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
Atès que la baixa presentada és del **57,13%** sobre el pressupost base de licitació, els arguments o justificacions presentats, de conformitat amb la doctrina del TACRC, han de ser més profunds quanta més desproporció presenti l'oferta. En la justificació rebuda s'aporta solament els costos que comporta una de les tres professionals que intervindran en el contracte, i tampoc es detallen la resta de costos directes, indirectes i benefici industrial inherents pel càlcul correcte del preu del servei. No s'aporta un estudi de costos detallat que pugui fer arribar a la convicció que la prestació objecte de contracte es pugui portar a terme.
- b) No es desglossa, detalla, precisa ni justifica les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

- c) No es desglossa, detalla, precisa ni justifica la innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) No es desglossa, detalla, precisa ni justifica el respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- e) No es desglossa, detalla, precisa ni justifica la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

Per tot això, no es pot considerar favorable la justificació aportada, considerant que l'execució del contracte sota l'oferta presentada pot quedar compromesa i no arribar a bon fi ni satisfacció en quant a la prestació del servei contractat.

SEGON. Excloure la primera classificada, amb oferta incursa en anormalitat, de la classificació proposada per la unitat tècnica.

Classificació de les ofertes		Punts
	<i>Assessoria Laboral Inma Pol, SLP</i>	<i>exclosa</i>
1	ARC Despatx d'advocats i Consultors SLP	58,89

TERCER. Adjudicar la contractació del servei d'assessorament, gestió laboral i confecció de nòmines de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, a la mercantil ARC Despatx d'Advocats i Consultors, SLP, amb NIF B63039531 amb domicili a la rambla Josep Tarradellas, 3 1er 1a, de Granollers, codi postal 08402, per import de quinze mil euros (15.000,00 euros) sense IVA, que amb l'IVA del 21% resulten ser divuit mil cent cinquanta euros (18.150,00 euros), pel termini d'un any de contracte prorrogable en un any addicional, amb els següent compromís:

- Ampliació d'un professional adscrit a l'equip mínim detallat en l'apartat sobre els mitjans personals i tècnics adscrits a l'execució del contracte, amb les mateixes característiques en quant a titulacions i formació

QUART. Les característiques i avantatges determinants de que se seleccioni l'oferta presentada per l'adjudicatari ARC Despatx d'Advocats i Consultors, SLP, són les següents:

- Oferta millor puntuada en relació a la qualitat-preu de la proposta un cop exclosa l'oferta incursa en anormalitat.

CINQUÈ. Disposar la despesa derivada del contracte tot reajustant l'autorització de despesa. El finançament de les obligacions econòmiques que es derivin per a l'Ajuntament pel compliment del present contracte, seran les següents:

Aplicació pressupostària 107 9200 22706 treballs tècnics serveis generals (gestoria + patrimoni + arxiu)		
Anualitat	Autorització de la despesa	Disposició de la despesa



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Any 2023	15.333,12	9.075,00
Any 2024	7.666,56	9.075,00
Total (12 mesos)	22.999,68	18.150,00

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

SISÈ. Anul·lar l'autorització de despesa d'acord amb el següent detall:

Aplicació pressupostària 107 9200 22706 treballs tècnics serveis generals (gestoria + patrimoni + arxiu)			
Anualitat	Autorització de la despesa	Disposició de la despesa	Anul·lació disposició despesa
Any 2023	15.333,12	9.075,00	6.258,12
Any 2024	7.666,56	9.075,00	-1.408,44
Total (12 mesos)	22.999,68	18.150,00	4.849,68

SETÈ. Traslladar la present resolució a Intervenció i Tresoreria a fi de practicar les operacions comptables pertinents.

VUITÈ. Publicar l'adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

NOVÈ. Notificar el present acord a Assessoria Laboral Imma Pol, SLP.

DESE. Notificar a la mercantil ARC Despatx d'Advocats i Consultors, SLP, adjudicatari del contracte de servei d'assessorament, gestió laboral i confecció de nòmines de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, i formalitzar el contracte mitjançant la signatura d'acceptació de la notificació de l'adjudicació i retorn del document a l'Ajuntament.

ONZÈ. Publicar l'anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

DOTZÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

6.- AUTORITZAR A [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] LES OBRES PER A L'ENDERROC DE L'EDIFICACIÓ EXISTENT AL CARRER PROGRÉS NÚM. 2

RELACIÓ DE FETS



Ajuntament de Cassà de la Selva

Vista la sol·licitud presentada per [REDACTED] per a l'enderroc de l'edificació existent al carrer del Progrés núm. 2 (E2023001104 de data 6 de febrer de 2023)

Atesa la resta de documentació presentada per completar l'expedient a requeriment municipal (E2023002239 de data 16 de març, E2023002272 de data 17 de març, E2023002672 i E2023002689 de data 3 d'abril de 2023,

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 4 d'abril de 2023, que copiat literal diu :

" Vista la documentació presentada per [REDACTED] per a obtenir la llicència d'enderroc de l'edificació existent al carrer del Progrés, núm. 2 (en expedient independent núm. X2023000167 s'està tramitant la llicència per a la construcció d'un edifici plurifamiliar en aquesta finca).

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atesa l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (BOP de Girona núm. 195 d'11 d'octubre de 2017).

La proposta se situa en sòl urbà, Clau C, Illes amb pati.

Conclusió:

S'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obra d'enderroc amb les següents CONDICIONS:

1. Que es faci el pagament de l'ICIO i taxa que correspongui.
2. Abans de l'inici de les obres caldrà aportar la següent documentació:
 - Identificació del contractista
 - Qüestionari d'estadística, edificació i habitatge de la Generalitat, omplert i signat
 - Full d'assumeix del coordinador de seguretat i salut de les obres d'enderroc
3. Pel que fa als senyals de trànsit existents davant la finca, caldrà que el promotor segueixi les indicacions de la policia local, per si és necessari el seu eventual trasllat.
4. Caldrà que abans de l'inici de les obres es retirin amb cura de les façanes la placa amb el nom del carrer i les plaques de número de carrer, conservant-les per a la seva col·locació a la façana un cop l'obra nova sigui finalitzada.
5. Vist que està en tràmit l'expedient d'obra nova per la construcció d'un nou edifici en aquesta finca, en el cas que l'obra nova no s'iniciï en el termini previst a la llicència d'edificació, caldrà que es protegeixin les mitgeres veïnes que quedin al descobert i deixar la finca en condicions de seguretat.
6. Un cop iniciades les obres caldrà aportar l'acta d'inici emesa pel tècnic director.

La previsió de residus a generar és de 194,06 tones.

L'import de la fiança per gestió de runes i terres és de 2134,66 € (a dipositar a un **gestor** autoritzat).



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Pel que fa a la fiança per possibles desperfectes a la via pública, es valora favorablement la sol·licitud del promotor de què serveixi per aquest expedient la fiança que ja han pagat dins el tràmit de l'expedient d'obra nova X2023000167.”

Atès l'informe del cap de serveis jurídics municipals de data 24 d'abril de 2022, que conclou el següent:

“ S'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud presentada per [REDACTED] per a l'enderroc de l'edificació existent al carrer del Progrés, núm. 2 amb les condicions de l'informe de l'arquitecte municipal.”

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que els interessats han presentat la corresponent autoliquidació de les obres d'acord amb el que estableixen les Ordenances Fiscals vigents.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 1292/2019 de data 21 de juny de 2019.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER: Autoritzar a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] les obres d'enderroc de l'edificació existent al carrer del Progrés núm. 2 i condicionar la seva eficiència, vigència i validesa al compliment de les prescripcions tècniques que s'indiquen a l'expedient de concessió i a la liquidació de l'ICIO i les taxes corresponents, amb un pressupost de les obres de 29.158,11 euros

Pagament per autoliquidació per un pressupost de 29.158,11 €

ICIO: 1.108,01 €

Taxa per llicències urbanístiques (OF 31): 154,50 €

SEGON: Aprovar l'autoliquidació de les fiances, segons l'ordenança fiscal núm. 31:

Pel que fa a la fiança per possibles desperfectes a la via pública (OF 31): s'accepta que la fiança liquidada dins el tràmit de l'expedient d'obra nova X2023000167 serveixi per garantir els desperfectes també de l'obra d'enderroc, per la qual cosa únicament es retornarà quan finalitzin i es doni la conformitat dels dos expedients.

El termini d'execució d'obres és el següent:

Termini d'iniciació: 1 any

Termini acabament: 3 anys

Termini màxim d'interrupció: 6 mesos

La llicència urbanística caduca si en finir qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.



Ajuntament de Cassà de la Selva

L'Ajuntament ha de procedir al retorn de la fiança quan la persona que l'ha dipositat presenta el certificat de gestió a què fa referència l'article 15 del Decret 89/2010, de 29 de juny de 2010, l'obra sigui completament finalitzada i s'hagi lliurat el certificat final de l'obra. En el cas d'obres menors, serà suficient amb presentar el justificant del destí de les runes i terres generades.

Els interessats han presentat el document d'acceptació de residus omplert i signat pel productor i pel gestor de residus autoritzat, d'acord amb l'article 11.c del Decret 89/2010, on hi consti el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit realitzat (11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 €), que en aquest cas de 2.134,66 euros (194,06 tones de residus previstos) i de l'empresa EXCAVACIONS I TRANSPORTS ANDREU JUANALS SL

TERCER: Recordar-vos que manca que aporteu el següent documentació

- Identificació del contractista
- Qüestionari d'estadística, edificació i habitatge de la Generalitat, omplert i signat
- Full d'assumeix del coordinador de seguretat i salut de les obres d'enderroc

QUART: Advertir-vos que aquesta llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb l'article 73 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, sens perjudici de les altres autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial de conformitat amb l'article 187.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel qual es modifica el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. No obstant en el cas que siguin preceptives altres autoritzacions s'han d'haver acreditat amb caràcter previ a la concessió de la llicència d'acord amb l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística

CINQUÈ: Fer-vos saber que pel que fa als senyals de trànsit existents davant la finca, caldrà que seguïu les indicacions de la policia local, per si és necessari el seu eventual trasllat. i que abans de l'inici de les obres heu de retirar amb cura de les façanes la placa amb el nom del carrer i les plaques de número de carrer i conservant-les per a la seva col·locació a la façana un cop l'obra nova sigui finalitzada.

SISÈ: Donat que està en tràmit l'expedient d'obra nova per la construcció d'un nou edifici en aquesta finca, en el cas que l'obra nova no s'iniciï en el termini previst a la llicència d'edificació, caldrà que es protegeixin les mitgeres veïnes que quedin al descobert i deixar la finca en condicions de seguretat

SETÈ: Comunicar als interessats que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar-ho, als efectes de realitzar la corresponent inspecció, si s'escau, i determinar la liquidació definitiva de llicència urbanística, de conformitat amb l'article 103 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

VUITÈ: Recordar-vos que en el cas que les obres realitzades no s'adaptin a la llicència d'obres concedida i a l'informe tècnic municipal, s'incoarà un expedient de protecció de la legalitat urbanística amb el corresponent procediment sancionador

NOVÈ: Indicar-vos que un cop es finalitzin les obres d'enderroc haureu d'aportar la següent documentació: el certificat final de les obres d'enderroc; el certificat de gestió de residus; les fotografies de la parcel·la i mitgeres un cop finalitzat l'enderroc; i el document acreditatiu d'haver comunicat les obres d'enderroc a cadastre.

DESÈ: Notificar aquesta resolució als interessats tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

7.- CONTRACTE MENOR PEL SERVEI DE SONORITZACIÓ I LLUMS DE L'ESCENARI DE BARRAQUES DE LA FESTA MAJOR DE CASSÀ DEL 2 AL 4 DE JUNY DE 2023 PER A LES ACTUACIONS MUSICALS DELS GRUPS FLASHY ICE CREAM, PELUKASS, CELTIC DJS, AL·LÈRGÍQUES AL POL·LEN, ORQUESTRA DIVERSIONES, ANIMAL SHOW, PEYU I DJ BOUETTE, AMB PUNCH SERVEIS AUDIOVISUALS SCCL

Antecedents de fet.

1. Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de compliment dels requisits per la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que disposa:

“Antecedents de fet.

1. *D'acord amb el pressupost presentat per Punch Serveis Audiovisuals SCCL, amb NIF F65970733, per la contractació de la sonorització i llums de l'escenari de barraques de la Festa Major de Cassà del 2 al 4 de juny de 2023 pels grups musicals Flashy Ice Cream, Pelukass, Celtic Djs, Al·lèrgiques al Pol·len, Orquestra Diversiones, Animal Show, Peyu i Dj Bouette, de la programació d'enguany, segons riders tècnics i contractes detallats a continuació, per 10.687,20 € (IVA no inclòs).*
- *Relació de material i serveis per les actuacions musicals i segons les característiques i requisits dels riders tècnics dels grups musicals que actuaran enguany a les barraques:*

SO

Sistema Adamson Spek-trix

12- Spek-trix Tops

4- Spek-trix Subs

2-Adamson T21 Sub 1

Taula de So Midas Pro2C -56Ch Digital (FOH) 1

Taula de So X32-32Ch/16Digital (monitors) 1

MA P318A (Sidefill) 2

MASTER AUDIO SMA 12 (monitor 12") 8

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

Set microfonia segons rider 2
Suport per micròfons K&M(Negre) (Caixa 16/u) 2
Mànega Híbrida (3Cat6+2AES/EBU+1power) 1

LLUMS

Taula de Llums Avolites Quartz- Titan V11.4 1
MARK BEAM WS 280 (tipus pointe) 8
Prolight HALO 285 (Wash led RGBW) 8
ELAN Strobe 1000 4
SMOKE FACTORY Tour Haze II (màquina de partícules) 2
3-TRUSS 9M (6 POLIPASTRE MANUAL 9m) 6
Truss FANTEK quadrat 29x29 cm. (tram 3 metres) 9

PERSONAL

Tècnica/Tècnic FOH 3
Tècnica/Tècnic monitors 3
Tècnic/Tècnica llums 3
Tècnica/Tècnic escenari 3
Transport gran 2
Tècnica/Tècnic muntatge dia 2 4
Tècnica/Tècnic desmuntatge dia 4 4
Allotjament 3 dies

2. *RC número 22023-1908, amb càrrec de l'aplicació pressupostària 303 3380 22609 del pressupost de 2023.*
3. *Vista la declaració responsable del contractista degudament signada pel mateix i que consta a l'expedient administratiu.*
4. *Vist el tractament de dades de tractament de dades de caràcter personal obtingudes del contractista que l'Ajuntament gestiona pel procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven i que el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la que tingui accés durant l'execució del contracte com consta als fonaments de dret.*

Fonaments de dret.

Conforme als arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

L'objecte del contracte consisteix en el servei de la sonorització i llums de l'escenari de barraques de la Festa Major de Cassà del 2 al 4 de juny de 2023 pels grups musicals Flashy Ice Cream, Pelukass, Celtic Djs, Al·lèrgiques al Pol·len, Orquestra Diversiones, Animal Show, Peyu i Dj Bouette, de la programació d'enguany, segons riders tècnics amb Punch Serveis Audiovisuals SCCL. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació d'un servei, amb valor estimat de 12.931,51 € IVA Inclòs (inferior a 15.000,00 € sense IVA), a càrrec de l'aplicació pressupostària 303 3380 22609 i número d'operació 22023-1908 del pressupost vigent.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

La idoneïtat i necessitat de la contractació radica en la necessitat de sonoritzar i il·luminar segons riders tècnics els grups i les actuacions de l'espai de barraques de la Festa Major de Cassà 2023.

Els CPV d'aquesta contractació son 92370000-5 Tècnics de so, 45223800-4 Muntatge i instal·lació d'estructures prefabricades, 31711000-3 Material electrònic, 45311200-2 Treballs d'instal·lacions elèctriques i 51313000-9 Serveis d'instal·lació d'equips de so. La prestació s'iniciarà en data 02/06/2023 i té una durada de 3 dies.

Es disposa de tres pressupostos per l'objecte del contracte, que consten a l'expedient administratiu, pel que s'acredita que el preu és d'acord als preus de mercat.

L'Ajuntament no disposa de mitjans materials i personals per a realitzar la prestació del servei per la manca de personal, formació, experiència i mitjans materials en el sector de la sonorització i il·luminació d'espectacles i activitats similars.

La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.

Consultada la informació disponible constato que el contractista no ha subscrit en el darrer any més contractes menors que individualment o conjunta superin l'import límit del contracte menor pel mateix objecte.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

Les dades personals obtingudes del contractista seran tractades per l'Ajuntament com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament amb qui es relacionarà.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Les obligacions del contractista com a encarregat del tractament tenen el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Conclusions.

*Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, **S'INFORMA FAVORABLEMENT.***

2. Atès que s'ha realitzat una retenció de crèdit per atendre aquesta despesa, amb número d'aplicació 22023-1908 per import de 12.931,51 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 303 3380 22609 del pressupost de 2023.
3. Vist que aquesta despesa té un cost de deu mil sis-cents vuitanta-set euros amb vint cèntims (10.687,20 €) IVA no inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 303 3380 22609, que resulten dotze mil nou-cents trenta-un euros amb cinquanta-un cèntims (12.931,51 €) IVA inclòs.
4. Atès el pressupost presentat per Punch Serveis Audiovisuals SCCL, amb NIF F65970733, per la contractació de la sonorització i llums de l'escenari de barraques de la Festa Major de Cassà del 2 al 4 de juny de 2023 pels grups musicals Flashy Ice Cream, Pelukass, Celtic Djs, Al·lèrgiques al Pol·len, Orquestra Diversiones, Animal Show, Peyu i Dj Bouette, de la programació d'enguany, segons riders tècnics i contractes per l'import de 12.931,51 € IVA inclòs.
5. Vist l'informe preceptiu del Secretari de la Corporació d'aprovació de l'expedient de contractació, de data 26/04/2023.

Fonaments de dret.

1. Articles 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.
2. Art. 5 del RDL 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions en relació a l'article 35.1d) i l'article 122.2 LCSP respecte l'obligatorietat del contractista de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
3. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
4. La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per a aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys,



Ajuntament de Cassà de la Selva

sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. No obstant, de conformitat amb el Decret número 1292, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, de 21 de juny de 2019, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 5.000,00 euros sense IVA.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar la contractació de la sonorització i llums de l'escenari de barraques de la Festa Major de Cassà del 2 al 4 de juny de 2023 pels grups musicals Flashy Ice Cream, Pelukass, Celtic Djs, Al·lèrgiques al Pol·len, Orquestra Diversiones, Animal Show, Peyu i Dj Bouette, de la programació d'enguany, segons riders tècnics i contractes amb Punch Serveis Audiovisuals SCCL, amb NIF F65970733, per un import de deu mil sis-cents vuitanta-set euros amb vint cèntims (10.687,20 €) més el 21 % d'IVA, essent dotze mil nou-cents trenta-un euros amb cinquanta-un cèntims (12.931,51 €) amb IVA inclòs a càrrec de l'aplicació pressupostària 303 3380 22609 de l'exercici 2023.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada de la contractació de la sonorització i llums de l'escenari de barraques de la Festa Major de Cassà del 2 al 4 de juny de 2023 pels grups musicals Flashy Ice Cream, Pelukass, Celtic Djs, Al·lèrgiques al Pol·len, Orquestra Diversiones, Animal Show, Peyu i Dj Bouette, de la programació d'enguany, segons riders tècnics i contractes amb Punch Serveis Audiovisuals SCCL, amb NIF F65970733, per un import de deu mil sis-cents vuitanta-set euros amb vint cèntims (10.687,20 €) més el 21 % d'IVA, essent dotze mil nou-cents trenta-un euros amb cinquanta-un cèntims (12.931,51 €) amb IVA inclòs a càrrec de l'aplicació pressupostària 303 3380 22609 de l'exercici 2023.

TERCER.- Traslladar a l'àrea de contractació als efectes corresponents.

QUART.- Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

CINQUÈ.- Notificar a l'interessat.

SISÈ.- Publicar la present contractació al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, al Perfil del Contractant i al Registre Públic de Contractes.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretaria, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Datat i signat electrònicament,