



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 29 DE MAIG DE 2023

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2023000020
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 29 de maig de 2023
Hora d'inici: 19:06 h
Hora de fi: 19:16 h
Lloc: sala de plens

Assistents:

Robert Mundet Anglada, alcalde
Joan Casabó Fuguet, 1r tinent alcalde
Silvia Martí Suñer, 2n tinent alcalde
Christian Cortès De La Fuente, 3r tinent alcalde
Marià Montsuñer González, 4t tinent alcalde
Joan Ignasi Gispert Lloveras, 5e tinent alcalde

Ignacio López Salvador, secretari
Núria Josa Arbonès, interventora

Amb veu i sense vot:

Nuria Salvans Pérez
Lourdes Martin Toro
Carla Matilla Rubirola

Assessor, sense veu i sense vot:

Alfons Martínez Domènech

Absents:

-

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVAR ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 22/05/2023
- 2.- APROVACIÓ DE L'INCREMENT DE L'IPC DEL LLOGUER [REDACTED]
- 3.- INTERMEDIACIÓ EN L'ARRENDAMENT DE L'IMMOBLE DEL CARRER ROSSELLÓ 17
- 4.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 4 DE L'OBRA D'AMPLIACIÓ DE LA GALERIA DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA SANT JOSEP, A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
- 5.- ASSABENTAT DEL COMUNICAT PER A L'OBERTURA D'UNA ACTIVITAT DESTINADA A "HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC" AL CARRER PROVINCIAL, 327



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

6.- ASSABENTAT EN RELACIÓ A L'ADEQUACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS PER A DIFERENTS ACTIVITATS

7.- AUTORITZAR I DISPOSAR LA DESPESA DE L'INCREMENT D'IPC DE LA FACTURA DEL PRIMER TRIMESTRE DEL 2023 DE PROMOCIONS MARINA VERNEDA SL

8.- FER LA DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT DE LA SEGREGACIÓ FINCA REGISTRAL 1834 (POLÍGON 5, PARCEL·LES 157, 160, 162 I POLÍGON 10 PARC 12)

9.- AUTORITZAR LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN MUR DE CONTENCIÓ A LA TRAV BARCELONETA-C BARCELONETA 24 26

10.- APROVAR LA RENOVACIÓ DEL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ EN MATÈRIA DE CONTROLS D'ESTUPEFAENTS, MITJANÇANT APORTACIÓ DE KITS DE DETECCIÓ DE SUBSTÀNCIES ESTUPEFAENTS I MATERIAL DE SUPORT, PER PART DEL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT AMB L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA

11.- APROVAR CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS AMB ESCENARI PUNT CAT SL PER LLOGUER ESCENARI COBERT 10X6 FESTA MAJOR 2023 (X2023/1458)

12.- APROVAR CONTRACTE MENOR PER CONCERT DE SERENATA I BALL DE GALA AMB MÚSICS DE CATALUNYA SCCL EL 5 DE JUNY DE 2023 DURANT LA FESTA MAJOR (X2023/1396)

Desenvolupament de la sessió

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

1.- APROVAR ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 22/05/2023

RELACIÓ DE FETS

1. Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 22/05/2023, signada pel secretari de l'òrgan.

FONAMENTS DE DRET

- a. Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- b. Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).



Ajuntament de Cassà de la Selva

- c. Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- d. Art. 58 del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).
- e. Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- f. Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- g. Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- h. Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecanogràfics a les corporacions locals.

Per tot això, **S'ACORDA:**

Primer.- APROVAR l'acta de la sessió ordinària de data 22/05/2023, que consta a l'expedient.

Segon.- ORDENAR la incorporació de l'acta al llibre d'actes de la Junta de Govern Local de la Corporació.

Tercer.- TRASLLADAR l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

2.- APROVACIÓ DE L'INCREMENT DE L'IPC DEL LLOGUER [REDACTED]

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- Vist el contracte d'arrendament entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva i [REDACTED] amb una duració, segons la clàusula setena, de 5 anys prorrogables començant a comptar a partir del dia 1 de gener de 2015.

SEGON.- Vista la clàusula desena del contracte d'arrendament en qüestió, on diu: "Durante los tres primeros años de vigencia del contrato, la renta anual no será revisada ni al alza ni a la baja. Posteriormente en ejercicios sucesivos se procederá a su revisión de acuerdo con las variaciones que pueda experimentar el Índice General Nacional de Sistema de Índices de Precio al Consumo."

TERCER.- Vist que al decret número 2020DECR002474 es va preveure un increment de l'IPC per al 2023 del 1 % i ha sigut del 5,9%.

QUART.- Vista l'actualització de rendes amb el IPC general (sistema IPC base 2021) entre el gener de 2022 i el gener de 2023, que ofereix el web oficial de l'Institut Nacional d'Estadística, podem calcular que la renda del 2022 era de 3.325,26 i l'actualitzada és de 3.521,45 a causa d'una taxa de variació de 5,9%.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

CINQUÈ.- Vist que a l'AD hi ha previstos 3.969,31 euros per a la factura del primer semestre del lloguer número 23/151 del 2023 i la factura és de 4.260,95 euros manquen 291,64 euros.

SISÈ.- Vist l'increment d'IPC el crèdit és insuficient per fer front a la despesa.

SETÈ.- Atès que a la aplicació pressupostària 108 9200 20000 hi ha saldo suficient per a atendre la despesa.

VUITÈ.- Atesa la retenció de crèdit amb número d'operació 220230002541.

FONAMENTS DE DRET

- a) Atès el contracte d'arrendament, de data 22 de desembre de 2014, entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva, com a part arrendatària i el Sr. [REDACTED] com a propietari de la finca objecte del contracte, situada al C. Migdia, 7. (Expedient Absis 2014/758).
- b) Atesa l'actualització de rendes amb l'IPC general.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar la despesa derivada de l'increment de l'IPC per primer semestre de l'exercici 2023 del contracte d'arrendament, entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva, com a part arrendatària i el Sr. [REDACTED] com a propietari de la finca objecte del contracte.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada de l'increment de l'IPC per a la factura del primer semestre del lloguer número 23/151 del 2023 del contracte d'arrendament, entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva, com a part arrendatària i el Sr. [REDACTED] com a propietari de la finca objecte del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 108 9200 20000 per un total de 291,64 euros.

TERCER.- Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

QUART.- Notificar aquesta resolució als interessats, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

3.- INTERMEDIACIÓ EN L'ARRENDAMENT DE L'IMMOBLE DEL CARRER ROSSELLÓ 17

RELACIÓ DE FETS

Vist que en data 30 de març de 2021 es va signar el contracte de mandat de cessió de l'habitatge situat al Carrer Rosselló 17, planta pis amb la propietària [REDACTED] amb número d'identificació 77920119Y per un període de 7 anys.

Vist que en data 4 de maig de 2023 mitjançant el decret d'alcaldia núm 2023DECR000867 es va adjudicar en virtut de la valoració i de la puntuació de la



Ajuntament de Cassà de la Selva

Mesa de Valoració, conjuntament amb la valoració de la clàusula sisena, apartat últim, del plec de clàusules, realitzada per part de Serveis Socials, l'immoble situat al carrer Rosselló 17, Planta pis a la persona sol·licitant amb número d'identificació X7138825Q

Vist que en data 15 de maig de 2023 es va signar el contracte d'arrendament de l'immoble situat al carrer Rosselló 17, Planta pis amb [REDACTED] amb número d'identificació X7138825Q.

Atès que es disposa de la retenció de crèdit número 220230003284 per a l'anualitat 2023 i es disposa de la retenció de crèdit número 2202390000079 per les anualitats 2024,2025,2026,2027 i de gener a 15 de maig de 2028.

FONAMENTS DE DRET

Clàusula tercera del contracte de mandat per a la cessió d'ús temporal de l'habitatge ubicat al carrer Rosselló 17, planta pis, a l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Declarar que el 15 de maig de 2023, coincidint amb la data de formalització de l'arrendament amb [REDACTED] es fa efectiva la intermediació de l'Ajuntament de Cassà de la Selva en l'arrendament de l'immoble situat al Carrer Rosselló, 17, planta pis, amb la propietària [REDACTED] prevista en el contracte de mandat de cessió de l'habitatge en qüestió.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada de la intermediació de l'Ajuntament de Cassà de la Selva en l'arrendament de l'immoble situat al Carrer Rosselló. 17, planta pis propietat de [REDACTED] amb número d'identificació 77920119Y a l'aplicació pressupostària 500 2310 23300 segons el següent detall:

Exercici	Import
2023	3.000,00 €
2024	4.800,00€
2025	4.800,00€
2026	4.800,00€
2027	4.800,00€
2028	1.800,00€

Donat el caràcter plurianual de la despesa, aquesta quedarà subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient als respectius pressupostos.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

TERCER.- Comunicar aquest acord a l'àrea econòmica i d'intervenció de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 4 DE L'OBRA D'AMPLIACIÓ DE LA GALERIA DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA SANT JOSEP, A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

RELACIÓ DE FETS

Atesa l'execució de de l'obra d'ampliació de la galeria de la residència geriàtrica Sant Josep, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada amb una pluralitat de criteris d'adjudicació a la mercantil Grup Xavier Babot, SLU, amb NIF B55365530, amb domicili social al carrer Treball, 2, de Sils, codi postal 17410, per un import de cent trenta-dos mil quaranta-set euros amb setanta-un cèntims (132.047,71 euros) sense IVA, que amb l'IVA del 21% resulten cent cinquanta-nou mil set-cents setanta-set euros amb setanta-tres cèntims (159.777,73 euros), amb el compromís de destinar de manera contínua a l'obra un oficial de primera amb quinze anys d'experiència i realitzar els desplaçaments des la seu de l'empresa amb un vehicle lleuger dièsel, amb massa de referència inferior a 1.350 kg.

Atès el contracte administratiu de l'obra esmentada en el paràgraf anterior, signat en data 8 de novembre de 2022 pel Sr. Robert Mundet i Anglada i el Sr. Ignacio López Salvador, en nom i representació de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, i pel Sr. [REDACTED] en nom i representació de Grup Xavier Babot SLU amb N.I.F B-55365530 i domicili als efectes de notificacions al Carrer Treball núm. 2 de 1740 Sils (Girona).

Atès que l'arquitecte municipal, el Sr. Jordi Fabrellas i Surià, el Sr. [REDACTED] arquitecte tècnic, el Sr. [REDACTED] arquitecte, i el Sr. [REDACTED] en representació de l'empresa adjudicatària, han signat en data 16 de maig de 2023 la certificació número 4 (E2023003932), corresponent als treballs realitzats durant el mes d'abril de 2023, que ascendeix a la quantitat de 10.304,42 euros, restant pendent de certificar l'import de 123.683,32 euros.

Vist que, en data 18 d'abril de 2023, l'arquitecte municipal, el Sr. Jordi Fabrellas i Surià ha signat la factura número 0027 corresponent a la certificació número 4 per import de 10.304,42 euros.

FONAMENTS DE DRET



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Atès el ,que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vista la delegació de funcions de l'Alcalde a la Junta de Govern Local efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia 1292, de data 21 de juny de 2019.

A fi i efecte de complir amb el pagament de les prestacions realitzades pel contractista.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar la certificació número 4, presentada per Grup Xavier Babot SLU, corresponent a l'obra d'ampliació de la galeria de la residència geriàtrica Sant Josep, per un import de deu mil tres-cents quatre euros amb quaranta-dos cèntims (10.304,42 euros), IVA del 21% inclòs, restant pendent de certificar l'import de 123.683,32 euros

SEGON.- Aprovar i reconèixer l'obligació de l'import de la factura de Grup Xavier Babot SLU número 0027 de data 4 de maig de 2023, per deu mil tres-cents quatre euros amb quaranta-dos cèntims (10.304,42 euros), IVA del 21% inclòs, signada per l'arquitecte municipal en data de 18 d'abril de 2023, a càrrec de la partida pressupostària 500 3120 62900, de l'exercici 2023.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària Grup Xavier Babot SLU

QUART.- Traslladar aquest acord als serveis tècnics i a la intervenció municipal

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

5.- ASSABENTAT DEL COMUNICAT PER A L'OBERTURA D'UNA ACTIVITAT DESTINADA A "HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC" AL CARRER PROVINCIAL, 327

RESULTAT: RETIRAT PER UNANIMITAT

6.- ASSABENTAT EN RELACIÓ A L'ADEQUACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS PER A DIFERENTS ACTIVITATS

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- Vist l'informe de l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Cassà de la Selva de data 24 de maig de 2023, que copiat literal diu:

"Informe

Titular de l'establiment: **AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA**
Activitat: Les pròpies previstes per l'establiment
Adreça: **LLAR D'INFANTS TAPS**



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Plaça Xesco Boix
17244 Cassà de la Selva

Classificació:
Tipus de tràmit:

Depèn de l'activitat
**Sol·licitud adequació instal·lacions per a diferents
activitats**

Antecedents:

Exp. 2007/1132

Vist el projecte d'ampliació i adaptació d'instal·lacions de l'activitat d'una llar d'infants (nº registre d'entrada de data 17 d'octubre de 2007), on en la memòria d'instal·lacions de protecció contra-incendis, es detalla l'ocupació següent:

AULA-1	47,60 M2/2=	24 NENS/ES
AULA-2	47,60 M2/2=	24 NENS/ES
AULA-3	47,60 M2/2=	24 NENS/ES
AULA-4	47,60 M2/2=	24 NENS/ES
AULA-5	47,60 M2/2=	24 NENS/ES
AULA-6	32,35 M2/2=	16 NENS/ES
AULA-7	45,10 M2/2=	23 NENS/ES
AULA-8	46,85 M2/2=	24 NENS/ES
AULA-9	46,85 M2/2=	24 NENS/ES
<u>TOTAL</u>		<u>207 NENS/ES</u>

PERSONAL EMPLEAT 20 PERSONES

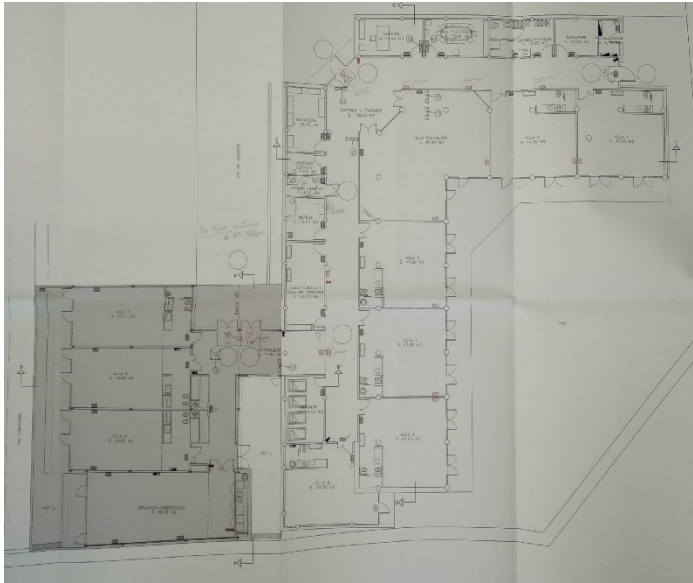
OCUPACIÓ TOTAL =227 PERSONES

Vist l'acord de la Ponència comarcal d'Avaluació Ambiental (PCAA) del Consell Comarcal del Gironès, de data 10 de setembre de 2008, on s'informa favorablement la sol·licitud de llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat d'una Llar d'Infants Municipal, ubicat a la Plaça Xesco Boix, s/n de Cassà de la Selva, en atenció a que s'adoptin les mesures preventives, de control o de garantia i les necessàries relatives a la prevenció d'incendis i protecció de la salut, essent aquestes les assenyalades pels tècnics municipals, les que figuren al projecte i annexes presentats, i a que es faci un control inicial de caràcter ambiental per una entitat col·laboradora de l'administració degudament acreditada.

Vist l'annex al projecte entrat el 28 de febrer de 2008, amb nº de registre d'entrada 1076, on s'adjunta el següent plànol:



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**



Vist l'acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 08/01/2009, on es proposa atorgar la corresponent llicència ambiental tramitada per l'Ajuntament de Cassà de la Selva, per a l'ampliació i adaptació de les instal·lacions de la Llar d'Infants Municipal, condicionada al compliment de les mesures preventives, de control o de garantia i les necessàries relatives a la prevenció d'incendis i protecció de la salut, les assenyalades pels Tècnics Municipals, en el projecte i annexes presentats per a la tramitació de la llicència.

Vist el projecte d'ampliació d'instal·lacions per a l'activitat d'una llar d'infants (mòduls prefabricats), amb nº de registre d'entrada de data 27 de març de 2012, on es detalla la següent ocupació:

AULA-1	43,90 M2/2=	22 NENS/ES
AULA-2	43,90 M2/2=	22 NENS/ES
<u>TOTAL</u>		<u>44 NENS/ES</u>
PERSONAL EMPLEAT		3 PERSONES
OCUPACIÓ TOTAL		47 PERSONES



Ajuntament de Cassà de la Selva



Vist el certificat final d'ampliació i adaptació de les instal·lacions de l'activitat d'una llar d'infants (nº registre d'entrada 1373 de data 27 de març de 2012), amb nº de visat 000710-06.03.2012, on el tècnic certifica que l'ampliació i l'adaptació de les instal·lacions d'una llar d'infants propietat de l'ajuntament de Cassà de la Selva, situada a Plaça Xesco Boix s/n de Cassà de la Selva (Girona), estan acabades i s'han portat a terme d'acord amb el projecte i annexes visats amb el nº11663, i en compliment del Decret 136/1999 de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.

Vist el Decret nº2012/492 en que l'alcalde resol acordar l'assabentat de l'adequació de l'establiment de titularitat municipal de l'activitat de Llar d'Infants Municipal que s'hi desenvolupa, d'acord amb la documentació i les certificacions tècniques presentades i la finalització de la tramitació de l'expedient.

Instal·lacions de protecció activa contra incendis

Vist el certificat de sistemes de protecció contra incendis elaborat per LamanFoc (Identificació del Servei M-2203421), de la inspecció realitzada en data 03/10/2022, en la qual no s'ha detectat cap incidència que pugui afectar a la seguretat dels béns i de les persones.

Instal·lació elèctrica

Vista l'acta d'inspecció periòdica elaborada per TUV Rehinland amb ref. 98-2023-1000376347, signada en data 27 de març de 2023, sobre la instal·lació elèctrica de



Ajuntament de Cassà de la Selva

baixa tensió de l'establiment docent ubicat a la Plaça Xesco Boix, amb qualificació favorable i sense defectes.

Fonaments de dret:

Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Article 3. Àmbit d'aplicació.

1. Aquesta Llei i les seves normes de desplegament són aplicables tant a l'àmbit de les relacions laborals regulades al text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, com al de ***les relacions de caràcter administratiu o estatutari del personal al servei de les administracions públiques***, amb les peculiaritats que, en aquest cas, es preveuen en aquesta Llei o en les normes de desplegament. Això sense perjudici del compliment de les obligacions específiques que s'estableixen per a fabricants, importadors i subministradors, i dels drets i les obligacions que puguin derivar-se per als treballadors autònoms. Igualment seran aplicables a les societats cooperatives, constituïdes d'acord amb la legislació que els sigui aplicable, en les quals hi hagi socis l'activitat dels quals consisteixi en la prestació d'un treball personal, amb les peculiaritats derivades de la normativa específica.

Quan aquesta Llei faci referència a treballadors i empresaris, també s'entenen compresos en aquests termes, respectivament, d'una banda, el personal amb relació de caràcter administratiu o estatutari i l'Administració pública per a la qual presta serveis, en els termes expressats. en la disposició addicional tercera d'aquesta Llei, i, d'una altra, els socis de les cooperatives a què fa referència el paràgraf anterior i les societats cooperatives per a les quals presten els seus serveis.

2. Aquesta Llei no és aplicable en aquelles activitats les particularitats de les quals ho impedeixin en l'àmbit de les funcions públiques de:

–Policia, seguretat i resguard duaner.

–Serveis operatius de protecció civil i peritatge forense en els casos de greu risc, catàstrofe i calamitat pública.

–Forces Armades i activitats militars de la Guàrdia Civil.

No obstant això, aquesta Llei inspirarà la normativa específica que es dicti per regular la protecció de la seguretat i la salut dels treballadors que presten els seus serveis en les activitats indicades.

3. Als centres i establiments militars és aplicable el que disposa aquesta Llei, amb les particularitats que preveu la normativa específica.

Als establiments penitenciaris, s'adaptaran a aquesta Llei aquelles activitats les característiques de les quals justifiquin una regulació especial, la qual cosa es portarà a terme en els termes assenyalats a la Llei 7/1990, de 19 de juliol, sobre negociació col·lectiva i participació en la determinació. de les condicions de treball dels empleats públics.

4. Aquesta Llei tampoc no és aplicable a la relació laboral de caràcter especial del servei de la llar familiar. No obstant això, el titular de la llar familiar està obligat a tenir cura que el treball dels seus empleats es realitzi en les condicions de seguretat i higiene degudes

Article 20. Mesures d'emergència.

L'empresari, tenint en compte la mida i l'activitat de l'empresa, així com la possible presència de persones alienes a aquesta, haurà d'analitzar les possibles situacions d'emergència i adoptar les mesures necessàries en matèria de primers auxilis, lluita contra incendis i evacuació dels treballadors, designant per això el personal encarregat de posar en pràctica aquestes mesures i comprovar-ne periòdicament, si s'escau, el



funcionament correcte. El personal esmentat haurà de posseir la formació necessària, ser suficient en nombre i disposar del material adequat, en funció de les circumstàncies abans assenyalades.

Per aplicar les mesures adoptades, l'empresari ha d'organitzar les relacions que siguin necessàries amb serveis externs a l'empresa, en particular en matèria de primers auxilis, assistència mèdica d'urgència, salvament i lluita contra incendis, de manera que quedi garantida la rapidesa i eficàcia de les mateixes.

Article 21. Risc greu i imminent.

1. Quan els treballadors estiguin o puguin estar exposats a un risc greu i imminent en ocasió de la seva feina, l'empresari està obligat a:

a) Informar com més aviat millor tots els treballadors afectats sobre l'existència del risc esmentat i de les mesures adoptades o que, si s'escau, s'hagin d'adoptar en matèria de protecció.

b) Adoptar les mesures i donar les instruccions necessàries perquè, en cas de perill greu, imminent i inevitable, els treballadors puguin interrompre la seva activitat i, si cal, abandonar immediatament el lloc de treball. En aquest supòsit no es pot exigir als treballadors que reprenguin la seva activitat mentre persisteixi el perill, llevat d'excepció degudament justificada per raons de seguretat i determinada reglamentàriament.

c) Disposar allò necessari perquè el treballador que no pogués posar-se en contacte amb el seu superior jeràrquic, davant d'una situació de perill greu i imminent per a la seva seguretat, la d'altres treballadors o la de tercers a l'empresa, estigui en condicions, tenint en compte dels seus coneixements i dels mitjans tècnics posats a la seva disposició, d'adoptar les mesures necessàries per evitar les conseqüències del perill esmentat.

2. D'acord amb el que preveu l'apartat 1 de l'article 14 d'aquesta Llei, el treballador té dret a interrompre la seva activitat i abandonar el lloc de treball, si és necessari, quan consideri que aquesta activitat comporta un risc greu i imminent per a vida o salut.

3. Quan en el cas a què fa referència l'apartat 1 d'aquest article l'empresari no adopti o no permeti l'adopció de les mesures necessàries per garantir la seguretat i la salut dels treballadors, els representants legals d'aquests poden acordar, per majoria dels seus membres, la paralització de l'activitat dels treballadors afectats per aquest risc. Aquest acord serà comunicat immediatament a l'empresa i a l'autoritat laboral, la qual, en el termini de vint-i-quatre hores, anul·larà o ratificarà la paralització acordada.

L'acord a què fa referència el paràgraf anterior podrà ser adoptat per decisió majoritària dels delegats de prevenció quan no sigui possible reunir amb la urgència requerida a l'òrgan de representació del personal.

4. Els treballadors o els seus representants no poden patir cap perjudici derivat de l'adopció de les mesures a què es refereixen els apartats anteriors, llevat que hagin obrat de mala fe o comesa negligència greu.

Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

D'acord amb la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives:

- Article 3. Definicions

- o 1. Als efectes d'aquesta llei, s'entén per:



Ajuntament de Cassà de la Selva

- a) Activitats d'espectacles públics: activitats adreçades al lleure o l'entreteniment, consistents en representacions, actuacions, exhibicions, projeccions, o altres de similars, que són ofertes per un titular, explotador o organitzador i fetes per actors, artistes o altres executants, i que congreguen un públic que hi acudeix per a contemplar-les.
 - b) Activitats recreatives: activitats musicals que congreguen un públic amb l'objectiu principal de fer-lo participar en l'activitat o d'oferir-li el consum de productes o serveis amb finalitats d'oci, entreteniment o diversió.
- Article 4. Àmbit d'aplicació
- 1. Resten sotmesos a aquesta llei tota mena d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments oberts al públic, amb independència del caràcter públic o privat dels organitzadors, de la titularitat pública o privada de l'establiment o l'espai obert al públic en què es desenvolupen, de llur finalitat lucrativa o no lucrativa i de llur caràcter esporàdic o habitual.
 - 2. Són responsables dels espectacles públics, de les activitats recreatives i dels establiments oberts al públic les persones físiques o jurídiques, de caràcter públic o privat, amb ànim de lucre o sense, que tenen la condició d'organitzadors, explotadors o de titulars.
 - 3. Aquesta llei és aplicable a les activitats d'espectacles públics en què es facin servir animals, llevat de les festes tradicionals amb bous, que es regeixen per llur normativa específica, i és aplicable supletòriament a les activitats de restauració, que es regeixen per llur normativa específica.
 - 4. [No vigent]
 - 5. **Resten exclosos de l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei:**
 - a) ***Els actes i les celebracions privats o de caràcter familiar que no es duen a terme en establiments oberts al públic i que, per llurs característiques, no comporten cap risc per a la integritat dels espais públics, per a la convivència entre els ciutadans o per als drets de tercers.***
 - b) Les activitats dutes a terme en exercici dels drets fonamentals de reunió i de manifestació.
 - c) Els actes i les celebracions de caràcter veïnal o associatiu, amb un aforament baix o mitjà, que no es duen a terme en establiments oberts al públic inclosos en el catàleg establert per reglament, sempre que no comportin risc greu per a la seguretat de les persones, per als drets de tercers o per a la integritat dels espais públics, sens perjudici del que estableixin les ordenances municipals.
 - d) Totes les manifestacions festives que consten en el Catàleg del patrimoni festiu de Catalunya, sens perjudici del que estableixin les ordenances municipals.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

- 6. El que estableix aquesta llei s'entén sens perjudici del que disposen les normatives sectorials aplicables. En cas de conflicte entre aquesta llei i les lleis sectorials, prevalen les sectorials.
- Segons l'apartat 7 de l'article 29, resten exempts de la necessitat de llicència municipal, llevat que les ordenances o els reglaments municipals, en supòsits expressament justificats i de caràcter excepcional, estableixin el contrari:
 - a) Els establiments oberts al públic que són de titularitat del mateix ajuntament.
 - b) Els espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari organitzats pels municipis amb motiu de festes i revetlles populars, amb independència de la titularitat de l'establiment o de l'espai obert al públic on es duen a terme.
 - **c) Els espectacles públics i les activitats recreatives d'interès artístic o cultural amb un aforament reduït, en el cas que es duuguin a terme ocasionalment en espais oberts al públic o en qualsevol tipus d'establiments de concurrència pública.** En aquest cas, es pot establir l'obligatorietat d'una comunicació prèvia.
 - d) Els espectacles i les activitats esportives de caràcter esporàdic.

D'acord amb el Decret 112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

- Article 110. Espectacles i activitats organitzats pels ajuntaments
Els espectacles públics i les activitats recreatives extraordinaris organitzats pels serveis municipals o sota la responsabilitat directa d'aquests han de comptar amb les mesures necessàries per garantir la protecció de la seguretat, la salut i els drets de les terceres persones que puguin resultar afectades per la seva realització, i és responsabilitat dels mateixos serveis municipals l'adopció d'aquestes mesures.
- Annex I. El catàleg d'espectacles públics, activitats recreatives i dels establiments i espais oberts al públic on aquests es duen a terme Apartat I - Apartat VII
 - Apartat VII. Classificació pel seu aforament
En funció del seu aforament, els establiments oberts al públic, els espectacles i les activitats recreatives es classifiquen en els grups següents:
 - **a) De baix aforament, quan aquest no supera les 150 persones.**
 - b) D'aforament mitjà, quan aquest és de 151 a 500 persones.
 - c) D'aforament alt, quan aquest és de 501 a 1.000 persones.
 - d) D'aforament molt alt, quan aquest supera les 1.000 persones.

Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció, i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

- Article 5. Elaboració del pla d'autoprotecció
 - L'elaboració dels plans d'autoprotecció de les activitats i centres inclosos dins l'àmbit d'aplicació d'aquest Decret queda subjecta als requisits següents:
 - a) El pla d'autoprotecció, així com la seva revisió i actualització, ha de ser elaborat i signat per personal tècnic competent i ha d'estar subscrit



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

igualment per la persona titular de l'activitat, si és una persona física, o per la persona que la representi, si és una persona jurídica.

- ***b) En el cas d'activitats temporals realitzades en centres, establiments, espais públics, instal·lacions o dependències que disposin d'autorització per a una activitat diferent de la que es pretén realitzar i inclosa a l'annex I, l'organització de l'activitat temporal té l'obligació d'elaborar i implantar, amb caràcter previ a l'inici de la nova activitat, un pla d'autoprotecció, d'acord amb la tramitació que s'estableix en els articles 21 i 23.***
- c) Els centres, establiments, espais, instal·lacions i dependències que hagin de disposar de pla d'autoprotecció han d'integrar en el seu pla els plans de les diferents activitats que es trobin físicament en aquests, així com preveure la resta d'activitats no incloses en el Decret. En aquests centres, establiments, espais, instal·lacions i dependències es pot admetre un pla d'autoprotecció integral únic, sempre que es prevegin tots els riscos particulars de cada una de les activitats que continguin i sempre que es consideri l'efecte dòmino entre aquestes.
Així mateix, en el cas de les infraestructures de subministraments bàsics, viàries o ferroviàries amb instal·lacions incloses a l'annex I d'aquest Decret, es pot admetre un únic pla d'autoprotecció integral per a tota la infraestructura de subministraments bàsics, viària o ferroviària, sempre que aquest integri els plans d'autoprotecció específicament elaborats per a les instal·lacions incloses a l'annex I. A l'efecte d'implantació, les instal·lacions incloses a l'annex I han de donar compliment a tots els requisits especificats en aquest article.
- d) Les persones titulars de les diferents activitats, en règim d'arrendament, concessió o contracte, que es trobin físicament en els centres, establiments, espais, instal·lacions i dependències que hagin de disposar de pla d'autoprotecció, d'acord amb el que estableix l'annex I, han d'elaborar, implantar i integrar els seus plans, amb els seus propis mitjans i recursos, excepte si expressament s'estableix quelcom diferent per contracte.
- Annex I. Catàleg d'activitats i centres amb obligació d'autoprotecció en protecció civil
 - A. Catàleg d'activitats i centres d'interès per a la protecció civil de Catalunya
 - j) Qualsevol altra activitat especificada o no en un altre epígraf del Decret (si l'activitat està especificada en un altre epígraf de l'apartat A, es classificarà per aquest altre epígraf; si està especificada en un epígraf de l'apartat B, es classificarà per aquest epígraf) que compleixi els requisits següents:
 - 1. En espais delimitats o recintes:
Edificis amb capacitat o aforament igual o superior a 2.000 persones o amb una altura d'evacuació igual o superior a 28 m.
Instal·lacions tancades desmuntables o de temporada amb capacitat o aforament igual o superior a 2.000 persones.
Altres activitats en espais delimitats, aquelles amb un nombre d'assistents i participants previstos igual o superior a 5.000 persones.



Ajuntament de Cassà de la Selva

- 2. En espais no delimitats, aquelles amb un nombre d'assistents i participants previstos igual o superior a 20.000 persones.
Els espais no delimitats que siguin considerats d'especial risc es regeixen pel primer punt del present apartat.
- k) Actes de foc, inclosos a la normativa sectorial competent, amb més de 200 kg de matèria reglamentada dels artificis de pirotècnia, d'acord amb el Reial decret 563/2010, de 7 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i de cartutxeria.
- B. Catàleg d'activitats i centres d'interès per a la protecció civil local
 - f) Qualsevol altra activitat especificada o no en un altre epígraf del catàleg (si l'activitat està especificada en un altre epígraf de l'apartat B, es classificarà per aquest altre epígraf; si està especificada en un epígraf de l'apartat A, es classificarà per l'epígraf de l'apartat A corresponent) que compleixi els requisits següents:
 - **1. En espais delimitats o recintes:**
Edificis amb capacitat o aforament superior a 1.000 persones i inferior a 2.000 persones.
Instal·lacions tancades desmuntables o de temporada amb una capacitat o aforament superior a 1.000 persones i inferior a 2.000 persones.
Altres activitats en espais delimitats, aquelles amb un nombre d'assistents i participants previstos igual o superior a 2.000 persones i inferior a 5.000 persones.
 - 2. En espais no delimitats, aquelles amb un nombre d'assistents i participants previstos igual o superior a 10.000 persones i inferior a 20.000 persones.
Els espais no delimitats que siguin considerats d'especial risc es regeixen pel primer punt del present apartat.
 - g) Actes de foc amb més de 100 kg i menys de 200 kg de matèria reglamentada dels artificis de pirotècnia, d'acord amb el Reial decret 563/2010, de 7 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i de cartutxeria.

D'acord amb la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, l'establiment no està inclòs a l'Annex I de l'esmentada Llei, per tant està sotmès al règim d'intervenció administrativa municipal.

D'acord amb el Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.

D'acord amb el Decret 176/2009, pel quals s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica:

- Segons el punt primer de l'article 7, correspon als ajuntaments, o bé als consells comarcals o a les entitats locals supramunicipals, en cas que els municipis els hagin delegat les competències, inspeccionar, controlar i sancionar en matèria de contaminació acústica les activitats, incloses les derivades de les relacions de veïnat i les que impliquen la utilització de vehicles de motor, ciclomotors i maquinària.



Ajuntament de Cassà de la Selva

- Segons el punt primer de l'article 45 (Valors límit d'immissió de soroll aplicables a les activitats), les activitats que originin sorolls no poden sobrepassar els valors límit d'immissió a l'ambient exterior establerts a l'annex 3 i els valors límit d'immissió a l'ambient interior establerts a l'annex 4. En el punt tercer de l'esmentat article es detalla que, als efectes de la inspecció i el control d'activitats, incloses les derivades de les relacions de veïnat, la determinació dels nivells d'immissió s'ha de dur a terme únicament mitjançant mesuraments.
- En l'annex 3 es descriu la immissió sonora aplicable a l'ambient exterior produïda per les activitats, incloses les derivades de les relacions de veïnat, tenint com a àmbit d'aplicació als nivells de soroll de cadascun dels emissors acústics que incideixen en el medi exterior dels receptors.
- En l'annex 4 es detalla la immissió sonora aplicable a l'ambient interior produïda per les activitats, incloses les derivades de les relacions de veïnat, tenint com a àmbit d'aplicació als nivells de soroll de cadascun dels emissors acústics quan el soroll prové d'un o diversos emissors acústics situats a l'edifici mateix, en edificis contigus al receptor o quan hi ha una transmissió via estructural.
- Segons la disposició transitòria tercera, qualsevol activitat disposa del termini de dos anys, a partir de l'entrada en vigor del Reglament, per ajustar-se als valors límit d'immissió. Aquest termini es pot prorrogar, per resolució de l'alcalde, amb l'aprovació prèvia d'un pla de mesures per minimitzar l'impacte acústic.

En sessió celebrada el dia 23 de desembre de 2015, el Ple Municipal acorda per unanimitat aprovar definitivament el mapa de capacitat acústica del municipi de Cassà de la Selva.

Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Consideracions:

Llicència d'activitat

Segons l'article 110 del Decret 112/2010, els espectacles públics i les activitats recreatives extraordinàries organitzats pels serveis municipals o sota la responsabilitat directa d'aquests han de comptar amb les mesures necessàries per garantir la protecció de la seguretat, la salut i els drets de les terceres persones que puguin resultar afectades per la seva realització, i és responsabilitat dels mateixos serveis municipals l'adopció d'aquestes mesures.

Pla d'autoprotecció

D'acord amb el decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció, i es fixa el contingut d'aquestes mesures, l'activitat de llar d'infants està obligada a presentar un pla d'autoprotecció d'interès per a la protecció civil local, ja que hi ha més de 100 alumnes.

Prevenició i seguretat contra incendis

A continuació es mostra una taula dels aforaments màxims previstos en cada sala o recinte de l'edifici, segons el projecte d'activitats:

Descripció Sala	Superfície	Densitat d'ocupació segons CTE DB SI 3, taula 2.1	m2/ persona (*)	Ocupació màxima
-----------------	------------	---	-----------------	-----------------



EDIFICI PRINCIPAL - PLANTA BAIXA					227
Aula 1	47,6	Aules d'escoles infantils	2		24
Aula 2	47,6	Aules d'escoles infantils	2		24
Aula 3	47,6	Aules d'escoles infantils	2		24
Aula 4	47,6	Aules d'escoles infantils	2		24
Aula 5	47,6	Aules d'escoles infantils	2		24
Aula 6	32,35	Aules d'escoles infantils	2		16
Aula 7	45,1	Aules d'escoles infantils	2		24
Aula 8	46,85	Aules d'escoles infantils	2		24
Aula 9	46,85	Aules d'escoles infantils	2		23
Personal empleat					20
EDIFICI PRINCIPAL - TOTAL					227
Aula 1	43,9	Aules d'escoles infantils	2		22
Aula 2	43,9	Aules d'escoles infantils	2		22
Personal empleat					3
EDIFICI ANNEX - TOTAL					47

Pel que fa a l'ocupació màxima dels patis, aquesta es preveu com:

Descripció Sala	Superfície	Densitat d'ocupació segons CTE DB SI 3, taula 2.1	m2/ persona (*)	Ocupació màxima
Pati 1	602,95	Zona de públic de peu	1	603
Pati 2	45,62	Zona de públic de peu	1	46
Pati 3	14,67	Zona de públic de peu	1	15
Pati 4	67,1	Zona de públic de peu	1	67
Pati 5	37,6	Zona de públic de peu	1	38
PATIS - TOTAL				768

Val a dir que l'ocupació dels patis només serà superior a la de l'establiment quan es portin a terme esdeveniments de caràcter extraordinari segons es defineix a la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Pel que fa a l'amplada de portes dels recorreguts d'evacuació, a continuació es presenta l'anàlisi dels patis, que justifica el compliment de l'amplada mínima per a l'ocupació màxima prevista:



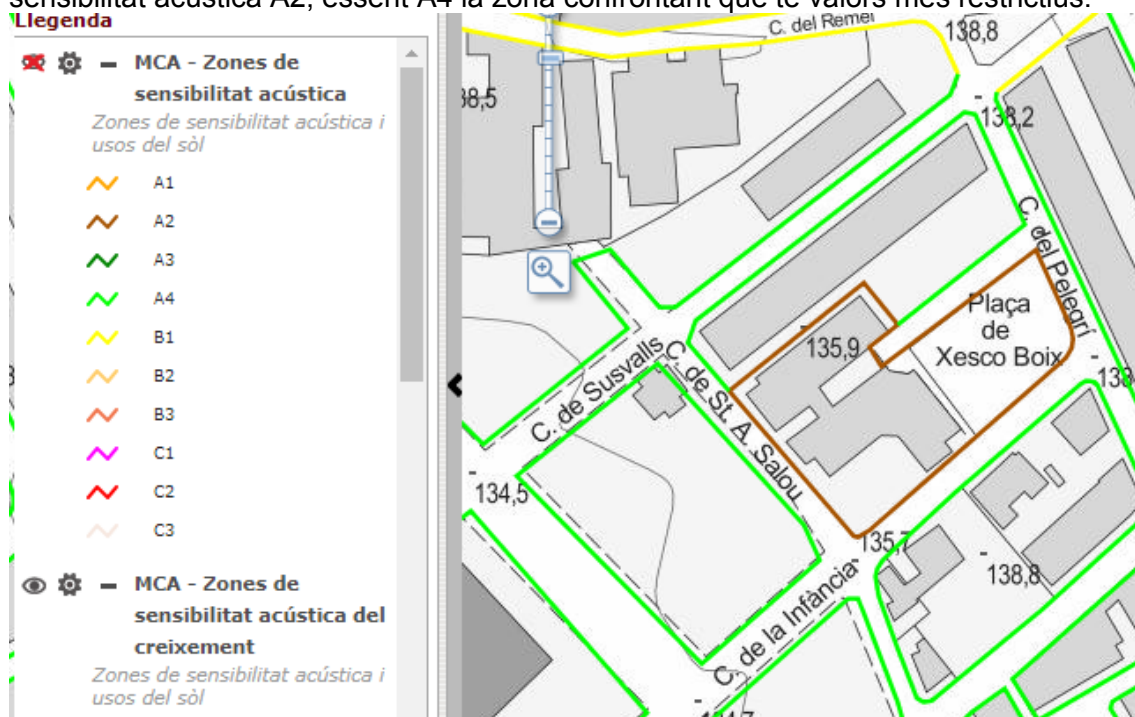
**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Sortides	Amplada (m)	Dimensionat elements evacuació segons taula 4.1 CTE DB SI 3	Capacitat màxima (persones)	Evacuació màxima prevista (persones)	Compleix	Observacions
Pati 1	1,60	Portes i passos	960	603	Sí	Hipòtesis de bloqueig de la sortida per l'edifici
Pati 2	0,80	Portes i passos	480	46	Sí	
Pati 3	0,80	Portes i passos	480	15	Sí	
Pati 4	0,80	Portes i passos	480	67	Sí	

Per altra banda, les instal·lacions de protecció activa contra incendis disposen de la darrera inspecció anual requerida d'acord amb el Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis i no detalla cap defecte que pugui afectar a la seguretat dels béns i de les persones.

Protecció contra la contaminació acústica

Segons el mapa de capacitat acústica del municipi, l'activitat es troba en zona de sensibilitat acústica A2, essent A4 la zona confrontant que té valors més restrictius:



Els valors límits d'immissió per franja horària que es detallen al punt 2 de l'annex 3 es descriuen a continuació:



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L _d (7 h . 21 h)	L _e (21 h . 23 h)	L _n (23 h . 7 h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	50	50	40
(A3) Habitatges situats al medi rural	52	52	42
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	55	55	45
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	60	60	50
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	60	60	50
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	63	63	53
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	65	65	55

L_d, L_e i L_n: índexs d'immissió de soroll en els períodes de dia, vespre i nit, respectivament.

Valors d'atenció: en les activitats existents en zones urbanitzades existents i per als usos de sòl (B3), (C1) i (C2), el valor límit d'immissió s'incrementa en 5 dB(A).

Instal·lacions subjectes a reglaments de seguretat industrial

Pel que fa a les instal·lacions tècniques, a continuació s'analitza la seva adequació a la normativa d'aplicació:

- Instal·lació elèctrica: el manteniment està essent portat a terme per un instal·lador elèctric autoritzat integrat a la plantilla municipal, i aquest no ha informat sobre cap defecte que pugui afectar a la seguretat dels béns i de les persones.
- Climatització, ventilació: el manteniment està essent portat a terme per un instal·lador autoritzat integrat a la plantilla municipal, i aquest no ha informat sobre cap defecte que pugui afectar a la seguretat dels béns i de les persones.

Conclusions:

Un cop examinada la documentació presentada i d'acord amb les normatives d'aplicació vigents, es determina el següent:

Primer.- Manca la revisió del Pla d'Autoprotecció d'interès per a la protecció civil local, donat que es tracta d'una llar d'infants de més de 100 alumnes, d'acord amb el Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció, i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

Segon.- Les següents activitats es poden portar a terme a l'establiment, més enllà de les previstes pel seu propi ús:

- Activitats subjectes a la Llei 11/2009:
 - o Espectacles d'audició.



Ajuntament de Cassà de la Selva

- Espectacles musicals.
- Activitats musicals.
- Manifestacions festives de caràcter cultural i tradicional.
- Altres activitats:
 - Reunions
 - Actes polítics
 - Cursos, formacions, i altres activitats sense música que no utilitzin elements susceptibles de provocar un incendi.
 - Esdeveniments esportius.

Tercer.- Resten exclosos de l'aplicació de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives els actes i les celebracions privats o de caràcter familiar que no es duen a terme en establiments oberts al públic i que, per llurs característiques, no comporten cap risc per a la integritat dels espais públics, per a la convivència entre els ciutadans o per als drets de tercers, d'acord amb l'apartat 4.5.a) de la mateixa.

Quart.- L'aforament màxim previst per a les activitats llistades al punt segon és el següent:

Descripció Sala	Ocupació màxima
EDIFICI PRINCIPAL - PLANTA BAIXA	227
Aula 1	24
Aula 2	24
Aula 3	24
Aula 4	24
Aula 5	24
Aula 6	16
Aula 7	24
Aula 8	24
Aula 9	23
EDIFICI PRINCIPAL - TOTAL	227
Aula 1	22
Aula 2	22
EDIFICI ANNEX - TOTAL	47
Descripció Sala	Ocupació màxima
Pati 1	603
Pati 2	46



Ajuntament de Cassà de la Selva

Pati 3	15
Pati 4	67
Pati 5	38
PATIS - TOTAL	768

Cinquè.- Condicions particulars per a la utilització dels patis:

- Les portes de les tanques hauran d'estar permanentment obertes mentre hi hagi gent a dins dels patis.
- Totes les sortides i recorreguts d'evacuació hauran d'estar oberts i disponibles mentre hi hagi gent a dins dels patis, també els que recorren per l'interior dels edificis.

Sisè.- En cas d'utilitzar estructures no permanents desmuntables -per exemple escenaris, carpes, inflables- caldrà donar compliment a l'article 39 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:

1. Les estructures no permanents desmuntables destinades a la realització d'espectacles públics o d'activitats recreatives han de complir les condicions de seguretat i higiene necessàries per a les persones espectadores o usuàries, artistes i la resta de personal que executa l'espectacle públic o l'activitat recreativa.
2. Amb aquesta finalitat, les estructures no permanents desmuntables s'han d'adequar a les normes particulars que, si s'escau, disposin els reglaments especials i se'ls aplica la normativa que regula les instal·lacions permanents no desmuntables, d'acord amb el que disposa l'article 41 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol.
3. En tot cas, no es pot atorgar llicència a les estructures no permanents desmuntables si no compten amb el control inicial favorable dels serveis tècnics municipals o d'una entitat col·laboradora de l'Administració per al control d'establiments i espectacles que hagi inspeccionat el seu muntatge i comprovat el seu funcionament.
4. En el cas de les instal·lacions de les fires d'atraccions, les persones responsables han de presentar al personal tècnic municipal o a l'entitat col·laboradora de l'Administració que exerceixin el control inicial els manuals d'instruccions i les certificacions tècniques específiques corresponents als muntatges i instal·lacions efectuades en el lloc de l'emplaçament pel personal tècnic de les persones titulars d'aquestes atraccions, en les quals s'ha de fer constar que el conjunt de l'atracció funciona correctament. A més, el personal tècnic municipal o les entitats de control han de verificar la seguretat exterior i global d'aquestes instal·lacions.

Setè.- S'informa que cal donar compliment a les següents condicions tècniques que ha de disposar l'establiment per tal de poder portar a terme l'activitat prevista:

- Protecció contra la contaminació acústica: Cal que en el transcurs de tota l'activitat es doni compliment als valors límit d'immissió previstos a l'annex 3 de la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica."

FONAMENTS DE DRET

- a) Article 3, 20 i 21 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

- b) Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.
- c) Article 3, 4 i 29.7 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives.
- d) Article 110 i annex I del Decret 112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- e) Article 5 i annex I del Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció, i es fixa el contingut d'aquestes mesures.
- f) Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- g) Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- h) Article 7.1, 45.1, annex 3, 4 i disposició transitòria tercera del Decret 176/2009, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica.
- i) Mapa de capacitat acústica del municipi de Cassà de la Selva acordat pel Ple Municipal, el dia 23 de desembre de 2015.
- j) Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Acordar l'assabentat de l'adequació de les instal·lacions de la Llar d'infants taps de la plaça Xesco Boix del municipi de Cassà de la Selva per a les següents activitats:

Les següents activitats es poden portar a terme a l'establiment, més enllà de les previstes pel seu propi ús:

- Activitats subjectes a la Llei 11/2009:
 - o Espectacles d'audició.
 - o Espectacles musicals.
 - o Activitats musicals.
 - o Manifestacions festives de caràcter cultural i tradicional.
- Altres activitats:
 - o Reunions
 - o Actes polítics
 - o Cursos, formacions, i altres activitats sense música que no utilitzin elements susceptibles de provocar un incendi.
 - o Esdeveniments esportius.

SEGON.- Advertir que, la revisió del Pla d'Autoprotecció d'interès per a la protecció civil local, donat que es tracta d'una llar d'infants de més de 100 alumnes, d'acord amb el Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció, i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

TERCER.- Advertir que, resten exclosos de l'aplicació de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives els actes



Ajuntament de Cassà de la Selva

i les celebracions privats o de caràcter familiar que no es duen a terme en establiments oberts al públic i que, per llurs característiques, no comporten cap risc per a la integritat dels espais públics, per a la convivència entre els ciutadans o per als drets de tercers, d'acord amb l'apartat 4.5.a) de la mateixa.

QUART.- Comunicar que, l'aforament màxim previst per a les activitats llistades al punt segon és el següent:

Descripció Sala	Ocupació màxima
EDIFICI PRINCIPAL - PLANTA BAIXA	227
Aula 1	24
Aula 2	24
Aula 3	24
Aula 4	24
Aula 5	24
Aula 6	16
Aula 7	24
Aula 8	24
Aula 9	23
EDIFICI PRINCIPAL - TOTAL	227
Aula 1	22
Aula 2	22
EDIFICI ANNEX - TOTAL	47
Descripció Sala	Ocupació màxima
Pati 1	603
Pati 2	46
Pati 3	15
Pati 4	67
Pati 5	38
PATIS - TOTAL	768

CINQUÈ. - Advertir que, les condicions particulars per a la utilització dels patis:

- Les portes de les tanques hauran d'estar permanentment obertes mentre hi hagi gent a dins dels patis.
- Totes les sortides i recorreguts d'evacuació hauran d'estar oberts i disponibles mentre hi hagi gent a dins dels patis, també els que recorren per l'interior dels edificis.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

SISÈ. – Advertir que, en cas d'utilitzar estructures no permanents desmuntables -per exemple escenaris, carpes, inflables- caldrà donar compliment a l'article 39 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:

1. Les estructures no permanents desmuntables destinades a la realització d'espectacles públics o d'activitats recreatives han de complir les condicions de seguretat i higiene necessàries per a les persones espectadores o usuàries, artistes i la resta de personal que executa l'espectacle públic o l'activitat recreativa.
2. Amb aquesta finalitat, les estructures no permanents desmuntables s'han d'adequar a les normes particulars que, si s'escau, disposin els reglaments especials i se'ls aplica la normativa que regula les instal·lacions permanents no desmuntables, d'acord amb el que disposa l'article 41 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol.
3. En tot cas, no es pot atorgar llicència a les estructures no permanents desmuntables si no compten amb el control inicial favorable dels serveis tècnics municipals o d'una entitat col·laboradora de l'Administració per al control d'establiments i espectacles que hagi inspeccionat el seu muntatge i comprovat el seu funcionament.
4. En el cas de les instal·lacions de les fires d'atraccions, les persones responsables han de presentar al personal tècnic municipal o a l'entitat col·laboradora de l'Administració que exerceixin el control inicial els manuals d'instruccions i les certificacions tècniques específiques corresponents als muntatges i instal·lacions efectuades en el lloc de l'emplaçament pel personal tècnic de les persones titulars d'aquestes atraccions, en les quals s'ha de fer constar que el conjunt de l'atracció funciona correctament. A més, el personal tècnic municipal o les entitats de control han de verificar la seguretat exterior i global d'aquestes instal·lacions.

SETÈ.- Advertir que, s'ha de donar compliment a les següents condicions tècniques que ha de disposar l'establiment per tal de poder portar a terme l'activitat prevista:

- Protecció contra la contaminació acústica: Cal que en el transcurs de tota l'activitat es doni compliment als valors límit d'immissió previstos a l'annex 3 de la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica.

VUITÈ.- Comunicar aquesta resolució a la Llar d'infants Taps.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

7.- AUTORITZAR I DISPOSAR LA DESPESA DE L'INCREMENT D'IPC DE LA FACTURA DEL PRIMER TRIMESTRE DEL 2023 DE PROMOCIONS MARINA VERNEDA SL

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- Vist que Promocions Marina Verneda SL té un contracte de cessió d'ús en règim d'arrendament amb l'Ajuntament de Cassà de la Selva, per la superfície de les finques registrals número 3011 i 3012 i amb un total de 4.742 m2 amb una duració,



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

segons la clàusula setena, de 4 anys començant a comptar a partir del dia 1 de juliol de 2021 i que finalitzarà el dia 30 de juny de 2025.

SEGON.- Vista la clàusula desena del contracte d'arrendament en qüestió, on diu: "La renda convinguda que s'estigui efectivament pagant serà actualitzada anualment, el mateix dia de la data del present contracte, per qualsevol de les dues parts, aplicant-hi la variació percentual que hagi experimentat l'Índex General Nacional del Sistema d'Índexs de Preus al Consum que publica l'I.N.E. o l'organisme que, en els seu cas, el substitueixi".

TERCER.- Vista l'actualització de rendes amb l'IPC general (sistema IPC base 2021) entre el juny de 2021 i el juny de 2022, que ofereix el web oficial de l'Institut Nacional d'Estadística, amb una taxa de variació de 10,2% i resultant la factura del primer semestre del 2023 amb número 2309 per un import de 7.333,81€. Per consegüent, l'increment de la factura trimestral és de 678,81€, derivada de l'increment d'IPC del 2022.

QUART.- Atès que a l'aplicació pressupostària 108 9200 20000 hi ha saldo suficient per a atendre la despesa.

CINQUÈ.- Atesa la retenció de crèdit amb número d'operació 220230003057.

FONAMENTS DE DRET

- c) Atès el contracte d'arrendament, de data 1 de juliol de 2021, entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva, com a part arrendatària i Promocions Marina Verneda SL, com a propietària de les finques objecte del contracte.
- d) Atesa l'actualització de rendes amb l'IPC general.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar l'increment de la despesa d'import 678,81 euros corresponent al primer trimestre de 2023 amb l'increment de l'IPC de 2022

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada de l'increment de l'IPC reflectit a la factura del primer trimestre de lloguer del 2023, la número 2309, corresponent al contracte d'arrendament, de data 1 de juliol de 2021, entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva, com a part arrendatària i Promocions Marina Verneda SL, com a propietària de les finques objecte del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 108 9200 20000 per un total de 678,81 euros.

TERCER.- Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

QUART.- Notificar aquest acord als interessats.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

8.- FER LA DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT DE LA SEGREGACIÓ FINCA REGISTRAL 1834 (POLÍGON 5, PARCEL·LES 157, 160, 162 I POLÍGON 10 PARC 12)

RELACIÓ DE FETS

Vista la documentació presentada per [REDACTED] per a obtenir la declaració municipal de la innecessarietat de la llicència de segregació de la finca registral 1834 1834 està composta per la finques cadastrals següents: polígon 5, parcel·les 157, 160 i 162; i polígon 10, parcel·la 12 de Cassà de la Selva.

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 17 d'abril de 2023, que copiat literal diu:

“En data 28 d'abril de 2022 es va presentar sol·licitud signada per tots els propietaris i usufructuària de la finca registral 1834, i pel Sr. Xavier Virgili Sureda, actual arrendatari de les terres, per a la declaració d'innecessarietat de llicència de segregació de l'esmentada finca.

Vista la documentació presentada el 13 d'abril de 2023 per [REDACTED] en resposta al Decret d'alcaldia núm. 2022/1068 de data 4 de maig de 2022, per obtenir declaració municipal de la innecessarietat de la llicència de segregació de la finca registral 1834 de Cassà de la Selva, d'acord amb la documentació que presenta.

Es presenta:

- Escriptura pública de segregació de les finques autoritzada per [REDACTED] el 3 de novembre de 2022, amb número 2752 de protocol, que incorpora l'informe favorable de segregació dictat pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

El Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, en data 3 de juny de 2022, va emetre informe favorable per a la segregació de 31.000 m2 de la finca registral 1834 de Cassà de la Selva, formades per 21.700 m2 procedents de la parcel·la 157 del polígon 5 de Cassà de la Selva i per 9.300 m2 procedents de la parcel·la 160 del polígon 5 de Cassà de la Selva, condicionat a què s'inscriguin al Registre de la propietat de forma conjunta.

També incorpora el projecte de segregació redactat per Margarita Moll Pons en data 14 d'octubre de 2022.

- Diligència a l'esmentada escriptura notarial, a efectes d'esmenar i complementar-la, i incorporant a la descripció de les finques l'existència dels camins esmentats en la resolució municipal.

La descripció de les finques resultants quedaria així:



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

a) Finca segregada:-----

"RÚSTICA.- Parcel·la de terreny procedent de l'Heretat anomenada "Mas Viader", en el terme municipal de Cassà de la Selva, de superfície trenta-un mil metres quadrats. Limita: al Nord, amb la riera Sosvalls; a l'Est, polígon 5 parcel·la 161 (cadastral 17049A005001610000UY); al Sud, amb resta de finca de la que es segrega i camí públic polígon 5 parcel·la 9005; i a l'Oest, polígon 5 parcel·la 156 (cadastral 17049A005001560000UA). Aquesta finca es troba travessada pel camí públic identificat com a polígon 5 parcel·la 9022."-----

b) Resta de finca:-----

"RÚSTICA.- Heretat anomenada "Mas Viader" en el terme de Cassà de la Selva, formada per terres amb una total cabuda de 267.248'00 metres quadrats. Limita: al Nord, amb finca segregada i camí públic polígon 5 parcel·la 9005; a l'Est, part polígon 5 parcel·la 164 (cadastral 17049A005001640000UP); part polígon 5 parcel·la 163 (cadastral 17049A005001630000UQ), part polígon 10 parcel·la 18



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

(cadastral 17049A010000180000UP), part polígon 10 parcel·la 19 (cadastral 17049A010000190000UK) i part polígon 10 parcel·la 20 (cadastral 17049A010000200000UQ); al Sud, part polígon 10 parcel·la 11 (cadastral 17049A010000110000UH), part polígon 10 parcel·la 13 (cadastral 17049A010000130000UA), part polígon 10 parcel·la 16 (cadastral 17049A010000160000UG) i part polígon 10 parcel·la 17 (cadastral 17049A010000170000UQ); i a l'Oest, part polígon 5 parcel·la 156 (cadastral 17049A005001560000UA), part polígon 10 parcel·la 7 (cadastral 17049A010000070000UU) i part polígon 10 parcel·la 13 (cadastral 17049A010000130000UA). ----

Travessada la finca per dos camins públics identificats en el polígon 5 del cadastre com a parcel·les 9004 i 9005.”. -----

La finca registral 1834 està composta per la finques cadastrals següents: polígon 5, parcel·les 157, 160 i 162; i polígon 10, parcel·la 12 de Cassà de la Selva.

D'acord amb la documentació presentada, es proposa el següent:

Finca inicial:	Superfície
Registral 1834 (polígon 5, parcel·les 157, 160 i 162; i polígon 10, parcel·la 12)	298.248 m2
Finques resultants:	Superfície
A segregar 9.300 m2 (parcel·la 160 del polígon 5) 21.700 m2 (part de la parcel·la 157 del polígon 5)	31.000 m2
Rest a de la finca registral 1834	267.248 m2

Atesos els articles 192.2 i 193 del DL 1/2010, Text refós de la Llei d'urbanisme:

Article 192

Llicència de parcel·lació

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

1. Tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, llevat de la continguda en el projecte de reparcel·lació i d'altres excepcions regulades per reglament.

2. Per fer efectiu el que estableix l'apartat 1, s'han de sotmetre a la fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació successiva de terrenys. Si l'operació prevista és una parcel·lació urbanística, s'ha d'autoritzar o denegar en funció del compliment o no de la normativa urbanística. **En cas contrari, l'ajuntament declara innecessària la llicència de parcel·lació, sens perjudici que la divisió o la segregació de terrenys s'hagi d'ajustar a les condicions específiques de la legislació sectorial.**

Article 193

Requisit necessari per atorgar escriptures i per inscriure-les en el Registre de la Propietat

L'atorgament d'escriptures i d'altres documents públics amb relació a les operacions que són objecte dels articles 191 i 192 i la inscripció dels dits documents en el Registre de la Propietat s'han d'ajustar al que estableixen la legislació aplicable en matèria de sòl i la legislació hipotecària, i s'ha d'acreditar que es disposa de la llicència de parcel·lació o bé de la declaració que aquesta no és necessària.

Atès l'article 27.1.b del Decret 64/2014, Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

D'acord amb el DECRET 169/1983, de 12 d'abril, sobre Unitats Mínimes de Conreu, la unitat mínima de conreu secà a Cassà de la Selva és de 45.000 m² (4,5 hectàrees). No obstant, al projecte presentat es fa constar que la proposta compleix la normativa vigent atès l'article 3.3 del DECRET 169/1983:

Article tercer

Es podran permetre divisions o segregacions de finques rústiques per sota la Unitat Mínima de Conreu, en els següents casos:

1r. Quan es destinin a horts familiars d'acord amb les condicions que s'assenyalin reglamentàriament.

2n. Quan la porció que es vagi a segregar es vulgui destinar de manera efectiva i dins de l'any següent a qualsevol tipus d'edificació o construcció permanent, a fins industrials o altres de caràcter no agrari. Aleshores haurà d'obtenir-se prèviament l'autorització prevista als articles 44 i 45 del Reglament de Gestió Urbanística, juntament amb l'informe favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.

3r. Quan sigui conseqüència de l'exercici del dret d'accés a la propietat establert a la legislació d'arrendaments rústics, sempre que l'adquirent porti més de sis anys en el conreu de la finca i aquesta sigui realment conreada, el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca autoritzarà la divisió o segregació, un cop comprovada la certesa d'aquells requisits.

Conclusió:

Vist l'informe favorable emès pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural on s'informa favorablement la segregació de 3,100 hectàrees de la finca registral

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

1834 de Cassà de la Selva (formades per 2,17 hectàrees procedents de la parcel·la 157 del polígon 5 de Cassà de la Selva i per 0,93 hectàrees procedents de la parcel·la 160 del polígon 5 de Cassà de la Selva) **CONDICIONADA** a què s'inscriguin al Registre de la Propietat de forma conjunta.

Vist que no es tracta d'una parcel·lació urbanística, no hi ha inconvenient a declarar la innecessarietat de la llicència de segregació, amb la condició que es compleixi la condició de l'informe emès pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.“

Atès l'informe jurídic de data 24 d'abril de 2023, mitjançant el qual es determinen els fonaments de drets i les actuacions a realitzar.

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme. Atesos els articles 192.2 i 193 :

Article 192

Llicència de parcel·lació

1. Tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, llevat de la continguda en el projecte de reparcel·lació i d'altres excepcions regulades per reglament.
2. Per fer efectiu el que estableix l'apartat 1, s'han de sotmetre a la fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació successiva de terrenys. Si l'operació prevista és una parcel·lació urbanística, s'ha d'autoritzar o denegar en funció del compliment o no de la normativa urbanística. **En cas contrari, l'ajuntament declara innecessària la llicència de parcel·lació, sens perjudici que la divisió o la segregació de terrenys s'hagi d'ajustar a les condicions específiques de la legislació sectorial.**

Article 193

Requisit necessari per atorgar escriptures i per inscriure-les en el Registre de la Propietat

L'atorgament d'escriptures i d'altres documents públics amb relació a les operacions que són objecte dels articles 191 i 192 i la inscripció dels dits documents en el Registre de la Propietat s'han d'ajustar al que estableixen la legislació aplicable en matèria de sòl i la legislació hipotecària, i s'ha d'acreditar que es disposa de la llicència de parcel·lació o bé de la declaració que aquesta no és necessària.

Atès l'article 27.1.b del Decret 64/2014, Reglament de protecció de la legalitat urbanística.



Ajuntament de Cassà de la Selva

D'acord amb el DECRET 169/1983, de 12 d'abril, sobre Unitats Mínimes de Conreu, la unitat mínima de conreu secà a Cassà de la Selva és de 45.000 m² (4,5 hectàrees). No obstant, al projecte presentat es fa constar que la proposta compleix la normativa vigent atès l'article 3.3 del DECRET 169/1983:

Article tercer

Es podran permetre divisions o segregacions de finques rústiques per sota la Unitat Mínima de Conreu, en els següents casos:

1r. Quan es destinin a horts familiars d'acord amb les condicions que s'assenyalin reglamentàriament.

2n. Quan la porció que es vagi a segregar es vulgui destinar de manera efectiva i dins de l'any següent a qualsevol tipus d'edificació o construcció permanent, a fins industrials o altres de caràcter no agrari. Aleshores haurà d'obtenir-se prèviament l'autorització prevista als articles 44 i 45 del Reglament de Gestió Urbanística, juntament amb l'informe favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.

3r. Quan sigui conseqüència de l'exercici del dret d'accés a la propietat establert a la legislació d'arrendaments rústics, sempre que l'adquirent porti més de sis anys en el conreu de la finca i aquesta sigui realment conreada, el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca autoritzarà la divisió o segregació, un cop comprovada la certesa d'aquells requisits.

Article 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, d'activitats i serveis dels ens locals.

Articles 187.2.a), 191.1.a), 192, en relació a l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el decret d'alcaldia 2019/1292 de data 21 de juny de 2019 de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Declarar la innecessarietat de la llicència de parcel·lació segons documentació presentada per [REDACTED] el 13 d'abril de 2023 de la finca registral 1834 de Cassà de la Selva, atès l'article 3.3 del DECRET 169/1983 i en la següent forma, d'acord amb l'informe favorable de l'arquitecte tècnic i condicionat a la inscripció conjunta de les segregacions:

<u>Finca inicial:</u>		<u>Superfície</u>
Registral 1834 (polígon 5, parcel·les 157, 160 i 162; i polígon 10, parcel·la 12)		298.248 m ²
<u>Finques resultants:</u>		<u>Superfície</u>
A segregar	9.300 m ² (parcel·la 160 del polígon 5)	31.000 m ²
	21.700 m ² (part de la parcel·la 157 del polígon 5)	



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Resta de la finca registral 1834

267.248 m2

SEGON.- Traslladar a XALOC- Xarxa Local de Municipis perquè facin la liquidació corresponent per aquest tràmit;

Taxa pera l' obtenció del certificat de declaració d'innecessarierat: 30,00 euros.

TERCER.- Notificar aquest acord a les persones interessades, fent esment que un cop inscrites les segregacions caldrà actualitzar el cadastre i tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

9.- AUTORITZAR LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN MUR DE CONTENCIÓ A LA TRAV BARCELONETA-C BARCELONETA 24 26

RELACIÓ DE FETS

Vista la documentació presentada per DAVI 2022 SL, per a la construcció d'un mur de contenció de terres a la travessera de la Barceloneta, a la part posterior de les finques del carrer de la Barceloneta núm. 24 i 26 (E2023003886 de data 11 de maig de 2023) Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 12 de maig de 2023, que copiat literal diu:

"Vista la documentació presentada per DAVI 2022 SL, per a la construcció d'un mur de contenció de terres a la travessera de la Barceloneta, a la part posterior de les finques del carrer de la Barceloneta, núm. 24 i 26.

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atesa l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (BOP de Girona núm. 195 d'11 d'octubre de 2017).

La proposta se situa en sòl urbà i compleix els paràmetres urbanístics que li són d'aplicació.

Conclusió:

S'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obra major amb les següents CONDICIONS:

- Que es faci el pagament de l'ICIO, taxa i fiances que correspongui.
- Abans de l'inici de les obres caldrà aportar la identificació del constructor
- Un cop iniciades les obres caldrà aportar l'acta d'inici emesa pels tècnics directors

La previsió de residus a generar és de 5,85 tones.

L'import de la fiança per gestió de runes i terres és de 150 € (a dipositar a un **gestor** autoritzat).

L'import de la fiança per possibles desperfectes a la via pública és de **1700 €**.

Atès l'informe del cap de serveis jurídics municipals de data 20 de maig de 2023, que conclou el següent :



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

“ Informo favorablement la sol·licitud presentada DAVI 2022 SL, per a la construcció d'un mur de contenció de terres a la travessera de la Barceloneta, a la part posterior de les finques del carrer de la Barceloneta, núm. 24 i 26 condicionat a les prescripcions de l'informe de l'arquitecte municipal.”

FONAMENTS DE DRET

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva, aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009

Atès el que estableix l'art. 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que els interessats han presentat la corresponent autoliquidació de les obres d'acord amb el estableixen les Ordenances Fiscals vigents.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 1292/2019 de data 21 de juny de 2019.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER: Autoritzar a DAVI 2022 SL les obres per a la construcció d'un mur de contenció de terres a la travessera de la Barceloneta, a la part posterior de les finques del carrer de la Barceloneta núm. 24 i 26 i condicionar la seva eficiència, vigència i validesa al compliment de les prescripcions tècniques que s'indiquen a l'expedient de concessió i a la liquidació de l'ICIO i les taxes corresponents, amb un pressupost de les obres de 12.790,74 euros

Pagament per autoliquidació per un pressupost de 12.790,74 €:

ICIO: 486,05 €

Taxa per llicències urbanístiques (OF 31): 154,50 €

SEGON: Aprovar l'autoliquidació de les fiances, segons l'ordenança fiscal núm. 31:

Fiança per possibles desperfectes a la via pública (OF 31): 1.700,00 €

El termini d'execució d'obres és el següent:

Termini d'iniciació: 1 any

Termini acabament: 3 anys

Termini màxim d'interrupció: 6 mesos

La llicència urbanística caduca si en finir qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

L'Ajuntament ha de procedir al retorn de la fiança quan la persona que l'ha dipositat presenta el certificat de gestió a què fa referència l'article 15 del Decret 89/2010, de 29 de juny de 2010, l'obra sigui completament finalitzada i s'hagi lliurat el certificat final de l'obra. En el cas d'obres menors, serà suficient amb presentar el justificant del destí de les runes i terres generades.

La interessada ha presentat el document d'acceptació de residus omplert i signat pel productor i pel gestor de residus autoritzat, d'acord amb l'article 11.c del Decret 89/2010, on hi consti el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit realitzat (11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 €),



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

que en aquest cas de 150,00 euros (5.85 tones de residus previstos) i de l'empresa GERMANS CAÑET XIRGU SL

TERCER: Recordar-vos que manca que aporteu el següent documentació

- Abans de l'inici de les obres caldrà aportar la identificació del constructor
- Un cop iniciades les obres caldrà aportar l'acta d'inici emesa pels tècnics directors

QUART: Advertir-vos que aquesta llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb l'article 73 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, sens perjudici de les altres autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial de conformitat amb l'article 187.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel qual es modifica el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. No obstant en el cas que siguin preceptives altres autoritzacions s'han d'haver acreditat amb caràcter previ a la concessió de la llicència d'acord amb l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.

CINQUÈ: Comunicar als interessats que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar-ho, als efectes de realitzar la corresponent inspecció, si s'escau, i determinar la liquidació definitiva de llicència urbanística, de conformitat amb l'article 103 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

SISÈ: Recordar-vos que en el cas que les obres realitzades no s'adaptin a la llicència d'obres concedida i a l'informe tècnic municipal, s'incoarà un expedient de protecció de la legalitat urbanística amb el corresponent procediment sancionador

SETÈ: Notificar aquesta resolució als interessats tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

10.- APROVAR LA RENOVACIÓ DEL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ EN MATÈRIA DE CONTROLS D'ESTUPEFAENTS, MITJANÇANT APORTACIÓ DE KITS DE DETECCIÓ DE SUBSTÀNCIES ESTUPEFAENTS I MATERIAL DE SUPORT, PER PART DEL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT AMB L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA

RELACIÓ DE FETS

Atès que l'Ajuntament de Cassà de la Selva va signar un conveni marc de col·laboració en matèria de controls d'estupefaents, mitjançant aportació de kits de detecció de substàncies estupefaents i material de suport el mes de gener de 2019.

Atès que l'esmentat conveni i els seus annexos, estan caducats des del mes de gener de 2023, pel que caldria la seva signatura per continuar amb els corresponents



Ajuntament de Cassà de la Selva

controls d'estupefaents amb motiu de la vigilància i control del trànsit en el nostre terme municipal.

Vistes les directrius genèriques a les Polícies Locals sobre Trànsit, Circulació de vehicles i Seguretat Viària per a l'any 2023.

Vist que a les citades directrius es motiva que els controls preventius d'alcoholèmia, drogues i psicofàrmacs configuren una de les eines més eficients per evitar la circulació per a la xarxa viària de conductors amb risc potencial de tenir un accident.

Vist que a les citades directrius el Servei Català de Trànsit informa que continua oferint suport per portar a terme controls de drogues a les polícies locals de Catalunya mitjançant un conveni de col·laboració en matèria de controls d'estupefaents per a la millora de la seguretat viària en zona urbana.

Vist que a les mateixes directrius s'informa que per a l'any 2023 estan previstes un total de 3 campanyes de Drogoalcoholèmia, a més d'aquelles que es puguin planificar des d'aquesta Prefectura de Policia o aquelles que tinguin lloc amb motiu d'accident de trànsit.

Vist que un dels compromisos del citat conveni, en el seu apartat segon, és que el Servei Català de Trànsit facilitarà el material de suport necessari per fer els controls d'estupefaents: el tub per a la recollida de la mostra de saliva, els formularis i els sobres de custòdia. I, si escau, fer-se càrrec de la confirmació de droga d'abús en saliva al laboratori de referència establert pel Servei Català de Trànsit.

Que per tot l'exposat anteriorment, des d'aquesta Prefectura de Policia es considera que seria de gran utilitat aprovar la renovació d'aquest conveni marc referit a la col·laboració en matèria de controls d'estupefaents mitjançant aportació de kits de detecció de substàncies estupefaents i material de suport per part del Servei Català de Trànsit amb l'Ajuntament de Cassà de la Selva i de l'annex 5, drogoteix.

Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LLBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (LLRJSP).

Per tot això, **S'ACORDA**:

PRIMER.- Aprovar la renovació del Conveni Marc de Col·laboració entre els servei català de trànsit i l'ajuntament de Cassà de la Selva en matèria de seguretat viària en allò referit a la clàusula de protecció de dades de caràcter personal i facultar a l'Alcalde la signatura del mateix.

SEGON.- Aprovar la signatura del conveni marc de col·laboració en matèria de controls d'estupefaents, mitjançant aportació de kits de detecció de substàncies estupefaents i material de suport, entre el Servei Català de Trànsit amb l'Ajuntament de Cassà de la Selva.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

TERCER.- Traslladar a l'àrea de contractació als efectes corresponents.

TERCER.- Comunicar aquest acord a les parts.

QUART.- Adjuntar el conveni marc de col·laboració en matèria de controls d'estupefaents, com a document Annex 1, i l'Annex núm. 5, com a document Annex 2.

DOCUMENT ANNEX NÚM. 1

CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT I L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA EN MATÈRIA DE SEGURETAT VIÀRIA

REUNITS

D'una banda, el senyor Ramon Lamiel Villaró, director del Servei Català de Trànsit.
D'una altra, el senyor Robert Mundet Anglada, alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

ACTUEN

El primer, en nom i representació del Servei Català de Trànsit, organisme autònom de caràcter administratiu, adscrit al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, per autorització de 16 de juny de 2021.

El segon, en representació de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, de conformitat amb l'article 21.1 *b* de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 53.1 *a* del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal per formalitzar aquest conveni.

MANIFESTEN

1. Que, d'acord amb el que disposen la Llei orgànica 6/1997, de 15 de desembre, de transferència de competències executives en matèria de trànsit i circulació de vehicles de motor a la Comunitat Autònoma de Catalunya; el Reial decret 391/1998, de 13 de març, sobre traspàs de serveis i funcions de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria de trànsit i circulació de vehicles de motor; el Reial decret 575/1999, de 9 d'abril i el Reial decret 404/2000, de 24 de març, sobre l'ampliació de mitjans personals, materials i pressupostaris traspassats a la Generalitat de Catalunya pel Reial decret 391/1998, de 13 de març; la Llei 14/1997, de 24 de desembre, de creació del Servei Català de Trànsit, i el Decret 102/1998, de 15 d'abril, de desenvolupament de les competències de la Generalitat de Catalunya en matèria de trànsit, circulació de vehicles i seguretat viària, el Departament d'Interior és el responsable de l'execució de les competències de la Generalitat en matèria de trànsit, circulació de vehicles i seguretat viària, que han de ser exercides mitjançant el Servei Català de Trànsit i els òrgans del Departament que es determinin per reglament.

2. Que, d'acord amb l'article 7 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor



Ajuntament de Cassà de la Selva

seguretat viària, s'atribueix als municipis competències en matèria de regulació, ordenació, gestió, vigilància i disciplina, per mitjà d'agents propis, del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat, així com la denúncia de les infraccions que es cometin en aquestes vies i la sanció de les mateixes quan no estigui atribuïda a una altra Administració.

3. Que els darrers anys a Catalunya es constata que més del 50% de les víctimes per accidents de trànsit es produeixen en vies urbanes, i que la diversa problemàtica sobre el trànsit en aquestes vies ha posat de manifest la necessitat de desenvolupar una acció conjunta i coordinada en els àmbits urbà i interurbà en matèria de seguretat viària amb l'objectiu de reduir els accidents de trànsit.

4. Que el Servei Català de Trànsit estableix com una de les línies prioritàries d'actuació la cooperació amb els ajuntaments i les autoritats locals en matèria de seguretat viària, amb l'objectiu de contribuir a la creació d'una nova cultura de conducció, circulació i mobilitat.

5. Que al Pla de seguretat viària s'estableix una línia de cooperació amb els governs locals, donada la importància que té la seguretat viària a les vies urbanes. Una de les accions establertes al Pla de seguretat viària per tal d'impulsar un espai continu de seguretat viària i involucrar i coordinar entitats públiques i privades en la millora de la mobilitat segura, és la d'establir un marc de col·laboració en matèria de seguretat viària entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament per tal de desenvolupar una participació millor i més efectiva d'ambdues parts en el disseny, execució i evolució de les polítiques de seguretat viària.

D'acord amb el que s'ha exposat anteriorment, ambdues parts acorden subscriure aquest conveni en matèria de seguretat viària. Aquesta col·laboració es subjectarà als pactes següents.

PACTES

1. Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és establir el marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Cassà de la Selva en el desenvolupament de determinades accions en matèria de trànsit i seguretat viària i d'altres relacionades que es puguin anar definint o que siguin d'interès per a les parts.

2. Compromisos del Servei Català de Trànsit

El Servei Català de Trànsit oferirà assistència tècnica en matèria de seguretat viària al municipi d'acord amb les accions que figuren als annexos a aquest conveni, al qual s'adhereixen les parts.

Igualment, l'SCT es compromet a planificar les directrius de les policies locals en matèria de seguretat viària en l'àmbit urbà, a cedir els materials en perfecte estat i a facilitar informació sobre l'accidentalitat urbana del municipi.

3. Compromisos de l'Ajuntament

Per tal de facilitar la col·laboració i la coordinació de les actuacions realitzades per la Policia Local, l'Ajuntament es compromet a comunicar les dades d'accidentalitat de trànsit amb víctimes:

a) Quan coneguin d'un accident de trànsit amb víctimes greus o mortals, han



Ajuntament de Cassà de la Selva

d'introduir les dades de forma telemàtica al sistema integral de recollida de dades d'accidents de trànsit (SIDAT). Cal introduir aquestes dades crítiques dels accidents amb víctimes en un termini de 24 hores per als accidents amb víctimes mortals i de 48 hores en cas d'accidents amb víctimes greus. La resta de dades (també la dels accidents amb víctimes lleus) s'han de lliurar en el termini màxim de 60 dies o mitjançant altres aplicacions que disposin de sistemes informàtics que bolquin al SIDAT. Les policies locals que es connecten als sistemes informàtics de la PG-ME (aplicació d'atestats o Atenea) o al SIPCAT (a partir de la integració amb el SIDAT) no cal que introdueixin les dades al SIDAT, si ho fan en el termini indicat anteriorment.

- b) Les despeses de connexió i d'adquisició del maquinari i del sistema operatiu mínim de l'equipament informàtic són a càrrec de l'Ajuntament.
- c) L'Ajuntament es compromet a conservar en perfecte estat el material, si s'escau, cedit per l'SCT a les policies locals.

4. Normes de col·laboració

Les accions derivades del present conveni queden sotmeses al que disposa la legislació vigent, la normativa interna de cada òrgan i les que s'acordin per a cadascun dels convenis específics, tenint en compte la naturalesa de la col·laboració i acció a realitzar en matèria de trànsit i seguretat viària.

Cap acció en matèria de trànsit i seguretat viària es pot dur a terme sense estar, prèviament, definida i regulada en un conveni específic.

Els convenis específics que es redactin vinculats al present conveni han de ser aprovats i signats pels representants del Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

5. Contingut dels convenis específics

Cada acció a realitzar en matèria de trànsit i seguretat viària en el marc del present conveni ha de ser objecte d'un conveni específic, que ha de contenir les matèries que preveu la normativa vigent.

Les accions inicials en què es concretarà aquesta col·laboració durant el primer període de vigència del present conveni es desenvolupen als annexos 1 a 8.

Les properes accions objecte de col·laboració en el marc del present conveni es concretaran en el si de la comissió o, en el seu defecte, pel responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, a què es fa referència en el pacte sisè.

6. Mecanisme de seguiment, vigilància i control

Les parts poden constituir una comissió de seguiment, vigilància i control del present conveni, que ha d'estar integrada per dos membres designats per cadascuna de les parts signants, o, en el seu defecte, designar un responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, essent els encarregats de portar a terme els convenis específics.

Aquest mecanisme té com a funció:

1. El seguiment i el control de les accions que es derivin de l'aplicació d'aquest conveni, així com la seva interpretació i la proposta de possible modificació, si escau.
2. La intervenció, en cas de discrepàncies en la formalització dels convenis específics en els quals es concreten les obligacions esmentades, que han de respectar el contingut i els límits fixats per aquest conveni. En aquests casos, la comissió, després d'analitzar la situació creada, decidirà la manera d'actuar per resoldre-les.



Ajuntament de Cassà de la Selva

3. Resoldre els problemes de compliment d'aquest conveni.

Les decisions i els acords de la comissió han de tenir la conformitat de les dues parts. La comissió o, en el seu defecte, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, es consideraran el mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni als efectes de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

7. Vigència del conveni

El present conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura i tindrà una durada de 4 anys. En qualsevol moment abans de la finalització d'aquest, les parts podran acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals. L'acord de pròrroga d'aquest conveni suposarà automàticament la dels convenis específics signats i vigents.

8. Extinció del conveni

1. Aquest conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que en constitueixen l'objecte o perquè s'ha incorregut en alguna de les causes de resolució següents:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
- b) L'acord unànime de les parts.
- c) L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per les parts. En aquest cas, s'estarà al que disposa el pacte novè.
- d) Per impossibilitat d'aconseguir l'objecte o les accions previstes en aquest conveni.
- e) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- f) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.

L'extinció d'aquest conveni suposarà automàticament la dels convenis específics signats i vigents.

2. La part que proposi resoldre el present conveni ho haurà de comunicar a l'altra part per escrit amb dos mesos d'antelació. Aquest procés l'haurà de controlar la comissió o, en el seu defecte, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, havent de garantir la correcta finalització de les accions pendents d'execució, d'acord amb l'article 52.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En defecte de constitució formal de la comissió, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, en decidirà el més convenient, tenint en compte, entre d'altres, els supòsits anteriors.

9. Actuació en cas d'incompliment dels compromisos establerts per aquest conveni

En aquest cas, s'ha d'estar al que estableix l'article 51.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En aquest sentit, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat els compromisos que es consideren incomplerts.

Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.

10. Protecció de dades



Ajuntament de Cassà de la Selva

L'obtenció, cessió i conservació de dades personals de les accions que es derivin de l'aplicació d'aquest conveni resten subjectes al que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques respecte al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), sens perjudici de l'aplicació de la legislació sobre gestió i preservació de la documentació administrativa.

La documentació i la informació obtinguda que tingui caràcter confidencial no pot ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport ni se'n pot fer un tractament o edició informàtics, ni transmissió a terceres persones fora de l'estricta àmbit de l'acció.

Les dades personals no poden ser comunicades ni cedides, ni tan sols per a la seva conservació, a altres persones.

11. Finançament o implicacions econòmiques

El present conveni entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Cassà de la Selva no comporta ni preveu cap despesa econòmica entre les parts.

12. Interpretació i jurisdicció

El present conveni té naturalesa administrativa i en queda exclosa l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en virtut del que estableixen els articles 4 i següents, i sens perjudici que s'hi apliquin els seus principis compatibles per tal de resoldre els dubtes i buits que es puguin presentar.

Aquest conveni es regeix pels seus pactes, per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i per la normativa sectorial corresponent, així com per les normes generals de dret administratiu, els principis de bona administració i l'ordenament jurídic en general.

Les parts es comprometen a resoldre de forma amistosa en un primer moment a través de la comissió o, en el seu defecte, del responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, les possibles controvèrsies que poguessin originar-se en la interpretació o aplicació del present conveni. Si no fos possible, atesa la naturalesa juridicoadministrativa de les actuacions litigioses que es puguin plantejar, quedaran sotmeses a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen a la data de la signatura electrònica.

DOCUMENT ANNEX NÚM. 2

ANNEX 5

AL CONVENI MARC REFERIT A LA COL·LABORACIÓ EN MATÈRIA DE CONTROLS D'ESTUPEFAENTS AMB APORTACIÓ DE KITS DE DETECCIÓ DE SUBSTÀNCIES ESTUPEFAENTS I MATERIAL DE SUPORT AMB L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA

REUNITS

D'una banda, el senyor Ramon Lamiel Villaró, director del Servei Català de Trànsit. De l'altra, el senyor Robert Mundet Anglada, alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

ACTUEN

El primer, en nom i representació del Servei Català de Trànsit, organisme autònom de caràcter administratiu, adscrit al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, perautorització de 16 de juny de 2021.

El segon, en representació de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, de conformitat amb l'article 21.1 *b* de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 53.1 *a* del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova elText refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Les dues parts acorden el conveni específic de col·laboració a l'empara del conveni marcde col·laboració.

MANIFESTEN

1. Que el resultat dels estudis d'accidentalitat i comportament de la circulació en les vies urbanes demostra la significativa participació dels excessos de consum de drogues en conductors en la producció d'accidents i, en general, en la conflictivitat del trànsit.

2. Que tant el Servei Català de Trànsit com l'Ajuntament de Cassà de la Selva consideren aconsellable vigilar i controlar el nivell de consum de drogues en l'àmbit local amb l'objectiu d'incrementar els nivells de seguretat viària.

A la vista d'aquests antecedents, ambdues parts acorden subscriure aquest conveni de col·laboració mitjançant l'assignació, per part del Servei Català de Trànsit, de kits de detecció de substàncies estupefaents, el material de suport i la prova de contrast en el laboratori, si escau, a l'Ajuntament de Cassà de la Selva. Aquesta col·laboració es subjecta als pactes següents.

PACTES

1. Objecte

L'objecte d'aquest conveni de col·laboració és la vigilància i control de drogues en conductors i conductores que circulen per les vies públiques urbanes de Cassà de la Selva. Per aquest motiu, el Servei Català de Trànsit assigna la quantitat d'1 kit anual de detecció de substàncies estupefaents, el material de suport corresponent i la confirmació de mostra amb saliva al laboratori, si escau, d'acord amb el que s'estableix en el pacte segon.

2. Compromisos del Servei Català de Trànsit

Per a l'efectivitat d'aquest conveni de col·laboració, el Servei Català de Trànsit, a través del Servei Territorial de Trànsit de Girona, es compromet a:

- a) Assignar la quantitat d'1 kit anual de detecció de substàncies estupefaents per a la seva utilització per part de la Policia Local d'aquest municipi, d'acord amb les disponibilitats existents.
- b) Facilitar el material de suport necessari per fer els controls d'estupefaents: el tub per ala recollida de la mostra de saliva, els formularis i els sobres de custòdia. I, si escau, fer-se càrrec de la confirmació de droga d'abús en saliva al laboratori de referència establert pel Servei Català de Trànsit.
- c) No s'assignaran aquests kits quan no s'obtingui el rendiment adequat en la realització de controls d'estupefaents o es detecti un ús indegut o per a finalitats diferents de les establertes en aquest conveni.

3. Compromisos de l'Ajuntament de Cassà de la Selva

L'Ajuntament de Cassà de la Selva es compromet a:



Ajuntament de Cassà de la Selva

- a) Destinar els kits de detecció de substàncies estupefaents per a ús exclusiu de les finalitats que persegueix aquest conveni.
- b) Fer un ús correcte del material facilitat.
- c) Fer controls d'estupefaents utilitzant els kits de detecció de substàncies estupefaents i remetent puntualment, al Servei Català de Trànsit, els qüestionaris estadístics de substàncies estupefaents amb el model que s'adjunta, degudament formalitzats, tant pel que fa als controls que resultin positius com per als negatius.
- d) Col·laborar en els diversos aspectes de la seguretat viària per als quals sigui requerit pel Servei Català de Trànsit.
- e) En qualsevol cas, cal utilitzar butlletes de denúncia municipals i aplicar les sancions prefixades per l'Ajuntament.

4. Termini de vigència del conveni

La vigència d'aquest conveni serà la del Conveni marc de col·laboració a partir de la seva signatura, pròrroga inclosa.

El present conveni s'extingirà pel compliment de l'acció que en constitueix l'objecte o perquè s'hagi incorregut en alguna de les causes de resolució següents:

- a) El transcurs del termini de vigència del Conveni marc de col·laboració sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
- b) L'acord unànim de les parts.
- c) L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per les parts. En aquest cas, s'estarà al que disposa l'article 51.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- d) Per impossibilitat d'aconseguir l'objecte o l'acció prevista en aquest conveni.
- e) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- f) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.

La part que proposi resoldre aquest conveni ho haurà de comunicar a l'altra part per escrit amb dos mesos d'antelació.

L'acord de pròrroga o l'extinció del Conveni marc de col·laboració suposarà automàticament que aquest conveni quedarà, segons el cas, prorrogat o extingit a tots els efectes.

El compliment, la resolució o les possibles controvèrsies que poguessin originar-se en l'interpretació o aplicació del present conveni seran sotmeses a la consideració de les parts, a través del mecanisme de seguiment, vigilància i control, del Conveni marc de col·laboració.

5. Interpretació i jurisdicció

Per a qualsevol qüestió litigiosa derivada de la interpretació o aplicació d'aquest conveni, les parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen a la data de la signatura electrònica.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

11.- APROVAR CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS AMB ESCENARI PUNT CAT SL PER LLOGUER ESCENARI COBERT 10X6 FESTA MAJOR 2023



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Atès que per una incidència informàtica no es pot obrir la proposta, s'acorda retirar-la i fer decret d'avocació de competències.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

12.- APROVAR CONTRACTE MENOR PER CONCERT DE SERENATA I BALL DE GALA AMB MÚSICS DE CATALUNYA SCCL EL 5 DE JUNY DE 2023 DURANT LA FESTA MAJOR

Atès que per una incidència informàtica no es pot obrir la proposta, s'acorda retirar-la i fer decret d'avocació de competències.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Datat i signat electrònicament,