



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 15 DE GENER DE 2024

Identificació de la sessió

Núm. JGL2024000001
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 15 de gener de 2024
Hora d'inici: 19:19 h
Hora de fi: 19:37 h
Lloc: sala de plens

Assistents

Pau Presas Bertran, Alcalde
Robert Mundet Anglada, 1r Tinent Alcalde
Alex Font Rico, 2n Tinent Alcalde
Joan Casabo Fuguet, 3r Tinent Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, 4t Tinent Alcalde
Nuria Salvans Perez, 5e Tinent Alcalde
Núria Josa Arbonés, Interventora
Ignacio Lopez Salvador, Secretari

Absents:

-

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Aprovar acta Junta de Govern Local de 08/01/2024
- 2.- Donar la conformitat a la primera ocupació de l'edifici plurifamiliar del c/ Marina 92-94 cantonada Clot 18 a 22
- 3.- Compliment del contracte basat (exp. 2021.04-a02) en l'acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2021.04)
- 4.- Aprovar sol·licitud de subvenció per fomentar projectes i accions de promoció econòmica dels ens locals adherits a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE), anualitat 2024
- 5.- PROPOSTES URGENTS
 - 5.1.- Adjudicació de la licitació del servei veterinari per a dur a terme les esterilitzacions dels gats de colònies urbanes de Cassà de la Selva, mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació

Desenvolupament de la sessió

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de



Ajuntament de Cassà de la Selva

novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

1.- Aprovar acta Junta de Govern Local de 08/01/2024

Relació de fets

1. Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 08/01/2024, signada pel secretari de l'òrgan.

Fonaments de dret

- a. Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- b. Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- c. Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- d. Art. 58 del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).
- e. Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- f. Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- g. Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- h. Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecanogràfics a les corporacions locals.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de data 08/01/2024, que consta a l'expedient.

Segon.- Ordenar la incorporació de l'acta al llibre d'actes de la Junta de Govern Local de la Corporació.

Tercer.- Traslladar l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

2.- Donar la conformitat SAREB SA per a la primera ocupació de l'edifici plurifamiliar situat al c/ Clot 18 a 22- carrer Marina 92-94

Relació de fets

Vista la documentació presentada per SAREB SA per a obtenir la primera ocupació de l'immoble plurifamiliar situat al carrer del Clot núm. 18 a 22 cantonada carrer Marina núm. 92 a 94.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 15 de desembre de 2023, que copiat literal diu:

“ Vista la documentació presentada per SAREB SA, per a tramitar la primera ocupació de l'immoble plurifamiliar situat al carrer del Clot, núm. 18 a 22, carrer de Marina, núm. 92 a 94.

L'esmentat edifici es compon de:

- C/Marina, núm. 94: Un aparcament soterrani amb 14 places
- C/Clot, núm. 18: Un garatge en planta baixa
- C/Clot, núm. 20 (escala B): 6 habitatges (2 baixos, 2 primers i 2 segons)
- C/Clot, núm. 22 (escala A): 2 trasters en planta baixa i 12 habitatges (1 baix, 4 primers, 4 segons i 3 tercers).

Vist el certificat final d'obra amb visat de data 23 de gener de 2013.

Atesa la inspecció realitzada en data 20 de desembre de 2021 i 11 de febrer de 2022.

Vist el Decret d'alcaldia núm. 2022/689 de data 25 de març de 2021, on es resol donar conformitat a SAREB SA de les modificacions no substancials respecte al projecte aprovat en el seu dia, que consten als plànols presentats en data 17 de desembre de 2021 que consisteixen en l'eliminació d'una plaça a l'aparcament comunitari, passant de 15 a 14 places i en la variació de connexió de les aigües que es recullen del paviment del soterrani, les quals ara ja no es condueixen cap al rec de pluvials sinó cap a l'escomesa de fecals existent al carrer del Clot.

Vist l'informe favorable emès el 2 de novembre de 2023 per l'enginyer municipal dins el tràmit de l'expedient d'activitat de l'aparcament comunitari X2021001931, on conclou el següent:

“Conclusions:

Un cop examinada la documentació presentada i d'acord amb les normatives d'aplicació vigents, es determina el següent:

Primer.- S'informa FAVORABLEMENT en relació als requisits formals i materials de la documentació tècnica aportada per SAREB S.A. poder iniciar l'activitat d'aparcament al carrer del Clot, núm. 20 a 22.

Segon.- Fer constar que aquest informe tècnic no suposa cap valoració sobre la compatibilitat urbanística de l'activitat.”

Vist el Decret d'alcaldia núm. 2023/2352 emès en data 03/11/2023, on es resol no donar l'assabentat a la comunicació prèvia de primera ocupació i requerir a SAREB SA el següent:

- Es finalitzi la instal·lació elèctrica de l'edifici (connexions a l'ET, retirar quadre provisional...)
- Es finalitzi l'aplacat de façana
- Es retirin les tanques d'obra de l'accés a l'aparcament comunitari i les portes anti vandàliques dels accessos principals.

En data 27 de novembre de 2023 el promotor ha presentat una instància on es fa constar que resta pendent d'executar per part de l'empresa “e-distribució” els treballs de soterrament de la línia elèctrica i sol·liciten:

- Que en garantia de l'efectiva execució dels treballs a dur a terme per “e-distribució”, s'accepti que Sareb dipositi una fiança a l'ajuntament per la



Ajuntament de Cassà de la Selva

quantitat de 8.439,87 €, equivalent a l'import total de les obres de soterrament de la línia elèctrica, la qual haurà de ser retornada a Sareb quan es comuniqui a l'ajuntament la finalització dels esmentats treballs.

- Que un cop dipositada l'esmentada fiança a l'ajuntament, s'aprovin les primeres ocupacions de l'immoble.
- Que s'accepti que per a evitar possibles actes vandàlics i ocupacions il·legals dels habitatges, la retirada de les tanques d'obra i de les portes antivandàliques es pugui dur a terme un cop Sareb disposi de les primeres ocupacions i es puguin comercialitzar els habitatges.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 12 de desembre de 2023, on es fa constar el següent:

1. No hi ha inconvenient en acceptar les següents peticions de Sareb, vista la seva instància presentada en data 27 de novembre de 2023 (Registre d'entrada núm. E2023009774), i tenint en compte el pressupost de l'obra que ha comunicat e-distribució:
 - Pel que fa a **dipositar una fiança a l'ajuntament** per la quantitat equivalent a l'import total de les obres de soterrament de la línia elèctrica a dur a terme per "e-distribució", caldria que es presenti a l'ajuntament el **justificant d'haver realitzat una transferència bancària d'import 10.904,84 €** (d'acord amb el pressupost de l'obra que ha comunicat e-distribució), **al número de compte ES20 0081 0248 8000 0111 3413 (indicar nom, conceptes liquidats i adreça de l'obra)**.
 - Pel que fa a la retirada de les tanques d'obra i de les portes antivandàliques, s'informa favorablement perquè aquesta retirada es pugui dur a terme un cop Sareb disposi de les primeres ocupacions i es puguin comercialitzar els habitatges.
2. Un cop dipositada la fiança esmentada, es procedirà a informar la primera ocupació de l'edifici.
3. Sareb podrà sol·licitar la devolució de la fiança un cop els treballs de soterrament de la línia elèctrica siguin correcta i totalment finalitzats, així com l'aplatat de façana.

Vist que en data 15 de desembre de 2023 el promotor ha dipositat la fiança de 10.904,84 € (import equivalent al cost d'execució de les obres de soterrament de la línia elèctrica a dur a terme per "e-distribució").

Atès l'article 187.bis del DL 1/2010, Text refós de la llei d'urbanisme.

Atès l'article 75 del Decret 64/2014, Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Atesa l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (BOP de Girona núm. 195 d'11 d'octubre de 2017).

Conclusions:



Ajuntament de Cassà de la Selva

1. Es valora FAVORABLEMENT la sol·licitud i es proposa notificar al sol·licitant l'assabentat de la Corporació a la primera ocupació de de l'immoble plurifamiliar situat al carrer del Clot, núm. 18 a 22, carrer de Marina, núm. 92 a 94, compostat de:
 - C/Marina, núm. 94: Un aparcament soterrani amb 14 places
 - C/Clot, núm. 18: Un garatge en planta baixa
 - C/Clot, núm. 20 (escala B): 6 habitatges (2 baixos, 2 primers i 2 segons)
 - C/Clot, núm. 22 (escala A): 2 trasters en planta baixa i 12 habitatges (1 baix, 4 primers, 4 segons i 3 tercers).
2. Pel que fa a la fiança de garantia d'execució de les obres a realitzar a la línia elèctrica (de 10.904,84 €), caldrà que, un cop finalitzats els treballs de soterrament de la línia elèctrica i de l'aplatat de façana, el promotor ho comuniqui a l'ajuntament i sol·liciti la corresponent devolució.
3. Pel que fa a les fiances de gestió de residus (20 €), per possibles desperfectes a la via pública (60 €), caldrà que a més d'haver finalitzat els treballs de la línia elèctrica i de l'aplatat de façana, també s'hagin retirat les tanques d'obra i les portes antivandàliques.
4. Pel que fa a les entrades de vehicles, caldria comunicar a Xaloc l'amplada de les entrades existents:
 - Garatge en planta baixa al c/Clot, núm. 18: **3,70 m**
 - Accés a l'aparcament soterrani pel c/Marina, núm. 94: **3,91 m"**

Fonaments de dret

Atès ell Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

Atès el que estableix l'article 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, d'activitats i serveis dels ens locals.

Atès l'article 53.1. r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que estableix que la competència per a l'atorgament de llicència és de l'alcalde i vist que l'alcalde té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local mitjançant resolució d'alcaldia 1248 de data 19 de juny de 2023 de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

Atès el que disposen els arts. 187.5 i 201 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Atès el que determina l'art. 5.5 de l'Ordenança Fiscal núm. 31 sobre primera utilització d'edificis i llurs modificacions d'ús



Ajuntament de Cassà de la Selva

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Acceptar les següents peticions de Sareb SA, segons la seva instància presentada en data 27 de novembre de 2023 (Registre d'entrada núm. E2023009774), i tenint en compte el pressupost de l'obra d'execució del soterrament de la línia que ha comunicat Edistribución Electrica SL

- Acceptar el dipòsit com a **fiança a l'ajuntament** per la quantitat equivalent a l'import total de les obres de soterrament de la línia elèctrica a dur a terme per "Edistribución Electrica SL, **d'import 10.904,84 €**
- Acceptar que la retirada de les tanques d'obra i de les portes antivandàliques, es pugui dur a terme un cop Sareb disposi de les primeres ocupacions i es puguin comercialitzar els habitatges.

Segon.- Donar l'assabentat de la corporació a SAREB SA de la primera ocupació de l'edifici plurifamiliar situat al carrer del Clot núm. 18 a 22, carrer de Marina núm. 92 a 94, compostat de:

- c/ Marina núm. 94: Un aparcament soterrani amb 14 places
- c/ Clot núm. 18: Un garatge en planta baixa
- c/ Clot núm. 20 (escala B): 6 habitatges (2 baixos, 2 primers i 2 segons)
- c/ Clot núm. 22 (escala A): 2 trasters en planta baixa i 12 habitatges (1 baix, 4 primers, 4 segons i 3 tercers).

Tercer.- Aprovar l'autoliquidació realitzada per primera ocupació del les 35 entitats que formen l'edifici plurifamiliar situat al carrer del Clot núm. 18 a 22, carrer de Marina núm. 92 a 94 : 18 habitatges, 14 places d'aparcament soterrànies, 1 garatge en planta baixa i 2 trasters en planta baixa.

Pagat per autoliquidació : 1.289,40 €

Quart.- Advertir-vos que la fiança de garantia d'execució de les obres a realitzar el soterrament de la línia elèctrica (de 10.904,84 €), no es retornarà fins que finalitzin els treballs de soterrament de la línia elèctrica i de l'aplatat de façana, per tant haureu de comunicar-ne la finalització i sol·licitar la devolució de la garantia.

Cinquè.- Fer-vos saber que per a la devolució de les fiances dipositades per aquestes obres, de gestió de residus (20 €), i per possibles desperfectes a la via pública (60 €), cal que a més d'haver finalitzat els treballs de la línia elèctrica i de l'aplatat de façana, també s'hagin retirat les tanques d'obra i les portes antivandàliques.

Sisè.- Comunicar aquest acord a la Xarxa Local de Municipis- XALOC per l'actualització dels padrons corresponents,

Setè.- Notificar aquest acord als interessats, tot indicant els recursos que corresponguin.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT



3.- Compliment del contracte basat (Exp. 2021.04-A02) en l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04)

Antecedents de fet

1.- La Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, va acordar en la sessió celebrada el dia 22 d'abril de 2022, adjudicar l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals (Exp. 2021.04) dividit en dos lots (Lot 1: Baixa Pressió i Lot 2: Mitja i Alta Pressió), mitjançant la selecció de les empreses ENDESA ENERGÍA SAU, GAS NATURAL COMERCIALIZADORA SA i IBERDROLA CLIENTES SAU de conformitat amb els Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, aprovats per la Resolució de Presidència núm. 6/2022, de 2 de febrer de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

2.- En data 27 de maig de 2022 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc, amb les empreses ENDESA ENERGÍA SAU, GAS NATURAL COMERCIALIZADORA SA i IBERDROLA CLIENTES SAU.

3.- Mitjançant Resolució de Presidència núm. 59/2022, de data 4 de juliol de 2022, varen aprovar-se els corresponents Plecs de clàusules administratives particulars que regulen el procediment d'adjudicació mitjançant presentació telemàtica de les ofertes econòmiques de les empreses seleccionades de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A02).

4.- En data 14 de juliol de 2022 la Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment definit als plecs referenciats a l'apartat anterior, va acordar adjudicar els dos lots del contracte basat del procediment derivat de l'Acord marc del subministrament de gas natural, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.04-A02) a l'empresa ENDESA ENERGÍA SAU, formalitzant-se el corresponent contracte, en data 30 d'agost de 2022.

5.- En data 7 d'octubre de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de referència, així com també que la Comissió executiva del CCDL va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc, en la sessió celebrada el 13 d'octubre de 2022.

6.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar inicialment la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04.A02).

7.- En data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1 i 2 de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04.A02), per un període addicional de 12 mesos més, com a màxim, a comptar des de l'1 d'octubre de 2023, el qual restarà acabat de manera automàtica en la data d'entrada en vigor del nou contracte d'adjudicació. Formalitzat correctament.

8.- Estant a punt de finalitzar el període de vigència inicial de l'adjudicació dels dos Lots de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats



Ajuntament de Cassà de la Selva

locals de Catalunya (Expedient 2021.04.A02); per una banda, de conformitat amb els principis d'eficàcia, eficiència, racionalització, etc. que regeixen l'actuació dels poders públics i davant les necessitats de les més de 350 entitats locals de seguir disposant de subministrant de gas natural, de caràcter essencial per poder seguir present serveis a la ciutadania; i per una altra banda, davant la necessitat d'adequar els preus de subministrament de gas natural a la realitat actual dels mercats, en data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM adoptà, entre altres acords, aprovar l'encàrrec al CCDL de l'inici d'expedient d'un nou procediment d'adjudicació dels lots 1 i 2, entre les empreses seleccionades, de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

9.- La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, reunida en sessió ordinària el 4 de setembre de 2023, va acordar adherir-se a la primera pròrroga del contracte basat 2021.01-A02 i formalitzar la contractació basada del lot 1 de Baixa pressió,), per un termini de dotze mesos, des l'1 d'octubre de 2023, el qual restaria acabat de manera automàtica en la data d'entrada en vigor del nou contracte d'adjudicació.

10.- Mitjançant Resolució de Presidència núm. 79/2023, de data 18 d'octubre de 2023, varen aprovar-se els corresponents Plecs de clàusules administratives particulars que regulen el procediment d'adjudicació mitjançant presentació telemàtica de les ofertes econòmiques de les empreses seleccionades de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A03), així com la convocatòria de la Mesa de contractació per a l'obertura de les ofertes econòmiques, el dia 31 d'octubre de 2023, a les 11:00 hores, de forma telemàtica.

11.- La Comissió Executiva del CCDL, celebrada el dia 14 de novembre de 2023, va acordar adjudicar els Lot 1. Subministrament de gas natural BAIXA PRESSIÓ i Lot 2. Subministrament de gas natural ALTA PRESSIÓ de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04.A03) a l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, de conformitat amb la proposta d'acord de la mesa de contractació.

12.- En data 20 de desembre es formalitza el contracte amb l'empresa adjudicatària dels lots 1 i 2 de l'expedient 2021.04-A03. La durada dels contractes dels Lots 1 i 2 de l'Acord marc de subministrament de gas natural, tindrà una durada inicial de 12 mesos, a partir de l'1 gener de 2024, període que es podrà prorrogar per dos més de dotze mesos addicionals com a màxim, essent el seu límit, vigència inicial i pròrroques, de tres anys, sempre i quan sigui vigent la selecció de l'Acord marc.

L'Ajuntament de Cassà de la Selva està tramitant l'adhesió al nou acord marc, expedient X2024000076.

13.- La clàusula 18 del plec de clàusules administratives que regeixen l'acord marc, sobre el lliurament i recepció del subministrament, preveu:

«Els contractes basats es consideraran complerts per les empreses adjudicatàries quan aquestes hagin realitzat, d'acord amb els termes de l'Acord marc i a satisfacció de les entitats destinatàries la totalitat dels subministraments, segons el què estableix l'article 210 de la LCSP.



Ajuntament de Cassà de la Selva

En tot cas, la seva constatació exigirà, per part de les entitats destinatàries, un acte formal i positiu de recepció o conformitat. En aquest sentit, es podrà entendre que existeix conformitat quan les entitats destinatàries hagin procedit al pagament de les factures corresponents dintre dels terminis legalment establerts.»

14.- Atès que les factures són conformes i s'atenen dins dels terminis legalment establerts.

15.- Atès que s'ha dispensat a l'adjudicatari de la constitució de la garantia definitiva.

Fonaments de Dret

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 6/2022, de 2 de febrer de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A02).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 59/2022, de 4 de juliol de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Els articles 209 i 210 de la LCSP sobre l'extinció, el compliment dels contractes i recepció de la prestació.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

No obstant, de conformitat amb el Decret número 1248/2023, de 19 juny, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, pel que fa a contractació, la



Ajuntament de Cassà de la Selva

Junta de Govern Local té atribuïda la delegació de les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el valor estimat, sigui superior a 10.000€, i no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6.000.000 €, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer. Constatar que el contracte s'ha complert pel contractista de conformitat amb els termes del mateix i a satisfacció de l'Ajuntament per la totalitat de la prestació.

Segon. Declarar l'extinció del contracte en data 31 de desembre de 2023 per compliment, atesa la previsió existent de finalització automàtica en la data d'entrada en vigor del nou contracte de l'acord marc 2021.04-A03, que s'ha produït l'1 de gener de 2024.

Tercer. Anul·lar les disposicions i autoritzacions de despesa excedents.

Quart. Traslladar el present acord a l'àrea d'intervenció i tresoreria a fi de practicar les operacions comptables corresponents.

Cinquè. Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Endesa Energia SAU, i a l'ACM i al CCDL a través d'EACAT, amb indicació dels recursos pertinents.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.- Aprovar sol·licitud de subvenció per fomentar projectes i accions de promoció econòmica dels ens locals adherits a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE), anualitat 2024

Relació de fets

Vista la convocatòria de subvencions per fomentar projectes i accions de promoció econòmica adreçada als membres de la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE), anualitat 2024.

Atesa l'organització de la Fira Fora Estocs de Cassà de la Selva, prevista pel 25 de febrer de 2024, amb un pressupost de despeses de 6.000 euros.

Fonaments de dret

Bases específiques de la Diputació de Girona per a les subvencions en règim de concurrència competitiva per ajuntaments, consells comarcals i ens de promoció econòmica membres de la XSLPE, destinades al finançament d'accions i projectes de promoció econòmica.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Convocatòria anticipada de subvencions de la Diputació de Girona, per fomentar projectes i accions de promoció econòmica, adreçada als membres de la XSLPE, anualitat 2024.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Aprovar sol·licitud de subvenció de 4.000 euros a la Diputació de Girona per a projectes i accions de promoció econòmica d'entitats adherides, anualitat 2024.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'àrea de Promoció Econòmica de la Diputació de Girona.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

5.- PROPOSTES URGENTS

5.1.- Adjudicació de la licitació del servei veterinari per a dur a terme les esterilitzacions dels gats de colònies urbanes de Cassà de la Selva, mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació

Antecedents de fet

El dia 23 d'octubre de 2023 la Junta de Govern Local, reunida en sessió ordinària, va acordar l'aprovació de l'expedient per la contractació del servei veterinari per a dur a terme les esterilitzacions dels gats de colònies urbanes de Cassà de la Selva, mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, així com de l'aprovació dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, convocatòria de la licitació, autorització de la despesa corresponent i publicació de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

L'anunci de licitació es va publicar en data 31 d'octubre de 2023 i el termini per presentar-hi proposta va finalitzar el dia 16 de novembre de 2023 a les 14 hores.

Segons el certificat de registres d'ofertes emès per l'eina eLicitat, han concorregut a la licitació en temps i forma dos licitadors:



Ajuntament de
Cassà de la Selva



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Servei veterinari per a dur a terme les esterilitzacions dels gats de colònies urbanes de Cassà de la Selva" amb el codi d'expedient "X2023002826" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 16/11/2023, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
CENTRE VETERINARI CASSÀ, S.C.	J17587676	06/11/2023	12:05:08	E2023009051
UNAVETS HEALTHCARE, S.L. (CLINICAN)	B88499504	08/11/2023	08:11:01	E2023009176

El dia 20 de novembre de 2023 es va constituir la unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació per l'obertura de les ofertes presentades a la licitació, emetent acta que consta a l'expedient.

En primer lloc, es va procedir a l'obertura de l'annex 1 corresponent a la documentació administrativa consistent en la declaració responsable. L'empresa Centre Veterinari Cassà, S.C., va presentar correctament l'annex 1 signat electrònicament, i l'empresa Unavets Healthcare, S.L. va presentar l'annex 1 sense signar electrònicament i va indicar que es basava en els mitjans d'altres entitats, i no s'aporta annex 3 per acreditar aquest extrem. Atès que l'ús d'un certificat electrònic reconegut és necessari per accedir a l'eina eLicitat, la unitat tècnica va acordar requerir la subsanació d'aquests extrems en cas que fos proposada com a adjudicatària.

En segon lloc, es va procedir a l'obertura de l'annex 2, relatiu a la proposta avaluable mitjançant criteris d'adjudicació automàtics. El resultat va ser el següent:

Ofertes dels licitadors		Centre Veterinari Cassà, S.C.			Unavets Healthcare, S.L.		
A.1	Preu d'esterilització de femelles	76,03 €	15,97 €	92,00 €	71,10 €	18,90 €	90,00 €
A.2	Preu d'esterilització de mascles	59,50 €	12,50 €	72,00 €	55,30 €	14,70 €	70,00 €
B	Distància del centre veterinari a l'Ajuntament de Cassà	1 km			1 km		
C	Netejar les orelles dels gats objecte d'esterilització amb un producte contra els àcars sense cost addicional per l'Ajuntament	No			Sí		

La licitadora Unavets Healthcare, S.L. va presentar l'annex 2 sense signar electrònicament. Així mateix, s'observava que hi havia un error de càlcul en la seva oferta, consistent en que la suma de la base imposable més la quota d'IVA del 21%, no coincidia amb el resultat que la mercantil expressava, essent el total amb IVA inclòs del preu d'esterilització de femelles de 86,03 euros i de mascles, de 66,91 euros.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

D'acord amb l'apartat I del quadre de característiques del contracte, la puntuació que corresponia a cada oferta va ser:

Puntuació dels licitadors		Centre Veterinari Cassà, S.C.	Unavets Healthcare, S.L.
A.1	Preu d'esterilització de femelles	25,25	27,00
A.2	Preu d'esterilització de mascles	20,45	22,00
B	Distància del centre veterinari a l'Ajuntament de Cassà	46,00	46,00
C	Netejar les orelles dels gats objecte d'esterilització amb un producte contra els àcars sense cost addicional per l'Ajuntament	0,00	5,00
Totals		91,70	100,00

La classificació que corresponia a les dues ofertes va ser:

Classificació		Punts
1	Unavets Healthcare, S.L.	100,00
2	Centre Veterinari Cassà, S.C.	91,70

La unitat tècnica va acordar elevar a l'òrgan de contractació la classificació esmentada i proposar com a adjudicatària la primera classificada, sota la condició suspensiva de presentació de la documentació acreditativa de subsanació dels annexos 1,2 i 3, document correcte de l'oferta econòmica efectuada, còpia del NIF de l'empresa, declaració responsable d'adhesió a la condició especial d'execució i còpia de la pòlissa de responsabilitat civil, en el termini màxim de set dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

La notificació es va posar a disposició el 27 de novembre de 2023, essent acceptada per la primera classificada, Unavets Healthcare SL, en la mateixa data. Durant el termini concedit, mitjançant instàncies genèriques números E2023009988 de 3 de desembre i E2023010131 de 7 de desembre, d'acord amb el certificat del Secretari que consta a l'expedient, la licitadora va presentar la següent documentació:

- Còpia de la pòlissa d'assegurança de multirisc empresarial amb Mapfre, núm. 078-168010****, amb la cobertura de responsabilitat civil no contractada, del prenedor [REDACTED] amb efecte del 30 de març del 2016 al 30 de març de 2017.
- Còpia de l'annex de la pòlissa 55-115**** amb Arag, de defensa jurídica, pel prenedor [REDACTED] amb efectes d'1 d'agost de 2018 a 26 de febrer de 2019.



Ajuntament de Cassà de la Selva

- Declaració responsable d'Unavets Healthcare, S.L., d'adhesió a la clàusula especial d'execució.
- Declaració responsable d'Unavets Healthcare, S.L., conforme s'ha concorregut a la licitació pels mitjans propis, motiu pel qual no es presenta l'annex 3.
- Còpia de la pòlissa de danys, amb la cobertura de responsabilitat civil no contractada, del prenedor [REDACTED] amb AXA Seguros Generales, número de pòlissa 8139****, amb data de venciment 27 de febrer de 2023.
- Còpia del NIF de l'empresa Unavets Healthcare, S.L.
- Annexos 1 i 2 signats electrònicament.
- Declaració responsable d'Unavets Healthcare, S.L. pertanyent a un contracte menor amb l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

Ultrapassat el termini concedit, Unavets Healthcare, S.L., mitjançant instància genèrica número E2023010283, de data 12 de desembre de 2023, va presentar:

- Còpia de l'annex de la pòlissa 55-115**** amb Arag, de defensa jurídica, pel prenedor [REDACTED] amb efectes d'1 d'agost de 2018 a 26 de febrer de 2019.
- Còpia de la pòlissa de responsabilitat civil amb prenedor Unavets Healthcare, S.L., amb AXA Seguros Generales, número 8297**** amb data de venciment 1 de novembre de 2023.
- Còpia de la pòlissa de danys, amb la cobertura de responsabilitat civil no contractada, del prenedor [REDACTED] amb AXA Seguros Generales, número de pòlissa 8139****, amb data de venciment 27 de febrer de 2023.
- Còpia de la pòlissa d'assegurança de multirisc empresarial amb Mapfre, núm. 078-168010****, amb la cobertura de responsabilitat civil no contractada, del prenedor [REDACTED] amb efecte del 30 de març del 2016 al 30 de març de 2017.

Amb la documentació aportada, no es pot acreditar que es compleix amb la condició essencial del contracte de comptar amb una assegurança vigent de responsabilitat civil.

De conformitat amb el que assenyala l'article 159.4 f) 4º de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació amb l'article 150.2 del mateix cos legal, atès que el licitador no ha complimentat adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, essent procedent d'exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, això és 136,67 euros (4.555,65 euros * 3%). En aquest supòsit, es procedirà a recaptar al mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat les ofertes.

La Junta de Govern Local, reunida en sessió ordinària el 21 de desembre de 2023, va acordar entre d'altres, aprovar la classificació de les proposicions admeses, no acceptar la proposta d'adjudicació a favor d'Unavets Healthcare, S.L., en no haver complimentat el requeriment de documentació en la seva totalitat i entendre que la licitadora ha retirat la seva oferta i requerir documentació a la segona classificada, Centre Veterinari Cassà, S.C.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Dins del termini concedit, Centre Veterinari Cassà, S.C., mitjançant instància genèrica número E2024000016, de data 2 de gener de 2024, ha aportat la següent documentació:

- Certificat d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- Certificat d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries.
- Còpia del NIF de l'empresa.
- Còpia de la pòlissa número 52000**** de responsabilitat civil professional a nom de la licitadora, amb AMA, Agrupación Mutual Aseguradora, amb vigència del 1/4/2023 fins el 31/03/2024, així com còpia del rebut de pagament de la mateixa.
- Declaració responsable d'adhesió a la condició especial d'execució signada electrònicament.

Vist que no és necessari acreditar la solvència ni constituir garantia definitiva.

L'autorització de despesa s'ha de reajustar, atesos els terminis del procediment de licitació. L'autorització de despesa va ser la següent:

Aplicació pressupostària tractament de plagues 200-1700-22799	
Anualitat	Euros
2023	4.980,36 €
2024	531,98 €
Total	5.512,34 €

Vist l'informe de fiscalització prèvia limitada que consta a l'expedient.

Fonaments de dret

Articles 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

No obstant, de conformitat amb el Decret número 1248/2023, de 19 juny, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, pel que fa a contractació, la Junta de Govern Local té atribuïda la delegació de les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els



Ajuntament de Cassà de la Selva

contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el valor estimat, sigui superior a 10.000€, i no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6.000.000 €, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer. Adjudicar el contracte del servei veterinari per a dur a terme les esterilitzacions dels gats de colònies urbanes de Cassà de la Selva, tramitat mitjançant procediment simplificat abreujat, a la mercantil Centre Veterinari Cassà, S.C., amb NIF J17587676, amb domicili al carrer Provincial, 141, de Cassà de la Selva, codi postal 17244, per un import de quatre mil cinc-cents cinquanta-cinc euros amb seixanta-cinc cèntims (4.555,65 euros) sense IVA, que amb l'IVA corresponent del 21% resulten cinc mil cinc-cents dotze euros amb trenta-quatre cèntims (5.512,34 euros), amb els següents preus unitaris i condicions:

Oferta del licitador		Centre Veterinari Cassà, S.C.		
A.1	Preu d'esterilització de femelles	76,03 €	15,97 €	92,00 €
A.2	Preu d'esterilització de mascles	59,50 €	12,50 €	72,00 €
B	Distància del centre veterinari a l'Ajuntament de Cassà	1 km		
C	Netejar les orelles dels gats objecte d'esterilització amb un producte contra els àcars sense cost addicional per l'Ajuntament	No		

De conformitat amb allò assenyalat a la Disposició Addicional 33a, sobre els contractes de serveis que s'executin de forma successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de prestacions incloses en l'objecte del contracte es pugui definir amb exactitud, en estar subordinades a les necessitats de l'Administració, el pressupost s'aprova com a pressupost màxim, sense que l'Administració estigui obligada a exhaurir-lo ni l'adjudicatari pugui demanar a l'Ajuntament qualsevol indemnització o import per aquest motiu.



Ajuntament de Cassà de la Selva

D'acord amb les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, el contracte s'adjudicarà per l'import de la licitació, que té caràcter de pressupost màxim, encara que hi hagi baixa en l'oferta dels preus unitaris.

Segon. La durada del contracte és d'un any, amb la possibilitat de dues pròrrogues d'un any, essent el màxim del contracte de tres anys, i l'execució s'iniciarà el dia de la formalització del mateix.

Atès que es tracta d'un contracte per preus unitaris i pressupost màxim, el contracte finalitzarà o bé quan fineixi el termini del contracte o bé quan s'esgoti el pressupost màxim.

Tercer. Les característiques i avantatges determinants de que se seleccioni l'oferta presentada per l'adjudicatari Centre Veterinari Cassà, S.C., són les següents:

- Retirada de la primera classificada en no haver complimentat el requeriment d'aportació de documentació en la seva totalitat dins del termini assenyalat, no quedant acreditat que disposa d'una pòlissa vigent de responsabilitat civil d'acord amb l'apartat V del quadre de característiques del plec de clàusules administratives, de clàusules essencials del contracte, d'acord amb les previsions de l'article 159.4 f) 4º de la LCSP, en relació amb l'article 150.2 del mateix cos legal.

- Oferta que ha obtingut la segona millor puntuació en relació a la qualitat-preu de la proposta.

- Oferta no incursa en anormalitat.

Quart. Reajustar i disposar la despesa derivada del contracte. El finançament de les obligacions econòmiques que es derivin per a l'Ajuntament pel compliment del present contracte, seran les següents:

Aplicació pressupostària tractament de plagues 200-1700-22799			
Anualitat	Autorització de despesa	Reajustament de despesa	Disposició de despesa
2023	4.980,36 €	-4.980,36 €	0,00 €
2024	531,98 €	4.980,36 €	5.512,34 €
Totals	5.512,34 €	0,00 €	5.512,34 €

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Cinquè. Requerir a la primera classificada, la mercantil Unavets Healthcare, S.L., amb NIF B88499504, l'import de 136,67 euros en concepte de penalitat per la retirada d'oferta, en no haver complimentat adequadament el requeriment d'aportació de documentació en el termini assenyalat, no quedant acreditat que disposa d'una pòlissa



Ajuntament de Cassà de la Selva

vigent de responsabilitat civil d'acord amb l'apartat V del quadre de característiques del plec de clàusules administratives, de clàusules essencials del contracte, d'acord amb les previsions de l'article 159.4 f) 4º de la LCSP, en relació amb l'article 150.2 del mateix cos legal.

Sisè. Traslladar la present resolució a l'àrea d'intervenció i tresoreria a fi de practicar les operacions comptables corresponents.

Setè. Publicar l'adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

Vuitè. Notificar a la mercantil Centre Veterinari Cassà, S.C, adjudicatari del contracte del servei veterinari per a dur a terme les esterilitzacions dels gats de colònies urbanes de Cassà de la Selva, i formalitzar el contracte mitjançant la signatura d'acceptació de la notificació de l'adjudicació i retorn del document a l'Ajuntament.

Novè. Notificar a Unavets Healthcare, S.L.

Desè. Publicar l'anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Onzè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Datat i signat electrònicament,