

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002547
Codi Segur de Verificació: 722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643 Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08 Pàgina 1 de 39		SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 15 DE JUNY DE 2026

Identificació de la sessió

Núm. JGL2026000023
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 15 de juny de 2026
Hora d'inici: 19:18 h
Hora de fi: 19:26 h
Lloc: sala de plens

Assistents:

Pau Presas Bertran, Alcalde
Robert Mundet Anglada, 1r tinent d'alcalde
Joan Casabo Fuguet, 3r tinent d'alcalde
Silvia Simon Rabaseda, 4t tinent d'alcalde
Núria Salvans Perez, 5è tinent d'alcalde
Núria Josa Arbonés, Interventora
Ignacio Lopez Salvador, Secretari
David Camps Vilà, Gerent

Excusen assistència:

Alex Font Rico, 2n tinent d'alcalde

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior de 8 de juny de 2026
- 2.- Modificació de l'oferta pública d'ocupació
- 3.- Canvi de titularitat de l'activitat d'allotjament turístic de Can Jep Llarg al veïnat de Serinyà
- 4.- Aprovació de la certificació núm. 4 i fra. de re-urbanització dels carrers Major, del Molí i Puigcugul
- 5.- Aprovació i publicació de l'Anunci d'Informació Prèvia relatiu al contracte de serveis de jardineria i manteniment de parcs, reservat d'acord amb la DA 4a de la LCSP
- 6.- Autorització i disposició de la despesa derivada de la prestació dels serveis socials, anualitat 2026
- 7.- Aprovació dels preus públics de la llar d'infants, curs 2026-2027
- 8.- Aprovació dels preus públics de la Sala Galà, curs 2026-2027
- 9.- Aprovació del increment de l'IPC de l'arrendament de l'habitatge de lloguer social del C/ Rosselló
- 10.- Aprovació del increment de l'IPC de l'arrendament de l'habitatge de lloguer social del C/ del Mig

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 2 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Desenvolupament de la sessió

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

1.- Aprovació de l'acta anterior de 8 de juny de 2026

Relació de fets

Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de 8 de juny de 2026, signada pel secretari.

Fonaments de dret

- Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC).
- Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- Art. 58 del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).
- Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecanogràfics a les corporacions locals.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 8 de juny de 2026, que consta a l'expedient.

Segon.- Ordenar la incorporació de l'acta al llibre d'actes de la Junta de Govern Local de la Corporació.

Tercer.- Traslladar l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

2.- Modificació de l'oferta pública d'ocupació

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de
Cassà de la Selva

Antecedents de fet

1. Per Decret d'Alcaldia Núm. 0584 de 12 de març de 2026 s'aprova la OPO 2026 per taxa ordinària de l'Ajuntament de Cassà de la Selva publicada al BOP Núm.57 de 24 de març de 2026 i al DOGC Núm. 9630 de 23 de març de 2026.
2. Proposta de l'Alcalde presentada a la MGN amb la modificació de places a incloure a la OPO de l'any 2026.
3. Informe favorable de la TAG de RH en data 10 de juny de 2026.
4. Acta de la Mesa General de Negociació celebrada en data 5 de juny 2026, relacionada a l'expedient.

Fonaments de dret

- L'article 20 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023.
- L'article 128 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Articles 37, 59, 69 i 70 del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat per Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims al fet que ha d'ajustar-se el procediment de selecció dels funcionaris d'administració local.
- Articles 91 i 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- L'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació és competència de l'Alcalde, d'acord amb el que disposa la Llei 11/1999, de 21 d'abril de modificació de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local. Per Decret d'Alcaldia 2023DECR001248, de 19 de juny de 2023, l'Alcalde va delegar a la Junta de Govern Local l'aprovació de la Oferta Pública d'Ocupació.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- MODIFICAR la Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per l'any 2026 aprovada per Decret d'Alcaldia Núm. 0584 de 12 de març de 2026 s'aprova la OPO 2026 per taxa ordinària de l'Ajuntament de Cassà de la Selva publicada al BOP Núm.57 de 24 de març de 2026 i al DOGC Núm. 9630 de 23 de març de 2026 que resta de la següent forma:

TAXA ORDINÀRIA				
PERSONAL LABORAL				
Denominació	Grup i Subgrup	Complement Destí	Núm. de vacants	Sistema de selecció
Peó/na auxiliar de manteniment	AP	10	1	Concurs-oposició
Educador/a llar d'infants	C-C1	14	1	Concurs-oposició
TAXA ESPECÍFICA D'ACORD A L'ARTICLE 20.DOS.4 LPGE 2023				
PERSONAL LABORAL				
Denominació	Grup i	Complement	Núm. de	Sistema de



Ajuntament de
Cassà de la Selva

	Subgrup	Destí	vacants	selecció
Conserge	C- C2	12	3	Concurs-oposició
Educador/a llar d'infants	C-C1	14	1	Concurs-oposició
Peó/na auxiliar de manteniment	AP	10	1	Concurs-oposició
Oficial/ala jardineria	C2	12	1	Concurs-oposició
Oficial/ala lampista	C1	14	1	Concurs-oposició
PERSONAL FUNCIONARI				
Denominació	Grup i Subgrup	Escala i Subescala	Núm. de vacants	Sistema de selecció
Administratiu/va	C-C1	Administració general - Administrativa	3	Concurs-oposició
Tènic/a medi ambient	A-A2	Administració especial- Tècnica	1	Concurs-oposició
Arquitecte/a tècnic/a	A-A2	Administració especial- Tècnica	2	Concurs-oposició

Segon.- APROVAR l'instrument de planificació plurianual establert com ANNEX a la present proposta.

Tercer.- PUBLICAR la Oferta Pública d'Ocupació al tauler d'anuncis de la corporació, al Bolletí Oficial de la Província de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- CONVOCAR les places ofertes en la execució d'aquesta Oferta Pública d'Ocupació de l'any 2026 dintre del improrrogable termini de tres anys a comptar des de la data de la seva publicació.

ANNEX. INSTRUMENT DE PLANIFICACIÓ PLURIANUAL PER ELS ANYS 2026-2029

PLAÇA	AREA	PERÍODE
Administratiu/va	Intervenció	Primer trimestre 2028
Tècnic/a	Medi ambient	Segon trimestre 2028
Administratiu/va	Medi ambient	Segon trimestre 2027
Arquitecte/a tècnic/a	Urbanisme	Primer trimestre 2028
Arquitecte/a tècnic/a	Urbanisme	Primer trimestre 2029
Administratiu/va	Urbanisme	Primer trimestre 2029
Conserge	Sala Gala	Primer trimestre 2027
Conserge	Educació	Tercer trimestre 2027
Conserge	Esports	Primer trimestre 2028
Educador/a	Llar d'infants	Tercer trimestre 2027
Peó/na auxiliar de manteniment	Brigada	Tercer trimestre 2027
Oficial/ala jardineria	Brigada	Primer trimestre 2027
Oficial/ala Lampista	Brigada	Tercer trimestre 2026

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002547
Codi Segur de Verificació: 722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643 Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08 Pàgina 5 de 39		SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

3.- Canvi de titularitat de l'activitat d'allotjament turístic de Can Jep Llarg al veïnat de Serinyà

Antecedents de fet

Primer.- Vist l'informe de l'enginyer municipal assessor extern de l'ajuntament de Cassà de la Selva, de data 8 de maig del 2026, que copiat literal diu:

Sol·licitant:

[REDACTED]

[REDACTED]

17049000000130040DY

Activitat:

HABITATGE ÚS TURÍSTIC

Adreça:

Can Jep Llarg, veïnat de Serinyà, 28

Classificació:

Llei 3/1998 – annex III apartat 12.29

Tipus de tràmit:

Comunicació canvi de nom

Superfície útil total:

182,6 m2

Aforament:

Relació de fets

Vist l'expedient 2001/482 de 23/04/2001 referent a la sol·licitud de [REDACTED] per a l'obertura d'un allotjament rural independent corresponent a la modalitat turística anomenat residència casa de pagès al Veïnat de Serinyà 28 – Can Jep Llarg.

Vist l'acord d'assabentat del canvi de titularitat de l'allotjament rural a Can Jep Llarg, al veïnat de Serinyà, 28 a favor de [REDACTED], abans a nom de [REDACTED], del dia 13 de juliol del 2020 i atès l'informe de l'activitat emès per en [REDACTED], enginyer industrial, assessor municipal, de 16 de juny de 2020.

Vist el comunicat presentat de la [REDACTED] al Departament de Treball i Empresa de la Generalitat de Catalunya (E2025009096 de data 28 d'agost del 2025) pel canvi de titularitat de l'allotjament rural anomenat "Can Jep Llarg", al veïnat de Serinyà, núm. 28 abans a nom de [REDACTED],

Fonaments de dret

- LLEI 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

Conclusions

Un cop examinada la documentació presentada i d'acord amb les normatives d'aplicació vigents, es determina el següent:

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-f64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 6 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Que d'acord amb l'article 14 de la Llei 16/2015, s'ha executat correctament la transmissió de la habilitació per exercir l'activitat de turisme rural.

S'informa **favorablement** en relació als requisits formals i materials de la documentació tècnica presentada pel titular.

S'informa al titular que s'ha d'informar a l'ajuntament en cas de modificacions realitzades a l'activitat respecte la llicència obtinguda. ”

Fonaments de dret

- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Ordenança Fiscal, núm. 9, Taxa per a la prestació de serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats, instal·lacions i d'altres usos privats que ho requereixin

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Acordar l'assabentat del comunicat presentat de la [REDACTED] al Departament de Treball i Empresa de la Generalitat de Catalunya (E2025009096 de data 28 d'agost del 2025) pel canvi de titularitat de l'allotjament rural anomenat “Can Jep llarg”, al veïnat de Serinyà, núm. 28 abans a nom de [REDACTED], d'acord amb el que s'indica a l'informe tècnic de l'enginyer que consta a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Advertir a la interessada que caldrà donar compliment a les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals i que s'indiquen a continuació, així com les que disposa la legislació vigent:

- S'informa al titular que s'ha d'informar a l'ajuntament en cas de modificacions realitzades a l'activitat respecte la llicència obtinguda.

Tercer.- Aprovar l'autoliquidació d'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 9, “Taxa per a la prestació de serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats, instal·lacions i d'altres usos privats que ho requereixin”.

La taxa per a establiment d'aquesta activitat, inclosa a l'annex de la Llei 18/2020, està sotmesa al règim de comunicació d'inici d'activitat i en resulta una quota de 241,64€. Aplicació de la bonificació el 75% segons s'estableix l'article 6.1 de l'ordenança resulta d'una **Quota total pagada: 60,41€**

Quart.- Comunicar aquest acord a la Xarxa Local de Municipis – Xaloc per al cobrament de l'autoliquidació aprovada a l'interessat i l'actualització dels padrons corresponents.

Cinquè.- Comunicar aquest acord al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya.

Sisè.- Notificar aquesta resolució als interessats, tot indicant els recursos que corresponguin.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002547
Codi Segur de Verificació: 722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643 Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08 Pàgina 7 de 39	SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24	



Ajuntament de Cassà de la Selva

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.- Aprovació de la certificació núm. 4 i fra. de re-urbanització dels carrers Major, del Molí i Puigcugul

Relació de fets

Atesa l'execució de l'obra local ordinària del projecte de re-urbanització carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, de Cassà de la Selva, amb la mercantil MAQUINARIA CONSTRUCTIVA BENMITSU SL amb NIF B67617704 i domicili al carrer de Girona, 11 de Vallgorguina, CP 08470 per import de tres-cents trenta-cinc mil noranta-tres euros amb trenta cèntims (335.093,30€), que amb l'IVA del 21% són quatre-cents cinc mil quatre-cents seixanta-dos euros amb vuitanta-nou cèntims (405.462,89€).

Atès que en data 22 de desembre de 2025 es va aprovar el Decret 2025/3259 sobre la conformitat del document de gestió preventiva de les obres.

Atès que l'empresa contractista mercantil MAQUINARIA CONSTRUCTIVA BENMITSU SL, i el tècnic director de les obres senyor [REDACTED], van signar en data 30 de maig de 2026, la certificació núm. 4 corresponent als treballs executats durant el mes de maig de 2026, per import de vuitanta-sis mil vuit-cents seixanta-un euros amb setanta-nou cèntims (86.861,79 €), IVA inclòs.
Vist que l'arquitecte municipal, senyor Jordi Fabrellas Surià, va signar aquesta certificació en data 4 de juny de 2026 i la seva corresponent factura núm. 19 en data 9 de juny de 2026.

Fonaments de Dret

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Delegació de funcions de l'Alcalde a la Junta de Govern Local efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia 2023/1248 de data 19 de juny de 2023.

A fi i efecte de complir amb el pagament de les prestacions realitzades pel contractista.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Aprovar la certificació número 4 presentada per MAQUINARIA CONSTRUCTIVA BENMITSU SL, corresponent a l'execució de l'obra local ordinària de re-urbanització carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, de Cassà de la Selva durant el mes de maig de 2026, per import de vuitanta-sis mil vuit-cents seixanta-un euros amb setanta-nou cèntims (86.861,79 €), IVA inclòs.

Segon.- Aprovar i reconèixer l'obligació de l'import de la factura núm. 19 de MAQUINARIA CONSTRUCTIVA BENMITSU SL, de data 30 de maig de 2026 i registre d'entrada E2026005015, per import de vuitanta-sis mil vuit-cents seixanta-un euros

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002547
Codi Segur de Verificació: 722a0c4b-d696-4491-a51c-f64e30b3fa2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643 Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08 Pàgina 8 de 39	SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24	



Ajuntament de Cassà de la Selva

amb setanta-nou cèntims (86.861,79 €), IVA del 21% inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 103 1532 61900 de l'exercici 2026.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'empresa MAQUINARIA CONSTRUCTIVA BENMITSU SL.

Quart.- Traslladar aquest acord als serveis tècnics i a la intervenció municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

5.- Aprovació i publicació de l'Anunci d'Informació Prèvia relatiu al contracte de serveis de jardineria i manteniment de parcs, reservat d'acord amb la DA 4a de la LCSP

Antecedents de fet

Primer. L'actual contracte de serveis de manteniment de jardins i parcs municipals (expedient X2020001913) va finalitzar el 4 de març de 2026. Mitjançant el Decret 2026DECR000651, de 19 de març de 2026, l'Alcaldia va resoldre incoar la licitació d'aquest servei, atesa la necessitat inajornable de garantir el bon estat i la salubritat del verd urbà. Aquest contracte es reserva a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social (CETIS) amb l'objectiu de promoure la integració laboral de col·lectius amb risc d'exclusió social.

Segon. L'execució d'aquest contracte comporta l'obligació de subrogar el personal actualment adscrit al servei. L'Ajuntament va requerir a l'actual contractista, en dates 10 de març i 19 de maig de 2026, que aportés les dades laborals detallades dels treballadors afectats. Aquesta informació s'ha rebut mitjançant les entrades de registre E2026002949, E2026005763 i E2026006315, i actualment els serveis tècnics municipals l'estan revisant per integrar-la de forma exacta en la redacció definitiva del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

Tercer. Atès que l'elaboració dels plecs es troba en curs per la necessitat de processar les dades de subrogació, i amb la finalitat d'agilitzar el procediment de licitació, resulta procedent aprovar l'anunci d'informació prèvia del contracte.

L'anterior valor estimat d'aquest contracte va ser de 442.711,81 euros per un període de cinc anys, pel que per la present licitació s'ha fixat orientativament el mateix pressupost base de licitació i valor estimat de la licitació anterior, estimant-se una durada orientativa de 4 anys.

Fonaments de dret

Primer. Contracte subjecte a regulació harmonitzada (SARHA). D'acord amb l'article 22.1.b) de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP), estan subjectes a regulació harmonitzada els contractes de serveis adjudicats per entitats locals el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 216.000 euros. En aquest cas, el valor estimat orientatiu de 442.711,81 euros supera àmpliament el llindar.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 9 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Segon. Integració de les dades de subrogació als plecs. L'article 130.1 de la LCSP exigeix facilitar als licitadors, en el propi plec, la informació detallada sobre les condicions dels contractes dels treballadors afectats per la subrogació, motiu pel qual la licitació formal s'ha d'ajornar fins a la conclusió dels plecs.

Tercer. l'anunci d'informació prèvia i reducció de terminis. L'article 134.1 de la LCSP permet la publicació de l'anunci d'informació prèvia per donar a conèixer anticipadament els contractes SARHA projectats. Això permetrà reduir el termini de presentació de proposicions del futur procediment obert a només quinze dies, sempre que l'anunci s'hagi enviat a publicar entre 35 dies i 12 mesos abans de l'anunci de licitació definitiu. Sent un contracte SARHA, la publicació és preceptiva al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i al Perfil del Contractant prèvia comunicació a l'Oficina de Publicacions de la UE.

Quart. Informe jurídic de Secretaria. En virtut de la Disposició Addicional Tercera, apartat 8, de la LCSP, l'informe de Secretaria només és preceptiu en l'aprovació d'expedients de contractació, modificacions, pròrrogues, resolucions, etc. Atès que l'AIP és un tràmit de publicitat anticipada i no l'aprovació formal de l'expedient de contractació, aquest informe no resulta preceptiu per a l'adopció d'aquest acord.

Cinquè. Competència de l'òrgan de contractació. D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP, la competència originària per a aquest contracte recau en l'Alcaldia. No obstant això, de conformitat amb el Decret d'Alcaldia núm. 1248, de 19 de juny de 2023, la competència per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi els 10.000,00 euros (IVA exclòs) i no superi el 10% dels recursos ordinaris ni els 6 milions d'euros, està delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer. Aprovar l'anunci d'informació prèvia relatiu al procediment de licitació del contracte de serveis de manteniment i neteja de parcs, jardins, arbrat viari i control d'herbes a la via pública a Cassà de la Selva (CPV principal 77311000-3), reservat a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social d'acord amb la Disposició Addicional 4a de la LCSP, el valor estimat orientatiu del qual ascendeix a 442.711,81 euros.

Segon. Ordenar la publicació d'aquest anunci d'informació prèvia al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i al Perfil de Contractant d'aquest Ajuntament, d'acord amb les previsions de l'article 134 de la LCSP.

Tercer. Continuar la tramitació de l'expedient de contractació X2026000598 per part de l'àrea de medi ambient i contractació, per tal de finalitzar la redacció dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques, per a la seva posterior aprovació.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

6.- Autorització i disposició de la despesa derivada de la prestació dels serveis socials, anualitat 2026

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 10 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Antecedents de fet

1. Atès que s'han realitzat les retencions de crèdit per atendre aquesta despesa, amb número d'operació 220260000485 per import de 289.230,59€ i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 510 2310 46700 "Al Consorci de Benestar Social Girona-Salt" del pressupost de 2026.
2. Vist que en acord plenari de data 30 de setembre de 2021 es va aprovar definitivament l'adhesió de l'Ajuntament de Cassà de la Selva al Consorci de Benestar Social Gironès-Salt.
3. Vist que en data 18 de desembre de 2025 s'informa de les quantitats econòmiques corresponents al exercici de 2026 per a la prestació dels serveis socials, i amb motiu de l'encàrrec de gestió al Consorci de Benestar Social Gironès-Salt amb número de registre d'entrada E2025013624.
4. Vist que d'acord amb el pressupost municipal per a l'exercici 2026, aprovat pel Ple Corporatiu, el passat 27 de novembre 2025, hi ha l'aplicació pressupostària 510 2310 46700 "Al Consorci de Benestar Social Girona-Salt" per un import de 303.522,99.
5. Vist la proposta de despesa del Consorci de Benestar Social per a l'exercici 2026 ascendeix a **289.230,59 €**, la qual cosa representa un increment de **9.314,46 € (+3,33%)** respecte del pressupost de l'exercici 2025 (**279.916,13 €**).
6. Vist que les variacions més significatives respecte a l'any anterior es concentren en les partides següents:

Costos indirectes: increment de **4.546,05 € (+10,28%)**, motivat per l'augment dels costos generals de funcionament i gestió dels serveis.

Serveis: augment de **14.036,89 € (+9,84%)**, derivat de l'actualització dels costos dels serveis prestats.

Teleassistència: increment de **4.298,04 € (+81,03%)**, justificat per l'augment previst d'usuaris subvencionats del servei.

Aquest increment es veu parcialment compensat per la disminució de la despesa prevista en el **Servei d'Atenció Domiciliària (SAD)**, que es redueix en **13.708,82 € (-25,08%)** com a conseqüència de la menor previsió d'hores d'assistència per a l'exercici 2026.

En conjunt, les variacions pressupostàries responen a l'actualització dels costos dels serveis i a l'evolució de les necessitats assistencials dels diferents programes gestionats pel Consorci, resultant en un increment global de la despesa del **3,33%** respecte a l'exercici anterior.

Fonaments de dret

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de
Cassà de la Selva

Vista la competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret d'alcaldia número 1248/2023 de data 19 de juny de 2023.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Autoritzar i disposar la despesa derivada de la prestació dels serveis socials de l'exercici 2026 per un total de **289.230,59 euros**, segons detall següent:

ANUALITAT 2026 Aplicació pressupostaria 510 2310 46700 "Al Consorci de Benestar Social Girona-Salt"		
PART	CONCEPTE	Import
FIXA	ESTRUCTURA	26.095,12€
	INDIRECTES	48.775,45€
	SERVEIS	156.620,86€
	AJUTS ECONÒMICS	7.195,14€
	TOTAL PART FIXA	238.686,57
VARIABLE	SAD	40.941,98
	TELEASSISTÈNCIA	9.602,04
	TOTAL PART VARIABLE	50.544,02€
	TOTAL	289.230,59€

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

7.- Aprovació dels preus públics de la llar d'infants, curs 2026-2027

RELACIÓ DE FETS

Vist l'informe de la directora de data 10 de juny de 2026, en el qual exposa el següent:

"INFORME MODIFICACIÓ PREUS PÚBLICS LLAR D'INFANTS TAPS

La Llar d'Infants Municipal Taps és un centre educatiu municipal de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

Pels tràmits corresponents a la gestió d'ingressos dels serveis que ofereix la Llar d'infants es requereix de l'aprovació i/o modificació dels preus públics d'aquests serveis.

A continuació es detalla, per a la seva aprovació, les tarifes generals dels alumnes, aplicables a partir del curs 2026-2027 i una proposta econòmica de nous preus públics segons el que s'estableix a l'informe econòmic financer i que substituirà els preus públics aprovats anteriorment:

Concepte	Import preu públic

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 12 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Matrícula	
Matrícula curs escolar infants I0 i I1	73,10 €
Matrícula curs escolar infants I2	0 €
Material i assegurança	
Material i assegurança curs escolar infants I0 i I1 (l'import es reparteix en dos terminis, un al mes de novembre i l'altre al mes de març)	44,98 €
Material i assegurança curs escolar infants I2	0 €
Quotes mensuals	
Quota mensual infants I0 i I1 jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	173,96 €
Quota mensual infants I0 i I1 jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per als no residents en les poblacions abans esmentades.	200,31 €
Quota mensual mitja jornada matí infants I0 i I1, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	136,63 €
Quota mensual mitja jornada matí infants I0 i I1, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	172,06 €
Quota mensual mitja jornada tarda infants I0 i I1, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	91,09 €
Quota mensual mitja jornada tarda infants I0 i I1, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	114,70 €
Quota mensual infants I2 jornada matí i tarda, 5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 15:00 a 16:30) empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.	0 €
Quota mensual infants I2 jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30) empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.	0 €
Quota mensual infants I2 jornada tarda 1,5 hores (horari màxim 15:00 a 16:30) empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.	0 €
Acol·lides	
Acol·lida dies esporàdics I0, I1, I2	5,30 €
Acol·lida matí mensual, tram horari 08:00 a 09:00, infants I0, I1 i I2.	33,73 €
Acol·lida migdia mensual, tram horari 14:30 a 15:00, infants I0, I1 i I2 que facin jornada de matí més menjador i els vulguin recollir a dins d'aquest tram o infants I2 que facin jornada de matí i tarda o jornada de tarda i els vulguin portar abans de les 15:00. Els infants d'I2 que facin jornada de matí i tarda i menjador de manera fixa no han de pagar aquesta acol·lida.	22,50 €
Acol·lida tarda mensual, tram horari 16:30 a 17:30, infants I2.	33,73 €
Casalet Llar mes de juliol infants I2 (fins l'acabament del curs, aproximadament les dues primeres setmanes de juliol)	
Jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	173,96 €

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

Jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per als no residents en les poblacions abans esmentades	200,31 €
Mitja jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	136,63 €
Mitja jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	172,06 €
Mitja jornada tarda, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	91,09 €
Mitja jornada tarda, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	114,70 €
Esporàdics	8,74 €
Fixos	7,43 €
En cas que un alumne fix de menjador no utilitzi el servei es girarà l'import corresponent al personal sempre que siguin absències justificades i comunicades al personal de la Llar abans d'1/4 de 10 del matí.	
Els dies que la Llar estigui tancada no es cobrarà el servei	4,16 €
Els lactants d'10 que es queden en l'horari de menjador sense fer servir el càtering.	
Els dies que la Llar estigui tancada no es cobrarà el servei.	4,16 €

* S'aplicarà la mateixa quota que als empadronats i residents a Cassà de la Selva, pel servei de la llar d'infants, a aquelles famílies que no estiguin empadronades a Cassà però que almenys un membre treballi al poble i ho justifiqui amb un contracte de treball o certificat d'empresa.

Casalet Llar i acollides I2: Les famílies d'I2 que vulguin fer ús del casalet de la Llar o d'alguna acollida, ho poden demanar i pagar l'import corresponent.

Bonificacions (no són acumulables entre sí):

- ✓ 20% de descompte en el preu de la quota d'ensenyament quan d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa o monoparental.
- ✓ 20% de descompte quota per al 2n o darrer germà inscrit simultàniament.

Per poder gaudir de les bonificacions s'haurà de presentar una instància a l'oficina de Xaloc de Cassà.

Tarifació social: Les famílies amb vulnerabilitat social, previ informe de necessitat de serveis socials, podran gaudir d'una reducció del cost de les tarifes generals. Per aquest motiu, els serveis socials, prèviament a la inscripció a algun servei, hauran d'enviar un informe a l'àrea corresponent de l'Ajuntament on s'indiqui el nom, cognoms i DNI/NIE de la persona beneficiària, els serveis i conceptes sol·licitats i especificant el percentatge de la tarifa que se li redueix de cada concepte i el percentatge que pagarà la família.

En aquest sentit, només es contemplen les següents **reduccions**:

Concepte	Import preu públic	Tarifació social ¹
----------	--------------------	-------------------------------

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 14 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

		Reducció del 50%	Reducció del 75%	Reducció del 95%
Matrícula				
Matrícula curs escolar infants 10 i 11	73,10 €	36,55 €	18,28 €	3,66 €
Matrícula curs escolar infants 12	0 €	0 €	0 €	0 €
Material i assegurança				
Material i assegurança curs escolar infants 10 i 11 (l'import es reparteix en dos terminis, un al mes de novembre i l'altre al mes de març)	44,98 €	22,49 €	11,25 €	2,25 €
Material i assegurança curs escolar infants 12	0 €	0 €	0 €	0 €
Quotes mensuals				
Quota mensual infants 10 i 11 jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	173,96 €	86,98 €	43,49 €	8,70 €
Quota mensual infants 10 i 11 jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per als no residents en les poblacions abans esmentades.	200,31 €	100,16 €	50,08 €	10,02 €
Quota mensual mitja jornada matí infants 10 i 11, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	136,63 €	68,32 €	34,16 €	6,83 €
Quota mensual mitja jornada matí infants 10 i 11, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	172,06 €	86,03 €	43,02 €	8,60 €
Quota mensual mitja jornada tarda infants 10 i 11, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	91,09 €	45,55 €	22,77 €	4,55 €
Quota mensual mitja jornada tarda infants 10 i 11, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	114,70 €	57,35 €	28,68 €	5,74 €
Quota mensual infants 12 jornada matí i tarda, 5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 15:00 a 16:30) empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.	0 €	0 €	0 €	0 €
Quota mensual infants 12 jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30) empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.	0 €	0 €	0 €	0 €
Quota mensual infants 12 jornada tarda 1,5 hores (horari màxim 15:00 a 16:30) empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.	0 €	0 €	0 €	0 €
Acollides				
Acollida dies esporàdics 10, 11, 12	5,30 €	2,65 €	1,33 €	0,27 €
Acollida matí mensual, tram horari 08:00 a 09:00, infants 10, 11 i 12.	33,73 €	16,87 €	8,43 €	1,69 €

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 15 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

<i>Acollida migdia mensual, tram horari 14:30 a 15:00, infants I0, I1 i I2 que facin jornada de matí més menjador i els vulguin recollir a dins d'aquest tram o infants I2 que facin jornada de matí i tarda o jornada de tarda i els vulguin portar abans de les 15:00. Els infants d'I2 que facin jornada de matí i tarda i menjador de manera fixa no han de pagar aquesta acollida.</i>	22,50 €	11,25 €	5,62 €	1,12 €
<i>Acollida tarda mensual, tram horari 16:30 a 17:30, infants I2.</i>	33,73 €	16,87 €	8,43 €	1,69 €
Casalet Llar mes de juliol infants I2 (fins l'acabament del curs, aproximadament les dues primeres setmanes de juliol)				
<i>Jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*</i>	173,96 €	86,98 €	43,49 €	8,70 €
<i>Jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per als no residents en les poblacions abans esmentades</i>	200,31 €	100,16 €	50,08 €	10,02 €
<i>Mitja jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*</i>	136,63 €	68,32 €	34,16 €	6,83 €
<i>Mitja jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.</i>	172,06 €	86,03 €	43,02 €	8,60 €
<i>Mitja jornada tarda, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*</i>	91,09 €	45,55 €	22,77 €	4,55 €
<i>Mitja jornada tarda, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.</i>	114,70 €	57,35 €	28,68 €	5,74 €
Menjador				
<i>Esporàdics</i>	8,74 €	4,37 €	2,19 €	0,44 €
<i>Fixos</i>	7,43 €	3,72 €	1,86 €	0,37 €
<i>En cas que un alumne fix de menjador no utilitzi el servei es girarà l'import corresponent al personal sempre que siguin absències justificades i comunicades al personal de la Llar abans d'1/4 de 10 del matí. Els dies que la Llar estigui tancada no es cobrarà el servei</i>	4,16 €	2,08 €	1,04 €	0,21 €
<i>Els lactants d'10 que es queden en l'horari de menjador sense fer servir el càtering. Els dies que la Llar estigui tancada no es cobrarà el servei.</i>	4,16 €	2,08 €	1,04 €	0,21 €

* S'aplicarà la mateixa quota que als empadronats i residents a Cassà de la Selva, pel servei de la llar d'infants, a aquelles famílies que no estiguin empadronades a Cassà però que

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-f64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 16 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

almenys un membre treballi al poble i ho justifiqui amb un contracte de treball o certificat d'empresa.

Casalet Llar i acollides I2: *Les famílies d'I2 que vulguin fer ús del casalet de la Llar o d'alguna acollida, ho poden demanar i pagar l'import corresponent.*

Bonificacions (no són acumulables entre sí):

- ✓ 20% de descompte en el preu de la quota d'ensenyament quan d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa o monoparental.
- ✓ 20% de descompte quota per al 2n o darrer germà inscrit simultàniament.

Per poder gaudir de les bonificacions s'haurà de presentar una instància a l'oficina de Xaloc de Cassà.

Tarifació social: *Les famílies amb vulnerabilitat social, previ informe de necessitat de serveis socials, podran gaudir d'una reducció del cost de les tarifes generals. Per aquest motiu, els serveis socials, prèviament a la inscripció a algun servei, hauran d'enviar un informe a l'àrea corresponent de l'Ajuntament on s'indiqui el nom, cognoms i DNI/NIE de la persona beneficiària, els serveis i conceptes sol·licitats i especificant el percentatge de la tarifa que se li redueix de cada concepte i el percentatge que pagarà la família.*

I perquè així consti i tinguin els efectes oportuns, signo electrònicament aquest informe amb el vist i plau de la Regidoria d'Educació."

Vist l'informe economicofinancer de la directora de la Llar d'Infants municipal, de data 10 de juny de 2026, en el qual exposa el següent:

"INFORME ECONÒMIC FINANCER REFERENT A L'APROVACIÓ DEL NOUS PREUS PÚBLICS PEL SERVEI DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL TAPS

1. Antecedents de fet

Aquest informe té caràcter preceptiu i s'emet en compliment de la normativa vigent en matèria de taxes i preus públics, que estableix la necessitat d'acompanyar amb el corresponent informe econòmic tota proposta d'establiment i/o modificació de quotes de taxes i preus públics (Text Refós de la llei reguladora de les hisendes locals 2/2004, de 5 de març, endavant TRLRHL i Llei 8/1989, de 13 d'abril sobre taxes i preus públics, modificades per la Llei 25/1998, de 13 de juliol.

L'objecte d'aquest informe és l'estudi dels costos de les quotes de la Llar d'infants Municipal TAPS de Cassà de la Selva.

2. Legislació aplicable

*L'article 44 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (endavant TRLRHL)
(...)*

" 1. L'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.

*2. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst en l'apartat anterior. En aquests casos hauran de consignar-se en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si n'hi hagués.
(...)*

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

L'article 165 del TRLRHL disposa:

"Els recursos de l'entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms i societats mercantils es destinen a satisfer el conjunt de les seves obligacions respectives, llevat del cas d'ingressos específics afectats a fins determinats. "

L'article 6.2 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària estableix:

" Les disposicions legals i reglamentàries, en la seva fase d'elaboració i aprovació, i els actes administratius, els contractes subjectes al que disposa l'article 2 d'aquesta llei que afectin a les despeses públiques, hauran de valorar les repercussions i exigències del principi d'estabilitat pressupostària."

L'article 7 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, estableix, pel que fa a les operacions no subjecte a l'esmentat impost:

(...)

"8. Les entregues de béns i prestació de serveis realitzats directament pels ens públics mitjançant contraprestació de naturalesa tributària."

(...)

3. Informo

D'acord amb el supòsit de fet i la legislació aplicable tot seguit es posen de manifest els criteris aplicats en la determinació dels costos de les quotes de la Llar d'infants Municipal Taps de Cassà de la Selva.

3.1 Criteris per a la determinació dels costos directes

En la realització de l'activitat objecte d'aquest informe, els costos directes previstos i aproximats estan conformats a partir de les dades extretes de la liquidació del pressupost del 2025:

Les despeses han estat les següents:

ANY 2025								
Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits totals consignats	Despeses autoritzades	Disposicions o compromís	Obligacions reconegudes	Pagaments fets
410	3230	12104	Complement conveni - prolongació Llar	0,00	5.620,18	5.620,18	5.620,18	5.620,18
410	3230	13000	Retribucions bàsiques P. Laboral Llar d'Infants	200.864,58	213.223,58	213.223,58	213.223,58	213.223,58
410	3230	13002	Retribucions complementàries P. Laboral Llar d'Infants	163.440,83	169.332,85	169.332,85	169.332,85	169.332,85
410	3230	13003	Triennis - P. Laboral Llar d'Infants	30.672,33	29.438,60	29.438,60	29.438,60	29.438,60
410	3230	16000	Seguretat Social Llar d'Infants	125.838,14	116.664,20	116.664,20	116.664,20	116.664,20
410	3230	22000	Subministrament de material per a la Llar d'infants	4.000,00	1.397,03	1.397,03	1.397,03	1.397,03
410	3230	22110	Subministrament productes higiènics Llar d'infants	2.000,00	974,64	974,64	974,64	0,00
410	3230	22501	Tributs de les comunitats autònomes - Llar d'Infants	0,00	61,90	61,90	61,90	61,90
410	3230	22798	Monitoratge Llar d'Infants	12.000,00	14.301,17	14.301,17	10.064,20	8.700,78
410	3230	22799	Servei de menjador de la Llar d'Infants	63.169,67	63.078,67	63.078,67	45.491,41	35.820,74
410	3230	62200	Inversió noves aules Llar d'infants	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
410	3230	62500	Mobiliari Llar d'Infants	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
410	3230	62600	Inversió en equips per processos d'informació Llar d'infants	0,00	89,87	89,87	89,87	89,87
410	3230	63900	Altres inversions reposició Llar d'infants	0,00	2.301,42	2.301,42	2.301,42	2.301,42
TOTAL OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES ANY 2025				607.985,55	616.484,11	616.484,11	594.659,88	582.651,15

Així mateix en la següent taula comparativa s'indica el % que s'ha anat incrementant els salaris des de l'any 2019 i fins al 2025:

Any	Percentatge increment
-----	-----------------------

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de
Cassà de la Selva

Any 2019	2,5%
Any 2020	2%
Any 2021	0,9%
Any 2022	2%
Any 2023	3,5%
Any 2024	2%
Any 2025	2,5%

També es recull en la següent taula comparativa la variació de l'Índex de Preus de Consum des del 2019 fins al desembre del 2025:

Tram anual	Percentatge (%)
Del gener de 2019 al desembre 2019	2,1%
Del gener de 2020 al desembre 2020	0,4%
Del gener de 2021 al desembre 2021	6,5%
Del gener de 2022 al desembre 2022	6,1%
Del gener de 2023 al desembre 2023	3,3%
Del gener de 2024 al desembre 2024	2,8%
Del gener de 2025 al desembre 2025	2,7%

3.2 Determinació dels ingressos

Per tal de determinar els imports dels preus públics de la Llar, es fa una comparativa entre les obligacions reconegudes durant l'any 2025 i els drets reconeguts d'aquest mateix període. L'estimació, veient les darreres preinscripcions per al curs 2026-2027, és similar a la del curs 2025-2026. Actualment, les sol·licituds han estat lleugerament superiors, amb 6 infants més inscrits i 2 infants llista d'espera (que podran ser admesos en cas que es disposi de places vacants quan finalitzi el període de matrícula).

Segons la liquidació del pressupost del 2025, els drets reconeguts nets corresponents als ingressos de la Llar d'Infants municipal, han estat els següents:

ANY 2025				
Eco.	Descripció	Previsions totals	Drets reconeguts nets	Recaptació líquida
34200	Serveis educatius Llar d'Infants	105.000,00	110.357,25	102.203,20
34201	Menjador Llar d'Infants	80.000,00	97.378,49	91.703,83
TOTAL		185.000,00	207.735,74	193.907,03

ANY 2025				
Eco.	Descripció	Previsions totals	Drets reconeguts nets	Recaptació líquida
45002	Subvenció finançament llar d'infants	325.000,00	365.716,59	365.716,59



Ajuntament de
Cassà de la Selva

TOTAL	325.000,00	365.716,59	365.716,59
-------	------------	------------	------------

TOTAL DRETS RECONGUTS NETS ANY 2025	573.452,33
-------------------------------------	------------

Aplicant els nous preus públics que es preveuen aprovar, els quals suposen un increment del 3% respecte als vigents, i tenint en compte una inscripció d'alumnes similar a la del curs passat, considerem la següent previsió de reconeixement de drets reconeguts nets:

Eco.	Descripció	Drets reconeguts nets 2025	Previsió Drets reconeguts 2026
34200	Serveis educatius Llar d'Infants	111.761,52	115.114,366
34201	Menjador Llar d'Infants	87.747,88	90.380,32
TOTAL		199.509,40	205.494,68

Considerant que la subvenció per al finançament de la Llar d'Infants per part de la Generalitat serà la mateixa:

Eco.	Descripció	Previsió Drets reconeguts nets 2026
45002	Subvenció finançament llar d'infants	326.058,30
TOTAL		326.058,30

3.3 Proposta preus públics

A partir de la determinació dels costos directes i dels ingressos, es proposen els següents preus públics per a la Llar d'Infants Municipal Taps, aplicables a partir del curs 2026-2027:

Concepte	Import preu públic	Tarifació social ¹		
		Reducció del 50%	Reducció del 75%	Reducció del 95%
Matrícula				
Matrícula curs escolar infants I0 i I1	73,10 €	36,55 €	18,28 €	3,66 €
Matrícula curs escolar infants I2	0 €	0 €	0 €	0 €
Material i assegurança				
Material i assegurança curs escolar infants I0 i I1 (l'import es reparteix en dos terminis, un al mes de novembre i l'altre al mes de març)	44,98 €	22,49 €	11,25 €	2,25 €
Material i assegurança curs escolar infants I2	0 €	0 €	0 €	0 €

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 20 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Quotes mensuals

Quota mensual infants 10 i 11 jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	173,96 €	86,98 €	43,49 €	8,70 €
Quota mensual infants 10 i 11 jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per als no residents en les poblacions abans esmentades.	200,31 €	100,16 €	50,08 €	10,02 €
Quota mensual mitja jornada matí infants 10 i 11, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	136,63 €	68,32 €	34,16 €	6,83 €
Quota mensual mitja jornada matí infants 10 i 11, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	172,06 €	86,03 €	43,02 €	8,60 €
Quota mensual mitja jornada tarda infants 10 i 11, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	91,09 €	45,55 €	22,77 €	4,55 €
Quota mensual mitja jornada tarda infants 10 i 11, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	114,70 €	57,35 €	28,68 €	5,74 €
Quota mensual infants 12 jornada matí i tarda, 5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 15:00 a 16:30) empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.	0 €	0 €	0 €	0 €
Quota mensual infants 12 jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30) empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.	0 €	0 €	0 €	0 €
Quota mensual infants 12 jornada tarda, 1,5 hores (horari màxim 15:00 a 16:30) empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.	0 €	0 €	0 €	0 €

Acol·lides

Acol·lida dies esporàdics 10, 11, 12	5,30 €	2,65 €	1,33 €	0,27 €
Acol·lida matí mensual, tram horari 08:00 a 09:00, infants 10, 11 i 12.	33,73 €	16,87 €	8,43 €	1,69 €
Acol·lida migdia mensual, tram horari 14:30 a 15:00, infants 10, 11 i 12 que facin jornada de matí més menjador i els vulguin recollir a dins d'aquest tram o infants 12 que facin jornada de matí i tarda o jornada de tarda i els vulguin portar abans de les 15:00. Els infants d'12 que facin jornada de matí i tarda i menjador de manera fixa no han de pagar aquesta acol·lida.	22,50 €	11,25 €	5,62 €	1,12 €
Acol·lida tarda mensual, tram horari 16:30 a 17:30, infants 12.	33,73 €	16,87 €	8,43 €	1,69 €

Casalet Llar mes de juliol infants 12

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 21 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

(fins l'acabament del curs, aproximadament les dues primeres setmanes de juliol)

Jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	173,96 €	86,98 €	43,49 €	8,70 €
Jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per als no residents en les poblacions abans esmentades	200,31 €	100,16 €	50,08 €	10,02 €
Mitja jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	136,63 €	68,32 €	34,16 €	6,83 €
Mitja jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	172,06 €	86,03 €	43,02 €	8,60 €
Mitja jornada tarda, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	91,09 €	45,55 €	22,77 €	4,55 €
Mitja jornada tarda, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	114,70 €	57,35 €	28,68 €	5,74 €
Menjador				
Esporàdics	8,74 €	4,37 €	2,19 €	0,44 €
Fixos	7,43 €	3,72 €	1,86 €	0,37 €
En cas que un alumne fix de menjador no utilitzi el servei es girarà l'import corresponent al personal sempre que siguin absències justificades i comunicades al personal de la Llar abans d'1/4 de 10 del matí. Els dies que la Llar estigui tancada no es cobrarà el servei	4,16 €	2,08 €	1,04 €	0,21 €
Els lactants d'10 que es queden en l'horari de menjador sense fer servir el càtering. Els dies que la Llar estigui tancada no es cobrarà el servei.	4,16 €	2,08 €	1,04 €	0,21 €

* S'aplicarà la mateixa quota que als empadronats i residents a Cassà de la Selva, pel servei de la llar d'infants, a aquelles famílies que no estiguin empadronades a Cassà però que almenys un membre treballi al poble i ho justifiqui amb un contracte de treball o certificat d'empresa.

¹ Tarifació social: Les famílies amb vulnerabilitat social, previ informe de necessitat de serveis socials, podran gaudir d'una reducció del cost de les tarifes generals. Per aquest motiu, els serveis socials, prèviament a la inscripció a algun servei, hauran d'enviar un informe a l'àrea corresponent de l'Ajuntament on s'indiqui el nom, cognoms i DNI/NIE de la persona beneficiària, els serveis i conceptes sol·licitats i especificant el percentatge de la tarifa que se li redueix de cada concepte i el percentatge que pagarà la família.

Casalet Llar i acollides I2: Les famílies d'I2 que vulguin fer ús del casalet de la Llar o d'alguna acollida, ho poden demanar i pagar l'import corresponent.

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-f64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 22 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Bonificacions (no són acumulables entre si):

- ✓ 20% de descompte en el preu de la **quota mensual d'ensenyament** quan d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa o monoparental.
- ✓ 20% de descompte **quota mensual d'ensenyament** per al 2n o darrer germà inscrit simultàniament.

Per poder gaudir de les bonificacions s'haurà de presentar una instància a l'oficina de Xaloc de Cassà.

3.4 Equilibri financer costos-ingressos del servei / activitat

D'acord amb el que disposa aquest informe els ingressos no financen el 100 % del cost de les activitats previstes, però per raons culturals i d'interès públic la part de costos de la prestació del servei no coberta serà finançada pel conjunt d'ingressos corrents de caràcter general de la corporació en el marc del principi d'estabilitat pressupostària.

Tanmateix, s'estableix per a la cobertura de la diferència resultant el crèdit disponible a les aplicacions pressupostàries de despeses corrents de la orgànica 410 corresponent a la Llar d'Infants.

3.5 Pagament

Un cop recollides les inscripcions, es passarà el llistat a la Xarxa Local de Municipis de la Diputació de Girona i ells enviaran les cartes de liquidació a les persones usuàries dels serveis per tal que procedeixin al pagament dels preus públics establerts. També se'ls informará i notificarà de la tarifa que hauran d'aplicar a cada usuari de la Llar d'Infants Municipal Taps. Aquesta recollida d'inscripcions es realitza al llarg dels cursos escolars."

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que, l'establiment o la modificació dels preus públics correspon al ple de la corporació, sense perjudici de les seves facultats de delegació a la comissió de govern, de conformitat amb l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Ates l'article 9.1.de l'Ordenança General de Preus Públic, aprovada pel Ple de la corporació en sessió ordinària el dia 30 de març del 2017 i publicada al BOP núm. 102 el dia 29 de maig de 2017, el qual disposa que la competència per a l'establiment i la fixació de les tarifes dels preus públics, la delega el Ple a la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'art.47.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 32.2b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local. I es donarà compte dels mateixos al Ple a la primera sessió que es celebri.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar els nous preus públics de la Llar d'Infants Municipal aplicables a partir del curs 2026-2027, tal i com s'exposa en la present proposta i a l'informe tècnic exposats:

Concepte	Import
----------	--------

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 23 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de
Cassà de la Selva

	preu públic	Tarifació social ¹		
		Reducció del 50%	Reducció del 75%	Reducció del 95%
Matrícula				
Matrícula curs escolar infants I0 i I1	73,10 €	36,55 €	18,28 €	3,66 €
Matrícula curs escolar infants I2	0 €	0 €	0 €	0 €
Material i assegurança				
Material i assegurança curs escolar infants I0 i I1 (l'import es reparteix en dos terminis, un al mes de novembre i l'altre al mes de març)	44,98 €	22,49 €	11,25 €	2,25 €
Material i assegurança curs escolar infants I2	0 €	0 €	0 €	0 €
Quotes mensuals				
Quota mensual infants I0 i I1 jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	173,96 €	86,98 €	43,49 €	8,70 €
Quota mensual infants I0 i I1 jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per als no residents en les poblacions abans esmentades.	200,31 €	100,16 €	50,08 €	10,02 €
Quota mensual mitja jornada matí infants I0 i I1, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	136,63 €	68,32 €	34,16 €	6,83 €
Quota mensual mitja jornada matí infants I0 i I1, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	172,06 €	86,03 €	43,02 €	8,60 €
Quota mensual mitja jornada tarda infants I0 i I1, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	91,09 €	45,55 €	22,77 €	4,55 €
Quota mensual mitja jornada tarda infants I0 i I1, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	114,70 €	57,35 €	28,68 €	5,74 €
Quota mensual infants I2 jornada matí i tarda, 5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 15:00 a 16:30) empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.	0 €	0 €	0 €	0 €
Quota mensual infants I2 jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30)	0 €	0 €	0 €	0 €

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 24 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.				
Quota mensual infants I2 jornada tarda 1,5 hores (horari màxim 15:00 a 16:30) empadronats i residents a Cassà o a altres poblacions.	0 €	0 €	0 €	0 €
Acollides				
Acollida dies esporàdics I0, I1, I2	5,30 €	2,65 €	1,33 €	0,27 €
Acollida matí mensual, tram horari 08:00 a 09:00, infants I0, I1 i I2.	33,73 €	16,87 €	8,43 €	1,69 €
Acollida migdia mensual, tram horari 14:30 a 15:00, infants I0, I1 i I2 que facin jornada de matí més menjador i els vulguin recollir a dins d'aquest tram o infants I2 que facin jornada de matí i tarda o jornada de tarda i els vulguin portar abans de les 15:00. Els infants d'I2 que facin jornada de matí i tarda i menjador de manera fixa no han de pagar aquesta acollida.	22,50 €	11,25 €	5,62 €	1,12 €
Acollida tarda mensual, tram horari 16:30 a 17:30, infants I2.	33,73 €	16,87 €	8,43 €	1,69 €
Casalet Llar mes de juliol infants I2 (fins l'acabament del curs, aproximadament les dues primeres setmanes de juliol)				
Jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	173,96 €	86,98 €	43,49 €	8,70 €
Jornada matí i tarda, 6,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30 i 14:30 a 17:30) per als no residents en les poblacions abans esmentades	200,31 €	100,16 €	50,08 €	10,02 €
Mitja jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	136,63 €	68,32 €	34,16 €	6,83 €
Mitja jornada matí, 3,5 hores (horari màxim 09:00 a 12:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	172,06 €	86,03 €	43,02 €	8,60 €
Mitja jornada tarda, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per empadronats i residents a Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Llambilles.*	91,09 €	45,55 €	22,77 €	4,55 €
Mitja jornada tarda, 3 hores (horari màxim 14:30 a 17:30), per als no residents en les poblacions abans esmentades.	114,70 €	57,35 €	28,68 €	5,74 €
Menjador				

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de
Cassà de la Selva

Esporàdics	8,74 €	4,37 €	2,19 €	0,44 €
Fixos	7,43 €	3,72 €	1,86 €	0,37 €
En cas que un alumne fix de menjador no utilitzi el servei es girarà l'import corresponent al personal sempre que siguin absències justificades i comunicades al personal de la Llar abans d'1/4 de 10 del matí. Els dies que la Llar estigui tancada no es cobrarà el servei	4,16 €	2,08 €	1,04 €	0,21 €
Els lactants d'10 que es queden en l'horari de menjador sense fer servir el càterring. Els dies que la Llar estigui tancada no es cobrarà el servei.	4,16 €	2,08 €	1,04 €	0,21 €

* S'aplicarà la mateixa quota que als empadronats i residents a Cassà de la Selva, pel servei de la llar d'infants, a aquelles famílies que no estiguin empadronades a Cassà però que almenys un membre treballi al poble i ho justifiqui amb un contracte de treball o certificat d'empresa.

1 Tarifació social: Les famílies amb vulnerabilitat social, previ informe de necessitat de serveis socials, podran gaudir d'una reducció del cost de les tarifes generals. Per aquest motiu, els serveis socials, prèviament a la inscripció a algun servei, hauran d'enviar un informe a l'àrea corresponent de l'Ajuntament on s'indiqui el nom, cognoms i DNI/NIE de la persona beneficiària, els serveis i conceptes sol·licitats i especificant el percentatge de la tarifa que se li redueix de cada concepte i el percentatge que pagarà la família.

Casalet Llar i acollides 12: Les famílies d'12 que vulguin fer ús del casalet de la Llar o d'alguna acollida, ho poden demanar i pagar l'import corresponent.

Bonificacions (no són acumulables entre sí):

- ✓ 20% de descompte en el preu de la **quota mensual d'ensenyament** quan d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa o monoparental.
- ✓ 20% de descompte **quota mensual d'ensenyament** per al 2n o darrer germà inscrit simultàniament.

Per poder gaudir de les bonificacions s'haurà de presentar una instància a l'oficina de Xaloc de Cassà.

SEGON.- De conformitat amb l'article 45.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques els actes administratius han de ser objecte de publicació quan així ho estableixin les normes reguladores de cada procediment o quan ho aconsellin raons d'interès públic apreciades per l'òrgan competent.



Ajuntament de Cassà de la Selva

En tot cas, els actes administratius han de ser objecte de publicació, i aquesta té els efectes de la notificació en els casos següents:

a) Quan l'acte tingui per destinatari una pluralitat indeterminada de persones o quan l'Administració consideri que la notificació efectuada a un sol interessat és insuficient per garantir la notificació a tots, i en aquest últim cas és addicional a la feta individualment

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

8.- Aprovació dels preus públics de la Sala Galà, curs 2026-2027

RELACIÓ DE FETS

- Vist l'informe de la directora del Centre Cultural Sala Galà de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, de data 11 de juny de 2026, en el qual exposa el següent:

"Cristina Canyet Nicolau, directora del Centre Cultural Sala Galà de l'Ajuntament de Cassà de la Selva,

INFORMO

Des del Centre Cultural Sala Galà s'organitzen activitats de formació artística, cultural i musical durant els cursos escolars.

Pels tràmits corresponents a la gestió d'ingressos de les activitats organitzades pel Centre Cultural Sala Galà, incloent l'Escola d'Art Josep Lloveras, l'Escola de Música Pere Mercader i els cursos diversos i altres activitats, es requereix de l'aprovació i/o modificació dels preus públics d'aquestes activitats.

A continuació es detalla, per a la seva aprovació, la oferta formativa del Centre Cultural Sala Galà, i una proposta econòmica de nous preus públics segons el que s'estableix a l'informe econòmic financer i que substituirà els preus públics aprovats anteriorment:

Curs / Activitat	Quota ordinària	Quota especial ¹	Tarificació social ²		
			Reducció del 50 %	Reducció del 75 %	Reducció del 95 %
ESCOLA DE MÚSICA PERE MERCADER					
Matrícula Música	78,50 €	70,65 €	39,25 €	19,63 €	3,93 €
Matrícula Música mig curs	57,00 €	51,30 €	28,50 €	14,25 €	2,85 €
Sensibilització – I3, I4, I5	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Iniciació musical	34,00 €	30,60 €	17,00 €	8,50 €	1,70 €
Preparatori I (LLM)	35,50 €	31,95 €	17,75 €	8,88 €	1,78 €
Preparatori II (LLM)	37,50 €	33,75 €	18,75 €	9,38 €	1,88 €
Iniciació + 10 anys (LLM)	37,50 €	33,75 €	18,75 €	9,38 €	1,88 €
Primer (LLM)	45,50 €	40,95 €	22,75 €	11,38 €	2,28 €
Segon, Tercer, Quart (LLM)	56,00 €	50,40 €	28,00 €	14,00 €	2,80 €
Joves i adults (LLM)	56,00 €	50,40 €	28,00 €	14,00 €	2,80 €

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 27 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Nivell mitjà (LLM)	59,00 €	53,10 €	29,50 €	14,75 €	2,95 €
Instrument nivell elemental 1/2 h	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Instrument nivell elemental 3/4 h	43,50 €	39,15 €	21,75 €	10,88 €	2,18 €
Instrument nivell elemental 1 h	49,50 €	44,55 €	24,75 €	12,38 €	2,48 €
Instrument nivell elemental 1 h: duet	31,00 €	27,90 €	15,50 €	7,75 €	1,55 €
Instrument nivell elemental 1 h: trio	26,00 €	23,40 €	13,00 €	6,50 €	1,30 €
Instrument nivell mitjà 1/2 h	38,50 €	34,65 €	19,25 €	9,63 €	1,93 €
Instrument nivell mitjà 3/4 h	54,00 €	48,60 €	27,00 €	13,50 €	2,70 €
Instrument nivell mitjà 1 h	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Música joves 1/2 h: individual	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Música joves 3/4 h: individual	90,00 €	81,00 €	45,00 €	22,50 €	4,50 €
Música joves 1 h: individual	99,00 €	89,10 €	49,50 €	24,75 €	4,95 €
Música joves 1 h: duet	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Música joves 1 h: trio	50,50 €	45,45 €	25,25 €	12,63 €	2,53 €
Música adults 1/2 h: individual	73,50 €	66,15 €	36,75 €	18,38 €	3,68 €
Música adults 3/4 h: individual	91,00 €	81,90 €	45,50 €	22,75 €	4,55 €
Música adults 1 h: individual	99,00 €	89,10 €	49,50 €	24,75 €	4,95 €
Música adults 1 h: duet	64,00 €	57,60 €	32,00 €	16,00 €	3,20 €
Música adults 1 h: trio	54,00 €	48,60 €	27,00 €	13,50 €	2,70 €
Instrument independent 1/2 h	60,00 €	54,00 €	30,00 €	15,00 €	3,00 €
Instrument independent 3/4 h	78,50 €	70,65 €	39,25 €	19,63 €	3,93 €
Instrument independent 1 h	99,00 €	89,10 €	49,50 €	24,75 €	4,95 €
Instrument independent 1 h: duet	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Instrument independent 1 h: trio	50,50 €	45,45 €	25,25 €	12,63 €	2,53 €
Segon instrument 1/2 h	29,00 €	26,10 €	14,50 €	7,25 €	1,45 €
Segon instrument 3/4 h	40,50 €	36,45 €	20,25 €	10,13 €	2,03 €
Segon instrument 1 h	45,50 €	40,95 €	22,75 €	11,38 €	2,28 €
Combo	43,50 €	39,15 €	21,75 €	10,88 €	2,18 €
Agrupació musical instrument	27,00 €	24,30 €	13,50 €	6,75 €	1,35 €
Informàtica musical	27,00 €	24,30 €	13,50 €	6,75 €	1,35 €
Jove Orquestra Cassà	80,00 €	72,00 €	40,00 €	20,00 €	4,00 €
Jove Orquestra Cassà mig curs	40,00 €	36,00 €	20,00 €	10,00 €	2,00 €
ESCOLA D'ART JOSEP LLOVERAS					
Matrícula Art	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Matrícula Art – mig curs	22,00 €	19,80 €	11,00 €	5,50 €	1,10 €
Tastart	28,00 €	25,20 €	14,00 €	7,00 €	1,40 €
Art i creativitat	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Disseny i il·lustració	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Monogràfics	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 28 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Dibuix i pintura adults – 1 dia	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Dibuix i pintura adults – 2 dies	47,50 €	42,75 €	23,75 €	11,88 €	2,38 €
Joieria	42,50 €	38,25 €	21,25 €	10,63 €	2,13 €
Tallers artístics	5,50 €	4,95 €	2,75 €	1,38 €	0,28 €
CURSOS DIVERSOS					
Gimnàstica suau – 1 dia	26,00 €	23,40 €	13,00 €	6,50 €	1,30 €
Gimnàstica suau – 2 dies	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
loga integral – 1 dia	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
loga integral – 2 dies	47,50 €	42,75 €	23,75 €	11,88 €	2,38 €
Taitxí, txikung i consciència corporal – 1 dia	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Taitxí, txikung i consciència corporal – 2 dies	47,50 €	42,75 €	23,75 €	11,88 €	2,38 €

¹ S'estableix una quota especial en els casos següents: família nombrosa / monoparental; persones en situació d'atur; persones jubilades; persones amb discapacitat (amb acreditació); titulars del Carnet Cassà Jove; dos germans (menors de 18 anys) i/o persones que s'inscriguin en dues o més activitats de les llistades i que correspon a un 10 % de descompte sobre el preu ordinari

² Tarificació social: Les famílies amb vulnerabilitat social, previ informe de necessitat de serveis socials, podran gaudir d'una reducció del cost de la tarifa ordinària. Per aquest motiu, els serveis socials, prèviament a la inscripció a algun servei, curs i/o activitat, hauran d'enviar un informe a l'àrea corresponent de l'Ajuntament on s'indiqui el nom, cognoms i DNI/NIE de la persona beneficiària de la reducció de l'import, especificant el percentatge de la tarifa que se li redueix i el percentatge que pagarà la família. En aquest sentit, es contemplen reduccions detallades

Els ingressos per aquests conceptes aniran a les aplicacions pressupostàries d'ingressos següents:

- 34202 Escola d'Art
- 34203 Escola de Música
- 34204 Altres cursos

S'annexa estudi econòmic financer.

Signo aquest informe amb el vist i plau de la regidora de a Sala Galà, Cultura Popular i Bon Govern. "

- Vist l'informe economicofinancer de la directora del Centre Cultural Sala Galà de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, de data XX de juny de 2026, en el qual exposa el següent:

"Informe econòmic financer referent a l'aprovació del nous preus públics de les activitats formatives del Centre Cultural Sala Galà

4. Antecedents de fet

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002547
Codi Segur de Verificació: 722a0c4b-d696-4491-a51c-f64e30b3fa2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643 Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08 Pàgina 29 de 39	SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24	



Ajuntament de Cassà de la Selva

Aquest informe té caràcter preceptiu i s'emet en compliment de la normativa vigent en matèria de taxes i preus públics, que estableix la necessitat d'acompanyar amb el corresponent informe econòmic tota proposta d'establiment i/o modificació de quotes de taxes i preus públics (Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals 2/2004, de 5 de març, endavant TRLRHL i Llei 8/1989, de 13 d'abril sobre taxes i preus públics, modificades per la Llei 25/1998, de 13 de juliol.

L'objecte d'aquest informe és l'estudi de costos de l'oferta formativa del Centre Cultural Sala Galà de Cassà de la Selva pel curs 2026-2027 i posteriors si no s'escauen modificacions.

5. Legislació aplicable

L'article 44 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (endavant TRLRHL)
(...)

" 1. L'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.

2. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst en l'apartat anterior. En aquests casos hauran de consignar-se en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si n'hi hagués.
(...)

L'article 165 del TRLRHL disposa:

"Els recursos de l'entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms i societats mercantils es destinen a satisfer el conjunt de les seves obligacions respectives, llevat del cas d'ingressos específics afectats a fins determinats. "

L'article 6.2 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària estableix:

" Les disposicions legals i reglamentàries, en la seva fase d'elaboració i aprovació, i els actes administratius, els contractes subjectes al que disposa l'article 2 d'aquesta llei que afectin a les despeses públiques, hauran de valorar les repercussions i exigències del principi d'estabilitat pressupostària."

L'article 7 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, estableix, pel que fa a les operacions no subjecte a l'esmentat impost:
(...)

"8. Les entregues de béns i prestació de serveis realitzats directament pels ens públics mitjançant contraprestació de naturalesa tributària."
(...)

6. Informo

D'acord amb el supòsit de fet i la legislació aplicable tot seguit es posen de manifest els criteris aplicats en la determinació dels costos de l'oferta formativa del Centre Cultural Sala Galà de Cassà de la Selva.

6.1 Criteris per a la determinació dels costos directes

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 30 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

En la realització de l'activitat objecte d'aquest informe, els costos directes previstos i aproximats estan conformats per:

- Factures per part de l'empresa que gestiona l'Escola de Música Pere Mercader.
- Factures per part dels licitadors dels diferents lots de l'Escola Municipal d'Art Josep Lloveras.
- Factures per part dels licitadors i proveïdors dels serveis de cursos diversos.

6.2 Determinació dels ingressos

Per poder calcular els imports de les quotes per cada activitat es fa una estimació de les inscripcions i costos de cada una de les activitats de l'oferta formativa dels diferents serveis del Centre Cultural Sala Galà tal com es detalla a continuació.

El cost mensual de l'activitat és una previsió de despesa segons el preu /hora de cada formador/a i les hores mensuals de l'activitat d'acord amb els contractes i licitacions vigents per a cada una de les disciplines i activitats.

Curs / Activitat	Quota ordinària	alumnes	total ingrés	cost mensual	resultat
ESCOLA DE MÚSICA PERE MERCADER					
Sensibilització – 13, 14, 15	32,00 €	12	384,00 €	372,00 €	12,00 €
Iniciació musical	34,00 €	4	136 €	124,00 €	12,00 €
Preparatori I (LLM)	35,50 €	6	213,00 €	186,00 €	27,00 €
Preparatori II (LLM)	37,50 €	5	187,50 €	186,00 €	1,50 €
Iniciació + 10 anys (LLM)	37,50 €	5	187,50 €	186,00 €	1,50 €
Primer (LLM)	45,50 €	5	227,50 €	248,00 €	-20,50 €
Segon, Tercer, Quart (LLM)	56,00 €	5	280,00 €	248,00 €	32,00 €
Joves i adults (LLM)	56,00 €	individual	56,00 €	124,00 €	-68,00 €
Nivell mitjà (LLM)	59,00 €	3	177,00 €	155,00 €	22,00 €
Instrument nivell elemental 1/2 h	32,00 €	individual	32,00 €	62,00 €	-30,00 €
Instrument nivell elemental 3/4 h	43,50 €	individual	43,50 €	93,00 €	-49,50 €
Instrument nivell elemental 1 h	49,50 €	individual	49,50 €	124,00 €	-74,50 €
Instrument nivell elemental 1 h: duet	31,00 €	4	124,00 €	124,00 €	0,00 €
Instrument nivell elemental 1 h: trio	26,00 €	3	78,00 €	124,00 €	-46,00 €
Instrument nivell mitjà 1/2 h	38,50 €	individual	38,50 €	62,00 €	-23,50 €
Instrument nivell mitjà 3/4 h	54,00 €	individual	54,00 €	93,00 €	-39,00 €
Instrument nivell mitjà 1 h	62,00 €	individual	62,00 €	124,00 €	-62,00 €
Música joves 1/2 h: individual	62,00 €	individual	62,00 €	124,00 €	-62,00 €
Música joves 3/4 h: individual	90,00 €	individual	90,00 €	124,00 €	-34,00 €
Música joves 1 h: individual	99,00 €	individual	99,00 €	124,00 €	-25,00 €
Música joves 1 h: duet	62,00 €	2	124,00 €	124,00 €	0,00 €
Música joves 1 h: trio	50,50 €	3	151,50 €	124,00 €	27,50 €
Música adults 1/2 h: individual	73,50 €	individual	73,50 €	62,00 €	11,50 €

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 31 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Música adults 3/4 h: individual	91,00 €	individual	91,00 €	93,00 €	-2,00 €
Música adults 1 h: individual	99,00 €	individual	99,00 €	124,00 €	-25,00 €
Música adults 1 h: duet	64,00 €	2	128,00 €	124,00 €	4,00 €
Música adults 1 h: trio	54,00 €	3	162,00 €	124,00 €	38,00 €
Instrument independent 1/2 h	60,00 €	individual	60,00 €	62,00 €	-2,00 €
Instrument independent 3/4 h	78,50 €	individual	78,50 €	93,00 €	-14,50 €
Instrument independent 1 h	99,00 €	individual	99,00 €	124,00 €	-25,00 €
Instrument independent 1 h: duet	62,00 €	2	124,00 €	124,00 €	0,00 €
Instrument independent 1 h: trio	50,50 €	3	151,50 €	124,00 €	27,50 €
Segon instrument 1/2 h	29,00 €	individual	29,00 €	62,00 €	-33,00 €
Segon instrument 3/4 h	40,50 €	individual	40,50 €	93,00 €	-52,50 €
Segon instrument 1 h	45,50 €	individual	45,50 €	124,00 €	-78,50 €
Combo	43,50 €	3	130,50 €	93,00 €	37,50 €
Agrupació musical instrument	27,00 €	4	108,00 €	124,00 €	-16,00 €
Informàtica musical	27,00 €	4	108,00 €	93,00 €	15,00 €
ESCOLA D'ART JOSEP LLOVERAS					
Tastart	28,00 €	8	224,00 €	186,00 €	38,00 €
Art i creativitat	32,00 €	15	480,00 €	496,00 €	-16,00 €
Disseny i il·lustració	32,00 €	8	256,00 €	248,00 €	8,00 €
Monogràfics	32,00 €	8	256,00 €	248,00 €	8,00 €
Dibuix i pintura adults – 1 dia	32,00 €	8	636,00 €	620,00 €	16,00 €
Dibuix i pintura adults – 2 dies	47,50 €	8			
Joieria	42,50 €	8	340,00 €	372,00 €	-32,00 €
Tallers artístics	5,50 €	10	55,00 €	62,00 €	-7,00 €
CURSOS DIVERSOS					
Gimnàstica suau – 1 dia	26,00 €	8	400,00 €	320,00 €	80,00 €
Gimnàstica suau – 2 dies	32,00 €	6			
loga integral – 1 dia	32,00 €	15	955,00 €	960,00 €	-5,00 €
loga integral – 2 dies	47,50 €	10			
Taitxí, txikung i consciència corporal - 1 dia	32,00 €	8	493,50 €	480,00 €	13,50 €
Taitxí, txikung i consciència corporal - 2 dies	47,50 €	5			

6.3 Proposta preus públics

A partir de la determinació dels costos directes i dels ingressos, es proposen els següents preus públics per a la oferta formativa del Centre Cultural Sala Galà.

Curs / Activitat	Quota ordinària	Quota especial ¹	Tarificació social ²		
			Reducció del 50 %	Reducció del 75 %	Reducció del 95 %
ESCOLA DE MÚSICA PERE MERCADER					

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

Matrícula Música	78,50 €	70,65 €	39,25 €	19,63 €	3,93 €
Matrícula Música mig curs	57,00 €	51,30 €	28,50 €	14,25 €	2,85 €
Sensibilització – I3, I4, I5	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Iniciació musical	34,00 €	30,60 €	17,00 €	8,50 €	1,70 €
Preparatori I (LLM)	35,50 €	31,95 €	17,75 €	8,88 €	1,78 €
Preparatori II (LLM)	37,50 €	33,75 €	18,75 €	9,38 €	1,88 €
Iniciació + 10 anys (LLM)	37,50 €	33,75 €	18,75 €	9,38 €	1,88 €
Primer (LLM)	45,50 €	40,95 €	22,75 €	11,38 €	2,28 €
Segon, Tercer, Quart (LLM)	56,00 €	50,40 €	28,00 €	14,00 €	2,80 €
Joves i adults (LLM)	56,00 €	50,40 €	28,00 €	14,00 €	2,80 €
Nivell mitjà (LLM)	59,00 €	53,10 €	29,50 €	14,75 €	2,95 €
Instrument nivell elemental 1/2 h	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Instrument nivell elemental 3/4 h	43,50 €	39,15 €	21,75 €	10,88 €	2,18 €
Instrument nivell elemental 1 h	49,50 €	44,55 €	24,75 €	12,38 €	2,48 €
Instrument nivell elemental 1 h: duet	31,00 €	27,90 €	15,50 €	7,75 €	1,55 €
Instrument nivell elemental 1 h: trio	26,00 €	23,40 €	13,00 €	6,50 €	1,30 €
Instrument nivell mitjà 1/2 h	38,50 €	34,65 €	19,25 €	9,63 €	1,93 €
Instrument nivell mitjà 3/4 h	54,00 €	48,60 €	27,00 €	13,50 €	2,70 €
Instrument nivell mitjà 1 h	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Música joves 1/2 h: individual	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Música joves 3/4 h: individual	90,00 €	81,00 €	45,00 €	22,50 €	4,50 €
Música joves 1 h: individual	99,00 €	89,10 €	49,50 €	24,75 €	4,95 €
Música joves 1 h: duet	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Música joves 1 h: trio	50,50 €	45,45 €	25,25 €	12,63 €	2,53 €
Música adults 1/2 h: individual	73,50 €	66,15 €	36,75 €	18,38 €	3,68 €
Música adults 3/4 h: individual	91,00 €	81,90 €	45,50 €	22,75 €	4,55 €
Música adults 1 h: individual	99,00 €	89,10 €	49,50 €	24,75 €	4,95 €
Música adults 1 h: duet	64,00 €	57,60 €	32,00 €	16,00 €	3,20 €
Música adults 1 h: trio	54,00 €	48,60 €	27,00 €	13,50 €	2,70 €
Instrument independent 1/2 h	60,00 €	54,00 €	30,00 €	15,00 €	3,00 €
Instrument independent 3/4 h	78,50 €	70,65 €	39,25 €	19,63 €	3,93 €
Instrument independent 1 h	99,00 €	89,10 €	49,50 €	24,75 €	4,95 €
Instrument independent 1 h: duet	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Instrument independent 1 h: trio	50,50 €	45,45 €	25,25 €	12,63 €	2,53 €
Segon instrument 1/2 h	29,00 €	26,10 €	14,50 €	7,25 €	1,45 €
Segon instrument 3/4 h	40,50 €	36,45 €	20,25 €	10,13 €	2,03 €
Segon instrument 1 h	45,50 €	40,95 €	22,75 €	11,38 €	2,28 €
Combo	43,50 €	39,15 €	21,75 €	10,88 €	2,18 €
Agrupació musical instrument	27,00 €	24,30 €	13,50 €	6,75 €	1,35 €

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 33 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Informàtica musical	27,00 €	24,30 €	13,50 €	6,75 €	1,35 €
Jove Orquestra Cassà	80,00 €	72,00 €	40,00 €	20,00 €	4,00 €
Jove Orquestra Cassà mig curs	40,00 €	36,00 €	20,00 €	10,00 €	2,00 €
ESCOLA D'ART JOSEP LLOVERAS					
Matrícula Art	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Matrícula Art – mig curs	22,00 €	19,80 €	11,00 €	5,50 €	1,10 €
Tastart	28,00 €	25,20 €	14,00 €	7,00 €	1,40 €
Art i creativitat	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Disseny i il·lustració	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Monogràfics	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Dibuix i pintura adults – 1 dia	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Dibuix i pintura adults – 2 dies	47,50 €	42,75 €	23,75 €	11,88 €	2,38 €
Joieria	42,50 €	38,25 €	21,25 €	10,63 €	2,13 €
Tallers artístics	5,50 €	4,95 €	2,75 €	1,38 €	0,28 €
CURSOS DIVERSOS					
Gimnàstica suau – 1 dia	26,00 €	23,40 €	13,00 €	6,50 €	1,30 €
Gimnàstica suau – 2 dies	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Ioga integral – 1 dia	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Ioga integral – 2 dies	47,50 €	42,75 €	23,75 €	11,88 €	2,38 €
Taitxí, txikung i consciència corporal – 1 dia	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Taitxí, txikung i consciència corporal – 2 dies	47,50 €	42,75 €	23,75 €	11,88 €	2,38 €

¹ S'estableix una quota especial en els casos següents: família nombrosa / monoparental; persones en situació d'atur; persones jubilades; persones amb discapacitat (amb acreditació); titulars del Carnet Cassà Jove; dos germans (menors de 18 anys) i/o persones que s'inscriguin en dues o més activitats de les llistades i que correspon a un 10 % de descompte sobre el preu ordinari.

² Tarificació social: Les famílies amb vulnerabilitat social, previ informe de necessitat de serveis socials, podran gaudir d'una reducció del cost de la tarifa ordinària. Per aquest motiu, els serveis socials, prèviament a la inscripció a algun servei, curs i/o activitat, hauran d'enviar un informe a l'àrea corresponent de l'Ajuntament on s'indiqui el nom, cognoms i DNI/NIE de la persona beneficiària de la reducció de l'import, especificant el percentatge de la tarifa que se li redueix i el percentatge que pagarà la família. En aquest sentit, es contemplen reduccions detallades.

6.4 Equilibri financer costos-ingressos del servei / activitat

D'acord amb el que disposa aquest informe i les dades contingudes en els seus annexos, els ingressos no financen el 100 % del cost de les activitats, però per raons culturals i d'interès públic la part dels costos de la prestació de les activitats no coberta serà finançada pel conjunt d'ingressos corrents de caràcter general de la corporació en el marc del principi d'estabilitat pressupostària.

Tanmateix, s'estableixen les aplicacions pressupostàries següents per a la cobertura de les diferències resultants:

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 34 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

- 300 3340 22610 d'Activitats educatives Escola de Música
- 300 3340 22609 d'Activitats Escola d'Art
- 300 3340 22613 d'Activitats formatives diverses

Cal tenir en compte que a major número d'inscripcions, els conceptes de despeses i ingressos augmentaran proporcionalment.

6.5 Pagament

Un cop recollides les inscripcions, es passarà el llistat a la Xarxa Local de Municipis de la Diputació de Girona i ells giraran els rebuts corresponents a les persones usuàries de l'oferta formativa per tal procedir al cobrament dels preus públics establerts. Aquesta recollida d'inscripcions es realitza al llarg dels cursos escolars."

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que, l'establiment o la modificació dels preus públics correspon al ple de la corporació, sense perjudici de les seves facultats de delegació a la comissió de govern, de conformitat amb l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Ates l'article 9.1.de l'Ordenança General de Preus Públic, aprovada pel Ple de la corporació en sessió ordinària el dia 30 de març del 2017 i publicada al BOP núm. 102 el dia 29 de maig de 2017, el qual disposa que la competència per a l'establiment i la fixació de les tarifes dels preus públics, la delega el Ple a la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'art.47.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 32.2b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local. I es donarà compte dels mateixos al Ple a la primera sessió que es celebri.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar els preus públics de les activitats organitzades pel Centre Cultural Sala Galà, incloent l'Escola Municipal d'Art Josep Lloveras, l'Escola Municipal de Música Pere Mercader i els cursos diversos i altres activitats, per al curs 2026-2027 i fins que no es modifiquin o deroguin, tal i com s'exposa en la present proposta i a l'informe tècnic exposats:

Curs / Activitat	Quota ordinària	Quota especial ¹	Tarificació social ²		
			Reducció del 50 %	Reducció del 75 %	Reducció del 95 %
ESCOLA DE MÚSICA PERE MERCADER					
Matrícula Música	78,50 €	70,65 €	39,25 €	19,63 €	3,93 €
Matrícula Música mig curs	57,00 €	51,30 €	28,50 €	14,25 €	2,85 €
Sensibilització – I3, I4, I5	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Iniciació musical	34,00 €	30,60 €	17,00 €	8,50 €	1,70 €
Preparatori I (LLM)	35,50 €	31,95 €	17,75 €	8,88 €	1,78 €
Preparatori II (LLM)	37,50 €	33,75 €	18,75 €	9,38 €	1,88 €
Iniciació + 10 anys (LLM)	37,50 €	33,75 €	18,75 €	9,38 €	1,88 €

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 35 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Primer (LLM)	45,50 €	40,95 €	22,75 €	11,38 €	2,28 €
Segon, Tercer, Quart (LLM)	56,00 €	50,40 €	28,00 €	14,00 €	2,80 €
Joves i adults (LLM)	56,00 €	50,40 €	28,00 €	14,00 €	2,80 €
Nivell mitjà (LLM)	59,00 €	53,10 €	29,50 €	14,75 €	2,95 €
Instrument nivell elemental 1/2 h	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Instrument nivell elemental 3/4 h	43,50 €	39,15 €	21,75 €	10,88 €	2,18 €
Instrument nivell elemental 1 h	49,50 €	44,55 €	24,75 €	12,38 €	2,48 €
Instrument nivell elemental 1 h: duet	31,00 €	27,90 €	15,50 €	7,75 €	1,55 €
Instrument nivell elemental 1 h: trio	26,00 €	23,40 €	13,00 €	6,50 €	1,30 €
Instrument nivell mitjà 1/2 h	38,50 €	34,65 €	19,25 €	9,63 €	1,93 €
Instrument nivell mitjà 3/4 h	54,00 €	48,60 €	27,00 €	13,50 €	2,70 €
Instrument nivell mitjà 1 h	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Música joves 1/2 h: individual	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Música joves 3/4 h: individual	90,00 €	81,00 €	45,00 €	22,50 €	4,50 €
Música joves 1 h: individual	99,00 €	89,10 €	49,50 €	24,75 €	4,95 €
Música joves 1 h: duet	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Música joves 1 h: trio	50,50 €	45,45 €	25,25 €	12,63 €	2,53 €
Música adults 1/2 h: individual	73,50 €	66,15 €	36,75 €	18,38 €	3,68 €
Música adults 3/4 h: individual	91,00 €	81,90 €	45,50 €	22,75 €	4,55 €
Música adults 1 h: individual	99,00 €	89,10 €	49,50 €	24,75 €	4,95 €
Música adults 1 h: duet	64,00 €	57,60 €	32,00 €	16,00 €	3,20 €
Música adults 1 h: trio	54,00 €	48,60 €	27,00 €	13,50 €	2,70 €
Instrument independent 1/2 h	60,00 €	54,00 €	30,00 €	15,00 €	3,00 €
Instrument independent 3/4 h	78,50 €	70,65 €	39,25 €	19,63 €	3,93 €
Instrument independent 1 h	99,00 €	89,10 €	49,50 €	24,75 €	4,95 €
Instrument independent 1 h: duet	62,00 €	55,80 €	31,00 €	15,50 €	3,10 €
Instrument independent 1 h: trio	50,50 €	45,45 €	25,25 €	12,63 €	2,53 €
Segon instrument 1/2 h	29,00 €	26,10 €	14,50 €	7,25 €	1,45 €
Segon instrument 3/4 h	40,50 €	36,45 €	20,25 €	10,13 €	2,03 €
Segon instrument 1 h	45,50 €	40,95 €	22,75 €	11,38 €	2,28 €
Combo	43,50 €	39,15 €	21,75 €	10,88 €	2,18 €
Agrupació musical instrument	27,00 €	24,30 €	13,50 €	6,75 €	1,35 €
Informàtica musical	27,00 €	24,30 €	13,50 €	6,75 €	1,35 €
Jove Orquestra Cassà	80,00 €	72,00 €	40,00 €	20,00 €	4,00 €
Jove Orquestra Cassà mig curs	40,00 €	36,00 €	20,00 €	10,00 €	2,00 €
ESCOLA D'ART JOSEP LLOVERAS					
Matrícula Art	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Matrícula Art – mig curs	22,00 €	19,80 €	11,00 €	5,50 €	1,10 €
Tastart	28,00 €	25,20 €	14,00 €	7,00 €	1,40 €
Art i creativitat	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Disseny i il·lustració	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €

**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Monogràfics	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Dibuix i pintura adults – 1 dia	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Dibuix i pintura adults – 2 dies	47,50 €	42,75 €	23,75 €	11,88 €	2,38 €
Joieria	42,50 €	38,25 €	21,25 €	10,63 €	2,13 €
Tallers artístics	5,50 €	4,95 €	2,75 €	1,38 €	0,28 €
CURSOS DIVERSOS					
Gimnàstica suau – 1 dia	26,00 €	23,40 €	13,00 €	6,50 €	1,30 €
Gimnàstica suau – 2 dies	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
loga integral – 1 dia	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
loga integral – 2 dies	47,50 €	42,75 €	23,75 €	11,88 €	2,38 €
Taitxí, txikung i consciència corporal – 1 dia	32,00 €	28,80 €	16,00 €	8,00 €	1,60 €
Taitxí, txikung i consciència corporal – 2 dies	47,50 €	42,75 €	23,75 €	11,88 €	2,38 €

¹ S'estableix una quota especial en els casos següents: família nombrosa / monoparental; persones en situació d'atur; persones jubilades; persones amb discapacitat (amb acreditació); titulars del Carnet Cassà Jove; dos germans (menors de 18 anys) i/o persones que s'inscriguin en dues o més activitats de les llistades i que correspon a un 10 % de descompte sobre el preu ordinari

² Tarificació social: Les famílies amb vulnerabilitat social, previ informe de necessitat de serveis socials, podran gaudir d'una reducció del cost de la tarifa ordinària. Per aquest motiu, els serveis socials, prèviament a la inscripció a algun servei, curs i/o activitat, hauran d'enviar un informe a l'àrea corresponent de l'Ajuntament on s'indiqui el nom, cognoms i DNI/NIE de la persona beneficiària de la reducció de l'import, especificant el percentatge de la tarifa que se li redueix i el percentatge que pagarà la família. En aquest sentit, es contemplen reduccions detallades

SEGON.- De conformitat amb l'article 45.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques els actes administratius han de ser objecte de publicació quan així ho estableixin les normes reguladores de cada procediment o quan ho aconsellin raons d'interès públic apreciades per l'òrgan competent.

En tot cas, els actes administratius han de ser objecte de publicació, i aquesta té els efectes de la notificació en els casos següents:

a) Quan l'acte tingui per destinatari una pluralitat indeterminada de persones o quan l'Administració consideri que la notificació efectuada a un sol interessat és insuficient per garantir la notificació a tots, i en aquest últim cas és addicional a la feta individualment

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

9.- Aprovació del increment de l'IPC de l'arrendament de l'habitatge de lloguer social del C/ Rosselló

Codi Segur de Verificació:
722a0c4b-d696-4491-a51c-ff64e30b3fa2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25506643
Data d'impressió: 21/07/2026 11:06:08
Pàgina 37 de 39

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 17/06/2026 10:09
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 17/06/2026 10:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Antecedents de fet

1. Vist el contracte de mandat per la cessió d'ús temporal de l'habitatge a l'Ajuntament de Cassà de la Selva situat al C/Rosselló, 17, planta pis, de data 29 de març de 2021.
2. Vist el contracte d'arrendament social de l'habitatge del C/ Rosselló, 17, planta pis, de data 11 de maig de 2023 entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva i el Sr. [REDACTED].
3. Vist el punt 3 del mateix contracte on s'exposa literalment el següent:

“Durant la vigència d'aquest contracte, la renda es revisarà anualment mitjançant l'aplicació de la variació anual de l'Índex de Preus al Consum expressat amb dos decimals, utilitzant l'últim mes amb dades disponibles i en cas que aquest sigui negatiu es considerarà que el valor de la revisió és zero. En cap cas, la demora de l'aplicació d la revisió suposarà la renúncia o la caducitat de la mateixa.

4. Vista l'actualització de rendes amb l'IPC general, i vist Real Decret 6/2022 de 29 de març, en el seu article 46 apartat 2 lletra b) que literalment diu:

*“En el caso de que el arrendador no sea un gran tenedor, el incremento de la renta será el que resulte del nuevo pacto entre las partes. En ausencia de este nuevo pacto entra las partes, el incremento de la renta a aplicar no podrá ser superior **al tres por ciento**”.*

5. Vist que l'IPC aplicable de l'últim mes amb dades disponibles és el corresponent al mes d'abril de 2026, amb una variació anual estimada del 3,2%.

Atès que aquesta variació supera el límit màxim legal establert, s'aplica l'increment màxim permès del 3% sobre la renda mensual vigent de 421,48 €, resultant la corresponent actualització.

Fonaments de dret

- Article 18 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre d'Arrendaments Urbans.
- Reial decret 6/2022, de 29 de març, en l'article 46 apartat 2 lletra b).
- Contracte d'arrendament de data 11 de maig de 2023.

Per tot això, **s'acorda:**

PRIMER. Aprovar la despesa derivada de l'increment de l'IPC, exercici 2026 del contracte d'arrendament social de l'immoble cedit a l'Ajuntament de Cassà de la Selva i arrendat per a lloguer social, situat al C/ Rosselló, 17 planta pis.

SEGON. Autoritzar i disposar la despesa derivada de l'increment del IPC per a l'arrendament mensual de l'habitatge situat al carrer Rosselló, 17, planta pis, segons la taula següent:

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2026	402 2310 23300	94,80 €
2027	402 2310 23300	151,68 €
2028	402 2310 23300	56,88 €

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

TERCER. Traslladar aquest acord a l'àrea de tresoreria i d'intervenció.

QUART. Notificar aquest acord als interessants, tot indicant els recursos que correspongui.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

10.- Aprovació del increment de l'IPC de l'arrendament de l'habitatge de lloguer social del C/ del Mig

Antecedents de fet

1. Vist el contracte de mandat de cessió d'ús temporal de l'habitatge a l'Ajuntament de Cassà de la Selva de l'habitatge situat al C/del Mig,17 de data 4 de juliol de 2022.
2. Vist el contracte d'arrendament social de l'habitatge del C/del Mig,17 de data 11 de maig de 2023 entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva i el Sr. [REDACTED] i la Sra. [REDACTED].
3. Vist el punt 3 del mateix contracte on s'exposa literalment el següent:

“Durant la vigència d'aquest contracte, la renda es revisarà anualment mitjançant l'aplicació de la variació anual de l'índex de Preus al Consum expressat amb dos decimals, utilitzant l'últim mes amb dades disponibles i en cas que aquest sigui negatiu es considerarà que el valor de la revisió és zero. En cap cas, la demora de l'aplicació de la revisió suposarà la renúncia o la caducitat de la mateixa.”

4. Vista l'actualització de rendes amb l'IPC general, i vist Real Decret 6/2022 de 29 de març, en el seu article 46 apartat 2 lletra b) que literalment diu:

“En el caso de que el arrendador no sea un gran tenedor, el incremento de la renta será el que resulte del nuevo pacto entre las partes. En ausencia de este nuevo pacto entre las partes, el incremento de la renta a aplicar no podrá ser superior al tres por ciento”.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

5. Vist que l'IPC aplicable de l'últim mes amb dades disponibles és el corresponent al mes d'abril de 2026, amb una variació anual estimada del 3,2%.

Atès que aquesta variació supera el límit màxim legal establert, s'aplica l'increment màxim permès del 3% sobre la renda mensual vigent de 421,48 €, resultant la corresponent actualització.

Fonaments de dret

- Article 18 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre d'Arrendaments Urbans.
- Reial decret 6/2022 de 29 de març, en l'article 46 apartat 2 lletra b).
- Contracte d'arrendament de data 11 de maig de 2023.

Per tot això, **s'acorda:**

PRIMER. Aprovar la despesa derivada de l'increment de l'IPC, exercici 2026 del contracte d'arrendament social de l'immoble cedit a l'Ajuntament de Cassà de la Selva i arrendat per a lloguer social situat al C/ del Mig, 17.

SEGON. Autoritzar i disposar la despesa derivada de l'increment de l'IPC per a l'arrendament mensual de l'habitatge situat al carrer del Mig, 17 segons la taula següent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2026	402 2310 23300	94,80 €
2027	402 2310 23300	151,68 €
2028	402 2310 23300	56,88 €

D'acord amb l'article 174.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

TERCER. Traslladar aquest acord a l'àrea de tresoreria i d'intervenció.

QUART. Notificar aquest acord als interessants, tot indicant els recursos que correspongui.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Datat i signat electrònicament,

