

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002922
Codi Segur de Verificació: 70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237 Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42 Pàgina 1 de 28		SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 20 DE JULIOL DE 2026

Identificació de la sessió

Núm. JGL2026000028
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 20 de juliol de 2026
Hora d'inici: 19:21 h
Hora de fi: 19:27 h
Lloc: sala de plens

Assistents:

Pau Presas Bertran, Alcalde
Robert Mundet Anglada, 1r tinent d'alcalde
Alex Font Rico, 2n tinent d'alcalde
Joan Casabo Fuguet, 3r tinent d'alcalde
Silvia Simon Rabaseda, 4t tinent d'alcalde
Núria Salvans Perez, 5è tinent d'alcalde

Núria Josa Arbonés, Interventora
Ignacio Lopez Salvador, Secretari
David Camps Vilà, Gerent

Absents:

-

ORDRE DEL DIA:

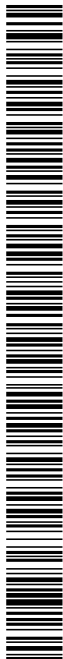
- 1.- Aprovació de l'acta anterior de 13 de juliol de 2026
- 2.- Aprovar el contracte menor pont de servei de manteniment de parcs jardins i jardineria urbana pel juliol i agost 2026
- 3.- Aprovar el canvi de titularitat i de modificació de l'activitat de "Can Sastric" al veïnat de Serinyà, 11
- 4.- Adjudicació del contracte del servei de monitoratge del menjador de la Llar d'Infants Taps
- 5.- Aprovar sol·licitud de subvenció a l'Institut Català de les Empreses Culturals pel festival Jazzà

Desenvolupament de la sessió

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària per a la celebració de la sessió, la presència necessària de la majoria de membres de la Junta de Govern Local en primera convocatòria, i d'un terç dels seus membres amb un mínim de tres per a la segona convocatòria, establert a l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el president declara oberta la sessió.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002922
Codi Segur de Verificació: 70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237 Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42 Pàgina 2 de 28		SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

1.- Aprovació de l'acta anterior de 13 de juliol de 2026

Relació de fets

Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de 13 de juliol de 2026, signada pel secretari.

Fonaments de dret

- Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC).
- Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- Art. 58 del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).
- Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecanogràfics a les corporacions locals.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 13 de juliol de 2026, que consta a l'expedient.

Segon.- Ordenar la incorporació de l'acta al llibre d'actes de la Junta de Govern Local de la Corporació.

Tercer.- Traslladar l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

2.- Aprovar el contracte menor pont de servei de manteniment de parcs jardins i jardineria urbana pel juliol i agost 2026

Antecedents de fet

- Atès l'informe del tècnic i de l'òrgan de contractació, de compliment dels requisits per la celebració dels contractes menors i de motivació de la necessitat del contracte menor, que disposa:

“D'acord amb el pressupost presentat per FUNDACIÓ PRIVADA MAS XIRGU amb NIF G5512190-9 pel Contracte Menor Pont de servei manteniment de parcs, jardins i jardineria urbana pel juliol i agost 2026 per import de 14.960,00 € (IVA no inclòs). RC

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 3 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

número 220260005467, amb càrrec de l'aplicació pressupostària 103-1710-22799 Manteniment zones verdes del pressupost de l'any 2026.

Vista la declaració responsable del contractista degudament signada pel mateix i que consta a l'expedient administratiu.

Vist el tractament de dades de caràcter personal obtingudes del contractista que l'Ajuntament gestiona pel procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven i que el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la que tingui accés durant l'execució del contracte com consta als fonaments de dret.

Fonaments de dret

Conforme als arts. 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

L'objecte del contracte consisteix en el servei de CM Pont Servei de manteniment jardineria juliol i agost 2026 amb la mercantil/empresari FUNDACIÓ PRIVADA MAS XIRGU. Per l'objecte del contracte es tracta de la contractació d'un servei, amb valor estimat que desglossat queda així:

3.545,52€ sense IVA, que aplicant el 10% d'IVA resulta 3.900,07€
11.414,48€ sense IVA, que aplicant el 21% d'IVA resulta 13.811,52€

Que la suma de les bases imposables resulta ser de 14.960,00€ sense IVA (inferior a 15.000,00 €), que amb l'IVA inclòs és de 17.711,59 a càrrec de l'aplicació pressupostària 103-1710-22799 Manteniment zones verdes del pressupost vigent.

La idoneïtat i necessitat de la contractació radica en la necessitat de mantenir els parcs, jardins i arbrat viari en bones condicions, així com el control d'herbes a la via pública.

El CPV d'aquesta contractació és 77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs. La prestació s'iniciarà a la recepció del contracte i finalitzarà en dat 31/07/2026.

El tècnic sotasignat constata que el preu del contracte és d'acord amb els preus de mercat.

Aquest és un **contracte menor pont** pel manteniment de parcs i jardins urbans, degut al contracte de licitació que va acabar el passat març, amb número d'expedient X2020001913. Aquest és un **tercer** contracte menor pont que es va fer pel mateix objecte i que representa la continuació del segon i el primer contracte menor pont amb número d'expedient X2026002561 i X2025004473.

El col·lapse de volum de feina tant de les Àrees de Contractació com la de Medi Ambient han impossibilitat que en data d'avui estiguin llestos els documents necessaris per licitar el nou servei de manteniment de parcs i jardins urbans. Es calcula que la licitació pugui ser adjudicada cap a finals d'agost, fet que fa

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 4 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

imprescindible aquest CM pont.

És necessari adjudicar aquest tercer contracte menor pont ja que l'art 25.2 b) de la Llei 7/1985 (LBRL) estableix que el manteniment dels parcs i jardins públics és una competència obligatòria dels Ajuntaments. A més a més, els mesos de maig i juny les plantes es troben en plena fase de creixement, sent indispensable la intervenció sobre parcs i jardins per tal d'evitar situacions d'insalubritat, acumulació de residus i plagues Urbanes.

L'Ajuntament no disposa de mitjans materials i personals per a realitzar la prestació d'aquest servei de manteniment, ja que no es pot prescindir de la brigada local per a fer-ho.

Es considera oportú adjudicar-lo al mateix contractista degut a que els seus operaris coneixen perfectament els punts municipals sobre els quals han d'actuar, i ja disposen d'una programació establerta i una maquinària al municipi que els permetrà actuar amb eficàcia i celeritat. Adjudicar-lo a un altre contractista no seria eficient en termes de formació del personal, desplaçament i eficàcia dels treballs fets pel màxim de dos mesos de duració que pot satisfer aquest CM pont degut als imports pressupostats. A més, el conveni d'aplicació estableix la subrogació dels llocs de treball al nou contractista.

Com s'ha comentat, és imprescindible comptar amb la continuïtat de la prestació esmentada.

Vist l'informe 73/2018 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat sobre els contractes menor pont, que assenyala:

“Como señalábamos en nuestro informe 86/2018, sea cual sea la circunstancia sobrevenida a la que aluda la consulta, si la no celebración de un contrato por la vía de un procedimiento más sencillo puede dar lugar a la merma o a la suspensión de un servicio absolutamente necesario como en aquel caso era la atención a personas discapacitadas o en situación de dependencia, parece que el interés público subyacente a la ejecución de este tipo de contratos debe primar sobre otras consideraciones, especialmente cuando el periodo de tiempo durante el que el contrato va a estar vigente se va a limitar a sólo el que reste hasta que se concluya a licitación del contrato, porque en tales casos no parece que la finalidad de la utilización de un contrato previo pueda ser la de fraccionar el objeto del contrato para burlar los umbrales o los requisitos de publicidad.
“El contrato menor sí que podía emplearse a estos efectos cuando fuera imprescindible por razón de la imprescindible continuidad del servicio. Tal necesidad sólo puede estar justificada atendiendo a la naturaleza del propio servicio, sin que quepa considerar que esta opción cabe respecto de cualquiera. La excepcional circunstancia de la situación deberá justificarse sólidamente en el expediente de contratación.”

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 5 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

Les dades personals obtingudes del contractista seran tractades per l'Ajuntament com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament amb qui es relacionarà.

Les obligacions del contractista com a encarregat del tractament tenen el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Conclusions.

Vist l'objecte del contracte, així com la seva quantia, la tramitació del contracte menor s'ajusta a la normativa i, d'acord amb l'exposat als fonaments de dret, **S'INFORMA FAVORABLEMENT.**

1. amb número d'aplicació 103-1710-22799 per import de 17.711,59, del pressupost de 2026.
2. Vist que aquesta despesa té un cost de 14.960,00 IVA no inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 103-1710-22799, que resulten 17.711,59 euros IVA inclòs.
3. Atès el pressupost presentat per FUNDACIÓ PRIVADA MAS XIRGU amb NIF G5512190-9 per la CM Pont Servei de manteniment jardineria juliol i agost 2026 per l'import de 17.711,59 IVA inclòs.
4. Atès el pressupost presentat per la FUNDACIÓ PRIVADA MAS XIRGU amb NIF G5512190-9 per la contractació menor d'un servei, amb valor estimat que desglossat queda així:
 - 3.545,52€ sense IVA, que aplicant el 10% d'IVA resulta 3.900,07€
 - 11.414,48€ sense IVA, que aplicant el 21% d'IVA resulta 13.811,52€
5. Vist l'informe preceptiu del Secretari de la Corporació d'aprovació de l'expedient de contractació, de data 9 de juliol de 2026."

Fonaments de dret

1. Articles 17, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 6 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

Directives de Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

2. Art. 5 del RDL 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions en relació a l'article 35.1d) i l'article 122.2 LCSP respecte l'obligatorietat del contractista de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
3. Art. 53.1.o) de la Llei 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
4. La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per a aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. No obstant, de conformitat amb el Decret número 1248, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, de 19 de juny de 2023, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 10.000,00 euros sense IVA.

Per tot això, **s'acorda:**

PRIMER.- Aprovar la contractació menor Pont de servei manteniment de parcs, jardins i jardineria urbana pel juliol i agost 2026 amb FUNDACIÓ PRIVADA MAS XIRGU amb NIF G5512190-9 per un import de valor estimat que desglossat queda així:

- 3.545,52€ sense IVA, que aplicant el 10% d'IVA resulta 3.900,07€
- 11.414,48€ sense IVA, que aplicant el 21% d'IVA resulta 13.811,52€

a càrrec de l'aplicació pressupostària 103-1710-22799 de l'exercici 2026.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada de la contractació de les actuacions de CM Pont de servei manteniment jardineria maig i juny 2026 amb la mercantil FUNDACIÓ PRIVADA MAS XIRGU amb NIF núm.: G55121909 per un import de 14.960,00 €, essent 17.711,59 € amb IVA inclòs a càrrec de l'aplicació pressupostària 103-1710-22799 de l'exercici 2026.

TERCER.- Traslladar a l'àrea de contractació als efectes corresponents.

QUART.- Comunicar aquest acord a l'àrea d'intervenció municipal.

CINQUÈ.- Notificar a l'interessat.

SISÈ.- Publicar la present contractació al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, al Perfil del Contractant i al Registre Públic de Contractes.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 7 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

3.- Aprovar el canvi de titularitat i de modificació de l'activitat de "Can Sastric" al veïnat de Serinyà, 11

Antecedents de fet

Primer.- Vist l'informe urbanístic de l'ajuntament de Cassà de la Selva de data 5 de març del 2026, en relació amb la documentació presentada per Mas Sastric SL per a comunicar la modificació de l'activitat de l'explotació de bestiar boví per producció de llet al veïnat de Serinyà, núm. 11, "Mas Sastric", per tal d'afegir-hi la sub-activitat d'elaboració de gelats artesans a partir de llet produïda a la pròpia explotació, que copiat literal diu:

"En data 18 de març de 2022 la Comissió municipal de govern va concedir a [REDACTED] la llicència per a la legalització d'una activitat dedicada a l'explotació de bestiar boví per producció de llet al veïnat de Serinyà, núm. 11, "Mas Sastric".

Sol·licitud actual:

Vist que [REDACTED], com a representant legal de Mas Sastric SL va presentar al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, l'imprès de comunicació sol·licitant el **canvi de titularitat de l'explotació Can Sastric, amb Marca Oficial 1920CG, a favor de la societat Mas Sastric SL.**

En data 9 d'agost de 2024 Mas Sastric SL ha presentat instància on exposa que en relació amb l'activitat que es desenvolupa a Mas Sastric de Cassà de la Selva, actualment vaquí de llet, es procedeix a **comunicar la modificació de l'activitat per incloure la sub-activitat d'elaboració de gelats artesans a partir de llet produïda a la pròpia explotació.**

La proposta se situa a la finca de referència cadastral 17049A011000740000UX:



Vista la memòria tècnica descriptiva de la nova sub-activitat presentada el 9 d'agost de 2024 (RE núm. E2024007362) i l'addenda a la memòria tècnica i el

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002922
Codi Segur de Verificació: 70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237 Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42 Pàgina 8 de 28		SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

plànol de situació del punt de venda dins l'habitatge, presentats en data 22 d'abril de 2025 (RE núm. E2025004136).

Atès el Decret d'alcaldia núm. 2025DECR002747 de data 31 d'octubre de 2025.

En data 12/12/2025 (Re núm. E2025013352), la promotora ha presentat:

- Memòria tècnica per a sol·licitar la llicència d'obra
- Addenda per completar la memòria tècnica d'activitat

Es proposa mantenir l'explotació de producció de llet de vaca i afegir-hi l'activitat **d'elaboració de gelats a partir de la llet produïda a l'explotació**. La producció es destinarà a restauració a través d'una empresa comercialitzadora.

L'obrador amb la maquinària i instal·lacions necessàries per a l'elaboració de gelats queda integrat en un mòdul adaptat a partir d'un contenidor metàl·lic, annex a un cobert existent a l'explotació.

A l'addenda de la memòria tècnica presentada el 22/4/2025 es feia constar que *"En la inspecció del departament de salut de la Generalitat de Catalunya de data 25-9-2024 es va assenyalar que calia crear un accés independent amb pas obligatori pel vestidor per evitar contaminació des de l'exterior. la construcció d'un petit vestidor per l'obrador. El promotor ha habilitat el vestidor sol·licitat i la present addenda descriurà les modificacions que això representa sobre la documentació inicialment presentada."*

El contenidor i vestidor ocupen una superfície total de 20,89 m² i la seva distribució interior es divideix en tres espais principals separats per una cortina plàstica. L'obrador ocupa 8,34 m², la zona de neveres i congeladors ocupa 5,75 m² i el vestidor d'entrada de 5,02 m² útils.

Les parets i el sostre del vestidor són de panell tipus sandvitx que facilita la neteja. El terra és pintat amb pintura epoxi d'ús alimentari. Disposa d'enllumenat i un armari per guardar la roba de treball que s'utilitzarà dins l'obrador.

Al cobert existent annex al mòdul s'hi troben les instal·lacions auxiliars a l'obrador com són:

- Quadre elèctric
- Dipòsit d'aigua de 200 l
- Escalfador d'aigua elèctric de 50 l
- Sistema de potabilització d'aigua per cloració

S'instal·larà 1 extintor polivalent d'eficàcia mínima 21A 113B a la zona d'obrador i 1 extintor de CO₂ d'eficàcia 34B a la zona d'instal·lacions auxiliars. I 1 extintor de pols seca d'eficàcia mínima 21A-113 B a la zona del punt de venda.

Detall dels plànols presentats

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 9 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14

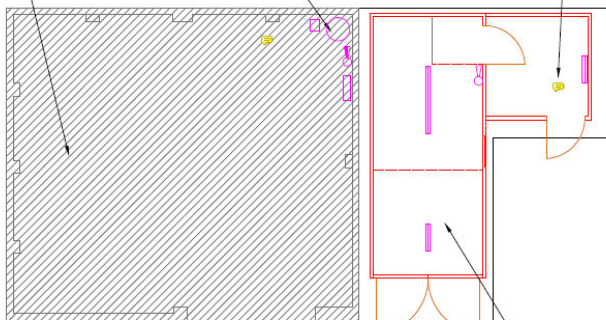


Ajuntament de Cassà de la Selva

Cobert annex
existent

Instal·lacions auxiliars: aigua,
quadre elèctric i gas

Vestidor

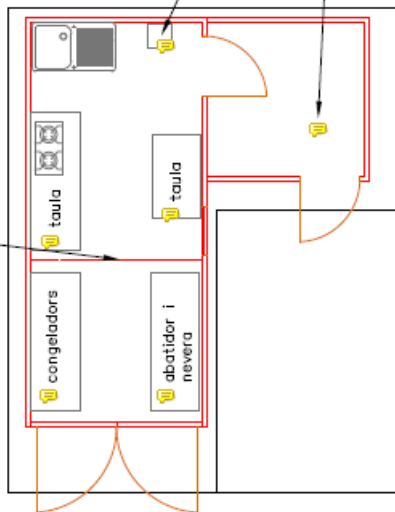


Nou mòdul

rentamans

Vestidor

corrina plàstica
transparent



S.total obrador + vestidor 20,89 m²

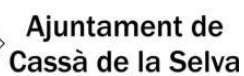
Obrador 8,34 m² útil

Neveres i congelador 5,75 m² útil

Vestidor 5,02 m² útil

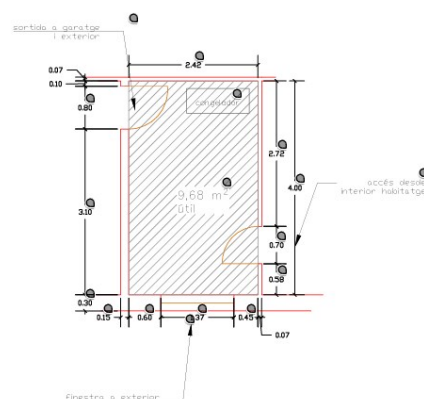
S.total solera 39,18 m² (25,5 m² de 30cm de gruix + 10,68 m² de 10cm de gruix)

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Detalle del planer de situado del punt de venda

17049A01100074



Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

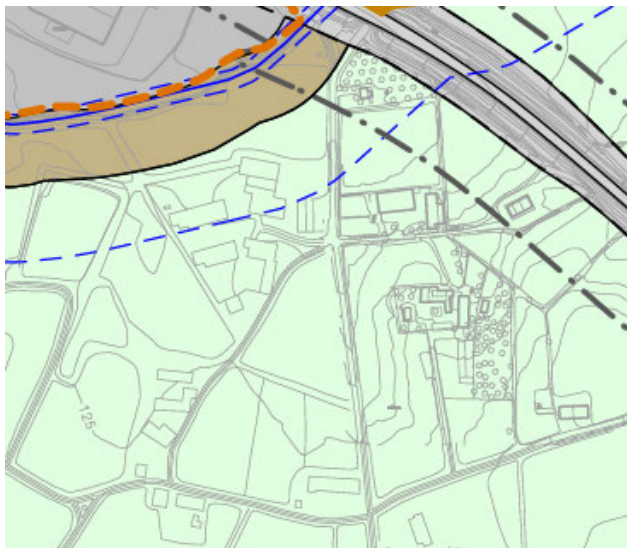
La proposta se situa en sòl no urbanitzable, Zona Clau D rural-agrícola.

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 11 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de
Cassà de la Selva



Vist l'article 47.1 del DL 1/2010, Text refós de la Llei d'urbanisme:

Article 47

Règim d'ús del sòl no urbanitzable

1. Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el **dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys**, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.

Vist l'article 47.6.a del DL 1/2010, Text refós de la Llei d'urbanisme:

6. En sòl no urbanitzable, ultra les actuacions d'interès públic a què es refereix l'apartat 4, només es poden admetre com a **noves construccions**, respectant sempre les incompatibilitats i les determinacions de la normativa urbanística i sectorial aplicable:

a) Les construccions i les dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera, d'explotació de recursos naturals o, en general, rústica. Entre les construccions pròpies d'una explotació de recursos naturals procedents d'activitats extractives, s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.

Vist l'article 49.3 del DL 1/2010, Text refós de la Llei d'urbanisme:

Article 49

Procediment per a l'aprovació de determinats projectes de noves activitats i construccions en sòl no urbanitzable

3. En el cas de projectes que comportin l'establiment o l'ampliació d'activitats ramaderes, s'han de sotmetre a informació pública per un termini de vint dies i a l'informe del departament competent en matèria de ramaderia relatiu al compliment dels requisits de distàncies establerts per la normativa sobre ordenació ramadera. La llicència corresponent només es pot atorgar si aquest informe és favorable. En el cas que aquests projectes superin els llindars a què fa referència l'apartat 2, aquest informe i el projecte tramitat s'han d'aportar conjuntament amb la sol·licitud de l'informe

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08

CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002922
Codi Segur de Verificació: 70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237 Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42 Pàgina 12 de 28		SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

corresponent de la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui. **Tanmateix, els projectes relatius a activitats ramaderes preexistents que, sense incrementar la capacitat productiva de les instal·lacions, només comporten obres per a adaptar aquestes instal·lacions a les exigències derivades de la legislació aplicable en matèria de ramaderia no requereixen els informes esmentats, sinó que resten subjectes únicament a llicència municipal.**

Vist l'article 48.1.c. del Decret 305/2006, Reglament de la llei d'urbanisme:

Article 48

Construccions i instal·lacions pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o forestal

48.1 Als efectes del que estableix l'article 47.6.a) de la Llei d'urbanisme, es consideren construccions pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o forestal:

c) Les construccions destinades a l'emmagatzematge, la conservació, la manipulació, l'envasat i la **transformació de productes**, així com les destinades a la prestació de serveis, sempre que els esmentats productes i serveis **s'hagin originat** o tinguin com a destinació, respectivament i exclusivament, **una unitat d'explotació agrícola o ramadera** o un conjunt d'unitats d'explotació, integrades sota una direcció empresarial comuna i sempre que els terrenys objecte de la construcció formin part de l'esmentada unitat d'explotació o de l'esmentat conjunt.

Vist l'article 57 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

Article 57

Sol·licituds

57.1 Les sol·licituds de llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, quan no requereixin l'aprovació d'un pla especial urbanístic o un projecte d'actuació específica prèviament al seu atorgament, s'han de presentar amb la documentació següent:

- Memòria justificativa de l'actuació i la seva finalitat, amb el grau de precisió necessari que permeti apreciar-ne l'adequació als requisits exigits per la Llei d'urbanisme i el Reglament que la desplega i a les determinacions del planejament territorial, sectorial i urbanístic aplicables.
- Plànols a escala adequada relatius a l'emplaçament i la situació precisos de la finca o finques on es projecta l'actuació, amb indicació de la seva referència registral i cadastral, la seva extensió i la superfície ocupada per l'activitat i les obres existents i previstes.
- Descripció i representació gràfica dels serveis urbanístics necessaris per dur a terme l'actuació, amb indicació dels existents i dels que calgui implantar, incloses les obres de connexió corresponents.
- Projecte tècnic quan l'actuació comporti l'execució d'obres o, si es tracta d'obres que no requereixen projecte tècnic, descripció i representació gràfica d'aquestes obres.
- Estudi d'impacte i integració paisatgística, elaborat de conformitat amb la legislació sobre protecció, gestió i ordenació del paisatge, quan es tracti d'implantar noves obres o d'ampliar les existents, pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o rústica en general, que superin els llindars que estableixen el planejament territorial i urbanístic o es refereixin a altres actuacions en què el planejament esmentat requereix aquest estudi.

57.2 Quan les actuacions comportin l'execució d'obres per implantar, reformar o rehabilitar construccions, edificacions o instal·lacions, la memòria a què fa referència l'apartat 1.a) ha d'identificar l'activitat rústica o d'altra naturalesa a la qual estiguin vinculades funcionalment i justificar la seva proporcionalitat.

Vist l'article VII.2.12 del POUM:

Art. VII.2.12

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 13 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

Regulació dels usos industrials i comercials

1. Amb caràcter general no es permet la implantació d'activitats industrials de cap classe en l'àmbit d'aquesta normativa. Les activitats existents amb anterioritat a la seva aprovació vindran regulades en les Disposicions Transitòries Sisena i Setena del Reglament de la Llei d'Urbanisme.
2. D'acord amb l'art. 48 del RLUC Sempre que la normativa particular de les diferents zones no indiqui el contrari, **es prohibeix la implantació d'activitats comercials, exceptuant aquelles que tinguin com a objectiu la venda de productes provinents de la pròpia explotació**, i es desenvolupin en instal·lacions turístiques, recreatives, d'allotjament o restauració rurals, i **aquelles que estiguin vinculades a un habitatge rural existent. En tots aquests casos els locals dedicats a l'activitat comercial hauran de complir les disposicions d'edificacions rurals contingudes a l'Article VII.2.15 i següents d'aquestes normes, i hauran d'estar previstes i justificades en la sol·licitud d'autorització de l'edificació o instal·lació en la que s'han de desenvolupar.**
3. Les benzineres seran admeses al costat de les carreteres, sense perjudici de les limitacions que estableix el Capítol Tercer per a les zones A i B.

Atès que **no se superen els llindars** a què fa referència l'article 49 del DL 1/2010 i tampoc s'incrementa la càrrega ramadera.

Atès que la proposta està destinada a la **transformació de la llet originada en l'explotació ramadera existent a la mateixa finca.**

Atès que l'activitat comercial té com a **objectiu la venda de productes provinents de la pròpia explotació i està vinculada a un habitatge rural existent.**

La proposta **no s'ha de sotmetre a l'informe de la comissió territorial d'urbanisme.**

Vist l'informe emès per l'enginyer assessor municipal en data 4 de març de 2026 on es conclou el següent:

"Un cop examinada la documentació presentada i d'acord amb les normatives d'aplicació vigents, es determina el següent:

Primer.- S'informa **favorablement** en relació als requisits formals i materials de la documentació tècnica presentada pel canvi de titularitat i modificació de l'activitat d'explotació ramadera (Expedient X2024001949) classificada com a Annex III, epígraf 11.1.e) Places de vacum de llet, amb una capacitat de fins a 300 i superior a 5 caps de bestiar, d'acord amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, que es porta a terme al Veïnat de Serinyà, 11 "Can Sastric" per part de Mas Sastric SL, consistent la modificació de l'activitat comunicada en la incorporació de la fabricació i venda de gelats amb llet de producció pròpia, classificada també dins l'annex III de la Llei 20/2009 (7.3. Tractament i transformació de la llet, amb una quantitat de 200 tones per dia (valor mitjà anual) de llet rebuda) i l'obertura d'un punt de venda al seu habitatge, **condicionat** a que el titular porti un certificat d'un tècnic competent conforme s'acrediti que s'ha substituït el projector LED de 4.000°K de la lleteria per un de 3.000°K o temperatura de color inferior.

Segon.- S'informa **favorablement** en relació als requisits formals i materials de la documentació tècnica presentada en relació al compliment de la normativa de prevenció i seguretat en matèria d'incendis per a la construcció d'un obrador de gelats a partir de la llet produïda a la pròpia explotació (Expedient X2025005401).

Tercer.- Aquest informe no tracta sobre els aspectes de caire urbanístic que puguin afectar a l'activitat."

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 14 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

Conclusió:

La proposta de modificació de l'activitat de l'explotació de bestiar boví per producció de llet al veïnat de Serinyà, núm. 11, "Mas Sastric", per tal d'afegir-hi la sub-activitat d'elaboració de gelats artesans a partir de llet produïda a la pròpia explotació, **és compatible amb la normativa urbanística vigent.**

Sense perjudici de què es compleixi amb allò indicat a l'informe emès per l'enginyer assessor municipal en data 4 de març de 2026."

Segon.- Vist l'informe de l'enginyer assessor extern de l'ajuntament de Cassà de la Selva de data 4 de març del 2026, que copiat literal diu:

Tràmit: Canvi de titularitat i modificació d'activitat.
Antic titular: [REDACTAT]
Nou titular: Mas Sastric SL
Activitat:

- CCAE 2009: 0141. Explotació de bestiar boví per a la producció de llet.
- Llei 20/2009: Annex III. 11.1.e) Places de vacum de llet, amb una capacitat de fins a 300 i superior a 5 caps de bestiar.

Noves activitats amb la modificació comunicada:

- CCAE 2009:
 - o 1052. Elaboració de gelats
 - o 4729. Comerç al detall d'altres tipus de productes alimentaris en establiments especialitzats
- Llei 20/2009: 7.3. Tractament i transformació de la llet, amb una quantitat de 200 tones per dia (valor mitjà anual) de llet rebuda.
- Llei 18/2020: 472. Comerç al detall d'aliments, begudes i tabac.

Adreça: Veïnat de Serinyà, 11 "Can Sastric".
Superfície part • Obrador i vestidors: 20,89m²
ampliada:

Antecedents

Exp. 2001/0584

Vist l'acord de la Comissió Municipal de Govern de l'ajuntament, en sessió ordinària de data 18/3/2002, on, entre d'altres, autoritza a [REDACTAT] la legalització d'una explotació ramadera dedicada a bestiar vacum per producció de llet, al Vt. De Serinyà, núm 11 "Can Sastric" d'aquesta vila, sempre que s'adoptin totes les mesures correctores i de seguretat previstes en la documentació tramitada i en tractar-se de la legalització d'una activitat existent, el titular de l'activitat haurà d'aportar en el termini màxim d'un mes el Certificat de Final Implantació, signat per tècnic competent, acreditatiu de què l'activitat s'ajusta totalment a la documentació presentada. Segons l'acord, l'activitat està inclosa en l'annex III del Decret 136/1999 de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i per tant sotmesa al règim de comunicació (11.1 d: instal·lació ramadera de bestiar vacum de llet fins a 50 caps).

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 15 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

Vist el certificat final d'instal·lacions, signat en data 23 de juny de 2003, en el que l'enginyer Agrònom, [REDACTED], certifica:

- Que les instal·lacions de l'explotació ramadera consignada (can Sastric, veïnat de Serinyà nº11), s'adapten al que estableix el projecte presentat a l'ajuntament de Cassà de la Selva.
- Que l'activitat s'ajusta totalment al projecte presentat i compleix tots els requisits ambientals, sanitaris i altres preceptius d'acord amb la legislació vigent.

Vista la resolució d'alcaldia número 64/2010, de data 3 de febrer de 2010, en la que es concedeix a [REDACTED] llicència ambiental per a l'exercici d'una activitat dedicada a bestiar boví de llet, al Vt. De Serinyà, núm. 11 "Can Sastric", sempre que es compleixin les condicions que s'indiquen per part dels Serveis Tècnics Municipals, l'OGAU i les que es puguin derivar del control inicial de l'activitat. Al punt tercer de la resolució es condiona l'efectivitat de la llicència a l'acreditació de l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència atorgada mitjançant certificat del tècnic director del projecte, on es faci constar l'adequació de l'activitat a la llicència ambiental atorgada, a la presentació de la documentació indicada en els informes de l'OGAU i Serveis Tècnics Municipals i també a la presentació de control inicial parcial (realitzat o verificat per una Entitat Ambiental Col·laboradora de l'Administració de la Generalitat, degudament acreditada), en un termini màxim de vuit mesos comptats a partir de la data de la resolució, en referència als aspectes que s'indiquen a continuació i al compliment dels requisits que se'n desprenguin:

•Gestió de les dejeccions ramaderes

-Comprovar la disponibilitat del "Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes", tal com es regula en el Decret 220/2001 d'1 d'agost.

-Comprovar que, d'acord amb el que s'indica a l'informe tècnic sobre el "Pla de gestió de les dejeccions ramaderes", es disposa d'unes capacitats mínimes de 719,00 m3 per als femes i 88,00 m3 per als purins.

-La superfície de terres aportades al Pla de gestió no és suficient per gestionar correctament la totalitat de les dejeccions generades i, per tant, caldrà aportar superfície agrària addicional per poder gestionar de l'ordre de 1.004 kg de nitrogen o presentar, degudament documentada, proposta alternativa de gestió (com gestió fora del marc de l'explotació agrària o qualsevol altre sistema que permeti una correcta gestió de les dejeccions)

Vist l'informe corresponent al control inicial parcial de l'activitat ramadera "Can Sastric", número de registre d'entrada 5163 de data 7 d'octubre de 2010, amb valoració final favorable amb incidències que no afecten al medi ambient.

Vist l'informe d'expedient de llicència ambiental elaborat per l'Enginyer Assessor Municipal dels Serveis Tècnics Municipals, de data 11 de gener de 2011, on es valora favorablement amb incidències que no afecten al medi ambient l'exercici de l'activitat, amb els condicionants i les consideracions que allí s'hi detallen.

Relació de fets

Atesa la sol·licitud amb número de registre d'entrada E2024004505 de data 20 de maig de 2024, en la que el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural comunica que en data 15/05/2024, el senyor [REDACTED], com a representant legal de Mas Sastric SL amb NIF B16450819, va presentar l'imprès de comunicació sol·licitant el canvi de titularitat de l'explotació Can Sastric, amb Marca Oficial 1920CG, a favor de l'esmentada societat.

Atesa la sol·licitud amb nº de registre d'entrada E2024007362 del 9 d'agost de 2024, en la que el representant de Mas Sastric SL exposa que en relació a l'activitat que es desenvolupa a Mas Sastric de Cassà de la Selva, actualment vaquí de llet, es procedeix en aquest moment a comunicar la modificació de l'activitat per incloure la sub-activitat d'elaboració de gelats artesans a partir de llet produïda a la pròpia explotació, demanant que es doni per comunicada la modificació de l'activitat i s'emeti



Ajuntament de Cassà de la Selva

per part de l'Ajuntament el corresponent assabentat d'aquesta modificació, aportant la següent documentació:

- Memòria tècnica activitat de l'Elaboració de gelats a partir de la llet produïda a la pròpia explotació, signada en data 7/8/2024.

No s'aporta:

- Comunicació de canvi de titularitat d'activitats (tràmit FUE municipal), disponible al següent enllaç:

<https://canalempresa.gencat.cat/ca/integraciodepartamentaltramit/tramit/PerTemes/Comunicacio-de-transmissio-de-licencia-o-dels-efectes-duna-comunicacio-previa-00001>

Atesa la sol·licitud amb nº de registre d'entrada E2025004136 del 22 d'abril de 2025, en la que el representant de Mas Sastric SL demana incorporar una addenda a la memòria que es va presentar en el seu dia (9 agost de 2024, registre d'entrada E2024007362), per afegir una petita sala vestidor prèvia a l'entrada d'un obrador de gelats (la sala va ser sol·licitada per inspecció de sanitat de la generalitat). D'alta banda, s'adjunta plànol per tal de tramitar la sol·licitud d'un punt de venda a la mateixa propietat, aquest situat a la planta baixa de l'habitatge. S'aporta la següent documentació:

- Plànol del punt de venda.
- Addenda a la memòria tècnica activitat per l'Elaboració de gelats a partir de la llet produïda a la pròpia explotació, signada en data 7/4/2025.

No s'aporta:

- Declaració responsable en matèria de salut alimentària (tràmit FUE municipal), disponible al següent enllaç:

<https://canalempresa.gencat.cat/ca/integraciodepartamentaltramit/tramit/PerTemes/Declaracio-responsable-en-materia-de-salut-alimentaria>

Altra documentació aportada posteriorment pel representant del titular rellevant per a l'elaboració del present informe:

Data	Nº de registre	Descripció
07/07/2025	E2025007466	Declaració responsable en matèria de salut alimentària
07/07/2025	E2025007466	Formulari de comunicació de canvi de titularitat d'activitats
12/12/2025	E2025013352	Memòria valorada – Obrador de gelats a partir de la llet produïda a la pròpia explotació de desembre de 2025
12/12/2025	E2025013352	Addenda a memòria valorada – Obrador de gelats a partir de la llet produïda a la pròpia explotació de desembre de 2025

Fonaments de dret

D'acord amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats:

- L'activitat es troba inclosa en l'annex III, i per tant està sotmesa al règim de comunicació ambiental.
- Segons l'Article 64 (Transferibilitat):
 - L'autorització i la llicència ambientals són transferibles amb la comunicació, dirigida a l'òrgan ambiental competent, en què s'acrediti subrogar els titulars nous en els drets i els deures derivats de l'autorització o la llicència ambientals.
 - El canvi de titularitat de les activitats incloses en l'annex III s'ha de comunicar a l'ajuntament corresponent.

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 17 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

- Un cop produïda la transmissió, les responsabilitats i les obligacions dels titulars antics són assumides pels titulars nous.
- Si es produeix la transmissió sense efectuar la comunicació corresponent, tant els titulars antics com els titulars nous resten subjectes d'una manera solidària a totes les responsabilitats i les obligacions derivades de l'autorització ambiental, de la llicència ambiental o de la comunicació.
- L'article 59 de la Llei 20/2009, regula la intervenció administrativa en les modificacions de les activitats ja autoritzades.
- Article 67. Especificitats de les explotacions ramaderes i d'altres tipus d'instal·lacions.
 - 3. Les activitats ramaderes de l'annex III subjectes al règim de comunicació no incloses en l'apartat anterior han de presentar, a més de la documentació establerta per l'article 52.3, el pla de dejeccions ramaderes de l'explotació, el qual ha d'estar elaborat i signat per una persona tècnica habilitada pel departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia. Això mateix s'aplica als plans de gestió de dejeccions ramaderes en el cas de centres de gestió de dejeccions ramaderes que s'englobin dins l'annex III, i també als plans de gestió agrària dels productes obtinguts en el cas d'instal·lacions que tracten dejeccions ramaderes soles o barrejades amb altres materials orgànics, que s'englobin dins l'annex III i no incloses en l'apartat anterior. En qualsevol cas, el pla de gestió ha d'estar elaborat d'acord amb la normativa vigent i amb els criteris tècnics aprovats per resolució de la direcció general competent en matèria d'agricultura i ramaderia.
 - 4. Les activitats ramaderes de l'annex III subjectes al règim de comunicació i els centres de gestió de dejeccions ramaderes que s'englobin dins l'annex III, així com als plans de gestió agrària dels productes obtinguts en el cas d'instal·lacions que tracten dejeccions ramaderes, soles o barrejades amb altres materials orgànics, si incrementen en més de 7.000 kg el nitrogen generat anualment amb les dejeccions han de presentar, a més de la documentació establerta per l'article 52.3, el corresponent pla de gestió, el qual ha d'estar informat favorablement pel departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia.
- Segons el punt tercer de la disposició transitòria quarta, les activitats classificades en l'annex III que a l'entrada en vigor aquesta llei disposin de llicència d'activitats resten exemptes d'haver de fer la comunicació ambiental. El règim de controls d'aquestes activitats és el que correspon a les activitats de l'annex III, que s'ha d'establir per reglament.

Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

Consideracions

A continuació s'analitzarà la documentació tècnica aportada:

Modificació de l'activitat

D'acord amb l'apartat 2 "Antecedents" de la memòria, "... (el titular) actualment ven la llet directament a indústria i el que pretén, per incrementar el valor afegit, és dedicar part de la seva producció de llet a elaborar gelats".

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 18 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

Segons l'apartat 3 "Descripció de l'activitat", "...la capacitat màxima autoritzada segons resolució d'alcaldia 0064/2010 és de:

- Vaquí reproductor 69 places
- Vaquí de cria 24 places
- Vaquí de cria 14 places"

S'afegiran els següents epígrafs a l'activitat existent amb la modificació comunicada:

- CCAE 2009:
 - o 1052. Elaboració de gelats
 - o 4729. Comerç al detall d'altres tipus de productes alimentaris en establiments especialitzats

La primera nova activitat es classifica dins l'annex III de la Llei 20/2009 (7.3. Tractament i transformació de la llet, amb una quantitat de 200 tones per dia (valor mitjà anual) de llet rebuda). Per altra banda, si bé el segon epígraf es pot legalitzar segons la Llei 18/2020, 472. Comerç al detall d'aliments, begudes i tabac, atès que l'activitat principal està classificada com a comunicació ambiental Annex III de la Llei 20/2009 "11.1.e) Places de vacum de llet, amb una capacitat de fins a 300 i superior a 5 caps de bestiar", es pot incloure com a modificació d'aquesta.

Segons l'apartat 4.3 "Capacitat de producció", "**La capacitat de producció de gelats prevista és de 7200 kg per any.**"

Segons l'apartat 5 "Descripció de les instal·lacions" El nou recinte per a l'elaboració de gelats té una superfície total de 20,89m2.

Pla de dejeccions ramaderes

Per canviar la titularitat del pla de gestió d'una explotació ramadera, cal haver canviat prèviament la titularitat del permís ambiental (amb la subrogació del nou titular en els drets i deures de l'antic titular) i al RER (Registre d'explotacions ramaderes). No es requereix la presentació d'una modificació del Pla de gestió de dejeccions ramaderes, ja que eDERAN actualitza la titularitat automàticament al Pla de gestió a partir del RER.

Contaminació lumínica

A l'apartat 7.3 "Contaminació lumínica", el tècnic exposa que "...L'enllumenat exterior del mòdul és el mínim indispensable per il·luminar amb seguretat les zones de pas...". S'aporta la documentació tècnica prevista a l'Annex 1 del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn (Addenda a memòria valorada – Obrador de gelats a partir de la llet produïda a la pròpia explotació de desembre de 2025, nº de registre E2025013352).

A l'apartat "3.6.1. Nombre i tipologia de làmpades segons aquest Decret (temperatura de color, eficàcia lluminosa, i potència elèctrica)" de l'Addenda, les característiques de les lluminàries exteriors són les següents:

Element	Unitats	Tipologia	Tª color	Eficàcia lluminosa	Potència elèctrica (W/ut)
Projector solar	1	T III	3000K	100 lm/W	20
Projector lleteria	1	T III	4000K	120 lm/W	20
Projector pati	1	T III	3000K	133 lm/W	41

Per les lluminàries ubicades en Zona E2, cal instal·lar lluminàries tipus II. Làmpades que tinguin menys del 5 % de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm. En el cas de LED, han de tenir menys del 15% per sota dels 500 nm. Un projector LED de 4000 K presenta un contingut

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 19 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14

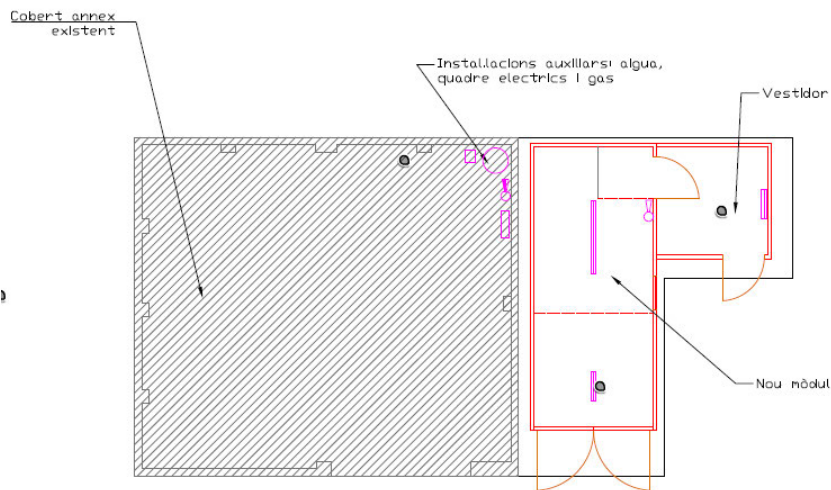


Ajuntament de Cassà de la Selva

espectral en blau elevat, habitualment superior al 15 % de radiància per sota dels 500 nm, segons les corbes espectrals típiques dels LEDs blancs. Per tant, no compleix el requisit establert per a la zona E2, que limita el contingut de radiació en aquest rang per reduir la contaminació lumínica.

Prevençió i seguretat en matèria d'incendis

Segons l'apartat 4.2 de l'Addenda "...La configuració Ah correspondria a establiments que comparteixen estructura comú amb altres establiments. Aquest no es el cas ja que el nou obrador amb vestidor no comparteix elements estructurals amb el cobert existent...":



Segons l'apartat "4.1.5 Protecció activa contra incendis" de l'addenda, "...Es col·locarà un extintor d'acord amb el plànol adjunt de la següent tipologia:

- 1 extintor pols seca eficàcia mínima 21A-113 B

...".

L'actuació projectada consisteix en la col·locació d'un mòdul prefabricat destinat a obrador, amb una superfície reduïda i desenvolupat en una sola planta sobre una solera de formigó, dins d'una explotació agrària existent. Es tracta d'una construcció de senzillesa tècnica i escassa entitat constructiva, sense ús residencial ni públic, per la qual cosa, d'acord amb l'article "2.2 Àmbit d'aplicació" de la part I del Reial decret 314/2006, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, l'actuació queda exclosa de l'àmbit d'aplicació del CTE. No obstant això, i amb l'objectiu de garantir unes condicions adequades de seguretat per als usuaris, es dona compliment de les condicions bàsiques d'evacuació de l'espai i es preveu la instal·lació d'un extintor portàtil, com a mesura preventiva de seguretat contra incendis.

Conclusions:

Un cop examinada la documentació presentada i d'acord amb les normatives d'aplicació vigents, es determina el següent:

Primer.- S'informa **favorablement** en relació als requisits formals i materials de la documentació tècnica presentada pel canvi de titularitat i modificació de l'activitat d'explotació ramadera (Expedient X2024001949) classificada com a Annex III, epígraf 11.1.e) Places de vacum de llet, amb una capacitat de fins a 300 i superior a 5 caps de bestiar, d'acord amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, que es porta a terme al Veïnat de Serinyà, 11 "Can Sastric"

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002922
Codi Segur de Verificació: 70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237 Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42 Pàgina 20 de 28	SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14	



Ajuntament de Cassà de la Selva

per part de Mas Sastric SL, consistent la modificació de l'activitat comunicada en la incorporació de la fabricació i venda de gelats amb llet de producció pròpia, classificada també dins l'annex III de la Llei 20/2009 (7.3. Tractament i transformació de la llet, amb una quantitat de 200 tones per dia (valor mitjà anual) de llet rebuda) i l'obertura d'un punt de venda al seu habitatge, **condicionat** a que el titular porti un certificat d'un tècnic competent conforme s'acrediti que s'ha substituït el projector LED de 4.000°K de la lleteria per un de 3.000°K o temperatura de color inferior.

Segon.- S'informa **favorablement** en relació als requisits formals i materials de la documentació tècnica presentada en relació al compliment de la normativa de prevenció i seguretat en matèria d'incendis per a la construcció d'un obrador de gelats a partir de la llet produïda a la pròpia explotació (Expedient X2025005401).

Tercer.- Aquest informe no tracta sobre els aspectes de caire urbanístic que puguin afectar a l'activitat."

Tercer.- Vist l'informe del tècnic de medi ambient, de data 13 de juliol del 2026, en relació al número d'inscripció al registre d'establiments minoristes en alimentació municipal de Mas Sastric SL, que copiat literal diu:

"En data 22 d'abril de 2026 i RE2026004549, Mas Sastric SL, presentà al registre municipal la declaració responsable per a la inscripció al registre sanitari de minoristes en alimentació municipal de l'obrador-gelateria Mas Sastric.

En base a aquesta petició, i atès que s'ha presentat correctament la declaració responsable en aquest cas pel canvi de nom de l'activitat per establiments alimentaris, aquesta activitat és inscrita al registre d'establiments minoristes en alimentació del municipi de Cassà de la Selva, d'acord amb els "Criteris registrals per a establiments minoristes d'alimentació de Catalunya", publicat per l'Agència de Salut Pública de Catalunya.

La inscripció a l'esmentat registre sanitari va ser realitzada en data 10 de juliol de 2026.

El número assignat és el següent: **17044-14-02-2-6-01067**.

I perquè així consti i tingui els efectes que correspongui, signo i dato electrònicament aquest informe."

Fonaments de dret

- Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.
- Decret legislatiu 1/2010, Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, Reglament de la Llei d'urbanisme
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 21 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

- f) Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
- g) Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Acordar el canvi de titularitat i modificació de l'activitat d'explotació ramadera (Expedient X2024001949) classificada com a Annex III, epígraf 11.1.e) Places de vacum de llet, amb una capacitat de fins a 300 i superior a 5 caps de bestiar, d'acord amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, que es porta a terme al Veïnat de Serinyà, 11 "Can Sastric" per part de Mas Sastric SL, consistent la modificació de l'activitat comunicada en la incorporació de la fabricació i venda de gelats amb llet de producció pròpia, classificada també dins l'annex III de la Llei 20/2009 (7.3. Tractament i transformació de la llet, amb una quantitat de 200 tones per dia (valor mitjà anual) de llet rebuda) i l'obertura d'un punt de venda al seu habitatge, **condicionat** a que el titular porti un certificat d'un tècnic competent conforme s'acrediti que s'ha substituït el projector LED de 4.000°K de la lleteria per un de 3.000°K o temperatura de color inferior.

Segon.- Advertir a l'interessat que caldrà donar compliment a les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals que s'indiquen en els informes, així com les que disposa la legislació vigent.

Tercer.- Aprovar l'autoliquidació efectuada següent, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 9, "Taxa per a la prestació de serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats, instal·lacions i d'altres usos privats que ho requereixin":

1. Taxa pel canvi de titularitat d'una activitat de l'annex III de la llei 20/2009 de més de 500m2 per tant la quota per fer el càlcul és de 735,44€
 - Bonificació de l'article 6.1 de 25%: 551,58€
 - Aplicació de la reclusió del 75% de l'article 4.3 al tractar-se d'un canvi de titularitat: 137,90€
 - Quota total pel canvi de nom 137,90 € menys els 84,56€ (per l'autoliquidació ja realitzada en data 29/05/2024): queda un total autoliquidat de 53,32€.
2. **Taxa per la modificació de l'activitat** de l'annex III de la llei 20/2009 de més de 500m2 per tant la quota per fer el càlcul és de 735,44€
 - Bonificació de l'article 6.1 de 25%: 551,58€
 - Aplicació de la reclusió del 75% de l'article 4.3 al tractar-se d'una modificació: 137,90€
 - Quota total autoliquidada per la modificació de l'activitat de 137,90 €

Quart.- Notificar a l'interessat.

Cinquè.- Traslladar a XALOC aquest acord d'aprovació de les autoliquidacions.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 22 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.- Adjudicació del contracte del servei de monitoratge del menjador de la Llar d'Infants Taps

Antecedents de fet

L'Alcalde, mitjançant decret número 2026DECR000635 de data 17 de març de 2026, va resoldre incoar l'expedient de contractació del servei de monitoratge del menjador de la Llar d'Infants Taps i ordenar la redacció de la documentació preceptiva.

La Junta de Govern Local va acordar el 18 de juny de 2026 aprovar l'expedient de contractació, aprovar els plecs de clàusules, autoritzar la despesa i convocar la licitació de la contractació esmentada en l'encapçalament.

L'anunci de licitació es va publicar en data 21 d'abril de 2026. El termini de presentació d'ofertes finalitzava el 6 de maig de 2026.

La licitació es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva el dia 10 de juny de 2026.

En data 23 de juny de 2026 mitjançant decret 2026DECR001512 es va modificar el plec de clàusules administratives de manera no substancial i es va ampliar el termini de presentació d'ofertes.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el 8 de juliol de 2026.

Segons el certificat de registres d'ofertes emès per l'eina eLicitat, han concorregut a la licitació en temps i forma dos licitadors:

Empresa	UTE	Identificador empresa	Data de registre	Número de registre d'entrada	Estat
NS INNOVACIO SCP	No	J22946990	19/06/2026 09:51:30	E2026007188	Presentada
ACTIESCOLA SLU	No	B17456336	02/07/2026 12:22:06	E2026007737	Presentada

La unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació es va reunir el 10 de juliol de 2026 per a obrir les ofertes rebudes. Les ofertes rebudes van ser les següents:

Ofertes rebudes	NS Innovació SCP	Actiescola SLU
-----------------	------------------	----------------

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 23 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

A. Proposta econòmica oferta per la licitadora (2 cursos acadèmics de contracte)	25.250,00 €	20.958,38 €
B. Xerrades formatives a les famílies sobre hàbits d'alimentació infantil	Sí	Sí
C. Reunions trimestrals amb el representant de l'empresa contractista a fi de mantenir la coordinació i objectius	Sí	Sí
D. Compromís de formació contínua especialitzada	Sí	Sí
E. Sessió de contacontes	Sí	Sí
F. Bossa d'hores de preparació i suport al servei	Nombre d'hores ofertes: 80	Nombre d'hores ofertes: 80

Els preus oferts van ser inferiors als del pressupost base de licitació, pel que eren ofertes acceptables.

La puntuació que hi corresponia, d'acord amb l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives va ser de :

Puntuació	NS Innovació SCP	Actiescola SLU
A. Proposta econòmica oferta per la licitadora (2 cursos acadèmics de contracte)	41,32	49,00
B. Xerrades formatives a les famílies sobre hàbits d'alimentació infantil	12,00	12,00
C. Reunions trimestrals amb el representant de l'empresa contractista a fi de mantenir la coordinació i objectius	10,00	10,00
D. Compromís de formació contínua especialitzada	10,00	10,00
E. Sessió de contacontes	10,00	10,00
F. Bossa d'hores de preparació i suport al servei	9,00	9,00

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 24 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

Total puntuació	92,32	100,00
-----------------	-------	--------

Es va comprovar que cap oferta estava incursa en anormalitat.

Es va comprovar mitjançant consulta d'ofici al RELIC que l'empresa millor valorada està al corrent de les seves obligacions tributàries, que té la solvència requerida, que compta amb una assegurança vigent per import superior al requerit, que no està incursa en prohibició de contractar i que per l'objecte social es pot presentar a la licitació.

El PCAP estableix que no s'haurà de constituir garantia definitiva d'acord amb el que assenyala l'article 159.6 LCSP.

Atès que consta crèdit suficient a l'aplicació 410 3230 22798.

Aquesta proposta es fiscalitzarà de conformitat prèviament a l'adopció de l'acord.

Fonaments de dret

Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que regeixen la contractació del servei de monitoratge del menjador de la Llar d'Infants Taps, tramitat mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

Articles 150, 151 i 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), sobre el procediment d'adjudicació.

Articles 1 i 132 de LCSP sobre els principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat i transparència dels procediments, no discriminació i igualtat de tracte entre els licitadors.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per contractar aquesta obra és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

No obstant, de conformitat amb el Decret número 1248/2023, de 19 juny, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, pel que fa a contractació, la Junta de Govern Local té atribuïda la delegació de les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis i els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el valor estimat, sigui superior a 10.000€, i no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6.000.000 €, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Per tot això, s'acorda:

Primer. Classificar les proposicions admeses presentades pels licitadors de conformitat amb el següent ordre decreixent de puntuació:

Classificació de les ofertes		Puntuació
1	Actiescola SLU	100,00
2	NS Innovació SCP	92,32

Segon. Adjudicar la contractació del servei de monitoratge del menjador de la Llar d'Infants Taps, tramitat mitjançant procediment obert simplificat abreujat, a la mercantil Actiescola SLU, amb NIF B17456336 i domicili al carrer Santa Anna, 5, de Llagostera, codi postal 17240, per import de vint mil nou-cents cinquanta-vuit euros amb trenta-vuit cèntims, IVA exempt (20.958,38 €), per dos anys, amb execució durant dos cursos acadèmics improrrogables, amb els següents compromisos:

Compromisos d'adjudicació oferts i valorats	Actiescola SLU
A. Proposta econòmica oferta per la licitadora (2 cursos acadèmics de contracte)	20.958,38 €
B. Xerrades formatives a les famílies sobre hàbits d'alimentació infantil	Sí
C. Reunions trimestrals amb el representant de l'empresa contractista a fi de mantenir la coordinació i objectius	Sí
D. Compromís de formació contínua especialitzada	Sí
E. Sessió de contacontes	Sí
F. Bossa d'hores de preparació i suport al servei	Nombre d'hores ofertes: 80

Codi Segur de Verificació:
70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237
Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42
Pàgina 26 de 28

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

D'acord amb les hores a executar de contracte (1.372,00), es dedueix que el preu hora d'oferta és de **15,28 €/hora** (20.958,38 €/1.372,00).

El preu ofert representa una baixa del 23,47% sobre el del pressupost base de licitació.

Tercer. Les característiques i avantatges determinants de que se seleccioni l'oferta presentada per l'adjudicatari Actiescola SLU,, són les següents:

- Oferta classificada en primera posició, atesa la millor oferta qualitat-preu, i no incursa en anormalitat.

Quart. Disposar la despesa per l'import d'adjudicació, anul·lant l'excés de d'autorització de despesa segons el següent detall:

Aplicació pressupostària 410 3230 22798			
Anualitat	Autorització	Disposició	Anul·lació despesa
2026	4.960,15 €	3.796,22 €	-1.163,93 €
2027	13.692,15 €	10.479,19 €	-3.212,96 €
2028	8.732,00 €	6.682,97 €	-2.049,03 €
Total	27.384,30 €	20.958,38 €	-6.425,92 €

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

Cinquè. La durada del contracte és de dos anys, amb execució durant dos cursos acadèmics improrrogables.

Sisè. Traslladar la present resolució a l'àrea d'Intervenció.

Setè. Publicar l'adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

Vuitè. Notificar a la mercantil Actiescola SLU, adjudicatari de la contractació del servei de monitoratge del menjador de la Llar d'Infants Taps, i formalitzar el contracte mitjançant la signatura d'acceptació de la notificació de l'adjudicació i retorn del document a l'Ajuntament.

Novè. Requerir a l'adjudicatari que complimenti i presenti la fitxa de creditor de l'Ajuntament de Cassà de la Selva d'acord amb les instruccions de <https://www.cassa.cat/ajuntament/factures-electroniques>

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002922
Codi Segur de Verificació: 70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237 Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42 Pàgina 27 de 28	SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14	



Ajuntament de Cassà de la Selva

Desè. Publicar l'anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en un termini no superior a quinze dies des de la seva perfecció, amb el contingut previst a l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Aquesta publicació comporta la comunicació automàtica de les dades bàsiques al Registre de Contractes del Sector Públic, incloent-hi la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació i el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

5.- Aprovar sol·licitud de subvenció a l'Institut Català de les Empreses Culturals pel festival Jazzà

Relació de fets

Vista la convocatòria de subvencions de l'Institut Català de les Empreses Culturals per festivals de música d'alt interès cultural.

Atès que durant tot l'any es realitza a Cassà de la Selva el festival "Jazzà", cicle de concerts de música de jazz, amb un pressupost de despeses de 16.976,18 euros.

Fonaments de dret

RESOLUCIÓ CLT/33/2020, de 14 de gener, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Institut Català de les Empreses Culturals pel qual s'aproven les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions a festivals de música d'alt interès cultural.

RESOLUCIÓ CLT/1289/2021, de 30 d'abril, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Institut Català de les Empreses Culturals de modificació de les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions a festivals de música d'alt interès cultural.

RESOLUCIÓ CLT/1748/2022, de 3 de juny, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Institut Català de les Empreses Culturals de segona modificació de les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions a festivals de música d'alt interès cultural.

RESOLUCIÓ CLT/1040/2024, de 27 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Institut Català de les Empreses Culturals de tercera modificació de les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions a festivals de música d'alt interès cultural.

Resolució CLT/630/2025, de 27 de febrer, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Institut Català de les Empreses Culturals de quarta modificació de les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions a festivals de música d'alt interès cultural.

Resolució CLT/1681/2026, de 27 de maig, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Institut Català de les Empreses Culturals de cinquena

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Acta Junta de Govern	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026002922
Codi Segur de Verificació: 70003bed-0c3c-42d0-a65a-9f3f994f53de Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25525237 Data d'impressió: 31/07/2026 08:37:42 Pàgina 28 de 28		SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 30/07/2026 10:34 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 30/07/2026 11:14



Ajuntament de Cassà de la Selva

modificació de les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions a festivals de música d'alt interès cultural.

Resolució CLT/2061/2026, de 19 de juny, de convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, a festivals de música d'alt interès cultural (ref. BDNS 914637).

Per tot això, **s'acorda:**

Únic.- Sol·licitar subvenció de 8.488,09 euros a l'Institut Català de les Empreses Culturals pel festival "Jazzà" de Cassà de la Selva.

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Datat i signat electrònicament,