



**AJUNTAMENT
DE
CASSÀ DE LA SELVA**

LLICÈNCIA USOS I OBRES PROVISIONALS

DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT O EMPRESA

Nom i cognoms o raó social				DNI/NIF	
Carrer	Núm.	Esc.	Pis	Porta	Telèfon
Població		Codi postal	Correu electrònic		

DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT

Nom i cognoms				DNI/NIF	
Carrer	Núm.	Esc.	Pis	Porta	Telèfon
Població		Codi postal	Correu electrònic		

AVISOS I COMUNICACIONS

Vull rebre comunicació relacionada amb aquest servei:

☐ Per SMS: _____

☐ Per correu electrònic: _____

☐ Vull rebre notificacions electròniques relacionades amb aquesta sol·licitud

SOL·LICITO:

QUE DESPRÉS DE LA CORRESPONENT TRAMITACIÓ ADMINISTRATIVA, EM SIGUI ATORGADA L'OPORTUNA LLICÈNCIA URBANÍSTICA.

EMPLAÇAMENT

Carrer	Núm.	Esc.	Pis	Porta
Població	Codi postal	Referència cadastral		

☐ Plànol de situació sobre base topogràfica oficial, cadastral o del planejament urbanístic, en cas de no indicar la referència cadastral

ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐

Descripció de les obres o actes urbanístics o títol del projecte:

Pressupost d'execució material de les obres: _____ € (SENSE IVA)

Les obres deriven d'un expedient de protecció de la legalitat SÍ ☐ NO ☐

Adjunto la documentació bàsica que assenyalo:

COMPROVACIÓ

(A emplenar per l'Administració)

☐ Autorització de representació, habilitació per a actuacions en nom d'altri, si escau

ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐

☐ Declaració de coincidència entre la documentació en suport paper i digital, signat per l'autor/a dels documents, en cas d'aportar la documentació en els dos formats

ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐

☐ Justificació del pagament de la taxa i l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO)

ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐

☐ Documentació, informes i autoritzacions que exigeixi la normativa sectorial, si és el cas

ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐

Adjunto la documentació específica que assenyalo:

COMPROVACIÓ

(A emplenar per l'Administració)

☐ Memòria descriptiva i justificativa del caràcter provisional dels usos i les obres així com de les obres necessàries per reposar la situació que s'alteri al seu estat original, amb indicació dels pressupostos d'execució de les obres provisionals i de reposició

ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐



**AJUNTAMENT
DE
CASSÀ DE LA SELVA**

LLICÈNCIA USOS I OBRES PROVISIONALS

- ☐ Identificació precisa de la finca afectada pels usos i les obres, amb indicació de la seva referència registral i cadastral ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐
- ☐ Descripció i representació gràfica de les obres provisionals, amb indicació dels serveis urbanístics existents i els que calgui implantar, incloses les obres de connexió corresponents ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐
- ☐ Pressupost de reposició de la situació alterada al seu estat originari ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐
- ☐ Escrits dels titulars dels drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals, en virtut de qualsevol negoci jurídic, relatius a:
- L'acceptació expressa de cessar els usos i demuntar o enderrocar les obres que s'autoritzen, així com de reposar la situació que s'alteri al seu estat original, quan ho acordi l'Administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquests conceptes, inclosa la finalització eventual dels contractes d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic al qual estiguin vinculats ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐
 - El compromís exprés d'advertir, per escrit, del caràcter de provisionalitat dels usos i obres que s'autoritzen i dels seus efectes quan formalitzin qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual els transmetin els drets respectius de propietat o ús corresponents als usos i les obres provisionals que s'autoritzen. ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐
- ☐ Altra documentació específica segons les característiques i la naturalesa de les obres o de les actuacions a realitzar, d'acord amb l'article 10 de l'Ordenança municipal reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐
- ☐ Justificant que s'ha dipositat la fiança corresponent en concepte de garantia de la neteja correcta i reparació de desperfectes a la via pública i els seus elements ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐
- ☐ Justificant que s'ha dipositat la fiança corresponent en concepte de gestió de runes i terres ADJUNTA SÍ ☐ NO ☐

Cassà de la Selva, _____ de/d' _____ de _____
(Signatura)

Ajuntament de Cassà de la Selva

CONDICIONS A TENIR EN COMPTE:

Abans de l'atorgament de la llicència, caldrà aportar justificant d'haver constituït la garantia necessària per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari.

Les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals, acceptades expressament pels destinataris, s'han de fer constar en el Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària. L'eficàcia de l'autorització resta supeditada a aquesta constància registral.

AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA

Rambla Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel 972 46 00 05 NIF: P1704900-H

<http://www.cassa.cat>

urbanisme@cassa.cat

Informem que les seves dades seran tractades per l'Ajuntament de Cassà de la Selva, responsable del tractament, amb finalitats d'identificació de persones interessades en procediments administratius, seguiment i comunicació d'actuacions i notificació de resolucions. Les dades es tracten en compliment d'obligació legal i es podran comunicar a altres administracions públiques quan sigui necessari a efectes de seguir el procediment. Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició al tractament i sol·licitud de la limitació del tractament adreçant-se a l'Ajuntament de Cassà de la Selva. Es pot consultar més informació addicional i detallada sobre protecció de dades a www.cassa.cat