



DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT

Nom i cognoms o raó social				DNI/NIF	
Carrer	Núm.	Esc.	Pis	Porta	Telèfon
Població		Codi postal	Correu electrònic		

AVISOS I COMUNICACIONS

Vull rebre comunicació relacionada amb aquest servei:

☐ Per SMS: _____

☐ Per correu electrònic: _____

☐ Vull rebre notificacions electròniques relacionades amb aquesta sol·licitud

COMUNICO

QUE VULL ACOLLIR-ME A LA BONIFICACIÓ D'ICIO PREVISTA PER OBRES QUE REALITZIN PROPIETARIS/ÀRIES D'EDAT 35 ANYS O MENYS EN EL SEU HABITATGE HABITUAL:

DADES DE L'ACTUACIÓ

Número d'expedient d'obra relacionat:

Carrer	Núm.	Esc.	Pis	Porta
Població	Codi postal	Referència cadastral		

DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS:

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

Que tinc 35 anys o menys (adjunto fotocòpia del DNI).

Que sóc propietari/a de l'immoble on es realitzen les obres (adjunto nota simple registral actual).

Que no tinc obligacions pendents en període executiu amb la Hisenda Municipal.

☐ Que l'immoble objecte de les obres a realitzar és el meu habitatge habitual (adjunto certificat d'empadronament).

☐ En tractar-se d'una obra de nova construcció, l'immoble objecte de les obres a realitzar serà el meu habitatge habitual un cop es finalitzin les obres (adjuntaré certificat d'empadronament una vegada finalitzades les obres).

ADJUNTO LA DOCUMENTACIÓ QUE ASSENYALO:

☐ Fotocòpia del DNI de la persona sol·licitant (per acreditar l'edat)

☐ Nota simple registral actual (per acreditar ser propietari/a de l'immoble)

☐ Certificat d'empadronament



AJUNTAMENT
DE
CASSÀ DE LA SELVA

**SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ D'ICIO
PER PROPIETARIS/ÀRIES DE 35 ANYS O MENYS
I HABITATGE HABITUAL**

SIGNATURA

DATA DE SIGNATURA

Cassà de la Selva, _____ de/d' _____ de _____

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3, ARTICLES 5.1.2 I 5.5:

“1.2. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost les obres de rehabilitació, reforma o nova construcció d'aquells **habitatges propietat de joves de 35 anys o menys** (en cas de parelles almenys un haurà de complir el requisit de l'edat) i que siguin o esdevinguin el seu habitatge habitual.

Per gaudir d'aquesta bonificació el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar mitjançant model normalitzat que es facilitarà a l'efecte adjuntant el certificat d'empadronament que acrediti que és el seu habitatge habitual.

Per a les obres de nova construcció caldrà aportar certificat d'empadronament una vegada finalitzades les obres.

En cas de no esdevenir l'habitatge habitual l'import de la bonificació haurà de ser retornat.

Per tal de gaudir d'aquesta bonificació caldrà la prèvia sol·licitud del subjecte passiu i la declaració del Ple de l'Ajuntament, mitjançant acord per majoria simple dels seus membres, que les construccions, instal·lacions o obres s'ajusta als criteris d'interès especial o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials.

(...)

5. Per gaudir de les bonificacions esmentades en els apartats anteriors és requisit indispensable haver obtingut prèviament a l'inici de les obres la corresponent llicència, o haver presentat la corresponent comunicació prèvia, i no tenir obligacions pendents en període executiu amb la Hisenda Municipal en el moment de la sol·licitud. Les esmentades bonificacions seran sol·licitades a instància de part.”

AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA

Rambla Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel 972 46 00 05 NIF: P1704900-H

<http://www.cassa.cat>

urbanisme@cassa.cat

Informem que les seves dades seran tractades per l'Ajuntament de Cassà de la Selva, responsable del tractament, amb finalitats d'identificació de persones interessades en procediments administratius, seguiment i comunicació d'actuacions i notificació de resolucions. Les dades es tracten en compliment d'obligació legal i es podran comunicar a altres administracions públiques quan sigui necessari a efectes de seguir el procediment. Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició al tractament i sol·licitud de la limitació del tractament adreçant-se a l'Ajuntament de Cassà de la Selva. Es pot consultar més informació addicional i detallada sobre protecció de dades a www.cassa.cat