

DOCUMENT Acta Ple	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000047
Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828 Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22 Pàgina 1 de 24		
SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49		



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 30 DE GENER DE 2025

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2025000001
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 30 de gener de 2025
Hora d'inici: 19:00 h
Hora de fi: 19:46 h
Lloc: sala de plens

Assistents:

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Regidors/es:
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, Regidor(FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fuguet, (JXC-CM)
Núria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañigüeral, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Avila Barrios, Regidor (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

Ignacio Lopez Salvador, Secretari
Núria Josa Arbonés, Interventora

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Aprovar Acta Ple de 19 de desembre de 2024
- 2.- Donar compte de Decrets d'Alcaldia núm. 2024/2708 al 2025/164
- 3.- Verificació del text refós de la MP POUM núm. 23
- 4.- Aprovació provisional de la modificació puntual núm. 24 del POUM
- 5.- Aprovar adjudicació de la licitació de la contractació privada d'arrendament de les finques registrals núm 3.813 i 4.228, situades al carrer Migdia, 7 per a destinar-les a equipament i aparcament públic municipal
- 6.- Aprovació de la modificació del contracte de la concessió administrativa del servei de

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 2 de 24

SIGNATURES

1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

cementiri municipal per successió del contractista

7.- Sotmetre a informació pública l'estudi de viabilitat de la concessió de serveis per al nou servei d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi

8.- PROPOSTES URGENTS

8.1.- Declaració institucional d'adhesió a la proposta realitzada per part de: "Amics Joan Petit nens amb Càncer Fundació", per tal que el municipi de Cassà sigui la seu de la 25a edició de la festa-torneig Joan Petit i ciutat Joan Petit 2025

8.2.- Reconeixement extrajudicial de crèdit Gener

8.3.- Suspensió dedicació exclussiva del regidor Robert Mundet Anglada

9.- Informes d'Alcaldia i regidors

10.- Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió:

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària establert a l'article 90.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, l'alcalde declara oberta la sessió.

1.- Aprovar Acta Ple de 19 de desembre de 2024

Relació de fets

1. Consta a l'expedient esborrany de l'acta de la sessió plenària de data 19 de desembre de 2024, signada pel secretari.

Fonaments de dret

- Art. 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- Arts. 110, 111 i 145 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC).
- Art. 3.2.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- Art. 52 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- Art. 33 i ss. del Text refós del Reglament Orgànic Municipal (TRROM).
- Arts. 196 i ss. del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals (ROF).
- Art. 20 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.



Ajuntament de Cassà de la Selva

h. Decret 33/1981, de 5 de febrer, que regula la confecció d'actes per mitjans mecanogràfics a les corporacions locals.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- APROVAR l'acta de la sessió plenària ordinària de data 19 de desembre de 2024, que consta a l'expedient.

Segon.- PUBLICAR l'acta al lloc web municipal, en format editat a l'objecte de protegir les eventuais afectacions del dret fonamental a l'honor, a la intimitat personal i familiar i a la pròpia imatge, i dades de caràcter personal que pogués contenir.

Tercer.- ORDENAR la incorporació de l'acta al llibre d'actes del Ple de la Corporació.

Quart.- TRASLLADAR l'acta aprovada al Departament de Governació de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern.

VOTACIONS

A FAVOR (17):

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, Regidor(FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fuguet, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañiguer, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Avila Barrios, Regidor (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

2.- Donar compte de Decrets d'Alcaldia núm. 2024/2708 al 2025/164

Es dona compte al Ple municipal dels decrets d'alcaldia que consten a l'expedient.

3.- Verificació del text refós de la MP POUM núm. 23

Antecedents de fet

Vist l'informe tècnic de l'arquitecte municipal i del cap de serveis jurídics que disposa:

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

“Joan Bataller Garriga, cap dels serveis jurídics municipals, i Jordi Fabrellas Surià, arquitecte municipal, en relació amb el **Text refós de la Modificació Puntual núm. 23 del POUM, per l'intercanvi de qualificació de dues parcel·les de sol privat lliure d'edificació i zona verda, i millores en la vialitat al carrer del Metall de Cassà de la Selva** (Registre d'entrada núm. E2024009542 de 24 d'octubre de 2024), emetem el següent

Informe:

En data 27 d'abril de 2023 el Ple municipal de l'Ajuntament de Cassà de la Selva aprovà provisionalment la proposta de Modificació Puntual núm. 23 del POUM, per l'intercanvi de qualificació de dues parcel·les de sol privat lliure d'edificació i zona verda, i millores en la vialitat al carrer del Metall.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 9 d'octubre de 2024 acordà el següent:

“Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics i d'acord amb les consideracions efectuades, aquesta Comissió acorda:

1. Emetre informe sobre la sobre la Modificació puntual núm. 23 del POUM (Intercanvi quali. dues parc. sòl privat lliure d'edific. i zona verda, i millores vialitat C/ del metall), promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en el sentit que cal mantenir suspesa la tramitació prevista a l'article 98 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost relatiu la canvi de zonificació de zones verdes i esportives, fins que, mitjançant un text refós, verificat pel mateix òrgan que ha aprovat provisionalment l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

1.1 Cal eliminar del document qualsevol menció a la signatura del conveni entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva i els propietaris afectats si, tal i com es justifica en el document, no està previst.

1.2 Cal corregir l'errada material del plànol d'ordenació, allà on qualifica com a sistema viari, claus SX1 i SX2, ha de ser amb les claus 1 i 1T, d'acord amb l'article IV.1.3 de la normativa del POUM i amb la part escrita del propi document.

2. Comunicar-ho a l'Ajuntament.”

Vist el Text refós de la Modificació Puntual núm. 23 del POUM, per l'intercanvi de qualificació de dues parcel·les de sol privat lliure d'edificació i zona verda, i millores en la vialitat al carrer del Metall de Cassà de la Selva, presentat el 24 d'octubre de 2024, per registre d'entrada núm. E2024009542, per donar resposta a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

Conclusió:

Correspon, en conseqüència, sotmetre a aprovació per part del Ple municipal:

- El Text refós de la Modificació Puntual núm. 23 del POUM, per l'intercanvi de qualificació de dues parcel·les de sol privat lliure d'edificació i zona verda, i

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Acta Ple	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000047
Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828 Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22 Pàgina 5 de 24		
SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49		



Ajuntament de Cassà de la Selva

millores en la vialitat al carrer del Metall de Cassà de la Selva (Registre d'entrada núm. E2024009542 de 24 d'octubre de 2024).”

Fonaments de dret

L'òrgan competent per dur a terme tant l'aprovació és el Ple de la Corporació d'acord amb allò que preveu l'art. 22.2 lletra “c”, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim local (LBRL). Aquest precepte atorga al Ple de la Corporació l'atribució d'aprovar l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació urbanístics.

Segons l'art. 47.1 LBRL es requereix el vot favorable de la majoria simple per tractar-se de planejament derivat.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Verificar el Text Refós de la Modificació Puntual núm. 23 del POUM, per l'intercanvi de qualificació de dues parcel·les de sol privat lliure d'edificació i zona verda, i millores en la vialitat al carrer del Metall de Cassà de la Selva (Registre d'entrada núm. E2024009542 de 24 d'octubre de 2024).

Segon.- Notificar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona aquest acord fent-li trasllat del Text Refós Verificat per a la seva aprovació definitiva, degudament diligenciat de verificació i donar-ne publicitat al Portal de Transparència de la pàgina Web municipal.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde-President per tal que pugui subscriure la documentació que calgui per a l'efectivitat del present acord.

VOTACIONS

A FAVOR (17):

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, (FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fuguet, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañigueras, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Ávila Barrios (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 6 de 24

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

4.- Aprovació provisional de la modificació puntual núm. 24 del POUM

Relació de fets:

Vist l'informe del cap dels serveis jurídics municipals i de l'arquitecte municipal, en relació a la proposta de Modificació Puntual núm. 24 del POUM, consistent en el canvi de traçat del sistema viari rural, camí principal, a l'entorn de Can Cosme, al veïnat de Mosqueroles, núm. 6, de Cassà de la Selva.
que disposa:

“Joan Bataller Garriga, cap dels serveis jurídics municipals i en funcions de secretari accidental i Jordi Fabrellas Surià, arquitecte municipal, en relació amb la proposta de Modificació Puntual núm. 24 del POUM, consistent en el canvi de traçat del sistema viari rural, camí principal, a l'entorn de Can Cosme, al veïnat de Mosqueroles, núm. 6, de Cassà de la Selva, emetem el següent

Informe:

El Ple municipal, en data 27 de juny de 2024, acordà aprovar inicialment la proposta de Modificació Puntual núm. 24 del POUM, consistent en el canvi de traçat del sistema viari rural, camí principal, a l'entorn de Can Cosme, al veïnat de Mosqueroles, núm. 6, de Cassà de la Selva.

Simultàniament al tràmit d'informació pública es va notificar als municipis confrontants i es van sol·licitar informes als següents organismes:

- Departament competent en matèria de cultura, sobre si l'actuació afecta restes arqueològiques d'interès declarat.
- Departament competent en matèria d'agricultura sobre si no és comprès en un pla sectorial agrari.
- Agència Catalana de l'Aigua, sobre si l'actuació afecta aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació vigent, o masses d'aigua en mal estat o en risc d'estar-ho.
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, sobre si l'actuació afecta jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.

S'ha rebut només informe de l' Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya amb data 16 de setembre de 2024 que disposa en la part substancial “...no requereix estudi d'identificació dels riscos geològics per l'abast i ubicació de la Modificació Puntual...”

En data 4 d'abril de 2023 el secretari municipal ha emès certificat on es fa constar que durant el termini d'informació pública de l'aprovació inicial de la Modificació Puntual núm. 24 del POUM, consistent en el canvi de traçat del sistema viari rural, camí principal, a l'entorn de Can Cosme, al veïnat de Mosqueroles, núm. 6, publicat al BOP núm. 154, de dia 9 d'agost de 2024, pàgina web i taulell d'anuncis de l'Ajuntament del dia 24 de juliol del 2024 al dia 24 de setembre de 2024 ambdós inclosos, el Punt Avui el 15 d'agost del 2024 no s'ha presentat cap tipus d'al·legació, ni suggeriment

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 7 de 24

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

Fonaments de dret:

Les competències per a la formulació d'aquesta modificació puntual del POUM venen regulades per l'article 76.2 en relació amb l'article 96.1 de DL 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. D'acord amb aquestes determinacions, la promoció de la modificació correspon a l'Ajuntament de Cassà de la Selva com a promotor del POUM vigent.

La tramitació del document es realitzarà d'acord amb el que preveuen els articles 85 i següents en relació amb l'article 96.1 de DL 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, segons els quals la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic es subjectarà a les mateixes disposicions que en regeixen la seva formació.

La documentació i les determinacions necessàries per la modificació dels instruments de planejament venen determinades per l'article 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

En aquest sentit, pertoca a l'Ajuntament l'aprovació inicial i provisional del document. El document en tràmit s'ha de posar a informació pública per termini d'un mes un cop acordada la seva aprovació inicial i s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials informes que s'hauran de trametre en el termini d'un mes.

Les competències per a l'aprovació d'aquesta modificació venen regulades per l'article 85 de DL 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

La modificació en tràmit no pot ser considerada com una revisió del planejament general ja que no suposa cap canvi de criteris d'estructura general i orgànica que va fixar el POUM, doncs la modificació puntual d'un tram del traçat en ares a una millor accessibilitat no suposa un canvi de criteri.

La Proposta de Modificació Puntual justifica, en relació a l'interès públic de la mateixa, el compliment de l'article 97 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, per qual s'aprova el Text refós Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Vistos els articles 22.2, apartat c) i 47.2. II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, amb les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de Mesures per a la modernització del govern local que disposa que els acords que correspongui adoptar la Corporació en la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística hauran de ser adoptats per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Conclusió:

Informem favorablement i PROPOSEM a la Comissió Informativa General que dictamini favorablement i que elevi al Ple municipal l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la proposta de modificació puntual número 24 del POUM de Cassà de la Selva, consistent en el canvi de traçat del sistema viari rural,

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 8 de 24

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

camí principal, a l'entorn de Can Cosme, al Veïnat de Mosqueroles, núm. 6, de Cassà de la Selva.

SEGON.- Trametre el projecte de modificació puntual número 24 del POUM de Cassà de la Selva, consistent en el canvi de traçat del sistema viari rural, camí principal, a l'entorn de Can Cosme, al Veïnat de Mosqueroles, núm. 6, de Cassà de la Selva que resulta aprovat en aquest acte, diligenciat d'aprovació provisional a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva, si procedeix.

TERCER.- Facultar el Sr. Alcalde-President per tal que pugui resoldre i subscriure la documentació que calgui per a l'efectivitat del present acord.

QUART.- Notificar el contingut d'aquest acord als interessats fent constar que aquest és un acte de tràmit i que l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

CINQUÈ.- Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer."

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Aprovar provisionalment la proposta de modificació puntual número 24 del POUM de Cassà de la Selva, consistent en el canvi de traçat del sistema viari rural, camí principal, a l'entorn de Can Cosme, al Veïnat de Mosqueroles, núm. 6, de Cassà de la Selva.

Segon.- Trametre el projecte de modificació puntual número 24 del POUM de Cassà de la Selva, consistent en el canvi de traçat del sistema viari rural, camí principal, a l'entorn de Can Cosme, al Veïnat de Mosqueroles, núm. 6, de Cassà de la Selva que resulta aprovat en aquest acte, diligenciat d'aprovació provisional a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva, si procedeix.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde-President per tal que pugui resoldre i subscriure la documentació que calgui per a l'efectivitat del present acord.

Quart.- Notificar el contingut d'aquest acord als interessats fent constar que aquest és un acte de tràmit i que l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

Cinquè.- Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

VOTACIONS

A FAVOR (17):

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, Regidor(FC-AM)

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 9 de 24

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fuguet, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañigueral, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Avila Barrios, Regidor (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

Intervencions: Marià Montsuñer. Manifesta el seu suport donat que s'actua en favor del propietari de la finca.

5.- Aprovar adjudicació de la licitació de la contractació privada d'arrendament de les finques registrals núm 3.813 i 4.228, situades al carrer Migdia, 7 per a destinar-les a equipament i aparcament públic municipal

Antecedents de fet

El Ple municipal, en sessió ordinària celebrada el 19 de desembre de 2024, va aprovar incoar l'expedient, aprovar el plec de clàusules administratives, convocar la licitació, i autoritzar la despesa de la licitació per la contractació privada de l'arrendament de l'arrendament de les finques registrals núm. 3.813 i 4.228, situades a la carrer Migdia 7 de Cassà de la Selva, per a destinar-les a equipament i aparcament públic municipal, referències cadastrals 0377031DG9307N0001KB i 0377032DG9307N0001RB de superfície solar 5753,50 m2, que per la seva situació i característiques les fan úniques i idònies, d'acord amb l'informe de valoració emès per l'arquitecte municipal en data 11 de desembre de 2024.

Es va posar a disposició de l'únic licitador convidat la invitació a la licitació en data 30 de desembre de 2024, essent acceptada el 2 de gener de 2025.

El termini de recepció d'ofertes finalitzava el 8 de gener de 2025, i dins del termini concedit, s'ha rebut una oferta, rebuda mitjançant entrada número E2025000012 el 2 de gener de 2025.

La mesa de contractació i comissió negociadora es van constituir en data 16 de gener de 2025, segons l'acta que consta a l'expedient.

La licitadora va presentar correctament la documentació administrativa requerida. La proposta econòmica i únic aspecte a negociar, va ser la següent: 15.000,00€ euros anuals sense IVA, l'IVA del 21% és de 1.815,00€ i l'import anual d'oferta és de

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

18.150,00€ euros. A l'oferta esmentada hi constava un error tipogràfic que es va aclarir en la sessió de negociació.

Atès que la proposta igualava el pressupost base de licitació, la proposta era acceptable.

La Comissió Negociadora va efectuar el tràmit de negociació amb la licitadora, però aquesta va manifestar que no modificava la proposta econòmica.

De conformitat amb la clàusula vuitena del Plec de Clàusules Administratives que regeixen el contracte, d'aspectes a negociar i determinació d'ofertes anormals, es va determinar que no calia valoració de l'oferta ni tràmit addicional en no haver aconseguit la Comissió Negociadora una rebaixa en el preu. En igualar l'oferta al pressupost base de licitació, no es tractava d'una oferta anormal.

De conformitat l'article 170.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que assenyala:

“Cuando únicamente participe un candidato, la mesa de contratación, o en su defecto, el órgano de contratación, siempre y cuando sea posible, deberá negociar con él en los términos que se señalan en el apartado 5 del artículo 169.”

De conformitat amb l'article 169.6 de la LCSP que assenyala:

“6. En el expediente deberá dejarse constancia de las invitaciones cursadas, de las ofertas recibidas, de las razones para su aceptación o rechazo y de las ventajas obtenidas en la negociación”.

La mesa va proposar a l'òrgan de contractació admetre la proposta rebuda del Sr. Antonio de Maria Romero i adjudicar-li el contracte.

La licitadora ha presentat mitjançant instància E2025000489 el 17 de gener de 2025 la subsanació de l'error tipogràfic en l'oferta econòmica.

S'ha comprovat que aquest es troba al corrent de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

Atesa l'autorització de despesa segons el següent detall:

Aplicació pressupostària 100 9200 20000 arrendaments de solars		
Anualitat	Mesos	Import IVA inclòs
2025	12	18.150 €
2026	12	18.150 €
2027	12	18.150 €
2028	12	18.150 €
2029	12	18.150 €
Totals	60	90.750 €

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 11 de 24

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

Vist l'informe de fiscalització prèvia limitada que consta a l'expedient.

Fonaments de dret

Els articles 200, 206.3 i 222 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Els articles 1, 28, 29, 30 i 100 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Els articles 8.1, 110, 113 a 116 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

La Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.
El Codi Civil català.

Els articles 9, 26, 115 a 182, i les disposicions addicionals segona, tercera i quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer. Admetre la proposta del Sr. Antonio de Maria Romero.

Segon. Adjudicar la contractació privada d'arrendament de les finques registrals núm. 3.813 i 4.228, situades a la carrer Migdia 7 de Cassà de la Selva, per a destinar-les a equipament i aparcament públic municipal, mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb el Sr. Antonio de Maria Romero amb NIF 03.762.448Q, i domicili al carrer Punta Prima, 7 D3 3º, de Platja d'Aro, per un import de quinze mil euros (15.000€) anuals sense IVA, que amb l'IVA del 21% són divuit mil cent cinquanta euros (18.150,00€) anuals, per 5 anys de contracte, que representen un total de setanta-cinc mil euros (75.000€) sense IVA, i que amb l'IVA del 21%, són noranta mil set-cents cinquanta euros (90.750,00€).

Tercer. Són característiques i avantatges determinants de què hagi estat seleccionada l'oferta presentada per l'adjudicatari Sr. Antonio de Maria Romero, les següents:

- Únic licitador convidat d'acord amb l'article 168 a) 2º LCSP.
- Oferta presentada ajustada a allò demanat als Plecs.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

- Oferta negociada segons l'article 170.2 LCSP, sense aconseguir-se modificació del preu.

Quart. Disposar la despesa derivada del contracte. El finançament de les obligacions econòmiques que per a l'Ajuntament es derivin del compliment del present contracte, seran segons el detall següent.

Aplicació pressupostària 100 9200 20000 arrendaments de solars		
Anualitat	Mesos	Import IVA inclòs
2025	12	18.150 €
2026	12	18.150 €
2027	12	18.150 €
2028	12	18.150 €
2029	12	18.150 €
Totals	60	90.750 €

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Cinquè. Traslladar la present resolució a l'àrea d'Intervenció.

Sisè. Notificar a l'adjudicatari del contracte esmentat a l'encapçalament, el present acord i formalitzar -lo en escriptura pública d'acord amb la clàusula dissetena del plec de clàusules administratives, i inscriure'l al Registre de la Propietat.

Setè. Publicar l'anunci de formalització del contracte en el Perfil del Contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic i el contracte formalitzat entre les parts

VOTACIONS

A FAVOR (17):

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fuguat, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañigüeral, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Avila Barrios, Regidor (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

Intervencions: Marià Montsuñer pregunta sobre la possibilitat de delimitar millor les zones d'aparcament per maximitzar-ne l'espai.
Respón l'Alcalde. Les Actuacions que es poden fer són limitades, donat que la finca no és propietat de l'Ajuntament, però s'estudiarà la proposta.

6.- Aprovació de la modificació del contracte de la concessió administrativa del servei de cementiri municipal per successió del contractista

Antecedents de fet

L'Ajuntament i Funus Girona, SLU van formalitzar el contracte de concessió administrativa del servei de cementiri municipal i la construcció i explotació del tanatori el 8 d'octubre de 2012. La contractista va constituir la garantia definitiva d'import de 25.000,00€ mitjançant aval.

Funus Girona SLU ha comunicat, mitjançant instància número E2024010756 i data 26 de novembre de 2024, que la unitat productiva d'explotació del tanatori i activitats complementàries s'ha transmès per compra venda a la societat Aufuce, S.L.

El Secretari de la Corporació ha emès informe proposta, i aquest consta a l'expedient.

Fonaments de dret

Article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Apartat 2 de l'article 9 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

L'article 207 de la LCSP.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per aquesta contractació és el Ple municipal, en ser la durada d'aquesta contractació superior a quatre anys.

Per tot això, **s'acorda:**

Primer. Prendre nota del fet que l'empresa Funus Girona, SLU, amb NIF B55144885 amb qui l'Ajuntament de Cassà de la Selva té actualment una relació contractual, ha transmès la unitat productiva consistent en l'explotació del tanatori de Cassà de la Selva, així com de les activitats complementàries a aquesta explotació, segons el contracte de concessió administrativa del servei de cementiri municipal, i que l'activitat

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

de la relació contractual continuarà la seva prestació per part de la societat compradora, Aufuce SL.

Segon. Fer constar que Aufuce SL compta amb la capacitat i la solvència requerida per aquest contracte.

Tercer. Declarar que a tots els efectes jurídics que la mercantil Aufuce SL, amb NIF B17502675 i domicili a la carretera Sant Feliu, 26, de Girona, codi postal 17002, se subroga en totes les obligacions contractuals existents de l'empresa Funus Girona, SLU, atès que no hi ha cap impediment que es pugui derivar, ni dels termes del propi contracte ni de la legislació contractual.

Quart. Acceptar la garantia definitiva constituïda per Aufuce mitjançant aval inscrit amb el número 10001292***per import de 25.000€ en data 19 de desembre de 2024, i retornar la garantia definitiva constituïda mitjançant aval pel mateix import per part de Funus Girona, SLU.

Cinquè. Traslladar aquest acord a l'àrea d'intervenció i tresoreria als efectes corresponents.

Sisè. Adjuntar aquest acord a l'expedient de contractació corresponent.

Setè. Acordar la modificació del contracte per tal que consti com a part contractant la mercantil Aufuce SL.

Vuitè. Notificar aquest acord a Funus Girona, SLU.

Novè. Notificar aquest acord a Aufuce SL, i requerir-la per tal de signar la modificació del contracte corresponent.

Desè. Publicar el present acord juntament amb el contracte modificat i l'anunci de modificació al perfil de contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva i al Registre públic de contractes.

VOTACIONS

A FAVOR (17):

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, (FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fuguet, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 15 de 24

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

Mar Sanchez Cañigueral, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Avila Barrios, Regidor (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

Intervencions: Antonio Ávila pregunta a què respon el dipòsit de 25.000 € exigít a l'empresa. Respon l'Alcalde: Es tracta d'una fiança per cobrir possibles desperfectes o penalitats. Si finalitzat el contracte, està tot correcte es tornarà íntegrament la fiança.

7.- Sotmetre a informació pública l'estudi de viabilitat de la concessió de serveis per al nou servei d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi

Antecedents de fet

Vist l'estudi de viabilitat de la concessió de serveis per al nou servei d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi de Cassà de la Selva elaborat per la consultora PWACS.

Vist l'informe del Tècnic de Medi Ambient emès en data 16 de gener de 2025.

Vist l'informe favorable del Secretari emès en data 20 de gener de 2025.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels articles 15, 247, 284, 285, 297 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Sotmetre a informació pública l'estudi de viabilitat de la concessió de serveis per al nou servei d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi de Cassà de la Selva, mitjançant anunci en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, a la pàgina web municipal i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona durant el termini d'un mes.

Segon.- Publicar aquest acord i el corresponent estudi de viabilitat de manera simultània a la seu electrònica de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

Tercer.- Notificar aquest acord al concessionari actual del servei d'aigua l'entitat mercantil AQUALIA.

VOTACIONS

A FAVOR (17):

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 16 de 24

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

Alex Font Rico, (FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fugueta, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañigüeral, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Avila Barrios, Regidor (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

Intervencions: Marià Montsuñer comenta que en l'estudi de viabilitat es contempla un increment del 29,75% del cost del servei. Pregunta si es traslladarà íntegrament als usuaris aquest increment, tenint en compte que ja han hagut d'assumir un augment de la taxa d'escombreries.

Respon l'Alcalde. Es tracta d'una proposta. Les empreses licitadores, amb les seves ofertes, milloraran el percentatge. Per altra banda, en la compativa s'afegeix el cost de clavegueram que actualment no es contempla en el rebut de l'aigua. Per tant, l'increment per al consumidor final no serà del 29,75%.

Robert Mundet, puntualitza que és un dels contractes més importants que tindrà l'Ajuntament, amb un paquet d'inversions molt ambiciós, de més de 500.000 € que revertiran en benefici del poble i de tots els usuaris.

Antonio Ávila pregunta sobre l'actualització de les condicions del contracte en relació a la millora en el temps de resposta per part de l'empresa contractista davant possibles avaries o incidències del servei. Respon l'Alcalde.

8.- PROPOSTES URGENTS

8.1.- Declaració institucional d'adhesió a la proposta realitzada per part de: "Amics Joan Petit nens amb Càncer Fundació", per tal que el municipi de Cassà sigui la seu de la 25a edició de la festa-torneig Joan Petit i ciutat Joan Petit 2025

Relació de Fets

Que l'entitat "Amics Joan Petit Nens amb Càncer Fundació", és una entitat que es va constituir, ara fa 25 anys, amb la finalitat d'atendre els afectats de càncer infantil i divulgar el coneixement d'aquesta malaltia, entre la nostra societat.

Que cada any organitza una gran festa, en una població diferent per divulgar i sensibilitzar sobre aquesta malaltia.

Que aquest any, han proposat que sigui Cassà de la Selva, el municipi que acollí tots els actes relatius al 25è aniversari.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 17 de 24

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

Que és voluntat de l'Equip de Govern, donar suport a aquesta entitat i col·laborar en tot el que sigui possible per tal que el municipi de Cassà pugui acollir, de manera exitosa, tots els actes relatius al 25è aniversari que s'han de dur a terme, molt especialment, la gran festa-torneig, amb joves jugadors d'hoquei, d'entre 3 i 6 anys, que s'ha de dur a terme a la zona esportiva municipal, el proper dissabte 7 de juny de 2025.

Per tot això, **s'acorda:**

PRIMER,- Aprovar la següent declaració institucional de recolzament:

“Declaració institucional d'adhesió a la proposta realitzada per part de: “Amics Joan Petit Nens amb Càncer Fundació”, per tal que el municipi de Cassà sigui la seu de la 25a edició del la festa-torneig Joan Petit i ciutat Joan Petit 2025.

“Amics Joan Petit Nens amb Càncer Fundació”, va néixer arran de la Festa-Torneig per escoles d'hoquei iniciació, celebrada al Palau Blaugrana ara fa 25 anys i d'aquesta festa tan entranyable, es va constituir, a Blanes, la Fundació amb la finalitat d'atendre els afectats de càncer infantil i divulgar el coneixement d'aquesta malaltia, entre la nostra societat, fruit de la terrible experiència d'uns pares que varen perdre un fill petit, jugador d'hoquei, a causa d'aquesta malaltia.

Com a homenatge a tots aquells nens que estan lluitant, o bé han lluitat contra aquesta malaltia, així com per donar recolzament i suport a les seves famílies, la Fundació organitza, cada any, una gran festa en una població diferent, per tal de divulgar i sensibilitzar sobre aquesta malaltia, mitjançant l'esport de l'hoquei i d'altres activitats esportives i culturals, a favor de la recerca del càncer infantil.

23 poblacions distribuïdes per tota la geografia catalana, així com el Principat d'Andorra, han acollit, durant aquestes 24 edicions, la gran festa-torneig “Joan Petit nens amb càncer”, en què uns jovejissims jugadors d'hoquei, d'entre 3 i 6 anys, arribats d'arreu del país, participen en una trobada gens competitiva, al contrari, lúdica i festiva.

Enguany, la Fundació ha proposat que sigui el municipi de Cassà, a través del Foment Sportiu Cassanenc, entitat amb una reconeguda i dilatada trajectòria en el món de l'hoquei, que en sigui la seu.

Des del primer moment en què el Foment ens va presentar aquesta proposta, el consistori Cassanenc, s'hi ha adherit de manera incondicional, davant d'una causa tan noble, igual que, estem segurs que ho faran, els nostres veïns i veïnes i també les entitats, a qui, des de sempre, els ha caracteritzat el seu esperit altruista i col·laborador.

Cassà, doncs, té la responsabilitat d'acollir, el pròxim 7 de juny, aquesta efemèride tan assenyalada, la del 25è aniversari, i d'oferir el bo i millor de casa nostra a tots els qui ens visitaran.

A banda d'aquesta gran festa, al llarg de l'any s'aniran programant diferents activitats per tal de recaptar fons en favor dels “Amics Joan Petits nens amb càncer Fundació”, que està finançant i ha permès importants avenços en el camp de la investigació mèdica d'aquesta malaltia”.

SEGON,- Notificar aquesta resolució a l'entitat Amics Joan Petit Nens amb Càncer Fundació.

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 18 de 24

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

URGÈNCIA

A FAVOR (17):

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, (FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fuguat, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañigüeral, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Avila Barrios, Regidor (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

RESULTAT: APROVADA LA URGÈNCIA PER UNANIMITAT

VOTACIONS

A FAVOR (17):

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, (FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fuguat, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañigüeral, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Avila Barrios, Regidor (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

RESULTAT: APROVAT PER UNANIMITAT

Intervencions: Albert Arderiu, Marià Montsuñer i Antonio Ávila.

8.2.- Reconeixement extrajudicial de crèdit Gener

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Antecedents

Vistos els expedient d’omissió de la funció interventora relacionats.

Vistos els informes de secretaria i intervenció que conclouen la necessitat de procedir a l’aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdit.

Fonaments de dret

- Articles 47.1,106 i 110 de la Llei 39/2015 de PAC
- Principi d’interdicció de l’enriquiment injust.
- L’Informe de fiscalització 1.415 del Tribunal de Cuentas que recomana:
 - Reconèixer l’obligació, mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit, de les despeses derivades d’actuacions administratives nul·les que en virtut de l’article 110 de la Llei 39/2015 de PAC no son susceptibles de revisió d’ofici.
 - Que sigui el ple qui aprovi la resolució de l’esmentat expedient de reconeixement extrajudicial de crèdit.
- La Base d’execució 20 del pressupost de Cassà de la Selva de 2024 que assumeix les susdites recomanacions del Tribunal de Cuentas.

D’acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats, **s’acorda:**

Únic.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit de les següents obligacions, per import total de 10.483,21€:

EXPEDIENTS MENSUAL	NOM CREDITOR	Nº SICAL	IMPORT OMISSIÓ	DATA PLE
X2025000262	ENDESA ENERGIA SA	2024/3197	490,38 €	Gener
		2024/3208	55,83 €	
		2024/3209	1.722,04 €	
		2024/3215	3.034,79 €	
X2025000263	TELEFONICA	2024/3022	754,50 €	Gener
		2025/34	711,99 €	
X2025000264	Orange	2024/3165	251,99 €	Gener
		2025/140	251,99 €	
		2025/141	569,32 €	
X2025000265	Tecnistal David SL	2024/2534	140,36 €	Gener
		2024/3161	561,44 €	
X2025000304	GIROCOPI	2024/3112	290,98 €	Gener
X2025000268	GRN SERVEIS TELEMATICS SL	2025/35	1.163,60 €	Gener
X2025000274	ENRIQUE RIPOLL VILA	2025/12	484,00 €	Gener
			10.483,21 €	

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 20 de 24

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

URGÈNCIA

A FAVOR (17):

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, (FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fuguat, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañigüeral, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Avila Barrios, Regidor (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

RESULTAT: APROVADA LA URGÈNCIA PER UNANIMITAT

VOTACIONS

A FAVOR (15):

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, (FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fuguat, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañigüeral, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)

RESULTAT: APROVAT PER MAJORIA ABSOLUTA

Intervencions: Joan Ignasi Gispert i Marià Montsuñer.

8.3.- Suspensió dedicació exclusiva del regidor Robert Mundet Anglada

RELACIÓ DE FETS

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

Atès que, en dada 22 de juny de l'any 2023, el Ple va acordar:

5.- APROVACIÓ DE LA DEDICACIÓ EXCLUSIVA I RETRIBUCIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA

RELACIÓ DE FETS

Un cop celebrades les eleccions locals convocades mitjançant Reial Decret 207/2023, de 3 d'abril, per el qual es convoquen eleccions locals i a les assemblees de Ceuta i Melilla (BOE núm. 80, de 4 d'abril de 2023) el passat dia 28 maig de 2023, i constituït el nou Ajuntament, i establert el nou cartipàs municipal, resulta necessari vista la dedicació i gestió que assumeixen Robert Mundet i Anglada i els regidors Àlex Font i Rico, Cristina Castañé Oliveras i Núria Salvans i Pérez procedir a l'establiment del règim de retribucions.

FONAMENTS DE DRET

Atès que en conformitat amb el que disposa l'article 75 bis de la Llei 7/85 de 2 d'abril de bases de règim local, segons la redacció donada per la Llei 27/2013 de 27 de desembre de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local i considerant el que disposa l'article 22 de la LRBRL i el límit màxim total que poden percebre els membres de les Corporacions Locals per tots els conceptes retribuïts i assistències, exclosos els triennis als que en el seu cas, tenen dret aquells funcionaris de carrera que es trobin en situació de serveis especials, d'acord amb un escalat de població municipal.

Vist que el límit correspon fixar-lo als Pressupostos Generals de l'Estat atenent entre d'altres criteris a la naturalesa de la corporació local i a la seva població.

Atès el topall que fixa la disposició addicional vigèsima setèima de la Llei 31/2022 del PGE de 2023.

Atès que la xifra oficial de població del municipi de Cassà de la Selva a data de 1 de gener de 2023 d'acord amb el Decret ressenyat és 10.830 habitants.

Per tot això, **S'ACORDA:**

Primer.- Establir, amb efectes del dia 17 de juny de 2023, la dedicació exclusiva del Robert Mundet i Anglada que cobrarà una retribució de 45.000 bruts anuals.

Segon.- Establir, amb efectes del dia 17 de juny de 2023, la dedicació exclusiva del Àlex Font Rico que cobrarà una retribució de 35.000 bruts anuals.

Tercer.- Establir, amb efectes del dia 17 de juny de 2023, la dedicació exclusiva de la Cristina Castañé Oliveras que cobrarà una retribució de 35.000 bruts anuals.

Quart.- Establir, amb efectes del dia 17 de juny de 2023, la dedicació exclusiva de la Núria Salvans Pérez que cobrarà una retribució de 35.000 bruts anuals.

Cinquè.- El o els regidors amb dedicació exclusiva no percebran cap indemnització per assistir a cap dels òrgans citats anteriorment.

Sisè.- Les susdites retribucions s'actualitzaran en els mateixos termes que els establerts a les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat per a les retribucions del personal al servei de l'administració. En qualsevol cas, la susdita actualització s'entén sense perjudici dels límits quantitatius establerts a l'article 75 bis.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Setè.- Manifestar que l'article 75 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local estableix que "Els pressupostos generals de l'Estat determinen, anualment, el límit màxim total que poden percebre els membres de les corporacions locals per tots els conceptes retribuïts i assistències, exclosos els triennis a què si s'escau tenen dret els funcionaris de carrera que estiguin en situació de serveis especials". De la observança del susdit límit, respon personalment cada regidor.

Vuitè.- Publicar aquest acord al BOP de Girona, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament, en compliment d'allò disposat en l'article 75.5 de la LRBRL i difondre el seu contingut, d'acord amb els principis de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent a la seu electrònica municipal, en compliment d'allò disposat en els articles 5 i següents de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, accés a la Informació i Bon Govern.

En data 30 de gener de 2025, el Sr. Mundet sol·licita que se li suspengui la seva dedicació exclusiva ja que des de el dia 13 de gener de 2025 està treballant com a professor en un centre docent no universitari.

FONAMENTS DE FET

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

Articles 75 i 75 bis de la LBRL.
Article 13.4 del ROF

Per tot això, **s'acorda:**

Primer.- Suspendre, amb efectes de 13 de gener de 2025, la dedicació exclusiva del regidor Robert Mundet Anglada mentre presti serveis com a professor interí en un centre públic docent no universitari.

Finalitzat aquest interinatge, el susdit regidor reprendrà automàticament la seva dedicació exclusiva a l'Ajuntament amb la retribució fixada per acord d'aquest ple en data 22 de juny de 2023.

Segon.- Comunicar a la Tècnica de RRHH, als efectes de suspendre la cotització a la Seguretat Social en concepte de dedicació exclusiva mentre duri el susdit interinatge.

Tercer.- Publicar aquest acord al BOP de Girona, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament, en compliment d'allò disposat en l'article 75.5 de la LBRL i difondre el seu contingut, d'acord amb els principis de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent a la seu electrònica municipal, en compliment d'allò disposat en els articles 5 i següents de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, accés a la Informació i Bon Govern.

URGÈNCIA

A FAVOR (17):

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, (FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Robert Mundet Anglada (JXC-CM)
Joan Casabo Fuguet, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañigüeral, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Avila Barrios, Regidor (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

RESULTAT: APROVADA LA URGÈNCIA PER UNANIMITAT

VOTACIONS

A FAVOR (16):

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

Pau Presas Bertran, (FC-AM), Alcalde
Silvia Simon Rabaseda, (FC-AM)
Alex Font Rico, (FC-AM)
Cristina Castañe Oliveras (FC-AM)
Albert Arderiu Burcet, (FC-AM)
Ester Ayala Estrella, (FC-AM)
Eduard Fusté Bosch, (FC-AM)
Esther Dominguez Tarre (FC-AM)
Joan Casabo Fuguet, (JXC-CM)
Nuria Salvans Perez, (JXC-CM)
Joan Ignasi Gispert Lloveras, (JXC-CM)
Noelia Bueno Camos, (JXC-CM)
Mar Sanchez Cañigüeral, (JXC-CM)
Christian Cortes De La Fuente, (JXC-CM)
Antonio Avila Barrios, Regidor (PP)
Marià Montsuñer Gonzalez, (PSC)

RESULTAT: APROVAT PER MAJORIA ABSOLUTA

Intervencions: Antonio Àvila i Marià Montsuñer. Feliciten el regidor pel seu nomenament i pregunten si mantindrà el seu càrrec i responsabilitat com a vicealcalde. Respón l'Alcalde. La suspensió afecta només a l'àmbit laboral, en cap cas a les seves responsabilitats polítiques.

9.- Informes d'Alcaldia i Regidors

L'**Alcalde** tracta els assumptes següents:

- Valoració de l'evolució dels projectes iniciats durant el 2024:

a) Fi de la retirada de les instal·lacions elèctriques de la façana de Can Rich Xiberta. S'està pendent del permís de l'agència de residus per a poder retirar l'amiant de la teulada. L'enderroc de l'edifici es preveu per al primer trimestre de 2025

b) Licitació de la renovació del paviment, voreres i xarxa d'aigua del carrer del Molí i del Remei. A partir del 15 de Febrer s'obriran les pliques

c) Finalització dels processos d'estabilització del personal de la Corporació. 2 han quedat deserts.

d) Incorporació el 31/12/2024, mitjançant contracte subvencionat, de nou agent de promoció i ocupació local.

e) Valoració activitats organitzades durant les festes de nadal. Agraïment a entitats i voluntaris

f) Fi de la instal·lació de 600 plaques solars a tres equipaments municipals que permetran generar el 20% del consum d'electricitat.

g) Estat de la retirada de la senyalització dels antics contenidors

h) Aplec de sant Vicenç

i) Programació cultural del primer semestre de 2025

El **Vicealcalde Robert Mundet Anglada** tracta els assumptes següents:

- Pla de pintura viària

El **regidor Joan Casabó Fuguet** tracta els assumptes següents:

- Presentació del programa de cultura.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació: a7c68625-2823-4ea2-acc6-bc235124ebf7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25305828
Data d'impressió: 03/03/2025 13:03:22
Pàgina 24 de 24

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 04/02/2025 16:46
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 04/02/2025 17:49



Ajuntament de Cassà de la Selva

- 25ena edició de la Macca

La Regidora Núria Salvans Pérez tracta els assumptes següents:

- Nova ruta dels arbres de la pau

La Regidora Noe Bueno Camós tracta els assumptes següents:

- Inici del Racó del Joc al casal de jubilats. Espai de trobada de famílies amb assessorament i guiatge de professionals.
- Informa sobre places vacants als cursos escolars d'alfabetització i a l'espai d'estudi d'ESO
- Finalització de la inscripció al concurs de Treballs de Recerca. El 26 d'Abril es celebrarà l'entrega de premis.

El Regidor Eduard Fusté Bosch tracta els assumptes següents:

- Festa de Carnaval 2025

10.- Precs i preguntes

El regidor **Marià Montsuñer González** pregunta sobre la raó de la privatització del servei de dinamització que abans cobria el Consell Comarcal. Respon Eduard Fusté Bosch que el Consell comarcal va treure el servei perquè havia de ser un recurs compartit amb altres municipis i la persona prestava tota la seva jornada al municipi de Cassà de la Selva.

El regidor **Antonio Ávila Barrios** pregunta sobre:

- Seguiment per part de l'Ajuntament dels incidents de seguretat al municipi. Responen l'Alcalde i el Vice-alcalde en relació al reforç de la vigilància per part de la policia municipal i càmeres de seguretat.
- Punts de càrrega dels cotxes elèctrics. Respon Robert Mundet. Informa sobre la licitació del servei de manteniment.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Datat i signat electrònicament,